

Powiat Legnicki

OGŁOSZENIE

W sprawie udzielenia odpowiedzi na pytania w sprawie wyjaśnienia treści Specyfikacji warunków zamówienia publicznego pn.:

Utworzenie Zakładu Aktywności Zawodowej w Legnickim Polu

RZ.272.1.19.2021

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), zamawiający udziela odpowiedzi na niżej cytowane pytania, które wpłynęły w dniach 22-31 sierpnia br. w sprawie wyjaśnienia treści Specyfikacji warunków zamówienia.

Pytanie nr 1: *Prosimy o przesłanie rzutu widoku posadzek dla budynku nr 2.*

Odpowiedź zamawiającego: W załączeniu rzuty.

Pytanie nr 2: *Prosimy o przesłanie rysunku rzutu wykończenia pomieszczeń dla budynku nr 2.*

Odpowiedź zamawiającego: Rzuty w odpowiedzi do pytania 1.

Pytanie nr 3: *Prosimy o dostanie dokumentacji i schematów dotyczących niskich prądów, w tym systemu oddymiania.*

Odpowiedź zamawiającego: System oddymiania został zawarty w projekcie br. elektrycznej, w załączeniu schemat.

Pytanie nr 4: *Prosimy o przekazanie wymiarów istniejącej/pozostawionej stolarki okiennej oraz drzwiowej.*

Odpowiedź zamawiającego: Wymiary istniejącej stolarki okiennej oraz drzwiowej są pokazane na rzutach architektonicznych.

Pytanie nr 5: *Prosimy o informację czy wyposażenie biurowe (stoły, biurka, krzesła, szafy), wyposażenie łazienkowe i wyposażenie gastronomiczne wchodzi w zakres zamówienia?*

Odpowiedź zamawiającego: Wyposażenie jakie wchodzi w zakres zamówienia jest ujęte w przedmiarach dotyczących wyposażenia. Wyposażenie biurowe nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 6: *Proszę o doprecyzowanie specyfikacji zewnętrznej schodowej platformy dla osób niepełnosprawnych przewidzianej w budynku nr 2.*

Odpowiedź zamawiającego: W budynku nr 2 jest zaprojektowany dźwig windy zewnętrzny. Szyb windy oddymiany. Poniżej specyfikacja:

Minimalny udźwig:	1500 kg
Prędkość:	1 m/s
Wysokość podnoszenia:	6,61 m
Ilość przystanków/dojść:	4/4 – przelot na wprost
Maszynownia:	Dźwig bez maszynowni, szafa sterowa na najwyższym przystanku
Drzwi kabinowe:	2 panelowe teleskopowe 1200x2000 mm, sterowane falownikowo z możliwością zmiany konfiguracji, wykonanie stal nierdzewna faktura LEN, zabezpieczone kurtyną świetlną, progi aluminiowe pełne.
Drzwi przystankowe:	2 panelowe teleskopowe 1200x2000 mm, wykonanie stal nierdzewna faktura LEN, drzwi od strony budynku drzwi EI60 w piwnicy i EI30 na poziomie parteru i I piętra Progi aluminiowe pełne (płaskie)
Napęd:	Napęd bezreduktorowy z magnesami trwałymi, układ olinowania 2:1. Certyfikowany hamulec.
Liny nośne:	Lina nośna stalowa – niedozwolone jest stosowanie pasów oraz lin nośnych w otulinie
Prowadnice	O profilu T. Wykonane z pełnego profilu.
Kabina:	- Wymiary kabiny 1400 x 2400 x 2150 mm – przelot na wprost, wykonanie stal nierdzewna faktura LEN – na 2 ścianach częściowo wypełnione szkłem bezpiecznym, na podłodze wykładzina trudnościaralna - Oświetlenie LED – wyłączane podczas postoju dźwigu na przystanku - Panel dyspozycji wyposażony w przyciski z oznaczeniem Braille, wyposażony w kontrolę dostępu połączoną z systemem w budynku - Wyświetlacz LCD pokazujący aktualne położenie kabiny - System zapowiedzi głosowej przystanków - Wentylacja mechaniczna z możliwością regulacji czasu działania - Na bocznej ścianie lustro o wysokości ½ ściany oraz poręcz
Kasety wezwania:	Montowane natynkowo, wyposażone w wyświetlacz LCD
Sterowanie:	Zbiorczość góra-dół Sterowanie mikroprocesorowe z falownikiem bez-stycznikowym, posiadającym certyfikat STO. Sterowanie musi być wolne od blokad technologicznych uniemożliwiających konserwację innym firmom dźwigowym. Konfiguracja i odczyt błędów sterownika i falownika musi być w języku polskim i dostępna bez użycia dodatkowych urządzeń diagnostycznych. Zjazd awaryjny do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi Funkcja zjazdu pożarowego na najniższy przystanek, współpraca z systemem pożarowym budynku. Łączność z służbami ratowniczymi przez system GSM Połączenie dla konserwatora między kabiną – podszybiem i maszynownią Kontrola dostępu z zewnątrz
Gwarancja:	minimum 5 lat
Konserwacja:	Konserwacja urządzenia oraz utrzymanie pogotowia dźwigowego w okresie trwania gwarancji musi być wliczona w cenę urządzenia.
Konstrukcja stalowa	Konstrukcja wykonana z zamkniętych profili stalowych. Wentylacja grawitacyjna + kłapa oddymiająca na dachu. Zadaszenie przed wejściem do dźwigu z zewnątrz. Konstrukcja malowana na kolor RAL 7016 Obudowa szklana (3 ściany szkło) szkło przeziernie SUNGUARD (zabezpieczające przed nadmiernym działaniem promieni słonecznych)

Szyb windy oddymiany. Drzwi windy zewnętrzne należy wyposażyć w siłownik umożliwiający automatyczne otwieranie podczas pożaru. Windę należy wyposażyć w zasilacz awaryjny.

Pytanie nr 7: Proszę o informację czy demontaż istniejącej kuchni w budynku nr 5 leży po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź zamawiającego: Tak, demontaż części elementów wyposażenia leży po stronie wykonawcy. W zakresie demontażu urządzeń z istniejącego pomieszczenia kuchennego znajduje się pomieszczenie istniejącej obieralni.

Pytanie nr 8: Proszę o informację czy wyposażenie kuchni w budynku nr 2 wchodzi w zakres zamówienia?

Odpowiedź zamawiającego: Tak, wyposażenie kuchni w bud. 2 wchodzi w zakres wyposażenia. Ilości proszę przyjąć wg. przedmiarów, a informację o typie wyposażenia znajdą Państwo w specyfikacji technicznej dotyczącej wyposażenia kuchni.

Pytanie nr 9: Na rysunku rzutu parteru budynku nr 5 (A2_bud.5) zestawienie w tabeli (Legenda technologia kuchni) niezgodne jest z rozmieszczeniem na rysunku powyżej. Prosimy o doprecyzowanie ilości w wyposażeniu kuchni.

Odpowiedź zamawiającego: Proszę przyjąć ilości wyposażenia z przedmiarów.

Pytanie nr 10: Prosimy o doprecyzowanie specyfikacji płytek schodowych w budynku nr2.

Odpowiedź zamawiającego: Gres o minimalnej grubości 10mm, powierzchnia matowa, antypoślizgowość min. R11B, gres rektyfikowany, mrozoodporny, odporny na plamienie.

Pytanie nr 11: Prosimy o doprecyzowanie specyfikacji płytek o wymiarach 30x30 wg. przedmiaru w ilości 111,11m².

Odpowiedź zamawiającego: Gres o minimalnej grubości 10mm, mrozoodporny, matowy, antypoślizgowość min. R10.

Pytanie nr 12: Prosimy o doprecyzowanie czy wykładziny podłogowe mają być hetero- czy homogeniczne, gdyż opis oraz rysunki są niespójne co do specyfikacji.

Odpowiedź zamawiającego: Wykładziny mają być homogeniczne.

Pytanie nr 13: Proszę o doprecyzowanie ilości wyposażenia kuchni w budynku nr2. Na rysunku A3_bud.2 w tabeli "Legenda technologia kuchni" ilości różnią się od tych z rysunków kondygnacji.

Odpowiedź zamawiającego: Proszę przyjąć ilości wyposażenia z przedmiarów dotyczących wyposażenia.

