

WZÓR UMOWY

W dniu 2021 r. w Warszawie pomiędzy:

Wojskowym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa SP ZOZ z siedzibą przy ulicy Koszykowej 78, 00-671 Warszawa, zwanym dalej „Zamawiającym”, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000236509, NIP: 1132555793, REGON: 140130346, reprezentowanym przez:

..... - *Dyrektora*

a firmą z siedzibą w zwanym dalej „Wykonawcą”, wpisanym do pod numerem posiadającym NIP:REGON:, reprezentowanym przez:

..... -

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Z uwagi na fakt, iż wartość przedmiotu umowy nie przekracza kwoty 130 000 zł, przedmiotowa umowa została zawarta na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Publicznych WCKiK SP ZOZ, na podstawie przeprowadzonego zapytania ofertowego.
2. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” zobowiązuje się do świadczenia usług serwisu, konserwacji oraz napraw awaryjnych urządzeń mroźni, wentylacji i klimatyzacji dla Terenowej Stacji Wojskowego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa (WCKiK SPZOZ) w
3. Szczegółowy opis świadczonych usług stanowi załącznik nr 1 do umowy (opis przedmiotu zamówienia).
4. Z tytułu realizacji niniejszej umowy „Wykonawcy” przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, które nie podlega zmianie w okresie trwania umowy, z zastrzeżeniem ust. 8.
5. Za wykonanie świadczonych usług, „Zamawiający” zapłaci „Wykonawcy” wynagrodzenie w wysokości (ogółem za cały okres świadczonych usług): brutto: zł słownie: zł.
6. Wynagrodzenie obejmuje:
 - a) dojazd do miejsca świadczenia usługi;
 - b) podatek VAT.
7. Wartości poszczególnych czynności wchodzących w zakres świadczonych usług zostały określone w arkuszu asortymentowo – cenowym, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy (oferta „Wykonawcy”).
8. Wartość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 5 może ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany wysokości podatku od towarów i usług – VAT.
9. Wynagrodzenie określone w ust. 5 jest wynagrodzeniem maksymalnym dla zakresu rzeczowego zamówienia.
10. Rozliczenie świadczonych usług będzie się odbywało na podstawie faktur częściowych, wystawianych po wykonaniu każdej z czynności, których częstotliwość wynika z dokumentacji techniczno – ruchowej (DTR) oraz zapisów ujętych w załączniku nr 1 i nr 2 do umowy.
11. Podstawą wystawienia faktury jest obustronnie podpisany protokół potwierdzający wykonanie usług.
12. Wykonawca oświadcza, że jest/nie* jest czynnym/zwolnionym¹ podatnikiem podatku od towarów i usług, co potwierdza wydruk z portalu podatkowego prowadzonego przez Ministerstwo Finansów,

¹ Niepotrzebne skreślić.

stanowiący załącznik nr 3 do umowy oraz zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie statusu VAT najpóźniej z doręczeniem faktury. W przypadku niewypełnienia obowiązku informacyjnego Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową, z tego powodu.

§ 2

Usługi będą świadczone na rzecz Terenowej Stacji WCKiK SPZOZ w

§ 3

1. „Wykonawca” oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia oraz niezbędną wiedzę i doświadczenie do należytej realizacji przedmiotu usługi.
2. „Wykonawca” gwarantuje, że świadczone usługi będzie realizował zgodnie z wymaganiami określonymi w obowiązujących normach i przepisach oraz zgodnie z wymaganiami producentów zainstalowanych urządzeń i systemów.
3. Każda wykonana usługa w ramach niniejszej umowy zostanie odnotowana (zakres, data, czas trwania) przez „Wykonawcę” w paszporcie technicznym urządzenia.

§ 4

1. Usługi będą wykonane na podstawie oddzielnie przesyłanych zapotrzebowań na koszt i ryzyko „Wykonawcy”, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Faktury „Wykonawca” dostarczy do siedziby „Zamawiającego” – WCKiK SP ZOZ z siedzibą przy ulicy Koszykowej 78, 00 – 671 Warszawa.

§ 5

1. Termin płatności strony ustaliły na dni licząc od dnia wpłynięcia prawidłowo wystawionej faktury do „Zamawiającego”.
2. Należność będzie przekazana na konto „Wykonawcy” wskazane na fakturze.

§ 6

1. Zapłata kar umownych przypadających od „Wykonawcy” na rzecz „Zamawiającego”:
 - 1) w wysokości 10% wartości umowy o której mowa w §1 ust.5 następuje, gdy „Zamawiający” lub „Wykonawca” odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie „Wykonawcy”,
 - 2) w wysokości 0,2% wartości umowy o której mowa w §1 ust. 5 następuje, gdy „Wykonawca” nie wykona usługi w wyznaczonym terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni od dostarczenia dokumentu obciążającego karami umownymi drugiej Stronie /nota obciążeniowa/.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wierzytelności należnych Wykonawcy z innych tytułów, w tym z innych umów zawartych z Zamawiającym, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców lub inne podmioty.

§ 7

1. Odstąpienie od umowy przez „Zamawiającego” może nastąpić jednostronnie w każdej chwili:
 - a) w przypadku wykonania przez „Wykonawcę” usługi niezgodnej z umową,
 - b) jeżeli „Wykonawca” odmówi wykonania usługi „Zamawiającemu” z jakiegokolwiek przyczyny z wyjątkiem wystąpienia zaległości płatniczych przekraczających 60 dni.
2. „Zamawiający” zastrzega sobie prawo zamówienia mniejszej ilości usług, których wartość nie wyczerpie kwoty wskazanej w § 1 ust. 5 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, lub zamówienia mniejszej ilości usług nie będą przysługiwały „Wykonawcy” żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłacenie za faktycznie wykonane usługi na rzecz „Zamawiającego”.
4. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu usług „Zamawiający” zawiadomi o tym niezwłocznie „Wykonawcę” w formie pisemnej.
2. „Wykonawca” zobowiązany jest do uwzględnienia reklamacji „Zamawiającego” w terminie 48 godzin od chwili jej zgłoszenia.
3. „Zamawiającemu” przysługuje prawo odmowy przyjęcia źle wykonanej usługi i żądanie wykonania jej w sposób właściwy.

§ 9

1. „Wykonawca”, w przypadku powstania ewentualnych zaległości płatniczych, zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić pisemnie o zaistniałej sytuacji „Zamawiającego”.
2. „Wykonawcę” obowiązuje zakaz przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody „Zamawiającego”.

§ 10

Umowa obowiązuje przez okres 12 miesięcy od dnia podpisania.

§ 11

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w całości lub w części, jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienie, w tym w szczególności, jeżeli:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie realizuje umowy przez okres 14 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami, po mimo wezwania go do należytego wykonywania umowy;
 - 3) wobec Wykonawcy wydany został nakaz zajęcia jego majątku;
 - 4) Wykonawca zaprzestał prowadzenia działalności;
 - 5) Wykonawca utracił uprawnienia do prowadzenia działalności;
 - 6) Wykonawca powierzył wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 20 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w ust. 1.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.

§ 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej, zaistnienia sytuacji nadzwyczajnych, niecierpiących zwłoki lub innych okoliczności niezależnych od stron umowy;
 - 2) zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które wymagają natychmiastowego działania;
 - 3) zmienionych faktycznych potrzeb Zamawiającego;
 - 4) ograniczenia planu finansowego przeznaczanego na wykonanie umowy;
 - 5) potrzeby zmian wynikających z postanowień niniejszej umowy;
 - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 7) zmiany obowiązującej stawki VAT;
 - 8) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;
 - 9) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;
 - 10) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku, gdy zmiana umowy w przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 1-6 ma nastąpić na wniosek Wykonawcy, warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1, jest złożenie wniosku wraz z uzasadnieniem zawierającym, odpowiednio: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, obliczenie kosztów zmian, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy, wpływ zmian na termin wykonania umowy.
3. Wykonawca nie może domagać się zmiany postanowień zawartej umowy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez niego zobowiązań wynikających z umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 pkt 8-10 Wykonawca może przekazać Zamawiającemu pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmiany, o których mowa w ust. 1, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej Umowie, a w szczególności:
 - 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania Umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania Umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak Umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń;

- 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na wysokość kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę;
 - 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę.
5. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu wejścia w życie przepisów powodujących zmiany jeszcze nie wykonano.

§ 13

1. „Zamawiający” zastrzega sobie zgodnie z przepisami ustawy o ochronie informacji niejawnych prawo odmowy dopuszczania do prac określonych osób spośród wskazanych przez „Wykonawcę”.
2. „Wykonawca” zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wiadomości o „Zamawiającym”, które uzyska podczas realizowania umowy.

§ 14

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.

§ 15

1. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą na zasadach wzajemnych negocjacji przez wyznaczonych pełnomocników „Wykonawcy” i „Zamawiającego”.
2. Jeżeli strony nie osiągną kompromisu wówczas sporne sprawy kierowane będą do Sądu powszechnego właściwego dla siedziby „Zamawiającego”.

§ 16

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach:

- | | | |
|-----------|---|--|
| Egz. nr 1 | - | Dział Finansowo – Księgowy WCKiK SPZOZ |
| Egz. nr 2 | - | „Wykonawca” |
| Egz. nr 3 | - | Sekcja Zamówień Publicznych WCKiK SP ZOZ |
| | - | Sekcja Zabezpieczenia Technicznego WCKiK SPZOZ |
| | - | Kierownik TS WCKiK w..... |

Załącznik: na ark.

.....
„Wykonawca”

.....
„Zamawiający”