

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie interwencyjnych prac naprawczych elewacji skrzydła południowego, zachodniego i menniczego oraz Wieży Dzwonów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie

1. SKRZYDŁO WSCHODNIE

Na ścianie wschodniej w części środkowej brakuje pokrywy w jednym koszu odpływowym. Pokrywę prawdopodobnie zwał silny podmuch wiatru. Należy uzupełnić pokrywę w koszu odpływowym.

2. SKRZYDŁO PÓŁNOCNE

Przy jednym koszu na ścianie północnej (na lewo od wejścia) odpada tynk i gromadzi się wilgoć. Prawdopodobnie nieszczelna jest rura wchodząca do środka budynku. Należy zbić odpadający tynk oraz dokonać naprawy ściany. Należy również dokonać uszczelnienia bądź naprawy rury spustowej – odcinek około 5 metrowy- wchodzącej do wewnątrz budynku.

3. SKRZYDŁO MENNICZE

- a) Na rogu ul. Kuśnierskiej i ul. Rycerskiej odpadają duże kawałki tynku, od strony dachu i nad ulicą jest to trudno dostępne miejsce ze względu na brak okienek do wyjścia na dach. należy podnieść opierzenie, dokonać miejscowych naprawić mur i dokonać uszczelnienia blachy.
- b) Na szczycie ściany nad ul. Kuśnierską poderwana jest blacha. Należy dokonać mocowania blachy za pomocą kołków lub haków dekarских.

4. SKRZYDŁO POŁUDNIOWE (OPERA NA ZAMKU)

- a) Na dachu, w miejscach pokrytych dachówką zlokalizowano kilkanaście miejsc (8 lukarn), w których opierzenia blacharskie (z blachy miedzianej) są nieszczelne. W miejscach tych podczas opadów woda może wpływać pod pokrycie dachu. W kilku miejscach brakuje kawałków opierzeń blacharskich lub puściły mocowania. W innych blacha została oderwana przez wiatr. Brakujące opierzenia należy uzupełnić, a oderwaną blachę należy przymocować kołkami lub hakami dekarскими.
- b) Należy wymienić na nowe dwie pęknięte dachówki znajdujące się na dachu lewej lukarny ściany północnej od strony Dużego Dziedzińca.
- c) Na ścianie wschodniej skrzydła południowego brakuje parapetu miedzianego na gzymsie (na odcinku około 5m). Należy uzupełnić brakujący odcinek parapetu.

- d) Na wyższym poziomie tj. górny poziom ściany wschodniej nie ma parapetu na odcinku 1m. Należy uzupełnić brakujący odcinek parapetu.
- e) Na ścianie południowej zerwane zostały opierzenia na gzymsie w dwóch miejscach (są to odcinki długości ok. 1m). Brakujące opierzenia należy uzupełnić
- f) Na szczytach ścian budynku zajmowanego przez Operę na Zamku znajdują okrągłe elementy ozdobne – „ślimaki”. Na wszystkich czterech ścianach wymagają one naprawy. W kilkudziesięciu miejscach powstały liczne ich pęknięcia. W wielu miejscach odpada tynk i widoczne jest zbrojenie, które koroduje powodując dalsze pękanie. Jest to szczególnie niebezpieczne na ścianie południowej, gdzie miejsc z odpadającymi kawałkami tynku jest najwięcej.
- Należy oczyścić te miejsca, aż do zbrojenia, zabezpieczyć zbrojenie i uzupełnić zaprawą systemową (warstwa szczepna i warstwa naprawcza).
- Całe elementy ozdobne tzw. „ślimaki” należałoby oczyścić z porostów i mchów pomalować farbą mostkującą pęknięcia (mogące powstawać w przyszłości) i odporną na porastanie mchami i glonami. Odpowiednia byłaby tu farba silikatowa. Ponieważ „ślimaki” pomalowane były farbą wapienną, łatwo zmywalną przez deszcze, są one porośnięte w wielu miejscach przez mech i porosty, szczególnie w miejscach pękniętych.
- g) Należy wykonać montaż miedzianej rury spustowej o długości około 10 metrów na łączniku pomiędzy skrzydłem południowym zajmowanym przez Operę na Zamku, a zachodnim. Rura ma odprowadzać wodę z rynny, z której woda odprowadzana była do wewnątrz budynku.