

STAROSTA TARNOGÓRSKI42 – 600 Tarnowskie Góry
ul. Karłuszowiec 5

BA.6740.4.63.2021

Tarnowskie Góry, dnia 17.06.2021 r.

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
wobec niewniesienia odwołania
podlega wykonaniu
Tarnowskie Góry, dnia 20.07.2021 r.
*Witabek***DECYZJA NR 1228/21**

Na podstawie art. 34 ust. 4, art. 36 a ust. 1, art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.03.2021 r. Gminy Zbroslawice z siedzibą w Zbroslawicach przy ul. Oświęcimskiej 2

zmieniam

decyzję Starosty Tarnogórskiego nr 546/17 z dnia 14.04.2017 r. sygnatura sprawy BA.6740.4.26.2017 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą Gminie Zbroslawice z siedzibą w Zbroslawicach przy ul. Oświęcimskiej 2 pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Karchowicach wraz z przepompownią i rurociągiem tłocznym do oczyszczalni ścieków w Przechlebiu na działkach: 73, 80, 81, 82, 89, 100, 101, 109, 112, 113, 127, 128, 129, 130, 162/111, 163/110, 164/110, 210/140, 211/104, 212/105, 241/19, 245/110, 248/72, 249/72, 253/53, 254/53, 255/53, 256/53, 257/53, 258/53, 265/103, 266/103, 281/67, 282/67, 283/67, 284/67, 285/141, 286/70, 306/90, 329/97, 337/53, 339/93, 341/53, 342/53, 343/53, 345/92, 351/142, 352/107, 353/107, 354/143, 356/102, 357/102, 358/142, 359/107, 366/108, 369/145, 370/115, 375/142, 380/76, 385/120, 388/68, 390/76, 392/76, 393/76, 394/76, 395/76, 397/93, 402/93, 403/93, 404/75, 405/9, 410/2, 413/2, 415/2, 416/2, 417/2, 418/2, 422/8, 425/26, 426/26, 427/26, 428/26, 440/23, 445/23, 457/23, 458/23, 459/3, 461/3, 462/3, 463/3, 475/85, 476/47, 477/47, 478/47, 639/96 i 640/96 (obręb Karchowice AM_1), 2, 23, 49, 50, 51, 85, 87, 93, 97, 99, 125, 127, 128, 131, 133, 172, 187, 188, 189, 191, 212, 213, 217, 218, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 228, 229, 230, 232, 234, 238, 239, 240, 241, 249, 250, 257, 286, 287, 297, 298, 299, 300, 302, 347, 350, 352, 353, 354, 355, 361, 367, 381, 383, 394, 425/362, 429/203, 431/235, 432/235, 433/235, 434/237, 435/278, 440/193, 442/195, 444/205, 447/88, 448/88, 473/199, 474/199, 475/199, 485/203, 505/193, 514/197, 516/197, 525/289, 530/289, 535/274, 540/83, 543/48, 544/48, 552/29, 559/348, 560/370, 566/199, 576/198, 581/198, 584/193, 586/192, 587/192, 588/371, 590/371, 592/351, 596/283, 614/29, 615/29, 631/25, 633/204, 635/204, 636/278, 652/278, 678/46, 685/80, 696/81, 697/81, 705/130, 707/280, 715/278, 716/278, 719/278, 725/120, 726/120, 727/120, 732/120, 734/119, 736/119, 738/119, 748/25, 751/204, 752/204, 753/204 i 763/274 (obręb Karchowice AM_2), 6/2, 40/1 i 40/2 (obręb Karchowice AM_6), 7 i 8 (obręb Przechlebie), 9/2 i 39 (obręb Ziemięćce), 28, 39, 40, 62, 73, 82, 84, 88, 89, 94, 244/49, 245/49, 247/50, 292/92, 293/93, 420/70, 421/70, 436/75, 437/68, 438/68, 460/98, 461/98, 472/17, 474/61, 475/61, 549/81, 550/80 i 552/79 (obręb Zawada).

Wprowadzone zmiany zostały szczegółowo określone w projekcie budowlanym zamiennym, który stanowi integralną część niniejszej decyzji i obejmują między innymi: etapowanie inwestycji oraz budowę odcinka sieci kanalizacji sanitarnej w Karchowicach na działkach o numerach ewidencyjnych: 469/9, 128, 485/203, 559/348 i 560/370.

Projekt budowlany zamienny sporządzili: mgr inż. Zuzanna Maleska, uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SLK/1746/PWOS/07 w specjalności instalacyjnej, członek ŚOIIB numer ewidencyjny SLK/IS/5009/07 oraz mgr inż. Marek Pomorski, uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SLK/6014/PWBE/15 w specjalności instalacyjnej, członek ŚOIIB numer ewidencyjny SLK/IE/9223/15.

Pozostałe warunki wynikające z decyzji Starosty Tarnogórskiego numer 546/17 z dnia 14.04.2017 r. sygnatura sprawy BA.6740.4.26.2017 pozostają bez zmian. Ciągłość inwestycji stwierdzono na podstawie dziennika budowy.

UZASADNIENIE

W dniu 08.03.2021 r. Gmina Zbroslawice złożyła wniosek na zmianę decyzji Starosty Tarnogórskiego nr 546/17 z dnia 14.04.2017 r. sygnatura sprawy BA.6740.4.26.2017 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Karchowicach wraz z przepompownią i rurociągiem tłocznym do oczyszczalni ścieków w Przechlebiu na działkach: 73, 80, 81, 82, 89, 100, 101, 109, 112, 113, 127, 128, 129, 130, 162/111, 163/110, 164/110, 210/140, 211/104, 212/105, 241/19, 245/110, 248/72, 249/72, 253/53, 254/53, 255/53, 256/53, 257/53, 258/53, 265/103, 266/103, 281/67, 282/67, 283/67, 284/67, 285/141, 286/70, 306/90, 329/97, 337/53, 339/93, 341/53, 342/53, 343/53, 345/92, 351/142, 352/107, 353/107, 354/143, 356/102, 357/102, 358/142, 359/107, 366/108, 369/145, 370/115, 375/142, 380/76, 385/120, 388/68, 390/76, 392/76, 393/76, 394/76, 395/76, 397/93, 402/93, 403/93, 404/75, 405/9, 410/2, 413/2, 415/2, 416/2, 417/2, 418/2, 422/8, 425/26, 426/26, 427/26, 428/26, 440/23, 445/23, 457/23, 458/23, 459/3, 461/3, 462/3, 463/3, 475/85, 476/47, 477/47, 478/47, 639/96 i 640/96 (obręb Karchowice AM_1), 2, 23, 49, 50, 51, 85, 87, 93, 97, 99, 125, 127, 128, 131, 133, 172, 187, 188, 189, 191, 212, 213, 217, 218, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 228, 229, 230, 232, 234, 238, 239, 240, 241, 249, 250, 257, 286, 287, 297, 298, 299, 300, 302, 347, 350, 352, 353, 354, 355, 361, 367, 381, 383, 394, 425/362, 429/203, 431/235, 432/235, 433/235, 434/237, 435/278, 440/193, 442/195, 444/205, 447/88, 448/88, 473/199, 474/199, 475/199, 485/203, 505/193, 514/197, 516/197, 525/289, 530/289, 535/274, 540/83, 543/48, 544/48, 552/29, 559/348, 560/370, 566/199, 576/198, 581/198, 584/193, 586/192, 587/192, 588/371, 590/371, 592/351, 596/283, 614/29, 615/29, 631/25, 633/204, 635/204, 636/278, 652/278, 678/46, 685/80, 696/81, 697/81, 705/130, 707/280, 715/278, 716/278, 719/278, 725/120, 726/120, 727/120, 732/120, 734/119, 736/119, 738/119, 748/25, 751/204, 752/204, 753/204 i 763/274 (obręb Karchowice AM_2), 6/2, 40/1 i 40/2 (obręb Karchowice AM_6), 7 i 8 (obręb Przechlebie), 9/2 i 39 (obręb Ziemięćce), 28, 39, 40, 62, 73, 82, 84, 88, 89, 94, 244/49, 245/49, 247/50, 292/92, 293/93, 420/70, 421/70, 436/75, 437/68, 438/68, 460/98, 461/98, 472/17, 474/61, 475/61, 549/81, 550/80 i 552/79 (obręb Zawada).

Wprowadzone zmiany zostały szczegółowo określone w projekcie budowlanym zamiennym, który stanowi integralną część niniejszej decyzji i obejmują między innymi: etapowanie inwestycji oraz budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Karchowicach na działkach o numerach ewidencyjnych: 469/9, 128, 485/203, 559/348 i 560/370.

Zgodnie z art. 61 § 1, 3 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735) zawiadomieniem z dnia 09.03.2021 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę. W toku przeprowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag do projektu.

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735), postanowieniem z dnia 11.03.2021 r. zobowiązano Inwestora do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty i informacje w terminie do dnia 22.04.2021 r. Inwestor pismem z dnia 21.04.2021 r. wystąpił o przedłużenie terminu uzupełnienia wniosku. W związku z powyższym działając na podstawie art. 77 i 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735) Starosta Tarnogórski postanowił zmienić termin uzupełnienia wniosku nałożony w postanowieniu Starosty Tarnogórskiego nr BA.6740.4.63.2021 z dnia 11.03.2021 r. z ustalonego na 22.04.2021 r. na nowy termin 30.04.2021 r.

Na podstawie art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735) w związku z pismem Wójta Gminy Zbroslawice nr GG.6220.5.2021 z dnia 15.04.2021 r. postanowieniem

z dnia 11.05.2021 r. zobowiązano Inwestora do złożenia dodatkowych wyjaśnień w terminie do dnia 30.06.2021 r. Inwestor uzupełnił wniosek w terminie.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735) zawiadomieniem z dnia 24.05.2021 r. poinformowano strony o zgromadzonym materiale dowodowym.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z: miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbrosławice dla obszaru sołectwa Karchowice zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Zbrosławice Nr XXIX/500/05 z dnia 29 grudnia 2005 r. i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 27.02.2006 r. nr 21, poz. 712, Uchwałą Nr XXXI/525/06 Rady Gminy Zbrosławice z dnia 06.04.2006 r. w sprawie: zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbrosławice dla obszaru sołectwa Ziemięcice, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 79, poz. 2275 z dnia 12.07.2006, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbrosławice dla obszaru sołectwa Przechlebice uchwalonym Uchwałą Rady Gminy Zbrosławice z dnia 4 października 2006 r. nr XXXVI/597/06 i ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 154, poz. 4893 z dnia 29 grudnia 2006 r. oraz Uchwałą Nr XXX/508/06 Rady Gminy Zbrosławice z dnia 22.02.2006 r. w sprawie: zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Zbrosławice dla obszaru sołectwa Zawada, ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 54, poz. 1515 z dnia 09.05.2006 roku.

Zgodnie z art. 36a ust.1 Prawa budowlanego istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 735).

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:



Opłaty skarbowej nie pobrano na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1546).

z up. Starosta
WICESTAROSTA
Sebastian Nowak
Sebastian Nowak

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Gmina Zbrosławice
Pełnomocnik:
Zbigniew Lorenc
2. Marek Kurpios
3. Katarzyna Kurpios
4. Piotr Kurpios
5. Sandra Kurpios
6. Jakub Kuźma
7. Magdalena Kuźma
8. Skarb Państwa Starosta Tarnogórski (dz. 560/370)
Wydział Gospodarki Nieruchomościami – w miejscu
9. Śląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Katowicach
10. Gmina Zbrosławice
11. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
12. a/a DW

Przygotowała Dorota Wiatrek, tel. 32 381-37-49
wysłano – poleconym +zpo

Wydział Budownictwa i Architektury przyjmuje strony w godzinach:
od 7:00 – 15:00 w poniedziałki, środy i czwartki
od 8:00 – 17:00 we wtorki
od 7:00 – 14:00 w piątki

Klauzule informacyjne wynikające z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 roku zostały zamieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach (<https://www.bip.tarnogorski.pl/download.php?plik=25501>).