



Opis Przedmiotu Zamówienia

Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Połączenie Al. Grunwaldzkiej z dworcem Gdańsk Wrzeszcz w ciągu ul. Klonowej

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska, 80-560 Gdańsk, ul. Żaglowa 11, działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska, dalej zwana również „DRMG” lub „Zamawiającym”.

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” lub „ustawą Pzp”.

3. Opis przedmiotu Zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego oraz uzyskanie niezbędnej decyzji administracyjnej pozwalającej na prowadzenie robót budowlanych dla zadania pn. Budowa połączenia Al. Grunwaldzkiej z dworcem Gdańsk Wrzeszcz w ciągu ul. Klonowej.

Należy uwzględnić etapowanie inwestycji (co do wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej objętej przedmiotem Zamówienia robót budowlanych), w szczególności wydzielenie linii tramwajowej wraz z niezbędnym zakresem infrastruktury towarzyszącej - układu drogowego wskazanego do wykonania linii tramwajowej. Ponadto należy uwzględnić osobny etap związany z zagospodarowaniem Placu Czerwonych Gitar.

4. Główne cele projektu.

4.1. Linia tramwajowa.

Celem projektowanego układu komunikacyjnego będzie połączenie Al. Grunwaldzkiej z dworcem Gdańsk Wrzeszcz. Projektowany układ drogowo - torowy wraz z niezbędną infrastrukturą będzie uzupełnieniem układu podstawowego. Projektant musi uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia, uzgodnienia, odstęstwa, które warunkują realizację zadania.

4.2. Projekt zagospodarowania przestrzeni.

Celem opracowania jest zagospodarowanie placu Czerwonych Gitar z wykorzystaniem rozwiązań projektowych pozyskanych w ramach opracowań przedprojektowych, wynikających m. in. z konkursu architektoniczno – urbanistycznego na koncepcję zagospodarowania Placu Czerwonych Gitar, według wytycznych GZDiZ z pisma nr GZDiZ.PP.710.3.14.2022.MG.

4.3. Inwestycja ma na celu:

- 4.3.1. zapewnienie połączenia tramwajowego pomiędzy Al. Grunwaldzka a dworcem Gdańsk Wrzeszcz w ciągu ul. Klonowej,
 - 4.3.2. poprawę dostępności węzła integracyjnego przy stacji Wrzeszcz PKP,
 - 4.3.3. zachowanie ciągłości drogi rowerowej i ciągu pieszego wzdłuż al. Grunwaldzkiej
 - 4.3.4. wykreowanie placu miejskiego zagospodarowanego zielenią, elementami małej architektury, z zachowaniem najważniejszych kierunków ruchu pieszego i rowerowego,
 - 4.3.5. budowę stacji prostownikowej,
 - 4.3.6. wydłużenie przystanków tramwajowych Klonowa,
 - 4.3.7. zagospodarowanie przestrzeni publicznych,
 - 4.3.8. przebudowa sieci odwodnienia,
 - 4.3.9. ze względu na ustaloną w MPZP oś kompozycyjną w ciągu ul. Klonowej należy odpowiednio dobrać elementy infrastruktury technicznej: słupy, wysięgniki itp., aby zachować i podkreślić oś kompozycyjną, a także zminimalizować negatywny wpływ infrastruktury na krajobraz,
 - 4.3.10. określenie i uzgodnienie nowej organizacji ruchu dla tego obszaru,
 - 4.3.11. likwidację istniejących kolizji,
 - 4.3.12. w trakcie realizacji opracowania należy uwzględniać wytyczne i warunki będące załącznikami do niniejszego OPZ.
- 4.4. Opracowanie projektowe ma powstać na podstawie pozyskanych wytycznych i opracowań, stanowiących załączniki do OPZ :
- załącznik nr 1 do OPZ** - Wstępna koncepcja wykonana przez ZTM (załącznik do pisma znak: ZTMNN.4110.19.2022.MT z dn. 27.09.2022);
- załącznik nr 2 do OPZ** – wytycznymi Pełnomocnika PMG ds. pieszych i komunikacji rowerowej oraz Biura Architekta Miasta (załącznik nr 2 do pisma znak: BAM.6724.98.2022.PB z dnia 09.09.2022 r.
- załącznik nr 3 do OPZ** – Pismo znak BRG/ZT/3397/092022/KPA z dn. 06.09.2022, BRG/ZT/ZPPIK/ZUM/3139/082022/KM/2022 z dn. 08.08.2022;
- załącznik nr 4 do OPZ** – Pismo znak: WUiA.AB z dn. 29.08.2022 r.
- załącznik nr 5 do OPZ** – GZDiZ - pismo znak: GZDiZ.ZR.6304.2.484.2022.AG.803 z dn. 06.10.2022 r.
- załącznik nr 6 do OPZ** - GAiT - pismo znak: 510.21.5.2022.MU z dn. 22.09.2022 r.
- załącznik nr 7 do OPZ** - GIWK - pismo znak: TO/400-436/2022/KW/2022/3620/KN z dn. 30.09.2022 r.
- załącznik nr 8 do OPZ** - Pismo GZDiZ.PP-710.3.14.2022.MG z dn. 12.01.2023r. wraz z załącznikami
- załącznik nr 9 do OPZ** – GW - pismo znak: TP-2919/eod2820/2022/MR/WW z dn. 26.09.2022 r.
- załącznik nr 10 do OPZ** – Pismo nr WPI-II.7010.20.2022.DS z dn. 12.02.2023r. wraz z załącznikami
- załącznik nr 11 do OPZ** – Pismo WPG nr 4195308.MR z dnia 26.01.2023r. dot. sieci uzbrojenia terenu

5. Przedmiot zamówienia.

5.1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie m. in.:

- 5.1.1. Uzyskanie mapy do celów projektowych wraz z jej bieżącą aktualizacją.
- 5.1.2. Inwentaryzację terenu oraz obiektów w obszarze inwestycji.
- 5.1.3. Inwentaryzację i ocenę stanu technicznego dróg wzdłuż projektowanej trasy.
- 5.1.4. Inwentaryzację zieleni z gospodarką drzewostanem, którą należy złożyć do uzgodnienia w GZDiZ.
- 5.1.5. Projektu nasadzeń zastępczych w przypadku wycinki drzew, krzewów i uzgodnić go – rodzaj nasadzeń i ich lokalizację - z Zarządcą drogi.
- 5.1.6. Materiałów do wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji.

- 5.1.7. Pozyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji w trybie ustawy o transporcie kolejowym, które dają możliwość realizacji linii tramwajowej poza pasem drogowym.
 - 5.1.8. Szczególnego rozpoznania geotechnicznego, badań geotechnicznych i geologicznych gruntu wraz ze sporządzeniem dokumentacji z badań dla prawidłowego wykonania zadania.
 - 5.1.9. Dokumentacji hydrologicznej.
 - 5.1.10. Projektu sygnalizacji świetlnej.
 - 5.1.11. Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego.
 - 5.1.12. Opracowanie projektów technicznych.
 - 5.1.13. Opracowanie projektów wykonawczych w układzie branżowym.
 - 5.1.14. Opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich poszczególnych branż.
 - 5.1.15. Opracowanie specyfikacji technicznych warunków i odbioru robót budowlanych.
 - 5.1.16. Wykonanie analiz i prognoz ruchu drogowego i potoków pasażerskich wykonanych na bazie obowiązującego transportowego modelu symulacyjnego miasta Gdańska oraz analizy potoków pieszych pod kątem powiązań ciągów pieszych z przystankami transportu zbiorowego.
 - 5.1.17. Projektu docelowej organizacji ruchu.
 - 5.1.18. Materiałów geodezyjnych, w tym podziałów geodezyjnych.
 - 5.1.19. Operatu terenowo – prawnego. Wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu projektów podziału nieruchomości
 - 5.1.20. Audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego.
 - 5.1.21. Materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, w tym raportu o oddziaływaniu inwestycji na środowisko w przypadku gdy będzie wymagane.
 - 5.1.22. Uzyskania od gestorów sieci warunków technicznych.
 - 5.1.23. Uzyskania od zarządcy drogi i gestorów sieci wymaganych uzgodnień i opinii.
 - 5.1.24. Rozwiązania innych zagadnień i problemów, które wynikną w trakcie projektowania, w tym z warunków technicznych gestorów sieci oraz wymaganych i niezbędnych opinii i uzgodnień z punktu widzenia celu jakiego służyć ma dokumentacja projektowa.
 - 5.1.25. Pełnienia nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji Inwestycji.
 - 5.1.26. Przygotowania i złożenia wniosków i materiałów niezbędnych do uzyskania innych, wymaganych decyzji administracyjnych.
 - 5.1.27. Uzgodnienia od właścicieli działek (w tym właścicieli prywatnych, wspólnot mieszkaniowych) – jeżeli zajdzie taka potrzeba.
 - 5.1.28. Innych materiałów i danych wyjściowych, które Wykonawca uzna za niezbędne do projektowania, a które nie zostały wymienione w niniejszym zestawieniu.
- 5.2. Dokumentacja projektowa będzie służyć do uzyskania przez Wykonawcę wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych do realizacji przedmiotowego zadania.
- 5.3. Dokumentację należy opracować uwzględniając wytyczne i zakresy załączone do niniejszego zamówienia.
- 5.4. Dokumentację należy opracować na mapie do celów projektowych w skali 1:500 wraz z ewentualną aktualizacją mapy, którą Wykonawca uzyska własnym staraniem i na własny koszt.
- 5.5. Rozwiązania techniczne mają uwzględniać dostępność osób niepełnosprawnych.
- 5.6. Rozwiązania projektowe powinny odpowiadać kryteriom dostępu do Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zakresie:
- *WR-D-41-3 Wytyczne projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 3: Projektowanie przejść dla pieszych;*
 - *WR-D-41-4 Wytyczne projektowania infrastruktury dla pieszych. Część 4: Projektowanie oświetlenia przejść dla pieszych.*
- 5.1. Wykonawca wystąpi do właściwego organu (Prezydent Miasta Gdańska) z wnioskiem o wydanie decyzji lokalizacyjnej inwestycji celu publicznego w obszarach nie objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (jeśli jest to wymagane).

- 5.2. Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym niezbędnym do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i do złożenia oferty na zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- 5.3. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, wszelkich poprawek, uzupełnień i modyfikacji w dokumentacji, których wykonanie będzie wymagane dla pozytywnej oceny i przyjęcia dokumentacji przez instytucje dokonujące oceny i kwalifikacji, także w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia i zapłacie za jego wykonanie.
- 5.4. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi również udzielanie, na wniosek Zamawiającego, odpowiedzi na pytania oraz wszelkich wyjaśnień dotyczących treści opracowanej dokumentacji w trakcie przeprowadzanego przez Zamawiającego postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek udzielić odpowiedzi do końca drugiego dnia roboczego od dnia przekazania pytań przez Zamawiającego.
- 5.5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty, nie dłużej jednak, niż w okresie 4 lat od daty odbioru ostatniego elementu Przedmiotu Zamówienia.
- 5.6. W zakresie prac projektowych należy uwzględnić ewentualną konieczność koordynacji prac i ich dowiązania do rozwiązań projektowych innych opracowań w obszarze zadania.
- 5.7. W ramach opracowywanej dokumentacji należy uwzględnić zamierzenia inwestycyjne wynikające z umów i porozumień pomiędzy Gminą (GZDiZ), a inwestorami prywatnymi.
- 5.8. Powiązania z innymi zadaniami/projektami:
 - Zdanie pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej dla budowy ulicy Nowej Politechnicznej w Gdańsku (GPW).
 - Zadania pn.: Budowa węzła integracyjnego Gdańsk Wrzeszcz w związku z projektem pn.: „Węzły integracyjne Gdańsk Główny, Gdańsk Wrzeszcz oraz trasy dojazdowe do węzłów Pomorskiej Kolei Metropolitalnej i Szybkiej Kolei Miejskiej na terenie Gminy Miasta Gdańsk”.
 - Konkurs GZDiZ architektoniczno-urbanistyczny na koncepcję zagospodarowania placu Czerwonych Gitar w Gdańsku.
 - Program Jaśniejszy Gdańsk - dot. oświetlenia placu między ul. Grunwaldzką a ul. Klonową w ramach ww. programu.
 - Budowa sieci i przyłącza wodociągowego wraz z przebudową przyłącza kanalizacji sanitarnej przy ul. Dmowskiego.
 - Inwestycja w formule PPP przed dworcem kolejowym we Wrzeszczu, przy ul. Dmowskiego wg pisma WPG nr 4195308.MR.
- 5.9. Dokumentacji geotechnicznej podłoża gruntowego zgodnie z Instrukcją badań geologicznych i geotechnicznych opracowaną przez INGEO stanowiącą **zał. nr 12 do OPZ** uwzględniającą analizę oddziaływania inwestycji na wody podziemne.
- 5.10. Harmonogramów rzeczowo-finansowych dla projektowanych robót w układzie kwartalnym.
- 5.11. Wytycznych do organizacji ruchu na czas budowy.
- 5.12. Analizy akustycznej - pomiar hałasu.
- 5.13. Projektu w zakresie zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, wskazujące między innymi sposób monitoringu drgań w trakcie budowy.

Wykonawca winien uwzględnić wykonanie poszczególnych elementów dokumentacji projektowej z uwzględnieniem podziału projektowanej inwestycji na etapy i branże, uzgodnione z Zamawiającym.

W dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot zamówienia należy uwzględnić rozwiązania techniczne oraz zalecenia ujęte m. in. w następujących opracowaniach:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gdańska (SUiKZP).
- Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej – Zarządzenie nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020r.
- Zarządzenie nr 1621/2017 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 5 września 2017r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska.
- Wytycznych gestorów sieci.
- Szczegółowe standardy dostępności dla kształtowania przestrzeni i budynków w mieście Gdańsku – Zarządzenie Prezydent MG nr 1746/21 z dn. 09.11.2021r.
- Studium autorstwa BRG pn: Gdańskie Przestrzenie Lokalne.

6. Osoby, których udział w realizacji zamówienia musi zapewnić Wykonawca.

- 6.1. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności (zgodnie ze złożonym wykazem oraz wymaganiami zawartymi w SWZ) oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- 6.2. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia Koordynatora Projektu, do obowiązków którego będzie należało m. in. sprawowanie nadzoru nad przebiegiem procesu projektowego pod kątem zgodności z warunkami określonymi w zawartej umowie i terminami przyjętymi w harmonogramie opracowania.
- 6.3. Każdorazowa zmiana: Koordynatora Projektu, Głównego Projektanta lub Sprawdzającego wymaga pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę i może być dokonana po akceptacji Zamawiającego.

7. Harmonogram, Raporty i Narady Techniczne.

7.1. Harmonogram.

Najpóźniej 7 dnia, licząc od daty zawarcia umowy, należy dostarczyć do Zamawiającego sporządzony harmonogram, który będzie uwzględniał poniższe terminy:

- opracowania kampanii promocyjnej,
- inwentaryzację terenu oraz obiektów,
- uzyskanie decyzji środowiskowej (w przypadku gdy będzie wymagane),
- zakresu prac geotechnicznych z rozbiem na terminy badań oraz wykonania dokumentacji,
- złożenia wniosków o warunki techniczne do gestorów sieci,
- opracowania mapy do celów projektowych,
- przekazania opracowanej mapy do zatwierdzenia w zasobach geodezyjnych,
- przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnień branżowych,
- przekazania dokumentacji projektowej do uzgodnienia końcowego,
- opracowania Projektu Budowlanego i Technicznego
- przekazania dokumentacji projektowej do Referatu Koordynacji Sytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu,
- opracowania projektów Wykonawczych, specyfikacji technicznych, kosztorysów,
- złożenie wniosku o decyzję administracyjną tj. decyzji ULLK,
- w przypadku możliwości pozyskania kilku decyzji administracyjnych, złożenie wniosków o ich wydanie,

- pozostałych znaczących elementów nie wymienionych powyżej, a mogących mieć wpływ na postęp prac projektowych.

7.2. Raport miesięczny.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia raz w miesiącu sprawozdania z przebiegu i zaawansowania prac projektowych. Raport należy dostarczyć do Zamawiającego do 5-go dnia następnego miesiąca, którego dany raport będzie dotyczył.

Zamawiający dopuszcza formę składania raportu w postaci:

- Papierowej złożonej do siedziby Zamawiającego w Kancelarii na piętrze 2 pok. 203
- Elektronicznej na adres: drmg@gdansk.gda.pl

Zamawiający informuje, że uznaje obie formy składania dokumentów jako równoważne.

7.2.1. Raport miesięczny powinien zawierać:

- 7.2.1.1. Wprowadzenie zawierające ogóle informacje o Inwestycji, Zamawiającym, Projektancie i terminach realizacji zgodnych z Umową;
- 7.2.1.2. Opis postępu prac i uzgodnień projektowych wykonanych przez Wykonawcę w odniesieniu do zaakceptowanego Harmonogramu wraz ze wskazaniem ewentualnych opóźnień realizowanych prac;
- 7.2.1.3. W przypadku wykazania opóźnień, niezbędne jest wskazanie podjętych kroków mających na celu zniwelowanie powstałych opóźnień;
- 7.2.1.4. Inne znaczące elementy związane z inwestycją, mogące mieć wpływ na dalszą realizację.

Zamawiający w ciągu 7 dni kalendarzowych od otrzymania Raportu wniesie do niego ewentualne uwagi. Wykonawca w ciągu 7 dni kalendarzowych od otrzymania uwag ma obowiązek przedstawienia uzupełnienia Raportu. W przypadku braku wniesienia uwag przez Zamawiającego w ciągu 7 dni od daty złożenia Raportu uznaje się go za zaakceptowany.

7.3. Narady techniczne.

Wykonawca musi uwzględniać w ramach realizacji przedmiotu umowy udział w spotkaniach minimum raz na dwa tygodnie w siedzibie DRMG lub wskazanym miejscu w celu przedstawienia zaawansowania prac projektowych oraz przyjętych na danym etapie rozwiązań projektowych. Terminy tych spotkań oraz ich tematyka (materiały robocze) będą przekazywane Zamawiającemu oraz stronom zainteresowanym z 3-dniowym wyprzedzeniem. Zamawiający sporządzi protokół z ustaleń podjętych na ww. spotkaniach i na każdym następnym Wykonawca przedstawi zakres wykonania ustaleń z poprzedniego.

8. Wytyczne ogólne.

8.1. Opracowanie projektowe winno spełniać wymogi zgodne z:

- 8.1.1. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane ;
- 8.1.2. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego ;

- 8.1.3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 8.1.4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury Rozwoju 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie;
- 8.1.5. Ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 8.1.6. Ustawą z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych;
- 8.1.7. Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych;
- 8.1.8. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno – budowlanych dotyczących dróg publicznych;
- 8.1.9. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych;
- 8.1.10. Ustawą o wspieraniu rozwoju usługi sieci telekomunikacyjnych z dnia 7 maja 2010r.;
- 8.1.11. Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska;
- 8.1.12. Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wraz z aktami wykonawczymi;
- 8.1.13. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody;
- 8.1.14. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 8.1.15. Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne oraz wydane na jej podstawie przepisy wykonawcze i standardy techniczne;
- 8.1.16. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
- 8.1.17. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- 8.1.18. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- 8.1.19. Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej;
- 8.1.20. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym;
- 8.1.21. Ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017r.;
- 8.1.22. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych;
- 8.1.23. Zarządzeniem nr 432/12 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 23 marca 2012r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz zasad planowania, projektowania i organizacji ruchu na drogach publicznych i wewnętrznych, będących w trwałym zarządzie Gdańskiego Zarządu Dróg i Zieleni oraz wprowadzania wskaźników i wytycznych dla parkingów rowerowych;
- 8.1.24. Zapisami zawartymi w Gdańskich Standardach Ulicy Miejskiej – Zarządzenie nr 1753/20 z 18 grudnia 2020r.;
- 8.1.25. Zarządzenie Nr 1621/17 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 5 września 2017 r. w sprawie wprowadzenia standardów technicznych oraz wytycznych w zakresie systemu prowadzenia osób niewidomych w rejonie przejść dla pieszych na terenie miasta Gdańska;

- 8.1.26. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakie powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie;
- 8.1.27. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- 8.1.28. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko;
- 8.1.29. Ustawą z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne;
- 8.1.30. Uchwałą nr XXXVIII/976/21 Rady Miasta Gdańska z dnia 26 sierpnia 2021r. w sprawie zasad postępowania z zielenią na terenie Gminy Miasta Gdańska;
- 8.1.31. Ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- 8.1.32. Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej;
- 8.1.33. Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 8.1.34. Obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami, normami projektowania i warunkom technicznym oraz innym powszechnie obowiązującym przepisom dotyczącym przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest zastosować standardy i rozwiązania projektowe wynikające z opracowań GZDiZ oraz zarządzenia nr 1753/20 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Gdańskiego Standardu Ulicy Miejskiej (GSUM) oraz określenia zasad wprowadzenia dodatkowych elementów do procesu przygotowania projektów budowy lub przebudowy dróg publicznych zgodnie z Gdańskim Standardem Ulicy Miejskiej (GSUM). Opracowania dostępne są m.in. na stronie internetowej odpowiednich jednostek:

- <https://gzdiz.gda.pl/zalatw-sprawe/standardy-projektowe-i-katalog-nawierzchni-gdanska,a,4533> (GZDiZ) oraz

- https://baw.bip.gdansk.pl/UrządMiejskiwGdansk/document/545505/Zarządzenie-1753_20

Wykonawca winien na bieżąco uwzględniać w opracowaniach projektowych zmiany w przepisach, normach, standardach oraz zasadach wiedzy technicznej.

Dokumentacja projektowa objęta zamówieniem powinna być zgodna z przepisami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji.

Wykonawca zobowiązany jest do śledzenia ewentualnych zmian w przepisach prawnych, w oparciu, o które zamówienie jest realizowane oraz nowowprowadzanych aktów prawnych lub normatywów i stosowania ich na bieżąco.

Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna odpowiadać przepisom prawa i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu przekazania przedmiotu zamówienia Zamawiającemu. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia winna spełniać wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz uwzględniać inne wymogi określone w prawie zamówień publicznych dla realizacji inwestycji. Dokumentacja musi umożliwiać ogłoszenie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z przepisami i złożenie oferty dla wykonania zadania inwestycyjnego objętego dokumentacją. Dokumentacja musi umożliwiać wykonanie inwestycji w pełnym zakresie, zgodnie z przepisami, normami, zasadami sztuki budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej, bez wad, a także w sposób nadający się do eksploatacji.

Zamawiający nie dopuszcza wskazywania w opracowanej dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Jedynym wyjątkiem od tej zasady jest przypadek, w którym wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkt lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jest uzasadniony specyfiką przedmiotu zamówienia i nie ma możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wykonawca uzyskał uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego na takie wskazanie.

W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, wykonawca jest zobowiązany opisać w dokumentacji specyfikę powodującą konieczność takiego wskazania oraz użyć przy wskazaniu słów „lub równoważne”. W takim przypadku obowiązkiem wykonawcy jest określenie szczegółowych cech i parametrów, które umożliwią dopuszczenie towarów i urządzeń innych producentów jako równoważnych.

W przypadku, gdy Wykonawca używa w opracowanej dokumentacji projektowej odniesień do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych Wykonawca jest zobowiązany wskazać, że należy je rozumieć jako przykładowe i że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca wskazuje, że ww. odniesieniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca jest zobowiązany określić szczegółowe warunki, które umożliwią dopuszczenie innych rozwiązań jako równoważnych.

Wykonawca zobowiązany jest do przejścia na siebie pełnej odpowiedzialności za wszelkie skutki finansowe mogące powstać z roszczeń posiadaczy praw autorskich i praw zależnych wynikających z ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wynikających z działań Wykonawcy.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. Pzp, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który, na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

8.2. Materiały pomocnicze i dane wyjściowe do projektowania stanowią następujące **załączniki do OPZ**:

- 8.2.1. załącznik nr 1 do OPZ - Wstępna koncepcja wykonana przez ZTM (załącznik do pisma znak: ZTMNN.4110.19.2022.MT z dn. 27.09.2022);

- 8.2.2. załącznik nr 2 do OPZ – wytycznymi Pełnomocnika PMG ds. pieszych i komunikacji rowerowej oraz Biura Architekta Miasta (załącznik nr 2 do pisma znak: BAM.6724.98.2022.PB z dnia 09.09.2022 r.
 - 8.2.3. załącznik nr 3 do OPZ – Pismo znak BRG/ZT/3397/092022/KPA z dn. 06.09.2022, BRG/ZT/ZPPiK/ZUM/3139/082022/KM/2022 z dn. 08.08.2022;
 - 8.2.4. załącznik nr 4 do OPZ – Pismo znak: WUiA.AB z dn. 29.08.2022 r.
 - 8.2.5. załącznik nr 5 do OPZ – GZDiZ - pismo znak: GZDiZ.ZR.6304.2.484.2022.AG.803 z dn. 06.10.2022 r.
 - 8.2.6. załącznik nr 6 do OPZ - GAiT - pismo znak: 510.21.5.2022.MU z dn. 22.09.2022 r.
 - 8.2.7. załącznik nr 7 do OPZ - GIWK - pismo znak: TO/400-436/2022/KW/2022/3620/KN z dn. 30.09.2022 r.
 - 8.2.8. załącznik nr 8 do OPZ - Pismo GZDiZ.PP-710.3.14.2022.MG z dn. 12.01.2023r. wraz z załącznikami
 - 8.2.9. załącznik nr 9 do OPZ – GW - pismo znak: TP-2919/eod2820/2022/MR/WW z dn. 26.09.2022 r.
 - 8.2.10. załącznik nr 10 do OPZ – Pismo nr WPI-II.7010.20.2022.DS z dn. 12.02.2023r. wraz z załącznikami
 - 8.2.11. załącznik nr 11 do OPZ – Pismo WPG nr 4195308.MR z dnia 26.01.2023r. dot. sieci uzbrojenia terenu
 - 8.2.12. załącznik nr 12 do OPZ - Instrukcja badań geologicznych i geotechnicznych INGEO 2020r. ;
 - 8.2.13. załącznik nr 13 do OPZ - Wzór kosztorysu inwestorskiego - uproszczonego i przedmiaru;
 - 8.2.14. Załącznik nr 14 do OPZ - wzór protokołu uzgodnień
 - 8.2.15. Załącznik nr 15 do OPZ – wytyczne pełnomocnika Prezydenta ds. komunikacji rowerowej.
- 8.3. Materiały do uzyskania przez Wykonawcę:
- 8.3.1. Mapy do celów projektowych wraz z bieżącą aktualizacją;
 - 8.3.2. Wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania Zamawiającemu projektów podziału nieruchomości;
 - 8.3.3. Uzyskanie decyzji Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (jeśli jest wymagane);
 - 8.3.4. Uzyskanie wszystkich pozostałych niezbędnych dokumentów umożliwiających prawidłowe opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowej.

9. Opracowania podstawowe.

9.1. Opracowanie kampanii promocyjnej.

Materiały promocyjne posłużą prezentacji planowanego zadania inwestycyjnego i mają przyczynić się do akceptacji lokalizacji inwestycji na danym terenie, głównie przez mieszkańców.

9.1.1. Należy opracować:

- Wizualizację przebiegu trasy. Na niej powinny zostać uwzględnione wszystkie główne elementy takie jak: przebieg trasy drogi oraz trasy tramwajowej, wstępna lokalizacja przystanków, główne parametry techniczne, należy również podać nazwy ulic i innych elementów pozwalających oglądającemu na lokalizację inwestycji w przestrzeni miejskiej. Wizualizacja powinna być w formacie PDF oraz JPG w takiej rozdzielczości, aby było możliwe jej wykorzystanie w Internecie oraz jako drukowanego materiału prasowego;

- Propozycję rodzaju działań promocyjnych (ulotek, spotkań, audycji radiowych czy telewizyjnych, artykułów prasowych) wraz z terminarzem uwzględniającym etapy Inwestycji.
 - Opracować film promocyjny w jakości HD. W materiale powinny być zaakcentowane korzyści dla społeczności gdańskiej, wynikające z realizacji Inwestycji. Punkt widzenia powinien znajdować się zmiennie na wysokości „lotu ptaka” ale również z punktu widzenia pieszego. Film może być w postaci animacji oraz powinien mieć podkład głosowy omawiający główne założenia prezentowanej Inwestycji. Długość filmu – 180-240 sekund;
- 9.1.2. Wszystkie powyższe elementy kampanii promocyjnej winy być przedłożone do Zamawiającego w celu akceptacji opracowań.
- 9.1.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania. Jak również oceny poprawności przyjmowanych rozwiązań na każdym etapie Zamówienia.

9.2. Inwentaryzacje i oceny stanu technicznego.

Inwentaryzacje i wszystkie oceny techniczne powinny być wykonane w szczególności pozwalającej na prawidłowe zaprojektowanie inwestycji oraz umożliwiające określenie dodatkowych kosztów, które będą konsekwencją realizacji Inwestycji.

Należy sporządzić inwentaryzację terenu, zieleni i obiektów dla prawidłowego wykonania mapy do celów projektowych.

