**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ):**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków lub ich części będących w zarządzaniu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Elblągu.

Wykaz budynków zawarto w Załączniku nr 1 do OPZ.

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Obowiązkiem wykonawcy będzie sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznejzgodnie z aktualnym stanem prawnym, przepisami i zasadami aktualnej wiedzy technicznej. Świadectwa charakterystyki energetycznej będą sporządzone oddzielnie dla każdego wskazanego lokalu i budynku na podstawie przeprowadzonej przez Wykonawcę wizji lokalu i budynku oraz zawierać będą wszystkie wymagane przepisami (na dzień sporządzenia świadectwa) elementy.
2. Do realizacji przedmiotu umowy zastosowanie będą miały m.in. przepisy:
3. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.),
4. ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków Dz. U. z 2021 r. poz. 497 ze zm.)
5. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2015 r. poz. 376 ze zm.)
6. inne obowiązujące przepisy prawa, w tym techniczno-budowlane, Polskie normy oraz zasady wiedzy technicznej.
7. Świadectwa charakterystyki energetycznej należy sporządzić z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków.
8. Świadectwa charakterystyki energetycznej należy sporządzić w języku polskim w postaci:
9. 2 egz. - papierowej, opatrzone numerem nadanym w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osobistym osoby uprawnionej,
10. 1 egz. w formie elektronicznej edytowalnej.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej oraz ich rejestrację w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej.
12. Wykonawca zobowiązany będzie do stałego posiadania, w całym okresie trwania umowy ważnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy.
13. Wykonawca przedstawi polisę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem umowy w dniu podpisania umowy.

**TERMIN REALIZACJI**

Świadectwa charakterystyki energetycznej muszą być sporządzone i przekazane Zamawiającemu w terminie **do 05.06.2023 r.**

**WYNAGRODZENIE**

Kwota ustalonego wynagrodzenia będzie niezmienna i musi obejmować wszelkie materiały, czynności, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji przedmiotu umowy ponoszone przez Wykonawcę.