

Dotyczy: ZAPYTANIE OFERTOWE

Prosimy o złożenie oferty w postępowaniu prowadzonym bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych - wartość poniżej 130.000 zł.

I. Przedmiot zamówienia:

Dostawa i montaż klimatyzacji w budynku biurowo-garażowym Miejskich Zakładów Komunalnych w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Sportowej 6A.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje:**1.1. Montaż klimatyzacji**

Zakres prac obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie 2 jednostek sufitowych (sufit podwieszany kasetonowy 60x60 cm) w układzie multisplit poz. 1 i 2 wg. załączonej poniżej tabeli wraz z orurowaniem, izolacjami, drobnymi robotami budowlanymi (przebiecia otworów, malowanie ścian itp.) i odprowadzeniem skroplin. Instalację chłodniczą i elektryczną prowadzić w listwach instalacyjnych na stropie. Jednostkę zewnętrzną zamontować do ściany szczytowej budynku na konsoli wsporczej w odległości uwzględniającej zapas na docieplenie ściany (planowane 20 cm). Układ należy doposażyć w czujniki zezwalające lub nie na pracę urządzeń klimatyzacji w momencie wykrycia otwarcia lub zamknięcia okien (4 szt.).

Lp	Lokalizacja	Minimalna moc chłodnicza jednostki wewnętrznej /kW/	Miejsce montażu jednostki wewnętrznej	Miejsce montażu jednostki zewnętrznej	Odległość między jedn. wewn. i zewn. /mb/	Długość instalacji elektrycznej do rozdzielni elektrycznej /mb/
1	ul. Sportowa 6A	2,2 sufitowy (kasetonowy) z pompką skroplin	Parter – Biuro nr 1	Multisplit – ściana szczytowa budynku	8	4
2	ul. Sportowa 6A	2,2 sufitowy (kasetonowy) z pompką skroplin	Parter – Biuro nr 2		14	

1.2. Wykonanie zasilania elektrycznego klimatyzatorów

Zakres prac elektrycznych obejmuje wykonanie kompletnego zasilania elektrycznego jednostki zewnętrznej (lub wykorzystaniu istniejącej instalacji 3 x 2,5 mm²) i jednostek wewnętrznych, przewiertów przez ściany, montaż zabezpieczeń w rozdzielnicy głównej.

1.3. Parametry techniczne urządzeń:

a) zakres temperatur pracy:

– chłodzenie : od +15 °C do +40 °C temperatury zewnętrznej,

– grzanie : od -5 °C do +18 °C temperatury zewnętrznej,

b) odprowadzenie skroplin: do poszczególnych pompek należy doprowadzić przewód tłoczny odprowadzający skropliny z parowników wykonany z rur PVC-U o odpowiedniej średnicy wymaganej przez producenta urządzenia, odpływ tłoczny z pompki kondensatu odprowadzić do najbliższego pionu kanalizacyjnego lub na zewnątrz budynku. W przypadku podłączenia odpływu do kanalizacji należy go zasyfonować,

c) sterowanie jednostkami wewnętrznymi: zdalnie, pilotem bezprzewodowym dla każdej jednostki niezależnie,

d) klasa energetyczna urządzeń: chłodzenie minimum A++, grzanie minimum A+ (lub ich odpowiednik).

2. Inne czynności wchodzące w skład zamówienia:

a) Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami bhp i p.poż, w uzgodnieniu z użytkownikami i Zamawiającym.

b) Do obowiązków Wykonawcy należy uprzątnięcie i uporządkowanie terenu budowy wraz z usunięciem i utylizacją powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą o odpadach.

c) Wykonawca będzie wykonywał serwis w okresie gwarancyjnym obejmujący przeglądy wymagane przez producenta urządzeń, reagowanie na zgłaszane pocztą elektroniczną usterki oraz naprawę łącznie z wymianą uszkodzonych podzespołów, części, urządzeń. Jeżeli producent nie określa zakresu czynności wchodzących w skład przeglądu gwarancyjnego to Zamawiający wskazuje, że powinny to być: czyszczenie jednostek zewnętrznych, odgrzybianie, czyszczenie filtrów jednostek wewnętrznych, wymiana innych materiałów eksploatacyjnych.

d) Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru należy wykonać próby szczelności, uruchomić urządzenia oraz przeszkolić użytkowników w zakresie obsługi urządzeń. Próby i uruchomienie kompletnej instalacji powinny się odbyć w obecności osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego.

e) Wykonawca będzie zobowiązany na dzień odbioru końcowego dostarczyć:

- listę zamontowanych jednostek wewnętrznych i zewnętrznych z podaniem lokalizacji, producenta, typów i numerów fabrycznych urządzeń,

- karty gwarancyjne urządzeń.

3. Pozostałe warunki zamówienia:

3.1. Zamawiający wymaga, by Wykonawca dostarczył i zamontował urządzenia nowe objęte co najmniej 3 letnią gwarancją, oraz udzielił gwarancji na wykonane roboty przez okres minimum 2 lat. Wszystkie gwarancje rozpoczną się od daty wystawienia faktury.

3.2. W ofercie należy podać czas przyjazdu obsługi do wykonania serwisu i naprawy w okresie gwarancyjnym (wymagany przez Zamawiającego jest czas maksymalnie 5 dni roboczych) od zgłoszenia drogą elektroniczną. Inny termin jest jedynie możliwy po uzgodnieniu z Zamawiającym. Jeżeli Wykonawca nie wypełni pola dotyczącego czasu serwisu w formularzu ofertowym, uznane zostanie, że oferuje czas 5 dni roboczych.

3.3. W ofercie należy podać wymagalność przeglądów gwarancyjnych lub czynności serwisowych niezbędnych dla podtrzymania gwarancji, zwanych dalej przeglądami oraz częstotliwość ich wykonywania. Jeżeli Wykonawca nie wskaże w ofercie jednoznacznie wymagalności przeglądów, ale wskaże ich częstotliwość zostanie uznane, że są wymagane. Cena przeglądów będzie zawierała się w cenie ofertowej, tym samym przeglądy nie będą stanowiły dodatkowego kosztu dla Zamawiającego. Obowiązek przeprowadzania przeglądów będzie należał do Wykonawcy. Zamawiający nie ma obowiązku przypominać Wykonawcy o konieczności wykonania przeglądu wskazanego w ofercie. Brak wykonania przeglądu przez Wykonawcę nie spowoduje utraty gwarancji dla Zamawiającego.

3.4. Ceny należy podać w złotych polskich.

II. Termin wykonania zamówienia: pożądanym jest czas realizacji do 30 dni od podpisania umowy.

W formularzu nr 1 – oferta – należy wpisać czas realizacji zamówienia. Nie wypełnienie pozycji w formularzu traktowane będzie jako potwierdzenie czasu realizacji jako 30 dni od podpisania umowy.

Termin wykonania zamówienia należy rozumieć jako datę dokonania odbioru przedmiotu zamówienia.

III. Kryterium oceny ofert:

Cena – 96 punktów

Oferty będą porównywane za pomocą poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\max}} \times 96 \text{ pkt}$$

Gdzie:

C - całkowita liczba punktów w kryterium – cena,

Cmin – cena minimalna zaoferowana w przetargu,
Cbad – cena oferty badanej.

Cena powinna zawierać koszt przeglądów gwarancyjnych lub czynności serwisowych niezbędnych dla podtrzymania gwarancji wszystkich urządzeń w okresie gwarancji oraz serwis polegający na naprawie zgłoszonych wad i usterek nie wynikłych z winy Zamawiającego.

Gwarancja na urządzenia – 4 punkty

Zamawiający przyzna 2 punkty za każdy dodatkowy rok gwarancji dłuższej niż wymagane 3 lata. Maksymalna ilość punktów jakie Wykonawca może otrzymać to 4 punkty.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykonali w sposób należyty w okresie ostatnich trzech lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie **co najmniej dwie (2) roboty tożsame z niniejszym przedmiotem zamówienia**, polegające na dostawie i montażu co najmniej dwóch (2) klimatyzatorów ściennych w każdej z tych robót. Wykonawca złoży stosowne oświadczenie w formularzu ofertowym.

V. Warunki przeprowadzenia postępowania:

1. Wykonawca pozostanie związany ofertą przez 30 dni od daty jej złożenia.
2. Zamawiający udzieli pisemnej informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, a z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na warunkach określonych w ofercie i niniejszym zapytaniu zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
3. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.
4. Zamawiający wskazuje jako formę porozumiewania się pomiędzy stronami platformę zakupową Open Nexus.
5. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego z pytaniami do niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli odpowiedzi poprzez zamieszczenie ich na platformie zakupowej Open Nexus, na której znajduje się treść niniejszego zapytania pod warunkiem, że pytanie wpłynie nie później niż w 3 dniu przed terminem składania ofert.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
7. Zamawiający w toku oceny ofert przyzna punkty w zakresie ustalonych kryteriów. Jeżeli różnica w punktacji dwóch lub więcej ofert nie przekroczy 0,5 pkt, Zamawiający może poprosić o złożenie ofert dodatkowych, przy czym nie mogą one być wyższe od ofert pierwotnych. Zapis ten dotyczy ofert z najwyższą punktacją.
8. Wszelkie dokumenty występujące w toku postępowania zarówno ze strony Zamawiającego jak i Wykonawcy, czyli: wyjaśnienia do ofert, uzupełniania dokumentów i oferty dodatkowe, muszą być przesłane za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.
9. Wszelkie wady dotyczące przedmiotu zamówienia, będą zgłaszane przez Zamawiającego telefonicznie i niezwłocznie potwierdzone pisemnie – drogą elektroniczną, a Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad lub wymiany przedmiotu zamówienia na wolny od wad w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia. W uzasadnionych przypadkach termin usunięcia wad lub wymiany przedmiotu zamówienia może zostać wydłużony na pisemny wniosek Wykonawcy.
10. Zamawiający nie przewiduje wpłaty zaliczki ani wystawienia innego zabezpieczenia płatności z tytułu realizacji zamówienia.
11. Zamawiający zastrzega sobie nie odpowiadanie na pytania Wykonawców, które wpłyną na dwa dni przed terminem składania ofert. Ewentualne przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu na przesyłanie pytań.
12. Zamawiający może kierować do Wykonawców wezwanie do wyjaśnienia ofert na etapie ich badania. Wykonawca ma obowiązek odpowiedzi na wezwanie niezwłocznie, jednak nie później niż we wskazanym przez Zamawiającego terminie.

VI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej w terminie **do dnia 30.11.2023 r. do godz. 12:00** na adres <https://platformazakupowa.pl/> i formularza **Wyślij wiadomość**. Tylko w sytuacjach awaryjnych np. w przypadku niedziałania platformazakupowa.pl Zamawiający będzie komunikować się z Wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej mzk@kostrzyn.pl. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców, najpóźniej 30 minut po godzinie składania ofert.

VII. Wraz z ofertą należy złożyć:

1. wypełniony i podpisany formularz ofertowy wg załącznika nr 3,
2. karty katalogowe oferowanych urządzeń,
3. deklaracje zgodności urządzeń z obowiązującymi przepisami, atesty, certyfikaty CE,
4. odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej.

VIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez Zamawiającego w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1.administratorem danych osobowych zawartych w ofercie oraz w innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu są Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, tel: 95-727-96-00, e-mail: mzk@kostrzyn.pl

2.inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskich Zakładach Komunalnych jest Pan Hubert Sańczyk, tel: 795-557-255, e-mail: iodo@mzk.kostrzyn.pl

3.dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego /dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer, a także imię i nazwisko osoby do kontaktu nr telefonu lub stanowisko służbowe;

4. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 i art. 19 oraz art. 74 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. Poz. 2019 z późn.zm.) – Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;

5.dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6.obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących osób wymienionych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7.w odniesieniu do danych osobowych w/w osób decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8.każda osoba fizyczna, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, posiada:

-na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Jej dotyczących;

-na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Jej danych osobowych; skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników ;

-na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;

-prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy ta osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych Jej dotyczących narusza przepisy RODO;

9. żadnej osobie, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, nie przysługuje:

-w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

-prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

-na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

IX. Obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie RODO

1. Ilekroć w Zapytaniu ofertowym jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust. 4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu. Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Zamawiający informuje, iż treść oświadczenia została ujęta przez Zamawiającego we wzorze Formularza Ofertowego –pkt 14. W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załączniki:

1. Formularz ofertowy - załącznik nr 1;
2. Wzór umowy - załącznik nr 2;

FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający: **Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o.**
ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą

Nazwa Wykonawcy:

Adres:.....

adres poczty elektronicznej:nr telefonu:

1. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe składamy ofertę na **dostawę i montaż klimatyzacji w budynku biurowo-garażowym Miejskich Zakładów Komunalnych w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Sportowej 6A**

za cenę netto: zł. (słownie:..... złotych)

podatek VAT 23% w kwociezł,

cena bruttozł,

W ofercie wyceniliśmy urządzenia firmy model / typ / moc

2. Oświadczamy, że zrealizujemy zamówienie w terminie do (dni) od podpisania umowy.

3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy zastrzeżeń do jego treści.

4. Oświadczamy, że zobowiązujemy się udzielić gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia przez okres (min 3) lata, oraz na wykonane roboty przez okres(min. 2) lata od daty wystawienia faktury.

5. Czas przyjazdu serwisu i naprawy w okresie gwarancyjnym wynosi (max. 5)dni roboczych od zgłoszenia drogą elektroniczną.

6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

7. Jako punkt serwisowy służący zapisom pkt. 5 wskazujemy: (nazwa i adres, tel., adres e-mail)

.....

8. Dla podtrzymania gwarancji wymagane są* / nie są wymagane* przeglądy wykonywane co miesiący od daty odbioru przedmiotu zamówienia. Cena za przeglądy zawiera się w cenie poz. 1.

9. Oświadczamy, że jesteśmy*/nie jesteśmy* czynnym płatnikiem podatku VAT i posiadamy nr NIP

10. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy w przypadku wyboru naszej oferty na warunkach przedstawionych w zapytaniu ofertowym i niniejszej ofercie zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

11. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, jak i wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem i przedłożę Zamawiającemu w celu realizacji umowy o zamówienie publiczne.

12. Oświadczam że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022 r., o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

13. Oświadczam, że wykonałem w okresie ostatnich trzech lat następujące roboty polegające na dostawie i montażu klimatyzacji: *(podać nazwę inwestora, ilość i moc klimatyzatorów, termin zakończenia robót)*

.....

.....

miejsowość, data

.....

(podpis osoby uprawnionej)

UMOWA NR/WZÓR/

zawarta w dniu 2023 r. z Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego dla zamówienia o wartości poniżej 130.000 zł, pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o.

z siedzibą przy ul. Mikołaja Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą, wpisanymi do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228, NIP: 598-000-42-38, REGON: 210022921

reprezentowanymi przez:

mgr inż. Olgierda Kłaptocza – Prezesa Zarządu

zwanymi dalej **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą w

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS/centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającą NIP: i REGON:

reprezentowana przez:

1.

2.

zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia:

Dostawa i montaż klimatyzacji w budynku biurowo-garażowym Miejskich Zakładów Komunalnych w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Sportowej 6A.

1. Zamówienie obejmuje:

1.1. Montaż klimatyzacji

Zakres prac obejmuje dostawę, montaż i uruchomienie 2 jednostek sufitowych (sufit podwieszany kasetonowy 60x60 cm) w układzie multisplit poz. 1 i 2 wg. załączonej poniżej tabeli wraz z orurowaniem, izolacjami, drobnymi robotami budowlanymi (przebiecia otworów, malowanie ścian itp.) i odprowadzenia skroplin. Instalację chłodniczą i elektryczną prowadzić w listwach instalacyjnych na stropie. Jednostkę zewnętrzną zamontować do ściany szczytowej budynku na konsoli wsporczej. Układ należy doposażyć w urządzenia zapobiegające uruchomieniu klimatyzacji przy otwartym oknie (5 szt).

