

Ig.271.2.9.2022

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.: „**Udzielenie kredytu długoterminowego w 2022 roku w kwocie 1 300 000,00 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Samborzec**”

Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 oraz 286 ust. 1, 5 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – dalej: „ustawa PZP”, w odpowiedzi na wnioski wykonawców o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) udziela wyjaśnień i dokonuje zmiany SWZ:

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

Pytania nr I:

W związku z ogłoszonym przetargiem na zaciągnięcie kredytu w kwocie 1.300.000 zł na wcześniej zaciągniętych zobowiązaniach oraz sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Samborzec zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 9 grudnia 2022 w celu terminowego i rzetelnego przygotowania oferty. Krótki termin rozpatrzenia analizy (7 dni roboczych) powoduje brak możliwości przystąpienia do przetargu. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wydłużenie.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyraża zgodę i przedłuża termin składania ofert do dnia 9 grudnia 2022 r.

Pytanie nr II:

PYTANIE DO ZAMAWIAJĄCEGO w związku z prowadzonym postępowaniem: Ig.271.2.9.2022 „Udzielenie kredytu długoterminowego w 2022 roku w kwocie 1 300 000,00 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy Samborzec” 1) Jaki kalendarz należy przyjąć do wyliczenia ceny ofertowej i

jaki kalendarz należy przyjąć do umowy kredytowej? Czy ma to być kalendarz 365 dni?, czy może kalendarz rzeczywisty 365/366?

Odpowiedź Zamawiającego:

Na potrzeby wyliczenia ceny oferty oraz w okresie kredytowania Wykonawcy powinni przyjąć kalendarz rzeczywisty tj. 365 lub 366 dni w roku i rzeczywistą liczbę dni w każdym miesiącu.

Pytanie nr III:

Czy zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wzorca umowy przez zastosowanie wzorca umowy przedstawionego przez Bank w zał. nr 1.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wykluczył już uprzednio w SWZ możliwość zmiany wzorca umowy przez zastosowanie wzorca umowy przedstawionego przez Bank (załącznik nr 11 do SWZ, plik „Dodatkowe informacje o sytuacji ekonomiczno_financej Gminy 2022”, pkt 14) i podtrzymuje brak możliwości takiej zmiany.

Pytanie nr IV:

W przypadku odpowiedzi negatywnej na pytanie 1 -Czy zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wzorca umowy stanowiącego załącznik do SWZ poprzez dodanie zapisów istotnych dla Banku uregulowanych w art. 69 ustawy Prawo Bankowe jak poniżej :

1. W paragrafie 19:

Postanowienia końcowe

1. Zmiana Danych kontaktowych Kredytobiorcy powinna zostać dokonana w formie pisemnej.
2. Strony ustalają, że pismo nieodebrane przez drugą Stronę pod ostatnio wskazanym adresem, dwukrotnie awizowane, może zostać uznane za doręczone.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową, mają zastosowanie:
 - 1) Kodeks cywilny,
 - 2) ustawa Prawo bankowe,
 - 3) Prawo Zamówień Publicznych.
4. Załącznikami do Umowy są:
 - 1) Regulamin, z zastrzeżeniem , że w przypadku sprzeczności zapisów Regulaminu z SWZ pierwszeństwo w stosowaniu mają zapisy SWZ

- 2) Harmonogram spłaty,
- 3) SWZ,
- 4) klauzule informacyjne – bazy danych,
- 5) Zasady Banku Spółdzielczego w Sandomierzu postępowania w przypadku czasowego lub trwałego zaprzestania opracowywania Stopy Bazowej lub zmiany metody jej obliczania

5. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

2. Zmiana paragrafu 10 na :

Wypowiedzenie Umowy

1. Bank może wypowiedzieć Umowę w przypadku:

- 1) zagrożenia lub utraty zdolności kredytowej przez Kredytobiorcę,
- 2) zagrożenia terminowej spłaty Kredytu z powodu złego stanu majątkowego Kredytobiorcy, w tym w przypadku wyzbycia się, ograniczenia korzystania lub obciążenia istotnych składników jego majątku,
- 3) wykorzystania Kredytu niezgodnie z jego przeznaczeniem,
- 4) opóźnienia w terminie płatności Kredytu lub odsetek, po uprzednim doręczeniu wezwania do zapłaty zaległości i niedokonaniu płatności w terminie w nim wskazanym,
- 5) wystąpienia innego zdarzenia, które mogłoby w istotny sposób wpłynąć na zdolność Kredytobiorcy do wypełnienia jego zobowiązań wynikających z Umowy,
- 6) gdy informacje, oświadczenia lub dokumenty podane Bankowi, będące podstawą udzielenia Kredytu lub przedstawione przez Kredytobiorcę w Okresie kredytowania, okażą się w istotnym zakresie nierzetelne lub nieprawdziwe,
- 7) niewypełnienia przez Kredytobiorcę obowiązków :
 - dostarczenia Bankowi wymaganych do monitorowania sytuacji Kredytobiorcy sprawozdań oraz przedstawiania informacji i dokumentów niezbędnych do oceny jego sytuacji finansowej o ile te dokumenty nie są publikowane pod adresem internetowym Kredytobiorcy w sposób, który umożliwia Bankowi ciągły, łatwy i bezpłatny dostęp do ich pełnej treści;
 - informowania Banku o zaciągnięciu nowych kredytów, pożyczek, udzieleniu gwarancji lub poręczeń, emisji dłużnych papierów wartościowych lub zaciągnięciu innych zobowiązań finansowych;
 - utrzymywania poziomu zadłużenia zgodnie z właściwymi wskaźnikami przewidzianymi w obowiązujących przepisach o finansach publicznych;

2. Termin wypowiedzenia Umowy wynosi 30 dni i biegnie od dnia następnego po dniu doręczenia pisma informującego o wypowiedzeniu Umowy.

3. Jeżeli Umowa została wypowiedziana, to Bank nie wypłaca niewykorzystanej do tego dnia części Kredytu.

3. Dodanie w paragrafie 4 zapisu:

Strony Umowy przyjmują kwotowanie stawki WIBOR 1M na poziomie 0,00 %, jeżeli będzie ona kwotowana na poziomie niższym niż 0,00%.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ad. zmiana w paragrafie 4.

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie w paragrafie 4 proponowanej treści.

Ad. zmiana w paragrafie 10.

Zamawiający wyraża zgodę na dokonanie zmiany w paragrafie 10 z uwzględnieniem własnych poprawek redakcyjnych.

Paragraf 10 Wzoru umowy uzyskuje poniższą treść:

„§10.

Wypowiedzenie Umowy

1. Bank może wypowiedzieć Umowę w przypadku:

- 1) zagrożenia lub utraty zdolności kredytowej przez Kredytobiorcę,
- 2) zagrożenia terminowej spłaty Kredytu z powodu złego stanu majątkowego Kredytobiorcy, w tym w przypadku wyzbycia się, ograniczenia korzystania lub obciążenia istotnych składników jego majątku,
- 3) wykorzystania Kredytu niezgodnie z jego przeznaczeniem,
- 4) opóźnienia w terminie płatności Kredytu lub odsetek, po uprzednim doręczeniu wezwania do zapłaty zaległości i niedokonaniu płatności w terminie w nim wskazanym,
- 5) wystąpienia innego zdarzenia, które mogłoby w istotny sposób wpłynąć na zdolność Kredytobiorcy do wypełnienia jego zobowiązań wynikających z Umowy,
- 6) gdy informacje, oświadczenia lub dokumenty podane Bankowi, będące podstawą udzielenia Kredytu lub przedstawione przez Kredytobiorcę w Okresie kredytowania, okażą się w istotnym zakresie nierzetelne lub nieprawdziwe,
- 7) niewypełnienia przez Kredytobiorcę obowiązków:

