

Spis treści:

1	INFORMACJE OGÓLNE.	2
1.1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.	2
1.2.	PODSTAWY OPRACOWANIA.	2
2	OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI.	3
2.1	OPIS OGÓLNY BUDYNKU BUDOWLANEGO.	3
2.2	OCHRONA KONSERWATORSKA.	3
2.3	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.	3
2.3.1	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.	3
2.4	KONSTRUKCJA BUDYNKU.	4
2.4.1	OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKÓW.	4
3	ZESTAWIENIA POWIERZCHNI I KUBATUR BUDYNKU	7
3.1	OGÓLNE WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWE BUDYNKU	7
3.2	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALI I POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH	7
3.3	OGÓLNE WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWE ZAGOSPODAROWANIA TERENU	9
3.4	OGÓLNE WSKAŹNIKI KUBATUROWE BUDYNKU	9
4	DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.	10
5	ZAŁĄCZNIKI.	22
4.1.	OŚWIADCZENIE WYKONAWCY INWENTARYZACJI .	22
4.2.	ODPIS UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTA.	23
4.3.	CERTYFIKAT DALMIERZA LASEROWEGO.	27
6	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.	28

1 INFORMACJE OGÓLNE.

1.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja architektoniczno – budowlana budynku zlokalizowanego przy placu Narutowicza 5 w Lesznie, działki ew. 70 , obręb ewidencyjny 0002, Arkusz 47 gmina Leszno.

1.2. PODSTAWY OPRACOWANIA.

Formalną podstawą opracowania inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej jest umowa zawarta pomiędzy biurem projektowym MM SECURE DESIGN Maciej Maciąga z siedzibą w Warszawie przy ul. Rembielińskiej 20 lok.403, Miejskim Zakładem Budynków Komunalnych w Lesznie ul. Jana Dekana 10, 64-100 Leszno, na wykonanie inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku przy Narutowicza 5.

Inwentaryzację budowlaną wykonano w oparciu o:

- wizję lokalną w terenie,
- pomiary budynku wykonane dalmierzem laserowym (załączono certyfikat urządzenia),
- oględziny całości budynku i poszczególnych jego elementów,
- informacje uzyskane od użytkownika w trakcie wizji lokalnej,
- Książkę Obiektu Budowlanego ,
- Protokoły z okresowej kontroli stanu technicznego budynku

Dokumentacja opracowana zgodnie z normami i przepisami prawa:

- PN-B-01025:2004 -Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych, uwzględniając odniesienia do pozostałych norm w niej zawartych,
- PN-B-01029:2000 – Rysunek budowlany. Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych,
- PN-B-01027:2002 – Rysunek budowlany. Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu,
- PN-ISO 9836:1997 - Właściwości użytkowe w budownictwie, określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. 2006, Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 29 Stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164)

2 OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI.

2.1 OPIS OGÓLNY BUDYNKU BUDOWLANEGO.

Przedmiotowy budynek zlokalizowano na działce ew. 70 , obręb 0002, gmina Leszno, przy ul. Narutowicza 5.

Na działce numer 70 występuje 3 budynki:

- 1 budynek mieszkalny 3 - kondygnacyjny ,
- 1 budynek mieszkalny parterowy ,
- 1 budynek inwentarski parterowy .

Budynki w zabudowie zwartej, prostopadle do ulic Narutowicza oraz Tylnej. Działka w kształcie wielokąta.

Budynki są uzbrojone w następujące media

- a) przyłącze gazowe
- b) przyłącze wodno-kanalizacyjne.
- c) przyłącze elektryczne.

Nieruchomość przy ul. Narutowicza 5 w Lesznie stanowią własność Miejskiego Zakładu Budynków Komunalnych w Lesznie ul. Jana Dekana 10, 64-100 Leszno. Nieruchomość gruntowa ma powierzchnię łączną 361 m² składająca się z jednej działki o numerze identyfikacyjnym 70. Łącznie w budynkach przy ul. Narutowicza 5 znajduje się 8 lokali mieszkalnych.

