



# Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 4, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

## Projekt umowy

zawarta w dniu ..... w Wadowicach pomiędzy:

**Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach**, ul. Karmelicka 5; 34-100 Wadowice; działającym na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000071327 prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy KRS, REGON: 000306466, NIP: 551-21-24-676 zwanym dalej w treści umowy, „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

Dyrektora **Beata Szafraniec**

a ..... Regon: ..... NIP: ....., zwanym w treści umowy „**Wykonawca**” reprezentowanym przez: .....

*W rezultacie dokonania wyboru Wykonawcy na podstawie art.4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.) znak:48/RC/ZP/ZZOZ/2018 strony zawierają umowę o następującej treści:*

### § 1

1 Zamawiający zleca, Wykonawca przyjmuje do wykonania: sporządzenie dokumentacji projektowej dostosowania pomieszczeń Pawilonu C na Dział Farmacji ZZOZ w Wadowicach. Sporządzenie dokumentacji, o której mowa w ust. 1 wykonane będzie zgodnie ze złożoną ofertą cenową, stanowiącą **załącznik nr 1** do umowy i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 2**, które stanowią integralną część umowy.

2 Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć do siedziby Zamawiającego kompletną dokumentację, będącą przedmiotem umowy **do dnia 24.12.2018r.**

3 Osobami odpowiedzialnymi za realizację niniejszej umowy są:

- 4.1. ze strony Zamawiającego: Kierownik Działu Technicznego lub osoba przez niego upoważniona.
- 4.2. ze strony Wykonawcy: Pan/Pani..... lub osoba przez niego/nią upoważniona.

### §2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem oraz uprawnieniami niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się go wykonać ze szczególną starannością z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, standardów i reguł wykonywania prac objętych niniejszą Umową.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dzieła osobiście.

3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego niezwłocznie o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić w prawidłowym wykonaniu dzieła.

4. Wykonawca jest zobowiązany do zaproponowania takich rozwiązań materiałowych i technologicznych, które nie wskazują na jednego producenta, tzn. posiadają rozwiązania równoważne oraz wskazania parametrów, które z punktu widzenia produktu muszą być spełnione, aby osiągnąć zamierzony przez Wykonawcę cel jakościowy.

5. Dokumentacja stanowiąca przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 4, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień bez dodatkowego wynagrodzenia.

### §3

1. W chwili złożenia całej dokumentacji spisany będzie protokół przekazania. W protokole tym będzie określona data, do której Zamawiający oceni przekazaną dokumentację i określi ewentualne braki, wady lub uchybienia w dokumentacji. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego przekazanej dokumentacji zostanie podpisany przez obie strony protokół zdawczo- odbiorczy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych braków lub uchybień w dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jednak nie później niż 7 dni od daty zgłoszenia, bez dodatkowego wynagrodzenia.

3. Jeżeli okaże się, że dokumentacja zawiera ukryte błędy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w wyznaczonym terminie bez dodatkowego wynagrodzenia.

4. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy. Zamawiający nabywa prawo do realizacji prac budowlanych na podstawie tej dokumentacji, posługiwania się nią przed właściwymi organami administracyjnymi, posługiwaniu się nią w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Zamawiający nabywa również prawo do utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką egzemplarzy dokumentacji oraz do posługiwania się nią i udostępniania.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z dzieła. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody

6. Przejście praw autorskich do dzieła nastąpi wraz z momentem przekazania dzieła Zamawiającemu.

7. Zamawiający ma prawo do wykorzystywania i dalszego opracowywania, w tym dokonywania zmian w przekazywanej dokumentacji bez konieczności ponoszenia dodatkowych kosztów lub konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy wynikającej z prawa autorskiego określonego ustawą z dnia 04.02.1994r o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

### §4

1 Strony ustalają, że za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości, tj: ..... zł netto, ..... zł brutto (słownie: ..... /100).

