

ZAKRES PRAC MODERNIZACYJNYCH

Poniżej przedstawiono zakres prac modernizacyjnych pomieszczeń socjalnych przeznaczonych dla pracowników Zakładu Ochrony Środowiska. Prace obejmują prace przygotowawcze i wykończeniowe. Poniższe prace zostaną zlecone dla wybranego Wykonawcy.

I. Zakres prac przygotowawczych:

1. Wykonanie hydroizolacji w pomieszczeniach sanitarnych (~60 m²);
2. Przecieranie sufitów z miejscowym uzupełnieniem tynków (~239 m²);
3. Przygotowanie/przecieranie (~330 m²), skucie i wykonanie (~20 m²) tynków cementowo-wapiennych kat. III (pod malowanie lub płytki) na ścianach;
4. Zamurowanie otworów w ścianach, wykonanie stopni przy drzwiach (wewnątrz pomieszczenia).

II. Prace wykończeniowe:

A. Branża budowlana

1. Wykonanie posadzek z gresu (~239 m²) w pomieszczeniach sanitarnych stosować płytki antypoślizgowe (min. R11);
2. Dostawa i montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej zgodnej z wymaganiami jak dla pomieszczeń higieniczno-sanitarnych (8 skrzydeł drzwiowych szer. 80 cm) i zewnętrznej (drzwi techniczne z blachy stalowej w kolorze antracyt z izolacją termiczną - 1 skrzydło drzwiowe szer. 100 cm);



3. Licowanie ścian płytkami ceramicznymi w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych (~73 m², płytki układać w obrębie umywalk na szerokość około 50 cm poza umywalkę oraz 70 cm poza kabiny prysznicowe, wewnątrz kabin ustępowych ściany malowane) w pozostałych pomieszczeniach wykonać cokoliki);
4. Malowanie w pozostałych pomieszczeniach ścian (~425 m²) i sufitów (~239 m²); na ścianach farba odporna na zmywanie i szorowanie przeznaczona do kuchni i łazienek zgodnie z normą PN-C 81914:2002 klasy I;
5. Prace porządkowe i utylizacja odpadów budowlanych.

III. Wymagania pozostałe:

1. Wykonawca zapewnia wszelkie materiały niezbędne do zrealizowania zadania.
2. Zastosowane materiały muszą posiadać wymagane prawem certyfikaty i atesty zezwalające na wbudowanie zgodnie z planowanym przeznaczeniem.
3. Wykonawca w momencie rozpoczęcia prac remontowych stanie się wytwórcą odpadów i będzie zobowiązany do ich uprzątnięcia i utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wizja lokalna wymagana. Obmiary traktować jako pomocnicze.
5. Okres gwarancji na materiały i prace 36 miesięcy. Termin wykonania 29.09.2023 r.

