

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Odbiór odpadów komunalnych z terenu gminy Piecki.**

**Część II odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości  
niezamieszkałych oraz rekreacyjno-wypoczynkowych**

## 1. Opis przedmiotu zamówienia

### 1.1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na:

- Odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Piecki.
- Transportie odebranych odpadów do instalacji komunalnej tj. Stacji Przeładunkowej w Polskiej Wsi wchodzącej w skład Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.
- Wyposażeniu nieruchomości w pojemniki i worki do zbiórki odpadów komunalnych.

### 1.2 Dane ogólne

- Pod pojęciem nieruchomości niezamieszkałych należy rozumieć:
  - nieruchomości rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywane jedynie przez część roku,
  - nieruchomości wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, w tym: lokale handlowe, zakłady usługowe i produkcyjne, punkty handlowe poza lokalem, lokale i punkty gastronomiczne, hotele i pensjonaty,
  - budynki i obiekty oświaty i użyteczności publicznej, w tym: szkoły i przedszkola, urzędy, świetlice wiejskie, cmentarze, plaże, boiska sportowe, PSZOK,
  - rodzinne ogrody działkowe.
- Powierzchnia Gminy Piecki wynosi 31.448 ha. Gmina podzielona jest na 25 jednostek administracyjnych (24 sołectwa + osiedle Lawendowe w Pieckach).
- Według złożonych do 31.12.2023 r. deklaracji liczba nieruchomości rekreacyjno – wypoczynkowych wynosi **463**, innych rodzajów nieruchomości niezamieszkałych jest **115**. Zestawienie nieruchomości rekreacyjno-wypoczynkowych, nieruchomości wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej oraz pozostałych nieruchomości niezamieszkałych zamieszczono w ostatniej części niniejszego dokumentu.
- Wykonawca przy kalkulacji ceny ofertowej musi uwzględnić fakt, iż rzeczywista ilość obsługiwanych nieruchomości niezamieszkałych może ulec zmianie do dnia podpisania umowy oraz zmieniać się w trakcie realizacji zamówienia.
- Odbiór i transport odpadów winien odbywać się zgodnie z:
  - ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1469 z późn. zm.);
  - ustawą z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.)
  - wytycznymi Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2016 – 2022;
  - przepisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Piecki, a także innymi przepisami prawa ustawowego i miejscowego.
- Przewidywana do odbioru z nieruchomości niezamieszkałych w okresie od 1.04.2024 r. do 31.03.2025 r. masa odpadów niesegregowanych to **324 Mg**.
- Przewidywana do odbioru z nieruchomości niezamieszkałych w okresie od 01.04.2024 r. do 31.03.2025 r. masa odpadów segregowanych to **438 Mg**.
- Ilość odpadów zebranych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z terenu Gminy Piecki w latach 2022–2023 z podziałem na poszczególne frakcje przedstawia się następująco:

Kod odpadów	Rodzaj odpadów	Masa odebranych odpadów komunalnych w 2022 r. [Mg]		Masa odebranych odpadów komunalnych w 2023 r. [Mg]	
		Odpady z pozostałych nieruchomości niezamieszkałych	Odpady z PSZOK	Odpady z pozostałych nieruchomości niezamieszkałych	odpady z PSZOK
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0	0,019	0	0,068
15 01 07	Opakowania ze szkła	21,2	1,76	94,361	2,8
16 01 03	Zużyte opony	0,33	5,58	3,32	8,24
17 01 07	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	0	78,28	0	77,00

