

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA NA REALIZACJĘ ZADANIA PN. „KOMPLEKSOWE ZAGOSPODAROWANIE TARASÓW ORAZ ODBUDOWA SKRZYDŁA PÓŁNOCNEGO ZAMKU KSIĄŻĄT POMORSKICH W SZCZECINIE”

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych i robót budowlanych w formule „Zaprojektuj i Wybuduj” oraz wykonanie robót budowlanych w formule „Wybuduj” dla zadania pn.: Kompleksowe zagospodarowanie tarasów oraz odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie

Opis przedmiotu zamówienia stanowią Program Funkcjonalno-Użytkowy, o którym mowa w punkcie 6 ust. 2), Program Funkcjonalno-Użytkowy, o którym mowa w punkcie 6 ust. 3) i dokumentacja projektowa o której mowa w punkcie 6 ust. 16)-19). W przypadku występowania rozbieżności Programów Funkcjonalno- Użytkowych (o których mowa punkcie 6 ust. 2)-3)) z dokumentacją projektową (o której mowa w punkcie 6 ust.16)-19)) dostarczoną przez Zamawiającego programy Funkcjonalno-Użytkowe są nadrzędnym opisem zamówienia.

Na przebudowę tarasów Zamawiający dysponuje dwoma pozwoleniami na budowę: nr 378/17 z dnia 21.03.2017 i nr 607/19 z dnia 07.05 2019. Program Funkcjonalno-Użytkowy na kompleksowe zagospodarowania tarasów (o którym mowa w punkcie 6 ust 2) przewiduje aktualizację powyższej dokumentacji (o której mowa w punkcie 6 ust. 16)-19)).

Na remont dachu Zamawiający dysponuje pozwoleniem na budowę nr 1262/21 z dnia 13.12.2021. Program Funkcjonalno-Użytkowy na odbudowę skrzydła północnego (o którym mowa w punkcie 6 ust. 3)) przewiduje zastosowanie rozwiązań projektowych zgodnych z dokumentacją (o której mowa w punkcie 6 ust. 20)).

Przedmiotu zamówienia podzielony został na etapy, które swym zakresem obejmują w szczególności:

ETAP I - „Kompleksowe Zagospodarowanie Tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”.

- 1) zakres 1 – Aktualizacja dokumentacji projektowej na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego, dla zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowe Zagospodarowanie Tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” w formule „zaprojektuj i wybuduj” autorstwa Projektowanie, Nadzoru, Ekspertyzy budowlane, inż. Stanisław Kamiński, grudzień 2021 r., o którym mowa w punkcie 6 ust. 2) oraz na podstawie dokumentacji o której mowa w punkcie 6 ust. 16)-19);
- 2) zakres 2 - Taras Południowy
 - a) wykonanie robót ogólnobudowlanych w przyziemiu pod tarasem południowym wraz z instalacjami, osuszenie ścian fundamentowych, odwodnienie i drenaż opaskowy i inne wraz z kompleksowym zagospodarowaniem tarasu południowego;
 - b) renowacja ściany południowej zamku od strony tarasu wraz z attyką (z uwzględnieniem wytycznych projektowych renowacji attyki z istniejącej dokumentacji, o której mowa w punkcie 6 ust. 20));
- 3) zakres 3 - Taras Wschodni
 - a) wykonanie konstrukcji oporowych zabezpieczających skarpę wschodnią wraz z wzmocnieniem gruntu;
 - b) wykonanie robót ogólnobudowlanych w przyziemiu pod tarasem wschodnim wraz z instalacjami, osuszenie ścian fundamentowych, odwodnienie i drenaż opaskowy i inne wraz z kompleksowym zagospodarowaniem tarasu wschodniego;
 - c) renowacja ściany wschodniej zamku od strony tarasu wraz z attyką (z uwzględnieniem wytycznych projektowych renowacji attyki z istniejącej dokumentacji, o której mowa w punkcie 6 ust. 20)).
- 4) zakres 4 - Taras Północny i Skarpa Północna

- a) wykonanie konstrukcji oporowych zabezpieczających skarpe północną z wzmocnieniem gruntu i wyprofilowaniem skarpy północnej, odprowadzeniem wody opadowej i gruntowej wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną wkomponowującą wejścia do tuneli oraz zagospodarowaniem terenu;
 - b) wykonanie odwodnienia drenażu opaskowego, osuszenia ścian fundamentowych, instalacji zewnętrznych i inne wraz z kompleksowym zagospodarowaniem tarasu północnego;
 - d) renowacja elewacji zamku od strony tarasu północnego wraz z attyką (z uwzględnieniem wytycznych projektowych renowacji attyki z istniejącej dokumentacji, o której mowa w punkcie 6 ust. 20)).
- 5) Zakres 5 - Wykonanie iniekcji na tarasie północnym na skarpe północnej i wokół odkrytych tuneli oraz na tarasie wschodnim zgodnie z PFU o którym mowa w punkcie 6 ust. 2).

ETAP II – Odbudowa Skrzydła Północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie

- 1) zakres 1 - Opracowanie dokumentacji projektowej na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego pn. „Odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”; autorstwa firmy „Maple” sp. z o.o., luty/marzec 2022 r., o którym mowa w punkcie 6 ust. 3)
- 2) zakres 2 – Odbudowa skrzydła północnego
 - a) wykonanie robót ogólnobudowlanych, instalacyjnych, konserwatorskich, osuszenie ścian fundamentowych, wykonanie drenażu opaskowego od strony dziedzińca i inne
 - b) wykonanie remontu dachu (z uwzględnieniem wytycznych projektowych renowacji attyki z istniejącej dokumentacji, o której mowa w punkcie 6 ust. 20));
 - c) renowacja elewacji zamku od strony dziedzińca wraz z attyką (z uwzględnieniem wytycznych projektowych renowacji attyki z istniejącej dokumentacji, o której mowa w punkcie 6 ust. 20));
- 3) zakres 3 – Wykonanie iniekcji w skrzydle północnym, zgodnie z PFU, o którym mowa w punkcie 6 ust. 2).
- 4) zakres 4 - Roboty remontowe polegające na usunięciu usterek wyszczególnionych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym o którym mowa w punkcie 6 ust. 3).

Ogólny zakres przedmiotu zamówienia wraz z przewidywanym czasokresem realizacji poszczególnych etapów przedstawia harmonogram rzeczowy:

HARMONOGRAM REALIZACJI DO PRZETARGU		1 ROK												2 ROK												6 MIESIĘCY						
LP	OPIS ROBOTY	1 M	2 M	3 M	4 M	5 M	6 M	7 M	8 M	9 M	10 M	11 M	12 M	13 M	14 M	15 M	16 M	17 M	18 M	19 M	20 M	21 M	22 M	23 M	24 M	25 M	26 M	27 M	28 M	29 M	30 M	
ETAP I	„Kompleksowe Zagospodarowanie Tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”																															
Zakres 1	Aktualizacja dokumentacji projektowej na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn. „Kompleksowe Zagospodarowanie Tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” w formule „zaprojektuj i wybuduj”																															
Zakres 2	TARAS POŁUDNIOWY - ROBOTY BUDOWLANE wykonanie robót ogólnobudowlanych w przyziemiu pod tarasem południowym wraz z instalacjami, osuszenie ścian fundamentowych, odwodnienie i drenaż opaskowy i inne wraz z kompleksowym zagospodarowaniem tarasu południowego renowacja ściany południowej zamku od strony tarasu wraz z attyką																															
Zakres 3	TARAS WSCHODNI - ROBOTY BUDOWLANE wykonaniem konstrukcji oporowych zabezpieczających skarpe wschodnią z wzmocnieniem gruntu wykonanie robót ogólnobudowlanych w przyziemiu pod tarasem wschodnim wraz z instalacjami, osuszenie ścian fundamentowych, odwodnienie i drenaż opaskowy i inne wraz z kompleksowym zagospodarowaniem tarasu wschodniego renowacja ściany wschodniej zamku od strony tarasu wraz z attyką (z uwzględnieniem wytycznych projektowych z istniejącej dokumentacji do pozwolenia na budowę)																															
Zakres 4	TARAS PÓLNOČNY I SKARPA PÓLNOČNA- ROBOTY BUDOWLANE wykonaniem konstrukcji oporowych zabezpieczających skarpe północną z wzmocnieniem gruntu i wyprofilowaniem skarpy północnej, odprowadzeniem wody opadowej i gruntowej wraz z niezbędną obsługą komunikacyjną wkomponowującą wejścia do tuneli wykonanie odwodnienia drenażu opaskowego, osuszenia ścian fundamentowych, instalacji zewnętrznych i inne wraz z kompleksowym zagospodarowaniem tarasu północnego renowacja elewacji zamku od strony tarasu północnego wraz z attyką (z uwzględnieniem wytycznych projektowych z istniejącej dokumentacji do pozwolenia na budowę)																															
Zakres 5	Wykonanie iniekcji na tarasie północnym na skarpe północnej i wokół odkrytych tuneli oraz na tarasie wschodnim																															
ETAP II	Odbudowa Skrzydła Północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie (NOWE POZWOLENIE NA BUDOWĘ)																															
Zakres 1	Opracowanie dokumentacji projektowej na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego pn. „Odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”																															
Zakres 2	ODBUDOWA SKRZYDŁA PÓLNOČNEGO- ROBOTY BUDOWLANE wykonanie robót ogólnobudowlanych, instalacyjnych, konserwatorskich, osuszenie ścian fundamentowych, wykonanie drenażu opaskowego od strony dziedzińca i inne wykonanie remontu dachu (z uwzględnieniem wytycznych projektowych z istniejącej dokumentacji do pozwolenia na budowę) renowacja elewacji zamku od strony dziedzińca wraz z attyką (z uwzględnieniem wytycznych projektowych z istniejącej dokumentacji do pozwolenia na budowę)																															
Zakres 3	WYKONANIE INIEKCJI W SKRZYDLE PÓLNOČNYM-ROBOTY BUDOWLANE																															
Zakres 4	ROBOTY REMONTOWE POLEGAJĄCE NA USUNIĘCIU USTEREK																															

Przedmiot zamówienia zakłada, że w zakresie opracowywania dokumentacji na odbudowę skrzydła północnego i aktualizacji dokumentacji na przebudowę tarasów i na etapie robót budowlanych prace zostaną ze sobą wzajemnie skoordynowane łącznie z koordynacją przyłączy skrzydła północnego z projektowaną infrastrukturą na dziedzińcu zamku. Dokumentacja projektowa wymaga dookreślenia granic „styku” z powierzchnią zamku niebędącą przedmiotem przetargu.

Przedmiot zamówienia zakłada, że Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy złoży harmonogram rzeczowo-finansowy (z kwotami brutto). Harmonogram, o którym mowa wyżej będzie uwzględniał:

- okres realizacji i zakres czynności przygotowawczych,
- kolejność wykonywania czynności oraz terminy rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych etapów lub elementów robót z podaniem ich zakresu wraz z uwzględnieniem planowanych terminów i zakresu rzeczowo-finansowego przedmiotów odbiorów częściowych i końcowych dla każdego etapu.
- zakres rzeczowy przedmiotu umowy z podziałem na poszczególne etapy i terminy wykonania oraz z podziałem na elementy, które stanowić będą przedmiot odbioru częściowego;
- cenę za wykonanie poszczególnych elementów przedmiotu umowy w rozbiciu na cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto.
- cenę za 1 m³ materiału iniekcyjnego oraz stawkę roboczogodziny, przyjęte do kalkulacji wynagrodzenia.

Harmonogram zostanie zatwierdzony w terminie 7 dni roboczych od daty jego otrzymania lub zwrócony do poprawienia z uwagami, które należy uwzględnić. Harmonogram z uwzględnionymi zmianami należy w terminie 7 dni od daty zgłoszenia uwag przedłożyć do ponownego zatwierdzenia.

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać w niżej wymienionych branżach:

- architektura,
- konstrukcja,
- instalacja elektryczna i oświetleniowa, nagłośnienia
- instalacja wodno-kanalizacyjna,
- instalacja odprowadzenia wód deszczowych
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej z klimatyzacją,
- instalacja monitoringu
- instalacja sygnalizacji włamania i p. pożarowej,
- instalacja odgromowa,
- instalacja sieci komputerowej i telefonicznej,
- multimedia
- zagospodarowanie terenu wraz z niezbędnymi przyłączami i odcinkami sieci,
- dojazd i dojście do budynku w tym wejścia z dostosowaniem dla niepełnosprawnych
- kosztorysy inwestorskie, przedmiary i STWiOR

wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego (zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zm.).

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- zapoznanie się i weryfikacja załączonych do SWZ opracowań, gdzie zostały określone wymagane parametry przedmiotu zamówienia,
- wykonanie aktualnych badań geologicznych

- uzyskanie na koszt własny aktualnych podkładów geodezyjnych niezbędnych do opracowania dokumentacji projektowej wraz z jej opracowaniem i uzyskanie wszelkich niezbędnych i wymaganych prawem uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych,
 - uzyskanie aktualnych zapewnień dostawy i odbioru mediów oraz niezbędnych warunków przyłączenia do sieci, warunków przebudowy istniejącego uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją,
 - uzyskanie zatwierdzenia przez Zamawiającego, rozwiązań projektowych oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,
 - wybudowanie obiektu wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie,
 - dostawa wyposażenia,
 - kompletne zagospodarowanie terenu wraz z projektowaną zielenią,
 - dokonanie rozruchu całego obiektu w tym wszystkich zabudowanych pomieszczeń, dostarczenie instrukcji obsługi wraz z odpowiednim przeszkoleniem pracowników użytkownika oraz zapewnienie nadzoru, serwisu i gwarancji dla eksploatacji zamontowanych urządzeń,
 - przeprowadzenie rozruchu wszystkich urządzeń i instalacji oraz ruchu testowego. Sporządzenie sprawozdania z ruchu testowego zawierającego dane o osiągniętych parametrach i wytycznych do utrzymania reżimu technologicznego.
3. W przypadku, gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów, pochodzenia czy źródła lub szczególnego procesu, w sytuacji gdy nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, w takiej sytuacji Zamawiający dodał zwrot „lub równoważny” i wskazał kryteria stosowane w celu oceny równoważności. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie materiałów i rozwiązań równoważnych.
4. Dokumentacja powinna być wykonana w formie zgodnej z:
- Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.);
 - Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127 wraz z późniejszymi zmianami),
 - Ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2019 poz. 1145),
 - Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1376)
 - Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. - o drogach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz.470);
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213);
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454);
 - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1643);
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458);
 - Ustawą z dnia 21 grudnia 2004 r. - o dozorcze technicznym (Dz. U. 2021 poz. 272);
 - Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. - o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019 r. poz. 1372);
 - Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2020 poz. 1219 z późn. zm.);
 - Ustawą z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 z późn. zm.);
 - Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 701);

- Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10);
- Obwieszczeniem Ministra Środowiska z dnia 15 października 2013 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112);
- Obwieszczeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz. 1650);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. - w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. - w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120. poz. 1126);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 października 2015 r. - zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2015 r. poz. 1775).
- Innych, nie wymienionych, a mających zastosowanie do oferowanych rozwiązań.

UWAGA : Dokumentacja projektowa winna być przekazana Zamawiającemu w formie papierowej w 5 egzemplarzach oraz elektronicznej w 2 egzemplarzach - na nośniku CD bądź DVD - umożliwiającej wydrukowanie identycznej kopii dokumentacji papierowej. Dokumentacja powinna być wykonana w formie zgodnej z przywołanymi powyżej przepisami. Wykonawca po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania dokumentacji projektowej i uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę przedkłada dokumentację zamawiającemu i za pisemnym potwierdzeniem rozpoczyna etap realizacji robót budowlanych w oparciu o opracowaną dokumentację.

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 71 000000-8- Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71 200000-0- Usługi architektoniczne i podobne
- 71 220000-6- Usługi projektowania architektonicznego
- 71 300000-1- Usługi inżynieryjne
- 71 400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 45 000000-7- Roboty budowlane
- 45 100000-8- Przygotowanie terenu pod budowę
- 45 300000-0- Roboty instalacyjne w budynkach
- 45 400000-1- Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45 112700-2- Roboty w zakresie kształtowania terenu

6. Szczegółowy zakres przewidzianych do realizacji prac oraz warunki ich realizacji zawierają:

- 1) Projektowane postanowienia umowy,
- 2) Program Funkcjonalno–Użytkowy dotyczący wykonania prac związanych z wykonaniem zadania inwestycyjnego pn. "Kompleksowe Zagospodarowanie Tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie" w formule zaprojektuj i wybuduj autorstwa Projektowanie, Nadzoru, Ekspertyzy budowlane, inż. Stanisław Kamiński grudzień 2021 r.
- 3) Program Funkcjonalno–Użytkowy pn. „Odbudowa skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” autorstwa firmy „Maple” sp. z o.o., luty/marzec 2022 r.
- 4) Sprawozdanie z badań geofizycznych i geotechnicznych podłoża w celu realizacji zadania pn.: *Modernizacja i remont dziedzińców Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie* oraz zadania pn.: *„Kompleksowe zagospodarowanie tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” w*

kontekście geotechnicznych warunków posadowienia, opracowanie Warszawa wrzesień 2020 rok – ITB 02326/20/Z00 NZK.

- 5) Sprawozdanie z badań geofizycznych i geotechnicznych podłoża skarp dotyczących kompleksowego zagospodarowania i modernizacji Tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w kontekście geotechnicznych warunków posadowienia, opracowanie Warszawa lipiec 2020 rok – ITB 01788/20/Z00 NZK.
- 6) Opinia techniczna w zakresie weryfikacji założeń projektowych dotyczących kompleksowego zagospodarowania i modernizacji Tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie w kontekście geotechnicznych warunków posadowienia, opracowanie Warszawa wrzesień 2020 rok ITB 01047/20/Z00 NZK
- 7) Suplement do opinii dotyczącej weryfikacji założeń projektowych dla projektu kompleksowego zagospodarowania i modernizacji tarasów i odbudowy skrzydła północnego Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie, opracowanie Warszawa luty 2021 rok ITB
- 8) Inwentaryzacja tunelu podziemnego Zamku Książąt Pomorskich opracowanie 16.12.2020 r. ARIKARA Teresa Elwira Sokołowska.
- 9) Projekt techniczno-wykonawczy wykonania prac udroźnienia podziemnych tuneli na skarpie północnej i pod skrzydłem północnym oraz zabezpieczenia odkrytych tuneli Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie BAD KON Pracownia Projektowa Henryk Demkowicz z dnia 18.05.2021
- 10) Wykonanie inwentaryzacji drzew i krzewów na potrzeby uzyskania pozwolenia na wycinkę sierpień 2020.
- 11) Ekspertyza Techniczna dotycząca ustalenia przyczyn katastrofy budowlanej jaka miała miejsce w dniu 17 maja 2017 r. w budynku Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie oraz jej oddziaływania na skrzydło północne Zamku Książąt Pomorskich, Projektowanie Nadzory Ekspertyzy Budowlane inż. Stanisław M. Kamiński - wrzesień 2019 r.
- 12) Ekspertyza Techniczna dotycząca ustalenia przyczyn katastrofy budowlanej jaka miała miejsce w dniu 17 maja 2017 r. w budynku Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie oraz jej oddziaływania na skrzydło północne Zamku Książąt Pomorskich - Projektowanie Nadzory Ekspertyzy Budowlane inż. Stanisław M. Kamiński suplement.
- 13) Uszczegółowienie rozwiązań techniczno-materiałowych do dokumentacji projektowej „Kompleksowe zagospodarowanie tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie” w zakresie wykonania izolacji przegród betonowych i murowanych oraz naprawy elementów żelbetowych, TS Tomasz Szczepański Projekty i Ekspertyzy Budowlane
- 14) Opinia Techniczna dotycząca stateczności skarp zamkowych w kontekście bezpieczeństwa Zamku oraz tarasów zamkowych. MDR-projekt sp. z o.o. s. k., kwiecień, 2018.
- 15) Dokumentacja techniczna, projekt budowlany „Kompleksowe zagospodarowanie tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”, COMPONO Sp. z o.o., grudzień 2015.
- 16) Dokumentacja techniczna, projekt wykonawczy „Kompleksowe zagospodarowanie tarasów Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie”, COMPONO Sp. z o.o., grudzień 2017.
- 17) Aktualizacja dokumentacji technicznej dla realizacji inwestycji - Aneks nr 1 do projektu budowlanego pn.: „Przebudowa elewacji i pomieszczeń przyziemia pod tarasem południowym oraz zmiana zagospodarowania terenu wraz z budową obiektów małej architektury i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej”, Projekt Budowlany Maple sp. z o.o. - grudzień 2018
- 18) Aktualizacja dokumentacji technicznej dla realizacji inwestycji pn. - Aneks nr 1 do projektu budowlanego pn.: „Przebudowa elewacji i pomieszczeń przyziemia pod tarasem południowym oraz zmiana zagospodarowania terenu wraz z budową obiektów małej architektury i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej” Projekt Wykonawczy, Maple sp. z o.o. - grudzień 2018
- 19) Remont dachu oraz attyki Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie, Maple sp. z o.o. – Projekt budowlany i techniczny wrzesień 2021
- 20) Decyzja nr 180/2021 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 08.02.2021 r. na usunięcie drzew

- 21) Decyzja nr 198/2021 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 08.02.2021 r. na usunięcie drze i krzewów
 - 22) Decyzja nr 154/20221 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie z dnia 04.02.2022 r. na usunięcie 9 drzew.
7. Przedmiot zamówienia musi być opracowany i wykonany zgodnie z wytycznymi zawartymi w dofinansowaniu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014 – 2020 oraz z ustawą PZP.

UWAGA:

POZYCJE OD 20 DO 22 STANOWIĄ ZAŁĄCZNIKI DO OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotowe załączniki będą do pobrania pod następującym linkiem:

<https://cloud.zamek.szczecin.pl/s/dcTTZ35YwCWt7eP>