2.2 OCHRONA KONSERWATORSKA.

Obiekt znajduje się w gminnym rejestrze ewidencji zabytków. Dawny Dom Modlitwy tzw. Dom Żydowski, zabytkowe drewniane drzwi wejściowe – prawdopodobnie z początków XX w.

2.3 PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

2.3.1 ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

Działkę budowlaną stanowią działka gruntu o numerze 70. Na działce zlokalizowano budynki zarówno inwentarskie jak i mieszkalne 3 - kondygnacyjny. Teren działki w kształcie wielokąta. Dziedziniec wewnątrz działki jest prawie w całości utwardzony spękaną kostką betonową. Niewielki pas zieleni usytuowany jest przy budynku C. Działkę od ulicy Tylnej oddziela brama metalowa z furtką. Jest możliwość wjazdu na działkę samochodem właśnie od ulicy Tylnej. Cała wschodnią część działki zajmuje budynek A. Na wewnętrzny dziedziniec można dostać się również od strony ulicy Narutowicza poprzez klatkę schodową (zabytkowe drzwi dwuskrzydłowe drewniane) . Na działce zlokalizowano jedną ławkę drewnianą, brak innych obiektów małej architektury. Brak altanki śmietnikowej .

2.4 KONSTRUKCJA BUDYNKU.

2.4.1 OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKÓW.

BUDYNEK MIESZKALNY (BUDYNEK A)

PRZEZNACZENIE BUDYKÓW	
Budynek wielorodzinny.	
ILOŚĆ KONDYGNACJI I KLATEK SCHODOWYCH	
W budynku 3-kondygnacyjnym wydzielono 2 klatki schodowe. Budynek jest częściowo podpiwniczony.	
RODZAJ KONSTRUKCJI BUDYNKU.	
Budynek zrealizowany w konstrukcji tradycyjnej, układ mieszany	
CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW BUDYNKU.	
FUNDAMENTY	Brak odkrywek, ławy fundamentowe betonowe lub ceglane
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	Murowane z cegły ceramicznej pełnej, brak ocieplenia – od ul. Narutowicza ściany nie są otynkowane, od podwórza otynkowane - stan techniczny dobry.
ŚCIANY WEWNĘTRZNE	Murowane z cegły ceramicznej pełnej – stan techniczny dobry
STROPY	Nad piwnicą strop ceglany łukowy , pozostałe stropy drewniane – stan techniczny dostateczny
DACH	wielospadowy drewniany z odprowadzeniem wody na zewnątrz, kryty papą – stan techniczny dostateczny
SCHODY	Drewniane, zabiegowe – stan techniczny dostateczny.
CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA	
TYNKI WEWNĘTRZNE	Tynki zwykłe, cementowo – wapienne, cementowe
POKRYCIE DACHU, OBRÓBKI	Dach kryty papą, obróbki blacharskie ze stali ocynkowanej
OKNA	Okna drewniane i PCV
DRZWI	Drzwi wejściowe do budynku drewniane, drzwi w pomieszczeniach - płycinowe lub drewniane
BALUSTRADY, PORECZE.	Drewniane
INSTALACJE	
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	Instalacja podtynkowa napięcie 230 V .
INSTALACJA WODOCIĄGOWA	Woda z sieci miejskiej, przewody stalowe, ocynkowane
INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNA	Podłączona do sieci miejskiej. Instalacja wykonana z rur PCV lub żeliwnych,
INSTALACJA WENTYLACYJNA	Instalacja grawitacyjna .
INSTALACJA GRZEWCZA	Budynek nie jest podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej, ogrzewanie realizowane dla każdego lokalu indywidualnie: grzejniki elektryczne, piece kaflowe, piece gazowe
INSTALACJA CIEPŁEJ WODY	Ciepła woda użytkowa z podgrzewaczy elektrycznych, gazowych
INSTALACJA GAZOWA	Spawana, stalowa, skręcana od gazomierzy.
INSTALACJE TELETECHNICZNE	Instalacja telefoniczna, TV kablowej, domofon

BUDYNEK INWENTARSKI (BUDYNEK B)

PRZEZNACZENIE BUDYKÓW	
Budynek inwentarski.	
ILOŚĆ KONDYGNACJI I KLATEK SCHODOWYCH	
W budynku parterowym brak jest klatki schodowej. Budynek nie jest podpiwniczony.	
RODZAJ KONSTRUKCJI BUDYNKU.	
Budynek zrealizowany w konstrukcji tradycyjnej, układ podłużny	
CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW BUDYNKU.	
FUNDAMENTY	Brak odkrywek, ławy fundamentowe betonowe lub ceglane
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	Murowane z cegły ceramicznej pełnej, brak ocieplenia – stan techniczny dobry
ŚCIANY WEWNĘTRZNE	Murowane z cegły ceramicznej pełnej – stan techniczny dobry
STROPY	drewniane – stan techniczny dobry
DACH	jednospadowy drewniany z odprowadzeniem wody na zewnątrz, kryty papą – stan techniczny dobry
SCHODY	brak
CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA	
TYNKI WEWNĘTRZNE	Tynki zwykłe, cementowo – wapienne, cementowe
POKRYCIE DACHU, OBRÓBK	Dach kryty papą, obróbki blacharskie ze stali ocynkowanej
OKNA	Okna drewniane i PCV
DRZWI	Drzwi wejściowe do budynku drewniane, drzwi w pomieszczeniach - płycinowe lub drewniane
BALUSTRADY	brak
INSTALACJE	
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	Instalacja oświetleniowa.
INSTALACJA WODOCIĄGOWA	brak
INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNA	brak
INSTALACJA WENTYLACYJNA	brak
INSTALACJA GRZEWCZA	brak
INSTALACJA CIEPŁEJ WODY	brak
INSTALACJA GAZOWA	brak
INSTALACJE TELETECHNICZNE	brak

BUDYNEK MIESZKALNY (BUDYNEK C)

PRZEZNACZENIE BUDYKÓW	
Budynek wielorodzinny.	
IŁOŚĆ KONDYGNACJI I KLATEK SCHODOWYCH	
W budynku parterowym brak jest klatki schodowej. Budynek nie jest podpiwniczony. .	
RODZAJ KONSTRUKCJI BUDYNKU.	
Budynek zrealizowany w konstrukcji tradycyjnej, układ podłużny	
CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW BUDYNKU.	
FUNDAMENTY	Brak odkrywek, ławy fundamentowe betonowe lub ceglane
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	Murowane z cegły ceramicznej pełnej, brak ocieplenia , ściany otynkowane – stan techniczny dobry
ŚCIANY WEWNĘTRZNE	Murowane z cegły ceramicznej pełnej – stan techniczny dobry
STROPY	drewniane – stan techniczny dobry
DACH	jednospadowy drewniany z odprowadzeniem wody na zewnątrz, kryty papą – stan techniczny dobry
SCHODY	brak
CHARAKTERYSTYKA ELEMENTÓW WYKOŃCZENIA	
TYNKI WEWNĘTRZNE	Tynki zwykłe, cementowo – wapienne, cementowe
POKRYCIE DACHU, OBRÓBK	Dach kryty papą, obróbki blacharskie ze stali ocynkowanej
OKNA	Okna drewniane i PCV
DRZWI	Drzwi wejściowe do budynku drewniane, drzwi w pomieszczeniach - płycinowe lub drewniane
BALUSTRADY	brak
INSTALACJE	
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	Instalacja podtynkowa napięcie 230 V
INSTALACJA WODOCIĄGOWA	Woda z sieci miejskiej, przewody stalowe, ocynkowane
INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNA	Podłączona do sieci miejskiej. Instalacja wykonana z rur PCV lub żeliwnych,
INSTALACJA WENTYLACYJNA	Instalacja grawitacyjna .
INSTALACJA GRZEWCZA	Budynek nie jest podłączony do miejskiej sieci ciepłowniczej, ogrzewanie realizowane dla każdego lokalu indywidualnie: grzejniki elektryczne, piece kaflowe, piece gazowe
INSTALACJA CIEPŁEJ WODY	Ciepła woda użytkowa z podgrzewaczy elektrycznych, gazowych
INSTALACJA GAZOWA	Spawana, stalowa, skręcana od gazomierzy.
INSTALACJE TELETECHNICZNE	Instalacja telefoniczna, TV kablowej, domofon

3 ZESTAWIENIA POWIERZCHNI I KUBATUR BUDYNKU

3.1 OGÓLNE WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWE BUDYNKU

Powierzchnia netto budynku		704,50 m ²
w tym:	Powierzchnia użytkowa lokali	397,90 m ²
	Powierzchnia pomieszczeń wspólnych	306,60 m ²

3.2 ZESTAWIENIE POWIERZCHNI LOKALI I POMIESZCZEŃ WSPÓLNYCH

NARUTOWICZA 5-PIWNICA			
Lokal	Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
CZĘŚĆ WSPÓLNA			
	-1.K2	Klatka schodowa	6,4
	-1.K2.1	Korytarz	21,2
	-1.K2.2	Pom. gospodarcze	3,4
	-1.K2.3	Pom. gospodarcze	7
	-1.K2.4	Pom. gospodarcze	5,1
	-1.K2.5	Pom. gospodarcze	8
	-1.K2.6	Pom. gospodarcze	13,8
			64,9 m²

SŁOWIAŃSKA 18-PARTER			
Lokal	Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
CZĘŚĆ WSPÓLNA			
	0.K1	Klatka schodowa	10,9
	0.K1.1	Korytarz	3,1
	0.K1.1	Pom. gospodarcze	2
	0.K1.2	Korytarz	7,8
	0.K2	Klatka schodowa	7,2
	0.K2.1	Pom. gospodarcze	2,3
	0.K2.2	Pom. gospodarcze	2,2
	0.K2.3	Pom. gospodarcze	2,3
			37,8 m²
Narutowicza 5/1			
	0.1.1	Korytarz	3,5
	0.1.2	Pokój	25,2
	0.1.3	WC	2,4
	0.1.4	Pokój	21,3
	0.1.5	Kuchnia	12,2
	0.1.6	Łazienka	2
			66,6 m²

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA WRAZ Z INSTALACJAMI BUDYNKU PRZY ul.
Narutowicza 5 w Lesznie, Maj 2018

Narutowicza 5/7			
	0.7.1	Przedsiónek	2
	0.7.2	Kuchnia	7,4
	0.7.3	WC	2,1
	0.7.4	Pokój	17,3
			28,8 m²
Narutowicza 5/8			
	0.8.1	Korytarz	10,4
	0.8.2	Pokój	14,8
	0.8.3	Łazienka	4,1
	0.8.4	Pokój	6,6
	0.8.5	Kuchnia	7,3
			43,2 m²
			176,4 m²

NARUTOWICZA 5-I PIĘTRO			
Lokal	Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
CZĘŚĆ WSPÓLNA			
	1.K1	Klatka schodowa	13,4
	1.K2	Klatka schodowa	7,5
			20,9 m²
Narutowicza 5/2			
	1.2.1	Korytarz	6,5
	1.2.2	Pokój	21,5
	1.2.3	Łazienka	2,4
	1.2.4	Kuchnia	16,6
	1.2.5	Pokój	18,6
	1.2.6	Pom. gospodarcze	1,6
			67,2 m²
Narutowicza 5/5			
	1.5.1	Kuchnia	13
	1.5.2	Korytarz	6,5
	1.5.3	Pokój	15,1
	1.5.4	Pokój	14,4
	1.5.5	Łazienka	4,1
	1.5.6	Pokój	6,6
			59,7 m²
			147,8 m²

SŁOWIAŃSKA 18-II PIĘTRO			
Lokal	Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m2]
CZĘŚĆ WSPÓLNA			
	1.K1	Klatka schodowa	13,4
	1.K2	Klatka schodowa	7,5
			20,9 m²
Narutowicza 5/3			
	1.3.1	Korytarz	4,9
	1.3.2	Łazienka	6,6
	1.3.3	Pokój	18,6
	1.3.4	Kuchnia	6,7
	1.3.5	Pokój	9,9
			46,7 m²

INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA WRAZ Z INSTALACJAMI BUDYNKU PRZY ul.
Narutowicza 5 w Lesznie, Maj 2018

Narutowicza 5/4			
	2.4.1	Kuchnia	5,2
	2.4.2	Łazienka	2,4
	2.4.3	Pokój	13,9
	2.4.4	Pokój	15
			36,5 m²
Narutowicza 5/6			
	2.6.1	Korytarz	12,3
	2.6.2	Pokój	16,1
	2.6.3	Łazienka	4,9
	2.6.4	Pokój	7,2
	2.6.5	Kuchnia	8,7
			49,2 m²
			153,3 m²

słowo ZESTAWIENIE POWIERZCHNI-STRYCH			
Lokal	Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]
CZĘŚĆ WSPÓLNA			
	3.K1	Klatka schodowa	13,4
	3.K1.1	Korytarz	6,9
	3.K1.2	Strych	40
	3.K1.3	Strych	22,3
	3.K2	Klatka schodowa	8,2
	3.K2.1	Strych	15,8
	3.K2.2	Strych	55,5
			162,1 m²

3.3 OGÓLNE WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnia działki		361,00 m²
w tym:	Powierzchnia zabudowy	250,53 m ²
	Powierzchnia utwardzona	107,86 m ²

3.4 OGÓLNE WSKAŹNIKI KUBATUROWE BUDYNKU

Kubatura brutto budynku	2 946,88 m³
--------------------------------	-------------------------------