17 02 03	Tworzywo sztuczne (budowlane)	0	1,82	0	2,04
17 03 80	Odpadowa papa	1,02	0	2,92	0
17 09 04	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 170901, 170902 i 170903	0	24,26	0	32,5
20 01 01	Papier i tektura	5,88	3,76	28,512	2,36
20 01 11	Tekstylia	0	1,62	0	2,16
20 01 21*	Lampy fluoroscencyjne i inne odpady zawierające rtęć	0	0,046	0	0,144
20 01 23*	Urządzenia zawierające freony	0	2,835	0	2,835
20 01 26*	Oleje i tłuszcze inne niż wymienione w 20 01 25	0	0,162	0	0,113
20 01 28	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice inne niż wymienione w 200127	0	1,26	0	1,377
20 01 32	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,022	0,006	0,47	0,128
20 01 33*	Baterie i akumulatory łącznie z bateriami i akumulatorami (...)	0,001	0,039	0	0,019
20 01 35*	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21 i 20 01 23 zawierające niebezpieczne składniki	0	2,215	0	2,215
20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	0	3,275	0	3,275
20 01 39	Tworzywa sztuczne	18,16	0,94	93,068	0,58
ex20 01 99	Inne niewymienione frakcje zbierane w sposób selektywny (popiół)	7,1	0	32,6	0
20 02 01	Odpady ulegające biodegradacji	10,12	0	56,53	0
20 03 01	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	239,76	0	268,347	0
20 03 07	Odpady wielkogabarytowe	2,3	57,54	18,857	50,48
<b>SUMA</b>		<b>305,893</b>	<b>185,417</b>	<b>598,985</b>	<b>188,334</b>

### 1.3. Zasady zbierania i gromadzenia odpadów.

1.3.1 Wykonawca zobowiązany będzie do odbierania od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych każdej ilości zebranych odpadów komunalnych, według frakcji:

- A. niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne,
- B. szkło,
- C. tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe,
- D. papier i tektura,
- E. bioodpady,
- F. odpady paleniskowe (w szczególności popiół),
- G. odpady wielkogabarytowe,
- H. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- I. zużyte opony,
- J. leki,
- K. zużyte baterie i akumulatory,
- L. chemikalia (m.in. rozpuszczalniki, detergenty, oleje i tłuszcze, farby, kleje, środki ochrony roślin, opakowania zawierające pozostałości substancji niebezpiecznych lub nimi zanieczyszczone),
- M. odpady wytworzone podczas iniekcji domowych,
- N. odpady niebezpieczne (termometry rtęciowe, lampy fluorescencyjne),
- O. odzież i tekstylia,
- P. odpady rozbiórkowe i budowlane,

1.3.2 Na terenie Gminy Piecki obowiązuje mieszany, pojemnikowo – workowy system zbiórki odpadów.

**A. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne**

- 1.3.3 Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne z nieruchomości niezamieszkałych gromadzone są w pojemnikach.
- 1.3.4 Pojemniki dla nieruchomości niezamieszkałych, nie posiadających własnego pojemnika (ok. 98% wszystkich punktów) zapewnia *Wykonawca* realizujący odbiór odpadów od właścicieli nieruchomości, który zostanie wyłoniony w drodze przetargu.
- 1.3.5 Wyposażenie nieruchomości w pojemniki winno się odbyć w ramach użyczenia, z zastrzeżeniem, że udostępnienie pojemników nastąpi w terminie umożliwiającym realizację usługi odbioru odpadów komunalnych. Obowiązkiem *Wykonawcy* jest naprawa pojemników lub ich wymiana na koszt *Wykonawcy* w przypadku uszkodzeń powstałych w wyniku normalnego użytkowania lub powstałych z winy *Wykonawcy*. W przypadku uszkodzeń powstałych z winy osób użytkujących pojemnik, będących następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi użytkownik np. kradzież, spalenie, użytkowanie pojemników do innych celów, niezgodnych z ich przeznaczeniem, naprawa pojemników lub ich wymiana dokonywana jest na koszt użytkownika danego pojemnika.
- 1.3.6 W przypadku nieruchomości w części zamieszkałych i w części niezamieszkałych nie dopuszcza się gromadzenia odpadów z obu części (zamieszkałej i niezamieszkałej) w jednym pojemniku.
- 1.3.7 Pojemniki powinny być opatrzone logo *Wykonawcy* i mieć pojemność: 80l, 120l, 240l, 1100l, 7000l w ilościach dostosowanych do potrzeb.
- 1.3.8 Wymagana częstotliwość odbioru niesegregowanych (zmieszanych) odpadów:
- a) z nieruchomości rekreacyjno-wypoczynkowych: 1 raz na 2 tygodnie w okresie od 1 czerwca do 30 września, w pozostałym okresie roku – na zgłoszenie Zamawiającego w terminach, zgodnych z harmonogramem odbioru odpadów z pozostałych nieruchomości;
  - b) z nieruchomości niezamieszkałych, wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej 1 raz na 2 tygodnie lub w szczególnych przypadkach wskazanych przez Zamawiającego – odbiór co tydzień;
  - c) należy uwzględnić dodatkowe wywozy odpadów z cmentarzy w Dłużcu, Nawiadach i Pieckach, po telefonicznym zgłoszeniu przedstawiciela Zamawiającego, w okresie Świąt Wielkanocnych, Wszystkich Świętych oraz Świąt Bożego Narodzenia;
  - d) należy uwzględnić odbiór odpadów, ze sprzątanias przystanków i koszy ulicznych, MOT (miejsc obsługi turystów), zgromadzonych w Pieckach ul. Polna 3A (siedziba ZGKiM Sp. z o.o.) w okresie od maja do września co najmniej raz w tygodniu w pozostałym okresie 1 raz na dwa tygodnie.
- 1.3.9 W przypadku, gdy incydentalnie odpady zmieszane nie pomieszczą się w pojemniku i zostaną dodatkowo wystawione w zamkniętych workach *Wykonawca* ma obowiązek w ramach realizowanej usługi odebrać te worki oraz skontrolować poprawność prowadzenia zbiórki. W przypadku powtarzającego się, udokumentowanego, przepełniania pojemników, *Wykonawca* zobowiązany jest do powiadomienia o tym fakcie *Zamawiającego*.

**B. – F. Szkło, tworzywa sztuczne, metale i opakowania wielomateriałowe, papier i tektura, bioodpady, odpady paleniskowe (w szczególności popiół)**

- 1.3.10 Selektywna zbiórka odpadów komunalnych będzie się odbywać w systemie workowym i pojemnikowym.
- 1.3.11 Częstotliwość odbioru selektywnie zebranych odpadów:
- a) z nieruchomości rekreacyjno-wypoczynkowych: 1 raz na 2 tygodnie w okresie od 1 czerwca do 30 września, w pozostałym okresie roku – na zgłoszenie Zamawiającego w terminach, zgodnych z harmonogramem odbioru odpadów z pozostałych nieruchomości;
  - b) z nieruchomości niezamieszkałych, wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej 1 raz na 2 tygodnie lub w szczególnych przypadkach wskazanych przez Zamawiającego – odbiór co tydzień.
- 1.3.12 Worki i pojemniki na odpady powinny mieć kolory i oznaczenia zgodne z zapisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów:
- służące do gromadzenia odpadów z papieru i tektury – niebieskie z napisem „Papier”,
  - służące do gromadzenia odpadów ze szkła – zielone z napisem „Szkło”,
  - służące do gromadzenia odpadów z tworzyw sztucznych i metali – żółte z napisem „Metale i tworzywa sztuczne”,

*Znak sprawy – RZK.271.2.4.2024 – „ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH Z TERENU GMINY PIECKI.  
Część II odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych oraz rekreacyjno-wypoczynkowych”*

- służące do gromadzenia bioodpadów – brązowe z napisem „Bio”,
  - ponadto worki służące do gromadzenia odpadów paleniskowych powinny mieć kolor szary z napisem „Popiół”.
- 1.3.13 Worki wykonane z folii polietylenowych LDPE lub HDPE, odpornej na rozerwanie, o grubości dostosowanej do ilości i rodzaju odpadów, winny być wyposażone w taśmę ściągającą oraz opatrzone logo *Wykonawcy*.
- 1.3.14 Wymagana pojemność worków: żółte, niebieskie, brązowe – 120 l, zielone, szare – 60 l.
- 1.3.15 Worki dostarcza *Wykonawca* w zależności od potrzeb właścicieli nieruchomości niezamieszkałych. Liczba worków na odpady zbierane selektywnie z nieruchomości niezamieszkałych wynosi ok. 2400 szt./miesiąc. Jest to wielkość szacunkowa, a w przypadku zmiany liczby nieruchomości niezamieszkałych *Wykonawca* będzie zobowiązany do zapewnienia większej ilości worków. W przypadku nieruchomości niezamieszkałych o charakterze rekreacyjno-wypoczynkowym, gdy incydentalnie surowce nie zmieszczą się w dostarczonym worku *Wykonawca* ma obowiązek w ramach realizowanej usługi odebrać te odpady umieszczone w innych zamkniętych workach oraz skontrolować poprawność prowadzenia selektywnej zbiórki. *Wykonawca* uzupełnia na własny koszt worki do selektywnego zbierania odpadów komunalnych po każdorazowym odbiorze, poprzez pozostawienie przy wejściu na nieruchomość nowych pustych worków w dniu odbioru selektywnie zebranych odpadów komunalnych, w ilości zapewniającej funkcjonowanie systemu.
- 1.3.16 Pojemnikowy system zbierania odpadów w pojemnikach typu „dzwon” dotyczy nieruchomości niezamieszkałych. Dopuszcza się możliwość ustawienia pojemników o pojemności 1100 l zamiast pojemników typu „dzwon” (lokalizacja pojemników określona w tabeli 2.5).
- 1.3.17 Obowiązki *Wykonawcy* dotyczące odbioru odpadów z pojemników typu „dzwon” albo pojemników o pojemności 1100 l przeznaczonych do segregacji (metale i tworzywa sztuczne, szkło, papier i tektura):
- odbieranie odpadów podlegających selektywnej zbiórce, które będą znajdowały się obok pojemników do selektywnej zbiórki oraz na terenie bezpośrednio do nich przyległym i ich zagospodarowywania, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
  - opróżnianie pojemników z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia;
  - kontrola stanu wypełnienia pojemników oraz estetyczne utrzymanie wyglądu pojemników, a także niezwłoczne usuwanie uszkodzeń pojemników;
  - mycie i dezynfekcję pojemników wewnątrz i na zewnątrz minimum dwa razy w ciągu trwania umowy;
  - utrzymanie w czystości miejsca ustawienia pojemników oraz terenu bezpośrednio przyległego, a także oczyszczenie terenu po każdorazowym opróżnieniu pojemników;
  - naprawa uszkodzonych pojemników i pokrycie pełnych kosztów naprawy lub zakupu nowych pojemników w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia powstałego w wyniku niewłaściwego ich opróżniania przez *Wykonawcę*;
  - zabranie i zutylizowanie (wraz z wystawieniem karty przekazania odpadów) zniszczonych przez osoby trzecie i nie nadających się do dalszej eksploatacji pojemników do selektywnej zbiórki odpadów;
  - do obsługi pojemników typu „dzwon” jeden pojazd powinien być wyposażony w dźwig HDS.

#### **G. Odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz zużyte opony**

- 1.3.19 Odbiór odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych opon (od samochodów osobowych) odbędzie się raz w ciągu trwania umowy (październik) poprzez odbieranie wystawionych przez właścicieli ww. odpadów przed ich nieruchomościami. *Wykonawca* przekaże *Zamawiającemu* harmonogram odbioru odpadów co najmniej miesiąc przed planowaną zbiórką.

#### **H-I . leki, zużyte baterie i akumulatory.**

- 1.3.20 Leki zbierane będą w punktach aptecznych, zakładach opieki zdrowotnej oraz budynku Urzędu Gminy (5 punktów).
- 1.3.21 Pojemniki na leki w ilości 5 sztuk dostarczy *Wykonawca*.
- 1.3.22 Częstotliwość odbioru leków oraz baterii i akumulatorów – minimum raz na pół roku.
- 1.3.23 Baterie odbierane będą w 5 placówkach oświatowych i budynku Urzędu Gminy.

- 1.3.24 Pojemniki na zużyte baterie w ilości 9 sztuk, zaopatrzone w małe otwory wrzutowe, dostarczy *Wykonawca*.
- 1.3.25 *Wykonawca* zobowiązany będzie do odbioru odpadów zebranych w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Pieckach zlokalizowanym ul. Polna 3a, po telefonicznym zgłoszeniu osoby upoważnionej przez *Zamawiającego*, w terminie 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia. Odpady w PSZOK gromadzone są w pojemnikach: KP-10 (2 szt. na odpady wielkogabarytowe), KP-7 (4 szt. do zbierania odpadów rozbiórkowych i budowlanych, zużytych opon, odpadów ulegających biodegradacji, popiołów), półpodziemne o pojemności 5 m<sup>3</sup> (5 szt. na odpady z papieru i tektury, tworzywa sztuczne opakowaniowe i budowlane, odpady wielomateriałowe) i 3 m<sup>3</sup> (2 szt. na szkło opakowaniowe i szkło budowlane), 2 kontenery typu eko-skład (do zbierania odpadów zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz odpady niebezpieczne i chemikalia).

#### 1.4. Wymagania dotyczące przekazywania odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz odpadów zebranych w sposób selektywny.

