

Umowa Nr DZD/UD-...../2024

zawarta w dniu w Elblągu pomiędzy:

Gminą Miasto Elbląg z siedzibą w Elblągu, ul. Łączności 1, 82-300 Elbląg,
NIP 5783051446, REGON 170747715 reprezentowaną przez:

Michała Missana - Prezydenta Miasta Elbląg

zwaną w dalszym ciągu umowy **Zamawiającym**

a

.....
NIP: REGON:

reprezentowanym przez:

.....

zwaną w dalszym ciągu umowy **Wykonawcą**

Zamawiający i Wykonawca zwani będą dalej także „Stroną”, zaś łącznie „Stronami”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (numer zamówienia).

§ 1

1. Zamawiający zamawia, zaś Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług pn. :

Wymiana oleju w układach hydraulicznych dwóch mostów zwodzonych w Elblągu

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy określonego w §1 w terminie
2. Ustala się maksymalny czas wykonania usługi – 45 dni od dnia protokolarnego przekazania terenu prac.
3. Do terminu wskazanego w ust. 1 nie wlicza się dni, w których Zamawiający wyłączy możliwość wykonywania prac na etapie uzgodnienia harmonogramu o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1.
4. Za termin wykonania umowy uważa się dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz protokolarnego odbioru miejsca wykonywania prac.

§ 3

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi:
kwota netto:zł + podatek VAT w wysokości:zł
kwota brutto: zł
słownie brutto: zł i /100
2. Cena, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej zakresem oraz wynikającymi z tego obowiązkami Wykonawcy, w tym między innymi: zatrudnienia personelu niezbędnego do realizacji umowy, koszty związane z ewentualnym zajęciem pasa drogowego, przygotowaniem i wprowadzeniem tymczasowej organizacji ruchu drogowego, koszty użytych środków czystości, artykułów higienicznych i toaletowych oraz pielęgnacyjnych, koszty dojazdu, dowozu i magazynowania materiałów, ewentualnego noclegu pracowników, wykonania wszelkiej dokumentacji, kosztów próbnych rozruchów mostów zwodzonych, koszty bieżące działania oraz koszty jednorazowe, w tym ubezpieczenie skutków działalności Wykonawcy, badania czystości oleju w każdym z czterech zbiorników oraz utylizacji przepracowanego oleju hydraulicznego.
3. Strony ustalają, że zapłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach:
 - 1) w wysokości 60% wynagrodzenia brutto o którym mowa w ust. 1, tj. w wysokości zł (słownie:)
 - po wykonaniu usługi wymiany oleju hydraulicznego w układach obu mostów zwodzonych,
 - 2) w wysokości 40% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1, tj. w wysokości zł (słownie:)
 - po wykonaniu oraz przedstawieniu Wykonawcy wyników badania czystości oleju w każdym ze zbiorników.
4. Podstawą do wystawienia faktury za zakres, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 jest obustronnie podpisany odbiór końcowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury za zakres, o którym mowa w ust. 3 pkt 2 są wyniki badania czystości oleju w każdym z czterech zbiorników potwierdzające spełnienie warunków wskazanych w załączniku do niniejszej umowy.
6. Wynagrodzenie na podstawie faktur o których mowa w ust 4 i 5, płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
8. Strony postanawiają, że zapłata należności następuje z chwilą obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy tylko za pisemną zgodą Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zamówienia i dokonał właściwej jego oceny i w tej sytuacji nie ma możliwości podwyższenia skalkulowanej oferty.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy w sposób należyty, zgodny z postanowieniami niniejszej umowy, wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania prac przewidzianymi przez producentów materiałów, pojazdów i maszyn, a także zaleceniami Zamawiającego i zobowiązany jest prawidłowo ukończyć zakres usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się wobec Wykonawcy do wprowadzenia i protokolarnego przekazania terenu, tj. udostępnienia pomieszczeń technicznych dwóch obiektów, na którym będą prowadzone prace przy wymianie oleju w terminie do 3 dni roboczych od daty zatwierdzenia przez Zamawiającego harmonogramu o którym mowa w ust. 3 pkt 1,
3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zakresu umowy zobowiązany jest do:
 - 1) w ciągu 3 dni roboczych od daty podpisania umowy, opracowania i przedstawienia Zamawiającemu harmonogramu realizacji prac uwzględniając termin dostawy i termin wymiany oleju na poszczególnych obiektach, który przed przystąpieniem do prac musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany harmonogramu prac w szczególności z uwagi na konieczność skoordynowania ich z planowanymi imprezami miejskimi odbywającymi się w obrębie Starego Miasta w Elblągu, a także innych przyczyn czy faktów których nie mógł przewidzieć w momencie udzielenia zamówienia;
 - 2) terminowego przejęcia od Zamawiającego terenu prac potwierdzonego spisaniem przez strony protokołem;
 - 3) zorganizowania zaplecza i zabezpieczenia terenu wykonywanych prac, w tym wygrodzenia i stosownego oznakowania oraz zabezpieczenia miejsc prowadzenia prac przed dostępem osób postronnych.
4. Wykonawca w trakcie realizacji zadania zobowiązany jest do:
 - 1) organizowania pracy w terminie zgodnym z harmonogramem zatwierdzonym przez Zamawiającego, a także w sposób zapewniający zachowanie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno dla osób realizujących prace jak również osób postronnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych prac;
 - 2) bieżącego utrzymywania ładu na terenie wykonywanych prac i w bezpośrednim sąsiedztwie, m.in. poprzez niedopuszczanie do nagromadzenia odpadów powstałych w trakcie prac;
 - 3) Wykonawca prac, jako wytwórca odpadów zobowiązany jest zagospodarować powstałe podczas realizacji umowy odpady zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach i ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska,
 - 4) zabezpieczenia bieżącego sprzątania dróg dojazdowych do miejsca prowadzenia prac, po których przemieszczają się środki transportu Wykonawcy związane z obsługą prowadzonych prac,
 - 5) usuwania szkód i skutków awarii spowodowanych działaniem Wykonawcy związanym z realizacją niniejszej umowy,

