



sygnatura akt. SGI.271.1.2024 UMOWA NR/2024 – projekt umowy

zawarta dniaw Krzywczu pomiędzy:
Gminą Krzywca, 37-755 Krzywca 36, NIP: 795-23-06-307, REGON: 650900393; reprezentowaną
przez Wacława Pawłowskiego - Wójta Gminy; przy kontrasygnacie Beaty Wielgosz- Skarbnik
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

....., adres:.....,
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ...; NIP:....; REGON: ...;
reprezentowaną przez:

1. ...,
2. ...,

lub

(imię)(nazwisko)prowadzący działalność gospodarczą pod firmą (imię) ... (nazwi-
sko) ...(nazwa handlowa) ... z siedzibą (adres prowadzonej działalności gospodarczej)
NIP: ...; REGON: ...;zwaną w dalszym tekście umowy Wykonawcą

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie przepisów
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - w trybie podstawowym zgodnie z
art.275 pkt.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) - dalej p.z.p.
lub Pzp.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji inwestycję pn. **„Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Krzywczu w formule zaprojektuj i wybuduj”**.
Opis inwestycji: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej z uzyskaniem wszelkich wymaganych opinii, decyzji i uzgodnień dla przebudowy i budowy oczyszczalni ścieków na działkach 402/2 i 402/6 w miejscowości Krzywca dla maksymalnej dobowej ilości ścieków: $Q_{dmax} = 850 \text{ m}^3/\text{d}$ wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą komunikacyjną. Pełnienie nadzoru autorskiego. Przebudowa istniejących i budowa nowych obiektów wchodzących w skład biologicznej oczyszczalni ścieków na działkach 402/2 i 402/6 w miejscowości Krzywca dla maksymalnej dobowej ilości ścieków: $Q_{dmax} = 420 \text{ m}^3/\text{d}$ na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej. Wyposażenie oczyszczalni ścieków w niezbędne urządzenia oraz wykonanie prac dodatkowych niezbędnych do realizacji inwestycji „pod klucz”. Zagospodarowanie terenu z infrastrukturą komunikacyjną. Rozruch technologiczny.

Szczegóły prac określają Opis Przedmiotu Zamówienia, PFU i „Koncepcja przebudowy i budowy Oczyszczalni Ścieków w Krzywczu” - zwanych dalej: przedmiotem umowy lub przedmiotem zamówienia.

Inwestycja jest dofinansowana z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

2. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej po uprzednim uzyskaniu pozwoleń/ zgód/ opinii/ decyzji właściwych organów uzyskanych przez Wykonawcę w imieniu Zamawiającego i na jej podstawie wykonanie robót budowlanych - w formule „zaprojektuj i wybuduj”
 - 2) wykonanie robót wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego nad realizacją tych robót.
- 2.1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać powyższe prace zgodnie z umową i Programem Funkcjonalno-Użytkowym (dalej zwanym: PFU), zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, decyzjami, opiniami, uzgodnieniami oraz zaleceniami Inspektora Nadzoru Inwestorskiego (dalej: Inspektor Nadzoru:) wyznaczonego ze strony Zamawiającego.
- 2.2 W przypadku wystąpienia wykluczających się wzajemnie postanowień i wytycznych zawartych w dokumentach będących częścią składową umowy, ustala się następującą hierarchię ich ważności:
- zawarte w umowie,
 - zawarte w PFU,
 - zawarte w ofercie z załącznikami.
- 2.3 Postanowienia zawarte w dokumentach, o których mowa powyżej, należy traktować jako wzajemnie uzupełniające. W przypadku wystąpienia dwóch lub więcej różnych wymagań, jako wiążące należy traktować wymagania zawarte w dokumencie wyższej hierarchii.
- 2.4 Dokumentacja projektowo-kosztorysowa wykonana przez Wykonawcę składać się będzie z dokumentów określonych w PFU stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.
- 2.5 Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna określać przedmiot umowy dla robót, w tym w szczególności: technologię robót, materiały i urządzenia a także parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, urządzeń i wyposażenia w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji. Zgodnie z ustawą Pzp, przedmiotu umowy nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny". W przypadku braku możliwości opisanie przedmiotu zgodnie z wymogami ustawy Pzp Wykonawca powinien każdorazowo poinformować o tym fakcie Zamawiającego.
- 2.6 Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna opisywać przedmiot umowy za pomocą cech technicznych i jakościowych oraz być zgodna z Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, oraz uwzględniać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, zezwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów. Oświadczenie o wzajemnym skoordynowaniu technicznym opracowań projektowych powinno być wykonane przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania w odpowiedniej specjalności (uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa).
- 2.7 Dokumentacja projektowo-kosztorysowa powinna być zgodna z wymogami Zamawiającego określonymi w PFU i umowie oraz być zgodna z obowiązującymi przepisami i normami.
3. Strony umowy zobowiązują się wykonać swoje zobowiązania zgodnie z obowiązującymi powszechnie przepisami prawnymi, w szczególności Prawa budowlanego, a także normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi dla przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia i środki do wykonania przedmiotu umowy - zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia - załącznik nr 1 do umowy, udzielenia rękojmi i gwarancji) z należytą starannością w wymaganym terminie a zakres prac, warunki techniczne oraz wszelkie inne okoliczności związane z przedmiotem zamówienia są mu znane i w związku z tym nie będzie w przyszłości występować z roszczeniami.

§ 2

Termin wykonania i odbiór przedmiotu umowy

1. Termin rozpoczęcia:
 - prac projektowych: do 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy,
 - przekazanie placu budowy do 7 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, warunków oraz decyzji umożliwiających realizację przedsięwzięcia dla budowy i przebudowy oczyszczalni ścieków.
2. Termin zakończenia ;
 - a). prac projektowych: do 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy tj. do,
 - b). robót budowlanych i montażowych (termin wykonania przedmiotu umowy): **31.05.2027r.**
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji prac projektowych oraz wszelkich robót budowlanych i montażowych w terminie 14 dni od dnia zawarcia Umowy oraz każdorazowo aktualizację harmonogramu rzeczowo-finansowego w zakresie realizacji prac projektowych i wszelkich robót w terminie do 7 dni od powzięcia wiedzy o konieczności zmiany harmonogramu. Zamawiający może wnieść uwagi do przedłożonego harmonogramu lub jego zmiany w terminie 7 dni od dnia ich otrzymania, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia w ciągu 7 dni od dnia ich otrzymania. W przypadku stwierdzenia niezgodności procesu realizacji umowy z zaakceptowanym harmonogramem rzeczowo-finansowym, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do jego aktualizacji w ciągu 7 dni od otrzymania wezwania.
4. Zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego dopuszczane są wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej pisemnej, zgody Zamawiającego. Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie obejmował wszystkie czynności, łącznie z czasem potrzebnym na pozyskanie wymaganych uzgodnień, odstępstw i pozwoleń.
5. Odbiór przedmiotu umowy będzie dokonywany w poszczególnych etapach realizacji:
 - 1) Etap odbioru dokumentacji projektowej:
 - a) przedłożenie dokumentacji - zawartej w OPZ- załącznik nr 1 do umowy,
 - b) złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o kompletności dokumentacji,
 - c) złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o zgodności dokumentacji w zakresie niezbędnym do realizacji celu, któremu ma służyć,
 - d) złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o zgodności dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz normami, o nie obciążeniu dokumentacji żadnymi roszczeniami i prawami osób trzecich,
 - e) potwierdzeniem odbioru dokumentacji będzie podpisanie protokołu odbioru przez obie strony bez zastrzeżeń;
 - 2) Etap odbioru robót poprzez przeprowadzenie:
 - a) odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu polegających na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu,
 - b) odbioru końcowego przedmiotu umowy dokonanego komisyjnie, którego przedmiotem będzie odbiór całkowicie zrealizowanego zakresu robót objętych przedmiotem umowy. Odbiór ten polegać będzie na ocenie ilości i jakości całości wykonanych robót.
 - c) odbioru ostatecznego dokonanego z chwilą upływu rękojmi polegającego na ocenie wykonania przedmiotu umowy, związanego z realizacją obowiązków z tytułu rękojmi, w tym z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie rękojmi.
6. Wykonawca powinien każdorazowo powiadomić Inspektora Nadzoru o zakończeniu robót, a następnie o gotowości do odbioru robót. W przypadku dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest pisemnie zgłosić w terminie wyznaczonym w ust. 2 litera a, gotowość odbioru przedkładając Zamawiającemu jednocześnie przedstawioną do odbioru dokumentację projektową.
7. Zamawiający zwoła komisję odbioru przedmiotu umowy lub jego części, w terminie nieprzekraczającym 7 dni licząc od daty odpowiednio otrzymania pisemnego zgłoszenia gotowości odbioru lub potwierdzenia Inspektora Nadzoru o gotowości do odbioru robót zgłoszonego przez Wykonawcę. Zakończenie czynności odbioru, o ile nie zajdą okoliczności

uniemożliwiające dokonanie odbioru, powinno nastąpić w terminie 14 dni od daty rozpoczęcia czynności odbioru przez komisję odbioru.