- 1.4.1 *Wykonawca* zobowiązany jest do przekazywania odebranych niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz odpadów zebranych w sposób selektywny do Stacji Przeładunkowej w Polskiej Wsi wchodzącej w skład Zakładu Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie.

#### 1.5. Wymagania stawiane dla sprzętu technicznego i bazy materiałowej.

- 1.5.1 *Wykonawca* musi posiadać sprzęt niezbędny do realizacji zamówienia lub w przypadku gdy nie jest jego właścicielem przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do jego udostępnienia.
- 1.5.2 **W posiadaniu podmiotu odbierającego odpady komunalne powinny znajdować się, co najmniej:**
- dwa pojazdy przystosowane do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych z funkcją kompaktującą (śmieciarki),
  - dwa pojazdy przystosowane do odbierania selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
  - jeden pojazd do odbierania odpadów bez funkcji kompaktującej.
- 1.5.3 **Szczegółowe wymagania dla pojazdów:**
- pojazdy powinny być trwale i czytelnie oznakowane, w widocznym miejscu, nazwą firmy oraz danymi adresowymi i numerem telefonu;
  - konstrukcja pojazdów powinna zabezpieczać przed rozwiewaniem i rozpylaniem przewożonych odpadów oraz minimalizować oddziaływanie czynników atmosferycznych na odpad;
  - pojazdy i urządzenia powinny być zabezpieczone przed niekontrolowanym wydostawaniem się na zewnątrz odpadów, podczas ich magazynowania, przeładunku, a także transportu;
  - pojazdy powinny być wyposażone w system monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego, umożliwiający trwale zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdu i miejscach postojów oraz w system czujników zapisujących dane o miejscach wyładunku odpadów - umożliwiający weryfikację;
  - pojazdy powinny być wyposażone w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątnięcie terenu po opróżnieniu pojemników,
  - pojazdy powinny być poddawane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
  - na koniec każdego dnia roboczego pojazdy powinny być opróżnione z odpadów i zaparkowane wyłącznie na terenie bazy magazynowo-transportowej.
- 1.5.4 **Wymagania dla bazy magazynowo-transportowej:**
- baza magazynowo – transportowa powinna być usytuowana w gminie Piecki lub w odległości nie większej niż 60 km od niej, na terenie, do którego *Wykonawca* posiada tytuł prawny,
  - teren bazy transportowej powinien być zabezpieczony w sposób uniemożliwiający wstęp osobom nieupoważnionym,
  - baza magazynowo - transportowa powinna być wyposażona w:

- a) miejsca przeznaczone do parkowania pojazdów, zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu;
- b) pomieszczenie socjalne dla pracowników odpowiadające liczbie zatrudnionych osób,
- c) miejsca magazynowania selektywnie zebranych odpadów z grupy odpadów komunalnych, zabezpieczone przed emisją zanieczyszczeń do gruntu oraz zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych;
- d) legalizowaną wagę najazdową – w przypadku gdy na terenie bazy następuje magazynowanie odpadów,
- e) na terenie bazy transportowej powinien znajdować się punkt bieżącej konserwacji i napraw pojazdów, miejsce do mycia i dezynfekcji pojazdów o ile czynności te nie są wykonywane przez uprawnione podmioty zewnętrzne poza terenem bazy transportowej,
- f) teren bazy magazynowo–transportowej powinien być wyposażony w urządzenia lub systemy zapewniające zagospodarowanie wód opadowych i ścieków przemysłowych, pochodzących z terenu bazy zgodnie z wymaganiami określonymi przepisami ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 z późn. zm.).
- g) część transportowa oraz część magazynowa bazy mogą znajdować się na oddzielnych terenach, przy jednoczesnym spełnieniu warunków określonych w pkt. 1.5.4