1.2. Wykonanie zasilania elektrycznego klimatyzatorów

Zakres prac elektrycznych obejmuje wykonanie kompletnego zasilania elektrycznego jednostki zewnętrznej (lub wykorzystaniu istniejącej instalacji 3x2,5 mm²) i jednostek wewnętrznych, przewiertów przez ściany, montaż zabezpieczeń w rozdzielni.

1.3. Parametry techniczne urządzeń:

a) zakres temperatur pracy:

– chłodzenie : od +15 °C do +40 °C temperatury zewnętrznej,

– grzanie : od -5 °C do +18 °C temperatury zewnętrznej,

- b) odprowadzenie skroplin: do poszczególnych pompek należy doprowadzić przewód tłoczny odprowadzający skropliny z parowników wykonany z rur PVC-U o odpowiedniej średnicy wymaganej przez producenta urządzenia, odpływ tłoczny z pompki kondensatu odprowadzić do najbliższego pionu kanalizacyjnego lub na zewnątrz budynku. W przypadku podłączenia odpływu do kanalizacji należy go zasyfonować,
- c) sterowanie jednostkami wewnętrznymi: zdalnie, pilotem bezprzewodowym dla każdej jednostki niezależnie,
- d) klasa energetyczna urządzeń: chłodzenie minimum A++, grzanie minimum A+ (lub ich odpowiednik).

2. Obowiązki Wykonawcy:

- a) Wszystkie prace powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami bhp i p.poż, w uzgodnieniu z użytkownikami i Zamawiającym.
- b) Do obowiązków Wykonawcy należy uprzątnięcie i uporządkowanie terenu budowy wraz z usunięciem i utylizacją powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą o odpadach.
- c) Wykonawca będzie wykonywał serwis w okresie gwarancyjnym obejmujący przeglądy wymagane przez producenta urządzeń, reagowanie na zgłaszane pocztą elektroniczną usterki oraz naprawę łącznie z wymianą uszkodzonych podzespołów, części, urządzeń. Jeżeli producent nie określa zakresu czynności serwisowych to Zamawiający wskazuje, że powinny to być: czyszczenie jednostek zewnętrznych, odgrzybianie, czyszczenie filtrów jednostek wewnętrznych, wymiana innych materiałów eksploatacyjnych.
- d) Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru należy wykonać próby szczelności, uruchomić urządzenia oraz przeszkolić użytkowników w zakresie obsługi urządzeń. Próby i uruchomienie kompletnej instalacji powinny się odbyć w obecności osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego.
- e) Wykonawca będzie zobowiązany na dzień odbioru końcowego dostarczyć:
- listę zamontowanych jednostek wewnętrznych i zewnętrznych z podaniem lokalizacji, producenta, typów i numerów fabrycznych urządzeń,
 - karty gwarancyjne urządzeń.
- f) Do obowiązków Wykonawcy należy uwzględnienie uwag, jakie zostaną zgłoszone przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1, w terminie 7 dni roboczych. Jednakże uwagi nie mogą zmieniać zakresu przedmiotu umowy.

§ 2

1. Czas realizacji zamówienia wyniesie do dni od podpisania niniejszej umowy.
2. Za termin wykonania zamówienia strony uważają termin dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Wykonawca ma obowiązek wcześniejszego telefonicznego poinformowania o terminie rozpoczęcia realizacji, tj. co najmniej na dwa dni robocze przed planowanym przyjazdem. Osoba wskazaną do kontaktu jest Rafał Bobik, tel. 508 359 729, który pełnić będzie rolę osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego.
4. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia z dostępem do infrastruktury technicznej Zamawiającego na czas wykonywania prac związanych z instalacją, zgodnie z żądaniem Wykonawcy. W/w pomieszczenia zostaną udostępnione na podstawie odrębnego uzgodnienia.
5. Wykonawca ma obowiązek pisemnego informowania Zamawiającego o każdej groźbie niedotrzymania terminu wykonania umowy. Jeżeli takie opóźnienie (w stosunku do przyjętego terminu wykonania umowy) miałyby nastąpić, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania umowy. Niewykonanie tego obowiązku, w przypadku gdy opóźnienie to leży po stronie Zamawiającego, pozbawia Wykonawcę prawa powoływania się na winę Zamawiającego w opóźnieniu wykonania umowy.

