

Do wykonawców biorących  
udział w postępowaniu

dot. postępowania pn.: **Przebudowa dróg w Karwicach**

1. W jakim zakresie przy realizacji projektu Zamawiający będzie wykorzystywał treść / zawartość Przedmiaru?

Odpowiedź: Wykorzystanie danych zawartych w kosztorysie ofertowym opisano w §3 projektu umowy, czynniki cenowe zawarte w przedmiarze posłużą do rozliczania robót dodatkowych lub zamiennych.

2. Jak przy sporządzaniu Ceny Ryczałtowej należy interpretować rozbieżności, braki, pominięcia Przedmiaru w odniesieniu do projektu?

Odpowiedź: Przedmiar powstał na bazie dokumentacji budowlanej. Wartość oferty określa Wykonawca, kierując się własnym doświadczeniem i wiedzą. Jeśli występują rozbieżności, braki oraz pominięcia i wykonawca je zidentyfikował powinien zgłosić to Zamawiającemu.

3. Czy stosownie do Art. 101 PZP, Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i technologii w oparciu o nowe normy i wytyczne techniczne, w przypadku, gdy SST opiera się o stare, nieaktualne lub wycofane normy?

Odpowiedź: W przypadku gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do nieaktualnych norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych zamawiający nie odrzuci oferty tylko dlatego, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi nie są zgodne z normami, ocenami technicznymi, specyfikacjami technicznymi, do których opis przedmiotu zamówienia się odnosi, pod warunkiem że wykonawca udowodni za pomocą środków dowodowych, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.

4. Prosimy o potwierdzenie, czy wszystkie (dotychczasowe i przyszłe) odpowiedzi Zamawiającego na pytania dotyczące niniejszego postępowania stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać podczas sporządzania ofert, w tym także podczas wypełniania załączników i druków oraz kosztorysów ofertowych (w przypadku, gdy są wymagane)?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wyjaśnienia składane na wniosek wykonawców stanowią integralną część SIWZ i należy je wykorzystać do składanych ofert.

5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada wszystkie aktualne i ważne dokumenty formalne ze swojej strony tj. uzgodnienia, umowy i pozwolenia – aby bez przeszkód rozpocząć realizację prac po podpisaniu umowy z wybranym wykonawcą i przekazaniu placu budowy. W przypadku braku takich dokumentów prosimy o sprecyzowanie, jakie dokumenty są w gestii wykonawcy do uzupełnienia i aktualizacji?

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego, posiadamy wszelkie niezbędne pozwolenia na rozpoczęcie robót niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił na stronie postępowania całą posiadaną dokumentację. Jeżeli w ocenie Wykonawcy brakuje jakiegoś wymaganego elementu dokumentacji proszę o wskazanie jakiego.

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami, zezwoleniami i zgodami, niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na cały okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Odpowiedź na to pytanie zawarto w odpowiedzi na Pytanie 5.

8. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

Odpowiedź: Drogi objęte zamówieniem stanowią własność Zamawiającego.

9. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź: Sposób postępowania w przypadku wystąpienia robót dodatkowych zawarto w postanowieniach umowy.

10. Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź: Sposób postępowania w przypadku wystąpienia wskazanych okoliczności zawarto w postanowieniach umowy.

11. Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo - wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź: Sposób postępowania w przypadku wystąpienia wskazanych okoliczności zawarto w postanowieniach umowy.

12. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej

podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności, termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu, a Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe pokrywające wszelkie dodatkowe koszty z tym związane.

Odpowiedź: Sposób postępowania w przypadku wystąpienia wskazanych okoliczności zawarto w postanowieniach umowy

13. Postępowanie jest w formie rozliczeniowej ryczałtowej. Proszę o dostosowanie wymagań SWZ, tzn. kosztorysów do oferty, wprowadzania zmian w kosztorysach oraz sposobu złożenia oferty, gdyż z punktu widzenia Wykonawcy, SWZ jest przystosowany jak dla kontraktów obmiarowych z wynagrodzeniem kosztorysowym. Ponadto Wykonawca prosi o informację, czy należy wyceniać tylko pozycje główne z kosztorysu, czyli 1, 2 3 itd., czy też pozycje główne pozostawić nieruszone, a wycenić podpozycje, np. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 itp.?

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje modyfikacji SWZ w następujących miejscach:

SWZ w Rozdziale XIV ust 10 jest:

Wymaga się załączenie do oferty kosztorysów ofertowych w formie \*.pdf (podpisany elektronicznie) Wydruk PDF obejmuje co najmniej: stronę tytułową z podaniem branży, stawkami narzutów R (robocizna), Kp (koszty pośrednie), Kz (koszty zakupu), Z (zysk), podatek VAT, wartość kosztorysu netto, kalkulację szczegółową, zestawienie cen R,M,S. Dodatkowo zaleca się dołączenie niepodpisanych edytowalnych wersji zapisanych w formacie \*.rds; \*.rds7; ewentualnie \*.ath. W tym przypadku Zamawiający nie będzie wzywał Wykonawcy do uzupełnienia brakujących elementów na wydruku PDF.

zmienia się na:

Wymaga się załączenie do oferty uproszczonych kosztorysów ofertowych w formie \*.pdf (podpisany elektronicznie) Wydruk PDF obejmuje co najmniej: stronę tytułową z podaniem branży, stawkami narzutów R (robocizna), Kp (koszty pośrednie), Kz (koszty zakupu), Z (zysk), podatek VAT, wartość kosztorysu netto, kalkulację szczegółową, zestawienie cen R,M,S.

SWZ rozdział XVI ust 1-5 jest:

1. Obliczenie ceny oferty należy dokonać poprzez opracowanie szczegółowego kosztorysu ofertowego nakładczego, który winien zawierać ceny jednostkowe (tzn. wartość robocizny bezpośredniej, pracy sprzętu oraz wartość materiałów powiększone o koszty ogólne, zysk oraz koszty zakupu materiałów) - w ilościach wynikających z Kosztorysów nakładczych przy uwzględnieniu ewentualnych uzupełnień przesłanych przez zamawiającego.

Wszystkie ceny powinny zawierać w sobie ewentualne upusty proponowane przez wykonawcę.

Uwaga:

**Kosztorys ofertowy nakładczy opracowany metodą szczegółową może być sporządzony w dowolnym programie komputerowym lub ręcznie spełniającym powyższe wymogi. Każda pozycja wyceniana (w oparciu o załączony Kosztorys nakładczy) winna zawierać: podstawę jej wyceny, opis robót, jednostkę miary, ilość jednostek miary, cenę jednostkową brutto (tj. z narzutami – kosztami pośrednimi, kosztami zakupu materiałów i zyskiem). Wyżej wymienione narzuty winny być takie same (wartości procentowe) dla każdej pozycji kosztorysowej w danej branży.**

2. Wykonawca wykona zestawienie cen jednostkowych (tzn. wartość robocizny bezpośredniej, pracy sprzętu oraz wartość materiałów powiększone o koszty ogólne, zysk oraz koszty zakupu materiałów) - zgodnie z arkuszem zastosowanego programu do sporządzenia kosztorysu ofertowego. Zestawienie cen jednostkowych należy wykonać oddzielnie dla każdej z branż.

Wykonawca określa cenę na wszystkie pozycje wymienione w Kosztorysie nakładczym z zachowaniem podstawy wyceny w nim określonej. Do ceny oferty należy doliczyć podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Cena proponowana przez wykonawcę winna obejmować całość robót określonych w Kosztorysach nakładczych, wraz z ewentualnymi uzupełnieniami przesłanymi przez zamawiającego, włącznie z uwzględnieniem wszystkich składowych kosztów niezbędnych do należytego wykonania przedmiotu umowy w tym obsługa geodezyjna, pomiary i odbiory, zajęcie pasa drogi itp.

3. W przypadku stwierdzenia przez wykonawcę nieścisłości w Kosztorysach nakładczych, w tym również (zdaniem wykonawcy) przyjętej podstawy wyceny robót, wykonawca jest zobowiązany, stwierdzone nieścisłości lub uwagi zgłosić na piśmie do zamawiającego niezwłocznie - nie później jednak niż w terminie 4 dni przed otwarciem ofert. Zamawiający w przypadku uznania rzeczywistych rozbieżności, może je uwzględnić i po uwzględnieniu powiadomi wszystkich wykonawców, w tym przypadku zmiany te należy uwzględnić w kalkulacji wyceny ofertowej. Nieuwzględnienie zmian (uzupełnień) przesłanych przez zamawiającego spowoduje odrzucenie oferty.

4. **Wartość robót określona w oparciu o kosztorys ofertowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Szczegółowy opis we wzorze umowy.**

5. Przedłożona oferta, a w szczególności kosztorys ofertowy podlegać będzie analizie i ocenie przez komisję przetargową pod kątem jego wiarygodności, kompletności i poprawności opracowania, w tym również zgodności z załączonymi do SWZ kosztorysami nakładczymi oraz ewentualnymi uzupełnieniami.

zmienia się na:

*1. Cenę oferty należy obliczyć na podstawie kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie załączonych przedmiarów. Cenę oferty wpisać na formularzu oferty - Załącznik nr 1 do SWZ liczbowo. Kosztorys ofertowy jest minimalnym zobowiązaniem Wykonawcy. Zamawiający nie dopuszcza dopisywania nowych działów. Cena powinna zawierać wartość podatku VAT. Zamawiający udostępnia dla wykonawców szacunkowy przedmiar robót który Wykonawcy mogą wykorzystać do kalkulacji ceny oferty.*

*2. Ceną oferty jest suma cen ryczałtowych brutto wszystkich pozycji wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym.*

*3. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z wymaganiami dotyczącymi przedmiotu zamówienia oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.*

*4. Wykonawca jest zobowiązany do określenia w Formularzu Oferty ceny - jako ceny kompletnej za całość zamówienia, jednoznacznej i ostatecznej z uwzględnieniem właściwej stawki podatku VAT.*

*5. Przed obliczeniem ceny oferty Wykonawca powinien dokładnie i szczegółowo zapoznać się z wymaganiami dotyczącymi przedmiotu zamówienia oraz uzyskać niezbędne do sporządzenia oferty informacje mające wpływ na wartość zamówienia.*

Odnosnie wyceny pozycji głównych czy tylko składowych, Zamawiający zaleca wycenę pozycji głównych (scalonych) jak i składowych. Pozycja scalona składa się z pozycji składowych, których suma wartości stanowi wartość pozycji głównej. Zamawiający nie będzie jednak kwestionował tego że wykonawca wyceni tylko pozycje składowe.

14. Według dokumentacji przetargowej należy wykonać korytowanie wraz z profilowaniem podłoża na całej szerokości chodników o głębokości 20 cm, natomiast według projektu głębokość ta powinna wynosić 38cm. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie poprawnej ilości.

Odpowiedź: Podana głębokość korytowania jest prawidłowa. Zamawiający na stronie postępowania udostępnił poprawiony przedmiar.

15. Według dokumentacji przetargowej należy wykonać warstwę odcinającą pod zjazd o grubości 5cm w ilości 949,00m<sup>2</sup>, natomiast według projektu grubość ta wynosi 10cm w ilości 1.005,00m<sup>2</sup> (wraz z zatoką autobusową). Proszę o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie poprawnej ilości.

Odpowiedź: Ilość i grubość wg załączonego przedmiaru

16. Według załączonej dokumentacji przetargowej na zadaniu inwestycyjnym należy przeprowadzić prace rozbiórkowe. Proszę o informację kto staje się właścicielem materiału pozyskanego z rozbiórek? Jeśli materiał rozbiórkowy ma zostać przekazany do Zamawiającego, to czy Zamawiający posiada wszelkie zezwolenia/ decyzje dotyczące ewidencji odpadów w Bazie Danych Odpadowych na magazynowanie materiału rozbiórkowego?

Odpowiedź: Zamawiający nie wymaga przekazania mu materiału z rozbiórek. Z materiałami z rozbiórki postępować zgodnie z hierarchią sposobów postępowania z odpadami tj.:

- 1) zapobieganie powstawaniu odpadów;
- 2) przygotowywanie do ponownego użycia;
- 3) recykling;
- 4) inne procesy odzysku;
- 5) unieszkodliwianie.

17. Według dokumentacji przetargowej należy wykonać nawierzchnię chodników z kostki brukowej betonowej szarej. Proszę o informację, czy ma być to kostka z fazą, czy bez?

Odpowiedź: Brukowa kostka koloru szarego typu holland z fazą

18. Według dokumentacji przetargowej należy wykonać nawierzchnię zjazdów z kostki brukowej betonowej grafitowej. Proszę o informację, czy ma być to kostka z fazą, czy bez?

Odpowiedź: brukowa kostka koloru grafitowego typu behaton z fazą

19. Według dokumentacji przetargowej należy wykonać nawierzchnię odnogi i zatoki autobusowej z kostki brukowej betonowej. Proszę o informację, czy ma być to kostka z fazą, czy bez?

Odpowiedź: nawierzchnia odnogi brukowa kostka koloru grafitowego typu behaton z fazą, zaś zatok autobusowej brukowa kostka betonowa koloru czerwonego typu behaton

20. Według dokumentacji przetargowej należy wyregulować zawory wodociągowe razem z ich wymianą. Czy materiał niezbędny do wymiany zostanie przekazany Wykonawcy, czy należy uwzględnić w wycenie zakup nowego materiału?

Odpowiedź: zawory wodociągowe ilość szt.4 regulacja wraz z wymianą na nowy materiał, zakup uwzględnić w wycenie

21. Według dokumentacji przetargowej należy wyregulować studzienki kanalizacyjne deszczowe, sanitarne i telekomunikacyjne razem z ich wymianą. Czy materiał niezbędny do wymiany zostanie przekazany Wykonawcy, czy należy uwzględnić w wycenie zakup nowego materiału?

Odpowiedź: studzienki - regulacja wysokościowa wraz z wymianą pokryw na nowy materiał, zakup uwzględnić w wycenie, szt.3

22. Według dokumentacji projektowej należy wykonać regulację studzienek telefonicznych. Proszę o informację jaki jest to typ ramy, czy należy je tylko wyregulować, czy też wymienić na nowe oraz do kogo one należą?

Odpowiedź: studzienki – regulacja wysokościowa plus wymiana pokrywy, wymiana pokrywy nie wymaga dodatkowych uzgodnień

23. Proszę o potwierdzenie że poszerzenie jezdni należy wykonać w KM 0+284,00 – 0+408,00.

Odpowiedź: tak, należy wykonać poszerzenie jezdni zgodnie z projektem

24. Według dokumentacji przetargowej należy wykonać poszerzenie jezdni w KM 0+284,00 – 0+408,00. Proszę o informację, czy w wycenie należy dodatkowo uwzględnić roboty ziemne dotyczące w/w zakresu robót.

Odpowiedź: – korytowanie pod poszerzenie o głębokości 40 cm doliczono w pozycji 13

25. Według rysunków konstrukcyjnych na zadaniu inwestycyjnym należy wykonać warstwę ścierną z SMA11 grubości 8cm, natomiast według opisu technicznego grubość ta wynosi 4cm. Proszę o wskazanie poprawnej grubości w/w warstwy konstrukcyjnej.

Odpowiedź: – SMA11 grubości 4 cm – na rysunku przekrojów konstrukcyjnych pomyłka pisarska

26. Według rysunków konstrukcyjnych na zadaniu inwestycyjnym należy wykonać warstwę wyrównawczą z betonu asfaltowego AC16W grubości 6cm, natomiast według opisu technicznego grubość ta wynosi średnio 8cm. Proszę o wskazanie poprawnej grubości w/w warstwy konstrukcyjnej.

Odpowiedź: – średnia grubość warstwy wyrównawczej wynosi 8 cm (ilość ta jest potwierdzona w pozycji 21)

27. Według załączonej dokumentacji przetargowej wynika, że w istniejących warstwach bitumicznych są ślady smoły. Proszę o informację do kogo należeć będzie koszt utylizacji materiału o kodzie 17 03 01.

Odpowiedź: – warstwa smołowa nie podlega usunięciu

28. Według załączonej dokumentacji przetargowej należy wykonać frezowanie istniejącej nawierzchni mineralno-asfaltowej na grubość 5cm, natomiast według załączonego rozpoznania istniejącej nawierzchni bitumicznej grubość warstw mineralno-asfaltowych jest zróżnicowana i wynosi od 7cm do 10cm grubości. Proszę o informację jaką grubość frezowania należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź: – mikrofrezowanie lokalne w ilość przedstawionej w załączonym przedmiarze

29. Według załączonej dokumentacji przetargowej należy wykonać frezowanie istniejącej nawierzchni mineralno-asfaltowej o powierzchni 731m<sup>2</sup> oraz 474,00m<sup>2</sup>. Proszę o wskazanie poprawnej ilości w/w zakresu robót.

Odpowiedź: – odpowiedź pkt.28

30. Według dokumentacji przetargowej należy wykonać krawężniki 15x22 w ilości 584mb, natomiast według projektu ilość ta wynosi 747mb. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

Odpowiedź: – ilości skorygowane w załączonym przedmiarze

**W związku z udzielonymi odpowiedziami Zamawiający przesuwa termin składania ofert do dnia 03 kwietnia 2024 r do godziny 12:00.**

Z-ca Wójta

Halina Skaza