8. Z częściowego odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego zawierający wszelkie ustalenia i wnioski Zamawiającego dokonane w czasie odbioru. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiający przerwie czynności odbioru, odmówi dokonania odbioru i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia wad.
9. Zgłoszenie gotowości do odbioru końcowego, powinno zawierać potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót, w tym poprzez sprawdzenie kompletności dokumentów niezbędnych do odbioru (obmiary, badania, certyfikaty itp.) zgodnie z dokumentacją projektową, PFU, Koncepcją przebudowy i budowy Oczyszczalni Ścieków w Krzywczy i pozostałą dokumentacją.
10. Z końcowego odbioru przedmiotu zamówienia będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w czasie odbioru.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady istotne, Zamawiający przerwie czynności odbioru, odmówi dokonania odbioru końcowego i wyznaczy Wykonawcy termin usunięcia wad (przy czym wyznaczenie terminu będzie miało charakter wyłącznie instrukcyjny, gdyż w takim przypadku Wykonawca będzie w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy). Data stwierdzenia przez Inspektora Nadzoru usunięcia wad jest terminem wznowienia czynności komisji odbioru końcowego przedmiotu umowy.
12. W przypadku stwierdzenia wad nieistotnych, w tym wad niezagrożających bezpieczeństwu użytkowania, Zamawiający wpisze je do protokołu odbioru robót i wyznaczy obiektywny technologicznie termin na ich usunięcie.
13. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, zgodnie z ust. 11 lub 12, nie usunie wad lub nie przystąpi do ich usuwania w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca.
14. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy polega na ocenie, z chwilą upływu okresu rękojmi za wady, wszystkich prac i robót wykonanych przez Wykonawcę, w tym także prac i robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi. Odbiór ostateczny następuje w formie protokołu odbioru ostatecznego przedmiotu umowy, uzgodnionego pomiędzy Stronami i podpisanego przez uczestników tego odbioru najpóźniej w ostatnim dniu okresu rękojmi. Protokół odbioru ostatecznego podpisany przez obie Strony umowy, stanowi podstawę do zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w części pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
15. W przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru ostatecznego Zamawiający przerwie procedurę odbiorową i sporządzi protokół z przeglądu, w którym wyszczególni wady podlegające naprawie w ramach rękojmi i wyznaczy obiektywny technologicznie termin na ich usunięcie.
16. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie usunie wad stwierdzonych w protokole, o którym mowa w ust. 15 lub nie przystąpi do ich usuwania w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca, a Zamawiający będzie uprawniony do pobrania kosztów usunięcia zastępczego w zakresie wad zgłoszonych w ramach rękojmi z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
17. Za moment wykonania zobowiązania (przedmiotu umowy) uważa się:
 - a) dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktu zakończenia robót przez Wykonawcę – jeżeli Inspektor Nadzoru potwierdził zakończenie robót, w tym poprzez sprawdzenie kompletności dokumentów niezbędnych do odbioru (obmiary, badania, certyfikaty itp.) zgodnie z dokumentacją projektową, PFU, Koncepcją przebudowy i budowy Oczyszczalni Ścieków w Krzywczy i pozostałą dokumentacją, a następnie przedmiot umowy nie zawierał żadnych wad i Zamawiający podpisał protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, lub
 - b) dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktu zakończenia robót przez Wykonawcę – jeżeli Inspektor Nadzoru potwierdził zakończenie robót, w tym poprzez sprawdzenie kompletności dokumentów niezbędnych do odbioru (obmiary, badania, certyfikaty itp.) zgodnie z dokumentacją projektową, PFU, Koncepcją przebudowy i budowy Oczyszczalni Ścieków w Krzywczy i pozostałą dokumentacją,

a następnie w toku czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady nieistotne, a Zamawiający podpisał protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy wyznaczając przy tym termin na usunięcie przedmiotowych wad a Wykonawca usunął wady w wyznaczonym terminie.

18. Jeżeli po pisemnym zgłoszeniu zamawiającemu faktu zakończenia robót przez Wykonawcę i gotowości do przeprowadzenia odbioru końcowego przedmiotu umowy, w toku przeprowadzonych przez Zamawiającego czynności odbioru stwierdzone zostały wady istotne, Zamawiający wyznaczy odpowiedni termin do usunięcia wady po przekroczeniu którego naliczy kary umowne zgodnie z § 11 ust.1 pkt.3. Zastosowanie ma również ust.16 niniejszego paragrafu. W przypadku usunięcia wad przez Wykonawcę w terminie uznaje się, że momentem wykonania zobowiązania jest pisemne zgłoszenie Zamawiającemu przez Wykonawcę faktu zakończenia robót.

§ 3

Wynagrodzenie

1. **Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy, w wysokości:**

brutto: PLN (słownie:..... złotych)

w tym:

netto: PLN (słownie:..... złotych),

podatek VAT 23%: PLN (słownie: złotych).

Na wynagrodzenie ryczałtowe brutto składa się:

- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich zgód/pozwoleń/opinii/decyzji właściwych organów: brutto: PLN
- wykonanie robót budowlanych i montażowych: brutto: PLN

2. Kwota Promesy, stanowiąca wysokość dofinansowania Inwestycji z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wynosiPLN (słownie:)

Kwota udziału własnego Zamawiającego, stanowiąca środki finansowe Zamawiającego przeznaczone na realizację Inwestycji wynosiPLN (słownie:)

3. **Wykonawca oświadcza, że zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę pierwszej transzy ze wstępnej Promesy dotyczącej przewidzianego dofinansowania i przyjmuje do wiadomości, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w tej części nastąpi po odbiorze częściowym inwestycji poprzez Beneficjanta (Zamawiającego) w terminie nie dłuższym niż 21 dni od otrzymania faktury. Następnie Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji na czas poprzedzający wypłatę drugiej transzy ze wstępnej Promesy dotyczącej przewidzianego dofinansowania i przyjmuje do wiadomości, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji w tej części nastąpi po odbiorze końcowym inwestycji poprzez Beneficjanta (Zamawiającego) w terminie nie dłuższym niż 21 dni od otrzymania faktury. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że zapłata wynagrodzenia za wykonaną inwestycję w całości nastąpi po odbiorze końcowym inwestycji przez Zamawiającego.**
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią Regulaminu naboru wniosków na dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład, Program Inwestycji Strategicznych.
5. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego w swojej ofercie oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków niezbędnych do poprawnego wykonania przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, niezbędne do wykonania umowy, w tym koszt sporządzenia dokumentacji, realizacji w terenie oraz koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty

- zagospodarowania placu budowy i jego tymczasowego ogrodzenia na czas budowy, koszty wykonania, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, zmiany organizacji ruchu oraz jej utrzymania na czas prowadzenia robót, materiałów, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji robót oraz koszty ich transportu, wszelkie opłaty: w tym koszt oświetlenia budowy, koszt z tytułu wielozmianowego trybu pracy oraz pracy w dni ustawowo wolne od pracy, koszty związane z prowadzeniem prac w niesprzyjających warunków atmosferycznych, koszty obsługi geodezyjnej oraz koszty przeniesienia praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej oraz dokumentacji powstającej w trakcie realizacji umowy na jej potrzeby, koszt wszystkich uzgodnień odstępstw, pozwoleń oraz opracowań potrzebnych do ich uzyskania, koszt map do celów projektowych, wszelkich dokumentów administracyjnych itp.
7. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter ryczałtowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości określonej w ust. 1. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
 8. Strony ustalają, iż rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie:
 - 1). faktury częściowej w wysokości: **5 % kwoty promesy wskazanej w ust.3, po przedłożeniu protokołu odbioru częściowego wraz z załącznikami, w terminie wynikającym z przedłożonego harmonogramu rzeczowo-finansowego zatwierdzonego przez Zamawiającego.** W terminie do 6 miesięcy od zawarcia umowy z Wykonawcą - projektant będzie zobowiązany sporządzić dokumentację projektową w część konstrukcyjną i przekazać do dalszych prac projektantom branżowym, wówczas Wykonawca może wystawić fakturę.
 - 2). faktury częściowej w wysokości nie wyższej niż **50% kwoty wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1 (pierwsza transza), po przedłożeniu protokołu odbioru częściowego wraz z załącznikami, w terminie wynikającym z przedłożonego harmonogramu rzeczowo- finansowego zatwierdzonego przez Zamawiającego,**
 - 3). faktury końcowej w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty (druga transza) wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust.1, po przedłożeniu protokołu odbioru końcowego wraz z załącznikami.
 9. Fakturę należy wystawić na: Gmina Krzywca, Krzywca 36, 37-755 Krzywca, NIP: 795-23-06-307, REGON: 650900393, natomiast odbiorcą faktury i płatnikiem będzie Gmina Krzywca, Krzywca 36, 37-755 Krzywca, NIP: 795-23-06-307, REGON: 650900393
 10. Płatność wynagrodzenia będzie realizowana przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT u Zamawiającego (Biuro Obsługi Mieszkańców) lub przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na email: sekretariat@krzywca.pl zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. 2020 poz.1666),
 11. Za termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 12. W przypadku wystąpienia przesłanek uzasadniających zawarcie aneksu do umowy w związku z koniecznością zaniechania wykonania części robót stanowiących przedmiot umowy lub wykonania robót zamiennych lub dodatkowych w stosunku do pierwotnego przedmiotu umowy, których nie można było przewidzieć na etapie projektowania Zamawiający sporządzi protokół zmiany umowy, do którego załącznikiem będzie, sporządzony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego, kosztorys.
 13. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
 14. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.¹

