

Kostrzyn nad Odrą, 2.03.2021 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Prosimy o złożenie oferty w postępowaniu prowadzonym bez stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów unijnych.

Do udzielenia niniejszego zamówienia stosuje się regulamin wewnętrzny Zamawiającego oraz „Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”.

Zapytanie ofertowe ogłoszone jest w celu wyłonienia wykonawcy w związku z realizacją pt. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na potrzeby oczyszczalni ścieków w Kostrzynie nad Odrą” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś Priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.1 „Odnawialne źródła energii”.

Bliższe informacje dotyczące pozyskanych środków można uzyskać na stronie internetowej Spółki.

### I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Budowa dwóch mikroinstalacji OZE w postaci paneli fotowoltaicznych na potrzeby Oczyszczalni Ścieków w Kostrzynie nad Odrą, dz. nr 63/46, obręb ewidencyjny nr 7 - Zatorze Fabryczne, wraz z ich przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej i uruchomieniem.**

**W ramach projektu zaplanowano dwie instalacje o mocy nieprzekraczającej 50 kW każda i jednocześnie pozwalające na spełnienie wymagań jakościowych stawianych dla instalacji oraz wdrożenie inteligentnego systemu zarządzania energią.**

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

1.1. Sporządzenie projektów wykonawczych oraz budowę dwóch odrębnych instalacji fotowoltaicznych zlokalizowanych na działce 63/46 obręb 7 w Kostrzynie nad Odrą z uwzględnieniem planowanego przebiegu obwodnicy miasta Kostrzyn nad Odrą (w załączeniu trasa przebiegu planowanej obwodnicy – Załącznik IA, obszar terenu przeznaczanego pod Instalację – Załącznik IB);

1.2. dobór, dostawę i montaż Instalacji PV, w tym monokrystalicznych modułów fotowoltaicznych, inwerterów, konstrukcji wsporczej do montażu modułów fotowoltaicznych oraz niezbędnego okablowania, przygotowanie terenu pod montaż konstrukcji wsporczej dla modułów, zabezpieczenie terenu budowy na czas robót, przyłączenie instalacji do rozdzielni niskiego napięcia wraz ze zgłoszeniem przyłączenia dwóch mikroinstalacji do Operatora zakładającego możliwość sprzedaży nadwyżek produkowanej energii do sieci Operatora, uprzątnięcie i uporządkowanie terenu budowy wraz z usunięciem i utylizacją powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą o odpadach, (schemat ideowy rozdzielnic NN – Załącznik IIA, schemat ideowy rozdzielnic SN – Załącznik IIB);

1.3. dostawę, instalację i konfigurację inteligentnego systemu zarządzania energią umożliwiającego Zamawiającemu zdalny nadzór nad poprawnością pracy Instalacji PV oraz nad aktualnym poziomem produkcji energii elektrycznej (system monitoringu produkcji wraz ze stacją pogodową);

1.4. uruchomienie Instalacji PV, złożenie odpowiednich zawiadomień i uzyskanie niezbędnych dokumentów umożliwiających użytkowanie Instalacji PV, w tym wymaganych, uzgodnień i odbiorów od operatora sieci dystrybucyjnej (OSD), Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednie pełnomocnictwo;

1.5. złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania w Państwowej Straży Pożarnej w celu zajęcia przez Organ stanowiska w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem i uzyskanie jego pozytywnego stanowiska. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednie pełnomocnictwo;



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



1.6. opracowanie instrukcji obsługi i szczegółowej instrukcji eksploatacji oraz przeprowadzenie szkolenia dla pracowników. Należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników (do 10 osób) odpowiedzialnych za obsługę i konserwację urządzeń wchodzących w skład instalacji;

1.7. serwis w okresie gwarancyjnym obejmujący nadzór nad instalacjami, w tym: monitoring instalacji PV oraz reagowanie na wszelkie usterki, naprawę łącznie z wymianą uszkodzonych podzespołów, części.

## **2. Wytczne do projektów wykonawczych i realizacji**

Zaplanowano dwie instalacje o mocy nieprzekraczającej 50 kW każda. Instalacje będą przyłączone niezależnie do dwóch odrębnych transformatorów zlokalizowanych na obszarze Oczyszczalni Ścieków, działka nr 63/46, obręb ewidencyjny nr 7 - Zatorze Fabryczne. Jeden z transformatorów (moc zamówiona - 145 kW) zasila między innymi: budynek pras i blok biologiczny, drugi (moc zamówiona – 195 kW) zasila między innymi dmuchawy, budynek sił, budynek wielofunkcyjny. Na ich potrzeby wykonane zostaną dwie mikroinstalacje produkujące energię elektryczną w ilości minimum 104 MWh/rok. Instalacje zostaną posadowione na gruncie.

2.1. Projekty należy poprzedzić sporządzeniem koncepcji z rozmieszczeniem modułów fotowoltaicznych na wskazanym terenie i przebiegiem instalacji elektrycznych. Koncepcja podlegać będzie akceptacji Zamawiającego w zakresie związanym z utrzymaniem ruchu na obiektach i przebiegiem kabli w terenie.

2.2. Projekty powinny zawierać:

a. wykonanie niezbędnych obliczeń potwierdzających uzyskanie wymaganych parametrów eksploatacyjnych dla każdej instalacji odrębnie,

b. warunki wyjściowe do przyjęcia sposobu posadowienia i mocowania konstrukcji wsporczej dla modułów fotowoltaicznych wynikające z warunków gruntowych i istniejącej strefy klimatycznej, w związku z tym zalecane (nie wymagane) jest wykonanie badań gruntu w miejscu posadowienia konstrukcji wsporczych. Rozmieszczenie zespołów paneli fotowoltaicznych powinno pozwalać na dogodną, bezkolizyjną ich wymianę i konserwację,

c. ustalenie przebiegu na mapie kabli sieci elektrycznej od projektowanych Instalacji PV do rozdzielni głównej. Instalacja ma umożliwiać ewentualną sprzedaż nadwyżki projektowanej energii elektrycznej do sieci Operatora. Wykonawca w tym zakresie dokona uzgodnień, jeśli takie będą niezbędne. Zamawiający udzieli odpowiednich pełnomocnictw według wskazania Wykonawcy,

d. uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych;

2.3. Zamawiający dopuszcza lokalizację kabli elektrycznych w kanalizacji kablowej znajdującej się na terenie Oczyszczalni Ścieków celem ograniczenia ingerencji w istniejące zagospodarowanie terenu. Przebieg powinien zostać załączony do opracowanej koncepcji zgodnie z pkt 2.1.

### **2.4. Zakres robót ziemnych i montażowych:**

- a) Przygotowanie terenu działki pod budowę Instalacji PV w zakresie wymaganym przez projektowaną konstrukcję wsporczą modułów fotowoltaicznych;
- b) dostawa i montaż konstrukcji wsporczej dla modułów i inwerterów;
- c) Uprzątnięcie i uporządkowanie terenu po wykonanych pracach budowlanych wraz z utylizacją powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- d) Zabezpieczenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności oraz zasad BHP i PPOŻ.

### **2.5. Dostosowanie punktu przyłączenia do odbioru wytworzonej energii elektrycznej**

Budowa przyłączy do wskazanych punktów przyłączeń w rozdzielnicach nn wraz z niezbędnymi uzgodnieniami z właściwym **OSD** – jeśli będą wymagane.

### **2.6. Prace elektryczne – zakres:**

- a) dostosowanie punktów przyłączenia do odbioru energii wyprodukowanej przez planowane instalacje;
- b) wykonanie wykopów wraz z zasypaniem pod linie kablowe, zagęszczeniem gruntu, odtworzenie terenu;

- c) dostawa i ułożenie kabli niskiego napięcia;
- d) dostawa i montaż złącz kablowych wraz z wkładkami bezpiecznikowymi oraz ogranicznikami przepięć – wyposażenie wg opracowanego projektu wykonawczego;
- e) wykonanie kompletnego systemu uziemień (połączenie wszystkich stołów konstrukcji wsporczej paneli bednarką ocynkowaną);
- f) montaż inwerterów;
- g) budowa systemu komunikacji inwerterów do centralnego systemu nadzorczego;
- h) opracowanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i dokumentacji powykonawczej dla każdej instalacji.

### 3. Wymagania jakościowe dla instalacji

3.1. Produkcja energii elektrycznej minimum 104 MWh/rok przyjęta na podstawie danych PVGIS i Meteororm;

3.2. Zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych – nie mniej niż 85,80 ton równoważnika CO<sub>2</sub>/rok;

3.3. Oferowane instalacje nie mogą przekroczyć mocy 50 kW każda (brak wymogu uzyskania pozwolenia na budowę).

3.4. W związku z lokalizacją inwestycji przy Oczyszczalni Ścieków oraz faktem, że elementy składowe instalacji będą poddane czynnikom zewnętrznym to wymagane jest spełnienie norm IEC 61701 (odporność na mgłę solną), IEC 62716 (odporność na amoniak) oraz IEC 62804 (odporność na efekt PID) jak również odporność na działanie skrajnych czynników zewnętrznych, takich jak zmienne temperatury, promieniowanie UV, opady deszczu, śniegu.

3.5. Określa się minimalne wymogi techniczne:

- a) Moc paneli w punkcie MPP określona w warunkach standardowych (STC) – powyżej 330 Wp;
- b) Moc paneli w punkcie NMOT/NOCT określona dla warunków normalnych (NOCT) – powyżej 245 Wp;
- c) Sprawność modułu – powyżej 19,6 %;
- d) Temperatura ogniwa przy pracy znamionowej NMOT/NOCT - poniżej 45 °C;
- e) Współczynnik temperatury PMPP oznaczający spadek wydajności modułu wraz ze wzrostem jego temperatury o 1 °C – poniżej 0,35 %/°C;
- f) Tolerancja mocy PT – w zakresie 0 ~ +3 %;
- g) Odporność na efekt PID z potwierdzonym spadkiem mocy poniżej 5 %;
- h) sprawność inwertera powyżej 97%.

### 4. Wymagania dla systemu TIK dla OZE

4.1. Wykonanie instalacji umożliwiającej **Zamawiającemu** zdalny nadzór nad poprawnością pracy **Instalacji PV** oraz nad aktualnym poziomem produkcji energii elektrycznej (system monitoringu produkcji wraz ze stacją pogodową wyposażoną w skalibrowany pyranometr minimum klasy B wg. IEC 61724-1 do pomiaru natężenia promieniowania słonecznego (W/m<sup>2</sup>) oraz pomiar temperatury zewnętrznej).

4.2. Zapewnienie Zamawiającemu, po weryfikacji użytkownika, dostępu do portalu on-line, poprzez sieć Internet z wykorzystaniem ogólnodostępnej przeglądarki internetowej/aplikacji komputerowej i mobilnej lub stworzenie i zainstalowanie aplikacji, gdzie będą gromadzone informacje na temat instalacji. Dodatkowo umożliwić dostęp do danych poprzez interfejs RS485 protokołem komunikacyjnym Modbus RTU 8n1 lub alternatywnie TCP/IP.

4.3. Realizacja dostępu wymienionego w pkt. 4.2 musi być możliwa z dowolnego urządzenia z dostępem do Internetu po pomyślnej weryfikacji użytkownika. Zapewnienie dostępu dla minimum 5 użytkowników jednocześnie.

4.4. System musi umożliwiać dostęp do podstawowych informacji o instalacji m.in.:

4.4.1. System zapewni możliwość monitoringu pojedynczej instalacji jak i tworzenia dowolnych grup do monitorowania.

4.4.2. System powinien powiadamiać użytkowników o nieprawidłowym działaniu instalacji. Przesyłanie alarmów będzie się odbywać w formie SMS oraz e-mail do zdefiniowanych kontaktów.

4.4.3. Transmisja danych pomiędzy platformą a poszczególnymi instalacjami fotowoltaicznymi opierać się będzie o technologie GSM (3G/4G).

4.4.4. Dane archiwalne na platformie będą przechowywane minimum przez 36 miesięcy.

4.4.5. W ramach każdej instalacji fotowoltaicznej zastosować moduł pomiarowy na przyłączy głównym niskiego napięcia (pomiar niezależny na każdej fazie osobno).

4.4.6. Wszystkie dane pomiarowe wykazane w pkt. 4.4.7 i pkt. 4.4.8 będą dostępne na platformie opisanej jak w pkt. 4.1 do 4.3 zarówno w postaci graficznej (wykresy) jak i w postaci tabelarycznej (lub w postaci pliku typu CSV, Excel itp. z możliwością pobrania z platformy lub automatycznego raportowania w postaci wiadomości e-mail).

4.4.7. Dane pomiarowe z monitoringu instalacji fotowoltaicznej umieszczone na platformie to minimum:

- a) Częstotliwość pomiarów nie rzadziej niż 1min;
- b) Częstotliwość wysyłki pomiarów nie rzadziej niż co 1 min;
- c) Parametry poszczególnych stringów w instalacji fotowoltaicznej tj: napięcia i prądy po stronie DC oraz stan pracy poszczególnych elementów Instalacji PV z funkcją automatycznego odłączania uszkodzonych modułów;
- d) Produkcja: Moc chwilowa;
- e) Produkcja: Energia wyprodukowana w ciągu dnia, miesiąca, roku;
- f) Produkcja: Energia wyprodukowana od momentu uruchomienia instalacji;

4.4.8. System musi umożliwiać publikowanie na stronie WWW Zamawiającego bieżących i archiwalnych informacji o unikniętej emisji CO<sub>2</sub> w wyniku działania Instalacji PV..

## 5. Podstawowe wymagania

5.1. Zamawiający wymaga objęcia przedmiotu zamówienia gwarancją:

- a) na roboty przez okres min 24 m-cy (2 lata),
- b) na materiały konstrukcji przez okres min. 120 m-cy (10 lat),
- c) na inwertery min. 120 m-cy (10 lat)
- d) na moduły fotowoltaiczne przez okres min. 120 m-cy (10 lat),
- e) od 3-ciego do 25-ego roku rocznej utraty wydajności nie wyższej niż 0,5% rocznie w odniesieniu do katalogowej mocy znamionowej.

Dłuższe gwarancje będą dodatkowo punktowane (kryteria punktacji)

W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ma obowiązek usuwania zgłoszonych wad i usterek w przedmiocie zamówienia w czasie do 48 godzin od chwili zgłoszenia telefonicznego potwierdzonego pisemnie drogą elektroniczną. Inny termin jest jedynie możliwy po uzgodnieniu z Zamawiającym. Wymaga się bezzwłocznego przystąpienia do usunięcia usterek w przypadku, gdy usterka uniemożliwia dostawę energii do obiektów.

5.2. Wykonanie przez Wykonawcę - po zakończeniu prac, a przed uruchomieniem instalacji – wymaganych obowiązującymi przepisami prawa i normami badań i pomiarów instalacji fotowoltaicznej oraz elektrycznej. Wykonawca w szczególności zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu protokołów z badań i pomiarów określonych normą PN-EN 62446-1:2016 „Systemy fotowoltaiczne” - Wymagania dotyczące badań, dokumentacji i utrzymania; Część 1: Systemy podłączone do sieci - Dokumentacja, odbiory i nadzór”.

5.3. Do obowiązków Wykonawcy należy zakup wszelkich materiałów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu, ich montaż, sprawdzenie, próby i uruchomienie kompletnej instalacji w obecności Zamawiającego.



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



5.4. Wszystkie materiały i urządzenia stosowane przy realizacji zamówienia muszą być:

- a) nowe, nieużywane moduły fotowoltaiczne powinny pochodzić od jednego producenta i być wykonane w tej samej technologii, ten sam wymóg dotyczy inwerterów;
- b) odpowiadać normom i przepisom wymienionym w wymaganiach Zamawiającego;
- c) dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym przepisami prawem;
- d) posiadać wymagane prawem deklaracje lub certyfikaty zgodności i oznakowanie;
- e) zgodne z postanowieniami realizacji zamówienia;
- f) Zamawiający wymaga, aby moduły fotowoltaiczne zostały wyprodukowane nie później niż 12 miesięcy przed datą montażu, a każdy moduł musi posiadać unikalny numer seryjny.

5.5. TERMINY:

Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu:

- a) harmonogram realizacji inwestycji w terminie do 1 tygodnia od podpisania umowy;
- b) projekt, o którym mowa w pkt I, 1, 1.1 w terminie do 4 tygodni od podpisania umowy;
- c) wszystkie niezbędne dokumenty i instrukcje pozwalające na użytkowanie instalacji PV najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia;
- d) komplet wszystkich wyżej wymienionych dokumentów na płycie CD/DVD najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia;
- e) wyniki „Flash test” modułów, na której będą widnieć m.in.: - nr seryjny modułu; - parametry elektryczne każdego modułu – najpóźniej w dniu odbioru przedmiotu zamówienia.

## 6. Kody CPV zamówienia:

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71323100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 Instalacje słoneczne

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

42961000-0 Systemy sterowania i kontroli

72265000-0 Usługi konfiguracji oprogramowania

## II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji inwestycji wynosi maksymalnie do 20.05.2021 r.

## III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





1. w zakresie warunku posiadania wiedzy i doświadczenia zapewniających należyte wykonanie zamówienia wykonawca musi złożyć:

a. wykaz projektów budowlanych instalacji fotowoltaicznych wykonanych w okresie ostatnich trzech lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, z załączeniem dowodów określających że te usługi zostały wykonane należyście (referencje lub protokoły odbioru), potwierdzający wykonanie co najmniej 2 instalacji fotowoltaicznych o mocy powyżej 10 kW;

b. wykaz robót budowlanych polegających na budowie instalacji fotowoltaicznych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, z załączeniem dowodów określających że te roboty budowlane zostały wykonane należyście, potwierdzający wykonanie co najmniej 2 instalacji fotowoltaicznych o mocy powyżej 10 kW;

2. w zakresie warunku dysponowania osobami posiadającymi odpowiednie wykształcenie lub kursy niezbędne do należytego wykonania zamówienia musi złożyć:

a. wykaz osób posiadających odpowiednie wykształcenie lub kursy niezbędne do należytego wykonania zamówienia, którymi dysponuje wykonawca i które będą realizowały niniejsze zamówienie, w tym:

- co najmniej 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1330 j.t. z późn. zm.) do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacje i sieci elektryczne i elektroenergetyczne;

- co najmniej 1 osoba ze świadectwem kwalifikacyjnym, o którym mowa w Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci potwierdzającym spełnienie wymagań kwalifikacyjnych do wykonywania pracy na stanowisku eksploatacji w zakresie co najmniej obsługi, montażu i kontrolno-pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci o napięciu znamionowym powyżej 1 kV;

- co najmniej 1 osoba ze świadectwem kwalifikacyjnym, o którym mowa w Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci potwierdzającym spełnienie wymagań kwalifikacyjnych do wykonywania pracy na stanowisku dozoru w zakresie co najmniej obsługi, montażu i kontrolno-pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci o napięciu znamionowym powyżej 1 kV;

- co najmniej 1 osoba z uprawnieniami budowlanymi w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

3. Wykażą posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych).

#### **IV. WARUNKI PROWADZENIA POSTĘPOWANIA:**

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych ani wariantowych.
2. Zamawiający zaleca Wykonawcom ubiegającym się o udzielenie zamówienia szczegółowe zapoznanie się z warunkami wykonania zamówienia w szczególności poprzez wizję lokalną.
3. Zamawiający może kierować do Wykonawców wezwanie do wyjaśnienia ofert na etapie ich badania. Wykonawca ma obowiązek odpowiedzi na wezwanie niezwłocznie, jednak nie później niż we wskazanym przez Zamawiającego terminie.
4. Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.
5. W trakcie badania ofert Zamawiający może zwracać się do Wykonawców o uzupełnienie dokumentów składających się na oferty i o wyjaśnienie treści złożonych ofert.

6. Jeżeli w postępowaniu wpłyną dwie lub więcej ofert, które bilansowo otrzymają liczbę punktów nie różniącą się o więcej niż 0,5 pkt., Zamawiający może poprosić o złożenie ofert dodatkowych, przy czym nie mogą one być wyższe od ofert pierwotnych.

7. Wykonawca pozostanie związany ofertą przez 30 dni od daty jej złożenia.

8. O wynikach postępowania zostaną powiadomieni pisemnie wszyscy Wykonawcy, którzy złożą ofertę w niniejszym postępowaniu, a z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa, której wzór został załączony do niniejszego zapytania ofertowego.

9. **Komunikacja** między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie pytania o odpowiedzi, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie elektronicznej w pierwszej kolejności za pośrednictwem Platformy Zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/mzk\\_kostrzyn/](https://platformazakupowa.pl/pn/mzk_kostrzyn/) i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość”, po którym pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

10. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego z pytaniami do niniejszego zapytania ofertowego w sposób wskazany w ust. 10, a Zamawiający zamieści odpowiedzi pod warunkiem, że pytanie wpłynie nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert.

11. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez dokonania wyboru żadnej ze złożonych ofert, jeśli żadna z nich nie będzie spełniała jego oczekiwań, lub ceny ofert będą przekraczały środki, jakie Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia.

12. Zamawiający wymaga wnieścia **wadium w postępowaniu w wysokości 3.000 zł**. Wadium może być wniesione w następujących formach:

- a. pieniądzu,
- b. gwarancjach bankowych,
- c. gwarancjach ubezpieczeniowych.

12.1. Wadium obejmuje okres związania z ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert. Termin wnieścia wadium upływa w dniu składania ofert. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy. Zamawiający wskazuje do wpłaty wadium rachunek bankowy w **GBS w Barlinku O/Kostrzyn nad Odrą, nr 11 8355 0009 0104 0661 2000 0002**. Wykonawca może wnieść wadium łącząc wskazane formy.

12.2. Zamawiający wymaga, aby treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej stanowiącej wadium w postępowaniu zawierała zapis:

*„Gwarant zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo do zapłacenia kwoty nie wyższej, niż suma gwarancyjna na pierwsze pisemne wezwanie Beneficjenta, przedłożone w okresie obowiązywania gwarancji, zawierające oświadczenie, że wystąpiła jedna z następujących sytuacji:*

- a. zobowiązany odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,*
- b. zobowiązany nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,*
- c. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Zobowiązanego.*

*Zobowiązany w odpowiedzi na wezwanie do uzupełnienia lub wyjaśnienia oferty lub dokumentów/oświadczeń składających się na ofertę, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub braku przesłanek do wykluczenia oferenta, lub pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki oczywistej lub rachunkowej w ofercie, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Zobowiązanego jako najkorzystniejszej, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie”.*

12.3. Zamawiający zwróci wadium w terminie do 14 dni po rozstrzygnięciu postępowania.

12.4. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą może przeznaczyć wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

12.5. Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, dotyczące wezwania

do uzupełnienia, wyjaśnienia lub poprawienia dokumentów, o których mowa w Rozdziale II niniejszego Zapytania, z przyczyn leżących po jego stronie, nie uzupełni ich, wyjaśni lub poprawi.

12.6. Dodatkowo Zamawiający zatrzyma wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- a) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;
- b) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- c) zawarcie umowy stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

13. Wykonawca przed podpisaniem umowy ma obowiązek wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umowy netto. Formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy są takie jak w przypadku wadium, czytaj pkt.10.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących terminach:

- a) 70% zabezpieczenia – w terminie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego robót za należyście wykonane, tj. po podpisaniu protokołu odbioru robót;
- b) 30% - w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

14. Jeżeli Wykonawca zamierza zawrzeć umowę na część robót objętych niniejszym zamówieniem z Podwykonawcą, ma obowiązek uzyskać na to zgodę Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

15. Zamawiający dopuszcza podwykonawstwo jedynie w zakresie dostawy sprzętu i pozyskania danych.

16. W ofercie należy wskazać podmiot pełniący rolę „Wykonawcy”. Za prace zrealizowane przez Podwykonawców w pełni odpowiada „Wykonawca”.

17. Do zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. Obowiązują wówczas zapisy pkt.12.

## V. INNE ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Wszelkie wady i usterki dotyczące przedmiotu zamówienia, będą zgłaszane przez Zamawiającego telefonicznie i niezwłocznie potwierdzone pisemnie – faksem, a Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych wad w następujących terminach:

1.1. w terminie **do 10 dni roboczych** – jeśli wada lub usterka nie jest krytyczna, czyli umożliwia pracę kompletnej instalacji i nie ma istotnego wpływu na bieżące działanie obiektów,

1.2. w terminie **do 3 dni roboczych** – jeśli wada lub usterka jest krytyczna, czyli uniemożliwia pracę kompletnej instalacji, ma istotny wpływ na działanie któregoś z obiektów na oczyszczalni ścieków,

2. Terminy określone w ust. 1 będą liczone od daty otrzymania zgłoszenia. Jeśli usunięcie wad i usterek nie będzie możliwe we wskazanych terminach, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o jego przedłużenie, przy czym Wykonawca dołoży należytej staranności, aby usunąć wady i usterki w możliwie najkrótszym terminie. Jeżeli uzna to za zasadne, Zamawiający przedłuży termin usunięcia wad i usterek w formie pisemnej.

3. Zamawiający nie przewiduje zmiany kwoty wynagrodzenia Wykonawcy, zawartej w formularzu ofertowym.

4. Zamawiający nie przewiduje wypłaty zaliczki ani wystawienia innego zabezpieczenia płatności z tytułu realizacji zamówienia.

5. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo-odbiorczy. Jeżeli OSD będzie tego wymagał to Strony sporządzą również odrębne protokoły odbioru dla instalacji.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zrealizowane przez niego prace, aż do dnia upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy przedmiotu zamówienia.



7. Płatność za wykonaną usługę zostanie uregulowana przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury.

8. Etapy płatności i zakres fakturowania:

faktura 1. za przygotowanie dokumentacji koncepcji i wykonawczych projektów, ale nie więcej niż 5% wartości umowy

faktura 2. 80 % z pozycji wartości za przygotowanie terenu i montaż konstrukcji do montażu paneli,

faktura 3. 80 % wartości zakupu i montażu: modułów fotowoltaicznych, inwerterów (falowników) i liczników oraz zakupu i wdrożenia inteligentnego systemu zarządzania energią i wykonania prac elektrycznych

faktura 4. pozostała wartość umowy, po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego sporządzonym protokołem odbioru po wykonaniu wszystkich prac, przedłożeniu kompletu dokumentów i uzyskaniu pozytywnych opinii podmiotów, organów pozwalających na użytkowanie przedmiotu umowy.

9. Płatnikiem są Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., 66-470 Kostrzyn nad Odrą, ul. Kopernika 4a, NIP 598-000-42-38.

10. Wykonawca ma obowiązek oznaczać dokumenty składane w trakcie realizacji zamówienia (protokoły odbioru, faktury) według zasad wskazanych w Podręczniku wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji, link do strony <https://rpo.lubuskie.pl/poznaj-zasady-promowania-projektu>

## VI. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. W ofercie należy podać cenę netto, podatek VAT oraz cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

2. Do oferty należy załączyć:

a. odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej,

b. kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności, zgodnie z pkt. II ust.3,

c. wykaz osób przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z pkt. II ust.2,

d. oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania - załącznik nr 2,

e. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i otwartości systemu – załącznik nr 3,

f. potwierdzenie wniesienia wadium,

g. parafowany wzór umowy,

h. specyfikację techniczną zaproponowanych rozwiązań tj. inwerterów, modułów fotowoltaicznych, stacji transformatorowej, konstrukcji wsporczych, w postaci odpowiednio kart katalogowych, dokumentów opisujących parametry techniczne wraz z deklaracjami własności użytkowych lub obo certyfikatami, atestami, znakami bezpieczeństwa, legalizacji i homologacji,

i. raport produktywności wygenerowany w specjalistycznym oprogramowaniu dedykowanym dla instalacji fotowoltaicznych w wersji nie starszej niż z 2020 r., np. PV\*sol, PVsyst

## VII. TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 11.03.2021 R. DO GODZ. 11:00.

1. Ofertę należy złożyć elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej poprzez formularz na tej stronie.
2. Zamawiający dopuszcza w wyjątkowych sytuacjach złożenie oferty osobiście w sekretariacie Spółki lub przesłanie pocztą elektroniczną na adres [mzk@kostrzyn.pl](mailto:mzk@kostrzyn.pl)
3. W wyjątkowych przypadkach polegających na technicznym braku możliwości złożenia oferty poprzez platformę zakupową, dopuszcza się złożenie oferty pocztą elektroniczną bez pośrednictwa platformy zakupowej na adres [mzk@kostrzyn.pl](mailto:mzk@kostrzyn.pl). Ofertę wysłaną w ten sposób należy niezwłocznie dostarczyć w oryginale, nie później niż w ciągu 3 dni od daty składania ofert, jest to niezbędnym warunkiem podpisania umowy.
4. Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu „OFERTA”. Wykonawca może złożyć tylko

jedną ofertę.

## VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

O wyborze oferty najkorzystniejszej zadecydują następujące składniki oferty: cena zamówienia, parametry jakościowe, gwarancja.

### Waga kryteriów oceny ofert i sposób przyznawania punktów.

Zamawiający przyzna punkty poszczególnym ofertom według następującego wzoru:

$$Op = Pc + Pgr + Pgm + Pgi$$

Gdzie:

Op – ogólna ilość punktów przyznanych ofercie

Pc – punkty przyznane w kryterium ceny

Pgr – punkty przyznane w kryterium gwarancji na roboty budowlane

Pgm – punkty przyznane w kryterium gwarancji na moduły fotowoltaiczne

Pgi – punkty przyznane w kryterium gwarancji na inwertery

#### 1. Cena – 80%

$$Pc = \frac{C_{min}}{C_{bad}} \times 80 \text{ pkt}$$

Gdzie:

Pc - całkowita liczba punktów w kryterium ceny,

C<sub>min</sub> – cena minimalna zaoferowana w przetargu spośród wszystkich ofert, stanowiąca cenę za całość zamówienia,

C<sub>bad</sub> – cena za całość zamówienia w ofercie badanej

Sposób obliczenia ceny.

Wykonawca wyliczy cenę za zamówienie ujmując wszelkie materiały, robociznę i sprzęt niezbędne do wykonania zakresu zamówienia wskazanego w niniejszym zapytaniu. Zamawiający w formularzu ofertowym (tabela nr 1) dokonał podziału zamawiania zgodnie z podpisaną umową o dofinansowaniu, natomiast wykonawca powinien w tych pozycjach ująć poza materiałem wszelkie czynności, takie jak montaż, próby i sprawdzenia przyporządkowując je do danego materiału, gdyż nie przewiduje się dodatkowych płatności.

#### 2. Gwarancja na wykonawstwo – 5%

$$Pgr = \frac{G_{bad\ r}}{G_{max\ r}} \times 5 \text{ pkt}$$

Gdzie:

G<sub>bad r</sub> – gwarancja na roboty budowlane udzielona w ofercie badanej

G<sub>max r</sub> – gwarancja maksymalna udzielona w postępowaniu na roboty budowlane

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji przedstawionego przez wykonawców zastrzegając, iż minimalny termin gwarancji wynosi 2 lata;

UWAGA: Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji poniżej 2 lat zostanie odrzucona.

W sytuacji, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie terminu gwarancji, oferta taka zostanie uznana za ofertę z minimalnym okresem gwarancji wymaganym przez Zamawiającego.

Maksymalny termin gwarancji oczekiwany przez Zamawiającego wynosi 10 lat. W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje gwarancję 10 lat lub dłuższą, oferta otrzyma 5 pkt.

#### 3. Gwarancja na moduły fotowoltaiczne (gwarancja na produkt) – 5%

$$Pgm = \frac{G_{bad\ i}}{G_{max\ i}} \times 5 \text{ pkt}$$

Gdzie:

G<sub>bad i</sub> – gwarancja na moduły fotowoltaiczne udzielona w ofercie badanej

Gmax i – gwarancja maksymalna udzielona w postępowaniu na moduły fotowoltaiczne

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji przedstawionego przez wykonawców zastrzegając, iż minimalny termin gwarancji wynosi 10 lat;

UWAGA: Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji poniżej 10 lat zostanie odrzucona.

W sytuacji, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie terminu gwarancji, oferta taka zostanie uznana za ofertę z minimalnym okresem gwarancji wymaganym przez Zamawiającego.

Maksymalny termin gwarancji oczekiwany przez Zamawiającego wynosi 25 lat. W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje gwarancję 25 lat lub dłuższą, oferta otrzyma 5 pkt.

4. Gwarancja na inwertery (gwarancja na produkt) – 10%

$$P_{gi} = \frac{G_{bad\ i}}{G_{max\ i}} \times 10 \text{ pkt}$$

Gdzie:

G<sub>bad i</sub> – gwarancja na inwertery udzielona w ofercie badanej

G<sub>max i</sub> – gwarancja maksymalna udzielona w postępowaniu na inwertery

Oferty w tym kryterium oceniane będą w odniesieniu do najdłuższego terminu gwarancji przedstawionego przez wykonawców zastrzegając, iż minimalny termin gwarancji wynosi 10 lat;

UWAGA: Oferta Wykonawcy, który zaoferuje okres gwarancji poniżej 10 lat zostanie odrzucona.

W sytuacji, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie terminu gwarancji, oferta taka zostanie uznana za ofertę z minimalnym okresem gwarancji wymaganym przez Zamawiającego.

Maksymalny termin gwarancji oczekiwany przez Zamawiającego wynosi 15 lat. W przypadku gdy Wykonawca zaoferuje gwarancję 15 lat lub dłuższą, oferta otrzyma 10 pkt.

## IX. ZASADY WYKLUCZENIA Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, w stosunku do których zachodzą przesłanki wykluczenia określone w załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.

2. W celu uniknięcia konfliktu interesów osoby wykonujące w imieniu Zamawiającego czynności związane z procedurą wyboru Wykonawcy, w tym biorące udział w procesie oceny ofert, nie mogą być powiązane osobowo lub kapitałowo z Wykonawcami, którzy złożą oferty.

3. W związku z ust.2 z postępowania wykluczeni zostaną Wykonawcy, którzy nie wykażą braku powiązań kapitałowych lub osobowych z Beneficjentem (Zamawiającym). Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem (Zamawiającym) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Beneficjenta (Zamawiającego) lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,

b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO (instytucja zarządzająca programem operacyjnym),

c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

4. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku podstaw wykluczenia według wzoru załączonego do niniejszego zapytania ofertowego bez jakiegokolwiek zmiany jego treści – załącznik nr 2.

5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia należy przedłożyć w oryginale. Oświadczenie winno zostać podpisane przez osobę/y uprawnioną/e do reprezentowania Wykonawcy składającego ofertę.
6. W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w niniejszym postępowaniu, a jego oferta zostanie odrzucona.

## **X. WARUNKI ISTOTNYCH ZMIAN UMOWY ZAWARTEJ W WYNIKU PRZEPROWADZONEGO POSTĘPOWANIA**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w zawartej umowie pod następującymi warunkami:

1. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw lub usług od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
  - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
  - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
2. zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
  - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
  - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
3. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
  - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
  - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców.

## **XI. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO DO ZASTOSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W CELU ZWIĄZANYM Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych (Wykonawca/Dostawca) w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. administratorem danych osobowych zawartych w ofercie oraz w innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu są Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o. ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, tel: 95-727-96-00, e-mail: [mzk@kostrzyn.pl](mailto:mzk@kostrzyn.pl)
2. inspektorem ochrony danych osobowych w Miejskich Zakładach Komunalnych jest Pan Hubert Sańczyk, tel: 795-557-255, e-mail: [iodo@mzk.kostrzyn.pl](mailto:iodo@mzk.kostrzyn.pl)
3. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze) w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego /dane identyfikujące postępowanie, np. nazwa, numer, a także imię i nazwisko osoby do kontaktu nr telefonu lub stanowisko służbowe;
4. odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art.18 i art. 19 oraz art.74 ust.3 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. ( Dz. U. Poz. 2019 z późn.zm.) Prawo Zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”;

5. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących osób wymienionych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. w odniesieniu do danych osobowych w/w osób decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. każda osoba fizyczna, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, posiada:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Jej dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Jej danych osobowych; skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników ;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy ta osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych Jej dotyczących narusza przepisy RODO;
9. żadnej osobie, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu, nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **XII. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ZGODNIE Z RODO**

1. Ilekroć w Zapytaniu ofertowym jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust. 4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w postępowaniu. Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO. Zamawiający informuje, iż treść oświadczenia została ujęta przez Zamawiającego we wzorze Formularza Ofertowego.



W przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załączniki do zapytania:

Załącznik nr 1 – formularz oferty,

Załącznik nr 2 – oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,

Załącznik nr 3 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału

Załącznik nr 4 – wzór umowy

Załączniki – IA, IB, IIA, IIB

Wykonawca: .....  
 adres: .....  
 .....  
 NIP: .....  
 nr tel/faks .....

**Miejskie Zakłady Komunalne**  
**Spółka z o.o.**  
**ul. Kopernika 4a**  
**66-470 Kostrzyn nad Odrą**

### O F E R T A

1. Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie **ofertowe dotyczące:**

**Wykonania projektów wykonawczych i budowy dwóch instalacji fotowoltaicznych dla potrzeb zasilania oczyszczalni ścieków w Kostrzynie nad Odrą, niniejszym oferujemy realizację**

za wartość netto .....zł, (co stanowi cenę razem z tabeli 1)

słownie: .....złotych,

powiększone o należny podatek VAT 23% w kwocie .....zł,

razem cena brutto .....zł.,

Ceny netto za poszczególne składniki zamówienia przedstawiono w poniższej tabeli:

Tabela nr 1.

I.p.	Zadanie	Cena netto /zł/	VAT 23% /zł/	Cena brutto /zł/
1. Instalacja nr 1				
1.1	Dokumentacja techniczna – projekty			
1.2	Przygotowanie terenu			
1.3	Konstrukcja do montażu paneli			
1.4	Panele fotowoltaiczne			
1.5	Inwertery (falowniki)			
1.6	Liczniki			
1.7	Prace elektryczne			
	Razem instalacja nr 1			
2. Instalacja nr 2				
2.1	Dokumentacja techniczna – projekty			
2.2	Przygotowanie terenu			
2.3	Konstrukcja do montażu paneli			
2.4	Panele fotowoltaiczne			
2.5	Inwertery (falowniki)			
2.6	Liczniki			

2.7	Prace elektryczne			
Razem instalacja nr 2				
3. Razem obie instalacje				
4.	Zakup inteligentnego system zarządzania energią w oparciu o technologie TIK			
RAZEM (obie instalacje i pozycja 4)				

2. Oświadczamy, że zaoferowana cena obejmuje wszelkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym: robociznę (montaż, podłączenie, próby i sprawdzenia), materiały jednakowe dla obu instalacji (w szczególności wskazane w tabeli nr 2) i sprzęt.

3. Oferujemy termin wykonania całości zadania do ..... r.(max.20.05.2021)

4. Osobą odpowiedzialną za budowę ze strony Wykonawcy jest .....

5. Osobą odpowiedzialną za projekt ze strony Wykonawcy jest .....

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego wraz z załącznikami, a w szczególności zakresem zamówienia i obowiązkami Wykonawcy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

7. Udzielamy **gwarancji**:

na moduły fotowoltaiczne przez okres ..... m-cy ( min 120m-cy, tj. 10 lat, maks 300 m-cy, tj. 25 lat),

na inwertery przez okres ..... m-cy (min 120 m-cy, tj. 10 lat, maks. 180 m-cy, tj. 15 lat),

na konstrukcję przez okres ..... m-cy (min 120 m-cy,tj. 10 lat),

na wykonawstwo przez okres ..... m-cy (min 24 m-cy, tj. 2 lata, maks. 120 m-cy, tj. 10 lat),

na pozostałe materiały przez okres 24 m-cy.

Wszystkie okresy gwarancyjne rozpoczną się od daty odbioru przedmiotu zamówienia.

8. Gwarantowana utrata wydajności oferowanych modułów od 3-ciego do 25-ego roku nie wyższa niż ..... rocznie w odniesieniu do katalogowej mocy znamionowej .....

9. Oferta jest ważna przez okres 30 dni.

10. Zobowiązujemy się do usuwania - w okresie rękojmi i gwarancji - zgłoszonych wad i usterek w przedmiocie zamówienia w czasie:

10.1. **do 10 dni roboczych**– przy wadzie lub usterce niekrytycznej, tj. takiej która nie wstrzymuje bezpiecznej pracy instalacji)

10.2. **do 3 dni roboczych**– przy wadzie lub usterce krytycznej.

Wskazujemy adres e -mail do zgłaszania wad i usterek .....

11. Oświadczamy, że w realizacji zamówienia będą uczestniczyli następujący Podwykonawcy (wpisać nazwę i adres oraz zakres wykonywanych czynności w przedmiocie zamówienia) – o ile dotyczy:

.....  
.....  
.....  
.....

12. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, jak i wobec osób fizycznych, od których

dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem i przedłożę Zamawiającemu w celu realizacji umowy o zamówienie publiczne.

13. W ofercie wyceniono następujące materiały opisane w poniższej tabeli:

Tabela nr 2

I. MODUŁY FOTOWOLTAICZNE		
1	Typ modułu	
2	Producent / model	
3	Moc 1 modułu dla warunków STC i NOCT [Wp]	
4	Całkowita moc zainstalowana [kW]	
5	Ilość modułów	
6	Sprawność modułu [w warunkach STC][min]	
7	Temperatura ogniwa przy pracy znamionowej NMOT/NOCT	
8	Współczynnik temperatury PMPP oznaczający spadek wydajności modułu wraz ze wzrostem jego temperatury o 1 °C	
9	Tolerancja mocy PT	
10	Odporność na efekt PID	
7	Rama modułu	
8	Współczynnik temperaturowy mocy w punkcie MPP – PMPP [nie gorszy niż]	
II. INWERTERY		
1	Producent / model	
2	Ilość inwerterów	
3	Liczba zasilanych faz AC - 3	TAK / NIE
4	Sprawność maksymalna [nie mniejsza niż][%]	
5	Sprawność europejska [nie mniejsza niż][%]	
6	Zakres temperatur pracy [°C]	
III. ZABEZPIECZENIA		
1	Przewody prądu zmiennego AC	TAK / NIE
2	WI-FI	TAK / NIE
3	Skrzynki przyłączeniowe	TAK / NIE
4	Zabezpieczenie przepięciowe	TAK / NIE
5	Przewody prądu stałego DC	TAK / NIE
6	Trasy kablowe	TAK / NIE

.....  
Miejscowość,

data

.....  
podpis Wykonawcy

.....  
pieczęć Wykonawcy

### Oświadczenie Wykonawcy

#### DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Ja, niżej podpisany .....

Reprezentując Wykonawcę ..... składającego ofertę w postępowaniu na **Wykonania projektów wykonawczych i budowę dwóch instalacji fotowoltaicznych dla potrzeb zasilania oczyszczalni ścieków w Kostrzynie nad Odrą**, prowadzonym przez Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, Oświadczam, że:

1. oświadczam(y), że nie jestem(eśmy) powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Beneficjentem (Zamawiającym) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu Beneficjenta (Zamawiającego) lub osobami wykonującymi w imieniu Beneficjenta (Zamawiającego) czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce, jako współnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów z przepisów prawa lub nie został określony przez IŻ PO (instytucja zarządzająca programem operacyjnym)
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. nie jestem wykonawcą, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);

3. nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, (albo uzyskałem przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu).

.....  
Miejscowość, data

.....  
(podpis Wykonawcy)



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego





.....  
pieczęć Wykonawcy

### Oświadczenie Wykonawcy

#### DOTYCZĄCE SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU

Ja, niżej podpisany .....

Reprezentując Wykonawcę ..... składającego ofertę w postępowaniu na **Wykonania projektów wykonawczych i budowę dwóch instalacji fotowoltaicznych dla potrzeb zasilania oczyszczalni ścieków w Kostrzynie nad Odrą**, prowadzonym przez Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., ul. Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, oświadczam, że:

1. Wykonałem w ostatnich 3 latach następujące projekty instalacji fotowoltaicznych o mocy 75-200 kW, według wymogów Zamawiającego:

Lp.	Nazwa projektu	Zamawiający	Termin zakończenia	Moc kW
1				
2				

2. Wykonałem w ostatnich latach następujące budowy instalacji fotowoltaicznych o mocy 35-75 kW, według wymogów Zamawiającego:

Lp.	Nazwa zadania	Zamawiający	Termin zakończenia	Moc kW
1				
2				

3. Posiadam zespół osób, który zostanie delegowany do wykonania niniejszego zamówienia, spełniający zapisy punktu III.2. Zapytania ofertowego

Lp.	Imię i nazwisko	Funkcja w zamówieniu	Kwalifikacje i doświadczenie
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			

.....  
Miejscowość, data

.....  
(podpis Wykonawcy)



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



**U M O W A NR DAiUR / ZPiI /...../2021 (wzór)**

zawarta w dniu ..... r. w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o umowę nr ..... o dofinansowanie projektu pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej na potrzeby oczyszczalni ścieków w Kostrzynie nad Odrą” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego – Lubuskie 2020, Oś Priorytetowa 3 „Gospodarka niskoemisyjna”, Działanie 3.1 „Odnawialne źródła energii”, pomiędzy;

**Miejskimi Zakładami Komunalnymi Spółką z o.o.**

z siedzibą w Kostrzynie nad Odrą przy ul. Kopernika 4  
wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228,  
NIP 598-000-42-38

mgr inż. Olgierd Kłaptocz– Prezes Zarządu,

zwanymi dalej ZAMAWIAJĄCYM, z jednej strony,

a

.....

zwanym dalej WYKONAWCĄ, z drugiej strony,

o następującej treści

## § 1

1. Przedmiotem zamówienia jest **Budowa dwóch mikroinstalacji OZE w postaci paneli fotowoltaicznych na potrzeby zasilania oczyszczalni ścieków w Kostrzynie nad Odrą, dz. nr 63/46, obręb ewidencyjny nr 7 - Zatorze Fabryczne, wraz z jej przyłączeniem do sieci elektroenergetycznej i uruchomieniem.**

**W ramach projektu zaplanowano dwie instalacje o łącznej mocy nie przekraczającej 100 kW (2x50 kW) oraz wdrożenie inteligentnych systemów zarządzania energią, zgodnie z załącznikiem IA, IB, IIA, IIB.**

1. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

1.1. Sporządzenie projektów wykonawczych oraz budowę dwóch odrębnych instalacji fotowoltaicznych zlokalizowanych na działce 63/46 obręb 7 w Kostrzynie nad Odrą z uwzględnieniem planowanego przebiegu obwodnicy miasta Kostrzyn nad Odrą (w załączeniu trasa przebiegu planowanej obwodnicy – Załącznik IA, obszar terenu przeznaczony pod Instalację – Załącznik IB);

1.2. dobór, dostawę i montaż Instalacji PV, w tym monokrystalicznych modułów fotowoltaicznych, inwerterów, konstrukcji wsporczej do montażu modułów fotowoltaicznych oraz niezbędnego okablowania, przygotowanie terenu pod montaż konstrukcji wsporczej dla modułów, zabezpieczenie terenu budowy na czas robót, przyłączenie instalacji do rozdzielni niskiego napięcia wraz ze zgłoszeniem przyłączenia dwóch mikroinstalacji do Operatora zakładającego możliwość sprzedaży nadwyżek produkowanej energii do sieci Operatora, uprzątnięcie i uporządkowanie terenu budowy wraz z usunięciem i utylizacją powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą o odpadach, (schemat ideowy rozdzielnic NN – Załącznik IIA, schemat ideowy rozdzielnic SN – Załącznik IIB);

1.3. dostawę, instalację i konfigurację inteligentnego systemu zarządzania energią umożliwiającego Zamawiającemu zdalny nadzór nad poprawnością pracy Instalacji PV oraz nad aktualnym poziomem produkcji energii elektrycznej (system monitoringu produkcji wraz ze stacją pogodową);

- 1.4. uruchomienie Instalacji PV, złożenie odpowiednich zawiadomień i uzyskanie niezbędnych dokumentów umożliwiających użytkowanie Instalacji PV, w tym wymaganych, uzgodnień i odbiorów od operatora sieci dystrybucyjnej (OSD), według otrzymanego pełnomocnictwa;
- 1.5. złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania w Państwowej Straży Pożarnej w celu zajęcia przez Organ stanowiska w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem i uzyskanie jego pozytywnego stanowiska według otrzymanego pełnomocnictwa;
- 1.6. opracowanie instrukcji obsługi i szczegółowej instrukcji eksploatacji oraz przeprowadzenie szkolenia dla pracowników. Należy przeprowadzić min. 10 godzin łącznie szkoleń dla pracowników (do 10 osób) odpowiedzialnych za pracę na systemie zarządzania energią (min. 4 godzin), oraz odpowiedzialnych za obsługę i konserwację urządzeń wchodzących w skład instalacji (min. 6 godzin).
- 1.7. serwis w okresie gwarancyjnym obejmujący nadzór nad instalacjami, w tym: monitoring instalacji PV oraz reagowanie na wszelkie usterki, naprawę łącznie z wymianą uszkodzonych podzespołów, części.

## §2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, w sposób należyty, ze starannością wymaganą przy pracach tego typu.
3. Wykonawca oświadcza, że jest twórcą programów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia albo też posiada tytuł prawny do tych programów pozwalający mu na wykonanie niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że programy dostosowane są do aktualnie obowiązujących przepisów prawa, a ewentualne zmiany w tych przepisach w czasie realizacji przedmiotu umowy zostaną wprowadzone w dwustronnie uzgodnionych terminach, umożliwiających niezakłóconą pracę Zamawiającego, jednakże uaktualnienie programów powinno nastąpić najpóźniej w dniu wejścia w życie zmiany tych przepisów o ile strony nie ustalą inaczej. Realizacja zmian prawnych nie dotyczy okresu gwarancji systemu. Wszystkie dostarczone programy stanowią jeden w pełni zintegrowany system.
5. Wykonawca udziela w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 licencji niewyłącznej na programy, o których mowa w § 1 i upoważnia Zamawiającego do korzystania we własnym zakresie, na czas nieoznaczony, na zasadach określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.) z tych programów, z tym, że Wykonawca, w zakresie udzielonej licencji, nie może rozwiązać niniejszej umowy za wypowiedzeniem przez okres ..... lat.  
Zamawiający będzie korzystał z licencji na następujących polach eksploatacji: zwielokrotnianie dowolną techniką, modyfikowanie, tłumaczenie, przystosowywanie, zmiana, publiczne rozpowszechnianie, utrwalanie, wprowadzanie do pamięci komputerów, dowolne przetwarzanie w ich pamięci komputerów, wykonywanie kopii, digitalizację na nośnikach elektronicznych.
6. Strony zgodnie postanawiają, że określone w ust. 5 prawa wynikające z udzielonej przez Wykonawcę licencji przechodzą, w ramach wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1, także na nowo powstały podmiot utworzony na bazie Zamawiającego, w szczególności dotyczy to sytuacji ewentualnej likwidacji Zamawiającego i powołania nowego podmiotu, przekształcenia Zamawiającego albo zmiany nazwy Zamawiającego.
7. Zamawiający ma prawo do wglądu w proces realizacji przedmiotu zamówienia, na każdym etapie trwania umowy, a Wykonawca ma obowiązek udzielać informacji Zamawiającemu o przebiegu realizacji prac.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy uwzględnienie korekt i uwag, jakie zostaną zgłoszone przez ustanowionego przez Zamawiającego Inspektora Nadzoru przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1, w terminie 7 dni roboczych. Jednakże uwagi i korekty nie mogą zmieniać zakresu projektu.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia konsultacji oraz szkoleń w siedzibie Zamawiającego dla użytkowników kluczowych i końcowych wytypowanych przez Zamawiającego, obejmujących zagadnienia funkcjonowania, obsługi, użytkowania, administrowania i utrzymania instalacji lecz nie później niż 14 dni od daty ostatecznego odbioru projektu.

10. Szkolenia użytkowników kluczowych i końcowych Zamawiającego będą prowadzone przez specjalistów Wykonawcy.

11. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy pomieszczenia z dostępem do infrastruktury technicznej Zamawiającego na czas wykonywania prac związanych z instalacją oraz szkoleniami, zgodnie z żądaniem Wykonawcy. W/w pomieszczenia mogą być udostępniane wyłącznie w godzinach pracy Zamawiającego.

12. Do obowiązków Wykonawcy należy uprzątnięcie i uporządkowanie terenu budowy wraz z usunięciem i utylizacją powstałych odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności z ustawą o odpadach.

13. W związku z panującym stanem epidemii koronawirusa wywołującego chorobę COVID-19 wszyscy pracownicy Wykonawcy będą wykonywać pracę w sposób zgodny z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny wydanymi przez organy krajowe oraz stosować się do wydawanych w tym zakresie poleceń i wskazówek Zamawiającego.

14. Wykonawca wyposaży swoich pracowników w indywidualny sprzęt ochrony osobistej również ze względu na panującą epidemię oraz inne środki ochrony zgodnie z obowiązującym prawem oraz dokona szkolenia stanowiskowego.

### §3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie do ..... r.
2. Ustala się następujące etapy realizacji zamówienia: .....
3. Za datę odbioru przedmiotu zamówienia uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 4 ust. 1.

### §4

1. Podstawą uznania umowy za należycie wykonaną jest podpisanie protokołu odbioru końcowego po wykonaniu wszystkich prac, przedłożeniu kompletu dokumentów i uzyskaniu pozytywnych opinii podmiotów, organów pozwalających na użytkowanie przedmiotu umowy.
2. Podstawą to płatności częściowych jest podpisanie protokołu odbioru częściowego wykonania etapu co stanowi podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 6 ust. 1, 2, 3.
3. Po pisemnym zgłoszeniu przedmiotu umowy/etapu do odbioru, Zamawiający w terminie 7 dni roboczych przeprowadzi czynności testowe będące podstawą do odbioru przedmiotu umowy/etapu. Odbiór końcowy powinien zostać dokonany w terminie nie dłuższym niż 21 dni od daty zgłoszenia do odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru przedmiotu umowy/etapu braków, błędów lub innych wad w wykonaniu przedmiotu umowy/etapu, Strony podpisują protokół, w którym wskazane zostaną braki, błędy i wady oraz określony zostanie termin na ich usunięcie, jednak nie dłuższy niż 14 dni .
5. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury, o której mowa w § 6 ust. 4.

### § 5

Integralną częścią umowy jest zapytanie ofertowe z dnia .....2021 r. oraz oferta Wykonawcy z dnia ..... r.

### § 6

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

netto ..... złotych,  
(słownie: ..... złotych),  
powiększone o należny podatek VAT w kwocie ..... złotych,  
razem brutto ..... złotych.

zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy i z płatnościami częściowymi w poniższych wartościach:

1. za przygotowanie dokumentacji: koncepcji i wykonawczych projektów, ale nie więcej niż 5% wartości umowy, co stanowi netto .....
2. 80 % z pozycji wartości za przygotowanie terenu i montaż konstrukcji do montażu paneli, netto .....

3. 80 % wartości zakupu i montażu: modułów fotowoltaicznych, inwerterów( falowników), liczników oraz zakup-wdrożenie inteligentnego systemu zarządzania energią i wykonania prac elektrycznych, netto .....
4. pozostała wartość umowy, po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego sporządzonym protokołem odbioru końcowego, netto.....

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające wprost z zapytania ofertowego z załączonymi dokumentami, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia, oraz wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z realizacją prac określonych w umowie.

3. Płatności określone w ust. 2 nastąpią w terminie 30 dni, licząc od daty wystawienia prawidłowej faktury.

4. Płatnikiem są Miejskie Zakłady Komunalne Spółka z o.o. w Kostrzynie nad Odrą ul. Kopernika 4a, NIP 598-000-42-38.

## § 7

### Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca ma obowiązek posiadania przez czas trwania umowy z uwzględnieniem okresu gwarancji, polisy od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności o charakterze zgodnym z przedmiotem umowy, na kwotę min. 500 000,00zł oraz jej aktualizowania w przypadku upływu jej obowiązywania. Kserokopię aktualnej polisy należy dostarczyć Zamawiającemu w terminie 3 dni od zawarcia umowy.

2. Koordynacja prac realizowanych przez Podwykonawców. Wykonawca, na zasadach określonych w §13, może zlecić część robót do wykonania Podwykonawcom. Wykonanie robót przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca, zlecając roboty Podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.

3. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy.

4. Zapłata wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca dopuszcza Podwykonawców do udziału w realizacji umowy. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu należnego wynagrodzenia.

## § 8

1. Wykonawca udziela następujących gwarancji na przedmiot zamówienia:

- na moduły fotowoltaiczne przez okres ..... m-cy ( min 120m-cy, tj. 10 lat, maks 300 m-cy, tj. 25 lat),
- na inwertery przez okres ..... m-cy (min 120 m-cy, tj. 10 lat, maks. 180 m-cy, tj. 15 lat),
- na konstrukcję przez okres ..... m-cy (min 120 m-cy,tj. 10 lat),
- na wykonawstwo przez okres ..... m-cy (min 24 m-cy, tj. 2 lata, maks. 120 m-cy, tj. 10 lat),
- na pozostałe materiały przez okres 24 m-cy.

Okresy gwarancji liczone będą od daty odbioru końcowego kompletnego przedmiotu zamówienia.

2. Wykonawca ma obowiązek usuwania - w okresie rękojmi i gwarancji - zgłoszonych wad i usterek w przedmiocie zamówienia w czasie:

2.1. do 10 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia – jeśli wada lub usterka nie ma istotnego wpływu na bieżącą pracę Zamawiającego i wypełnianie jego obowiązków w stosunku do osób trzecich,

2.2. do 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia – jeśli wada lub usterka ma istotny wpływ na bieżącą pracę Zamawiającego i wypełnianie jego obowiązków w stosunku do osób trzecich.

3. Wady i usterki dotyczące przedmiotu zamówienia, będą zgłaszane przez Zamawiającego telefonicznie i niezwłocznie potwierdzone pisemnie – faksem na nr .....

4. Jeśli usunięcie wad i usterek nie będzie możliwe w terminach wskazanych w ust. 2, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o ich przedłużenie, przy czym Wykonawca dołoży należytej



staranności, aby usunąć wady i usterki w możliwie najkrótszym terminie. Jeżeli uzna to za zasadne, Zamawiający przedłuży termin usunięcia wad i usterek w formie pisemnej.

#### § 9

1. Wykonawca winien telefonicznie, a następnie pisemnie uprzedzić Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia prac.

2. Jeżeli takie opóźnienie ( w stosunku do przyjętego terminu realizacji projektu) nastąpi, Wykonawca winien powiadomić pisemnie Zamawiającego o przyczynach opóźnienia, o jego skutkach oraz czasie, o jaki może ulec przesunięciu termin wykonania prac.

3. Brak wystąpień i uprzedzeń ze strony Wykonawcy, o których mowa w ust. 1 i 2 oznaczać będzie wyłączną winę Wykonawcy za wszelkie opóźnienia prac.

#### § 10

1. Jako koordynatora Zamawiający wyznacza .....

2. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru w osobie .....

2. Osobą odpowiedzialną za realizację prac ze strony Wykonawcy jest .....

#### § 11

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości netto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, tj. .... zł.

2. Wniesienie pełnej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi nastąpić przed zawarciem niniejszej umowy.

3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w 2 etapach:

a) 70% zabezpieczenia, tj. .... zł - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego robót za należyście wykonane, tj. po podpisaniu protokołu odbioru;

b) 30%, tj. .... zł - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi lub gwarancji (uwzględniony będzie dłuższy z tych okresów).

#### § 12

1. Strony ustalają, że formą odszkodowania za nie wywiązanie się z warunków umowy będą kary umowne.

2. Zamawiający może naliczyć kary umowne obciążające Wykonawcę w następujących przypadkach:

2.1. za zwłokę w wykonaniu zamówienia oraz czynności wskazanych w § 3, w wysokości 0,2 % wartości netto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,

2.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości netto określonej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.

3. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne, jednak ich wartości nie może przekroczyć łącznie kwoty 100 % wartości umowy netto.

#### § 13

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujące czynności stanowiące przedmiot umowy: ..... a Podwykonawcom powierzy wykonanie następujących czynności stanowiących przedmiot umowy: .....

2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania czynności stanowiących przedmiot umowy nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.

3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.

4. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.

5. Projekt umowy o podwykonawstwo, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu osobie wskazanej w § 10 ust.1 umowy.

6. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.

7. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy, jednakże nie później niż na 5 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.

9. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

#### § 14

1. Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.

2. Ustala się, iż nie stanowi zmiany umowy:

2.1. zmiana nr rachunku bankowego,

2.2. zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami,

2.3. zmiana danych teleadresowych.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym punkcie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej strony.

#### § 15

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

#### § 16

Spory wynikające z niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**