9.2.1. Inwentaryzacja winna zawierać:

- Zestawienie obiektów kolidujących z projektowaną inwestycją, zlokalizowanych w liniach rozgraniczających drogi oraz poza liniami, w odniesieniu do rozwiązań projektowych wykraczających poza linie rozgraniczające dróg, a w szczególności: budynki mieszkalne, zabudowania gospodarcze, obiekty handlowe i usługowe, ogrodzenia, nośniki reklamowe, elementy małej architektury, urządzenia i obiekty drogowe, elementy odwodnienia i inne;
- Zestawienie obiektów zlokalizowanych w obszarze oddziaływania inwestycji z podaniem: adresu, nr działki, opisu, usytuowania na planie, parametrów technicznych, oceny stanu technicznego ze wskazaniem zakresu niezbędnych napraw i remontów.

9.2.2. Wyniki inwentaryzacji i ocen stanu technicznego obiektów budowlanych, mają być przedstawione bezpośrednio na rysunkach i w opisach wspólnego opracowania, w którego skład wchodzić powinny:

a) Inwentaryzacje dróg objętych Inwestycją zawierające:

- Opis parametrów poszczególnych dróg, ich stanu technicznego, inwentaryzację konstrukcji oraz stanu odwodnienia jak i pozostałych elementów uzbrojenia.
- Część rysunkową zawierającą mapy dróg (skala 1:10 000) objętych Inwestycją; Plany sytuacyjne oraz przekroje podłużne i charakterystyczne przekroje normalne.

b) Inwentaryzacje obiektów budowlanych, będących elementami infrastruktury drogowej.

Inwentaryzacja powinna zawierać ocenę stanu technicznego obiektów. Wynikiem ocen stanu technicznego powinno być stwierdzenie czy i w jakim stopniu możliwe jest wykorzystanie istniejących obiektów lub ich fragmentów dla potrzeb planowanego zadania inwestycyjnego.

Opracowanie oceny stanu technicznego powinno zawierać, m.in.:

- Opis przedmiotu, cel oceny technicznej, zestawienie ilościowe,

- Ocenę wyników inwentaryzacji ilościowej i geometrycznej,
 - Interpretację ewentualnych badań oraz ocenę techniczną cech materiałowych,
 - Rysunki dotyczące możliwego zakresu wykorzystania istniejącego obiektu dla celów planowanego zadania inwestycyjnego.
- c) Inwentaryzacja infrastruktury technicznej w pasie drogowym niezwiązanej bezpośrednio z drogą.
Ocena powinna wskazywać możliwości pozostawienia inwentaryzowanej infrastruktury w pasie drogowym Inwestycji. Opracowanie w tej części powinno zawierać:
- Opis obiektów, w tym określenie właściciela elementów;
 - Inwentaryzacje i ocena stanu technicznego;
 - Rysunki (plan sytuacyjny, inne rysunki elementów instalacji i urządzeń – wg potrzeb).
- d) Inwentaryzacja i ekspertyzy obiektów budowlanych będących w strefie oddziaływania inwestycji.
Inwentaryzacja budynków winna dostarczyć danych do oceny ich stanu technicznego, w tym dla potrzeb rozbiórki istniejących budynków lub dla określenia potrzeby, sposobu i kosztu ich zabezpieczenia. Wyniki inwentaryzacji istniejących obiektów budowlanych i instalacji winny być przedstawione bezpośrednio na rysunkach i w opisach. Na etapie sporządzania projektów wykonawczych winne być one wykorzystane w opisach projektów. Ze względu na lokalizację części budynków w bezpośredniej odległości od planowanych robót związanych z budową linii tramwajowej niezbędne jest określenie ich stanu technicznego posadowienia w podłożu.

9.2.3. Dokumentacja fotograficzna.

W opracowaniu należy zamieścić dokumentację fotograficzną z wizji lokalnych dla:

- charakterystycznych odcinków planowanego przebiegu dróg wraz z opisem odnoszącym się do stanu istniejącego;
- obiektów budowlanych oraz innych przeszkód znajdujących się w projektowanym pasie drogowym oraz poza nim, które mają wpływ na przyjęte rozwiązania techniczne wraz z określeniem ich lokalizacji;
- obiektów budowlanych będących w strefie oddziaływania inwestycji;

W celu poprawnej identyfikacji przestrzennej poszczególnych fotografii zaleca się przedstawienie miejsc wykonania zdjęć na mapie.

Dokumentacja fotograficzna powinna zostać załączona do opracowania również w formie elektronicznej.

9.3. Dokumentacja geotechniczna.

- 9.3.1. Dokumentację należy opracować w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania przedmiotu zamówienia. Wykonawca dostarczy dokumentację Zamawiającemu w terminie dostarczenia dokumentacji projektowej.
- 9.3.2. Należy przewidzieć przeprowadzenie badań geotechnicznych gruntu oraz opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej w celu określenia warunków geotechnicznych terenu Inwestycji.
- 9.3.3. Badania geotechniczne powinny być wykonane w takim zakresie, który umożliwi prawidłowe posadowienie obiektów budowlanych projektowanej Inwestycji, ale równocześnie pozwoli prawidłowo zabezpieczyć istniejące obiekty przed ewentualnym wpływem niekorzystnych zjawisk i procesów geodynamicznych:

- wybór właściwej metody posadowienia obiektów budowlanych;
 - dobór odpowiednich metod wzmocnienia podłoża;
 - wybór sposobu prowadzenia robót ziemnych, dobór odpowiedniej technologii odspojenia i wydobywania gruntów z wykopów oraz formowania nasypów;
 - wybór odpowiedniej metody kontroli stanu technicznego budowli.
- 9.3.4. W zakresie dokumentacji geotechnicznej należy ująć:
- wykonanie badań podłoża gruntowego w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania posadowienia dróg i trasy tramwajowej;
 - ocenę warunków gruntowo-wodnych;
 - opracowanie ekspertyzy geotechnicznej dotyczącej podłoża gruntowego inwestycji, podsumowującej i oceniającej badania podłoża zgodnie z Instrukcją badań geologicznych i geotechnicznych INGEO 2020r.

9.4. Materiały geodezyjne w tym mapy do celów projektowych i ich aktualizacja.

- 9.4.1. Wykonawca wykona mapę do celów projektowych w wersji graficznej i numerycznej w formacie 3D wraz z numerycznym modelem terenu w formacie *.dtm.
- 9.4.2. Przez mapę numeryczną rozumie się mapę zapisaną na nośniku elektronicznym, na której obiekty przedstawione są w formie obrazów wektorowych.
- 9.4.3. Mapę należy wykonać w skali 1:500 z uzbrojeniem podziemnym i ewidencją gruntów.
- 9.4.4. Wykonawca dokona pomiarów uzupełniających co do treści mapy oraz rozszerzających zakres opracowania, jeżeli okaże się to konieczne w trakcie procesu projektowania i uzupełni mapę o elementy niezbędne do prawidłowego opracowania projektu budowlanego bez dodatkowego wynagrodzenia.

9.5. Projekt budowlany.

- 9.5.1. Szczegółowy zakres i forma (szata graficzna i wydawnicza) projektu budowlanego winna spełniać wymagania określone w ustawie Prawo budowlane oraz w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego tj. w szczególności powinna:
- zapewnić czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści;
 - część rysunkowa projektu budowlanego musi spełniać zapisy §9; §10 i §11 Rozporządzenia;
 - być zgodna z wymaganiami odpowiednich przepisów, norm i wytycznych;
 - liczba arkuszy rysunkowych powinna być ograniczona do niezbędnego minimum;
 - całość załączników dokumentacji winna być oprawiona w twardą oprawę, wykonana zgodnie z wytycznymi § 5 Rozporządzenia.
- 9.5.2. Projekt budowlany wymagany przez Prawo budowlane (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) dla uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę winien zawierać:
- projekt zagospodarowania terenu,
 - projekt architektoniczno-budowlany,
 - projekt techniczny,
 - niezbędne decyzje, opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz w zależności od potrzeb – w przypadku drogi krajowej lub wojewódzkiej – oświadczenia właściwego zarządcy drogi o możliwości połączenia działki z drogą, zgodnie z przepisami o drogach publicznych – nie są załącznikami do PZT, PAB czy PT, będące odrębnym elementem projektu budowlanego (zgodnie z nowelizacją nie są załącznikami do PZT, PAB czy PT),

- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wraz z wytycznymi do wykonania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

Czytelność opracowań zapewnić dodatkowo poprzez wykonanie pokolorowanego planu zagospodarowania terenu oraz sieci uzbrojenia terenu.

9.5.3. W Projekcie budowlanym należy uwzględnić między innymi potrzebę:

- Minimalizacji szkodliwego oddziaływania hałasu, w układzie drogowym poprzez zastosowanie na przykład „cichej nawierzchni” szczególnie w terenach o bliskiej zabudowie mieszkaniowej;
- Zastosowania dodatkowych przekładek oraz mat w przypadku gdy wymagana jest wysoka ochrona przed wibracjami emitowanymi do otoczenia oraz konieczne jest zmniejszenie drgań materiałowych oraz drgań poprzecznych transmitowanych od toru do otoczenia linii tramwajowej;
- Kanałów deszczowych na przepływ pozwalający pomieścić zwieszoną ilość wód opadowych wynikających z powstawiania deszczu nawalnego;
- Wykonania stałych elementów ochrony środowiskach takich jak płotki dla płazów w miejscach wskazanych w Raplocie Środowiskowym;
- Rozwiązania techniczne mają uwzględniać dostępność dla osób niepełnosprawnych o ograniczonej sprawności ruchowej, niedowidzących i niewidomych (zgodnie z zarządzeniem PMG).

9.5.4. Do każdego egzemplarza projektu budowlanego należy dołączyć:

- kopię uprawnień budowlanych projektantów i sprawdzających;
- aktualne na dzień opracowania projektu zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane;
- stosowne do potrzeb oświadczenia właściwych jednostek o których mowa w art. 34 ust.3 pkt 5 ustawy Prawo budowlane oraz wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia , o których mowa w art. 33 ust. 2 oraz art. 20 ust.1 pkt 2 ww. ustawy;
- informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu wg wymagań art. 20 ust. 1 pkt 1b) ustawy Prawo budowlane;
- określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Ramowa zawartość projektów budowlanych:

9.5.5. Projekt zagospodarowania terenu (PZT).

Projekt zagospodarowania terenu winien zawierać część opisową oraz rysunkową sporządzoną na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, o której mowa w przepisach odrębnych. Na projekcie należy nanieść:

- czytelnie granice i numery działek w obrębach zajętych i leżących w zasięgu uciążliwości planowanej inwestycji (w przypadku podziału działek na mapie powinny znaleźć się aktualne granice i numery działek zgodnie z zatwierdzonymi dokumentami podziałowymi);
- granice pasa drogowego;
- układ komunikacyjny i układ zieleni, ze wskazaniem charakterystycznych elementów, wymiarów, rzędnych i wzajemnych odległości obiektów, w nawiązaniu do istniejącej i projektowanej zabudowy terenów sąsiednich;
- kilometrą;

- zakres projektowanej inwestycji objętej wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wraz z zobrazowaniem sposobu jej dowiązania do stanu istniejącego;
- zakres i rodzaj uciążliwości obiektu;
- musi zawierać informację o obszarze oddziaływania obiektu;
- zgodność z oryginałem kopii mapy do celów projektowych poświadczyc musi projektant;
- nie ma obowiązku dołączania „czystej” mapy (bez rysunku PZT) do projektu budowlanego;
- pokolorowane sieci uzbrojenia istniejącego i projektowanego.

9.5.6. Projekt-architektoniczno - budowlany wielobranżowy (PAB).

Projekty architektoniczno-budowlane powinny być opracowane dla każdego obiektu lub branży. W szczególności można zastosować oddzielne części zawierające obiekty: drogowe, tramwajowe, obiekty inżynierskie, infrastruktury technicznej w pasie drogowym związanej z drogą, hydrotechniczne, urządzeń ochrony środowiska, budowę infrastruktury technicznej nie związanej z drogą, przebudowę infrastruktury technicznej nie związanej z drogą, zieleń, odwodnienie i inne obiekty.

Zgodnie z zapisami Prawa budowlanego przypadkach szczególnie w uzasadnionych dopuszcza się odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych w takich wypadkach projekt PAB musi zawierać zgodę na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy Prawo budowlane lub o zgodzie udzielonej, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, jeżeli takie zostały udzielone – chyba, że ww. zgoda lub postanowienie dotyczy PZT, a w projekcie budowlanym nie ma PAB, wtedy nie ma konieczności przygotowywania PAB wyłącznie w postaci zgody/postanowienia, strony tytułowej i spisu treści, tylko zgodę/postanowienie dołącza się do PZT.

9.5.7. Projekt techniczny (PT).

Winien wskazywać jakie zastosowano rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, w przypadku przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy obiektu budowlanego dołącza się ekspertyzę techniczną obiektu.

Ponadto:

- rozwiązania przyjęte w PT muszą być zgodne z PAB i PZT,
- dane z Projekcie technicznym mają być „poszerzeniem” i „uzupełnieniem” danych i informacji podanych w PAB i PZT, a nie ich powieleniem,
- projekt techniczny powinien zawierać dokumentację geologiczno-inżynierską,
- powinien wskazywać rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu, występujące wzdłuż trasy obiektu budowlanego, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem stref ochronnych – przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego obiektu budowlanego liniowego.

9.5.8. Operat terenowo – prawny.

Mapy terenowo – prawne z naniesionymi granicami realizacji przedsięwzięcia z zestawieniem prawnych właścicieli terenów wraz z opisami ewidencji gruntów, oraz pozytywnymi uzgodnieniami z prawnymi właścicielami działek, w tym dokumentację terenowo - prawną do wykonania podziału nieruchomości w ramach decyzji zezwalającej na realizację inwestycji

drogowej zgodnie z ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Operat terenowo - prawny powinien zawierać:

- a) Mapę z ewidencji gruntów z naniesionymi granicami inwestycji.
- b) Zestawienie nieruchomości przeznaczonych pod inwestycję z wyszczególnieniem:
 - numeru działki,
 - obrębu ewidencyjnego,
 - numeru księgi wieczystej,
 - właściciela nieruchomości, ewentualnie użytkownika wieczystego wraz z adresem do korespondencji,
 - powierzchni całkowitej działki przed podziałem,
 - powierzchni niezbędnej do zajęcia dla realizacji inwestycji,
- c) Zestawienie nieruchomości niezbędnych do czasowego zajęcia w celu budowy i przebudowy - infrastruktury z wyszczególnieniem:
 - numeru działki,
 - obrębu ewidencyjnego,
 - numeru księgi wieczystej,
 - właściciela nieruchomości ewentualnie użytkownika wieczystego wraz z adresem do korespondencji,
 - powierzchni działki,
 - powierzchni niezbędnej do zajęcia dla realizacji inwestycji,
 - rodzaju przebudowywanej infrastruktury.
- d) Zestawienie działek sąsiednich (stycznych) do działek przeznaczonych pod realizację inwestycji z wyszczególnieniem:
 - numeru działki,
 - obrębu ewidencyjnego,
 - numeru księgi wieczystej,
 - właściciela nieruchomości ewentualnie użytkownika wieczystego wraz z adresem do korespondencji i powierzchni działki.
- e) Wypisy z ewidencji gruntów dla działek ujętych w zestawieniach.

Do zadań Wykonawcy należeć będzie również uzyskanie zgody właścicieli nieruchomości na czasowe zajęcie terenu, konieczne do realizacji robót towarzyszących inwestycji (w przypadku, gdy zachodzi konieczność przełożenia sieci na działkę prywatną, należy uzyskać od właściciela terenu zgodę na piśmie oraz uzyskać od Zamawiającego pisemną akceptację takiego rozwiązania).

- 9.5.9. Projekt gospodarki drzewostanem zawierający wykaz kolizji istniejącej zieleni z projektowaną infrastrukturą, ocenę stanu i zalecenia.

Projekt ma służyć do ustalenia lokalizacji obiektu i planowanego zagospodarowania terenu tak, aby zachować wartościowy drzewostan i winien zawierać:

- liczbę drzew i krzewów do usunięcia (drzewa w sztukach, krzewy w m²),
- obwody pni mierzone na wysokości 1,30m od podstawy (jeżeli drzewo rozwidła się poniżej 130cm – każdy pień osobno), powierzchnie zajmowaną przez drzewa w formie krzewiastej, bądź powierzchnię krzewów,
- gatunek drzew lub krzewów,
- mapę określającą usytuowanie drzew lub krzewów w stosunku do granic nieruchomości,
- plan zagospodarowania terenu na aktualnym podkładzie z naniesioną zielenią do usunięcia,
- inwentaryzację chronionych siedlisk zwierząt, roślin, grzybów, mchów, paproci i porostów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,

- dane posiadacza nieruchomości (z ewidencji gruntów aktualne na dzień przekazania dokumentacji),
- przyczynę usunięcia drzew i krzewów.

9.5.10. Projekt musi zawierać informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).

9.5.11. Projekty budowlane należy wykonać z uwzględnieniem podziału na projekty podlegające zatwierdzeniu przez Wojewodę Pomorskiego i Prezydenta Miasta Gdańska.

9.6. Branżowe projekty wykonawcze.

Projekt wykonawczy winien uzupełnić i uszczegółwić projekt budowlany tak, aby umożliwić sporządzenie przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, oraz przygotowanie oferty przez wykonawcę i wykonanie robót.

Projekty wykonawcze należy wykonać w formie odrębnych opracowań branżowych.

9.6.1. Problematyka projektów wykonawczych winna obejmować m.in.:

- część geotechniczną wskazującą sposób wzmocnienia podłoża oraz zabezpieczenia istniejącej infrastruktury;
- część torową;
- odwodnienie;
- część drogową;
- sygnalizację świetlną;
- oświetlenie drogowe z zasilaniem;
- sieć trakcyjną;
- stacje prostownikowe
- kanał technologiczny;
- kanalizację deszczową, przebudowę istniejących sieci kanalizacji deszczowych;
- kanalizację teletechniczną, system informacji pasażerskiej;
- usunięcie kolizji sanitarnych;
- usunięcie kolizji elektroenergetycznych;
- usunięcie kolizji teletechnicznej;
- wytyczne do organizacji ruchu na czas budowy;
- docelową organizację ruchu;
- elementy i urządzenia ochrony środowiska określone decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji;
- projekt zagospodarowania zieleni i gospodarka zielenią – architektura krajobrazu;
- elementy małej architektury i zieleni w zakresie realizowanego etapu inwestycji oraz zagospodarowania rezerw terenowych zabezpieczonych w celu budowy kolejnych etapów.

9.6.2. Projekty wykonawcze powinny dodatkowo uwzględniać i wskazywać rozwiązania dotyczące między innymi:

- Sposobu organizacji i zabezpieczenia zaplecza budowy;
- Prowadzenia robót budowlanych w odniesieniu do ochrony środowiska gruntowo-wodnego;
- Sposobu zabezpieczenia okolicznych budynków (oddziaływanie wibracji i drgań);
- Sposobu monitorowania stanu budynków na czas prowadzenia inwestycji i bezpośrednio po zakończeniu prac;
- Organizację i zabezpieczenie robót podczas prowadzenia prac ziemnych;
- Sposobu monitorowania procesu odwadniania wykopów;
- Opracowania wytycznych ograniczenia uciążliwości pylenia podczas prowadzonych prac.

9.7. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru.

- 9.7.1. Winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 9.7.2. Celem specyfikacji jest jednoznaczne określenie przedmiotu robót objętych dokumentacją projektową i jej konkretnymi rozwiązaniami pod kątem wymagań jakościowych, materiałowych, sprzętu i maszyn niezbędnych lub zalecanych do wykonania robót, warunków i kolejności technologicznej wykonywania robót, warunków technicznych odbioru robót, ich elementów lub etapów, kontroli jakości robót, obmiarów robót i płatności za roboty.
- 9.7.3. Specyfikacje techniczne winny być ściśle powiązane z przedmiarami robót. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót mają stanowić podstawę do sporządzenia przedmiarów robót i muszą zawierać określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru.

9.8. **Przedmiary robót.**

- 9.8.1. Przedmiary robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 9.8.2. Przedmiar robót winien stanowić opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości przedmiarowych robót podstawowych.
- 9.8.3. Ilości jednostek miary podane w przedmiarze powinny być wyliczone na podstawie rysunków w dokumentacji projektowej, wyłącznie w sposób zgodny z zasadami podanymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Przedmiary robót należy opracować odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
- 9.8.4. Na podstawie przedmiaru robót sporządzany jest kosztorys inwestorski.
- 9.8.5. Przedmiar robót powinien być sporządzony w wersji papierowej i elektronicznej w takiej formie, aby oferent mógł uzupełnić tylko tabelę wpisując swoje ceny jednostkowe i wartości poszczególnych robót.
- 9.8.6. Przedmiary robót należy opracować **odrębnie dla poszczególnych obiektów, branż i rodzajów robót** (lokalizacja, zwymiarowanie) oraz jako jednolitą całość dla poszczególnych zadań.
- 9.8.7. Przedmiary robót muszą obejmować zestawienie wszystkich robót i czynności wynikających z projektów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
- 9.8.8. Przedmiary stanowiąc będą podstawę do sporządzenia przez wykonawcę robót szczegółowego kosztorysu ofertowego i określenia ceny oferty w zamówieniu publicznym na wykonanie zadań inwestycyjnych kompletnych pod względem celu, któremu mogą służyć i winny zawierać wytyczne i dane wyjściowe do ich sporządzenia.
- 9.8.9. Formularz Przedmiaru powinien zawierać wyraźne odniesienia do pozycji Specyfikacji Technicznych.

9.9. **Kosztorys inwestorski.**

- 9.9.1. Kosztorys inwestorski należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

9.9.2. Do kosztorysu inwestorskiego należy dołączyć:

- Założenia wyjściowe do kosztorysowania, które należy uzgodnić z Zamawiającym przed sporządzeniem kosztorysu inwestorskiego;
- Kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych, analizy indywidualne nakładów rzeczowych oraz analizy własne czynników produkcji i wskaźników narzutów kosztów pośrednich i zysku.

9.10. **Zbiorcze zestawienie kosztów (ZZK).**

ZZK winno zawierać zestawienie kosztów prac przedprojektowych, prac projektowych, opłat administracyjnych, odszkodowawczych i planowanych kosztów robót budowlano-montażowych dla projektu inwestycyjnego, promocji projektu wraz z rezerwą na elementy nieprzewidziane.

9.11. **Harmonogram rzeczowo - finansowy.**

Harmonogram rzeczowo-finansowy należy sporządzić jako:

- Zbiorczy (ogólny) dla całego przedsięwzięcia,
- Szczegółowe harmonogramy dla poszczególnych etapów.

9.12. **Zakres uzgodnień.**

Projekty budowlane i wykonawcze należy uzgodnić z:

9.12.1. Urzędem Miejskim w Gdańsku:

- Wydziałem Środowiska;
- Referatem Koordynacji Usytuowania Projektowanego Uzbrojenia Terenu;
- Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Rowerowej,
- Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Komunikacji Pieszej,
- Pełnomocnikiem Prezydenta Miasta Gdańska ds. Osób Niepełnosprawnych,

9.12.2. Gdańskim Zarządem Dróg i Zieleni;

9.12.3. Zarządem Transportu Miejskiego w Gdańsku;

9.12.4. Gestorami sieci;

9.12.5. Prawnymi właścicielami działek;

9.12.6. Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w przypadku gdy będzie wymagane;

9.12.7. Użytkownikami urządzeń podziemnych w zakresie kolizji tych urządzeń z projektowanym uzbrojeniem i urządzeniem terenu jeżeli wystąpią;

9.12.8. Instytucjami i organami, których konieczność dokonania uzgodnień wyłoni się w trakcie prac projektowych.

Uzgodnienia muszą być zawarte w:

- projektach budowlanych,
- projektach wykonawczych poszczególnych branż.

Uzgodnienia Wykonawca winien uzyskać w trakcie obowiązywania umowy.

Każdy projekt branżowy musi zawierać komplet odrębnych pozytywnych uzgodnień z gestorami sieci oraz komplet uzgodnień międzybranżowych.

10. Nakład Dokumentacji.

Opracowania projektowe należy przekazać Zamawiającemu w formie pisemnej w niżej wymienionej ilości egzemplarzy:

- Inwentaryzacja i oceny stanu technicznego – 2 egz.;
- Opracowanie propozycji etapowania Inwestycji – 2 egz.;
- Dokumentacja geotechnicznych badań podłoża gruntowego - 3 egz.,

- Materiały niezbędne do uzyskania decyzji o realizacji inwestycji drogowej zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji drogowej w zakresie dróg publicznych- 4 egz.,
- Projekt architektoniczno - budowlany - 4 egz.
- Projekt techniczny - 4 egz.
- Branżowe projekty wykonawcze - 6 egz.,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - 4 egz.,
- Przedmiary robót - 4 egz.,
- Kosztorys inwestorski- 2 egz.,
- Zbiorcze Zestawienie Kosztów- 3 egz.,
- Projekty rozbiórki- 4 egz.,
- Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką drzewostanem- 4 egz.
- Operat dendrologiczny- 4 egz.
- Inwentaryzacja przyrodnicza-4 egz.
- Harmonogram rzeczowo-finansowy - 4 egz.

oraz w formie elektronicznej na płytach CD/DVD w dwóch egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz w wersji zamkniętej dla edycji (PDF) i jeden w wersji edytowalnej :

pliki tekstowe z rozszerzeniem: doc, .rtf

pliki obliczeniowe z rozszerzeniem: xls, ath i *.kst

pliki graficzne z rozszerzeniem: .dwg, .dgn

fotografie rozszerzeniem: *jpg

Format pdf wielostronicowy, rysunki w całości (bez krojenia na części) czytelne na wydruku i zoptymalizowane pod względem objętości (MB).

Forma elektroniczna i papierowa muszą być jednakowe - należy załączyć oświadczenie, że zawartość wersji elektronicznej jest identyczna z wersją papierową.

Wszystkie elementy zamówienia (np. materiały do decyzji, projekty budowlane i wykonawcze) składające się z więcej niż jedno zsyte opracowanie należy dostarczyć zamawiającemu w oddzielnej walizce (teczce).

Egzemplarze projektu budowanego i wykonawczego należy ponumerować, zarówno walizki jak i poszczególne elementy znajdujące się w walizkach.

Dokumentacja w wersji elektronicznej ma być przekazana w trwałym opakowaniu (nie papierowym) i opisana (nazwa zadania, spis treści).

11. Wymagania dodatkowe.

- 11.1. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkich wymaganiach zgłaszanych przez zarządcę drogi i gestorów sieci odnośnie przebudowy ich infrastruktury. Zamawiający dokona wiążących rozstrzygnięć w takich sytuacjach, określając sposób i zasady rozwiązania problemów.
- 11.2. Koszt wszelkich materiałów, podkładów mapowych, aktualizacji, innych prac pomocniczych uznanych przez Wykonawców za niezbędne, uzgodnień obligatoryjnych, innych opłat należy ująć w oferowanej kwocie ryczałtowej.
- 11.3. Dokumentacja (poszczególne elementy, etapy projektu) dostarczana do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji dla Zamawiającego i innych instytucji nie będzie wliczana do ilości podanych w punkcie 3.6 - nakład dokumentacji. Koszty związane z opracowaniem materiałów roboczych, przeznaczonych do zaopiniowania, uzgodnienia, weryfikacji lub prezentacji na spotkaniach należy w kalkulować w cenę ryczałtową.

- 11.4. W przypadku konieczności wykonania aktualizacji kosztorysów inwestorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do ich zaktualizowania na wezwanie Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w umowie (koszt aktualizacji kosztorysów należy uwzględnić w cenie ryczałtowej zamówienia).
- 11.5. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do prac zamówionych w trakcie sporządzania. Jak również oceny poprawności przyjmowanych rozwiązań na każdym etapie Zamówienia.
- 11.6. Dokumentacja będąca przedmiotem zamówienia powinna odpowiadać przepisom i odnośnym normom, a także wymaganiom technicznym, niezbędnym do ogłoszenia i przeprowadzenia w sposób prawidłowy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i złożenia oferty na to zamówienie dla wykonania zadania inwestycyjnego, w pełnym zakresie oraz w sposób nadający się do eksploatacji i bez wad.
- 11.7. Po zakończeniu opracowania dokumentacji projektowej przedłożyć oświadczenie o kompletności i zgodności przedmiarów robót z rozwiązaniami technicznymi.

12. Nadzór Autorski.

- 12.1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zobowiązał się, przyjmując do wykonania niniejsze zamówienie do świadczenia usług nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania oraz w okresie rękojmi i gwarancji jakości na te roboty, nie dłużej jednak, niż w okresie 4 lat od daty odbioru ostatniego elementu Przedmiotu Zamówienia.
- 12.2. W ramach nadzoru autorskiego wykonawca zobowiązany jest do:
 - potwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji projektem w zakresie wskazanym przez zamawiającego;
 - uzgadniania wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie zgłaszanych przez wykonawcę lub zamawiającego;
 - wyjaśniania wątpliwości powstałych w toku realizacji zadania;
 - czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego wymagającej uzyskania nowej decyzji ZRiD;
 - brania udziału w naradach technicznych, w odbiorze częściowym i ostatecznym, co na potrzeby wynagrodzenia jest traktowane jako pobyt na budowie.

Usuwanie błędów w dokumentacji projektowej, nastąpi bezzwłocznie i nieodpłatnie, w trybie reklamacji do dokumentacji projektowej na każdym etapie Inwestycji.

Nadzór autorski pełniony będzie na wezwanie Zamawiającego.