RBI.271.4.2022 Załącznik nr 7 do SWZ

Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego pod nazwą **Dostawa i montaż wyposażenia budynku przedszkola w Lipinkach**, udzielanego przez Gminę Lipinki

Umowa nr RBI.272……….

zawarta ………………… *(data)* pomiędzy

Gminą Lipinki, z siedzibą w Lipinkach pod adresem Lipinki 53, 38-305 Lipinki, posiadającą NIP: 6851648081, REGON: 370440815, reprezentowaną przez Sekretarza Gminy – Panią Annę Kozioł/Wójta Gminy – Pana Czesława Rakoczego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Anny Knapik-Jurasz, zwaną dalej „Zamawiającym”

a

firmą …………………….. z siedzibą w …………….. pod adresem …………, posiadającą NIP: …….…………………….…, REGON: ………………………………….,

reprezentowaną przez Pana/Panią/ przez firmę ……………………., w imieniu której działa Pan/Pani ………………..………………...…...,

zwaną dalej „Wykonawcą”/

Panem/Panią …………………………………………………………………, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą …………………………………………………...

z siedzibą w ……………………….. pod adresem ………….…………, posiadającą NIP: ……………...…, REGON: …………………….., reprezentowanym przez Pana/Panią …………….…….., zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „PZP”, Strony zawierają umowę o poniższej treści.

§ 1

1. Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia publicznego pod nazwą **Dostawa i montaż wyposażenia budynku przedszkola w Lipinkach**, w zakresie:

1) części 1 zamówienia pod nazwą Dostawa i montaż wyposażenia pomieszczenia wydawania posiłków i zmywalni naczyń; *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

2) części 2 zamówienia pod nazwą Dostawa i montaż mebli, pomocy dydaktycznych, zabawek i pozostałego wyposażenia. *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera specyfikacja warunków zamówienia z postępowania, na podstawie którego udzielono zamówienia, stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, zwana dalej „SWZ”.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie w terminie:

1) od 04.05.2022 r. do 04.07.2022 r. – w zakresie części 1 zamówienia; *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

2) od 16.05.2022 r. do 16.07.2022 r. - w zakresie części 2 zamówienia *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zamówienia wynosi **…....................... zł brutto** (**słownie: ............................................................**), w tym za wykonanie:

1) części 1 zamówienia - …………….. zł brutto (słownie: …………………); *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

2) części 2 zamówienia - …………….. zł brutto (słownie: ………………). *(niepotrzebne zostanie usunięte)*.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi odrębnie za wykonanie danej części zamówienia, po dokonaniu pozytywnego odbioru przedmiotu tej części zamówienia.

3. Rozliczenie za wykonanie zamówienia zostanie dokonane na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku.

4. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.

5. Należności za wykonane roboty budowlane będą wpłacane przez Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy lub odpowiednio podwykonawcy i dalszego podwykonawcy, na podstawie rachunku lub faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, zawierającej dane nabywcy: Gmina Lipinki, Lipinki 53, 38-305 Lipinki, NIP: 685-16-48-081 i odbiorcy: Urząd Gminy Lipinki, Lipinki 53, 38-305 Lipinki.

6. Płatności będą realizowane w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT lub rachunku z uwzględnieniem potrąceń wynikających z umowy.

7. Zmiana wierzyciela z tytułu przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia wymaga zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 4

1. Wykonawca udziela na zamówienie, które wykona, gwarancji na okres:

1) 60/72/84 miesięcy – w zakresie części 1 zamówienia; *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

2) 60/72/84 miesięcy – w zakresie części 2 zamówienia. *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

2. Gwarancja obejmuje cały przedmiot zamówienia, w tym części realizowane przez podwykonawców.

3. Okres gwarancji biegnie od dnia podpisania przez Strony bezusterkowego protokołu przedmiotu zamówienia..

4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad wykonanego przedmiotu umowy.

5. Z czynności usunięcia wady sporządzany będzie protokół, podpisany przez Strony.

6. W przypadku ujawnienia wady, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę na piśmie o stwierdzonej wadzie, wyznaczając odpowiedni termin na jej usunięcie.

7. Terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie wad mogą być następujące:

a) do 48 godzin od daty otrzymania zawiadomienia przez Wykonawcę – w przypadku wad uniemożliwiających prawidłową eksploatację lub powodującą zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia;

b) do 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia przez Wykonawcę – w innych przypadkach niż wymienione pod lit. a.

8. W szczególnych przypadkach, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyznaczyć dłuższy termin na usunięcie wad niż określony w ust. 7 lit. a lub b.

9. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wady w wyznaczonym na podstawie ust. 7 lit. a lub b przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej, na koszt Wykonawcy.

10. W przypadku niemożności usunięcia wady elementu wykonanego przedmiotu zamówienia lub dwukrotnej naprawy tego samego elementu, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie żądania wymiany elementu na nowy, wolny od wad.

11. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę wady uniemożliwiającej użytkowanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem lub wymiany wadliwych elementów na wolne od wad, okres gwarancji biegnie na nowo od dnia chwili usunięcia wady lub dostarczenia Zamawiającemu elementów wolnych od wad.

12. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a) normalnego zużycia wykonanego przedmiotu umowy;

b) szkód wynikłych z winy użytkowników wykonanego przedmiotu umowy.

13. Pomimo upływu okresu gwarancji, uprawnienia przewidziane w paragrafie niniejszym przysługują Zamawiającemu, jeżeli wada została zgłoszona przez Zamawiającego w okresie obowiązywania gwarancji.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu zamówienia w stosunku do terminu, o którym mowa w § 2 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki, jaki upłynie pomiędzy umownym terminem wykonania zamówienia a faktycznym terminem jego wykonania;

2) za zwłokę Wykonawcy w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki liczony od dnia upływu terminu na usunięcie wad.

2. Wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1, oblicza się w odniesieniu do wynagrodzenia za wykonanie części zamówienia, której dotyczy przesłanka, będąca podstawą naliczenia kary umownej.

3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie wynosi 20 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.

4. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w ustawie z 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

5. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień kalendarzowy zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.

6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni kalendarzowych od dnia skutecznego doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie zwłoki z zapłatą kary umownej Zamawiający może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia.

§ 6

1. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania zamówienia o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania zamówienia, jeżeli:

1) wystąpią opóźnienia w dostawach produktów objętych przedmiotem zamówienia lub ich części, o ile opóźnienia te są wynikiem przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi ani Wykonawca, ani podwykonawca oraz jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody potwierdzające zaistnienie okoliczności, które skutkować będą niemożnością wykonania zamówienia w terminie określonym w umowie;

2) wystąpi opóźnienie w wykonaniu robót budowlanych, prowadzonych w budynku przedszkola, uniemożliwiające rozpoczęcie lub ukończenie wykonywania umowy w określonym terminie, o ile okoliczności te są wynikiem przyczyn, za które odpowiedzialności nie ponosi Zamawiający.

2. Strony są uprawnione do żądania zmiany umowy w zakresie wyrobów, parametrów technicznych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy w następujących sytuacjach:

1) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub wyrobów ze względu na zmiany obowiązującego prawa albo ze względu na wycofanie określonych wyrobów z produkcji;

2) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.

3. Strony są uprawnione do zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji dodatkowych dostaw lub zaniechania części dostaw, jednak nie więcej niż o 25 % wynagrodzenia brutto za wykonanie całości zamówienia i pod warunkiem, że zgodę na zmianę w tym zakresie wyrazi Instytucja Zarządzająca Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, oraz, że:

1) w przypadku zwiększenia dostaw – Zamawiający będzie mógł przeznaczyć na ten cel dodatkowe środki w projekcie, w ramach którego realizowane jest zamówienie oraz jeżeli zaistnieje techniczna możliwość montażu dodatkowego wyposażenia w budynku przedszkola;

2) w przypadku zmniejszenia dostaw – Wykonawca wykaże, że istnieje obiektywnie uzasadniona przyczyna uniemożliwiająca mu wykonanie całości dostaw, w szczególności polegająca na zaprzestaniu produkcji wyposażenia o parametrach wskazanych w SWZ i niemożności jego zastąpienia innym wyposażeniem spełniającym wymagania określone w SWZ.

4. Jeżeli Wykonawca lub Zamawiający uważa, że zachodzi podstawa do dokonania zmiany umowy w oparciu o przepis ust. 1-3, zobowiązany jest do przekazania drugiej Stronie wniosku o dokonanie zmiany umowy, zamieszczając w nim:

1) opis zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania zmiany,

2) proponowane rozwiązanie zmiany,

3) szczegółową analizę kosztów wprowadzenia zmiany,

4) zestawienie zysków i strat wynikających z wprowadzenia zmiany,

5) podpis wnioskodawcy zmiany.

5. W terminie 7 dni kalendarzowych od złożenia Stronie wniosku o dokonanie zmiany umowy, Strona ta powiadomi drugą Stronę o akceptacji żądania zmiany umowy lub o braku akceptacji tego żądania.

6. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

7. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,

2) danych teleadresowych,

3) danych rejestrowych,

- będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron umowy.

§ 7

1. W sprawach sporów wynikających z realizacji zobowiązań umownych sądem właściwym będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

2. Integralną częścią umowy jest umowa regulująca współpracę pomiędzy wykonawcami wspólnie wykonującymi zamówienie. *(niepotrzebne zostanie usunięte)*

3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym w dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego i w jednym egzemplarzu dla Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca: