

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku OSP w Rychwale wraz z robotami rozbiórkowymi**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rychwał
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 311019190
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Plac Wolności 16
- 1.4.2.) Miejscowość: Rychwał
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 62-570
- 1.4.4.) Województwo: wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL414 - Koniński
- 1.4.7.) Numer telefonu: 63 248 10 01
- 1.4.8.) Numer faksu: 63 248 10 55
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@rychwal.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rychwal.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-0a2f30bd-c1a6-11ed-b311-9aae6ad31be8
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00497174
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-09-12

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00133362
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku OSP w Rychwale wraz z robotami rozbiórkowymi
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:  
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn.: Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku OSP w Rychwale wraz z robotami rozbiórkowymi.

Wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej:

a) branża architektoniczno – konstrukcyjna:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- rozbudowa i odbudowa,
- elewacja,
- dźwig osobowy,
- zagospodarowanie terenu,

b) branża sanitarna:

- roboty budowlane związane z instalacjami wodociagowymi,
- instalacja wodociagowa, hydrantowa,
- instalacja wod-kan.,
- roboty budowlane związane z instalacjami c.o.,
- instalacja C.O.,
- instalacja chłodnicza – klimatyzacja,
- centrale wentylacyjne,
- wentylacja mechaniczna układy,
- powietrzna pompa ciepła (kotłownia),
- instalacje kanalizacji sanitarnej i deszczowej zewnętrznie i przyłącza,
- instalacja wodociagowa zewnętrznie i przyłącza,

c) branża elektryczna:

- zewnętrzna sieć kablowa,
- tablice rozdzielcze i zasilania,
- instalacja oświetleniowa – parter,
- instalacja oświetleniowa – piętro,
- instalacja gniazd wtykowych – parter,
- instalacja gniazd wtykowych – piętro,
- zasilanie urządzeń wentylacji i klimatyzacji – parter,
- zasilanie urządzeń wentylacji i klimatyzacji – piętro,
- instalacje niskoprądowe – parter,
- instalacje niskoprądowe – piętro,
- instalacja oddymiania,
- instalacja odgromowa,
- instalacja fotowoltaiczna,
- demontaże,
- przebudowa odcinka linii nN kolidującej z rozbudową OSP w Rychwale (demontaż, linia napowietrzna, linia kablowa nN 0,4 kV, obsługa geodezyjna, zajęcie pasa drogowego, projekt organizacji ruchu).

**3.8.) Główny kod CPV:** 45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261320-3 - Kładzenie rynien

45421132-8 - Instalowanie okien

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45431200-9 - Kładzenie glazury

45431100-8 - Kładzenie terakoty

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232460-4 - Roboty sanitarne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

#### **SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ**

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2023-05-05

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
15 miesiące

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Zakład Usług Budowlano – Remontowych „REMBUD” Dariusz Szewczyk

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6681734751

**4.3.3.) Ulica:** Zadworna 116A

**4.3.4.) Miejscowość:** Tuliszków

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 62-740

**4.3.6.) Województwo:** wielkopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 6192370,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2023/BZP 00230449/01

#### **SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ**

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-08-20

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**  
Konieczność wykonania robót dodatkowych i zamiennych.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Wykonanie izolacji poziomych pod istniejącymi ścianami, wykonanie instalacji nagłośnienia audio, wykonanie dodatkowych okien i drzwi, wykonanie dodatkowych ścianek działowych, zmiana drzwi z PCV na aluminiowe, udrożnienie odcinka kanalizacji deszczowej, doprowadzenie wody do garażu, zmiana podbudowy pod kostkę na drogach dojazdowych oraz zwiększenie zakresu parkingów, roboty ziemne przy zagospodarowaniu terenu, dodatkowa instalacja elektryczna zasilająca szlaban, oddzielne i dodatkowe zabezpieczenia w pomieszczeniach na parterze, zasilanie klap przeciwpożarowych, montaż szlabanu.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany:** 581839,46

**5.5.2.) Kod waluty: PLN**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak**

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie**