

---

# PRZEDMIAR

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  
45442100-8 Roboty malarskie  
45442180-2 Powtórne malowanie  
45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

OBIEKT : Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie  
NAZWA INWESTYCJI I LOKALIZACJA : 57-530 Międzyzlesie ul. Plac Wolności 1  
INWESTOR : GMINA MIĘDZYLESIE  
ADRES INWESTORA : Plac Wolności 1, 57- 530 Międzyzlesie

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Franciszek Łuszczki, zam. 57-500 Bystrzyca Kłodzka oś. Szkolne 15A/4  
DATA OPRACOWANIA : 07.07.2023

---

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : Sekocenbud 2 kw 2023+ceny rynkowe

### NARZUTY

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
07.07.2023

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek Urzędu Miasta i Gminy Międzyzlesie.

Zakres przewidywanych prac obejmuje wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej wejściowej zewnętrznej.

Obiekt figuruje w wykazie zabytków przeznaczonym do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz jest usytuowany na obszarze ośrodka historycznego miasta Międzyzlesie. Przedmiotowe zamierzenie tj. wymiana stolarki okiennej na nową wykonaną z PCV w kolorze „złamanej bieli” oraz wymiana drzwi wejściowych zewnętrznych na wzór istniejących uzyskało POZYTYWNA opinię Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>PODDASZE</b>			
1	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m <sup>2</sup>		
d.1	0930-08	dzielnie z PCV o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	4.680	
	okno 30x60	0.3*0.6*26		-----	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	4.680	
	okno 30x76	0.3*0.76*6	m <sup>2</sup>	1.368	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-----	
			m <sup>2</sup>	1.368	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.048</b>
2	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami Rx25%	szt.		
d.1	0920-20				
	analiza indywidualna	26+6	szt.	32.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.000</b>
<b>2</b>		<b>II PIĘTRO</b>			
		<b>R*1.1 -Wykonywanie prac w pomieszczeniach użytkowanych</b>			
3	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m <sup>2</sup>		
d.2	0930-09	dzielnie z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>	35.570	
	okno 94x172	0.94*1.72*22		-----	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	35.570	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.570</b>
4	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m <sup>2</sup>		
d.2	0930-08	dzielnie z PCV o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	1.188	
	okno 90x132	0.9*1.32		-----	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	1.188	
	okno 30x60	0.3*0.6	m <sup>2</sup>	0.180	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-----	
			m <sup>2</sup>	0.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.368</b>
5	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami Rx25%	szt.		
d.2	0920-20				
	analiza indywidualna	1	szt.	1.000	
	okno 30x60	A (suma częściowa)		-----	
	okno 94x172	4*22	szt.	1.000	
		B (suma częściowa)	szt.	88.000	
	okno 90x132	4	szt.	88.000	
		C (suma częściowa)	szt.	4.000	
			szt.	-----	
			szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>93.000</b>
6	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.2	0354-11		m	21.880	
		0.94*22+0.9+0.3		<b>RAZEM</b>	<b>21.880</b>
7	NNRNKB	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 50 cm z płyt z konglomeratów kamiennych	m		
d.2	202 2143-04	na spoiwie poliestrowym	m	21.880	
		0.94*22+0.9+0.3		<b>RAZEM</b>	<b>21.880</b>
8	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 4 mm, wykonywane ręcznie na	m <sup>2</sup>		
d.2	0306-01	ościeżach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>	40.560	
	0306-06	0.4*[(0.94+1.72*2)*22+(0.9+1.32*2)+(0.3+0.6*2)]		<b>RAZEM</b>	<b>40.560</b>
9	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt	m <sup>2</sup>		
d.2	0201-02	gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m <sup>2</sup>	40.560	
		poz.8		<b>RAZEM</b>	<b>40.560</b>
10	KNR AT-23	Wypełnienie szczeliny elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy	m		
d.2	0102-06	szerokości spoiny 6 mm - bez gruntowania i sznura {styk ściana wewnętrzna			
	analogia+				
	analiza indywidualna				
	okno 94x172	(0.94*3+1.72*2)*22	m	137.720	
		A (suma częściowa)		-----	
	okno 90x132	(0.9*3+1.32*2)	m	137.720	
		B (suma częściowa)	m	5.340	
	okno 30x60	(0.3*3+0.6*2)	m	-----	
			m	5.340	
			m	2.100	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		C (suma częściowa)	m	----- 2.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.160</b>
<b>3</b>		<b>I PIĘTRO</b> <b>R*1.1 -Wykonywanie prac w pomieszczeniach użytkowanych</b>			
11	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m <sup>2</sup>		
d.3	0930-08	dzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	1.658	
	okno 39x85	0.39*0.85*5	m <sup>2</sup>	-----	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	1.658	
	okno 90x132	0.9*1.32*3	m <sup>2</sup>	3.564	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-----	
			m <sup>2</sup>	3.564	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.222</b>
12	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m <sup>2</sup>		
d.3	0930-09	dzielne z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>	37.456	
	okno 98x182	0.98*1.82*21	m <sup>2</sup>	-----	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	37.456	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.456</b>
13	KNR 4-01	Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami Rx25%	szt.		
d.3	0920-20	analiza indywidualna	szt.	5.000	
	okno 39x85	5	szt.	-----	
		A (suma częściowa)	szt.	5.000	
	okno 90x132	4*3	szt.	12.000	
		B (suma częściowa)	szt.	-----	
	okno 90x182	4*21	szt.	12.000	
		C (suma częściowa)	szt.	84.000	
			szt.	-----	
			szt.	84.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>101.000</b>
14	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
d.3	0354-11	0.39*5+0.9*3+0.98*21	m	25.230	
				<b>RAZEM</b>	<b>25.230</b>
15	NNRNKB	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 50 cm z płyt z konglomeratów kamiennych	m		
d.3	202 2143-04	na spoiwie poliestrowym	m	25.230	
		0.39*5+0.9*3+0.98*21		<b>RAZEM</b>	<b>25.230</b>
16	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 4 mm, wykonywane ręcznie na	m <sup>2</sup>		
d.3	0306-01	ościeżach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
	0306-06	0.4*[(0.39+0.85*2)*5+(0.9+1.32*2)*3+(0.98+1.82*2)*21]	m <sup>2</sup>	47.236	
				<b>RAZEM</b>	<b>47.236</b>
17	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt	m <sup>2</sup>		
d.3	0201-02	gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m <sup>2</sup>	47.236	
		poz.16		<b>RAZEM</b>	<b>47.236</b>
18	KNR AT-23	Wypełnienie szczeliny elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy	m		
d.3	0102-06	szerokości spoiny 6 mm - bez gruntowania i sznura {styk ściana wewnętrzna	m		
	analiza+	rama, styk rama podokiennik, styk rama parapet zewnętrzny}	m	14.350	
	analiza indywidualna	(0.39*3+0.85*2)*5	m	-----	
	okno 39x85	A (suma częściowa)	m	14.350	
	okno 90x132	(0.9*3+1.32*2)*3	m	16.020	
		B (suma częściowa)	m	-----	
	okno 98x182	(0.98*3+1.82*2)*21	m	16.020	
		C (suma częściowa)	m	138.180	
			m	-----	
			m	138.180	
				<b>RAZEM</b>	<b>168.550</b>
<b>4</b>		<b>PARTER</b> <b>R*1.1 -Wykonywanie prac w pomieszczeniach użytkowanych</b>			
19	KNR 0-19	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu-	m <sup>2</sup>		
d.4	0930-08	dzielne z PCV o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	2.520	
	okno 90x140	0.9*1.40*2	m <sup>2</sup>	-----	
		A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	2.520	
	okno 91x162	0.91*1.62*5	m <sup>2</sup>	7.371	
		B (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	-----	
			m <sup>2</sup>	7.371	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	okno 92x132	0.92*1.32*2 C (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	2.429	
	okno łukowe 100x152	(1.00*1.00+0.5*3.14*0.52*0.52)*3 D (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.429 4.274	
			m <sup>2</sup>	4.274	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.594</b>
20	KNR 0-19 d.4 0930-09 okno 110x162	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 1.10*1.62*3 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>	5.346	
	okno 112x162	1.12*1.62 B (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.346 1.814	
	okno łukowe 121x161	1.21*0.99+0.5*3.14*0.62*0.62 C (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.814 1.801	
	okno łukowe 155x175	0.97*1.55+0.5*3.14*0.78*0.78 D (suma częściowa)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.801 2.459	
			m <sup>2</sup>	2.459	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.420</b>
21	KNR 0-19 d.4 0930-11 okno 230x162	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwu- dzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 2.30*1.62 A (suma częściowa)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3.726	
			m <sup>2</sup>	3.726	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.726</b>
22	KNR 4-01 d.4 0920-20 analiza indy- widualna okno 90x140	Założenie na nowym miejscu klamek z sztyldami Rx25% 4*2 A (suma częściowa)	szt.	8.000	
	okno 91x162	4*5 B (suma częściowa)	szt. szt.	8.000 20.000	
	okno 92x132	4*3 C (suma częściowa)	szt. szt.	20.000 12.000	
	okno łukowe 100x152	3*3 D (suma częściowa)	szt. szt.	12.000 9.000	
	okno 110x162	4*3 E (suma częściowa)	szt. szt.	9.000 12.000	
	okno 112x162	4 F (suma częściowa)	szt. szt.	12.000 4.000	
	okno łukowe 121x161	3 G (suma częściowa)	szt. szt.	4.000 3.000	
	okno łukowe 155x175	4 H (suma częściowa)	szt. szt.	3.000 4.000	
	okno 230x162	8 I (suma częściowa)	szt. szt.	4.000 8.000	
			szt.	8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.000</b>
23	KNR 4-01 d.4 0354-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych 0.9*2+0.91*5+0.92*2+1.00*3+1.10*3+1.12+1.21+0.97+2.30	m		
			m	20.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.090</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24	NNRNKB d.4 202 2143-04	(z.IV) Podokienniki i półki o szer.do 50 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliesterowym poz.23	m m	20.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.090</b>
25	KNR K-04 d.4 0306-01 0306-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 4 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach na podłożu z tynku  $0.4 * [(0.9 + 1.40 * 2) * 2 + (0.91 + 1.62 * 2) * 5 + (0.92 + 1.32 * 2) * 2 + (1.00 * 2) * 3 + (0.99 * 2) + (0.97 * 2) + (2.30 + 1.62 * 2)]$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.292	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.292</b>
26	KNR K-04 d.4 0306-01 z.sz.2.3 0306-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 4 mm, wykonywane ręcznie na ościeżach na podłożu z tynku ;ściany krzywoliniowe o promieniu do 3,0 m  $0.4 * [(3.14 * 0.62) + (3.14 * 0.78) + (3.14 * 0.52) * 3]$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.718	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.718</b>
27	KNR K-04 d.4 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem poz.25+poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	24.010	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.010</b>
28	KNR AT-23 d.4 0102-06 analogia+ analiza indywidualna okno 90x140	Wypełnienie szczeliny elastyczną jednoskładnikową masą spoinującą przy szerokości spoiny 6 mm - bez gruntowania i sznura {styk ściana wewnętrzna rama, styk rama podokiennik, styk rama parapet zewnętrzny}  $(0.9 * 3 + 1.40) * 2$ A (suma częściowa)	m m	8.200	
				8.200	
				29.850	
				29.850	
				10.680	
				10.680	
				21.797	
				21.797	
				19.620	
				19.620	
				6.850	
				8.294	
				8.294	
				9.938	
				9.938	
				10.140	
				10.140	
				<b>RAZEM</b>	<b>125.369</b>
<b>5</b>		<b>WYMIANA DRZWI ZEWNĘTRZNYCH</b>			
29	KNR 0-19 d.5 0931-04 analogia+ analiza indywidualna	Wymiana stolarki drewnianej - drzwi drewniane wejściowe nr 2 [od strony kościoła] - 1szt  1.20*3.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.840</b>
30	KNR AL-01 d.5 0304-06 analogia	Montaż elementów blokujących - samozamykacz do drzwi  1	szt szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
31	KNR 4-01 d.5 0722-01	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. II na ścianach, loggiach i balkonach  $0.4 * (3.20 * 2 + 1.20)$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.040</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR AT-26 d.5 0301-01	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - gruntowanie podłoża 0.4*(3.20*2+1.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.040</b>
33	KNR AT-26 d.5 0301-02 uwaga pod tablicą.	Systemowe tynki wykańczające na ścianach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm Zwilżenie wodą zamiast gruntowania. 0.4*(3.20*2+1.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.040</b>
34	KNR AT-26 d.5 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna 0.4*(3.20*2+1.20)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.040</b>
<b>6</b>		<b>Wywóz i utylizacja zdemontowanych okien</b>			
35	KNR 4-01 d.6 0108-13 0108-16 analiza indy- widualna	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość 5 km wraz z uty- lizacją 0.1*(poz.1+poz.3+poz.4+poz.11+poz.12+poz.19+poz.20+poz.21+3.095+ poz.29)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	12.434	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.434</b>