

Łęknica, 01.08.2024 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn.
„Budowa dróg na potrzeby zabudowy mieszkaniowej w Łęknicy”

Zaproszenie dotyczy: zamówienia publicznego o wartości poniżej 130.000 złotych.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

1. **Nazwa i adres:** Gmina Miejska w Łęknicy, ul. Żurawska 1, 68-208 Łęknica, woj. lubuskie, tel. 068 3624700, faks 068 3624701, NIP 9282076271.
2. **Rodzaj zamawiającego:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. *Nadzór inwestorski nad realizacją inwestycji pn. „Budowa dróg na potrzeby zabudowy mieszkaniowej w Łęknicy”.*

2. Rodzaj zamówienia: usługi.

3. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

3.1. Zamówienie obejmuje wykonanie usług w zakresie prowadzenia kompleksowego wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa dróg na potrzeby zabudowy mieszkaniowej w Łęknicy”.

3.2. Wykonawca wyznaczy do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego w imieniu Zamawiającego osoby posiadające uprawnienia budowlane:

- 1) w specjalności inżynierskiej – drogowej, pełniącą jednocześnie funkcję koordynatora prac zespołu inspektorów nadzoru;
- 2) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 3) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci elektrycznych, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych;
- 4) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

3.3. Osoby wskazane w pkt. 3.2. muszą posiadać uprawnienia bez ograniczeń, które zostały wydane na podstawie Rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z dnia 29 kwietnia 2019 r. (lub odpowiadające im uprawnienia równoważne) oraz wpis na listę właściwej izby samorządu zawodowego. Za uprawnienia równoważne Zamawiający uzna ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz uznane na zasadach określonych w ustawie o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej z dnia 22 grudnia 2015 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 220 ze zm.), których zakres uprawnia do pełnienia wskazanej funkcji przy realizacji przedmiotu zamówienia.

3.4. Zamówienie realizowane będzie w zakresie:

- 1) Nadzoru nad wykonaniem przez wykonawcę robót budowlanych;
- 2) Nadzoru nad wykonaniem przez wykonawcę robót budowlanych zobowiązań w okresie gwarancji.

3.5. Zakres robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim określony jest dokumentami postępowania o udzielenie zamówienia nr WIZ.271.9.2024, w szczególności w Rozdziale 4 SWZ do tego postępowania. Postępowanie dotyczące robót budowlanych dostępne jest pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/923296>.

3.6.

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie dróg i ciągów pieszych, sieci wodociągowej, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, oświetlenia drogowego oraz sieci teletechnicznej w ciągu ul. Łużyckiej i jej otoczeniu. Przylegający teren przeznaczony jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.
- 2) Roboty podstawowe obejmują wykonanie:
 - a) dróg dla pojazdów samochodowych o łącznej długości 974,00m;
 - b) samodzielnych ciągów pieszych o łącznej długości 118,10m;
 - c) sieci wodociągowej \varnothing 110 – długość ok. 439,6m;
 - d) przyłączy wodociągowych z zasuwami, w ilości 9 szt. – długość ok. 56,5m;
 - e) hydrantów nadziemnych – 1 kpl.;
 - f) sieci kanalizacji sanitarnej \varnothing 200mm – ok. 266,50m;
 - g) przyłączy kanalizacji sanitarnej \varnothing 160mm, w ilości 9 szt. – długość ok. 78,8m;
 - h) studni rewizyjnych betonowych połączeniowych kanalizacji sanitarnej – 14kpl.;
 - i) sieci kanalizacji deszczowej \varnothing 400mm – 242,00m;
 - j) sieci kanalizacji deszczowej \varnothing 315mm – 569,00m;
 - k) przykanalików kanalizacji deszczowej \varnothing 200mm – 130,50m;
 - l) studni rewizyjnych betonowych \varnothing 1000mm – 33, szt;
 - m) studzienek ściekowych ulicznych (wpusty) – 35 szt;
 - n) kablowej linii oświetleniowej – długość 1393m;
 - o) lamp oświetlenia drogowego – 39 szt.;
 - p) studni telekomunikacyjnych – 19 szt.;
 - q) kanalizacji teletechnicznej – długość ok. 768m;
 - r) mikroinstalacji kanałowej i doziemnej abonenckiej 3067m;
 - s) instalacji przetwórcznic światłowodowych – 3 szt.;
 - t) montażu wszelkiej niewymienionej wyżej armatury przewidzianej w projekcie budowlanym;
 - u) robót pomiarowych, ziemnych, pomocniczych oraz odtworzeniowych związanych z budową dróg, ułożeniem sieci i przyłączy.

3.7. CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

Główny przedmiot:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi.

3.8. Wartość robót budowlanych według kontraktu:

6.813.427,24 złotych brutto

SEKCJA III: CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca wykonywać będzie czynności nadzoru od dnia podpisania niniejszej umowy do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych wynikającej z udzielonej przez niego gwarancji i rękojmi, bez względu na faktyczny czas trwania robót.
2. Termin zakończenia wykonania przedmiotu umowy jest bezpośrednio związany z faktycznymi terminami wykonania robót budowlanych, jednakże przewiduje się, że wykonanie robót budowlanych zakończone odbiorem końcowym robót budowlanych objętych zamówieniem WIZ.271.9.2024. nastąpi do dnia 15.11.2025 r., a rozliczenie finansowe wszelkich robót w terminie do 30.11.2025 r.
3. Przewiduje się, że kontraktowy termin wykonania umowy wraz z okresem gwarancji i rękojmi na roboty budowlane to 15.11.2030 r., z zastrzeżeniem możliwości przedłużenia okresu gwarancji w okolicznościach wynikających z umowy z wykonawcą robót budowlanych (zmiana terminu wykonania robót, wydłużenie okresu gwarancji).

SEKCJA IV: WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. **W zakresie wiedzy i doświadczenia:**
 - 1) Warunku nie precyzuje się.
2. **W zakresie potencjału technicznego:**
 - 1) Warunku nie precyzuje się.
3. **W zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia:**
 - 1) **W postępowaniu może wziąć udział wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponował osobami skierowanymi do wykonania zamówienia wskazanymi w pkt. II.3.2., to jest osobami posiadające uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych. Wykonawca wskaże te osoby najpóźniej w dniu zawarcia umowy.**
4. **W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:**
 - 1) Warunku nie precyzuje się.

SEKCJA V: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: publiczne zaproszenie do składania ofert

Kryteria oceny ofert: Jako jedyne kryterium oceny ofert Zamawiający ustanawia najniższą cenę (minimalizacja).

Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się posługiwał poniższym wzorem:

$$\text{Ilość punktów} = \frac{\text{cena oferty brutto najniższa}}{\text{cena ryczałtowa oferty brutto badanej oferty}} \times 100 \times 100 \%$$

Termin i sposób składania ofert:

1. Oferty należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie **do 09.08.2024 r. do godz. 10:00.**
2. Ofertę należy złożyć wypełniając formularz oferty stanowiący Załącznik nr 1 do Zaproszenia. Wypełniony formularz należy zapisać i załączyć jako plik (Zamawiający nie wymaga podpisania pliku podpisem kwalifikowalnym lub osobistym podpisem elektronicznym).
3. W ofercie Wykonawca umieści ryczałtową cenę netto, obliczy wartość należnego podatku VAT (jeśli dotyczy) i wskaże ryczałtową cenę brutto (cena netto powiększona o podatek VAT). Dla porównania ofert zamawiający będzie brał pod uwagę ceny brutto.
4. Oferty należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/> pod adresem postępowania <https://platformazakupowa.pl/transakcja/962649>.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie papierowej (oferty takie nie będą rozpatrywane).
6. Formaty plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U z 2017 r. poz. 2247). **Rekomenduje się złożenie oferty w formie pliku PDF (wypełnienie w programie Word, zapisanie do Pdf, przesłanie do Zamawiającego przez <https://platformazakupowa.pl>.**
7. Wykonawca, przystępując do postępowania :

- a) akceptuje warunki korzystania z <https://platformazakupowa.pl/> określone w Regulaminie zamieszczonym pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> w zakładce „Regulamin”;
- b) zapoznał się z Instrukcją składania ofert/wniosków dostępnej pod adresem <https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNwt4q4sIS4t76lZVKPbkyD/view> .
- 8.** Instrukcje korzystania z platformazakupowa.pl znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje> .
- 9.** Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).
- 10.** Zamawiający, za zgodą Wykonawcy poprawi ewentualne oczywiste omyłki pisarskie lub rachunkowe w treści oferty, pod warunkiem, że omyłki będą bezsporne i możliwe do poprawienia w jednoznaczny sposób na podstawie złożonych dokumentów.
- 11.** Finansowanie projektu/programu: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
- 12.** Przewiduje się unieważnienie postępowania w przypadku, gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.
- 13.** Oferta wykonawcy, który uchylił się od Zawarcia umowy w wyznaczonym terminie zostanie odrzucona.
- 14.** Warunki wykonania zamówienia określają warunki umowy na realizację niniejszego zamówienia, stanowiące załącznik nr 2 do niniejszego Zaproszenia – Projekt umowy. Wybrany Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania, zobowiązuje się do zwarcia umowy na warunkach określonych w Projekcie umowy.
- 15.** W cenie oferty należy uwzględnić wszelkie koszty wykonania usługi, w tym składki na ubezpieczenia społeczne, obowiązujące podatki, koszty dojazdu.

Załączniki:

1. Formularz oferty,
2. Projekt umowy.

*Zastępca Burmistrza Łęknicy
/-/ Marcin Perczyński*