#### 1.6. Pozostałe informacje i wymogi.

- a) Podstawą ustalenia wynagrodzenia będzie faktycznie odebrana masa odpadów.
- b) **Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty zmiany ilości obsługiwanych nieruchomości niezamieszkałych w stosunku do ilości podanych w niniejszym dokumencie.**
- c) W terminie 7 dni po podpisaniu umowy Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości, objętych umową odbioru odpadów oraz miejsc do gromadzenia odpadów.
- d) **Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji w ciągu 10 dni od dnia przekazania wykazów wymienionych w pkt c) harmonogramów (w formie papierowej i elektronicznej) świadczenia usług.**
- e) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu miesięcznych sprawozdań z wykonania usługi o ilości odebranych odpadów komunalnych.
- f) Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku stwierdzenia, że zmieszane odpady umieszczone są w workach lub pojemnikach do zbierania selektywnych odpadów, w strumieniu odpadów zmieszanych znajdują się frakcje odpadów segregowanych (m. in.: papier, tektura, tworzywa sztuczne, metale, szkło), Wykonawca odbiera odpady jako zmieszane odpady komunalne w dniu odbioru zmieszanych odpadów komunalnych dla danej nieruchomości, zgodnie z Harmonogramem wywozu. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do pisemnego (w tym drogą elektroniczną) poinformowania Zamawiającego oraz właściciela nieruchomości o nie wywiązywaniu się z obowiązków segregacji odpadów. Do informacji Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumentację fotograficzną umożliwiającą identyfikację nieruchomości oraz dowodzącą niewłaściwe gromadzenie odpadów.
- g) Jeżeli Wykonawca będzie posiadał informacje o adresach nieruchomości, na których powstają odpady komunalne, a nie są ujęte w bazie danych, prowadzonej przez Zamawiającego, zobowiązany jest do odbioru odpadów z tych nieruchomości oraz do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o zaistniałej sytuacji.
- h) Wykonawca jest zobowiązany do informowania o nieruchomościach, na których ustawiony pojemnik jest o innej pojemności lub w innej ilości niż zostało zadeklarowane i podane do Wykonawcy.
- i) Wykonawca jest zobowiązany do zgłaszania Zamawiającemu nieruchomości niezamieszkałych na których wystawiona ilość worków jest niezgodna z zadeklarowaną ilością.
- j) Wykonawca zobowiązany jest do ważenia wszystkich odebranych odpadów komunalnych na legalizowanej wadze i przechowywania dokumentacji pomiarów do wglądu Zamawiającego przez okres wykonywania zamówienia.
- k) Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia usług dodatkowych, odpłatnie na koszt i wniosek właściciela nieruchomości, w zakresie odpadów budowlanych i rozbiórkowych. Dodatkowe

usługi dotyczą udostępnienia pojemnika (kontener, worek typu big-bag) na odpady budowlano-remontowe oraz odbioru i zagospodarowania tych odpadów.