4 DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.



Elewacja od ulicy Narutowicza



Zabytkowe drzwi wejściowe na klatkę schodową od strony Narutowicza



Główne wejście do budynku od strony Narutowicza



Wyjście na dziedziniec



Widoczne ubytki płytek



Klatka schodowa na parterze



Drzwi na dziedziniec



Okna piwniczne



Elewacje budynku A od dziedzińca



Elewacja przy wejściu na klatkę schodową od strony dziedzińca



Drewniana ławeczka przy budynku A



Budynek inwentarski B



Elewacje boczna budynku A nad budynkiem B



Budynek mieszkalny C oraz brama wjazdowa

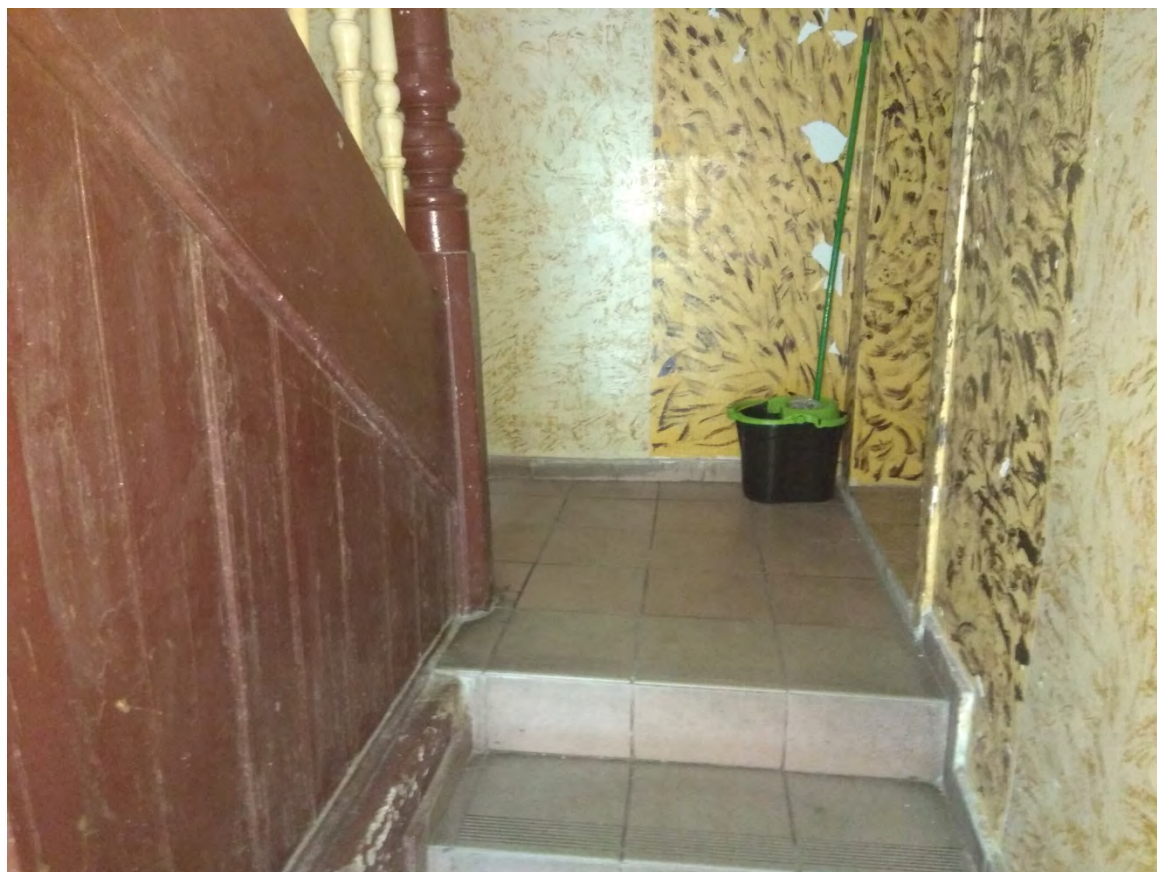
INWENTARYZACJA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA WRAZ Z INSTALACJAMI BUDYNKU PRZY ul.
Narutowicza 5 w Lesznie, Maj 2018



Widok od ulicy Tylnej



Budynek mieszkalny C, wraz z terenem utwardzonym oraz czynnym biologicznie



Klatka schodowa



Drewniane schody zabiegowe



Wejście na strych



Zniszczone okno drewniane na klatce schodowej



Nieczynny pion gazu



Świetlik



Elewacja boczna oraz zagospodarowanie terenu



Wejście na strych

5 ZAŁĄCZNIKI.

4.1. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY INWENTARYZACJI .

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY INWENTARYZACJI


Oświadczam, że niniejsze opracowanie tj. inwentaryzacja architektoniczno - budowlana oraz instalacyjna dla budynku przy **ul. Narutowicza 5 w Lesznie** została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu , któremu ma służyć.

Oświadczenie na podstawie art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego (Dz.U. Nr 207 z 2003 r. poz. 2016 z późniejszymi zmianami).

Rzecznik PSRiBS
mgr inż. Marek Skórzewski
MAZ/0089/POOK/10
(w specj. konstrukcyjno-budowlanej)

20 05 2018

4.2. ODPIS UPRAWNIENÍ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALÉŻNOSCÍ DO IZBY PROJEKTANTA.



Polskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców i Biegłych Sądowych

Warszawa, dnia 12.02.2018

Komisja Kwalifikacyjna PSRiBS
na tytuł Rzeczoznawcy PSRiBS

sygn. akt RZ/2/12/02.2018/PSRiBS

DECYZJA Nr 2/2018/PSRiBS

Na podstawie Statutu Polskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców i Biegłych Sądowych oraz Regulaminu postępowania kwalifikacyjnego w sprawie nadawania tytułu Rzeczoznawcy PSRiBS po rozpatrzeniu wniosku Pani(a) MAREK SKÓRZEWSKI z dnia 26.01.2018r. oraz dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie, praktykę zawodową i stosowne uprawnienia z dnia 26.01.2018r.

Komisja Kwalifikacyjna PSRiBS na tytuł Rzeczoznawcy PSRiBS.
nadaje

Pani(u) **MARKOWI SKÓRZEWSKIEMU**
ur. 20.03.1979r.

tytuł

RZECZOZNAWCY PSRiBS
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Pan (t) **MAREK SKÓRZEWSKI** może posługiwać się tytułem
Rzeczoznawcy PSRiBS
po spełnieniu kryteriów w wyżej wymienionym zakresie.

PSRiBS

PEŁNOMOCNIK PREZESA
DS. RZECZOZNAWCÓW PSRiBS

mgr inż. bud. arch. Dawid Rychta
CZŁONEK ZARZĄDU
PEŁNOMOCNIK PREZESA
ds. rzeczoznawstwa PSRiBS
tel. 791-413-777, dawid.rychta@gmail.com

PREZES ZARZĄDU PSRiBS

PREZES
ZARZĄDU GŁÓWNEGO PSRiBS
Dr inż. Adam BARYŁKA

Al. Chopina 265 lok. 1, 05-092 Łomianki Dolne,
<http://psribs.pl>, tel. 533-485-445, e-mail: psribs@psribs.pl



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-J38-5EH-173 *

Pan MAREK SKÓRZEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0859/07

adres zamieszkania ul. P.NERUDY 5 M 12, 01-926 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-10-01 do 2018-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-09-05 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





sygn. akt. MAZ/7131/ 14 /10 /K

Warszawa, dnia 21 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Markowi Skórzewskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 20 marca 1979 roku w Warszawie, synowi Hieronima**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0089 /POOK/10**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

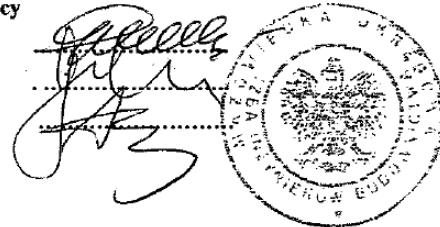
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



Otrzymują:

1. Pan Marek Skórzewski
ul. P. Nerudy 5 m. 12
01-926 Warszawa

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

3. a/a

4.3. CERTYFIKAT DALMIERZA LASEROWEGO.

Pomiary zostały wykonane przy użyciu dalmierza laserowego . Poniżej załączono certyfikat urządzenia.



BOSCH

Manufacturer Certificate

Product:	GLM 40 EU Professional
Part no:	0 601 072 900
Serial no:	704201424
Inspection date:	04/2017

We hereby certify that the product described above has been tested before shipment and complies with the specifications as stated in the operating instructions. The test equipment used is traceable to national standards or to recognized procedures. This is established by our Quality Management System in accordance to ISO 9001.

Martin Merchant
Vice President
Business Unit Measuring Tools

Jörg Eckstein
Vice President
Manufacturing Measuring Tools

Robert Bosch Power Tools GmbH
70538 Stuttgart · GERMANY

Robert Bosch Tool Corporation
1800 Central Rd. · Mount Prospect · Illinois 60056 · USA

6 082 943 5JM



6 CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA.

- A-01** PLAN SYTUACYJNY
- A-02** RZUT PIWNIC
- A-03** RZUT PARTERU
- A-04** RZUT 1 PIĘTRA
- A-05** RZUT 2 PIĘTRA
- A-06** RZUT 3 PIĘTRA
- A-07** RZUT DACHU
- A-08** PRZEKRÓJ A-A i B-B
- A-09** ELEWACJA POŁUDNIOWA
- A-10** ELEWACJA PÓŁNOCNA
- A-11** ELEWACJA WSCHODNIA
- A-12** WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
- A-13** DETAL ARCHITEKTONICZNY

BRANŻA INSTALACYJNA

- A-00** LEGENDA
- A-01** PLAN SYTUACYJNY
- A-02** RZUT PIWNIC
- A-03** RZUT PARTERU
- A-04** RZUT 1 PIĘTRA
- A-05** RZUT 2 PIĘTRA
- A-06** RZUT 3 PIĘTRA