

UMOWA nr...../.....- PROJEKT

zawarta w dniu w Białymstoku

pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM: Skarb Państwa – 25. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Białymstoku
15-325 Białystok, ul. Kawaleryjska 70
NIP: 542-32-24-755, REGON: 200689828,
reprezentowanym przez:

.....

a

WYKONAWCĄ:

.....

z siedzibą w, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez pod numerem KRS:, NIP

reprezentowanym przez:

.....

Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j.) w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa wynajmu 10 hal namiotowych.
2. Szczegółowy zakres usług i wyposażenia hal namiotowych został wskazany w §3 oraz w Załączniku nr 2 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Termin realizacji umowy:
 - 1) Zamówienie podstawowe: nie dłużej niż 90 dni od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem, że długość najmu wynosi 2 miesiące.
 - 2) Zamówienie opcjonalne: do 10 miesięcy najmu od zakończenia zamówienia podstawowego, nie dłużej jednak niż do dn. 31.12.2025 r.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do skrócenia okresu trwania umowy. Jej realizacja uzależniona jest od występowania uzasadnionej potrzeby dalszej realizacji przedmiotu umowy w oparciu o decyzje przełożonych Zamawiającego, z uwagi na fakt, iż realizacja umowy jest ściśle związana z istotnym interesem bezpieczeństwa państwa. Odstąpienie od umowy następuje na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego (w tym także odstąpienie od części umowy), a Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu.

§ 3

SPOSÓB REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejsce realizacji przedmiotu umowy to miejscowości: Gruszki, Bartniki, Jaryłówka, Krynki, Nowa Łuka, Białowieża, Hajnówka, Połowce, Mielnik w województwie podlaskim.
2. Oferowane wielkoformatowe hale namiotowe muszą być w pełni sprawne i wolne od wad oraz wyposażone w kompletne, sprawne, wolne od wad fizycznych oraz prawnych urządzenia i elementy wyposażenia zapewniające ich bezawaryjne i bezpieczne użytkowanie- zgodnie z treścią Załącznika nr 2 do umowy– Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do montażu hal namiotowych oraz ich kompleksowej obsługi (w tym serwisu wyposażenia) na czas wynajmu.
4. Za termin dostawy, montażu i wyposażenia hal namiotowych przyjmuje się moment jej całkowitej gotowości do użytku, a także gotowość Wykonawcy do świadczenia usług serwisowych i konserwacyjnych w pełnym zakresie. Odbiór realizacji zadania polegającego na dostawie, montażu i wyposażaniu hal namiotowych nastąpi w formie protokolarnej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dostarczenia, montażu w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, wyposażenia, przyłączenia oraz uruchomienia urządzeń przynależnych do hal namiotowych i pełnego przygotowania ich do użytku w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy (do godziny 24:00) zgodnie ze złożoną ofertą, z zasadami wiedzy technicznej oraz normami i przepisami obowiązującymi na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
 - 2) wyposażenie hal namiotowych- zgodnie z treścią Załącznika nr 2 do umowy- opis przedmiotu zamówienia oraz dostarczenia pełnej instrukcji obsługi w języku polskim, Europejskiego Certyfikatu Bezpieczeństwa „CE” oraz Dokumentacji Techniczno-Ruchowej (dla urządzeń i elementów wyposażenia dla których jest to wymagane).

- 3) przeprowadzenia na swój koszt szkolenia z zakresu obsługi urządzeń przynależnych do hal namiotowych wyznaczonym przedstawicielom użytkownika;
 - 4) przedłożenia Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy harmonogramu serwisu i konserwacji urządzeń przynależnych do hal namiotowych z wyszczególnieniem nazwy urządzenia, jego numeru seryjnego (jeśli posiada), wymaganej częstotliwości przeprowadzania serwisu i konserwacji oraz terminów wykonywania czynności serwisowych i konserwacyjnych.
 - 5) nieodpłatnej obsługi serwisowej i konserwacji urządzeń przynależnych do hal namiotowych zgodnie z przedłożonym harmonogramem o którym mowa w §3 ust. 5 pkt. 4) niniejszej umowy.
 - 6) dokonania oględzin wadliwego/uszkodzonego sprzętu wyposażenia lub usterek hal namiotowych przez upoważnionego pracownika Wykonawcy w ciągu 48 h od otrzymania telefonicznego lub mailowego zgłoszenia od przedstawiciela użytkownika a następnie usunięcia usterek w ciągu 7 dni. Usunięcie usterek musi zostać potwierdzone przez upoważnionego przedstawiciela użytkownika.
 - 7) w przypadku braku możliwości usunięcia usterek danego urządzenia przynależnego lub elementu wyposażenia w terminie podanym w pkt 6 wymiany wadliwego lub uszkodzonego sprzętu na nowy- wolny od wad w ciągu 7 dni.
 - 8) nieodpłatnego usuwania w okresie realizacji przedmiotu umowy zaistniałych awarii i usterek związanych z funkcjonowaniem hal namiotowych i ich wyposażeniem.
 - 9) wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy przy użyciu własnych narzędzi i materiałów.
 - 10) aktywnej współpracy z przedstawicielami Zamawiającego wskazanymi w §6 niniejszej umowy celem zapewnienia należytej realizacji przedmiotu umowy.
 - 11) gotowości do odpłatnego doposażenia hal namiotowych w urządzenia i elementy wyposażenia w trakcie trwania umowy zgodnie z uzasadnionymi potrzebami użytkownika.
 - 12) gotowości do odsprzedaży Zamawiającemu przedmiotu umowy na każdym etapie realizacji umowy, z uwzględnieniem pomniejszenia wartości hal namiotowych i sprzętu wyposażenia o wartość ich amortyzacji.
6. Upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego w zakresie realizacji postanowień niniejszej umowy jest Kierownik Infrastruktury 25. Wojskowego Oddziału Gospodarczego i osoby przez niego wyznaczone.
 7. Zamawiający nie zapewnia dźwigu i pojazdów do przewozu i posadowienia hal namiotowych. Koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

8. Wykonawca nie odpowiada ze szkody powstałe w wyniku niewłaściwej obsługi lub napraw dokonanych przez użytkownika lub osoby trzecie, chyba, że Wykonawca nie dokonywał serwisów, konserwacji lub napraw zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. Wówczas użytkownik może dokonać napraw we własnym zakresie lub przez osobę trzecią na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Minimalna wartość umowy jaką Zamawiający gwarantuje wykonać nie może być mniejsza niż 80 % wartości określonej w §7 ust. 2 pkt 2.2.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca po zakończeniu trwania umowy zobowiązany jest do demontażu i odbioru hal namiotowych wraz z urządzeniami przynależnymi oraz ich wyposażeniem, a także uporządkowania terenu i doprowadzenia go do stanu pierwotnego.
2. Wykonawca, w okresie trwania niniejszej umowy, zapewni prawidłowe funkcjonowanie wszystkich urządzeń przynależnych oraz elementów wyposażenia hal namiotowych niezależnie od warunków atmosferycznych.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie, środki techniczne i personel niezbędne do należytego wykonania umowy oraz wykonuje usługi będące przedmiotem umowy w sposób profesjonalny oraz posiada wszelkie uprawnienia niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania aktualnego ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej w okresie realizacji przedmiotu zamówienia pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest przedłożyć stosowną polisę ubezpieczeniową. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu uwierzytelnioną kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie ww. ubezpieczenia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres za doręczony. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania umowy oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z umowy.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi dokumenty (oryginały lub kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem) dotyczące danych technicznych hal namiotowych lub urządzeń przynależnych.
7. Wykonawca musi posiadać potencjał techniczny oraz dysponować przeszkolonym personelem pozwalającym na:

- 1) transport, montaż i podłączenie poszczególnych urządzeń i elementów wyposażenia w czasie i w miejscach wskazanych przez Zamawiającego,
 - 2) wykonywanie prac serwisowych i konserwacyjnych urządzeń przynależnych.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wywołane swoją działalnością lub zaniechaniem działania w trakcie realizacji umowy, w tym użyciem niewłaściwych środków i narzędzi lub nieodpowiednim ich zastosowaniem, niewłaściwą organizacją pracy i nieprzestrzeganiem przepisów ppoż., bhp i sanitarnych, w tym szczególnie za szkody w środowisku i elementach infrastruktury Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej 3 dni robocze po rozpoczęciu realizacji przedmiotu umowy dostarczyć Zamawiającemu oraz Użytkownikowi:
- 1) „Wykaz osób wyznaczonych do realizacji umowy” zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy;
 - 2) „Wykaz pojazdów” zgodnie z załącznikiem nr 5 do umowy.
10. W przypadku wystąpienia zmian dotyczących osób oraz pojazdów wyznaczonych do realizacji umowy Wykonawca jest zobowiązany do ich bieżącej aktualizacji poprzez przekazanie zaktualizowanych wykazów, o których mowa w ust. 9.
11. Pracownicy świadczący usługę zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u Zamawiającego i Użytkowników przepisów wewnętrznych, w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
12. Wykonawcy nie wolno odsprzedawać, oddawać lub przenosić praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

PRAWA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający sprawdzi jakość i kompletność wykonanych prac oraz urządzeń przynależnych i elementów wyposażenia hal namiotowych. Jeżeli w trakcie realizacji Usługi zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do naliczania kar umownych do czasu całkowitego usunięcia wad, o których mowa w §9 ust. 2 pkt 2).
2. Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy ma prawo przeprowadzenia kontroli świadczonej usługi, zarówno z udziałem Wykonawcy, jak i bez jego udziału.
3. Przedstawicielem Zamawiającego uprawnionym do potwierdzania realizacji usług jest Użytkownik

§ 6

NADZÓR NAD WYKONYWANIEM UMOWY

1. Wykonawca wyznacza ze swojej strony osobę(y) upoważnioną(e) całościowo za nadzór nad realizacją umowy:
 - 1), tel.
 - 2), tel.
2. Odpowiedzialnym za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest Kierownik Infrastruktury 25. Wojskowego Oddziału Gospodarczego lub osoby przez niego wyznaczone:
 - 1), tel.
 - 2), tel.

§ 7

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają miesięczne wynagrodzenie w wysokości:
netto zł (słownie:)
podatek VAT zł (słownie:)
brutto zł (.....)

W przypadku kiedy w danym miesiącu termin realizacji usługi nie stanowi pełnego miesiąca, wynagrodzenie za ten miesiąc ustala się proporcjonalnie do czasu realizowanej w tym miesiącu usługi stosując jako współczynnik iloraz dni w miesiącu kiedy usługa była realizowana do całkowitej liczby dni w danym miesiącu. W pierwszym miesiącu realizacji usługi wynagrodzenie za ten miesiąc ustala się od dnia następującego po dniu protokolarnego obioru usługi określonej w § 3 pkt 5 ppkt 1.

2. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy tytułem wykonania zamówienia, nie może przekroczyć:

2.1. ogólnej kwoty wynagrodzenia:

..... zł brutto (słownie: złotych
...../100), w tym netto zł (słownie:
..... złotych/100)

w tym:

2.2. w zakresie zamówienia podstawowego:

kwotyzł brutto (słownie:
złotych/100), w tym netto zł (słownie:
..... złotych/100)

2.3. w zakresie zamówienia objętego prawem opcji:

kwoty zł brutto (słownie:
złotych/100), w tym netto zł (słownie:
..... złotych/100)