- 6) usuwania wad wykrytych podczas odbioru zadania najpóźniej w terminie 3 dni od ich wykrycia. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad na swój koszt bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - 7) uczestnictwa w wyznaczonych przez Zamawiającego spotkaniach i naradach w celu omówienia spraw związanych z realizacją przedmiotu Umowy,
 - 8) bieżącego informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych. W przypadku wystąpienia takich sytuacji Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo sporządzić protokół konieczności określający zakres oraz szacunkową wartość tych prac oraz przedłożyć go do akceptacji Zamawiającemu. Zgłoszenie konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, nie upoważnia Wykonawcy do przerywania prac nie będących w bezpośrednim związku z tymi pracami,
 - 9) stosowania materiałów, wyrobów, sprzętu i urządzeń gwarantujących należyte wykonanie usługi,
 - 10) przekazywania Zamawiającemu oryginałów lub potwierdzonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów (oleju hydraulicznego, filtrów) w stosownej dla ich znaczenia formie (np. certyfikaty i deklaracje zgodności, świadectwa jakości, atesty, aprobaty techniczne, oświadczenia, autoryzacje itp.) potwierdzających ich charakterystykę, wymagane parametry i właściwości użytkowe oraz spełnianie obowiązujących norm i przepisów,
 - 11) stosowania się do pisemnych zaleceń lub wskazówek upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w szczególności potwierdzonych podpisanymi przez Strony protokołami uzgodnień, o ile zalecenia takie lub wskazówki nie pozostają w sprzeczności z obowiązującymi przepisami prawa,
 - 12) bieżącego zgłaszania Zamawiającemu na piśmie, telefonicznie lub mailowo osiągnięcia gotowości do dokonania odbioru przedmiotu umowy,
5. Wykonawca po zakończeniu prac zobowiązany jest do:
- 1) uporządkowania terenu prac z jednoczesnym wykonaniem na koszt własny ewentualnych napraw wszelkich elementów obiektów mostowych, a także elementów zagospodarowania terenu i elementów dróg dojazdowych uszkodzonych w wyniku prowadzonych przez Wykonawcę prac,
 - 2) zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego wykonanych prac i zabezpieczenia uczestnictwa upoważnionych przez Wykonawcę osób w jego trakcie,
 - 3) opracowania kompletnej dokumentacji odbiorowej, zawierającej dokumentację powykonawczą w tym komplet dokumentów potwierdzających charakterystykę, parametry oraz właściwości użytkowe zastosowanych materiałów i wyrobów (oleju hydraulicznego, filtrów), potwierdzenie przekazania przepracowanego oleju do utylizacji/recyklingu,
 - 4) protokolarnego zwrotu obiektów Zamawiającemu w dniu dokonania odbioru końcowego.
 - 5) wykonania badań czystości oleju w każdym zbiorniku po wymianie i normalnej pracy mostu przez minimum 1 miesiąc, tj. wykonania badania oraz przedstawienia wyników

Zamawiającemu próbek oleju w okresie od 30 do 45 dni liczonych od dnia odbioru końcowego.

6. W przypadku rozwiązania umowy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać protokolarnego zwrotu terenu prowadzenia prac Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych licząc odpowiednio od dnia rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób oraz podmiotów, przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami. W szczególności ponosi odpowiedzialność za niedopełnienie obowiązków wynikających z przepisów bhp, ppoż i ochrony środowiska.
9. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązany jest pokryć w pełnej wysokości.
10. Wykonawca w trakcie realizacji zadania zobowiązany jest do organizowania pracy w sposób zapewniający zachowanie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zarówno dla osób realizujących prace wynikające z umowy jak również osób postronnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie.
11. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić pisemnie Zamawiającego o wszelkich trudnościach, problemach technicznych związanych z realizacją zadania w celu niezwłocznego podjęcia skutecznych działań lub o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na jakość lub terminowość realizowanych prac.
12. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu umowy w szczególności do wzajemnego informowania o wydarzeniach mogących mieć znaczenie dla właściwej realizacji umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać wszelkie czynności niezbędne dla realizacji prac w taki sposób, aby w granicach wynikających z konieczności wypełnienia zobowiązań umownych, nie zakłócać bardziej niż jest to niezbędne dostępu lub korzystania z szlaków wodnych, dróg, ciągów pieszych, okolicznych dróg publicznych, tak należących do Zamawiającego jak i osób trzecich, a także nie naruszać, bardziej niż jest to konieczne z uwagi na wykonywanie obowiązków umownych, zasad wynikających ze stosunków dobrosąsiedzkich, obowiązków w zakresie utrzymania czystości oraz norm hałasu. W celu uniknięcia wątpliwości Strony wskazują, iż powyższy zapis umowny nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku naprawienia szkody lub przywrócenia stanu sprzed naruszenia oraz bieżącego utrzymywania czystości.
14. W przypadku konieczności czasowego wyłączenia z eksploatacji mostów zwodzonych, Wykonawca, powiadomi:
 - 1) Departament Zarząd Dróg, Referat Utrzymania Bieżącego Dróg – numer tel. 55 239 32 04 (w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Elblągu),
 - 2) Kapitanat Portu Elbląg – nr tel. 55 236 16 60,

- 3) Dyżurnego Miejskiego Centrum Zarządzania Kryzysowego – całodobowy numer tel. 55 239 30 40 lub 55 239 30 41
15. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego do czasu usunięcia wad, jeżeli wady nadają się do usunięcia z uwzględnieniem zapisów §4 ust.4 pkt 6.
 16. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
 17. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac jako wadliwych.
 18. Wykonawca ubezpieczy się z tytułu odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności, w szczególności od ryzyka mogącego powstać w wyniku wykonywania umowy takiego jak ryzyka utraty zdrowia lub śmierci osób trzecich oraz zniszczeń lub uszkodzeń mienia należącego do osób trzecich, które mogą się wydarzyć wskutek lub w następstwie realizacji umowy, w wysokości nie niższej niż wartość niniejszej umowy brutto.
 19. Wykonawca przedstawi dowód ubezpieczenia, o jakim mowa w ust. 19 w dniu zawarcia umowy.
 20. Zmiany warunków ubezpieczenia nie mogą być dokonywane bez zgody Zamawiającego w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

§ 5

1. Osobami odpowiedzialnymi za wykonanie umowy ze strony Zamawiającego są: Dyrektor Departamentu Zarząd Dróg Urzędu Miejskiego w Elblągu – Marek Pawlikowski oraz Kierownik Bieżącego Utrzymania Dróg w Referacie Bieżącego Utrzymania Dróg – Joanna Młynarczyk.
2. Osobą odpowiedzialną za wykonanie umowy ze strony Wykonawcy jest:
.....
3. Zmiana osób, będzie odbywać się poprzez pisemne zgłoszenie drugiej Stronie. Zmiana nie wymaga formy aneksu. Do momentu powiadomienia drugiej strony domniemywa się, że osoba wskazana do tej pory jest nadal upoważniona.

§ 6

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku niewykonania zobowiązania w terminie określonym w § 2 umowy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął prac lub przerwał wykonywanie i nie wznowił prac mimo wezwań Zamawiającego przez okres dłuższy niż 7 dni od dnia protokolarnego

- przekazania terenu, z uwzględnieniem terminów wskazanych w harmonogramie o którym mowa w § 4 ust. 3 pkt 1,
- 3) Wykonawca nie wykonuje zadania zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy z przyczyn opisanych w ust. 1 może nastąpić w terminie 7 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu przesłanek warunkujących to odstąpienie, nie później jak w terminie, o jakim mowa w § 2 umowy.

§7

Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres obowiązywania gwarancji, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonany przedmiot umowy, gwarancji jakości na okres 12 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego prac, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu.
3. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 8

Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych przez niego w związku z zawarciem i realizacją umowy, z zastrzeżeniem konieczności ujawnienia danych na żądanie organów Państwowych w związku z prowadzoną kontrolą.

§ 9

1. Zamawiający uprawniony jest do naliczania kar umownych w następujących kwotach i przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o jakim mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu zakończenia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto, o jakim mowa w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- 3) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - 4) niewykonania innych czynności wynikających z obowiązków Wykonawcy, gdy pomimo pisemnego ponaglenia Zamawiającego czynność taka nie została dokonana, w wyznaczonym w ponagleniu terminie: każdorazowo w wysokości 1 000 zł netto za niedotrzymanie wyznaczonych terminów przez Zamawiającego na realizację tych czynności.
2. Strony niniejszej umowy wskazują górny limit kar umownych do wysokości 50 % wartości umowy brutto.
 3. Zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania ponad wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 5. Postanowienia dotyczące kar umownych obowiązują pomimo wygaśnięcia umowy, rozwiązania lub odstąpienia od niej.
 6. Zamawiający informuje Wykonawcę o naliczeniu kary umownej wystawiając stosowną notę księgową.
 7. Kara umowna płatna jest w terminie 3 dni od daty doręczenia noty księgowej.
 8. Zamawiający ma prawo do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Takie potrącenie nie wymaga odrębnego oświadczenia Zamawiającego (tzw. potrącenie umowne).

§ 10

1. Strony nie są odpowiedzialne za naruszenie obowiązków wynikających z umowy w przypadku, gdy wyłączną przyczyną naruszenia jest działanie siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Stron, które zasadniczo utrudniają lub uniemożliwiają wykonywanie zobowiązań danej Strony wynikających z umowy, a których dana Strona nie mogła przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z dochowaniem należytej staranności.
3. W przypadku zaistnienia siły wyższej Strona, której dotyczy działanie siły wyższej, zobowiązana jest poinformować drugą Stronę na piśmie o wystąpieniu siły wyższej, ze wskazaniem przewidywanego czasu trwania przeszkody w realizacji wynikających z Umowy obowiązków z powodu działania siły wyższej.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza możliwość istotnych zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku zmiany terminu umowy na skutek wystąpienia okoliczności związanych z wystąpieniem siły wyższej, o której mowa w §10, które uniemożliwiły realizację zamówienia w terminie.

2. Zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności w postaci obustronnie podpisanego aneksu do umowy.
3. Nie stanowią istotnej zmiany powodujących zmianę treści niniejszej umowy zmiana danych osób wyznaczonych do realizacji umowy o których mowa w § 5.

§ 12


1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Sprawy sporne rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Przeniesienie wierzytelności i przysługujących Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia należnego mu na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Ponadto bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia ani jakiejkolwiek innej umowy zmieniającej Strony stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KIEROWNIK REFERATU
Bieżącego Urządzania Dróg

Joanna Młynarczyk

RADCA PRAWNY
mgr Zdzisława Wójcik
nr rej. Gd. 5-160


DYREKTOR DEPARTAMENTU
ZARZĄD DRÓG

Marek Pawlikowski