- l)** *Wykonawca* zobowiązany jest do świadczenia usług dodatkowych, odpłatnie na koszt i wniosek właściciela nieruchomości w przypadku gruntownych porządków nieruchomości i okazjonalnego zapotrzebowania na kontener większy niż obsługujący daną nieruchomość niezamieszkałą lub wypoczynkowo – rekreacyjną. Dodatkowe usługi dotyczą udostępnienia pojemnika na odpady oraz odbiór i zagospodarowanie tych odpadów.
- m)** *Wykonawca* zobowiązany jest do świadczenia usług dodatkowych na koszt i wniosek właściciela nieruchomości (poza przedmiotem niniejszego zamówienia) dotyczących mycia i dezynfekcji pojemników.
- n)** *Wykonawca* zobowiązany jest do odbioru i zagospodarowania odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do składowania i magazynowania, „dzikie wysypiska”, zdarzenia losowe – do 10 Mg w ciągu trwania umowy.
- o)** *Wykonawca* zobowiązany jest do dodatkowego odbioru odpadów po telefonicznym zgłoszeniu przedstawiciela Zamawiającego w przypadku powstania większej ilości odpadów i przepełnienia pojemników w związku z akcją „Sprzątanie Świata”. Odbiór odpadów może nastąpić w najbliższym terminie, zgodnym z harmonogramem odbioru odpadów z pozostałych nieruchomości.
- p)** *Wykonawca* zobowiązany jest dostarczyć pojemniki na odpady zmieszane lub odpady resztkowe dla nieruchomości niezamieszkałych, nie posiadających własnego pojemnika w ciągu 10 dni od przekazania przez *Zamawiającego* wykazu adresów nieruchomości, o którym mowa w pkt. c) lub w ciągu 7 dni od zgłoszenia nowej nieruchomości do obsługi.
- q)** *Wykonawca* zobowiązany jest dostarczać worki do selektywnej zbiórki odpadów dla właścicieli nieruchomości, którzy zadeklarowali gromadzenie odpadów w sposób selektywny. Pierwszy komplet worków *Wykonawca* dostarcza w ciągu 10 dni od przekazania przez *Zamawiającego* wykazu adresów nieruchomości, o którym mowa w pkt. c) lub w ciągu 7 dni od zgłoszenia nowej nieruchomości do obsługi.
- r)** *Wykonawca* zobowiązany jest do utrzymywania standardów sanitarnych oraz standardów ochrony środowiska zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r. poz. 122), rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy gospodarowaniu odpadami komunalnymi (Dz.U. z 2009 r. Nr 104, poz. 868) i postanowieniami regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie.
- s)** *Wykonawca* powinien dysponować pojazdem do odbierania zmieszanych odpadów komunalnych z funkcją kompaktującą (śmieciarki), umożliwiający dojazd do trudno dostępnych działek położonych na koloniach miejscowości.
- t)** *Zamawiający* nie dopuszcza możliwości odbierania odpadów komunalnych zleconych przez *Zamawiającego* wspólnie z odpadami z innej gminy lub z jakimikolwiek innymi odpadami.
- u)** *Wykonawca* zobowiązany jest do utrzymania w czystości pojemników (zarówno dostarczonych przez *Wykonawcę*, jak i należących do właścicieli nieruchomości), gwarantującej pełną estetykę, poprzez bieżącą konserwację i naprawę pojemników.
- v)** Na żądanie *Zamawiającego* *Wykonawca* zobowiązany jest do przekazania danych z systemu monitoringu pojazdów.
- w)** Na żądanie *Zamawiającego* *Wykonawca* zobowiązany jest do przekazania wykazu zawierającego dane dotyczące miejsca ustawienia, pojemności i ilości pojemników na odpady zmieszane.
- x)** Na żądanie *Zamawiającego* *Wykonawca* zobowiązany jest do przekazania wykazu zawierającego dane dotyczące faktycznej ilości wytworzonych worków do selektywnego zbierania odpadów na nieruchomościach niezamieszkałych.



**2. Zestawienie nieruchomości niezamieszkałych****2.1. Zestawienie nieruchomości rekreacyjno-wypoczynkowych z podziałem na miejscowości**

Lp	Miejscowość	Liczba nieruchomości wg deklaracji stan na 31.12.2023 r.
		Odpady zbierane selektywnie
1	Babięta +Krawno	35
2	Bobrowko + Nowy Most	2
3	Brejdyny	4
4	Cierzpięty + Kosowiec	39
5	Dłużec	77
6	Dobry Lasek	1
7	Gant + Gajne	5
8	Głogno	8
9	Bieńki	1
10	Goleń	3
11	Jakubowo	14
12	Żabieniec	2
13	Krutyń	24
14	Krutyński Piecek	3
15	Zielony Lasek	1
16	Lipowo	11
17	Świnie Oko	1
18	Mojtyny	4
19	Nawiady	3
20	Nowe Kiełbonki	16
21	Nowy Żyzdrój	40
22	Piecki	8
23	Ostrów Pieckowski	2
24	Prusinowo	14
25	Wólka Prusinowska	1
26	Szklarnia	1
27	Krzywy Róg	2
28	Stare Kiełbonki	18
29	Ławny Lasek	3
30	Zgon	59
31	Zdrojowy Piecek + Żyzdrojowa Wola	60
RAZEM		463

**2.2. Zestawienie nieruchomości niezamieszkałych w podziale na miejscowości**

Lp.	Miejscowość	Liczba nieruchomości niezamieszkałych wg deklaracji stan na 31.12.2023 r.	Rodzaj pojemnika na odpady	Ilość pojemników
1	Babięta	2	120	1
			240	1
2	Brejdyny	2	120	1
			1100	1
3	Cierzpięty	1	120	1
4	Dłużec	5	120	1
			240	3
			1100	2
6	Zyzdrojowy Piecek	1	240	1
8	Krutyn	5	120	1
			240	3
			1100	2
10	Lipowo + Strzałowo	2	120	1
			1100	1
11	Machary	1	120	1
13	Nawiady	5	80	1
			120	2
			240	1
			1100	1
14	Stare Kiełbonki	1	240	1
			80	8
			120	25
15	Piecki	61	240	20
			1100	21
			240	1
16	Chostka	1	240	1
18	Bobrówko + Kołowinek	1	1100	1
17	Zgon	2	120	1
			1100	1
RAZEM		90	-	-

Liczbę nieruchomości niezamieszkałych podano zgodnie ze złożonymi deklaracjami na dzień 31.12.2023 r. Należy przyjąć, że w sezonie letnim wrośnie liczba obsługiwanych nieruchomości prowadzących działalność turystyczną o ok. 70.

**2.3. Plaże wiejskie**

Lp.	Miejscowość	Rodzaj pojemnika na odpady	Ilość pojemników
1	Piecki – Ostrów Pieckowski	1100	1
2	Mojtyny	120	2
3	Nowe Kiełbonki	120	1
4	Nowy Żyzdrój	120	2
6	Stare Kiełbonki	120	2
7	Nawiady	240	1
8	Cierzpięty	240	1
9	Dłużec	120	1
10	Goleń	120	1

Częstotliwość odbioru odpadów: co dwa tygodnie w okresie od 1 czerwca do 30 września.

Pojemniki na odpady powinny być ustawione tylko w okresie odbioru odpadów. Wykonawca zobowiązany jest do ustawienia pojemników na odpady na ww. nieruchomościach przed dniem 1 czerwca oraz do niezwłocznego usunięcia ich z terenu nieruchomości po dniu 30 września.

**2.4. Lokalizacja i ilość pojemników na cmentarzach na terenie Gminy Piecki**

Lp.	Miejscowość	Rodzaj pojemnika na odpady	Ilość pojemników
1.	Dłużec	1100	1
2.	Nawiady	1100	2
3.	Zgon	120	1
4.	Lipowo	120	1
5.	Jakubowo	120	1
6.	Piecki	1100	3

**2.5. Lokalizacja i ilość pojemników do selektywnej zbiórki typu „dzwon” albo pojemników o pojemności 1100 l ustawionych na terenie Gminy Piecki**

Lp.	Lokalizacja	metal i tworzywa sztuczne	szkło	papier
1.	Piecki (szkoła)	1 szt.	1 szt.	1 szt.
2.	Piecki (przedszkole)	1 szt.	1 szt.	1 szt.
3.	Piecki (stadion)	1 szt.	1 szt.	1 szt.
4.	Nawiady (szkoła)	2 szt.	1 szt.	2 szt.

**2.6. Lokalizacja i ilość pojemników do selektywnej zbiórki ustawionych na miejscach obsługi turystów na terenie Gminy Piecki**

Lp.	Miejscowość	Rodzaj pojemnika na odpady	Ilość pojemników
1.	Krutyń (dz. nr. 70/1, obr. Krutyń)	120	3 (po jednym z każdej frakcji: szkło, papier, metal i tworzywa sztuczne)
2.	Skrzyżowanie DW 610 do	120	3 (po jednym z każdej

	miejsowości Krutyń (dz. nr. 219, obr. Krutyń)		frakcji: szkło, papier, metal i tworzywa sztuczne)
3.	Parking leśniczówka Kołowinek (dz. nr. 3014/3, obr. Cierzpięty)	1100	3 (po jednym z każdej frakcji: szkło, papier, metal i tworzywa sztuczne)
4.	Piecki (dz. nr. 341, obr. Piecki)	120	3 (po jednym z każdej frakcji: szkło, papier, metal i tworzywa sztuczne)
5.	Parking leśny przy DK59 (dz. nr. 3054, obr. Brejdyny)	1100	3 (po jednym z każdej frakcji: szkło, papier, metal i tworzywa sztuczne)

- **Podane powyżej ilości oraz rodzaje pojemników mogą ulec zmianie w zależności od potrzeb użytkowników nieruchomości. Ryzyko z tym związane Wykonawca powinien uwzględnić w cenie ofertowej.**
- *Zamawiający* zastrzega sobie prawo zmiany lokalizacji pojemników na terenie Gminy, w trakcie obowiązywania niniejszej umowy.
- W przypadku zmiany lokalizacji pojemników, *Wykonawca* zobowiązany jest do ich przestawienia w miejsce (-a) wskazane przez *Zamawiającego*, w ramach wynagrodzenia wynikającego z umowy w terminie 2 dni roboczych od momentu zgłoszenia