- a) dostarczenia Bankowi wymaganych do monitorowania sytuacji Kredytobiorcy sprawozdań oraz przedstawiania informacji i dokumentów niezbędnych do oceny jego sytuacji finansowej o ile te dokumenty nie są publikowane pod adresem internetowym Kredytobiorcy w sposób, który umożliwia Bankowi ciągły, łatwy i bezpłatny dostęp do ich pełnej treści;
 - b) informowania Banku o zaciągnięciu nowych kredytów, pożyczek, udzieleniu gwarancji lub poręczeń, emisji dłużnych papierów wartościowych lub zaciągnięciu innych zobowiązań finansowych;
 - c) utrzymywania poziomu zadłużenia zgodnie z właściwymi wskaźnikami przewidzianymi w obowiązujących przepisach o finansach publicznych.
2. Termin wypowiedzenia Umowy wynosi 30 dni i biegnie od dnia następnego po dniu doręczenia pisma informującego o wypowiedzeniu Umowy.
 3. Jeżeli Umowa została wypowiedziana, to Bank nie wypłaca niewykorzystanej do tego dnia części Kredytu.”

Ad. Zmiana w paragrafie 19

Zamawiający wyraża zgodę na proponowaną zmianę z uwzględnieniem poprawek redakcyjnych, obowiązku uzgodnienia postępowania w przypadku zmian dotyczących stosowania stawki WIBOR oraz modyfikacji wynikającej z art. 109 ustawy Prawo bankowe (Bank w zakresie swojej działalności może wydawać ogólne warunki umów lub regulaminy). Postanowienie proponowane w ust. 4 pkt 5 Zamawiający przenosi po modyfikacji do paragrafu 4.

Paragraf 19 Wzoru umowy uzyskuje poniższą treść:

„§ 19.

Postanowienia końcowe

1. Zmiana Danych kontaktowych Kredytobiorcy powinna zostać dokonana w formie pisemnej.
2. Strony ustalają, że pismo nieodebrane przez drugą Stronę pod ostatnio wskazanym adresem, dwukrotnie awizowane, może zostać uznane za doręczone.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową, mają zastosowanie:
 - 1) kodeks cywilny,
 - 2) ustawa Prawo bankowe,
 - 3) ustawa Prawo Zamówień Publicznych.
4. Załącznikami do Umowy są:

- 1) Ogólne warunki umów / Regulamin, z zastrzeżeniem, że w przypadku sprzeczności postanowień Ogólnych warunków umów/ Regulaminu z treścią SWZ, pierwszeństwo w stosowaniu mają postanowienia SWZ
 - 2) Harmonogram spłaty,
 - 3) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 4) klauzule informacyjne – bazy danych.
5. Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

Uwzględniając propozycję Wykonawcy oraz pytanie zadane przez innego Wykonawcę, Zamawiający dodaje w paragrafie 4 dodatkowe ustępy nr 5 i 6 w brzmieniu:

- „5. W okresie kredytowania Strony przyjmują kalendarz rzeczywisty tj. 365 lub 366 dni w roku i rzeczywistą liczbę dni w każdym miesiącu.
6. W przypadku czasowego lub trwałego zaprzestania opracowywania stopy bazowej WIBOR lub zmiany metody jej obliczania, Strony uzgodnią zasady postępowania w oparciu o przepisy powszechnie obowiązujące lub procedury przyjęte w Banku.”

Biorąc pod uwagę powyższe odpowiedzi, Zamawiający zmienia Wzór umowy, zamieszczając jego ujednoliconą treść jako załącznik do SWZ.

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:

1. Zmianie ulega Rozdział XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

BYŁO:

1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 05.01.2023 r.

JEST:

1. Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 06.01.2023 r.

2. Zmianie ulega Rozdział XVII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

BYŁO:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl/pn/ug_samborzec do dnia 08.12.2022 r. do godziny 11:00.

JEST:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl/pn/ug_samborzec do dnia 09.12.2022 r. do godziny 11:00.

4. Zmianie ulega Rozdział XVIII. OTWARCIE OFERT

BYŁO:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 08.12.2022 o godz. 11.15, niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

JEST:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 09.12.2022 o godz. 11.15, niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

5. Zmianie ulega Wzór umowy, stanowiący załącznik nr 4 do SWZ.

Zamawiający zmienił treść §4, §10 oraz §19 Wzoru umowy.

Pozostałe elementy SWZ nie ulegają zmianie.

Zmiany treści SWZ są wiążące dla wszystkich Wykonawców i należy je uwzględnić przy sporządzaniu i składaniu oferty.

WÓJT GMINY

mgr inż. Witold Surowiec

.....
Kierownik Zamawiającego