§ 4

¹ Dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

Osoby odpowiedzialne za kierowanie i nadzór

1. Zamawiający wyznacza osoby odpowiedzialne za nadzór nad realizacją umowy:
p., p.
2. Wykonawca wyznacza p. jako osobę odpowiedzialną za nadzór nad realizacją umowy.
3. Wykonawca będzie dysponował projektantem (na czas realizacji przedmiotu niniejszej umowy)
p....., nr tel., e:mail: posiadający uprawnienia.....
wydane w dniu..... . Kierownikiem budowy będzie p....., nr tel., e:mail:
..... posiadający uprawnienia..... wydane w dniu..... oraz
kierownikami robót:
4. Zmiany dotyczące osób wymienionych w ust. 1 i 2 wymagają uprzedniego pisemnego powiadomienia stron, lecz nie stanowią zmiany umowy.
5. Zmiana osób kierujących robotami ze strony Wykonawcy oraz projektanta w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, dopuszczalna jest wyłącznie w przypadku, gdy nowy kierownik budowy i kierownicy robót budowlanych czy projektant dysponuje uprawnieniami i kwalifikacjami wymaganymi do sprawowania powierzonych mu zadań i funkcji.
6. Zamawiający wyznaczy Inspektora Nadzoru i powiadomi o tym Wykonawcę przy wprowadzaniu Wykonawcy na teren budowy.
7. Inspektor Nadzoru jest obowiązany do bieżącego sprawowania nadzoru nad wykonywanymi robotami, a o wykrytych wadach będzie powiadamiał niezwłocznie Wykonawcę. Czynności te są niezależne od czynności dokonywanych w czasie odbioru częściowego, końcowego i ostatecznego.
8. Sprawdzenie jakości robót przez Inspektora Nadzoru w trakcie ich realizacji nie wyłącza i nie ogranicza uprawnień komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego, do ustalenia istnienia wad przedmiotu w chwili odbioru.
9. Ujawnione przez Inspektora Nadzoru wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę. Usunięcie stwierdzonych wad wymaga potwierdzenia Inspektora Nadzoru.
10. Inspektor Nadzoru będzie wykonywał swoje obowiązki zgodnie z umową, przepisami prawa, w tym uprawnieniami określonymi z ustawą – Prawo budowlane.
11. Inspektor Nadzoru ma prawo zgłaszać Wykonawcy zastrzeżenia w stosunku do osób, które jego zdaniem są niekompetentne lub niedbałe w wykonywaniu swojej pracy, lub których obecność na terenie robót jest uznana przez Inspektora Nadzoru za niepożądaną.
12. Na pisemne polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca wstrzyma realizację robót w takim zakresie i na taki okres, jaki Inspektor Nadzoru uzna za konieczny. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy wykonane roboty zgodnie z wymaganiami Inspektora Nadzoru.
13. Jeżeli wstrzymanie realizacji robót nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania robót ulegnie przedłużeniu o okres wstrzymania robót lub o okres uzgodniony pomiędzy stronami, w formie aneksu do umowy uwzględniającego zmianę warunków realizacji umowy.
14. W przypadku, gdy niezbędne jest podjęcie ustaleń wykraczających poza zakres uprawnień Inspektora Nadzoru, wiążące są ustalenia dokonane przez Zamawiającego.
15. Wykonawca zapewni Inspektorowi Nadzoru swobodny dostęp do miejsc, gdzie wykonywane są prace objęte umową i dostarczy mu wszelkich wymaganych przez niego informacji.
16. Inspektor nadzoru ma prawo przekazać Wykonawcy dodatkowe rysunki i instrukcje, oraz udzielać poleceń jakie uzna za konieczne dla zgodnego z umową wykonania robót lub usunięcia stwierdzonych wad lub nieprawidłowości. Wykonawca ma obowiązek dostosować sposób wykonywania robót do rysunków, instrukcji i poleceń Inspektora Nadzoru.
17. Wszystkie materiały powinny być zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru przed ich wykorzystaniem (wbudowaniem), na podstawie okazanych przez Wykonawcę dokumentów zgodności (na podstawie Ustawy o wyrobach budowlanych), złożonych na min 3 dni robocze (w rozumieniu umowy dni robocze to dni tygodnia od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) przed planowaną datą ich wykorzystania (wbudowania).
18. Na żądanie Inspektora Nadzoru materiały mogą być poddawane badaniom sprawdzającym ich jakość lub inne właściwości techniczne oraz eksploatacyjne.

§ 5 Obowiązki i prawa Stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) przekazanie wszelkiej niezbędnej dokumentacji znajdującej się w jego posiadaniu, dotyczącej przedmiotu zamówienia, mogącej posłużyć do realizacji zadania,
 - 2) przekazanie Wykonawcy wszystkich części terenu budowy w terminie 7 dni od dnia skutecznego przekazania informacji do Wykonawcy o terminie rozpoczęcia robót,
 - 3) pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem przedmiotu umowy,
 - 4) dokonanie odbioru częściowego oraz końcowego po zakończeniu realizacji umowy,
 - 5) zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonany przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami §1 ust. 2 i 3 umowy,
 - 2) uzyskania uzgodnienia dokumentacji projektowej przez Zamawiającego,
 - 3) przestrzegania praw patentowych i licencji,
 - 4) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań,
 - 5) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia jakiegokolwiek elementu dokumentacji projektowej i innych prac będących przedmiotem umowy,
 - 6) zagwarantowania Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem dokumentacji projektowej – w tym poprzez przedstawianie comiesięcznych informacji dotyczących postępu prac projektowych oraz pozostałych robót,
 - 7) pozyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich opinii, uzgodnień oraz materiałów, potrzebnych do wykonania dokumentacji projektowej, w tym znajdujących się w zasobach odpowiednich instytucji,
 - 8) przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy,
 - 9) uzupełniania niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni, brakujących dokumentów celem uzyskania decyzji administracyjnych, do uzyskania których zobowiązany jest Wykonawca,
 - 10) wykonania innych czynności i prac, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji celu umowy, w tym nie wymienionych powyżej, a także w PFU i Koncepcji przebudowy i budowy Oczyszczalni Ścieków w Krzywczu.
3. Wykonawca powinien zapewnić kompetentne kierownictwo, wykwalifikowaną kadrę do prowadzenia prac projektowych oraz wykwalifikowaną siłę roboczą, odpowiednie surowce, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie inne przedmioty i wyposażenie niezbędne do wykonania robót oraz usunięcia wad w sposób zapewniający osiągnięcie celów umowy.
4. Wykonawca robót ma obowiązek sporządzenia na własny koszt:
 - 1) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na terenie budowy oraz na terenach przyległych;
 - 2) planu zagospodarowania odpadów oraz utylizacji odpadów szkodliwych i niebezpiecznych powstałych w trakcie prac budowlanych o ile będzie to wymagane.
5. Wszelkie zmiany zakresu prac i robót w tym w stosunku do PFU czy Koncepcji przebudowy i budowy Oczyszczalni Ścieków w Krzywczu, dokonywane przez Wykonawcę, powinny być uzgadniane z Zamawiającym i uzyskać jego uprzednią pisemną akceptację, zgodnie z postanowieniami umowy i obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca w sposób wymagany przepisami prawa oznacza teren budowy oraz tereny przyległe, organizuje i wyposaża teren budowy w urządzenia niezbędne dla realizacji przedmiotu zamówienia, a po zakończeniu robót porządkuje i likwiduje zaplecze budowy. Po wybudowaniu i rozruchu technologicznym oczyszczalni oraz wykonaniu prac rozbiórkowych instalacji i technologicznych obiektów kubaturowych takich jak złoża biologiczne, osadnik wtórny, filtr tarczowy, staną się one własnością Wykonawcy i zostaną usunięte z terenu budowy i poddane utylizacji. Odpady i złomy metaliczne powstałe w wyniku robót wykonywanych w ramach przedmiotu zamówienia są własnością Zamawiającego.

