

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe pomieszczeń budynku AGN: pomieszczenia muzeum
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk, Al. Zwycięstwa budynek AGN
INWESTOR : Gdański Uniwersytet Medyczny
ADRES INWESTORA : ul. Marii Skłodowskiej - Curie 3a. 80-210 Gdańsk
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : budowlana - prace remontowe

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : M.Łapiński - cert. 02/17/KK/NOT/2008 (budowlana - remontowa)
DATA OPRACOWANIA : 07.06.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.06.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Prace remontowe					
1		DZIAŁ I - PRZYGOTOWANIE TERENU pod BUDOWĘ - CPV 45200000-9			
1.1		ELEMENT 1.1 - PRACE ZABEZPIECZAJĄCE			
1.1.1		Oslona podłóg			
1	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
d.1.	1216-01				
1.1					
	pom. 0.23	272,61	m ²	272,61	
	pom. 0.25	23,56	m ²	23,56	
				RAZEM	296,17
2	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.	0925-01				
1.1					
	pom. 0.23	1,05*1,20*6	m ²	7,56	
	pom. 0.25	1,05*1,20*2	m ²	2,52	
				RAZEM	10,08
3	KNR 2-02	Oslony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1.	0925-01	- osłona drzwi			
1.1					
		7,58 <1,40*2,05*2+0,90*2,05>	m ²	7,58	
				RAZEM	7,58
1.2		ELEMENT 1.2 - PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1.2.1		Rozbiórki i wynoszenia mebli			
4		Przestawienie mebli od ścian w celu malowania	po- miesz- czenie po- miesz- czenie		
d.1.	wycena indy- widualna				
2.1					
	pom. 0.23 + pom. 0.25	1,00		1,00	
				RAZEM	1,00
1.2.2		Przygotowanie przed malowaniem			
5	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby klejowej, pomieszczenia ponad 5 m2	m ²		
d.1.	1202-09				
2.2					
	ściana pom. 0.23	75,32	m	75,32	
	ściana pom. 0.25	19,50	m	19,50	
	słupy	1,85*8	m	14,80	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.5A*2,55	m	109,62	
			m ²	279,53	
				RAZEM	279,53
6	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tyn- ków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.	1204-08				
2.2					
	ściana	poz.5	m ²	279,53	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
			m ²	279,53	
	okna	poz.2	m ²	10,08	
	drzwi	0,90*2,10	m ²	1,89	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
			m ²	11,97	
	sufit	poz.1	m ²	296,17	
		C (obliczenia pomocnicze)		=====	
			m ²	296,17	
		poz.6A+poz.6B+poz.6C	m ²	563,73	
				RAZEM	563,73
7	KNR AT-02	Przyklejenie narożników ochronnych na narożach ścianek działowych z płyt gipsowych ORTH	m		
d.1.	2057-01				
2.2					
	okna	1,05*4+1,20*8	m	13,80	
	słupy	2,55*(27+4*8)	m	150,45	
				RAZEM	164,25
2		DZIAŁ III - ROBOTY WYKOŃCZENIOWE - CPV 45400000-1			
2.1		ELEMENT 3.1 - IZOLACJE			
2.1.1		Prace demontażowe			
8	KNR AT-17	Cięcie piłą diamentową betonu niezbrojonego o grubości do 15 cm; miejsce cięcia - ściana	m ²		
d.2.	0105-02				
1.1	analogia				
	pom. 0.23	8,43+0,60+7,64+8,45	m	25,12	
	pom. 0.25	4,66	m	4,66	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.8A*0,015	m	29,78	
			m ²	0,45	
				RAZEM	0,45

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm	m		
d.2.	0702-06				
1.1	analogia	poz.8A	m	29,78	
				RAZEM	29,78
2.1.2		Iniekcja ciekłokrystaliczna			
10	KNR 0-40	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej w murze z cegły o twardości cegły klinkierowej o gr. 20-25 cm	m		
d.2.	0202-01				
1.2		Wyszczególnienie robót: 1. Wyznaczenie trasy przebiegu linii wierceń. 2. Trasowanie otworów. 3. Wykonanie odwiertów w odstępach 10-12 cm pod kątem ok. 25 st. do poziomu podłoża i o głębokości ok. 5 cm mniejszej od grubości muru. 4. Oczyszczenie otworów sprężonym powietrzem. 5. Wykonanie iniekcji. 6. Zamknięcie otworów iniekcyjnych zaprawą Aida Bohrlochsuspension.	m	29,78	
	ściana fundamentowa	poz.8A			
				RAZEM	29,78
2.1.3		Uszczelnienia muru			
11	KNR 0-40	Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku - gruntowanie muru ze starymi hydroizolacjami bitumicznymi	m ²		
d.2.	0213-02	- szpachlowanie zaprawą weber.xerm 848 gr. 2 mm			
1.3	analogia	- pas szer. 30 cm wzdłuż wywierconych otworów	m ²	8,93	
		poz.10*0,30			
				RAZEM	8,93
12	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od zewnątrz - wykonanie jednego cyklu krzemianowania	m ²		
d.2.	0208-01				
1.3	analogia	poz.11	m ²	8,93	
				RAZEM	8,93
13	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od zewnątrz - zamknięcie spoin i wyrównanie powierzchni	m ²		
d.2.	0208-03				
1.3	analogia	poz.11	m ²	8,93	
				RAZEM	8,93
14	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od zewnątrz - wykonanie jednego cyklu krzemianowania	m ²		
d.2.	0208-01	- wykonanie dwóch cykli			
1.3	analogia	- wsp. korekc. Rx1,85, Mx2 Sx1,65	m ²	8,93	
		poz.11			
				RAZEM	8,93
2.2		ELEMENT 3.2 - GŁADZIE WEWNĘTRZNE			
2.2.1		Gładzie gipsowe			
15	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2.	202 1134-02				
2.1		ściana	m ²	279,53	
		poz.5			
				RAZEM	279,53
16	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.2.	202 2013-01				
2.1		poz.15	m ²	279,53	
				RAZEM	279,53
17	NNRNKB	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 30 cm na podłożu z tynku	m ²		
d.2.	202 2020-01				
2.1		0,30*(1,00+1,20*2)*4	m ²	4,08	
				RAZEM	4,08
2.3		ELEMENT 3.3 - PRACE TYNKARSKIE			
2.3.1		Tynki renowacyjne			
18	KNR 0-40	Przygotowanie podłoża pod tynki - warstwa szczepna; wykonanie obrzutki ręcznie, nakładanie zaprawy brodawkowato	m ²		
d.2.	0209-02				
3.1		poz.11	m ²	8,93	
				RAZEM	8,93
19	KNR 0-40	Tynki renowacyjne jednowarstwowe o gr. 1 cm wykonywane ręcznie	m ²		
d.2.	0210-01 +	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dodatek za każde 0,5 cm grubości tynku			
3.1	KNR 0-40		m ²	8,93	
	0210-02	poz.11			
				RAZEM	8,93
20	KNR 0-40	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz - wykonanie tynku magazynującego sole gr. 10 mm	m ²		
d.2.	0208-04 +	Uszczelnienie ścian piwnicy od wewnątrz - wykonanie tynku magazynującego sole - dodatek za pogrubienie o każde 5 mm ponad 10 mm			
3.1	KNR 0-40				
	0208-05				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.11	m ²	8,93	
				RAZEM	8,93
2.4		ELEMENT 3.4 - STOLARKA BUDOWLANA			
2.4.1		Naprawa osieży			
21 d.2. 4.1	TZKNBK XII 0103-10 analogia	Drobna naprawa ościeżnic osadzonych; przestругanie wrębów i wstawienie listew z drewna iglastego we wrębach; odcinki proste o długości w jednym miejscu ponad 1 m - naprawa odspojonego ościeża od muru 3,00 A (obliczenia pomocnicze)	m szt szt m	 3,00 ===== 3,00 6,00	
		poz.21A*1,00*2<po 1 m z każdej strony>		RAZEM	6,00
2.5		ELEMENT 3.5 - PRACE MALARSKIE			
2.5.1		Odgrzybianie ścian			
22 d.2. 5.1	KNR 9-19 0108-01	Odgrzybianie przy użyciu środków chemicznych - powierzchnia odgrzybiana do 2 m ²	msc.		
		8,00	msc.	8,00	
				RAZEM	8,00
23 d.2. 5.1	KNR 9-19 0108-02	Odgrzybianie przy użyciu środków chemicznych - za każdy 1m ² ponad 2 m ²	m ²		
		poz.11	m ²	8,93	
				RAZEM	8,93
2.5.2		Malowanie ścian			
24 d.2. 5.2	KNR 2-02 0617-06 analogia	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - wypełnienie akrylem szczeliny między sufitem a ścianą	m		
		poz.5A	m	109,62	
				RAZEM	109,62
25 d.2. 5.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		poz.15	m ²	279,53	
				RAZEM	279,53
3		DZIAŁ IV - INSTALACJE BUDOWLANE - CPV 45330000-9			
3.1		ELEMENT 4.1 - INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
3.1.1		Prace demontażowe			
26 d.3. 1.1	KNR 4-03 1107-08 analogia	Demontaż rur winidurkowych o śr. do 47 mm instalacji natynkowej - Demontaż koryt kablowych 50 x 30	m		
		27,00	m	27,00	
				RAZEM	27,00
3.1.2		Prace budowlane			
27 d.3. 1.2	KNR AT-27 0105-01	Ręczne wykucie bruzdy	m		
		poz.26	m	27,00	
				RAZEM	27,00
28 d.3. 1.2	KNR 4-01 0705-07	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z przewodami elektrycznymi	m		
		poz.27	m	27,00	
				RAZEM	27,00
29 d.3. 1.2	NNRNKB 202 2017-01 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe o gr. 3 mm jednowarstwowe na ościeżach o szer. do 10 cm na podłożu z tynku - gładź gipsowa miejsc zatynkowanych po przewodach	m ²		
		poz.27*0,15	m ²	4,05	
				RAZEM	4,05
3.1.3		Rozdzielnia elektryczna - doposażenie istniejącej			
30 d.3. 1.3	KNR 5-08 0306-17 analogia	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników z tworzyw sztucznych instalacyjnych uniwersalnych do 2.5 mm ² (bezśrubowo) z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² (3 wyloty) <i>Zabezpieczenie różnicowoprądowe z członem nadprądowym typu 16 B</i>	szt.		
		2,00	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
31 d.3. 1.3	KNR 5-08 0306-17 analogia	Montaż na gotowym podłożu odgałęźników z tworzyw sztucznych instalacyjnych uniwersalnych do 2.5 mm ² (bezśrubowo) z podłączeniem przewodów kabelkowych do 2.5 mm ² (3 wyloty) - wymiana <i>przełącznik ze wskaźnikiem LED zielona</i>	szt.		
		5,00	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
32 d.3. 1.3	KNR 5-08 0813-01	Podłączenie przewodów kabelkowych w powłoce polinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm ²) - podłączenie przewodów w rozdzielnicy	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.30+poz.31)*2	szt.	14,00	
				RAZEM	14,00
3.1.4		Przewody instalacji elektrycznej			
33 d.3. 0705-07 1.4 analogia	KNR-W 5-08	Przykręcanie do gotowych otworów korytek 'U575' szerokości 100 mm <i>Kanał elektroinstalacyjny 15x10</i>	m		
		60,00	m	60,00	
				RAZEM	60,00
34 d.3. 0705-07 1.4 analogia	KNR-W 5-08	Przykręcanie do gotowych otworów korytek 'U575' szerokości 100 mm <i>Kanał elektroinstalacyjny 10x10</i>	m		
		16,00	m	16,00	
				RAZEM	16,00
35 d.3. 0210-01 1.4 gniazda	KNR 5-08	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do Cu-6/Al-12 mm ² układane w gotowych brzdach bez zaprawiania brzd na podłożu nie-betonowym <i>Przewód YDY-450/750V 3x2,5mm²</i>	m		
		85,00	m	85,00	
				RAZEM	85,00
3.1.5		Instalowanie osprzętu elektrycznego			
36 d.3. 0308-04 1.5	KNNR 5	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-bieguno- we przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ²	szt.		
		16,00	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
3.1.6		Wymiana oświetlenia			
37 d.3. 0606-03 1.6	KNR 4-03	Wymiana opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 4x20 W 2.1 Nakłady robót ujęte w rozdziale uwzględniają następujące czynności: - demontaż elementów instalacji (oprawy, źródła światła, przewody, tabliczki bezpiecznikowe, wysięgniki, rury), oczyszczanie przewodów, - montaż opraw na gotowym podłożu (złożenie oprawy, wkręcenie źródła światła, podłączenie przewodów, sprawdzenie działania przed zamontowaniem, zamontowanie dodatkowych detali jak klosze, siatki, odbłyśniki), - transport pionowy. <i>Oprawa typu Kinkiet LED</i>	szt.		
		18	szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
38 d.3. 0606-03 1.6	KNR 4-03	Wymiana opraw świetłówkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 4x20 W 2.1 Nakłady robót ujęte w rozdziale uwzględniają następujące czynności: - demontaż elementów instalacji (oprawy, źródła światła, przewody, tabliczki bezpiecznikowe, wysięgniki, rury), oczyszczanie przewodów, - montaż opraw na gotowym podłożu (złożenie oprawy, wkręcenie źródła światła, podłączenie przewodów, sprawdzenie działania przed zamontowaniem, zamontowanie dodatkowych detali jak klosze, siatki, odbłyśniki), - transport pionowy. <i>Oprawa typu LED</i>	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
3.1.7		Próby i pomiary			
39 d.3. 1202-02 1.7	KNR 4-03	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia poz.36+poz.37+poz.38	pomiar . pomiar .		
				40,00	
				RAZEM	40,00
40 d.3. 0811-03 1.7	KNR 5-08	Sprawdzenie próbnikiem napięcia punktu odbioru w instalacji wtynkowej poz.36	szt. szt.		
				16,00	
				RAZEM	16,00
41 d.3. 0901-01 1.7	KNR-W 5-08	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar poz.39	pomiar pomiar		
				40,00	
				RAZEM	40,00
42 d.3. 0902-03 1.7	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar rezystancji uzimienia - pierwszy poz.39	pomiar pomiar		
				40,00	
				RAZEM	40,00
43 d.3. 0902-05 1.7	KNR-W 5-08	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy poz.39	pomiar pomiar		
				40,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	40,00