

SPP 1/09/2021

## Projekt umowy

### Usługi polegające na utrzymaniu ciągłej sprawności technicznej parkomatów oraz systemu nadzorowania parkomatów w Strefie Płatnego Parkowania w Kępnie

zawarta w dniu ..... w Kępnie pomiędzy:

- **spółką Projekt Kępno Sp. z o.o.** z siedzibą w Kępnie (63-600 Kępno, ul. Sportowa 9; NIP 619-192-06-01) wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000167008), reprezentowaną przez Prezes Zarządu Karolinę Pilarczyk - Dworaczyńską, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a **spółką** ....., zwaną w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

#### § 1. Przedmiot umowy

Zamawiający w wyniku przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) przetargu powierza Wykonawcy wykonanie zadania polegającego na utrzymaniu w stałej sprawności technicznej parkomatów oraz systemu nadzorowania parkomatów w Strefie Płatnego Parkowania w Kępnie.

Lista 21 parkomatów oraz ich lokalizacja stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

#### § 2. Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach zamówienia zobowiązany jest do:

1) zapewnienia w okresie udzielonego zamówienia dostępu do oprogramowania zarządzającego i monitorującego funkcjonowanie SPP w formie aplikacji internetowej zlokalizowanej na zdalnym serwerze niebędącym własnością Zamawiającego i uruchomienia narzędzia do archiwizacji danych na komputerze Zamawiającego;

2) niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego drogą elektroniczną (poprzez oprogramowanie zarządzające i monitorujące funkcjonowanie SPP) o zaistniałych awariach parkomatów;

3) utrzymywania parkomatów w pełnej sprawności przez cały okres realizacji zamówienia, w szczególności do sprawowania nadzoru technicznego oraz zapewnienia kompleksowego serwisu gwarantującego stałą gotowość operacyjną urządzeń;

4) zapewnienia w okresie udzielonego zamówienia na własny koszt wszystkich części zamiennych do parkomatów;

5) dokonywania zmian w oprogramowaniu i modernizacji parkomatów w celu dostosowania ich do zmian przepisów prawa lokalnego lub krajowego bez prawa roszczenia dodatkowego wynagrodzenia;

6) zapewnienia transmisji danych online z parkomatów do oprogramowania zarządzającego i monitorującego funkcjonowanie SPP oraz ponoszenia kosztów przesyłu danych przez cały okres realizacji zamówienia (koszty utrzymania telemetrycznych kart SIM pozostają po stronie Wykonawcy);

7) zapewnienia obsługi płatności za pomocą kart płatniczych zbliżeniowych oraz ponoszenia kosztów z tego tytułu przez okres udzielonego zamówienia, za wyjątkiem kosztów prowizji od dokonywanych płatności, które obciążać będą Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza wymianę czytników kart płatniczych zamontowanych w parkomatach na inne, które będą dostarczone i zainstalowane w parkomatach przez Wykonawcę. W przypadku wymiany czytników kart w

parkomatach, Wykonawca powinien dokonać ich montażu i konfiguracji w terminie do 90 dni od dnia podpisania umowy.

Czytniki kart powinny być oddawane do użytku sukcesywnie, tak aby zapewnić kierowcom stałą możliwość zakupu biletu za pomocą karty płatniczej.

8) ponoszenia kosztów aktualizacji certyfikatów czytników/terminali kart płatniczych w parkomatach przez cały okres realizacji zamówienia;

9) naprawy lub wymiany paneli solarnych, wymiany bezpieczników parkomatów (w razie awarii) przez cały okres realizacji zamówienia;

10) aktualizowania kalibracji w czytnikach (selektorach monet) przez cały okres realizacji zamówienia;

11) przeprowadzania na własny koszt napraw, usuwania ewentualnych usterek i awarii, kompleksowej konserwacji i wymiany wszystkich wyeksploatowanych elementów w sposób gwarantujący bezawaryjną pracę parkomatów przez cały okres realizacji zamówienia;

12) usuwania przedmiotów obcych z parkomatów wrzuconych przez otwory w obudowie przez cały okres realizacji zamówienia;

13) utrzymania w sprawności: zamków i elementów blokujących drzwi, wymianę uszczelk drzwi parkomatów przez cały okres realizacji zamówienia;

14) naprawy, wymiany i utrzymania w sprawności podzespołów elektrycznych i elektronicznych parkomatów przez cały okres realizacji zamówienia, a w szczególności: wyświetlaczy, akceptorów monet, kas pośrednich, drukarek, czytników kart, wiązek elektronicznych, czujników, przycisków klawiatur, zasilaczy, modemów GSM, blokad wrzutu.

2. W przypadku uszkodzeń i awarii spowodowanych aktami wandalizmu, kolizją drogową lub działaniem siły wyższej koszty naprawy będą pokrywane, po zatwierdzeniu kalkulacji naprawy przez Zamawiającego, a usterka zostanie usunięta na podstawie zlecenia w terminie uzgodnionym z Wykonawcą nie dłuższym niż 14 dni.

3. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie podstawowych prac w szczególności takich jak: wymiana papieru do drukowania biletów, wymiana rozładowanych akumulatorów (baterii) oraz wymiana kaset lub opróżnianie parkomatów z bilonu przez przeszkolonych pracowników Zamawiającego.

4. Wykonawca wykona przedmiot umowy osobiście lub powierzy wykonywanie prac podwykonawcy. Za działania lub zaniechania podwykonawcy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.

5. W przypadku zmiany zasad funkcjonowania SPP (np. zmiana stawek, godzin funkcjonowania) Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 dostosuje system pobierania opłat do wymagań określonych przez Zamawiającego.

6. Wykonawca poniesie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

### **§ 3. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonaniem niniejszej umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się zgłaszać Wykonawcy zaistniałe awarie i zdarzenia wymagające podjęcia działań przez Wykonawcę.

### **§ 4. Usuwanie awarii**

1. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązuje się do usuwania zgłoszonych usterek i awarii w zakresie przedmiotu umowy.

2. Wykonawca zapewnia możliwość przyjmowania zgłoszeń wad i awarii przez 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.

3. Awaria powinna być usunięta nie później niż w ciągu **.... dni roboczych** od zgłoszenia awarii. Zgłoszenia awarii dokonuje pracownik Zamawiającego pocztą elektroniczną. Okres wyznaczony na usuwanie awarii obejmuje dni, w których funkcjonuje strefa płatnego parkowania **w Kępie**.

4. Jeżeli nie będzie możliwości usunięcia awarii parkomatu w wyniku której parkomat nie pobiera opłat za bilet parkingowy w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany jest do dostawy, montażu i uruchomienia urządzenia zastępczego w ciągu kolejnych 48 godzin.

5. Parkomaty i inne urządzenia, montowane zamiennie za urządzenia uszkodzone, winny być urządzeniami tego samego typu i spełniać takie same funkcje jak urządzenia w miejsce których są montowane. Montaż urządzeń innego typu może być dokonany za uprzednią zgodą Zamawiającego.

#### **§ 5. Terminy realizacji przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy realizowany będzie od dnia ..... roku do dnia ..... roku.

#### **§ 6. Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej kwocie brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT)..... zł brutto (słownie: ..... zł brutto).

2. Wynagrodzenie miesięczne brutto (wraz z należnym podatkiem od towarów i usług VAT) za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy wyniesie ..... zł (słownie:..... zł 00/100).

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie ulegnie zmianie do końca trwania okresu umowy, z zastrzeżeniem § 2 ust.2 oraz § 13 ust.1.

4. Przewiduje się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, na zasadach określonych poniżej.

5. Wpływ zmian, o których mowa w ust. 4, na koszty wykonania zamówienia winien zostać wykazany przez stronę, która wnioskuje o zmianę wysokości wynagrodzenia. W ramach wykazania tego wpływu należy przedstawić kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem zaistniałej zmiany będącej jego podstawą.

6. W ramach waloryzacji wynagrodzenia Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia maksymalnie 20 % zwiększonych w wyniku zmian, o których mowa w ust. 4 kosztów wykonania zamówienia.

7. W przypadku wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 4, na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, stosowna zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na mocy pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

8. Wykonawca w terminie 14 dni od daty zawarcia niniejszej umowy przedstawi pisemnie szczegółową kalkulację kosztów wykonania zamówienia z uwzględnieniem wpływu na przedmiotowe koszty obowiązujących w momencie składania oferty na wykonanie zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy:

- a. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- b. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- c. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.

Kalkulacja ta będzie stanowiła bazowy materiał porównawczy w stosunku do kalkulacji wtórnej, o której mowa w ust. 8, w przypadku wnioskowania przez którąkolwiek ze stron o zmianę wysokości wynagrodzenia.

#### **§ 7. Rozliczanie wykonania przedmiotu umowy**

1. Wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie po wykonaniu usługi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT wystawionej na adres:  
**Projekt Kępno Sp. z o.o., 63- 600 Kępno, ul. Sportowa 9, NIP: 619-192-06-01.**

#### **§ 8. Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy przez stronę, zapłaci ona drugiej stronie karę umowną.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) za nieusunięcie awarii urządzeń zgodnie z postanowieniami § 4 ust.3 - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu awarii, licząc od przekroczenia terminu wyznaczonego na usunięcie awarii lub wymianę urządzenia;
3. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, stają się wymagalne w dniu zaistnienia okoliczności faktycznych uprawniających Zamawiającego do ich naliczenia.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych przez Zamawiającego z przysługującego mu wynagrodzenia, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń lub wezwań.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego zastrzeżone kary umowne do pełnej wysokości poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.
6. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

#### **§ 9. Odstąpienie od umowy**

1. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, Zamawiający może wezwać go do wykonania umowy zgodnie z jej treścią i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić. Odstąpienie od umowy, określone w niniejszym ustępie następuje z winy Wykonawcy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej § 8 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może od umowy odstąpić w przypadku zakończenia przez Wykonawcę działalności gospodarczej w zakresie usług określonych w niniejszej umowie. Odstąpienie od umowy, określone w niniejszym ustępie, następuje z winy Wykonawcy. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości określonej § 8 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy .
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury i pozostaje w zwłoce wynoszącej ponad 30 dni od dnia doręczenia dodatkowego wezwania do zapłaty faktury. Odstąpienie od umowy stanowi podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 8 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w § 9 ust. 1-2 stanowi podstawę do naliczenia kary umownej określonej w § 8 ust. 2 pkt 1.

### **§ 10. Zasada poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy, dotyczących Zamawiającego i jego klientów.
2. Przez obowiązek, o którym mowa w ust. 1 rozumie się w szczególności zakaz:
  - 1) zapoznawania się przez Wykonawcę z zawartością dysków twardych i innych nośników informacji, dokumentami, analizami, itp. nie związanymi ze zleconym zakresem usług;
  - 2) zbierania, kopiowania oraz powielania dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim.
3. Postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

### **§ 11. Kontakty stron**

1. Zamawiający wyznacza ..... jako osobę do kontaktów z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Do reprezentowania Wykonawcy w zakresie realizacji postanowień niniejszej umowy upoważniony jest Pan .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymaga zmiany umowy, a jedynie poinformowania drugiej strony stosownym oświadczeniem.
4. W okresie trwania umowy strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o każdorazowej zmianie siedziby i danych kontaktowych, jak również o likwidacji lub upadłości. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję (w tym wysłaną drogą mailową) wysłaną na ostatni adres i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

### **§ 12. Zmiany postanowień umowy**

1. Zmiany postanowień umowy mogą dotyczyć: zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
2. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny.
2. Ewentualne spory mogące wynikać z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Integralną częścią umowy są:
  - 1) Załącznik nr 1- Lista 21 parkomatów oraz ich lokalizacja,
  - 2) Załącznik nr 2 - Specyfikacja warunków zamówienia ( SWZ),
  - 3) Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy z dnia .....
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

**Wykaz parkomatów z numeracją i nazwą ulic**

1. PARKOMETR nr 1 ul. Szpitalna
2. PARKOMETR nr 2 ul. Sienkiewicza
3. PARKOMETR nr 3 ul. Ks. Piotra Wawrzyniaka
4. PARKOMETR nr 4 ul. Ks. Piotra Wawrzyniaka
5. PARKOMETR nr 5 ul. Polna
6. PARKOMETR nr 6 ul. Rzeźnicka
7. PARKOMETR nr 7 ul. Rynek
8. PARKOMETR nr 8 ul. Rynek
9. PARKOMETR nr 9 ul. Rynek
10. PARKOMETR nr 10 ul. Rynek
11. PARKOMETR nr 11 ul. Rynek
12. PARKOMETR nr 12 ul. Rynek
13. PARKOMETR nr 13 ul. Rynek
14. PARKOMETR nr 14 ul. Rynek
15. PARKOMETR nr 15 ul. Pocztowa
16. PARKOMETR nr 16 ul. Pocztowa
17. PARKOMETR nr 17 ul. Staszica
18. PARKOMETR nr 18 ul. Poniatowskiego
19. PARKOMETR nr 19 ul. Warszawska
20. PARKOMETR nr 20 ul. Warszawska
21. PARKOMETR nr 21 ul. Lipowa