3. Zamawiający przewiduje skorzystanie z prawa opcji. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
4. Warunkiem uruchomienia prawa opcji jest oświadczenie woli Zamawiającego o żądaniu wykonania zamówienia kwalifikowanego przez Zamawiającego jako prawo opcji i przesłania go na adres e-mail:.....
5. Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z prawa opcji w sposób, o którym mowa w §7 ust. 4 nie później niż 10 dni przed końcem zamówienia podstawowego, a Wykonawca zobowiązany jest wykonać zadanie po cenach jednostkowych wskazanych w niniejszej umowie.
6. Zamawiający skorzysta z prawa opcji w przypadku występowania dalszej potrzeby realizacji zamówienia przy jednoczesnym zapewnieniu przez dysponenta wyższego stopnia odpowiednich środków finansowych na realizację takiego zamówienia.
7. W ramach zamówienia Podstawowego Zamawiający określa przewidywany zakres dostawy zgodnie z formularzem ofertowym, stanowiącym Załącznik nr 1- do niniejszej umowy.
8. Rozliczenie stron umowy odbywać się będzie na podstawie częściowych faktur VAT, wystawianych co miesiąc z dołu, po wykonaniu usługi, w oparciu o Protokół odbioru usługi (załącznik nr 3) podpisany bez uwag przez przedstawicieli stron tj. przedstawiciela Wykonawcy, przedstawiciela Użytkownika i przedstawiciela Zamawiającego.
9. Płatność nastąpi z konta Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze VAT, w terminie do 21 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami.
10. W przypadku otrzymania błędnie wystawionej faktury VAT lub otrzymania faktury VAT bez wymaganych dokumentów Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę, który zobowiązuje się do skorygowania faktury VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami dostarczenia wymaganym w umowie dokumentów. Do czasu doręczenia Zamawiającemu prawidłowo skorygowanej faktury VAT oraz kompletu dokumentów termin płatności faktury o którym mowa w ust. 9 nie biegnie.
11. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

12. Koszt dojazdu do miejsca wykonania usługi ponosi Wykonawca.
13. Wykonawca gwarantuje stałą i niezmienną cenę usługi przez okres trwania umowy.
14. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy, w tym podatek od towarów i usług VAT, inne opłaty i podatki, opłaty celne, ubezpieczenia, koszty zakupu materiałów i części niezbędnych do wykonania umowy, koszty pracy zatrudnionych przez Wykonawcę pracowników, koszty transportu, montażu, wyposażenia, podłączenia i przygotowania do użytku oraz serwisu i konserwacji.
15. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2020, poz. 1666), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024.361 t.j. z dn. 13.03.2024 r.). Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem, a także przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego obsługiwanego przez Open PEPPOL, której funkcjonowanie zapewnia Minister Przedsiębiorczości i Technologii z siedzibą przy Placu Trzech Krzyży 3/5, 00-507 Warszawa. Platforma dostępna jest pod adresem: <https://efaktura.gov.pl/uslugi-pef/>.
16. Wykonawca zamierzający wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem PEF zobowiązany jest do uwzględniania czasu pracy Zamawiającego, umożliwiającego Zamawiającemu terminowe wywiązanie się z zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. W szczególności Zamawiający informuje, że przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych winno nastąpić w godzinach: poniedziałek – czwartek 7:00-15:30, zaś piątek 7:00-13:00. W przypadku przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poza godzinami pracy, w dni wolne od pracy lub święta, a także po godzinie poniedziałek – czwartek 15:30, zaś piątek 13:00 uznaje się, że została ona doręczona w następnym dniu roboczym
17. Fakturę należy wystawić na:
 25. Wojskowy Oddział Gospodarczy w Białymstoku
 - ul. Kawaleryjska 70
 - 15-325 Białystok
 - NIP: 542-322-47-55.

§ 8

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po zgłoszeniu Zamawiającemu gotowości do obioru przedmiotu umowy tj. po dokonaniu przez Wykonawcę dostawy, montażu i wyposażenia hal namiotowych zgodnie z zapisami §3 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru usługi. Protokół odbioru usługi podpisany będzie przez Wykonawcę i przedstawiciela użytkownika oraz przedstawiciela Zamawiającego i wykonany w trzech identycznych egzemplarzach z przeznaczeniem: egz. nr 1 dla Zamawiającego, egz. nr 2 dla Wykonawcy i egz. nr 3 dla użytkownika. Brak protokołu odbioru będzie równoznaczny z niewykonaniem usługi.
3. W przypadku stwierdzenia wad w wykonaniu usługi Zamawiający wyznaczy termin do ich usunięcia. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze.
4. Podpisany przez obie strony protokół stanowić będzie podstawę do wystawiania przez Wykonawcę faktur VAT.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługują kary umowne w wysokości:
 - 1) 15 % wartości brutto umowy określonej w § 7 ust. 2 odrębnie w zakresie części tzw. podstawowej i odrębnie w zakresie części objętej prawem opcji w razie odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
 - 2) 15 % wartości brutto umowy określonej w § 7 ust.2 odrębnie w zakresie części tzw. podstawowej i odrębnie w zakresie części objętej prawem opcji gdy Zamawiający odstąpi lub rozwiąże umowę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w tym z powodu wad wykonanej usługi zgodnie z § 10 ust. 3 pkt. 5) umowy.
2. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) 5 000,00 zł za każdy dzień zwłoki terminu realizacji umowy, o którym mowa w §3 ust. 5 pkt 1), ale nie więcej niż 20% wartości brutto tzw. części podstawowej;
 - 2) 300,00 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu usterki lub dostarczenia brakujących elementów wyposażenia hal namiotowych po terminach o których mowa w §3 ust. 5 pkt 6) i 7) ale nie więcej niż 20% wartości brutto przedmiotu umowy, odrębnie w zakresie części tzw. podstawowej i odrębnie w zakresie części objętej prawem opcji;

- 3) 0,01% wartości brutto umowy określonego w § 7 ust. 2 z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany, odrębnie w zakresie części tzw. podstawowej i odrębnie w zakresie części objętej prawem opcji;
 - 4) 0,01% wartości brutto umowy określonego w § 7 ust. 2 z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany za każdy rozpoczęty dzień zwłoki po terminie określonym w § 12 ust. 7 niniejszej umowy, odrębnie w zakresie części tzw. podstawowej i odrębnie w zakresie części objętej prawem opcji;
 - 5) 0,01% wartości brutto umowy określonego w § 7 ust. 2 z tytułu nieterminowych opłat za wystawione przez podwykonawców faktury za wykonane usługi, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, odrębnie w zakresie części tzw. podstawowej i odrębnie w zakresie części objętej prawem opcji.
 - 6) W wysokości 200 zł za każdorazowe naruszenie zakazu wnoszenia i używania bez zezwolenia na terenie chronionego kompleksu wojskowego urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku.
 - 7) W wysokości 1000 zł za każdorazowe naruszenie zakazu rejestrowania lub transmisji obrazu i dźwięku na terenie kompleksu wojskowego.
3. Kary, o których mowa powyżej, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie określonym w wezwaniu przez Zamawiającego.
 4. Wysokość kar umownych nie może przekraczać 30% wartości brutto umowy odrębnie w zakresie części tzw. podstawowej i odrębnie w zakresie części objętej prawem opcji..
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należytego Wykonawcy wynagrodzenia (faktury), na co Wykonawca wyraża zgodę.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wartość szkody spowodowanej przez Wykonawcę przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

ODSTĄPIENIE LUB ROZWIĄZANIE UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadku o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości lub części) lub jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym w następujących okolicznościach:
 - 1) Powstanie zagrożenie upadłości lub rozwiązanie firmy Wykonawcy (likwidacji przedsiębiorstwa);
 - 2) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 3) Wykonawca przerwał realizację umowy nie informując o tym pisemnie Zamawiającego i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w okresie 2 dni roboczych od ustalonego terminu wykonania usługi i nie realizuje umowy pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 5) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy z wymaganą starannością lub realizuje ją niewłaściwie i niezgodnie z umową, a wezwania Zamawiającego do należytego wykonywania tych czynności będą nieskuteczne, co stwierdzi Zamawiający pisemnie, w przypadku, gdy taka sytuacja wystąpi po raz trzeci.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Odstąpienie od umowy może nastąpić na podstawie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w §2 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Za niedopełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób świadczących pracę w trakcie realizacji przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdą osobę w wysokości iloczynu minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązującego w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników świadczących pracę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu do wskazanych czynności.

8. Uchybienie w wykonaniu obowiązku zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarto umowę, w zakresie kosztów dotyczących Podwykonawcy związanych z realizacją przedmiotu umowy podwykonawczej, jeżeli zostały spełnione przesłanki określone w art. 439 ust. 5 ustawy Pzp, w wysokości 5 000 zł.

§ 11

WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego zgody wyrażonej na piśmie.

§ 12

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca *nie powierza / powierza Podwykonawcy/-om wykonanie następującego zakresu Umowy:*

Lp.	Nazwa przedsiębiorstwa	Adres przedsiębiorstwa	Zakres zamówienia	Okres realizacji	Uwagi

2. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego Podwykonawców.
3. Wykonawca oświadcza, że zapewni realizację Umowy przez podmioty wskazane w ust.1 zgodnie z warunkami określonymi w zamówieniu publicznym.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę lub rezygnację z Podwykonawcy, o którym mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia.
5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą, jak też zmian do tej umowy, wymagana jest każdorazowo pisemna zgoda Zamawiającego.
6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania zadań określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
7. Umowy, o których mowa w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca przekaże

Zamawiającemu, w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy z Podwykonawcą poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy oraz jej zmian przeznaczoną dla Zamawiającego.

8. Wraz z fakturą za Usługi zrealizowane w danym miesiącu Wykonawca przedłoży dokument potwierdzający rozliczenie wykonanych usług z Podwykonawcą wraz z oświadczeniem Podwykonawcy potwierdzającym brak roszczeń finansowych w stosunku do Zamawiającego za określony zakres usług wykonanych przez Podwykonawcę.
9. Strony ustalają, że:
 - 1) Zamawiający, będąc wraz z Wykonawcą dłużnikiem solidarnym wobec Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców części przedmiotu Umowy - na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę - do zapłaty bezpośrednio Podwykonawcy, na pisemne żądanie Podwykonawcy, wymagalnego wynagrodzenia w całości lub części, spłacając w takim zakresie dług Wykonawcy wobec Podwykonawcy;
 - 2) Zamawiający zobowiązany jest bezzwłocznie zawiadomić Wykonawcę o żądaniu Podwykonawcy zapłaty wynagrodzenia. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni ustosunkować się do żądania, o którym mowa powyżej. Wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1), Zamawiający może spełnić odpowiednio po wyjaśnieniu przyczyn opóźnienia płatności lub odmowy zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy lub upływie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Swoją wierzytelność o zwrot zapłaconego bezpośrednio Podwykonawcy wynagrodzenia do wysokości dokonanej zapłaty, Zamawiający może zaspokoić poprzez potrącenie jej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania wypłaty Wykonawcy części należności do wysokości zgłoszonych przez Podwykonawcę roszczeń. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Zamawiający uprawniony będzie do złożenia do depozytu sądowego spornej części wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1);
 - 3) Podwykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia do realizacji powierzonej mu części przedmiotu zamówienia, jeżeli do wykonania tej części zamówienia, zgodnie z przepisami prawa, wymagane jest posiadanie stosownych uprawnień;
 - 4) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków umowy (w tym odnoszących się do Personelu Wykonawcy),

odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne oraz nie dopuszcza dalszych Podwykonawców.

§ 13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Nie dotyczy

§ 14

ZAKRES WYMAGAŃ

W ZAKRESIE OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH

1. Realizacja przedmiotu umowy nie jest związana z przepisami w zakresie ochrony informacji niejawnych określonymi w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2024, poz. 632 z późn. zm.).
2. Nie przewiduje się w związku z wykonywaniem umowy przetwarzania informacji niejawnych oraz wymiany korespondencji niejawnej pomiędzy stronami umowy.
3. Przedmiotem ochrony są wszelkie informacje, do których może mieć dostęp Wykonawca w związku z realizacją umowy, bez względu na ich formę oraz sposób ich pozyskania.
4. Wykonawca w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu zobowiązany jest pod rygorem odpowiedzialności karnej, zachować w tajemnicy wszelkie informacje, do których miał dostęp w trakcie realizacji przedmiotu umowy i nie udostępniania ich żadnemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego, chyba że taki obowiązek wynika z przepisów prawa.
5. Realizowanie umowy nie może być wykorzystane przez Wykonawcę w materiałach marketingowych ani prezentowane w środkach masowego przekazu (t.j. prasie, radiu, telewizji, filmie, Internecie itp.).
6. Zgodnie z wymaganiami określonymi w decyzji nr 77/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 9 czerwca 2020 r. w sprawie zasad używania urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz organizacji ochrony informacji niejawnych podczas przedsięwzięć realizowanych w komórkach i jednostkach organizacyjnych podległych Ministrowi Obrony Narodowej lub przez niego nadzorowanych (Dz. Urz. MON z 2020 r. poz. 94) Zamawiający wyraża zgodę na wnoszenie i używanie przez pracowników Wykonawcy w strefie ochronnej III urządzeń do przetwarzania obrazu i dźwięku wyłącznie w celach komunikacyjnych, z zastrzeżeniem połączeń i transmisji wideo.

7. W przypadku stwierdzenia rejestrowania albo transmisji obrazu i dźwięku w strefie ochronnej Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Służbę Kontrwywiadu Wojskowego oraz właściwą terytorialnie jednostkę Żandarmerii Wojskowej.
8. Wstęp pracowników i wjazd pojazdów Wykonawcy na teren chroniony odbywać się będzie na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego:
 - 1) „Wykazu osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji umowy”.¹
 - 2) „Wykazu pojazdów i maszyn”.²
9. Osoby zgłoszone w wykazie osób, o którym mowa w pkt. 8, przed przystąpieniem do prac podlegają obowiązkowemu zapoznaniu przez Wykonawcę z „Zasadami wejścia/ wjazdu i przebywania na terenie chronionych kompleksów wojskowych”.³
10. „Wykaz osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji umowy” oraz „Oświadczenie Wykonawcy”, sporządzone zgodnie ze wzorem⁴ należy dostarczyć do kancelarii Zamawiającego co najmniej na 3 dni robocze przed rozpoczęciem realizacji umowy.
11. Wstęp na teren kompleksu wojskowego osób nieposiadających obywatelstwa polskiego, wymaga uzyskania zezwolenia po otrzymaniu pozytywnej opinii Służby Kontrwywiadu Wojskowego na zasadach określonych w decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18 sierpnia 2021 r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2021 r. poz. 177).
12. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na poddanie swoich pracowników, rygorom procedur bezpieczeństwa obowiązującym na terenie kompleksów wojskowych w czasie realizacji usługi zgodnie z wymogami ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r., poz. 1995 t.j.) w zakresie działania „Wewnętrznych Służb Dyżurnych” oraz procedur związanych z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2024, poz. 632 z późn. zm.).

¹ Załącznik nr 4 – Wykaz osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy

² Załącznik nr 5 – Wykaz pojazdów i maszyn – wzór.

³ Załącznik nr 7 – „Zasady wejścia/wjazdu i przebywania na terenie chronionych kompleksów wojskowych”.

⁴ Załącznik nr 6 – „Oświadczenie Wykonawcy”.

§ 15

ZMIANA TREŚCI UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie podwykonawcy określonego w § 12 ust. 1.
2. Zamawiający w trakcie realizacji niniejszej umowy zastrzega sobie prawo do zmian postanowień umowy, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy:
 - 1) spowodowanych zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów, w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego, ze szczególnym uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację umowy, jeżeli zajdzie taka potrzeba – w przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia stosunku pracy z daną osobą, zdarzenia losowego lub choroby uniemożliwiającej dalsze pełnienie powierzonych jej obowiązków.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy na podstawie art. 455 ust.1 pkt.4) ustawy Pzp, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 16

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Wykonawcy w związku z wykonywaniem zadania zostaną udostępnione dane pracowników zaangażowanych do realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania swoich pracowników (pracowników podwykonawców) zaangażowanych do realizacji umowy, z klauzulami

informacyjnymi dostępnymi na stronie internetowej 25. WOG, <https://25wog.wp.mil.pl> w zakładce bip/ochrona danych osobowych/RODO.

§ 17

INFORMACJA O ZATRUDNIENIU

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby świadczące pracę w zakresie przedmiotu niniejszej umowy tj. dostarczania, montażu i serwisu, będą w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. 2023.1465 tj., z dnia 31.07.2023 r).
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób świadczących pracę w okresie realizacji niniejszej umowy. Każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, w terminie wskazanym na wezwaniu, który nie może być krótszy niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia w siedzibie Zamawiającego dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób realizujących pracę w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia

umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być do zidentyfikowania.
Imię i nazwisko nie podlega anonimizacji.

3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dokumentów, w celu potwierdzenia przez Wykonawcę, Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób świadczących pracę w trakcie realizacji zamówienia. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę ww. wymogu, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci zapłaty przez Wykonawcę kary umownej określonej w §10 ust.7.

§ 18

KLAUZULA JAKOŚCIOWA

Nie dotyczy.

§ 19

INNE POSTANOWIENIA

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie. W przypadku, gdy okaże się to niemożliwe, spory te zostaną poddane przez Strony rozstrzygnięciu przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Białymstoku.
2. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz Kodeksu Cywilnego i innych obowiązujących w tym zakresie aktów prawnych.
3. Procedura zgłoszeń wewnętrznych określająca tryb wewnętrznego zgłaszania naruszeń prawa w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2019/1937 z dnia 23 października 2019 r. w sprawie ochrony osób zgłaszających naruszenia prawa Unii (Dz. Urz. UE L 305 z 26.11.2019, str. 17, z późn. zm.) oraz będąca realizacją zapisów Ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r. poz. 928) dostępna jest na stronie: <https://25wog.wp.mil.pl/bip>.
4. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz dwa dla Zamawiającego.

Procedura zgłoszeń wewnętrznych określająca tryb wewnętrznego zgłaszania naruszeń prawa w rozumieniu Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2019/1937 z dnia 23 października 2019 r. w sprawie ochrony osób zgłaszających naruszenia prawa Unii (Dz. Urz. UE L 305 z 26.11.2019, str. 17, z późn. zm.) oraz będąca realizacją zapisów Ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r. poz. 928) dostępna jest na stronie: <https://25wog.wp.mil.pl/bip>.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Kopia formularza ofertowego

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru usługi

Załącznik nr 4 – Wzór wykazu osób wyznaczonych do realizacji przedmiotu umowy

Załącznik nr 5 – Wzór wykazu pojazdów

Załącznik nr 6 – Zasady wejścia- wjazdu i przebywania na terenie chronionych kompleksów
wojskowych

Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Uzgodniono:

Osoba merytorycznie odpowiedzialna

Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych

Radca Prawny

Szef finansów – Główny Księgowy

Pełnomocnik d.s. Ochrony Informacji Niejawnych

Inspektor Ochrony Danych Osobowych.....