

**ZAWIADOMIENIE
O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA
W CZĘŚCI II**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, zgodnie z art.275 ust.1

Nazwa nadana zamówieniu: Modernizacja infrastruktury kulturalno-turystycznej na terenie Gminy Łapsze Niżne – II postępowanie

Działając na podstawie art.260 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) Zamawiający zawiadamia, iż unieważnia przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia na podstawie art.255 pkt 3 ustawy PZP w zakresie:

Części II – Remont konserwatorski budynku czworaka wpisanego do rejestru zabytków na terenie zespołu dworskiego w Falsztynie oraz odbudowa konserwatorska budynku oficyny wpisanego do rejestru zabytków na terenie zespołu dworskiego na cele świetlicy wiejskiej z punktem informacji turystycznej oraz wystawą muzealną w Falsztynie.

Uzasadnienie faktyczne:

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi **13 500 000,00 zł brutto**, w tym dla:

- 1) Część I – Rozbudowa i przebudowa Domu Strażaka wraz z infrastrukturą techniczną na cele centrum kulturalno-kongresowe – **4 135 000,00 zł brutto**.
- 2) Część II – Remont konserwatorski budynku czworaka wpisanego do rejestru zabytków na terenie zespołu dworskiego w Falsztynie oraz odbudowa konserwatorska budynku oficyny wpisanego do rejestru zabytków na terenie zespołu dworskiego na cele świetlicy wiejskiej z punktem informacji turystycznej oraz wystawą muzealną w Falsztynie – **3 970 000,00 zł brutto**.
- 3) Część III – Budowa Sali gimnastycznej z zapleczem, przy zespole szkolno-przedszkolnym we Frydmanie – **5 395 000,00 zł brutto**.

Do upływu terminu składania ofert tj. do 9 maja 2022 r. do godz. 10:00 złożono 5 ofert. Najniższa cena spośród ofert wynosi dla:

- 1) Części I – **5 965 500,00 zł brutto**,
- 2) Części II – **4 920 000,00 zł brutto**,
- 3) Części III – **5 188 000,00 zł brutto**.

Co daje łącznie **16 073 500,00 zł brutto**, a Zamawiający nie może zwiększyć kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia dla **części II** do zaferowanej ceny.

Uzasadnienie prawne:

Art.255 pkt 3 Prawa zamówień publicznych cyt.: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: (...) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty;”.

Art. 259 Prawa zamówień publicznych cyt.: „Jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy art. 255-258.”