

Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej

Sp. z o.o.

64-100 Leszno, ul. Spółdzielcza 12
tel.: 0-65/ 525-60-00, fax: 525-60-73

Leszno, dnia 12.04.2019r.

WARUNKI TECHNICZNE
NA MODERNIZACJĘ WĘZŁA CIEPLNEGO
NR **WTP/195/2019**

1. Wnioskodawca:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji
ul. Strzelecka 7
64-100 Leszno

2. Inwestor w zakresie węzła ciepłego:

MPEC Sp. z o.o. w Lesznie
ul. Spółdzielcza 12
64-100 Leszno.

3. Zakres i lokalizacja inwestycji:

Inwestycja ma na celu wykonanie modernizacji istniejącego węzła ciepłego nr W7 (wg ewid. MPEC) w hali widowiskowo-sportowej „TRAPEZ” przy ul. Zygmunta Starego 1 w Lesznie. Istniejący węzeł ciepły wykonany jest w technologii węzła bezpośredniego. Jego właścicielem jest MOSiR Leszno. Mając na uwadze obecny stan techniczny węzła ciepłego oraz obowiązujące przepisy dotyczące bezpieczeństwa użytkowania tego typu urządzeń w budynkach użyteczności publicznej zachodzi konieczność modernizacji węzła ciepłego. Obecny węzeł zostanie zastąpiony nowym węzłem ciepłym pośrednim wykonanym jako trzyfunkcyjny.

4. Realizacja inwestycji:

4.1. Finansowanie:

Zasady finansowania robót związanych z realizacją przedmiotowej inwestycji określonych zakresem w punkcie 3 niniejszych warunków będzie regulowana umową na modernizację węzła ciepłego zawartą pomiędzy dostawcą a odbiorcą.

4.2. Sprawy organizacyjne i prace przygotowawcze:

W celu rozpoczęcia robót budowlanych niezbędne jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego nowego węzła ciepłego w zakresie technologii, instalacji elektrycznej i AKP, zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi i wytycznymi techniczno-eksploatacyjnymi do projektowania węzłów. Projekt należy uzgodnić branżowo z MPEC Sp. z o.o. w Lesznie.

5. Podstawowe wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektów technicznych.

5.1. Temperatura czynnika grzewczego sieci ciepłej wysokich parametrów:

w sezonie grzewczym:

- zasilanie: $T_z = 125\text{ }^{\circ}\text{C}$,
- powrót: $T_p = 60\text{ }^{\circ}\text{C}$,

poza sezonem grzewczym:

- zasilanie: $T_z = 70\text{ }^{\circ}\text{C}$,
- powrót: $T_p = 35\text{ }^{\circ}\text{C}$.

6. Węzeł cieplny:

- 6.1. Węzły cieplne zaprojektować i wykonać w technologii **węzła trzyfunkcyjnego** z automatyczną regulacją temperatur zasilania i powrotu czynnika grzewczego w instalacji centralnego ogrzewania i technologicznej w zależności od temperatury powietrza na zewnątrz budynku. Poza sezonem grzewczym temperatura powrotu wody sieciowej powinna być ustawiona $+30^{\circ}\text{C}$ na wyjściu z węzła cieplnego.
- 6.2. Pomieszczenie techniczne w którym zlokalizowana zostanie technologia węzła cieplnego należy usytuować w pomieszczeniu starego węzła cieplnego.
- 6.3. Zapotrzebowanie ciepła na instalacje odbiorcze:

Adres budynku w którym zlokalizowany będzie węzeł cieplny	Orientacyjne zapotrzebowanie na ciepło na cele $Q_{\text{co}} / Q_{\text{wentyl.}} / Q_{\text{cwumax}} / Q_{\text{cwuśr}}$ [kW]
ul. Zygmunta Starego 1 w Lesznie	290,75 / 405 / 120 / 25,91

- 6.4. Ostateczna wielkość zapotrzebowania energii cieplnej na poszczególne cele musi zostać potwierdzona lub zweryfikowana przez projektanta instalacji sanitarnych, który będzie projektował technologię węzłów cieplnych.
- 6.5. Zakres dokumentacji technicznej projektowej dla węzła cieplnego: Wytyczne do projektu budowlano-wykonawczego węzła cieplnego znajdują się w opracowaniu: „Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania węzłów cieplnych w systemie ciepłowniczym miasta Leszna” (niniejsze wytyczne są dostępne na stronie internetowej www.mpec.leszno.pl).
- 6.6. Dodatkowo na węźle cieplnym należy zamontować czujnik temperatury powrotu wody sieciowej, który będzie współpracował z regulatorem węzła (posiadającym funkcje ograniczenia temperatury wody sieciowej na wyjściu z węzła).
7. Odbiór końcowy technologii węzła cieplnego:
Końcowe odbiory techniczne MPEC przeprowadzi zgodnie z „Zasadami odbiorów urządzeń energetycznych MPEC Sp. z o.o. w Lesznie”. Na okoliczność odbioru końcowego MPEC z Inwestorem sporządzi protokoły:
- Protokół technicznej gotowości węzła cieplnego do eksploatacji,
 - Protokół dopuszczenia ciepłomierza do rozliczeń z MPEC oraz wodomierza wody uzupełniającej instalację co,
 - Protokół rozpoczęcia dostaw energii cieplnej.
8. Niniejsze warunki techniczne tracą ważność dnia 12.04.2021r. (ważne dwa lata), o ile nie nastąpi zmiana przepisów zewnętrznych.
9. Nie zgłoszenie uwag do niniejszych warunków technicznych w ciągu 30 dni od daty ich otrzymania oznaczać będzie ich przyjęcie.

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ
(11) Spółka z o.o.
64-100 Leszno, ul. Spółdzielcza 12
tel. 525-60-01, fax 525-60-73
REGON 410020850 NIP 697-001-16-77

Pieczęć

Specjalista
ds. dokumentacji i warunków technicznych,
ochrony środowiska
mgr inż. Paweł Żukow

Podpis i pieczęćka imienna

Załączniki:

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa z lokalizacją przedmiotowej inwestycji (skala 1:500)

Otrzymują:

- Wnioskodawca
- DF
- DI a/a.

