

**Szczegółowy zakres robót budowlanych : Remont przebieralni i sanitariatu w łaźni w budynku penitencjarnym w Oddziale Zewnętrznym w Braniewie Aresztu Śledczego w Elblągu.**

**Wariant I- dot. pomieszczeń PII-1.05 i PII-1.06 z wymianą drzwi wejściowych**

1. Roboty rozbiórkowe

- rozebranie okładzin ściennych z płytek ceramicznych – ok. 40m<sup>2</sup>
- rozebranie okładzin podłogowych z gresu – 13m<sup>2</sup>
- demontaż drzwi wejściowych i futryny - 1 kpl
- demontaż drzwi wejściowych do wc – 1 szt- do wymiany na nowe skrzydło
- demontaż nie obejmuje wentylacji mechanicznej, która należy zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem podczas prac.
- demontaż urządzeń sanitarnych: umywalka, bateria umywalkowa, muszla ustępowa – 1 zestaw
- okienka podawcze pozostają te same – zabezpieczyć przed uszkodzeniem

1.2. Roboty ogólnobudowlane

- przygotowanie otworu drzwiowego(1 szt) i montaż nadproża ( 1szt x 3INP100 l= 150cm) oraz ościeżnicy
- uzupełnienie tynków
- przygotowanie podłoża pod malowanie sufitu farbą wodoodporną – ok. 13 m<sup>2</sup>
- przygotowanie podłoża pod okładziny ścienne ceramiczne na pełną wysokość ściany – 40m<sup>2</sup>
- przygotowanie podłoża pod okładzinę podłogową gres techniczny antypoślizgowy kolor jasny szary. Klej z przeznaczeniem do pomieszczeń mokrych – 13m<sup>2</sup>
- Fugowanie fugą epoksydową w kolorze: ściany jasny szary, podłoga jasny szary
- malowanie sufitów farbą do pomieszczeń wilgotnych – kolor biały – 13m<sup>2</sup>
- malowanie ościeżnicy drzwi do wc
- montaż stolarki drzwiowej:
  - 1) D1 – 1 szt - wymiar w świetle otworu w murze S<sub>o</sub> = 107cm; H<sub>o</sub> = 220cm;
    - wymiar w świetle otworu S<sub>o</sub> = 90cm; H<sub>o</sub> = 200cm;
    - drzwi lewe, jednostronny zamek mechaniczny więzienny typu ZC-3M, dwie zasuwy stalowe, wizjer więzienny optyczny, pochwyty, dwa zawiasy z łożyskami tocznymi. Wyposażone w zasuwę łańcuchową. Malowane proszkowo, kolor szary RAL 7024 lub podobny. Klamki, szyldy, pochwyty i okucia stalowe chromowane.
  - 2) D2 – 1 szt. Skrzydło drzwiowe techniczne pełne. Kolor biały. Skrzydło prawe. Prześwit pod drzwiami min.5. Wyposażone w klamkę i zamek na kluczyk zwykły

- w pomieszczeniu wc zamontować umywalkę 40cm, baterię umywalkową ze zmieszaczem i perlatozem, muszlę ustępową ze spłuczką typu tajfun + deska sedesowa biała pcv.
- przy wc zamontować pochwyt ścienny dla niepełnosprawnych - uchwyt kątowy biały.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi.

W załączeniu niezbędnie rysunki techniczne. Wymaga się dokonania wizji lokalnej i własnych pomiarów przed rozpoczęciem prac.

Z racji że pomieszczenie jest przechodnie Zamawiający zaleca kontynuację glazury i terakoty z sąsiedniego pomieszczenia łazienki, tj. na glazurę zastosować: Glazura Atos Ceramika Color 25 x 40 cm grey a jako płytki gresowe: Gres techniczny HELIOS grey mat 30x30 lub podobne.

### **UWAGA!!!**

**Z uwagi na brak możliwości wyłączenia łazienki z użytku, pomieszczenie przebieralni do prac budowlanych będzie udostępniane w dniach od środy do soboty w godzinach 7:00-17:00.**

p.o. KIEROWNIK  
Działu Kwatermistrzowskiego  
Aresztu Śledczego w Elblągu  
*kpt. Renata Makarewicz*

*Dku. 2232.18.2022.RM*