7. Wykonawca na własny koszt i ryzyko zabezpiecza teren budowy na cały okres prowadzonych robót, gdyż roboty będą wykonywane w czynnym obiekcie. Jednocześnie Wykonawca jest zobowiązany do informowania na bieżąco przedstawiciela Zamawiającego o planowanych przestojach/wyłączeniach istniejącej oczyszczalni z 7 dniowym wyprzedzeniem.
8. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa tak personelu własnego jak też osób trzecich na terenie budowy oraz na terenach przyległych.
9. Wykonawca wykonuje na własny koszt wszelkie badania laboratoryjne a ich wyniki bieżąco przedstawia Zamawiającemu.
10. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w dniu zgłoszenia gotowości do końcowego odbioru robót - dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania robót (w tym atesty, wyniki badań użytych materiałów itp.).
11. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia na każde żądanie Zamawiającego dokumentów poświadczających spełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w ust. 6-9.
12. Wykonawca jest zobowiązany do zagwarantowania Zamawiającemu możliwości sprawdzenia i bieżącej kontroli postępu prac związanych z wykonaniem robót – udzielania informacji na zapytania Zamawiającego oraz przedstawiania comiesięcznych informacji dotyczących postępu robót. Informacje te winny być przedstawione Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych przed zakończeniem miesiąca w formie papierowej lub elektronicznej.
13. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w ust 6-12, Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego 7 dniowego terminu na wykonanie przedmiotowych obowiązków przez Wykonawcę.
14. Wykonawca zorganizuje co najmniej raz na 3 miesiące (lub częściej w zależności od potrzeb) spotkanie w celu zapoznania Zamawiającego z postępem prac oraz poinformowania o ewentualnych problemach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia robót będących przedmiotem umowy.
15. Termin spotkania o którym mowa w ust.14 zostanie ustalony z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem, a udział w nim wezmą ze strony Zamawiającego co najmniej jeden przedstawiciel oraz Inspektor Nadzoru, a ze strony Wykonawcy Kierownik budowy.
16. Wyżej wymienione spotkania będą miały miejsce w siedzibie Zamawiającego, chyba, że zajdzie potrzeba dokonania oględzin w terenie. Wykonawca sporządzi protokół z każdego spotkania i prześle do akceptacji Zamawiającego w terminie do 7 dni.
17. Zamawiający może zgłosić uwagi do protokołu o którym mowa w ust.16 w ciągu 7 dni od daty otrzymania. Ustalenia protokołu są wiążące dla obu Stron.
18. Na podstawie art. 95 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności polegające na świadczeniu pracy na terenie budowy w rozumieniu art. 22§1 przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465 z późn. zm.) w trakcie realizacji zamówienia, z wyłączeniem osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie w rozumieniu Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 ze zm.) oraz osób wykonujących dokumentację projektową.
19. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 18 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów (w tym umów o pracę) w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
20. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie lub niektóre ze wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na

podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 18 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu, daty zawarcia umowy oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) oświadczenie zatrudnionych pracowników wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika określony w umowie o pracę;
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków) zanonimizowaną zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, za wyjątkiem danych niezbędnych do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
- 4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy. Zaświadczenie powinno być zanonimizowane zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, za wyjątkiem danych niezbędnych do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę takich jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika;
- 5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, za wyjątkiem danych niezbędnych do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę takich jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika.
21. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 18 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 10 umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 20, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 18 czynności.
22. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
23. Dokumentacja jaka zostanie stworzona przez Wykonawcę w ramach realizacji umowy zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji elektronicznej (na nośniku cyfrowym) oraz w wersji papierowej zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 1 do umowy. Wraz z dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemne oświadczenie zapewniając, że

- dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi normami i przepisami, oraz że jest ona kompletna, a także że obie wersje elektroniczna i papierowa są tożsame.
24. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady dokumentacji projektowo-kosztorysowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania dokumentacji niezgodne z parametrami ustalonymi w odpowiednich normach i przepisach lub nieodpowiadające wymogom określonym przez Zamawiającego.
 25. Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego lub wynikłe z roszczeń osób trzecich z tytułu wad dokumentacji projektowej, jeżeli wady zostały ujawnione po upływie okresu rękojmi a Zamawiający nie mógł, przy zachowaniu należytej staranności, wcześniej ich wykryć, w szczególności, gdy wady takie zostaną ujawnione w fazie realizacji robót.
 26. Odbiór dokumentacji przez Zamawiającego nie oznacza jej sprawdzenia pod względem jakości i prawidłowości a tym samym nie ogranicza oraz nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do zgłaszania wad.
 27. O stwierdzonych wadach dokumentacji przy odbiorze Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 28. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje odpowiedzialność materialną i prawną za szkody powstałe w trakcie wykonywania a także po zakończeniu umowy zaistniałe po stronie Zamawiającego lub osób trzecich wskutek realizacji lub pozostające w związku z umową.
 29. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu lub w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia lub zmiany sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia nieprawidłowości przez Zamawiającego.

§ 6

Prawa autorskie

1. Wszelkie materiały stanowiące utwory w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wykonane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia - zawarte w Opisie Przedmiotu Zamówienia - załącznik nr 1 do umowy i inne zwane będą dalej Utworami.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że realizacja przedmiotu zamówienia nie spowoduje naruszenia praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich.
3. Wykonawca przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za roszczenia osób trzecich w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia, dotyczące w szczególności naruszenia jakichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych i towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych, know-how i innych praw chronionych osób trzecich i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich, zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia takich osób trzecich, przez co zwolni Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tytułu korzystania z utworów, w szczególności zapewniając na własny koszt zastępstwo procesowe Zamawiającego w postępowaniach sądowych lub arbitrażowych.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) w dacie przekazania Utworów Zamawiającemu, Wykonawcy przysługiwać będą niczym nie ograniczone majątkowe prawa autorskie do Utworów oraz prawo własności egzemplarzy Utworów, a wszelkie wymagalne roszczenia pieniężne osób trzecich w związku z wykonaniem Utworów będą w całości zaspokojone;
 - 2) Utwory nie będą bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniane publicznie ani w inny sposób rozpowszechniane przed datą przekazania Utworów Zamawiającemu.
5. Z chwilą przekazania Utworów, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Zamawiający nabywa całość autorskich praw majątkowych do Utworów, w szczególności wyłączne prawo do rozporządzania i korzystania z Utworów w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania Utworów, w tym utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych (m.in. CD, DVD, pamięć USB, pendrive);

- 2) zwielokrotniania Utworów każdą techniką, w tym techniką drukarską;
 - 3) wprowadzania Utworów do obrotu;
 - 4) wprowadzania Utworów do pamięci komputera;
 - 5) wykorzystania Utworów w sieci Internet lub innych sieciach komputerowych;
 - 6) publicznego wykonania lub odtwarzania Utworów;
 - 7) modyfikacji Utworów oraz tworzenia, rozpowszechniania i korzystania z utworów zależnych;
 - 8) wystawienie i wyświetlanie Utworów;
 - 9) swobodnego używania i korzystania z Utworów oraz ich pojedynczych elementów w zakresie promocji i reklamy, tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty;
 - 10) trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworów w całości lub części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
 - 11) rozpowszechniania, w tym użyczenia lub najmu Utworów lub jego kopii;
 - 12) wykorzystanie Utworu w postępowaniu oraz przy realizacji zamówienia publicznego na roboty, których dotyczy opracowana dokumentacja projektowa.
6. Z chwilą przekazania Utworów, Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy przekazanych Utworów bez dodatkowego wynagrodzenia.
 7. Wykonawca oświadcza, że przysługujące mu majątkowe prawa autorskie do Utworów mogą być przeniesione zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.
 8. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z umowy.
 9. Wykonawca upoważnia niniejszym Zamawiającego do udzielania innym podmiotom dalszych zezwoleń na wykonywanie praw zależnych w stosunku do Utworów w zakresie pól eksploatacji wymienionych w ust. 5.
 10. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Utworów, w tym także prawo do korzystania z Utworów w każdym zakresie i na wszystkich polach eksploatacji oraz do wykonywania praw zależnych, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 6A

Sprawowanie nadzoru autorskiego

1. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego określonego w § 1 ust. 2.1 niniejszej umowy, w zakresie, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j.: Dz. U. 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz w szczególności do:
 - 1) kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektowo – kosztorysową w toku wykonywanych robót budowlanych;
 - 2) uzgadniania i oceny zasadności oraz konieczności wprowadzania zmian w stosunku do przewidzianych rozwiązań projektowych w dokumentacji projektowo - kosztorysowej, a zgłoszonych przez Zamawiającego, w toku wykonywania robót budowlanych lub na wniosek Zamawiającego;
 - 3) ścisłej współpracy z Zamawiającym;
 - 4) pełnienia funkcji doradczej i konsultacyjnej wobec Zamawiającego w zakresie objętym dokumentacją projektowo - kosztorysową;
 - 5) udzielania wszelkich wyjaśnień dotyczących wątpliwości powstałych w toku realizacji robót budowlanych wynikających z dokumentacji projektowo - kosztorysowej;
 - 6) udziału w spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę robót budowlanych lub Zamawiającego – na każde żądanie Zamawiającego;
 - 7) udziału w sporządzaniu protokołów konieczności w sprawie wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, w przypadku żądania Zamawiającego;
 - 8) udziału w odbiorze zadania inwestycyjnego i czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanej zdolności funkcjonalnej;
 - 9) udziału w odbiorach częściowych;
 - 10) dokonywania kontroli jakości prac Wykonawcy robót budowlanych i montażowych każdorazowo na wniosek Zamawiającego;
 - 11) sprawowania aktywnego nadzoru autorskiego, weryfikacji, opiniowania, doboru oraz

koordynacji w zakresie szczegółowych rozwiązań wykonawczych;

12) wykonywania szczegółowych opracowań projektowych niezbędnych dla zapewnienia prawidłowej realizacji robót budowlanych na każde wezwanie Zamawiającego;

13) wykonywania rysunków zamiennych lub dokumentacji zamiennej lub projektów zamiennych na wnioski Zamawiającego;

14) żądania wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia lub wykonywania robót niezgodnie z dokumentacją projektowo - kosztorysową;

15) po zakończeniu robót budowlanych dokonanie sprawdzenia wykonanych robót w odniesieniu do dokumentacji projektowo – kosztorysowej. W przypadku rozbieżności Wykonawca robót budowlanych dokona poprawek dostosowując wykonane roboty do dokumentacji projektowo – kosztorysowej. Po wykonanych poprawkach przez Wykonawcę ponowne dokonanie przeglądu w celu odbioru robót. Z przeprowadzonych czynności odbiorowych należy sporządzić protokół i przekazać niezwłocznie Zamawiającemu.

2. Nadzór autorski będzie sprawowany przez Projektanta, którego wskazał Wykonawca w dokumentacji ofertowej. Wykonawca nie może powierzyć sprawowania nadzoru autorskiego osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem bezskuteczności.

3. W ramach sprawowanego nadzoru autorskiego Projektant zobowiązany będzie do osobistego pobytu na budowie na każde wezwanie Zamawiającego. Każdy pobyt Projektanta na budowie poprzedzony będzie zawiadomieniem Inspektora Nadzoru/przedstawiciela Zamawiającego.

4. Zmiany i uzupełnienia wprowadzone do dokumentacji projektowej w czasie pełnienia nadzoru autorskiego będą dokumentowane przez:

1) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej, opatrzone odpowiednimi odnośnikami, datą wykonania i podpisem projektanta sprawującego nadzór autorski;

2) rysunki zamienne lub uzupełniające z opisami i informacją, jaki element projektu zastępują, opatrzone datą wykonania i podpisem projektanta sprawującego nadzór autorski;

3) określenie zmiany, jako istotnej lub nieistotnej, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

Prawo budowlane (t. j. Dz. U z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.);

§ 7

Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale Podwykonawców zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca, Podwykonawca zobowiązują się powierzać wykonanie części przedmiotu umowy tylko takim podwykonawcom, którzy zapewniają należyte wykonanie powierzonych im części przedmiotu umowy. Umowa, której przedmiotem są roboty zawierana z podwykonawcami musi być dostosowana do warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, w szczególności w zakresie sposobu i terminów wykonania robót, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej od ryzyk i następstw nieszczęśliwych wypadków, odpowiedzialności z tytułu rękojmi. Umowa o podwykonawstwo musi również określać zasady odbiorów wykonanych robót zgodne z warunkami odbioru zawartymi w umowie między Zamawiającym a Wykonawcą. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla podwykonawcy mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy. Umowy o podwykonawstwo nie mogą bezpośrednio lub pośrednio naruszać interesu prawnego lub finansowego Zamawiającego.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca są obowiązani, na co najmniej 14 dni przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca są obowiązani dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, o treści zgodnej z niniejszą umową. Powyższe zasady stosuje się także do projektów zmian umów o podwykonawstwo.
4. Projekt umowy, której przedmiotem są roboty, o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo powinien spełniać następujące wymagania:

- a) być zgodny z prawem, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1610 z późn. zm.) (dalej zwana: K.c.) oraz ustawy Pzp;
 - b) zawierać postanowienia umożliwiające Zamawiającemu prowadzenie kontroli sposobu realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę;
 - c) nie zawierać zapisów sprzecznych z umową o roboty zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
 - d) zawierać postanowienia w zakresie zatrudnienia na umowę o pracę, o których mowa w § 5 ust. 18-22 Umowy;
 - e) jego integralną częścią musi być część dokumentacji technicznej zawartej w SWZ określającej zakres robót zlecanych podwykonawcy.
- 5. Łączna wartość umów o podwykonawstwo nie może przekroczyć wartości robót składających się na zakres prac, które mogą być powierzone podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom i w żadnym wypadku nie może być wyższa niż wartość umowy Zamawiającego z Wykonawcą.
 - 6. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub od otrzymania projektu jej zmiany, może zgłosić w formie pisemnej pod rygorem nieważności zastrzeżenia, w szczególności w przypadku niespełnienia wymagań określonych w dokumentach zamówienia, ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższego niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, o których mowa w ust. 17 poniżej lub gdy zawiera postanowienia sprzeczne z art. 463 ustawy Pzp. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
 - 7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązani są przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 - 8. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do takiej umowy, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w dokumentach zamówienia, gdy przewiduje termin zapłaty dłuższy niż 21 dni od daty doręczenia faktury lub rachunku lub gdy zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp. Niezgłoszenie sprzeciwu przez Zamawiającego w powyższym terminie 14 dni uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 - 9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca są obowiązani przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub zmianę tej umowy, w terminie 7 dni od jej zawarcia – z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Powyższe wyłączenie nie dotyczy jednak umów o wartości większej niż 50.000,00 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia wskazany w umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmianie, jest dłuższy niż 21 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do stosownej zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 - 10. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wraz z umową o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej określający sposób reprezentacji podwykonawcy i osoby upoważnione do jego reprezentacji.
 - 11. Uzyskanie akceptacji Zamawiającego na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty, a także przedłożenie Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności wobec Zamawiającego za należyte i terminowe wykonanie zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca odpowiada za wszelkie działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego podwykonawcy tak, jak za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia własne.
 - 12. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi podejrzenie, że roboty powierzone podwykonawcy są wykonywane nienależycie lub zachodzi ryzyko niedotrzymania terminu ich wykonania.
 - 13. Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy:

- 1) W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
 - 2) Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
 - 3) Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 13 pkt 3, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnie, w terminie wskazanym w powyższej informacji, nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia doręczenia informacji, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W uwagach tych Wykonawca nie może powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może wedle swego podyktowanego okolicznościami sprawy:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, lub
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia po stronie Zamawiającego zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, lub
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
17. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy.
18. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
19. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
20. Do zasad odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót stosuje się przepisy K.c., jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
21. Z uwagi, że roboty, będące przedmiotem umowy, mają być wykonywane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót.

22. Wykonawca zobowiązany jest pisemnie poinformować podwykonawców o warunkach umowy. W przypadku stwierdzenia realizacji przedmiotu umowy przez podwykonawcę w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i SWZ, Zamawiający będzie uprawniony do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i wszystkich podwykonawców zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy, w tym do wezwania Podwykonawcy do podjęcia działań lub zaniechania naruszeń wskazanych przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z winy Wykonawcy. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w ciągu 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zdarzeniach uzasadniających odstąpienie.

§ 8

Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy ujawnione w okresiem-cy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy (zrównują się z okresem gwarancji).
2. W okresie rękojmi Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwołania przeglądów wykonanych robót.
3. Przeglądy, o których mowa w ust. 2, mogą zostać zwołane również przez Wykonawcę (lub przez osoby/osobę wykonującą nadzór inwestorski reprezentującą Zamawiającego).
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania zobowiązań z tytułu rękojmi niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady.
5. Termin, o którym mowa w ust. 4, może zostać wydłużony lub skrócony przez Zamawiającego w uzasadnionych przypadkach, w szczególności ze względu na wystąpienie obiektywnych przesłanek, w tym technologii usuwania wad, zasad wiedzy technicznej, warunków atmosferycznych.
6. W przypadku opóźnienia w wykonaniu zobowiązań z tytułu rękojmi, w terminie, o którym mowa w ust. 4 lub 5, a także w przypadku nieprawidłowego wykonania obowiązków z tytułu rękojmi ciążących na Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich wykonania innemu, wybranemu przez siebie wykonawcy, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
7. Koszty wykonania zastępczego pokrywa w całości Wykonawca na wezwanie Zamawiającego. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kosztów wykonania zastępczego z dowolnych należności Wykonawcy przysługujących mu od Zamawiającego, w tym z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Stwierdzenie wystąpienia wad oraz ich usunięcie będzie dokonane protokolarnie.
9. Roszczenia z tytułu rękojmi nie ograniczają jak również nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania za szkody powstałe po stronie Zamawiającego na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 9

Gwarancja

1. Wykonawca zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu gwarancji składając oświadczenie Gwarancyjne stanowiące załącznik nr do Umowy.
2. Okres gwarancji wynosi licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Zgodną wolą Stron ustalono, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji obejmuje wszystkie wady, w tym w szczególności wady powstałe z przyczyn tkwiących w rzeczach składających się na przedmiot umowy.
4. Wykonawca obowiązany jest wykonać obowiązki gwarancyjne niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wady, chyba że Strony w uzasadnionych przypadkach ustalą w formie pisemnej lub elektronicznej inny termin.
5. Jeżeli w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub od chwili

zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli dokonano wymiany części rzeczy powyższe zasady stosuje się odpowiednio do części wymienionej.

W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający nie mógł z przedmiotu umowy korzystać w związku z wystąpieniem wady.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wydania Zamawiającemu, niezależnie od złożonego oświadczenia gwarancyjnego, w dacie odbioru końcowego wszelkich innych dokumentów gwarancyjnych pochodzących od osób trzecich, zapewniając ich prawidłowość i zgodność ze stanem faktycznym oraz prawnym a także całkowitą ich zgodność z zakresem zobowiązań gwarancyjnych Wykonawcy określonych umową.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed upływem tego terminu ujawnił wadę i zgłosił jej istnienie Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza i z mocy niniejszej umowy zapewnia, że udzielenie gwarancji nie wyłącza, nie ogranicza ani też nie zawiesza uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej rękojmi za wady.

§ 10

Ubezpieczenie oraz odpowiedzialność i ryzyko

1. Wykonawca, na cały czas wykonywania umowy poczynawszy od dnia zawarcia umowy zawrze i będzie kontynuował umowę ubezpieczenia, w tym ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o sumie ubezpieczenia nie niższej niż PLN (słownie: złotych).
2. Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie polisy będą przedstawione przez Wykonawcę Zamawiającemu przed podpisaniem Umowy. W przypadku zakończenia lub ustania umowy ubezpieczenia w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do jej odnowienia na dotychczasowych warunkach i bezzwłocznego powiadomienia o tym Zamawiającego poprzez złożenie kopii stosownych dokumentów.
3. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie lub jako ogólne zmiany wprowadzane przez firmę ubezpieczeniową, wynikające ze zmian przepisów prawa.
4. Koszty ubezpieczenia zawarte są w wynagrodzeniu Wykonawcy.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody i wypadki oraz za szkody spowodowane utratą rzeczy, sprzętu, maszyn i urządzeń oraz uszkodzeniem ciała lub śmierci w czasie wykonywania robót.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu szkód powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia, chyba, że powstanie szkód nastąpiło z winy Zamawiającego, bądź jest skutkiem siły wyższej. Wykonawca powinien chronić przed uszkodzeniem i kradzieżą, a także zapewnić ich utrzymanie, wykonane przez siebie i Podwykonawców roboty, urządzenia i materiały przeznaczone do wykonania robót od chwili rozpoczęcia robót do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Winien on również zabezpieczyć roboty przed uszkodzeniami w warunkach zimowych oraz przed działaniem warunków atmosferycznych i wód gruntowych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie rękojmi za wady.

§11

Kary umowne

1. Wykonawca z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu lub zakończeniu prac projektowych lub robót w stosunku do przyjętego harmonogramu - kara w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu

- umowy wskazanego w §1 ust. 1 umowy, terminu wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 2 ust. 2 umowy, jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy stwierdzonych w okresie rękojmi - kara w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad przedmiotu umowy wskazanego w §1 ust. 1, jednak nie więcej niż 10% wynagrodzenia umownego brutto,
 - 3) za zwłokę w terminowym usunięciu nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbioru końcowego - kara w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu nieprawidłowości stwierdzonych podczas odbioru końcowego jednak nie więcej niż 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 4) za odstąpienie od umowy w całości lub części przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - kara w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy (za wyjątkiem § 12 ust. 4 pkt 8 umowy w przypadku którym kara umowna wynosi 20%),
 - 5) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – kara umowna w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto wymienionego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy przypadek dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 - 6) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – kara umowna w wysokości 2000,00 PLN za każdy przypadek odrębnie,
 - 7) za nieprzedłożenie Zamawiającemu, w terminie określonym w § 7 ust. 3 umowy, do uprzedniego zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty lub projektu jej zmiany – kara umowna w wysokości 1000,00 PLN,
 - 8) za nieprzedłożenie Zamawiającemu, w terminie określonym w § 7 ust. 7 lub 9 Umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – kara umowna w wysokości 1000,00 PLN,
 - 9) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu zapłaty, w związku ze sprzeciwem Zamawiającego lub wezwaniem Zamawiającego, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - kara umowna w wysokości 1000,00 PLN,
 - 10) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy osób wykonujących wskazane w § 5 ust. 18 umowy czynności, (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy osób wykonujących wskazane w § 5 ust. 18 umowy czynności) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę niewykonującą wskazanych w § 5 ust. 18 umowy czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, w przypadku gdy powinna je realizować na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - kara umowna w wysokości 5000,00 za każdy miesiąc. W przypadku niedopełnienia wymogu zatrudnienia w okresie niepełnego miesiąca kalendarzowego, Wykonawca zapłaci karę umowną, przyjmując, że 1 dzień w miesiącu odpowiada 250,00 PLN kary umownej.
 - 11) za zwłokę w przedłużeniu Zamawiającemu w terminie 14 dni od zawarcia Umowy harmonogramu rzeczowo-finansowego - kara umowna w wysokości 500,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 12) za zwłokę w przedłożeniu aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 7 dni od momentu otrzymania od Zamawiającego wezwania do aktualizacji – kara umowna w wysokości 500,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 13) za zwłokę we wprowadzeniu uwag Zamawiającego do przedłożonego harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji – kara umowna w wysokości 500,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Kary umowne będą naliczane za każdy rozpoczęty dzień zwłoki oraz za każdy przypadek wskazany w ust. 1. Kary umowne są niezależne od siebie i należą się w pełnej wysokości, nawet w przypadku, gdy w wyniku jednego zdarzenia naliczana jest więcej niż jedna kara. Łączna kwota naliczonych przez Zamawiającego kar umownych nie przekroczy kwoty odpowiadającej 20 % wynagrodzenia umownego brutto.

3. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych naliczanych przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Kwoty naliczonych przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z jego wolą, zostaną potrącone z płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Przed dokonaniem potrącenia Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych oraz prześle notę księgową. Zamawiający nie jest zobowiązany do wzywania Wykonawcy do zapłaty kary umownej i wyznaczania terminu do jej zapłaty przed dokonaniem czynności, o których mowa w zdaniu pierwszym. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty księgowej.
6. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przypadki niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o których mowa w ust. 1, na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym, w szczególności w art. 471 K.c., w szczególności może zwolnić się z odpowiedzialności poprzez wykazanie, że nie ponosi odpowiedzialności za dany przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy p.z.p., t. j.:

- 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
- 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy p.z.p.,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy p.z.p.,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
 - d) Wykonawca podlega wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, przez okres trwania okoliczności określonych w tym przepisie.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części w przypadkach przewidzianych przepisami prawa, w tym art. 635 K.c. oraz postanowieniami umowy. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy w całości lub w części, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny postanowienia umowy.

4. Do istotnych naruszeń postanowień umowy zalicza się w szczególności, gdy:

- 1) wszczęte zostanie postępowanie zmierzające do likwidacji Wykonawcy;
- 2) zostanie dokonane, w wyniku postępowania egzekucyjnego, zajęcie całości lub części majątku Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie przedmiotu umowy;
- 3) Wykonawca z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zaniechał realizacji umowy tj. a w szczególności nie realizuje przedmiotu zamówienia przez okres dłuższy niż 7 kolejnych dni;

- 4) Wykonawca nie rozpoczął, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, realizacji robót w terminie 7 dni od umownej daty ich rozpoczęcia lub w terminie 7 dni od wezwania go przez Zamawiającego do ich rozpoczęcia, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 5) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie lub niezgodnie z postanowieniami umowy, a także nie wykonuje poleceń Inspektora Nadzoru dotyczących sposobu lub terminu wykonania robót wskazanych przez Inspektora Nadzoru;
 - 6) Wykonawca, w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania Zamawiającego, nie przedłużył ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub nie zwiększył wartości powyższego zabezpieczenia w związku ze zwiększeniem wartości przedmiotu zamówienia;
 - 7) na skutek uchylenia się od zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę Zamawiający dokonał co najmniej dwukrotnie bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub w przypadku, gdy dokonał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% umowy;
 - 8) łączna wysokość kar umownych przekroczy 20 % wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 3 ust. 1 umowy.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, strony Umowy są zobowiązane wykonać następujące czynności:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie wskazanym przez Zamawiającego na koszt strony, z której powodu nastąpiło odstąpienie od umowy;
 - 2) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania wykonanych prac wraz z zestawieniem ich wartości i przedłoży je Inspektorowi Nadzoru celem oceny i ewentualnego potwierdzenia;
 - 3) w terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa wyżej, Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji. W przypadku niewykonania powyższych zobowiązań przez Wykonawcę Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania powyższych czynności samodzielnie.
 - 4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu teren budowy w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy.
6. Zamawiający wzywa Wykonawcę, do udziału w inwentaryzacji wykonanych prac, a w przypadku odmowy udziału lub niestawiennictwa w wyznaczonym terminie dokonuje inwentaryzacji samodzielnie oraz dokonuje oceny wykonania robót pod kątem ilościowym a także jakościowym.
7. Odstąpienie od umowy nie skutkuje brakiem możliwości naliczania kar umownych przewidzianych niniejszą umową.

§ 13 Cesja

Bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może dokonać cesji lub innych czynności rozporządzających lub zobowiązujących, których przedmiotem są prawa lub zobowiązania określone Umową lub wynikające z Umowy, w szczególności zawarcia umowy faktoringu.

§ 14 Zmiany umowy

1. Niezależnie od braku konieczności stosowania przepisów ustawy Pzp dotyczących zmiany umowy, w tym art. 455 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniżej opisanym zakresie i przypadkach:
 - 1.1 Zmiana terminu ukończenia robót, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy w przypadkach:
 - 1.1.1 Zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe,

- b) wystąpienie warunków atmosferycznych utrzymujących się przez okres 30 dni odbiegające od typowych występujących w danym miesiącu lub określonych w PFU lub w dokumentacji, uniemożliwiających prowadzenie robót lub dokonywanie odbiorów,
- 1.1.2 zmiany spowodowane nieprzewidywanymi warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, które wymagały wstrzymania budowy, w szczególności:
- a) niewypały, niewybuchy,
 - b) wykopaliska archeologiczne, osuwiska,
 - c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne np.:
 - wystąpienie wód gruntowych, o ile nie przewidywała ich dokumentacja przekazana przez Zamawiającego;
 - inna niż określona w PFU lub innej dokumentacji wilgotność gruntu;
 - d) odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów budowlanych, w tym sieci lub instalacji,
 - e) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, szczególnie zagrażającego bezpośrednio życiu i zdrowiu ludzi.
- 1.1.3. Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
- a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie,
 - b) zwłoki Zamawiającego w akceptacji dokumentacji projektowej, co spowoduje opóźnienie Wykonawcy w realizacji dalszych zobowiązaniach wynikających z umowy,
 - c) zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy dokumentów niezbędnych do wykonania dokumentacji, których obowiązek przekazania Wykonawcy wynika z umowy i PFU.
 - d) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji PFU.
 - e) opóźnienia innych inwestycji lub robót prowadzonych przez Zamawiającego, które to inwestycje lub roboty kolidują z wykonaniem robót objętych umową, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie robót,
 - f) opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, co uniemożliwia terminowe wykonanie robót przez Wykonawcę;
- 1.1.4 Zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji, w szczególności:
- a) przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma - typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty, w szczególności decyzji, zezwoleń, uzgodnień, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - b) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - c) niedopuszczenia do wykonania robót przez uprawniony organ lub nakazania wstrzymania robót przez uprawnione organy, z przyczyn nie wynikających z winy Wykonawcy;
- 1.1.5 Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych Umową:
- a) wystąpienia awarii na terenie budowy, za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania robót przez Wykonawcę,
 - b) wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany przedmiotu umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania robót,
 - c) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania robót w terminie w niej ustalonym,
 - d) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły wykonanie robót w dotychczas ustalonym terminie;

- 1.1.6. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.1.1 – 1.1.5 termin zakończenia robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do ich zakończenia w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
- 1.1.7. Termin, o którym omowa w § 2 ust. 2 umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, w przypadku o którym mowa w ust. 1.2.4.
- 1.2. Zmiana przedmiotu umowy poprzez zmianę zakresu robót przewidzianych w PFU bądź sposobu spełnienia świadczenia.
- 1.2.1. Zmiany technologiczne, w zakresie sposobu wykonania robót lub materiałów przewidzianych w PFU i innej dokumentacji, spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w PFU lub innej dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, co utrudnia możliwość wykonania robót, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie robót, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec,
 - b) możliwe jest wykonanie robót przy zastosowaniu innej technologii lub materiałów, w szczególności z uwagi na pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót lub zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji,
 - c) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w PFU lub innej dokumentacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót;
- 1.2.2. Zmiana sposobu wykonania robót, zakresu robót, lokalizacji robót w sytuacji:
- a) odmiennego od przyjętych w PFU lub innej dokumentacji warunków geologicznych, geotechnicznych, hydrologicznych skutkujących niemożliwością zrealizowania robót przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
 - b) odmienne od przyjętych w dokumentacji warunki terenowe, w szczególności istnienie zinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych obiektów, w tym wystąpienia na terenie budowy niewybuchów, niewypałów lub znalezisk archeologicznych, osuwisk które uniemożliwiają lub utrudniają wykonanie robót na warunkach przewidzianych w umowie;
 - c) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub okoliczności gospodarczych,
 - d) konieczność usunięcia sprzeczności w dokumentacji w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności, gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa,
 - e) zmiany spowodowane wprowadzeniem przez Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli takie zmiany dokumentacji okażą się konieczne, w szczególności z uwagi na wymogi jednostek uzgadniających lub opiniujących.
- 1.2.3. Zmiany w przypadku wystąpienia niezamierzonego pominięcia w przedmiarach określonych robót i gdy ich wykonanie jest niezbędne do prawidłowego wykonania całości zamówienia podstawowego, a także w przypadku obiektywnej konieczności zmniejszenia, bądź zwiększenia jednostek przedmiarowych i zakresu robót zamówienia podstawowego (nie dotyczy zamówień dodatkowych, których przedmiot wykracza poza obiekt, nie jest objęty przedmiotem zamówienia zawartym w PFU). Zastrzeżenie - jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia;
- 1.2.4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 1.2.1 – 1.2.3 termin, o którym omowa w § 2 ust. 2 umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności - jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego.

- 1.3. Zmiany postanowień Umowy dotyczących odbiorów oraz uzyskania stosownych pozwoleń, uzgodnień itp.:
- 1.3.1. Dopuszczalna jest zmiana sposobu przeprowadzenia odbiorów częściowych, odbioru końcowego, prób lub testów, w sytuacji, gdy taka zmiana okaże się konieczna do prawidłowej oceny należytego wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę, w szczególności, gdy zmianie ulegnie technologia wykonania poszczególnych robót,
- 1.3.2. Dopuszczalna jest zmiana obowiązków Wykonawcy innych niż wykonanie robót budowlanych poprzez ich rozszerzenie lub ograniczenie, np. w zakresie odnoszącym się do uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, pozwoleń, zgód lub uzgodnień, w sytuacji, gdy podmiot trzeci lub Zamawiający takich obowiązków nie wykonał lub ich wykonanie może się wiązać z utrudnieniami, które mogą wpłynąć na możliwość wykonania Umowy przez Wykonawcę.
- 1.4. Zmiana w harmonogramie rzeczowo-finansowym polegająca na:
- 1.4.1. Zmianie kolejności wykonania robót, zmianie terminu wykonania poszczególnych etapów lub robót, zmianie zakresu robót do wykonania w poszczególnych etapach, w przypadku:
- 1.4.1.1. Zmiany technologii realizacji robót, zmiany materiałów, braku dostępu materiałów lub wystąpienia innej przyczyny powodującej, że realizacja robót w dotychczas ustalonym harmonogramie rzeczowo-finansowym jest niemożliwa,
- 1.5 Zmiany osób pełniących funkcje Kierownika budowy i kierowników robót budowlanych w przypadku sytuacji niezależnej od Wykonawcy lub na żądanie Zamawiającego, jeżeli nie wywiązuje się on z nałożonych obowiązków. Zmiana jest dopuszczalna w sytuacji, gdy osoba zastępująca dotychczasową osobą będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.
- 1.6 Zamawiający, na wniosek Wykonawcy złożony w formie pisemnej lub elektronicznej, dopuszcza zmianę podwykonawcy lub rezygnację z udziału podwykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu umowy oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji robót. Forma zapłaty należności przysługującej podwykonawcom, może ulec zmianie z przyczyn obiektywnych, jeśli zostanie wprowadzona do umowy aneksem podpisanym przez Strony.
- 1.7 Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z PFU i innymi dokumentami lub postanowieniami umowy;
 - b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy,
 - c) kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie lub usunięcie kolizji,
 - d) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ K.c.,
 - e) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z PFU lub postanowieniami umowy,
 - f) zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy;
- 1.8 Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
2. Zmiana wynagrodzenia umownego będzie możliwa, gdy nastąpi zmiana:
 - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których

mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r., poz. 1074 i 1572),

- ad. a). W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b) pierwszy podpunkt ustawy p.z.p., wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmienia się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wchodzi w życie nie wcześniej niż w chwili zmiany przepisów w zakresie stawki podatku VAT i dotyczy niezafakturowanej części wynagrodzenia.
 - ad. b). W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b) drugi podpunkt ustawy p.z.p., wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zmiany wynagrodzeń za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo do wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
 - ad. c). W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne oraz zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, o której mowa w art. 436 pkt 4 lit. b) trzeci i czwarty podpunkt ustawy p.z.p., wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie modyfikacji o wartość zmiany całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany ponieść przy uwzględnieniu tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie.
- 2.1. Zmiana kosztów w rozumieniu ust. 2 niniejszego paragrafu w zakresie dotyczącym robocizny nie będzie uwzględniona w przypadku dokonania zmiany wynagrodzenia zgodnie z ust. 2 litera b i c niniejszego paragrafu w danym roku.
 - 2.2. Waloryzacja zgodnie z ust. 2 niniejszego paragrafu dotyczy tylko części zamówienia, która nie została wykonana do dnia waloryzacji wynagrodzenia.
 - 2.3. Pierwsza waloryzacja może nastąpić nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Kolejna waloryzacja możliwa jest nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji.
 - 2.4. W przypadku zwaloryzowania wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 litera d, Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przepisu art. 632 § 2 k.c. oraz art. 357¹ k.c.
 - 2.5. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 litera a lub litera b lub litera c niniejszego paragrafu obowiązywać będzie od dnia podpisania aneksu i będzie obejmować wyrównanie za okres od dnia wejścia w życie zmian stosownych ustaw, o których mowa w ust. 2 litery a - d niniejszego paragrafu, po złożeniu formalnego wniosku, o którym mowa w ust. 4.1 niniejszego paragrafu. Zmiana będzie dotyczyła niezafakturowanej części wynagrodzenia
- 3. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zwaloryzowane dla oddania zmiany (wzrostu lub spadku) cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu umowy zgodnie z poniższymi postanowieniami (dalej jako „waloryzacja”).
 - 3. 1. Wynagrodzenie może zostać zwaloryzowane wyłącznie w zakresie niewykonanej części Przedmiotu Umowy, pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w budżecie

Gminy Krzywca.

3.2. Stawka waloryzacyjna wynosi 50% wskaźnika zmiany cen produkcji budowlano-montażowej, ogłaszanego komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
z zastrzeżeniem, że:

a) pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie 18 miesięcy od podpisania umowy (przez 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy, Wykonawca wykona kompletną dokumentację projektową z uzyskaniem wszelkich wymaganych opinii, decyzji i uzgodnień dla budowy i przebudowy oczyszczalni ścieków) i będzie wyliczona w oparciu o wskaźnik zmiany cen produkcji budowlano-montażowej względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie, a także pod warunkiem, że w przedmiotowym okresie wskaźnik ten przekroczy 5%,

b) każda kolejna waloryzacja może być dokonana po upływie kolejnych 6 miesięcy w oparciu o wskaźnik zmiany cen produkcji budowlano-montażowej za okres następujący po poprzedniej waloryzacji, a jeżeli nie została ona zastosowana – względem ceny lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie, pod warunkiem, że w przedmiotowym okresie wskaźnik ten przekroczy 5%.

3.3. W przypadku likwidacji wskaźnika, o którym mowa w ust. 3.2 lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ustala, mechanizm, o którym mowa w ust. 3.2 stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot.

3.4. Waloryzacja wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3.5. Wynagrodzenie będzie waloryzowane maksymalnie do wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, co oznacza, że suma wszystkich zmian wynagrodzenia wprowadzonych wskutek zastosowania waloryzacji na podstawie niniejszej Umowy (tj. maksymalne podwyższenie lub obniżenie wynagrodzenia) nie może przekroczyć tego progu.

3.6. W przypadku, gdy w wyniku waloryzacji wynagrodzenie Wykonawcy winno ulec zmniejszeniu, Wykonawca obowiązany jest do zawarcia aneksu określającego zmianę wynagrodzenia w wyniku waloryzacji, w terminie 14 dni od dnia pisemnego wezwania przez Zamawiającego.

3.7. Wykonawca w terminie do 14 dni po upływie 18 miesięcy od daty zawarcia umowy, a następnie każdorazowo po upływie kolejnych 6 miesięcy obowiązywania umowy zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie o zmianie wysokości wskaźnika opisanego w ust. 3.2 oraz zgłosić roszczenie o waloryzację wynagrodzenia. Uchybienie przez Wykonawcę przedmiotowemu obowiązkowi oznacza, że Wykonawca zrzeka się roszczenia o waloryzację wynagrodzenia.

3.8. W piśmie, o którym mowa w ust. 3.7 Wykonawca zobowiązany jest wykazać za pomocą stosownych dokumentów wpływ zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania przedmiotu umowy.

3.9. Do umów, których przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, zawartych pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszymi Podwykonawcami, zawartymi na okres dłuższy niż 6 miesięcy, liczony wraz z wszystkimi aneksami zawartymi do umowy, odpowiednie zastosowanie będą mieć postanowienia niniejszego paragrafu. W szczególności oznacza to, że Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

3.10. W przypadku kontynuowania współpracy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą obowiązek stosowania postanowień niniejszego paragrafu powstaje z chwilą przekroczenia sumy okresu 6 miesięcy łącznie dla wszystkich umów o podwykonawstwo.

3.11. Zmiana wynagrodzenia w trybie określonym ust. 3 nie może prowadzić do wzrostu zysku Wykonawcy, a jedynie ma prowadzić do zrekompensowania kosztów jakie będzie ponosił w związku z realizacją umowy. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie waloryzacji zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu, nie przekroczy 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.

3.12. W terminie 14 dni od wspomnianej zmiany umowy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu zaktualizowany Kosztorys inwestorski uwzględniający dokonaną zmianę.

3.13. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku, gdy zaistniałe okoliczności, o których mowa w ust. 3 powodowałyby zwiększenie wynagrodzenia należnego Wykonawcy łącznie o więcej niż 5% w stosunku do wysokości wynagrodzenia umownego (wynikającego z oferty Wykonawcy), okoliczność taką poczytywać się będzie jako istotną zmianę okoliczności i w takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy (w całości bądź w części) w terminie 30 od powzięcia informacji o przedmiotowym fakcie bez negatywnych dla siebie skutków prawnych.

4. Zmiany do umowy może inicjować zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca składając pisemny wniosek do drugiej strony w terminie niezwłocznym, t.j.: nie później niż do pięciu dni roboczych od dnia następnego po zaistnieniu czynności powodującej dokonanie zmiany umowy, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na te okoliczności w przyszłości.

4.1 Wniosek inicjujący zmianę powinien zawierać w szczególności:

- 1) opis propozycji zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) opis wpływu zmiany na harmonogram rzeczowo – finansowo i termin wykonania umowy.

5. Zmiana może zostać wprowadzona po uzasadnionym wniosku Wykonawcy lub Zamawiającego inicjującym zmianę, aneksem do niniejszej umowy.

6. Przed podpisaniem aneksu do Umowy Wykonawca zobowiązany będzie do przedłużenia okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 15 ust. 3 niniejszej umowy a w przypadku zmiany wynagrodzenia umownego do zwiększenia wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, aby jego wartość była zgodna z zapisami § 15 niniejszej umowy.

7. Wszystkie okoliczności wymienione w niniejszym paragrafie stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

§ 15

Zabezpieczenie

1. Wykonawca przed zawarciem Umowy celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania zobowiązań wniósł zabezpieczenie w wysokości 5% wartości umowy brutto, tj. w kwocie PLN (słownie: złotych) w formie
2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi:
 - 1) co do 70 % wartości zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia;
 - 2) co do 30 % wartości zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
3. W przypadku, gdy przedmiot zamówienia nie jest wykonywany w terminach określonych umową lub nie został wykonany prawidłowo skutkiem czego nie został sporządzony protokół odbioru końcowego lub ostatecznego, w terminie ważności takiego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu Wykonawca, najpóźniej na 5 dni roboczych przed upływem ważności zabezpieczenia zobowiązany jest przedłużyć obowiązujące zabezpieczenie prawidłowego wykonania umowy lub przedłożyć nowe zabezpieczenie, lub wpłacić pełną kwotę zabezpieczenia na konto Zamawiającego na okres niezbędny do zakończenia umowy i podpisania protokołu odbioru.
4. Jeśli Wykonawca nie dokona czynności, o których mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo uruchomienia zabezpieczenia lub wystąpienia z wezwaniem do zapłaty zabezpieczenia w pełnej kwocie z dotychczasowego zabezpieczenia a także do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od stwierdzenia przez Zamawiającego wystąpienia przedmiotowej przesłanki.
5. W przypadku zwiększenia kwoty wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy, w trakcie realizacji umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość odpowiedniego, proporcjonalnego zwiększenia wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy do wysokości 5% zmienionej wartości umowy brutto, z tym, że wartość zabezpieczenia po zmianie nie może przekroczyć 5% ceny całkowitej oferty albo maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania wynikającego z umowy.

6. Zmiana, o której mowa w ust. 5, nastąpi w drodze aneksu do umowy.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wykorzystane przez Zamawiającego na pokrycie wszelkich zobowiązań Wykonawcy lub wszelkich szkód Zamawiającego powstałych w rezultacie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy lub z nią związanych.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zmiany adresu Strony, Strona ta zobowiązana jest do poinformowania drugiej ze Stron listem poleconym o fakcie wystąpienia takiej zmiany. W przypadku niewykonania tego obowiązku Strona, która nie przekazała powyższej informacji, ponosi wszelkie tego konsekwencje, w tym zwłaszcza uznanie za skuteczne doręczenie wszelkich przesyłek skierowanych pod poprzedni adres.
3. W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego.
4. **Wszelkie spory między Stronami, których nie da się rozstrzygnąć polubownie, wynikłe w związku z zawarciem lub realizacją umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego z tym, że o roszczenia cywilnoprawne w sprawach w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, każda ze stron umowy, w przypadku sporu wynikającego z zamówienia, musi złożyć wniosek o przeprowadzenie mediacji lub inne polubowne rozwiązanie sporu do Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranego mediatora albo osoby prowadzącej inne polubowne rozwiązanie sporu.**
5. Postanowienia niniejszej umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ Kodeksu cywilnego.

§ 17

Dostęp do informacji publicznej, RODO

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2022 r., poz. 902 ze zm.).
2. Ze względu na tajemnicę przedsiębiorcy udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje zawarte w § /załączniku nr do umowy stanowiące informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą oraz informacje nie podane do publicznej wiadomości, w odniesieniu do których przedsiębiorca podjął działania w celu zachowania ich w tajemnicy, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.
3. Strony oświadcza, że znane jest im i stosują w swojej działalności rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. Strony oświadcza, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakiegokolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem zadania w interesie publicznym (wykonywania umowy) przez Zamawiającego lub prawnie uzasadnionego interesu Wykonawcy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach umowy.

Strony zobowiązują się w związku z tym do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

§ 18

Załączniki

Integralną część Umowy stanowią dokumenty:

- 1) Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 2) PFU,
- 3) Koncepcja przebudowy i budowy Oczyszczalni Ścieków w Krzywcy,
- 4) Harmonogram rzeczowo - finansowy
- 5) SWZ,
- 6) Oferta Wykonawcy,
- 7) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - Oświadczenie gwarancyjne.
- 8) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności,

§19

Egzemplarze umowy

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egz. dla Zamawiającego, a 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA