

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia**  
**Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w SOR w trybie „zaprojektuj i wybuduj” dla**  
**„Poddębickiego Centrum Zdrowia” Sp. z o.o. w Poddębicach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** "PODDĘBICKIE CENTRUM ZDROWIA" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 101075971
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. Mickiewicza 16
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Poddębice
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 99-200
- 1.4.4.) **Województwo:** Łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@nzozpocz.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.nzozpocz.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Zdrowie

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00265077
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2024-03-28

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00241659
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**  
5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający stawia następujące warunki w powyższym zakresie:

4.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania należytego wykonania, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat\*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*\* o wartości brutto nie mniejszej niż 4 000 000,00 zł.

- \* Okres wyrażony w latach lub miesiącach liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert.

- \*\*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1225) na potrzeby oceny spełniania warunku przez pojęcie: budynku użyteczności publicznej rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

- W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej.

- Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz, którego były wykonane.

4.2. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami, które skieruje do realizacji zamówienia:

4.2.1. jedną osobą na stanowisku Głównego projektanta - kierownik zespołu projektowego (projektant z uprawnieniami projektowymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń) spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.2. jedną osobą na stanowisku - projektant z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.3. jedną osobą na stanowisku - projektant z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.4. jedną osobą na stanowisku - projektant z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.5. jedną osobą na stanowisku kierownik budowy spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika budowy przy inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*

4.2.6. jedną osobą na stanowisku kierownik robót instalacji sanitarnych spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika robót instalacji sanitarnych przy inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*

4.2.7. jedną osobą na stanowisku kierownik robót instalacji elektrycznych spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika robót instalacji elektrycznych przy inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*

- Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn.zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.

- W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. 2023, poz. 334).

- W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.

- Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

- Dopuszcza się łączenie kilku funkcji przez jedną osobę, w przypadku spełnienia przez tą osobę wymogów podanych

powyżej dla każdej z branż/specjalności.

- \*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1225) na potrzeby oceny spełniania warunku przez pojęcie: budynku użyteczności publicznej rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, zgodnie z rozdziałem VIII SWZ.

Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający stawia następujące warunki w powyższym zakresie:

4.1. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania należytego wykonania, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat\*, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*\* o wartości brutto nie mniejszej niż 4 000 000,00 zł.

- \* Okres wyrażony w latach lub miesiącach liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert.

- \*\*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1225) na potrzeby oceny spełniania warunku przez pojęcie: budynku użyteczności publicznej rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

- W przypadku, gdy Wykonawca wykonywał w ramach kontraktu/umowy większy zakres prac, dla potrzeb niniejszego zamówienia powinien wyodrębnić i podać wartość robót, o których mowa powyżej.

- Zamawiający zastrzega weryfikację potwierdzenia należytego wykonania prac bezpośrednio u podmiotu, na rzecz, którego były wykonane.

4.2. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami, które skieruje do realizacji zamówienia:

4.2.1. jedną osobą na stanowisku Głównego projektanta - kierownik zespołu projektowego (projektant z uprawnieniami projektowymi w specjalności architektonicznej bez ograniczeń) spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu lub zaprojektowaniu rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, remontu oraz modernizacji co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.2. jedną osobą na stanowisku - projektant z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu lub zaprojektowaniu rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, remontu oraz modernizacji co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.3. jedną osobą na stanowisku - projektant z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu lub zaprojektowaniu rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, remontu oraz modernizacji co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.4. jedną osobą na stanowisku - projektant z uprawnieniami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: minimum 8 letnie doświadczenie w projektowaniu budynków użyteczności publicznej oraz która uczestniczyła jako projektant w zaprojektowaniu lub zaprojektowaniu rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, remontu oraz modernizacji co najmniej dwóch obiektów o charakterze szpitalnym o powierzchni nie mniejszej niż 500 m<sup>2</sup> / każdy.

4.2.5. jedną osobą na stanowisku kierownik budowy spełniająca łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz posiadająca co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika budowy przy inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*

4.2.6. jedną osobą na stanowisku kierownik robót instalacji sanitarnych spełniającą łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności instalacji sanitarnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika robót instalacji sanitarnych przy inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*

4.2.7. jedną osobą na stanowisku kierownik robót instalacji elektrycznych spełniającą łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika robót instalacji elektrycznych przy inwestycji polegającej na budowie, przebudowie lub remoncie budynku użyteczności publicznej\*

- Uprawnienia, o których mowa powyżej powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn.zm.) lub ważne odpowiadające im kwalifikacje, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie objętym niniejszym zamówieniem.
- W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t. j. Dz. U. 2023, poz. 334).
- W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.
- Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- Dopuszcza się łączenie kilku funkcji przez jedną osobę, w przypadku spełnienia przez tą osobę wymogów podanych powyżej dla każdej z branż/specjalności.
- \*Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1225) na potrzeby oceny spełniania warunku przez pojęcie: budynku użyteczności publicznej rozumie się budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, zgodnie z rozdziałem VIII SWZ.

### **3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**

SEKCJA VIII - PROCEDURA

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.1. Termin składania ofert**

Przed zmianą:

2024-04-05 10:00

Po zmianie:

2024-04-08 10:00

#### **3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

##### **8.3. Termin otwarcia ofert**

Przed zmianą:

2024-04-05 10:30

Po zmianie:

2024-04-08 10:30

**3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2024-05-04

Po zmianie:

2024-05-07