

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia  
Zarządzanie budynkami i lokalami stanowiącymi własność Gminy.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Poddębice
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 730934387
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Łódzka 17/21
- 1.4.2.) Miejscowość:** Poddębice
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 99-200
- 1.4.4.) Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL714 - Sieradzki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 43 678 25 80
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@poddebice.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://poddebice.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00321346/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2021-12-17 14:55

**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**  
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00321316/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**  
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:  
Zarządzanie budynkami i lokalami stanowiącymi w 100% własność Gminy, lokalami mieszkalnymi i socjalnymi stanowiącymi własność Gminy położonymi w budynkach Wspólnot

Mieszkaniowych, lokalami użytkowymi i budynkami innymi niż mieszkalne stanowiącymi własność Gminy”, które obejmuje:

- 1) budynkami i lokalami stanowiącymi 100% własność Gminy,
  - 2) lokale mieszkalne i socjalne stanowiące własność Gminy położone w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych,
  - 3) lokale użytkowe i garaże stanowiące własność Gminy,
  - 4) budynki inne niż mieszkalne stanowiące własność Zamawiającego,
2. Wykaz budynków mieszkalnych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 stanowi załącznik Nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.
3. Wykaz lokali mieszkalnych i socjalnych położonych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, o których mowa w ust. 1 pkt 3 stanowi załącznik Nr 2 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.
4. Wykaz lokali użytkowych, o których mowa w ust. 1 pkt 4 stanowi załącznik Nr 3 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.
5. Wykaz budynków innych niż mieszkalne, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 stanowi załącznik Nr 4 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.

Zarządzanie polegać będzie na podejmowaniu decyzji i dokonywaniu czynności mających na celu zapewnienie właściwej gospodarki ekonomiczno- finansowej nieruchomości oraz zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji nieruchomości, w tym bieżącego administrowania nieruchomością, jak również czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie niepogorszonym zgodnie z jej przeznaczeniem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 10 do SWZ.

Po zmianie:

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

Zarządzanie budynkami i lokalami stanowiącymi w 100% własność Gminy, lokalami mieszkalnymi i socjalnymi stanowiącymi własność Gminy położonymi w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, lokalami użytkowymi i budynkami innymi niż mieszkalne stanowiącymi własność Gminy”, które obejmuje:

- 1) budynkami i lokalami stanowiącymi 100% własność Gminy,
  - 2) lokale mieszkalne i socjalne stanowiące własność Gminy położone w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych,
  - 3) lokale użytkowe stanowiące własność Gminy,
  - 4) budynki inne niż mieszkalne stanowiące własność Zamawiającego,
2. Wykaz budynków mieszkalnych, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2 stanowi załącznik Nr 1 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.
3. Wykaz lokali mieszkalnych i socjalnych położonych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, o których mowa w ust. 1 pkt 3 stanowi załącznik Nr 2 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.
4. Wykaz lokali użytkowych, o których mowa w ust. 1 pkt 4 stanowi załącznik Nr 3 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.
5. Wykaz budynków innych niż mieszkalne, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 stanowi załącznik Nr 4 do Opisu przedmiotu zamówienia tj. załącznik nr 10 do SWZ.

Zarządzanie polegać będzie na podejmowaniu decyzji i dokonywaniu czynności mających na celu zapewnienie właściwej gospodarki ekonomiczno- finansowej nieruchomości oraz zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwej eksploatacji nieruchomości, w tym bieżącego administrowania nieruchomością, jak również czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie niepogorszonym zgodnie z jej przeznaczeniem.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik Nr 10 do SWZ.