**WZÓR – UMOWA NR ZP/ /…/2023 – pakiet nr 2**

W dniu ..................... 2023 r. w Łodzi zawarto umowę pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Centralnym Szpitalem Klinicznym Uniwersytetu Medycznego w Łodzi, ul. Pomorska 251, 92-213 Łódź**

reprezentowanym przez:

...................................................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy "Z a m a w i a j ą c y m"

a

.......................................................................................................................................................

reprezentowanym przez:

.......................................................................................................................................................

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 11.09.2019 r. (Dz. U. z 2023 r.   
poz. 1605 z późn. zm.) w trybie podstawowym art. 275 ust. 1. została zawarta umowa następującej treści:

**§1.**

1. Przedmiotem umowy jest usługa obejmująca **konserwację, naprawy i regulację systemów sygnalizacji systemów ochrony przeciwpożarowej oraz systemów oddymiania klatek schodowych** w obiektach administrowanych przez Centralny Szpital Kliniczny Uniwersytetu Medycznego w Łodzi, zgodnie ze złożoną ofertą z dnia ………... 2023 r., zgodnie z warunkami **OPZ – pakiet nr 2** oraz Wykazem nadzorowanych obiektów w **Załączniku nr 1   
   – dla pakietu nr 2** do oferty.
2. Integralną część umowy stanowią Formularz ofertowyi Opis przedmiotu zamówienia. Wykonawca akceptuje warunki realizacji usługi, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w **Załączniku nr 3 do umowy– „Opis przedmiotu zamówienia”.**
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy, zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług stanowiących przedmiot umowy przez osoby posiadające kwalifikacje i stosowne przeszkolenie w zakresie serwisowania instalacji i urządzeń.
5. Prace remontowe i ewentualne awarie niewchodzące w skład stałego serwisu, a niezbędne do zachowania sprawności technicznej systemów przeciwpożarowych wykonywane będą na podstawie odrębnego zlecenia.
6. Zamawiający zgodnie z art. 441 ust. 1 korzysta z prawa opcji, w związku z czym precyzuje:

* określenie rodzaju i maksymalnej wartości: zamówienie o dodatkowe 20% (wielkości świadczenia) przedstawionych w SWZ. W takim przypadku warunki realizacji pozostają bez zmian.
* określenie okoliczności skorzystania z opcji: w związku z ewentualną koniecznością zwiększenia usług, wynikających z niemożności przewidzenia liczby planowanych do wykonania procedur i/lub zmian organizacyjnych, w związku np. z: przenoszeniem Oddziałów / Klinik, włączaniem nowych jednostek w struktury organizacyjne zamawiającego, wytycznych jednostek zewnętrznych, zmian przepisów prawa, itp.
* powyższe nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy.

**§ 2.**

1. Strony ustalają, że za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie oferty cenowej złożonej przez Wykonawcę (**Załącznik nr2 – Formularz cenowy).**
2. Łączna wartość przedmiotu umowy, według przedstawionej oferty wynosi:

**netto: ………………………………………… + 23 % VAT = brutto: ………………………………………………...**   
(słownie: ………………………………………………….…………………………………………………………………………).

1. Za czynności określone w §1 Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy otrzyma ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości netto: ………… zł., brutto: ……………….. zł. (słownie: …………………………………………), (***Załącznik nr 2 – Formularz cenowy*)** w tym:

Załącznik nr 1. do OPZ: Wykaz systemów podlegających konserwacji, napraw i regulacji systemów sygnalizacji w budynkach Centralnego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Opis przedmiotu, zakres czynności | Cena netto  miesięcznie | VAT % | | Cena brutto  miesięcznie | |
| **1** | **System SSP zainstalowany w budynku A-3**  System sygnalizacji pożaru  **ADEMCO FCC5000**  Centrala p.poż. – 5 szt.  Panel wyniesiony – 4 szt.  Czujki dymu – 998 szt.  Przycisk ręczny ROP – 33 szt. | **[…]** | **23%** | | | **[…]** | |
| **2** | **System SSP zainstalowany w budynku B-1**  System sygnalizacji pożaru  **POLON-ALFA 6000**  Centrala p.poż. – 1 szt.  Czujki dymu – 494 szt.  Przycisk ręczny ROP – 34 szt.  Moduł sterujący – 21 szt.  Centrala UCS – 4 kpl.  Centrala BAZ – 14 szt. Brama/kurtyna p.poż. – 9 kpl.  Klatki schodowe – 3 szt.  Klapy i okna napowietrzające – 4 kpl.  Klapy pożarowe – 23 kpl. Drzwi pożarowe – 16 kpl. | **[…]** | **23%** | | **[…]** | |
| **3** | **System SSP zainstalowany w budynku UCP**  System sygnalizacji pożaru  **POLON-ALFA 4900**  Centrala p.poż. – 1 szt.  Czujki dymu – 41 szt.  Przycisk ręczny ROP – 3 szt.  Sygnalizator optyczno-akustyczny – 2 szt.  Element kontrolno-sterujący – 10 szt.  Klapy pożarowe – 10 kpl. Drzwi pożarowe – 2 kpl. | **[…]** | **23%** | | **[…]** | |
| **4** | **System SSP zainstalowany w budynku UCG-P**  System sygnalizacji pożaru  **POLON-ALFA 4000**  Centrala p.poż. – 1 szt.  Czujki dymu – 49 szt.  Przycisk ręczny ROP – 7 szt.  Element kontrolno-sterujący – 2 szt.  Sygnalizator optyczno-akustyczny – 2 szt.  Klatki schodowe – 3 szt.  Klapy i okna napowietrzające – 3 kpl.  Drzwi z elektrotrzymaczami – 1 kpl. | **[…]** | **23%** | | **[…]** | |
| **RAZEM:** | | **[…]** | | **23%** | | **[…]** | |

**Cena jednej roboczogodziny wynosi ………………… zł. brutto.**

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za wykonaną usługę zgodnie z zakresem wymienionym w § 1 pkt. 2.
2. W podanej cenie zawierają się wszystkie koszty, jakie Wykonawca musi ponieść, aby wykonać przedmiot zamówienia.
3. Wykonawca gwarantuje utrzymanie powyższej stawki cenowej w okresie obowiązywania umowy.
4. Ustalone ceny jednostkowe mogą ulec zmianie wyłącznie na skutek przyczyn niezależnych od Wykonawcy takich jak: ustawowa zmiana stawek podatku VAT, w każdym terminie tj. w chwili wejścia w życie stosownie w tym zakresie aktów prawnych.
5. Zapłata za wykonane usługi nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT w terminie do **45 dni** od daty wykonania usługi i dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego. **Oświadczamy, że niniejszy numer rachunku bankowego:…………………………………………………………….…… jest taki sam jak numer rachunku na białej liście podatników VAT**.  Wyżej wskazany nr rachunku bankowego będzie zgodny z podanym na fakturze Vat Wykonawcy. W przypadku zmiany nr rachunku informacje o zmianie przekażemy niezwłocznie do Działu Księgowości Zamawiającego.  Złożenie faktury następuje w formie pisemnej lub elektronicznej, za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres [kancelaria@csk.umed.pl](mailto:kancelaria@csk.umed.pl)
7. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany przez obie strony „raport przeglądu serwisowego i konserwacji”/”protokół odbioru usługi”, po skutecznym odbiorze przedmiotu umowy. Wykonawca wystawi fakturę w terminie do 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru.
8. Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzyjmowania od osób trzecich żadnych zabezpieczeń wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
10. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy usługi będą miały zastosowanie przepisy §143c ustawy Pzp.

**§ 3.**

1. W przypadku wystąpienia awarii urządzeń instalacji i systemów Zamawiający zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy o zaistniałym zdarzeniu: e-mailem bądź telefonicznie.
2. Jeżeli naprawa systemu nie wymaga wymiany części Wykonawca podejmie czynności naprawcze uszkodzonego systemu alarmowego w czasie nie dłuższym niż …. (MAKS. 2 godziny) po otrzymaniu e-mailem bądź telefonicznie zgłoszenia od Zamawiającego.
3. W przypadku awarii systemu, w której zachodzi konieczność wymiany części Wykonawca przed przystąpieniem do naprawy instalacji wykonuje bezpłatną wycenę naprawy instalacji, określając cenę usługi oraz koszt części zamiennych i przedstawia ją Zamawiającemu. Po akceptacji Zamawiającego, Wykonawca może przystąpić do naprawy instalacji.
4. Zamawiający podejmuje decyzję o wymianie części i materiałów w terminie maksymalnie 24 godzin po otrzymaniu od Wykonawcy do akceptacji kosztów naprawy.
5. Naprawa systemu wymagająca wymiany części musi zostać wykonana w terminie 72 godzin od momentu otrzymania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego na wymianę części.
6. Jeżeli naprawa danego podzespołu lub urządzenia wymaga użycia czy zastosowania elementów, które nie są już produkowane, są na specjalne zamówienie lub nie są dostępne z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony ustalają inny termin usunięcia awarii.
7. W przypadku awarii systemu, którego powodem była siła wyższa, którą należy rozumieć jako zdarzenie nagłe, poza kontrolą zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy, na którego zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu strony ustalą odrębny termin usunięcia awarii.
8. Wykonawca udziela gwarancji na wykonanie naprawy na okres 6 miesięcy od daty wykonania naprawy. Na wymienione części przysługiwać będzie gwarancja udzielona przez producenta danej części.

**§ 4.**

1. Wykonawca zapewnia całodobowy serwis. Czas realizacji bezzwłocznego przystąpienia Wykonawcy do usunięcia skutków awarii to nie dłużej niż 2 godziny od chwili otrzymania zgłoszenia.
2. Wykonawca zapewnia całodobowy dyżur telefoniczny do zgłaszania przez Zamawiającego awarii, pod numerem tel ;……………………………..e-mail; ……………………………………………………………..
3. W okresie niesprawności urządzeń na skutek awarii tj. od momentu zgłoszenia do jej usunięcia, Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za brak sygnalizacji alarmu pożaru w obszarze wystąpienia awarii.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Zamawiającego lub osób trzecich, za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi powstałe u Zamawiającego lub osób trzecich.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników lub upoważnionych przedstawicieli w zakresie realizacji przedmiotu umowy i przestrzegania obowiązujących przepisów prawa.
6. Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia szczególnej staranności w wykonywaniu niniejszej umowy.
7. Zamawiający wymaga, aby prace budowlane będące przedmiotem niniejszej umowy, wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców/dalszych podwykonawców na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy ( t.j. Dz. U.2020.1320z późn. Zm). tj.  **wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio wykonujących usługi związane z realizacją zamówienia.**
8. Wykonawca nie później niż w dniu rozpoczęcia robót, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wykaz pracowników skierowanych do realizacji w/w czynności wraz z zaświadczeniem wystawionym przez Wykonawcę/podwykonawcę o zatrudnieniu ich na podstawie stosunku pracy na czas nie krótszy niż czas trwania umowy oraz aktualizować ją na bieżąco składając taką informację Zamawiającemu przed skierowaniem pracownika do wykonywania prac i przedstawiając każdorazowo zaświadczenie o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem pracodawcy będącego Wykonawcą lub podwykonawcą.
9. Zamawiający na każdym etapie prac uprawniony jest do kontrolowania, czy osoby realizujące prace pozostają w stosunku pracy z Wykonawcą lub podwykonawcami. \*Zgodnie z art. 438.1. ustawy Pzp, w przypadku umowy, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, przewidującej wymagania określone wart.95 ust.1, w jej treści zawiera się postanowienia dotyczące sposobu dokumentowania zatrudnienia oraz kontroli spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymagań dotyczących zatrudnienia na podstawie umowy o pracę oraz postanowienia dotyczące sankcji z tytułu niespełnienia wymagań określonych w art.95 ust.1.2.
10. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących przedmiot umowy (wskazane przez Zamawiającego czynności), Zamawiający może żądać:

- oświadczenia zatrudnionego pracownika,  
- poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,  
- innych dokumentów,   
zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

9. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 9. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 6 czynności.

10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 5.**

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego. W przypadku powierzenia zobowiązań całkowitą odpowiedzialność za wykonanie Usługi ponosi Wykonawca.
2. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji umowy będą dokonywane wyłącznie z Wykonawcą.

Podwykonawcom nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu przeciwko Zamawiającemu.

**§ 6.**

1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o każdej nieprawidłowości w pracy systemu;
2. Zamawiający umożliwi Wykonawcy realizację jego obowiązków, w szczególności poprzez zapewnienie Wykonawcy swobodnego dostępu do wszystkich pomieszczeń, w których zainstalowane są urządzenia wchodzące w skład systemu(ów) objętego(ych) serwisem;
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o konieczności zabezpieczenia urządzeń wymienionych   
   w Załączniku nr 2 przed skutkami planowanych remontów budowlanych a w szczególności przed malowaniem.
4. Zamawiający zapewnicałodobowy dozór centralek ppoż.
5. Wykonawca posiada prawo dostępu do całości urządzeń będących przedmiotem niniejszej umowy podczas każdorazowej uzgodnionej bytności konserwatora u Zamawiającego.

**§ 7.**

1. Umowa zostaje zawarta na okres od **dnia …………….2023 r do dnia …………...2024 r**
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania protokolarnie w dniu upływu okresu obowiązywania niniejszej umowy systemów w pełni sprawnych firmie wskazanej przez Zamawiającego.
3. Wypowiedzenie umowy może nastąpić przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznegookresu wypowiedzenia, który musi się kończyć ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego.
4. Po zakończeniu umowy Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu kody dostępu Administratora oraz aktualne plany poszczególnych systemów w przypadku ich modernizacji w trakcie trwania umowy**.**
5. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków wynikających z umowy.

**§ 8.**

1. Wykonawca wyznacza:

* ………………………….. tel……………………………………..

jako osobę reprezentującą jego interesy, który zobowiązany jest do stałej współpracy z Zamawiającym w zakresie wykonywania umowy

1. Zamawiający wyznacza:

- ………………………….. tel……………………………………..

jako osoby reprezentujące jego interesy, które zobowiązane są do stałej współpracy z Wykonawcą   
w zakresie wykonywania niniejszej umowy.

3. Strony deklarują w okresie trwania umowy ścisłą współpracę i wzajemną pomoc w realizacji przedmiotu umowy.

**§ 9.**

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych naliczonych w stosunku do ceny przedstawionej w ofercie, z następujących tytułów:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
3. za nieprzybycie bądź zwłokę w przybyciu do siedziby Zamawiającego (§ 3 pkt 2 umowy) w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych brutto 00/100) za każdą rozpoczętą dobę,
4. za każdy dzień zwłoki w realizacji usługi, o której mowa w § 3 pkt 5 umowy w wysokości 5% wyceny naprawy brutto § 3 pkt 3,
5. za niewykonanie zleconej naprawy, w wysokości 30% wynagrodzenia określonego w wycenie naprawy instalacji - §3 pkt 3 umowy.
6. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę lub jej zmiany Wykonawca zapłaci karę umowną – w wysokości 1.000,00 zł. wynagrodzenia brutto.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia netto za niezrealizowaną część umowy.

4. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek ustawowych w przypadku niedotrzymania terminu płatności.

5. Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości netto umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się nie przekazywać wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez zgody organu tworzącego Zamawiającego.

**§ 10.**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zaistnienia okolicznosci o których mowa w art. 455 z zachowaniem zasad o których mowa w art. 454 i 455 ustawy Pzp.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp ustawy Zamawiający przewiduje zmianę postanowień zawartej umowy oraz określa warunki tych zmian poprzez wprowadzenie do zawartej umowy możliwosci zmian:
3. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
4. zmiany umówionego terminu wykonania zamówienia z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
5. wprowadzenia cen promocyjnych lub obniżenie cen dla produktu wskazanego w Formularzu cenowym,
6. zmiana ilości produktów z powodu zmiennej ilości pacjentów, nie skutkują koniecznością zmiany umowy.
7. aneks aktualizacji danych Wykonawcy poprzez zmianę nazwy, zmianę adresu, formy prawnej itp.
8. zmiany miejsca świadczenia usługi.
9. zmiany organizacyjnej po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego w szczególności w przypadku gdy nastąpi zmiana adresu, siedziby bądź konieczności dodatkowego świadczenia usługi w innej lokalizacji Zamawiającego lub ograniczenia świadczenia usługi w jednej lub kilku lokalizacjach.
10. zmiany kluczowego personelu wykonawcy/ zamawiającego, nie skutkują koniecznością zmiany umowy.

- wyżej wymienione zmiany nie mogą skutkować podwyższeniem ceny jednostkowej   
 netto wskazanej w ofercie.

3. Zamawiający przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia na następujących zasadach:

a/ zmiana wynagrodzenia może odbyć się nie częściej niż raz na 6 miesięcy z zastrzeżeniem,   
iż pierwsza zmiana wynagrodzenia nie może się odbyć wcześniej niż po upływie 6 miesięcy   
od dnia zawarcia umowy oraz z zastrzeżeniem treści art. 439 ust. 3 ustawy Pzp,

b/ zmiana wynagrodzenia będzie możliwa, jeśli cena materiałów lub kosztów związanych   
z realizacją przedmiotu zamówienia zmieni się o min. 5 %, Strona wnioskująca o zmianę wynagrodzenia będzie zobowiązana udokumentować zmianę kosztów i cen w odniesieniu do okresów, o których mowa w pkt c/,

c/ podstawą waloryzacji będą wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych (inflacja) za okres od dnia podpisania umowy do dnia z wystąpienia z wnioskiem o waloryzację (odpowiednio od dnia podpisania aneksu do umowy do dnia wystąpienia z wnioskiem o waloryzację), ogłaszane w tabelach Głównego Urzędu Statystycznego w Biuletynie Statystycznym GUS dla poszczególnych grup towarów objętych umową,

d/ zmiana cen materiałów lub kosztów mających wpływ na wykonanie zamówienia co najmniej o wartość, o której mowa w pkt b/, spowoduje zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości połowy wartości ustalonej, faktycznej zmiany cen ww. materiałów i kosztów.

4. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszej umowie nie może przekroczyć (w zakresie określonym w ust. 3) 10 % wysokości wynagrodzenia Wykonawcy wskazanej w § 2 ust.2 umowy (danego pakietu).

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6. W celu dokonania zmian zapisów umowy wnioskowanych przez Stronę, zobowiązana jest ona pisemnie wystąpić z propozycją zmiany warunków umowy wraz z ich uzasadnieniem.

**11.**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a)dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p.,

b)Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 p.z.p.,

c)Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku odstąpienia z powodu dokonania dokonano zmiany umowy z naruszeniem art.   
 454 p.z.p. i art. 455 p.z.p., Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy Wykonawca może żądać   
 wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. Zamawiającemu przysługuje także prawo odstąpienia od umowy w przypadku utraty przez   
 Wykonawcę koniecznych uprawnień do realizacji usług będących przedmiotem umowy;

5. W przypadku istotnych zmian organizacyjnych po stronie Zamawiającego, niezależnych od Niego, Zamawiający może rozwiązać umowę w części lub w całości z 3- miesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

**§ 12.**

Strony zobowiązują się do przestrzegania ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych z późn, zm oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Zamawiający i Wykonawca zachowują w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu i Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

**§ 13.**

Wykonawca posiada polisę lub innego dokumentu ubezpieczenia\*, potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC deliktowe i OC kontraktowe) z tytułu szkód rzeczowych i osobowych i ich następstw na sumę min. 200.000,00 zł w zakresie wykonywanej działalności gospodarczej będącej przedmiotem zamówienia, na czas trwania umowy. Kserokopię ważnego dokumentu poświadczonego za zgodność z oryginałem należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie max. 7 dni od daty wygaśnięcia terminu ważności poprzedniego

**§ 14.**

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 15.**

1.Wszystkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozwiązywał będzie Sąd Cywilny   
właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego   
i Ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 11.09.2019 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

**§ 16.**

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach po 1 dla każdej ze Stron.

**Zamawiający: Wykonawca:**

**Załączniki do umowy:**

**Załącznik nr 1** - Formularz ofertowy

**Załącznik nr 2** – Formularz cenowy

**Załącznik nr 3** - Opis przedmiotu zamówienia wraz z wykazem obiektów, zg. z z**ałączniku nr 1 – dla pakietu nr 2** do oferty.