

*Dyplom A. Bartłomiej*  
*17.05.2022*

GMINNA ENERGETYKA CIEPŁA Sp. z o.o.	
Data	2022 -05- 17
Wpł.	
L. dz. 695	Podp. <i>chiew</i>



**DECYZJA**  
**Nr WI.7230.2.52.2022**

Na podstawie art. 39 ust. 3, ust. 3a pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1376) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku Gminnej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Skarszewach, reprezentowanej przez Pana Witolda Sosnowskiego - Prezesa Zarządu, z dnia 6 maja 2022r. w sprawie uzgodnienia projektu budowy sieci ciepłowniczej z przyłączami w pasie drogi gminnej,

***Burmistrz Skarszewy***

zezwała na lokalizację i uzgadnia bez uwag projekt budowy sieci ciepłowniczej z przyłączami w pasie drogi gminnej - ul. os. im. gen. Władysława Sikorskiego w Skarszewach, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 195 obręb 6 Skarszewy, dla zasilania budynków mieszkalnych przy ul. Gdańskiej, na działce nr 298/2 obręb 2 Skarszewy, zgodnie z przebiegiem określonym na przedłożonej mapie do celów projektowych, z zastrzeżeniem uwzględnienia następujących warunków w dalszym planowaniu wykonawstwa:

1. Realizację budowy infrastruktury technicznej, objętej niniejszą decyzją, należy planować uwzględniając sprzyjające warunki atmosferyczne, w sposób ograniczający utrudnienia ruchu drogowego, z zabezpieczeniem robót na drodze i oznakowaniem zgodnie z zatwierdzonym „Projektem czasowej organizacji ruchu” opracowanym na koszt Inwestora, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tekst jedn. Dz. U. nr 220. poz. 2181 ze zm.), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonania nadzoru nad tym zarządzeniem (tekst jedn. Dz. U. z 2017r. poz. 784 ze zm.).
2. Budowę sieci ciepłowniczej z przyłączami należy wykonać zgodnie z branżowym projektem budowlanym, uwzględniającym wymogi określone w § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jedn. Dz. U. z 2019r. poz. 1643).
3. Jeżeli budowa ulicy będzie wymagała przełożenia urządzeń, o których mowa w niniejszej decyzji, koszt tego przełożenia będzie ponosił właściciel urządzeń, gdy okres jego umieszczenia w pasie drogowym będzie dłuższy niż 4 lata, licząc od dnia wydania decyzji – zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie i prowadzenie robót w pasie drogowym, zgodnie z art. 40 ustawy o drogach publicznych.
4. Działki nr 1/2 i 194/1 obręb 6 Skarszewy nie stanowią dróg gminnych i nie są własnością Gminy Skarszewy.
5. Niniejsze zezwolenie traci ważność, jeżeli budowa sieci ciepłowniczej z przyłączami nie zostanie wykonana w okresie 3 lat od daty jego wydania.



## Uzasadnienie

Zezwolenie wyrażone w niniejszej decyzji nie jest równoznaczne z pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem budowy właściwemu organowi stosowanie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2021r., poz. 2351) oraz nie jest równoznaczne z zezwoleniem zajęcia i prowadzenia robót, o które Inwestor powinien wystąpić przed ich rozpoczęciem do Burmistrza Skarszew, w trybie i na warunkach określonych w art. 40 ustawy o drogach publicznych oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 roku w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 1264), w którym określone zostaną warunki odtworzenia do pierwotnego stanu zajętej części pasa drogowego.

**Niniejsza decyzja stanowi dla Inwestora podstawę do złożenia oświadczenia o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie wynikającym z niniejszego zezwolenia.**

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.



z up. BURMISTRZA

Andrzej Janikowski  
Naczelnik Wydziału  
Inwestycyjnego

### Pouczenie:

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Burmistrza Skarszew w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. Strona może w terminie 14 dni zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi, który wydał decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załącznik:

1. Mapa do celów projektowych

### Otrzymują:

1. Gminna Energetyka Ciepła Sp. z o.o., ul. Kościarska 2, 83-250 Skarszewy
2. a/a (J.G.)