



Zadanie finansowane z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych

Popielów, dnia 29.03.2024 r.

Gmina Popielów  
ul. Opolska 13  
46-090 Popielów

**BOS.271.2.2024.TJ**

## **ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT**

Dotyczy postępowania pn.: „**Budowa szatni dla LKS w Karłowicach**” opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem nr 2024/BZP 00246842 z dnia 2024-03-15.

Treść pisma, zgodnie z wymogiem art. 286 ust. 7 ustawy Pzp, została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/popielow>.

- I. Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 z dnia 2023.08.14 z późn. zm., dalej: ustawa Pzp) zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ).

Zmianie ulega punkt 4.5. SWZ:

### **Było zapisane:**

- 4.5.** Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zaakceptowaną dokumentacją projektową, w niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu zakresie. Zakres robót obejmuje m.in.:
  - przygotowanie dokumentów pozwalających zawiadomić odpowiednie organy i jednostki o rozpoczęciu robót,
  - prace przygotowawcze,
  - obsługę geodezyjną,
  - wykonanie robót ziemnych,
  - wykonanie fundamentów pod kontenery,
  - dostawa i montaż kompletnych kontenerów (wyposażonych we wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne),
  - wykończenie i wyposażenie pomieszczeń sanitarnych,
  - dostosowanie dojazd do budynku dla osób niepełnosprawnych lub jeśli potrzeba wykonanie podjazdu,

- wyposażenie obiektu w niezbędne przyrządy pozwalające korzystać z obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem - wszelkie urządzenia powinny posiadać stosowne atesty i certyfikaty; ostateczny rodzaj oraz usytuowanie urządzeń i sprzętu opisanych w PFU musi zostać skonsultowane z Zamawiającym na etapie projektu i zaakceptowane przez Zamawiającego,
- montaż oświetlenia,
- montaż grzejników elektrycznych,
- montaż paneli fotowoltaicznych,
- wykonanie i montaż ogrodzenia rozgraniczającego płytę boiska od zaplecza szatniowego,
- utwardzenie powierzchni z kostki betonowej pod budowę 10 miejsc postojowych dla samochodów osobowych, 2 dla samochodów osobowych osób niepełnosprawnych i jednego autobusu,
- Wykonanie dojazdów i dojazdów z kostki betonowej,
- przygotowanie kompletu wymaganych dokumentów wraz z wnioskami pozwalającymi Zamawiającemu na zakończenie robót i/lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie po zakończeniu całości robót. Czynne wsparcie Zamawiającego w zakończeniu inwestycji,
- opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia; ujmującą zmiany wprowadzone do zatwierdzonego Projektu budowlanego w trakcie wykonania robót (zmiany na mapach), inne dokumenty wymagane przepisami.

**Powinno być:**

**4.5.** Wykonanie robót budowlanych zgodnie z zaakceptowaną dokumentacją projektową, w niezbędnym do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu zakresie. Zakres robót obejmuje m.in.:

- przygotowanie dokumentów pozwalających zawiadomić odpowiednie organy i jednostki o rozpoczęciu robót,
- prace przygotowawcze,
- obsługę geodezyjną,
- wykonanie robót ziemnych,
- wykonanie fundamentów pod kontenery,
- dostawa i montaż kompletnych kontenerów (wyposażonych we wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne),
- wykończenie i wyposażenie pomieszczeń sanitarnych,
- dostosowanie dojazdów do budynku dla osób niepełnosprawnych lub jeśli potrzeba wykonanie podjazdu,
- wyposażenie obiektu w niezbędne przyrządy pozwalające korzystać z obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem - wszelkie urządzenia powinny posiadać stosowne atesty i certyfikaty; ostateczny rodzaj oraz usytuowanie urządzeń i sprzętu opisanych w PFU musi zostać skonsultowane z Zamawiającym na etapie projektu i zaakceptowane przez Zamawiającego,
- montaż oświetlenia,

- montaż grzejników elektrycznych,
- montaż paneli fotowoltaicznych,
- wykonanie i montaż ogrodzenia rozgraniczającego płytę boiska od zaplecza szatniowego,
- Wykonanie dojazdów i dojazdów z kostki betonowej,
- przygotowanie kompletu wymaganych dokumentów wraz z wnioskami pozwalającymi Zamawiającemu na zakończenie robót i/lub uzyskanie pozwolenia na użytkowanie po zakończeniu całości robót. Czynne wsparcie Zamawiającego w zakończeniu inwestycji,
- opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i przedłożenie jej Zamawiającemu do zatwierdzenia; ujmującą zmiany wprowadzone do zatwierdzonego Projektu budowlanego w trakcie wykonania robót (zmiany na mapach), inne dokumenty wymagane przepisami.
- Należy przewidzieć niezbędną ilość miejsc postojowych dla samochodów osobowych, samochodów osób niepełnosprawnych i autobusu wykorzystując istniejące tereny utwardzone na działce 217 i dostępne miejsca postojowe na terenach publicznych stanowiących własność Gminy Popielów zlokalizowanych w obrębie działki 217.

II. W związku z dokonaniem zmiany treści SWZ, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp przesuwając termin wyznaczony na składanie i otwarcie ofert. Nowy (aktualny) **termin składania ofert to 08.04.2024 r. godz. 11.00, otwarcie 08.04.2024 r. godz. 12.00.** Tym samym dodatkowo zmodyfikowane zostają poniższe zapisy SWZ:

1. Rozdział 14 pkt. 14.2. SWZ, było zapisane:

„Termin składania ofert: do dnia 03.04.2024 r. do godziny 11:00.”

Powinno być:

„**Termin składania ofert: do dnia 08.04.2024 r. do godz. 11:00**”

2. Rozdział 14 pkt. 14.3. SWZ, było zapisane:

„Termin otwarcia ofert: dnia 03.04.2024 r. o godz. 12:00”

Powinno być:

„**Termin otwarcia ofert: dnia 08.04.2024 r. godz. 12:00**”

3. Rozdział 15 pkt. 15.1. SWZ, było zapisane:

„Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, tj. do dnia 02.05.2024 r.”

Powinno być:

„**Wykonawca jest związany ofertą 30 dni, tj. do dnia 07.05.2024 r.**”

4. Zmiana pliku wchodzącego w skład załącznika nr 1 do SWZ - PFU:

z:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY - szatnia KARŁOWICE

na:

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY - szatnia KARŁOWICE (zmieniony)

- Zamawiający informuje, że w przedmiotowym pliku stanowiącym załącznik do SWZ modyfikacji uległy zapisy jak w punkcie 4.5. SWZ.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Przedmiotowe zmiany SWZ są wiążące dla wszystkich wykonawców.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w wyniku dokonanych zmian dokonał zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 do SWZ – PFU (zmieniony)
2. Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP.

Wójt Gminy  
/-/ Sybilla Stelmach

.....  
*(podpis kierownika zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)*