**UMOWA**

**Nr KROŚ/…………./…………...**

**z dnia ……………...2023 r.**

zawarta w Kamiennej Górze pomiędzy **Gminą Kamienna Góra** reprezentowaną przez **Patryka Strausa – Wójta Gminy Kamienna Góra** z siedzibą w Kamiennej Górze Al. Wojska Polskiego 10 zwaną dalej **''Zamawiającym''** kontrasygnowana przez **Reginę Kachniarz - Skarbnika Gminy Kamienna Góra**,

………………………………………………………………………………………………………………..., reprezentowaną przez………………………………………………………………. „**Wykonawcą**”, zgodnie  
z Zarządzeniem Nr 74/2020 Wójta Gminy Kamienna Góra z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość jest niższa niż kwota 130.000 złotych, o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zamówienie przyjmuje i zobowiązuje się do wykonania dzieła polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowej (zwanej dalej „przedmiotem umowy”) dla robót budowlanych obejmujących rozbudowę oświetlenia drogowego przy drodze gminnej w miejscowości Pisarzowice wraz z **uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę bądź pozytywnego zgłoszenia ( uzyskanie zaświadczenia o braku przeciwwskazań na rozpoczęcie robót budowlanych).**
2. Przedmiot umowy określony w ust. 1 obejmuje opracowanie dokumentacji projektowych zawierających:
3. przygotowanie materiałów i wystąpienie do zarządcy sieci z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia,
4. przygotowanie materiałów wyjściowych do wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz ze złożeniem wniosku,
5. projekt budowlano-wykonawczy - 3 egzemplarze,,
6. przedmiar robót – 1 egzemplarz,
7. kosztorys inwestorski – 1 egzemplarz,
8. specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót - 1 egzemplarz
9. jeżeli będzie wymagany , to również projekt techniczny,
10. w/w dokumentacja w formie elektronicznej.
11. Przedmiot umowy będzie służył do przygotowania i realizacji robót w sposób właściwy dla zamówień publicznych, w tym będzie służył do opisu przedmiotu zamówienia, a tym samym musi uwzględniać wymagania wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r., Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129), a w szczególności uwzględniać:
12. zakaz opisywania materiałów i robót budowlanych przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła bądź szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i niemożliwe jest wykonanie opisu za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” oraz określenie wyznaczników dopuszczalnej równoważności dla oferowanych rozwiązań,
13. wymogi w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.
14. wymagane cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez Zamawiającego.
15. Przedmiot umowy należy opracować zgodnie z aktualną wiedzą techniczną, normami technicznymi, oraz przepisami prawa aktualnie obowiązującego, w szczególności wynikającymi z:
16. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 11 września 2020 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2020 r., poz. 1609),
17. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
18. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod  
    i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389),
19. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. ( Dz. U. z 2019 r. poz. 1065  
    ze zm.),
20. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r., w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., Nr 109, poz. 719, ze zm.).
21. Na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania zgód i zatwierdzeń dla odstępstw od obowiązujących przepisów oraz norm i warunków technicznych, jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy zaistnieje taka konieczność.
22. Wykonawca zapewni uzgodnienie dokumentacji projektowej pod względem ochrony przeciwpożarowej, spraw sanitarnohigienicznych i bezpieczeństwa i higieny pracy, przez uprawnionych rzeczoznawców (jeżeli dotyczy).
23. Przedmiot umowy winien być wykonany w stanie kompletnym i zawierać dołączone:
24. wszelkie niezbędne zgody, decyzje, opinie, pozwolenia, zatwierdzenia i uzgodnienia, wymagane  
    w postępowaniu administracyjnym prowadzonym na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z ze zm.), poprzedzającym rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych i prowadzącym do uzyskania decyzji pozwolenia na rozbiórkę   
    i zaświadczenia o braku sprzeciwu wobec zamiaru wykonania robót budowlanych (jeżeli nie jest wymagana decyzja o pozwoleniu na budowę),
25. sprawdzenia przyjętych rozwiązań i obliczeń projektowych (jeśli są wymagane),
26. oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, a także z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej,
27. uprawnienia zawodowe wszystkich projektantów sporządzających dokumentację projektową wraz  
    z zaświadczeniami potwierdzających ich przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego (kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem).

**§ 2. Warunki realizacji przedmiotu umowy**

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco uzgadniać  
   a następnie przedstawić Zamawiającemu do akceptacji koncepcje rozwiązań przestrzennych, technicznych oraz materiałowych (z przedstawieniem wyznaczników równoważności innych rozwiązań w stosunku do dobranych rozwiązań referencyjnych - jeżeli dotyczy).
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego w formie drukowanej oraz w formie elektronicznej - format .doc, .pdf, .jpg i .dwg (lub inny kompatybilny z AutoCAD).
3. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji wszystkich opracowań wchodzących w zakres przedmiotu umowy w przypadku ich dezaktualizacji w terminie 36 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu umowy.
4. Obowiązkiem Wykonawcy jest również:
5. rozwiązywanie problemów wynikłych w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania  
   o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, w tym udzielanie wyjaśnień jak też ewentualne dokonanie uszczegółowienia przedmiotu umowy.
6. rozwiązywanie problemów wynikłych w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego robót budowlanych objętych dokumentacją projektową, w tym udzielanie wyjaśnień jak też ewentualne dokonanie uszczegółowienia przedmiotu umowy.
7. W ramach obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 4 Zamawiający zastrzega sobie prawo do powołania osoby ze strony Wykonawcy jako biegłego. Jeżeli zajdzie taka konieczność Wykonawca jest zobowiązany do stawienia się w siedzibie Zamawiającego w dniu następującym po dniu, w którym nastąpiło wezwanie.

6. W celu realizacji postanowień niniejszej umowy, Strony wyznaczają przedstawicieli reprezentujących   
 Wykonawcę i Zamawiającego do bieżących kontaktów:

1. **ze strony Wykonawcy:………………………….**
2. **ze strony Zamawiającego: …………………….**

przy czym strony zobowiązują się do bieżącej aktualizacji tych danych w ramach potrzeb. Aktualizacja w takim zakresie nie wymaga dla swej ważności aneksu do umowy, a jedynie pisemnego oświadczenia.

**§ 3. Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez Wykonawcę  **w terminie do dnia 30 Lipca** **2023r.**
2. Wykonawca pozostaje związany postanowieniami niniejszej umowy do dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych objętych dokumentacją, o której mowa w §1.
3. Z czynności odbioru przedmiotu umowy zostanie sporządzony przez Zamawiającego protokół.

**§ 4. Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe, które wynosi   
   **………………………………... złotych brutto**
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite  
   i kompletne wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wszystkimi postanowieniami umowy. Wynagrodzenie obejmuje łączną cenę usług i innych świadczeń, niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy wraz ze wszelkimi podatkami i kosztami towarzyszącymi, w tym za przeniesienie autorskich praw majątkowych
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również korzystanie przez Zamawiającego z przedmiotu umowy na każdym polu eksploatacji znanym stronom w dniu zawarcia umowy a wymienionym  
   w § 6 ust. 2 umowy.
4. Strony umowy ustalają, że podstawą wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy jest podpisanie przez strony umowy protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 3, potwierdzającego odbiór przedmiotu umowy,
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zostanie przekazane jednorazowo, przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze/rachunku, w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku od Wykonawcy z zastosowaniem „mechanizmu podzielonej płatności”.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 5. Gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na opracowania stanowiące przedmiot umowy.
2. Okres udzielonej gwarancji wynosi 36 miesięcy i rozpoczyna bieg od daty podpisania przez strony umowy protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 3

**§ 6. Prawa autorskie i majątkowe**

1. Zamawiający w oparciu o postanowienia niniejszej umowy nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy i uprawniony jest do wielokrotnego jego wykorzystywania na wszystkich polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1062), na potrzeby prowadzonej działalności statutowej wraz z przeniesieniem zależnego prawa autorskiego do utworu, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy,  
   o którym mowa w § 1 umowy, zwanych łącznie dalej „dziełem”, bez dodatkowych opłat. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
3. w zakresie korzystania z przedmiotu umowy w całości lub części, w celu realizacji osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich innych opracowań materiałów,
4. w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia każdego dzieła - prawo do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego i techniką cyfrową;
5. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dzieła - prawo do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy dzieła i jego części,
6. w zakresie rozpowszechniania utworu - udostępnianie dzieła oraz tworzenie na podstawie dzieła nowych opracowań, prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia dzieła w całości lub  
   w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie,
7. prawo do tłumaczenia, przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań dzieła, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, w szczególności zmiany rozmieszczenia i wielkości poszczególnych elementów graficznych składających się na dzieło, a także wykorzystywania opracowań w postaci przeróbek, lub fragmentaryzacji także wówczas, gdy efektem tych działań miałaby być zmiana indywidualnego charakteru dzieła,
8. wprowadzenia i przechowywania w bazie danych komputera, wprowadzenie i przechowywanie  
   w sieci komputerowej,
9. wypożyczania egzemplarzy całości lub części dzieła.
10. Przeniesienie praw autorskich następuje w dniu podpisania przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 3.
11. Zamawiający ma prawo do swobodnego dysponowania nabytymi majątkowymi prawami autorskimi,  
    w tym przeniesienia ich na inny podmiot, bez jakichkolwiek dodatkowych opłat, wynagrodzeń na rzecz Wykonawcy zarówno na terenie kraju, jak i poza jego granicami.
12. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw do dzieła, w szczególności we wskazanym powyżej zakresie, nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i nie będą z tego tytułu podnoszone jakiekolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, ani w stosunku do działających na jego rzecz i w jego imieniu osób trzecich, w tym w szczególności wykorzystanie dzieła w sposób wskazany w niniejszym paragrafie nie narusza prawa do nienaruszalności formy i treści dzieła oraz jego rzetelnego wykorzystania.

**§ 7. Kary umowne**

1. Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w wysokości:
2. 0,25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu kompletnego przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 3 ust. 1,
3. 30,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
4. 30,0% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy,
5. 20,0 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku nie wykonania aktualizacji opracowań w okresie, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych określonych w ust. 1, bezpośrednio  
   z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości w przypadku, gdy szkoda którą Zamawiający poniósł przekroczy kwotę kar umownych.
8. Zapłata jakiejkolwiek kary umownej przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary umownej z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia przedmiotu umowy ani z jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z umowy.

**§ 8. Przetwarzanie danych osobowych**

1. Zamawiający, jako administrator danych powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w trybie art. 28 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami określonego  
   w ust. 1 rozporządzenia i wyłącznie w celu realizacji umowy.
3. Wykonawca może przetwarzać jedynie takie kategorie danych osobowych, które są niezbędne do realizacji umowy.
4. Niniejszym Zamawiający udziela Wykonawcy oraz personelowi Wykonawcy upoważnienia do przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
5. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonywać dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych podmiotom trzecim (pod powierzenie). Wykonawca za działania  
   i zaniechania podmiotów trzecich, którym powierzył dalsze przetwarzanie danych osobowych odpowiada jak za własne.
6. W kwestii ochrony danych osobowych Wykonawca zobowiązuje się do:

1) zastosowania środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę przetwarzania danych osobowych, a w szczególności zabezpieczenia danych przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów o ochronie danych osobowych, zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem,

2) zapewnienia, aby osoby mające dostęp do powierzonych, w ramach niniejszej umowy, danych osobowych były zobowiązane do zachowania ich w tajemnicy (również po ustaniu umowy).

1. Wykonawca oświadcza, że urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych są zgodne z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych  
   i Administracji z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie dokumentacji, przetwarzania danych osobowych oraz warunków technicznych i organizacyjnych, jakim powinny odpowiadać urządzenia i systemy informatyczne służące do przetwarzania danych osobowych (Dz. U. Nr 100, poz. 1024).
2. Wykonawca zobowiązuje się trwale usunąć wszelkie powierzone dane osobowe w tym skutecznie usunąć je z nośników elektronicznych niezwłocznie po zaprzestaniu obowiązywania umowy (łącznie  
   z okresem obowiązywania zobowiązań z tytułu rękojmi lub gwarancji).
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów rozporządzenia, o którym mowa  
   w ust. 1, w zakresie przetwarzania danych osobowych, w następstwie czego Zamawiający - jako administrator danych osobowych zostanie zobowiązany na podstawie prawomocnego orzeczenia sądu do wypłaty odszkodowania lub zostanie ukarany na podstawie przepisów karą grzywny, Wykonawca zobowiązuje się pokryć w całości poniesione z tego tytułu przez Zamawiającego szkody.

**§ 9. Inne postanowienia**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zmian określonych w § 2 ust. 5.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane, oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy.
3. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy pierwszeństwo, przed drogą sądową, mają negocjacje prowadzone w celu osiągnięcia porozumienia. Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie w terminie 3 dni roboczych. W przypadku nie rozstrzygnięcia sporu w tym terminie stronom przysługuje prawo skierowania sprawy na drogę sądową.
4. Wyłącznie właściwy do rozpoznania ewentualnych sporów wynikłych na tle realizacji umowy jest Sąd Powszechny, miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca w okresie związania niniejszą umową, ma obowiązek informowania Zamawiającego  
   o każdej zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, postępowaniu upadłościowym, a także  
   o zmianie adresu zamieszkania pod rygorem skutków prawnych wynikłych z powodu nie przekazania powyższych informacji oraz uznania za doręczoną korespondencję kierowaną przez Zamawiającego na adresy podane przez Wykonawcę.
6. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

|  |  |
| --- | --- |
| **WYKONAWCA** | **ZAMAWIAJĄCY** |