

Umowa o dzieło nr ...

zawarta w dniu ... 2022 r. pomiędzy:

Gminą Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo, NIP 764-24-61-769, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: ... – ...,

a

... ul. ..., NIP ..., zwanym dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanymi dalej „Stronami”

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się, z najwyższą starannością, do:
 - 1) sporządzenia aktualizacji gminnego programu opieki nad zabytkami Gminy Szydłowo na lata 2023-2026, w tym opracowania aktualizacji gminnego programu opieki nad zabytkami, uzyskania dla aktualizacji gminnego programu opieki nad zabytkami pozytywnej opinii Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz przygotowania projektu uchwały Rady Gminy Szydłowo w sprawie przyjęcia aktualizacji gminnego programu opieki nad zabytkami wraz z uzasadnieniem, zwanej dalej „dokumentacją”;
 - 2) wyjaśniania treści lub dokonywania zmian dokumentacji na posiedzeniach komisji Rady Gminy Szydłowo lub sesjach Rady Gminy Szydłowo.
2. Dokumentację należy opracować w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz wydanymi na jej podstawie rozporządzeniami.
3. Dokumentacja stanowiąca przedmiot odbioru obejmować będzie:
 - 1) po 2 egz. aktualizacji gminnego programu opieki nad zabytkami w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD lub pendrive;
 - 2) 1 egz. projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji gminnego programu opieki nad zabytkami wraz z uzasadnieniem w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD lub pendrive.
4. Zamawiający na żądanie Wykonawcy udzieli mu dostępnych informacji, niezbędnych do wykonania dokumentacji.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Dokumentacja zostanie oddana Zamawiającemu do dnia ... 2022 r.
2. Dokumentacja oddana zostanie w siedzibie Zamawiającego. Koszty dostarczenia dokumentacji ponosi Wykonawca.
3. Wydanie dokumentacji nastąpi na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, zawierającego wykaz opracowanej dokumentacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o gotowości przekazania dokumentacji w formie pisemnej, telefonicznie lub w formie elektronicznej.
5. Zamawiający jest zobowiązany odebrać dokumentację wykonaną zgodnie z Umową w terminie 7 dni od dnia, w którym otrzymał pisemne zawiadomienie Wykonawcy, informujące o jego gotowości do wydania dokumentacji.

§ 3.

MATERIAŁY

Dokumentacja zostanie wykonana z materiałów własnych Wykonawcy. Koszty tych materiałów zostaną poniesione przez Wykonawcę.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie dokumentacji oraz wyjaśnianie treści lub dokonywanie zmian dokumentacji na posiedzeniach komisji Rady Gminy Szydłowo lub sesjach Rady Gminy Szydłowo Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w wysokości ... zł brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie za wykonany Przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT.
4. Podstawą do wystawienia faktur VAT będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu Umowy.

§ 5.

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i zależne, w zakresie:
 - 1) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji w postaci materialnych nośników dokumentacji, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego;
 - 2) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania dokumentacji w postaci cyfrowego zapisu dokumentacji, zarówno poprzez umieszczanie jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie dokumentacji jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie dokumentacji projektowej na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym);
 - 3) prawa do rozpowszechnienia dokumentacji zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - 4) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji jak i jego cyfrowej postaci;
 - 5) użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji, w szczególności do dokonywania przeróbek, modyfikacji i adaptacji dokumentacji, co nie będzie stanowić uszczerbku dla prawa do dokumentacji w wersji utworu pierwotnego.
3. Przekazane egzemplarze zarówno w formie materialnych nośników dokumentacji jak i jego cyfrowej postaci z chwilą ich wydania Zamawiającemu stają się jego własnością.
4. Postanowienia ust. 1-3 nie naruszają praw autorskich osobistych.

§ 6.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w oddaniu dokumentacji w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia;

- 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi za wady w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady;
 - 3) za nieobecność na posiedzeniach komisji Rady Gminy Szydłowo lub sesjach Rady Gminy Szydłowo w wysokości 500 zł za każdą nieobecność.
 - 4) za odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 000 zł.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonej kary umownej.
 3. Maksymalna łączna kwota kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 nie może przekraczać 10 000 zł.

§ 7.

RĘKOJMA

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają po upływie lat 3.
2. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w technicznie możliwym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia sądu, zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z wykonywania Umowy ze strony Wykonawcy wyznaczony został ... tel.:
3. Do kontaktów i przekazywania uwag wynikających z wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego wyznaczony został ... tel.:
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał i po jednym z nich otrzymuje każda ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca