

Sierakowice, dnia 21 października 2022 roku

SUE.271.42.2022

**Wszyscy wykonawcy**

Strona | 1

## **WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: **SUE.271.42.2022**. Nazwa zadania: **Budowa Wielofunkcyjnego Centrum Kultury w Sierakowicach**.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2022 poz. 1710 z późn. zm.), w związku ze skierowaniem do zamawiającego zapytań dotyczących treści specyfikacji warunków zamówienia, przedstawiamy następujące odpowiedzi:

### **Pytania:**

1. Czy blachę aluminiową na dachu oraz na elewacji można zamienić na blachę stalową?
2. Prosimy o określenie podstawowych parametrów okładziny ceramicznej na elewacji i we wnętrzu budynku.
3. Prosimy o określenie parametrów windy dla niepełnosprawnych.
4. Z jakiego z materiału wykonać płyty umywalkowe w łazienkach.
5. Prosimy o opisanie sposobu wycinania płytek ceramicznych we wzory kaszubskie. Czy Zamawiający oczekuje wycięcia w podstawowych białych lub czarnych płytkach wzoru, następnie z kolorowych płytek powycinanie takiego samego wzoru i uzupełnienie wyciętego wcześniej wzoru w płytkach podstawowych? Czy można zastosować inny sposób utworzenia takiego wzoru na płytkach, np.. naklejki lub malowanie?
6. Czy zieleń zarówno wewnętrzna jak i zewnętrzna (krzewy, trawniki, winobluszcz ja ścianie wiaty śmietnikowej) wchodzi w zakres wyceny? Jeśli tak, to prosimy o określenie gatunków nasadzeń w donicach wewnętrznych oraz określenie, czy pielęgnacja w okresie gwarancji wchodzi w zakres wyceny.
7. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca udziela gwarancji nie tylko na roboty budowlane ale również na zamontowany sprzęt i urządzenia? Jeśli tak, to prosimy o informacje po czyjej stronie jest koszt serwisowania urządzeń oraz koszt materiałów eksploatacyjnych.
8. W załączonych przedmiarach brak jest nagłośnienia oraz urządzeń tzw. kinoteeki. Czy wchodzi w zakres wyceny?
9. Prosimy o potwierdzenie, że w zakres wyceny wchodzi mechanika sceny wraz z kurtyną.
10. Czy wykonanie głębinowych pomp ciepła wchodzi w zakres wyceny? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie projektu zewnętrznego źródła ciepła.

11. Jakie elementy wyposażenia wchodzi w zakres wyceny: meble ruchome (brak specyfikacji), zabudowy meblowe, krzesła dla widzów (brak specyfikacji), barek, lada, wieszaki szatniowe, donice stałe, wiszące (brak specyfikacji) i stojące, tapety, lustra, panele do ekspozycji prac, obrazy ściennie (brak specyfikacji), ogród wertykalny, elektryczne odświeżacze nad drzwiami, haczyki i ławeczki w łazienkach (brak specyfikacji), maszty flagowe, kontenery na śmieci itp.
12. Na rysunku elewacji frontowej jest zaznaczony kształt herbu/godła. Prosimy o informacje czy ten element wychodzi w zakres wyceny, a jeśli tak to prosimy o udostępnienie parametrów.
13. W projekcie konstrukcyjnym wskazano, iż konstrukcję stalową należy zabezpieczyć do klasy odporności p.poż. poprzez malowanie do klasy odporności opisanej w projekcie architektonicznym. W projekcie architektonicznym brak tej informacji, prosimy o jej udostępnienie.
14. Sala widowiskowa - wg. projektu aranżacji wnętrz rys. 1.01.1 na sali mamy ustawione krzesła na posadzce sali, wg. przekroju PD2 projektu architektonicznego mamy trybunę? jakie rozwiązanie należy przyjąć do wyceny? Jeśli trybunę to prosimy o uszczegółowienie jej parametrów: sposób wykończenia, rodzaj foteli, sposób składania, kolorystykę?
15. Czy zabudowy meblowe w pokojach socjalnych są w zakresie przetargu?
16. Czy wieszaki szatniowe z ladą szatni są w zakresie przetargu?
17. Czy wyposażenie pomieszczenia gastronomi i cateringu w zabudowy meblowe, sprzęt AGD jest w zakresie przetargu?
18. Czy umeblowanie przestrzeni otwartych w fotele, stoliki, krzesła jest w zakresie przetargu?
19. Czy umeblowanie pomieszczeń takich jak garderoby, biur, sal konferencyjnych jest w zakresie przetargu?

### **Odpowiedzi:**

1. Nie. Zamawiający nie wyraża zgody.
2. Wymiary okładziny elewacyjnej - cegła cięta - 6x25 cm, narożnik - typu L, kolor zbliżony do cegły regionalnej - zabudowa kaszubska - określono na elewacjach i zestawieniu warstw.
3. Winda dla osób niepełnosprawnych - wytyczne:
  - udźwig nominalny 1000 kg
  - ilość osób - 13
  - prędkość nominalna - 1,00 m/s
  - przyspieszenie/ opóźnienie nom. - 0,5 m/s
  - wysokość podnoszenia - 4850 mm
  - ilość przystanków - 2
  - ilość drzwi kabinowych - 1
  - szerokość drzwi - 900 mm
  - wysokość drzwi - 2000 mm

**ul. Lęborska 30**  
**83-340 Sierakowice**  
**NIP 589-10-18-894**

- wewnętrzna wysokość kabiny - 2100 mm
- wewnętrzna szerokość kabiny - 1100 mm
- wewnętrzna głębokość kabiny - 2100 mm
- wewnętrzna powierzchnia kabiny - 2,31 m<sup>2</sup>
- liczba poziomych mocowań przewodnic - 6
- napęd mx10
- średnica koła ciernego - 480 mm
- olinowanie - 2:1
- liny - 6xD8
- zasilanie główne - 3x400VAC - 15%/+10%
- częstotliwość - 50 Hz±1 HZ
- zabezpieczenia linii zasilającej - 3x20 A
- prąd nominalny, I<sub>n</sub> - 15.9 A
- prąd rozruchowy, I<sub>o</sub> - 21.7 A
- bezpieczniki główne napędu - 3x16 A
- bezpieczniki oświetlenia (szyb+kabina) - 10A + 6A
- maksymalny prąd zwarcia, zasilanie główne - 10 kA
- maksymalny prąd zwarcia, zasilanie oświetlenia - 6 kA
- moc wyjściowa napędu, P - 5.7 kW
- max. ilość startów napędu na godzinę, s/h - 180/ED40%
- masa kabiny z lokalnym wystrojem i drzwiami - 521 kg
- masa drzwi kabinowe - 87.1 kg
- masa równoważna udźwig nominalny - 480±12.5 kg.

4. Z granitu czarnego matowego.

5. Nie dopuszczalne są naklejki, malowanie. Cięcie płytki wodą. Zgodnie z rysunkami wnętrz uzupełnienie wzoru kolorowymi płytkami w płytce podstawowej.

6. Zieleń zewnętrzna (trawniki oraz winobluszcz na ściennie wiaty śmietnikowej) wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Natomiast zieleń wewnętrzna oraz krzewy na zewnątrz budynku nie wchodzi w zakres postępowania. Zamawiający nie wymaga również pielęgnacji zieleni w okresie gwarancyjnym.

7. Tak, zamawiający potwierdza, że Wykonawca udziela gwarancji na cały zakres inwestycji, w tym m.in. zamontowany sprzęt i urządzenia. Koszty serwisowania urządzeń oraz koszty materiałów eksploatacyjnych będzie ponosił użytkownik obiektu, nie Wykonawca.

8. Tak, przedmiotowy zakres jest przedmiotem zamówienia.

9. Tak, przedmiotowy zakres jest przedmiotem zamówienia.

10. Tak, w projekcie branży sanitarnej jest zawarty projekt maszynowni.

11. W zakres wyceny wchodzi:

- meble ruchome, specyfikacja zostanie doprecyzowana w możliwie krótkim czasie,

- zabudowy meblowe, zawarto w projekcie wnętrz,
- krzesła dla widzów – widownia nie będzie składać się z krzesel dla widzów a trybun teleskopowych. Trybuny opisano w załączonym do niniejszych wyjaśnień opisie branży architektonicznej oraz na rzutach i przekrojach;
- barek, lada, wieszaki szatniowe, donice stałe i stojące, zawarto w projekcie wnętrz
- specyfikacja materiałowa do zabudów meblowych, donic wiszących, tapet zostanie doprecyzowana w możliwie krótkim czasie,
- lustra, zawarto w projekcie wnętrz
- panele do ekspozycji prac, zawarto w projekcie wnętrz
- ogród wertykalny, zgodnie z projektem wnętrz,
- elektryczne odświeżacze nad drzwiami, zawarto w projekcie wnętrz
- haczyki i ławeczki w łazienkach, zawarto w projekcie wnętrz,

Elementy niewchodzące w wycenę – obrazy ścienne, kontenery na śmieci, krzesła dla widzów.

12. Tak, herb wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia. Specyfikacja zostanie doprecyzowana w możliwie krótkim czasie.

13. Zgodnie z operatem ppoż. zawartym w projekcie budowlanym.

14. Należy przyjąć trybuny teleskopowe. Sala widowiskowa według projektu wnętrz (rysunki 1.01.1 oraz rysunki 2.01.1-2.01.4) i akustycznego. Załączeniu do niniejszych wyjaśnień opis do projektu wykonawczego – architektura – opisano trybuny teleskopowe. Kolorysta do ustalenia z Inwestorem.

15. Tak, zgodnie z projektem wnętrz, rozwiązania materiałowe zostaną doprecyzowane w możliwie krótkim czasie.

16. Tak, zgodnie z projektem wnętrz, rozwiązania materiałowe zostaną doprecyzowane w możliwie krótkim czasie.

17. Tak. Rozwiązania materiałowe zostaną doprecyzowane w możliwie krótkim czasie.

18. Tak, zgodnie z projektem wnętrz, rozwiązania materiałowe zostaną doprecyzowane w możliwie krótkim czasie.

19. Tak, zgodnie z projektem wnętrz, rozwiązania materiałowe zostaną doprecyzowane w możliwie krótkim czasie.

*/-/ Tadeusz Kobiela /-/*  
Kierownik Zamawiającego