

**WYKAZ CZYNNOŚCI DLA WYKONAWCY REALIZUJĄCEGO ZAMÓWIENIE  
NA USŁUGI KONSERWACJI I USUWANIA AWARII  
W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH W KPP OPOCZNO I JEDNOSTKACH PODLEGLYCH**

- Przedmiotem usług jest zapewnienie obsługi i konserwacji instalacji elektrycznych (obwodów ogólnych, dedykowanych instalacji zasilania komputerów, instalacji zasilania awaryjnego, oświetlenia podstawowego i awaryjnego, instalacji odgromowej i połączeń wyrównawczych) oraz 24-godzinnego pogotowia awaryjnego:
  - w godzinach pracy (czas reakcji\* - max 1,5 h)
  - po godzinach pracy (czas reakcji\* - max 2 h)
  - w dni wolne (czas reakcji\* - max 2 h)

\* (za czas reakcji rozumie się czas pomiędzy zgłoszeniem Zamawiającego a rozpoczęciem działań przez Wykonawcę w budynkach urzędu)

- Do prac eksploatacyjno – konserwacyjnych zalicza się:

1. Wymianę uszkodzonych opraw oświetleniowych, żarówek, bezpieczników, osprzętu elektroinstalacyjnego oraz podłączenia urządzeń i innych odbiorników elektrycznych.
  2. Naprawę osprzętu elektroinstalacyjnego.
  3. Lokalizowanie uszkodzeń instalacji elektrycznych.
  4. Współpracę z Zakładem Energetycznym, udział w odczytywaniu zużycia energii elektrycznej i konserwacji podstacji.
  5. Nadzór i konserwacja rozdzielnic.
  6. Naprawę uszkodzeń kabli energetycznych.
  7. Zabezpieczenie ciągłości ruchu w zakresie sprawności przyłączy elektrycznych.
  8. Prowadzenie książki kontrolnej przeprowadzonych prac konserwacyjnych.
  9. Sprawdzanie urządzeń instalacyjnych (takich jak: wyłączniki różnicowo-prądowe, systemy oświetlenia awaryjnego, wyłączniki główne prądu, itp.) zgodnie z zaleceniami producenta i przepisami eksploatacji urządzeń elektrycznych i udokumentowanie ich w książce konserwacji instalacji.
  10. Segregację zużytych świetlówek, lamp i sprzętu elektroenergetycznego podlegających utylizacji.
  11. Wykonanie badań sprzętu ochronnego izolującego (rękawice gumowe elektroizolacyjne, półbuty i kalosze gumowe dielektryczne, chodniki gumowe)
  12. Wydawanie orzeczeń technicznych dotyczących stanu technicznego urządzeń
- Uwaga: zdemontowany sprzęt i osprzęt przeznaczony do likwidacji przekazać upoważnionemu pracownikowi KPP Opoczno.**
13. Okresową kontrolę sprawności innego sprzętu elektrycznego.

14. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o nieprawidłowościach i awariach w pracy poszczególnych instalacji i urządzeń.

- Wykonawca będzie zamawiał materiały eksploatacyjne (w tym źródła światła) oraz części do instalacji elektrycznych wymienianych w trakcie prac konserwacyjnych u upoważnionego pracownika KPP Opoczno

- Wykonawca zobowiązany jest m.in. do wykonywania:

**Raz na kwartał** – przeglądów wszystkich złączy kablowych i rozdzielnic

**Raz w roku:**

- Przeglądów i sprawdzeń działania instalacji oświetlenia awaryjnego (dwugodzinny test)
- Przeglądów i sprawdzeń działania wyłączników głównych p.poż.
- Odkurzenia wszystkich złączy kablowych i rozdzielnic
- Konserwacji (przesmarowanie, dociągnięcie zacisków itp.) wszystkich złączy instalacji elektrycznych (puszki rozdzielnic itp.), instalacji odgromowej i wyrównawczej
- Wymiany zabrudzonych lub uszkodzonych oznaczeń obwodów elektrycznych

**Wykonawca pozostawi instalacje, urządzenia i systemy po każdorazowym przeglądzie, konserwacji i naprawie w stanie całkowitej sprawności technicznej oraz pełnego bezpieczeństwa dla użytkowników, a w przypadku awarii, których nie da się usunąć natychmiast, w stanie pełnego bezpieczeństwa dla użytkowników z określeniem potencjalnego zakresu prac i kosztów pozwalających na jej usunięcie.**