

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane**

Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych polegających na budowie II etapu placu zabaw przy ul. Kantorowickiej, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 361777097

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12 20 10 240

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zsm.krakow.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zsm.krakow.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych polegających na budowie II etapu placu zabaw przy ul. Kantorowickiej, dla Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie

2.2.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-f9592d01-0096-11ef-885b-8267c0608453

2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00296665

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2024-04-23

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00050765/03/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.24 Roboty budowlane w zakresie budowy wielofunkcyjnego boiska sportowego o nawierzchni EPDM wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Kantorowickiej

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: NP.26.2.24.24.JC1

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.5.) Wartość zamówienia: 284049,52 PLN

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie II etapu placu zabaw przy ul. Kantorowickiej, dla Za-rządu Zieleni Miejskiej w Krakowie. Nr postępowania NP.26.2.24.24.JC1.

1.1 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa,

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dalej w skrócie STWiORB) i przedmiary.

1.2 Integralną częścią ZiS niezbędną dla wykonania przedmiotu zamówienia są materiały załączone do ZiS, a w szczególności dokumentacja projektowa dotycząca przewidzianego do realizacji zakresu prac, STWiORB, przedmiary, wzory oświadczeń o podwykonawstwo i inne, stanowiące Załącznik A do ZiS, który jest jej integralną częścią (1 plik w formacie zip).

1.3 Zamawiający zaznacza, iż załączone przedmiary stanowią jedynie charakter orientacyjny i pomocniczy, a podstawą do sporządzenia oferty oraz określenia zakresu i wyliczenia ryczałtowej ceny, a następnie rozliczeń umowy jest STWiORB oraz dokumentacja projektowa dotycząca przewidzianego do realizacji zakresu prac.

1.4 Miejsce wykonywania robót budowlanych obejmuje działkę ewidencyjną nr: 29, obr. 4, jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie.

1.5 W ramach zamówienia należy zrealizować następujące prace:

1.5.1 Roboty rozbiórkowe istniejącego boiska o nawierzchni asfaltowej – 102 m²,

1.5.2 Demontaż i utylizacja istniejących piłkochwyłów,

1.5.3 Roboty bud. związane z budową nowego boiska wielofunkcyjnego o naw. EPDM - 102 m²,

1.5.4 Zakup, dostawa i montaż 2 szt. piłkochwyłów,

1.5.5 Zmiana lokalizacji urządzeń – koszy do gry w koszykówkę 2 szt. oraz słupków do siatki do gry w piłkę siatkową 2 szt.,

1.5.6 Zakup, dostawa i montaż zestawów piknikowych 2 szt.,

1.5.7 Nasadzenia żywopłotów grabowych w ilości 155 szt.,

1.5.8 Naprawa trawników po zakończeniu robót budowlanych.

1.5.9 Wykonanie inwentaryzacji powykonawczej w programie R3 Trees/GreenSpaces.

1.6 Prace należy zrealizować zgodnie z dokumentacją postępowania i przedmiarami robót, dokumentacją projektową rysunkami i opisami prac (dotyczącymi przewidzianego do realizacji zakresu prac), STWiORB oraz projektowanymi postanowieniami umownymi, opiniami, uzgodnieniami, dotyczy to również uzgodnień, które zostałyby wydane w zakresie prowadzonych robót w trakcie realizacji inwestycji.

1.7 Zamówienie obejmuje również:

1.7.1 kompleksową dokumentację powykonawczą zawierającą m. in.: dziennik robót, odbiory częściowe i końcowe oraz rysunki techniczne wraz z naniesionymi zmianami, jakie wystąpiły w toku prac, karta utrzymania poszczególnych elementów (jeśli dotyczy), zgodnie z załączonym schematem, inwentaryzacją w programie R3 Trees/GreenSpaces, inwentaryzacją geodezyjną (w tym geodezyjna dokumentacja powykonawcza zawierająca mapę opatrzoną klauzulą urzędową, stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego),

1.7.2 wykonanie kompleksowej inwentaryzacji powykonawczej zagospodarowania terenu i innych elementów wytworzonych (ogrodzenie) – w formie graficznej (plik .dwg oraz .pdf) i opisowej (plik .xls - forma tabeli określająca ich liczbę/ilość oraz ceny jednostkowe), wraz z przygotowaniem materiałów w wersji umożliwiającej import do aplikacji R3Trees/GreenSpaces, inwentaryzacja zgodna ze standardem R3Trees/GreenSpaces, dostarczona do przedstawiciela Zamawiającego w odpowiednich formatach (shapefile) w celu weryfikacji (po pozytywnej akceptacji wymienione wyżej pliki są importowane przez Przedstawiciela Zamawiającego), zgodnie z instrukcją dostępną: <https://zsm.krakow.pl/r3trees.html>,

1.7.3 zgłoszenie inwentaryzacji powykonawczej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa geodezyjnego,

1.7.4 po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować,

a elementy niepodlegające przebudowie (elementy infrastruktury) doprowadzić do stanu jak przed ich rozpoczęciem.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający w treści SWZ i ogłoszenia o zamówieniu przewidział możliwość udzielenia zamówień podobnych, zgodnie art. 305 pkt 1) i art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp), polegającą na tym, że w okresie 3 lat od dnia udzielenia podstawowego zamówienia publicznego, udzieli ewentualnie wyłonionemu w tym postępowaniu Wykonawcy zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych na terenie objętym przedmiotem zamówienia lub zlokalizowanym w pobliżu, a w szczególności w bezpośrednim sąsiedztwie, lub w innych terenach zlokalizowanych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków (na przykład ogródki jordanowskie, place zabaw, parki, tereny leśne będące w zarządzie lub utrzymaniu ZSM w Krakowie), do 100% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego, co zostało skalkulowane przy szacowaniu wartości zamówienia podstawowego, na warunkach przewidzianych w umowie dla postępowania i zamówienia podstawowego.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Flora Sp. z o.o. Sp. k.

5.1.2.) Ulica: ul. Isep 11

5.1.3.) Miejscowość: Kraków

5.1.4.) Kod pocztowy: 31-588

5.1.5.) Województwo: małopolskie

5.1.6.) Kraj: Polska