2 Podstawą wystawienia faktury jest podpisany protokół zdawczo odbiorczy.

3 Należność płatna przelewem do 60 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

4 Należność z tytułu faktur będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr.....

5 Zmiana numeru konta wymaga aneksu do umowy.



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 4, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

6 Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie czynności związane z wykonaniem usługi objętej zakresem umowy.

7 Cena ustalona w złożonej ofercie jest niezmienna bez względu na rzeczywisty poziom kosztów wykonania usługi, kształtujących się na rynku.

### § 5

1 Za wady fizyczne i prawne dokumentacji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

2 Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może żądać bezpłatnego usunięcia wad i braków (w terminie określonym przez Zamawiającego) przez Wykonawcę bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.

3 Skutki błędów i wad w dokumentacji, które wpłyną na koszty wykonania inwestycji obciążają Wykonawcę w pełnej wysokości.

4 W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umowne:

4.1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 20 % wartości brutto określonego w § 4 ust. 1

4.2 za opóźnienie w wykonaniu umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia o których mowa w § 1 ust 3,

4.3 za opóźnienie w usunięcia wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.

5 W przypadku, gdy kara nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

6 Zamawiający uprawniony jest do potrącania kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie z wynagrodzenia Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu go do zapłacenia kary.

7 Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że:

1.1. posiada uprawnienia i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy objętego niniejszą umową.

1.2. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

1.3. posiada uprawnienia i kwalifikacje do wykonania dostawy objętej niniejszą umową.

1.4. przekaże obowiązek informacyjny osobom, których dane osobowe udostępni w związku z realizacją niniejszej umowy w imieniu Udzielającego zamówienie, w zakresie ujętym w załączniku nr 2.

### § 7

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz zgody podmiotu tworzącego właściwego dla Zamawiającego zgodnie z art. 54 ust 5 i 6 ustawy o działalności leczniczej.

2. Wyklucza się stosowanie przez strony umowy konstrukcji prawnej, o której mowa w art. 518



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 4, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

kodeksu cywilnego (w szczególności Wykonawca nie może zawrzeć umowy poręczenia z podmiotem trzecim) oraz wszelkich innych konstrukcji prawnych skutkujących zmianą podmiotową po stronie wierzyciela.

3. Wyklucza się udzielenia przez Wykonawcę upoważnienia, które skutkowałyby uprawnieniem podmiotu trzeciego do administrowania wierzytelnością, w tym dochodzenie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do każdej z wystawionych przez siebie faktur oświadczenia o których mowa w art. 8a i 8b ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

### § 8

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.

2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały odpowiednie zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

### §9

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach; 2 egzemplarze dla Zamawiającego; 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

#### *Załączniki:*

*1 Formularz ofertowy z dnia .....*

*2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia*

*3 Oświadczenie o Ochronie danych osobowych*



## Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach

ul. Karmelicka 4, 34-100 Wadowice

NIP: 551-21-24-676, REGON: 000306466

---

*Załącznik nr 2 do Umowy nr ...*

### **Obowiązek informacyjny**

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy jest Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Wadowicach, 34-100 Wadowice, ul. Karmelicka 5, e-mail: [sekretariat@zozwadowice.pl](mailto:sekretariat@zozwadowice.pl); [www.zozwadowice.pl](http://www.zozwadowice.pl), tel. (33) 872 12 80 fax. (33) 82 34 687.

Dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie w celu kontaktu, w celu realizacji umowy i jej rozliczenia, na podstawie przepisów prawa (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO). Przetwarzane będą następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne (imię i nazwisko, stanowisko) i dane do kontaktu (adres e-mail i telefon), dane do pełnomocnictwa. Dane będą przetwarzane do czasu trwania Zapytania ofertowego, umowy i wygaśnięcia roszczeń oraz upływu terminu określonego w odrębnych przepisach prawa dotyczących archiwizacji. Osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, prawo do sprostowania, prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty mających dostęp na podstawie przepisów prawa oraz podmioty, z którymi zawarte są umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych. Kontakt do inspektora ochrony danych: [iod@zozwadowice.pl](mailto:iod@zozwadowice.pl)