§ 3

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy z dnia

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie złożonej oferty i wynosi:

netto zł,
słownie: złotych,
podatek VAT 23% w kwocie zł,
razem brutto zł.

2. Cena obejmuje wykonywanie przeglądów gwarancyjnych lub czynności serwisowych niezbędnych dla podtrzymania gwarancji z częstotliwością co miesięcy od daty odbioru przedmiotu zamówienia.

3. Cena obejmuje naprawę usterek przedmiotu zamówienia nie wynikłych z winy Zamawiającego, zgłaszanych pocztą elektroniczną na adres

§ 5

1. Zapłata należności zostanie dokonana przelewem w terminie do 14 dni licząc od daty otrzymania faktury. Fakturę Wykonawca wystawi po odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie Strony.
2. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie nie dłuższym niż dwa dni robocze od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Podstawą i warunkiem pozytywnego odbioru przedmiotu zamówienia jest dostarczenie przez Wykonawcę przedmiotu spełniającego wszystkie wymagania określone w zapytaniu ofertowym oraz kart gwarancyjnych, deklaracji zgodności urządzeń z obowiązującymi przepisami, atestów, certyfikatów CE.
4. Fakturę należy wystawić na Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o., ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą NIP 598-000-42-38.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1.
2. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczone i zamontowane urządzenia przez okres lat, oraz na wykonane roboty przez okres 2 lat od daty wystawienia faktury.
3. Czas przyjazdu serwisu i naprawy w okresie gwarancyjnym wynosi dni roboczych od zgłoszenia drogą elektroniczną na adres
4. Jeżeli Wykonawca wskazał w ofercie konieczność wykonywania przeglądów gwarancyjnych lub czynności serwisowych, zwanych dalej przeglądami koniecznymi dla podtrzymania gwarancji, to obowiązek przeprowadzania tych przeglądów należy do Wykonawcy. Zamawiający nie ma obowiązku przypominać Wykonawcy o konieczności wykonania przeglądu wskazanego w ofercie. Brak wykonania przeglądu przez Wykonawcę nie spowoduje utraty gwarancji dla Zamawiającego, będzie jednak podstawą do naliczenia kar umownych.
5. Wykonawca ma obowiązek posiadania przez czas trwania umowy z uwzględnieniem okresu gwarancji, polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności o charakterze zgodnym z przedmiotem umowy oraz jej aktualizowania w przypadku upływu jej obowiązywania.

§ 7

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia, w tym napraw gwarancyjnych i przeprowadzenia serwisu oraz wykonania przeglądu gwarancyjnego, określonych niniejszą umową, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,1% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia przez jedną ze Stron od umowy z przyczyn dotyczących tej Strony, zapłaci ona drugiej Stronie karę w wysokości 10% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku nie spełnienia przez dostarczony przedmiot umowy wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, Zamawiający ma prawo odstąpić od odbioru przedmiotu umowy. W przypadku odmowy odbioru przedmiotu zamówienia Wykonawca wymieni go właściwy, spełniający wymogi lub Zamawiający dokona zakupu samodzielnie potrącając wartość wynikającą z faktury zakupu z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
5. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a w przypadku zaistnienia sporów nie dających się rozstrzygnąć polubownie, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie Sąd Powszechny według właściwości Zamawiającego, w oparciu o przepisy prawa polskiego.

§ 9

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.

§ 10

Zleceniodawca oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.

§ 11

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: