



F2/6/2022

Warszawa, dnia 01.02.2022 r.

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na Kompleksową usługę sprzątnia - nr sprawy F2/6/2022.**

Zamawiający, działając na podstawie art. 135 oraz 137 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami oraz dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

**Pytanie 1.**

*Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?*

**Odpowiedź:**

Powyższe zmiany umowy zostały zawarte w załączniku nr 8 do SWZ Projektowane postanowienia umowy w § 9 Klauzula waloryzacyjna oraz § 10 Zmiany umowy.

**Zamawiający dokonuje zmiany w § 10 ust. 2 załącznika nr 8 do SWZ, w wyniku której zapis przyjmuje brzmienie:**

„Zamawiający przewiduje możliwość zmiany również w przypadkach ustawowych, zgodnie z art. 455 ustawy Pzp.”

**Pytanie 2.**

*Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?*

**Odpowiedź:**

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zgodnie z zapisami rozdziału III pkt 5 Zamawiający nie zastrzegł obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań dotyczących usługi.

**Strona 1 z 3**

**Pytanie 3.**

*W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu na podstawie dokumentacji i pomiarów. Harmonogram sprzątnięcia został opracowany z uwzględnieniem aktualnych potrzeb.

**Pytanie 4.**

*Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:*

*1) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur ( na poszczególne części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy?*

*2) w odniesieniu do jakiej części usługi (procentowo lub kwotowo) Zamawiający, dokonując określenia wartości zamówienia, przewidział jej opodatkowanie stawką 8%, a do jakiej 23%, a także czy podstawą szacowania w tym zakresie były dane nt. sposobu realizacji obecnie wykonywanej usługi (faktury wystawiane przez obecnego Wykonawcę)- prosimy o wskazanie, w jakiej części (procentowo lub kwotowo) usługi świadczone przez dotychczasowego wykonawcę były opodatkowane stawkami odpowiednio 8 % i 23%?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje że pytanie nie dotyczy przedmiotowego postępowania i nie stanowi wniosku o udzielenie wyjaśnienia treści SWZ, o którym mowa w art. 135 ustawy Pzp.

**Pytanie 5.**

*Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak - prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje że pytanie nie dotyczy przedmiotowego postępowania i nie stanowi wniosku o udzielenie wyjaśnienia treści SWZ, o którym mowa w art. 135 ustawy Pzp.

**Strona 2 z 3**



**Pytanie 6.**

*Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje że pytanie nie dotyczy przedmiotowego postępowania i nie stanowi wniosku o udzielenie wyjaśnienia treści SWZ, o którym mowa w art. 135 ustawy Pzp.

**Uwaga!**

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

**Strona 3 z 3**