Pytanie nr 14: Prosimy o doprecyzowanie wykonania sufitów w budynku nr2 gdyż specyfikacja oraz opis nie uwzględniają tego zakresu.

Odpowiedź zamawiającego: W budynku nr 2 nie projektuje się sufitów podwieszanych.

Pytanie nr 15: Prosimy o informację czy wykonanie elewacji na budynku nr2 lub nr5 wchodzi w zakres zamówienia? Rysunki są tylko dla budynku nr2 natomiast nie ma zakresu prac dotyczących elewacji w przedmiarze.

Odpowiedź zamawiającego: Wykonanie elewacji w budynku nr 2 wiąże się tylko z zakresem rozbudowy obiektu o dźwig windy, zewnętrzny i obejmuje wykucie otworów w ścianach zewnętrznych oraz ewentualne roboty związane z naprawą elewacji po montażu dźwigu. Remont elewacji budynku nr 5 nie wchodzi w zakres zamówienia.

Pytanie nr 16: *Prosimy o doprecyzowanie specyfikacji stolarki przewidzianej w budynku nr2. Zestawienie (rysunki: A12, A13, A14) wskazuje na drzwi wewnętrzne, natomiast w zestawieniu materiałów widnieją drzwi wewnętrzne jak i zewnętrzne.*

Odpowiedź zamawiającego: Całość zestawienia dotyczy stolarki wewnętrznej.

Pytanie nr 17: *Prosimy o doprecyzowanie projektowanej stolarki dla budynku nr2. W zestawieniu materiałów widnieją drzwi stalowe, aluminiowe oraz płycinowe. Jednak zestawienie stolarki nie wskazuje, które drzwi z jakiego materiału mają zostać wykonane, co uniemożliwia wykonanie prawidłowej wyceny.*

Odpowiedź zamawiającego: W opisie zestawienia stolarki jest podany materiał z którego mają zostać wykonane drzwi i jest to kolejno dla drzwi od D1 do D4 drzwi płycinowe, wzmocnione, drzwi od D5 do D8 drzwi z kształtowników aluminiowych przeciwpożarowe (wartość EIS podana w zestawieniu), od D9 do D10 drzwi stalowe przeciwpożarowe (wartość EIS podana w zestawieniu).

Pytanie nr 18: *Prosimy o przesłanie rzutu poduszki betonowej przewidzianej w zakresie robót dotyczących budynku nr5.*

Odpowiedź zamawiającego: Proszę o informację zwrotną o jaką poduszkę chodzi. W przedmiarach widnieją tylko poduszki betonowe pod oparcie belek nadprożowych.

Pytanie nr 19: *W zakresie robót dotyczących budynku nr5 wg. przedmiaru należy zamontować platformę zewnętrzną schodową dla osób niepełnosprawnych. Natomiast na rzucie parteru widnieje podnośnik schodowy. Prosimy o doprecyzowanie rodzaju maszyny oraz jej specyfikacji.*

Odpowiedź zamawiającego: Poniżej specyfikacja platformy przyschodowej na szynie prostej:

Minimalny Udźwig	200 kg
Minimalna prędkość podróżowania	0,15 m/s
Minimalne wymiary platformy	1000x800 mm
Szyna	mocowana do stopni schodów (na słupkach)
Maksymalna szerokość po złożeniu	28 cm
Minimalny okres gwarancji	24 miesiące

Pytanie nr 20: *Prosimy o dołączenie przekrojów budynku nr5 z uwzględnionymi warstwami posadzek oraz stropów.*

Odpowiedź zamawiającego: Nie dokonywano odkrywek warstw stropów oraz posadzek.

Pytanie nr 21: *Na rysunkach rzutów kondygnacji budynku nr 5 brakuje oznaczeń projektowanej stolarki drzwiowej. Prosimy o dołączenie.*

Odpowiedź zamawiającego: W załączeniu rysunek z oznaczonymi symbolami stolarki.

Pytanie nr 22: *Prosimy o dostanie listy części elementów instalacji wentylacyjnej. Widnieje sama numeracja natomiast nie ma zastawienia.*

Odpowiedź zamawiającego: W załączeniu zestawienie.

Pytanie nr 23: *Czy Zamawiający akceptuje spełnienie warunków sytuacji ekonomicznej w postaci zdolności kredytowej z kilku banków plus gotówką na koncie?*

Odpowiedź zamawiającego: Tak.

Pytanie nr 24: *Czy Zamawiający dopuszcza możliwość płatności miesięcznych z puli pieniędzy nieobjętych programem Polski Ład?*

Odpowiedź zamawiającego: Nie ma takiej możliwości.

Pytanie nr 25: *Prosimy o doprecyzowanie czy wyposażenie socjalne/biurowe wchodzi w zakres zamówienia? Jeśli tak prosimy o zestawienie ze specyfikacją oraz zdjęciami poglądowymi..*

Odpowiedź zamawiającego: Wyposażenie jakie wchodzi w zakres zamówienia jest ujęte w przedmiarach dotyczących wyposażenia. Przedmiary nie obejmują wyposażenia meblowego.

Pytanie nr 26: *Prosimy o doprecyzowanie ilości nadproży NS2 w budynku nr2. Wg zestawienia (rys. K07) na piętrze ma być ich 2 sztuki natomiast na rzucie kondygnacji piętra (rys. K04) zaznaczony jest tylko jeden.*

Odpowiedź zamawiającego: Doszło do pomyłki, na piętrze ma być jedno nadproże.

Pytanie nr 27: *Prosimy o dołączenie do dokumentacji rzutu więźby dachowej budynku nr2.*

Odpowiedź zamawiającego: Nie dokonano szczegółowej inwentaryzacji więźby dachowej w związku z bardzo złym stanem stropu (strop uległ częściowemu zawaleniu). Dokonano częściowych pomiarów w celu ustalenia nośności więźby.

Pytanie nr 28: *Na rzucie widoku dachu budynku nr 2 (rys. A6_bud.2) brakuje zaznaczonych kominów widocznych na przekrojach budynku. Prosimy o podanie ich wymiarów.*

Odpowiedź zamawiającego: Przesyłam rzut poddasza z zaznaczonymi kominami wentylacji grawitacyjnej (z pustaków systemowych), które należy wykonać wg. rysunków poszczególnych kondygnacji, wyprowadzić ponad połac dachową. Kominy ponad dachem należy obudować płytką klinkierową w kolorystyce spójnej z kolorystyką dachu.

Pytanie nr 29: *Prosimy o podanie wysokości pomieszczeń w budynku nr2 i nr5 z uwzględnieniem sufitów podwieszanych. Jest kilka rozbieżności w wielu pomieszczeniach.*

Odpowiedź zamawiającego: W załączeniu przesyłam tabele z podanymi wysokościami oraz typami sufitów dotyczącymi budynku nr 5. Jeżeli chodzi o budynek nr 2 projektowana jest wymiana stropów na poziomie nad parterem oraz I piętrem. Warstwy wykończeniowe stropu należy wykonać wg. przekrojów projektu architektonicznego. W budynku nr 2 nie

projektuje się sufitów podwieszanych.

Pytanie nr 30: *Proszę o informację czy projektowane okno oddymiające na dachu budynku nr2 można zastąpić klapą dymową? Proszę również o doprecyzowanie powierzchni czynnej oddymiania.*

Odpowiedź zamawiającego: Nie ma możliwości zmiany rozwiązania na klapę dymową, ponieważ projektowane rozwiązanie zostało uzgodnione z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Proszę zastosować okno oddymiające nie gorsze niż typ Fakro FSP P2 wymiar 78x140 lub równoważne. Omyłkowo wpisano wymiar okna 78x118.

Czynna pow. oddymiania	0,53 m ²
Geometryczna pow. oddymiania	0,91 m ²
Materiał	drewno sosnowe, impregnowane
Lakier	akrylowy, kolor ciemnografitowy
Siłownik	2 x SP8 (maks. wysięg 350mm)
Napięcie zasilania	24 VDC
Montaż	uniwersalny (na łątach), kąt 20°-60°
Prąd znamionowy	1 A
Siła wypychania wrzeciona	800 N
Siła wciągania wrzeciona	400 N
Prędkość suwu wrzeciona	7 mm/s
Temperatura pracy	-5°C ... +75°C

Zatwierdzono:

Krzysztof Sowiński – Członek Zarządu Powiatu

Kierownik Zamawiającego

Legnica, 02.09.2022 r.