

UDZIELENIE KREDYTU W WYSOKOŚCI 1.937.000,00 ZŁ DLA GMINY KAŻMIERZ

Projekt umowy przedstawiony przez Wykonawcę podlega sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego:

Składający ofertę przetargową Wykonawca przedłoży na wezwanie Zamawiającego wzór umowy udzielenia Gminie Kaźmierz kredytu, w której zostaną zawarte następujące postanowienia:

1. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy, zgodne z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty kredytu oraz zmiany harmonogramu spłat rat bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiedniego zapisu w umowie.
3. Wykonawca wprowadzi do umowy informację o numerze rachunku bankowego, na który Zamawiający będzie wpłacał zobowiązania z tytułu spłaty kredytu.
4. Oprocentowanie kredytu oparte jest na zmiennej stopie procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę banku (dodatnią lub ujemną) w wysokości wynikającej z oferty. Marża nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.
5. Uruchomienie kredytu na wniosek Gminy Kaźmierz.
6. Do celów obliczenia wartości zamówienia ustala się, iż rok posiada **365 dni**, kredyt zaciągany będzie w jednorazowej transzy.
7. Poszczególne transze kredytu będą przekazywane na rachunek Gminy Kaźmierz
Bank Spółdzielczy Duszniki nr: 13 9072 0002 0200 0273 2000 0004
8. Uruchomienie kredytu bez prowizji bankowej.
9. Kredyt nie może być obciążony opłatami występującymi w taryfach opłat i prowizji Wykonawcy.
10. Rozpoczęcie okresu naliczania odsetek od dnia wypłaty transzy kredytu.

11. Spłata kredytu będzie dokonywana według następującego harmonogramu:

nr raty	data	kwota	do spłaty
1.	01.11.2023	- zł	1 937 000,00 zł
2.	20.03.2024	69 179,00 zł	1 867 821,00 zł
3.	20.05.2024	69 179,00 zł	1 798 642,00 zł
4.	20.09.2024	69 179,00 zł	1 729 463,00 zł
5.	20.11.2024	69 179,00 zł	1 660 284,00 zł
6.	20.03.2025	69 179,00 zł	1 591 105,00 zł
7.	20.05.2025	69 179,00 zł	1 521 926,00 zł
8.	20.09.2025	69 179,00 zł	1 452 747,00 zł
9.	20.11.2025	69 179,00 zł	1 383 568,00 zł
10.	20.03.2026	69 179,00 zł	1 314 389,00 zł
11.	20.05.2026	69 179,00 zł	1 245 210,00 zł
12.	20.09.2026	69 179,00 zł	1 176 031,00 zł
13.	20.11.2026	69 179,00 zł	1 106 852,00 zł
14.	20.03.2027	69 179,00 zł	1 037 673,00 zł
15.	20.05.2027	69 179,00 zł	968 494,00 zł
16.	20.09.2027	69 179,00 zł	899 315,00 zł
17.	20.11.2027	69 179,00 zł	830 136,00 zł
18.	20.03.2028	69 179,00 zł	760 957,00 zł
19.	20.05.2028	69 179,00 zł	691 778,00 zł
20.	20.09.2028	69 179,00 zł	622 599,00 zł
21.	20.11.2028	69 179,00 zł	553 420,00 zł
22.	20.03.2029	69 179,00 zł	484 241,00 zł
23.	20.05.2029	69 179,00 zł	415 062,00 zł
24.	20.09.2029	69 179,00 zł	345 883,00 zł
25.	20.11.2029	69 179,00 zł	276 704,00 zł
26.	20.03.2030	69 179,00 zł	207 525,00 zł
27.	20.05.2030	69 179,00 zł	138 346,00 zł
28.	20.09.2030	69 179,00 zł	69 167,00 zł
29.	20.11.2030	69 167,00 zł	- zł
		1 937 000,00 zł	

12. Wysokość ustalonych rat pozostaje niezmienna niezależnie od zapłaconych odsetek.

13. Zamawiający zastrzega możliwość niewykorzystania całego kredytu, spłaty kapitału przed upływem okresu kredytowania, jak również możliwość spłaty kapitału w ratach i w terminach innych niż przedstawiony w pkt. 12 z zastrzeżeniem nieprzekraczalności okresu kredytowania. Wcześniejsze spłacenie kapitału wymaga uprzedniego powiadomienia banku i spowoduje odpowiednie zmniejszenie ilości i wielkości rat odsetkowych.

Bank nie będzie pobierał opłat lub prowizji za wcześniejszą spłatę oraz informował o terminach spłat rat i kwotach odsetek.

14. Kapitalizacja odsetek kredytu jest niedopuszczalna.
15. Odsetki będą naliczane co miesiąc.
16. Bank udziela Zamawiającemu okresu karencji do 20.03.2024 r.
17. O dotrzymaniu terminu spłaty rat kapitałowych i odsetek decyduje data przekazania środków na rachunek Wykonawcy. Spłata rat kapitałowych zgodnie z harmonogramem spłat kapitału. Odsetki będą płatne w okresach miesięcznych, na ostatni dzień każdego miesiąca. Po spłaceniu wszystkich rat kapitałowych ostatnia spłata odsetek nastąpi do dnia 31.12.2030 r. Jeżeli termin spłaty kredytu przypada w dzień wolny to spłaty dokonuje się w kolejny dzień roboczy.
18. Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek kredytowy. Jeżeli termin płatności przypada na dzień uznany ustawowo wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.
19. Zabezpieczenie kredytu – weksel własny „In blanco” opatrzony podpisami Skarbnika Gminy oraz Wójta Gminy Kaźmierz wraz z deklaracją wekslową.
20. Zamawiający przewiduje podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego.
21. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.
22. Rozliczenia pomiędzy Bankiem a Gminą Kaźmierz będą prowadzone w PLN.
23. Bank będzie pisemnie informował o wysokości odsetek i rat.