

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „**Remont kopuł ZKF1 i ZKF2**”.

Zakres remontu obejmuje naprawę spękań powierzchni betonowej kopuł Zamkniętych Komór Fermentacyjnych nr 1 i 2 zlokalizowanych na terenie Miejskiej Oczyszczalni Ścieków „Łyna” w Olsztynie przy ul. Leśnej.

2. Dane szczegółowe.

ZKF są obiektami o konstrukcji żelbetowej monolitycznej, którego dno stanowi stożek odwrócony o średnicy 20 m i wysokości 5 m i kącie nachylenia wynoszącym 30°. Część środkowa jest walcem o średnicy 20 m i wysokości 13 m. Zbiornik jest przykryty żelbetowym dachem w kształcie kopuły o średnicy 20 m i wysokości 5 m i kącie nachylenia połaci dachowej wynoszącym 30°. Pod kopułą znajduje się konstrukcja wsporcza do zamocowania mieszadła. Na szczycie kopuły została zamontowana pokrywa stalowa z mieszadłem śmigłowym osadu.

3. Szczegółowy opis robót.

Zamówienie obejmuje wszystkie czynności związane z wykonaniem uszczelnień spękań powierzchni betonowej kopuł ZKF. Na powierzchni dachu kopuł występują dwa rodzaje spękań:

- a) rozszczelnienie wykonanych wcześniej dylatacji;
- b) zarysowania, spękania powierzchni monolitycznej betonu

Obecnie zewnętrzna powierzchnia betonowa kopuł zabezpieczona jest przed opadami deszczu elastyczną powłoką izolacyjną odporną na promienie UV i ekstremalne warunki atmosferyczne. Spękania występują również w tej warstwie.

Sposób naprawy występujących spękań;

- 1) dla rys opisanych w pkt a): usunięcie uszczelnienia ze szczelin i ich utylizacja; wyczyszczenie, osuszenie i odpylenie szczelin; zagruntowanie oraz wypełnienie szczeliny masą zalewową zgodnie z kartą technologiczną zatwierdzonego materiału. Na tak zabezpieczoną rysę należy dodatkowo położyć warstwę o szer. 10 cm powłoki izolacyjnej odpornej na promienie UV i ekstremalne warunki atmosferyczne. Przygotowanie podłoża pod warstwę izolacyjną należy wykonać zgodnie z kartą technologiczną zatwierdzonego materiału.
- 2) dla rys opisanych w pkt b): frezowanie pęknięć szczelinowych wraz z utylizacją urobku; wyczyszczenie, osuszenie i odpylenie szczelin; zagruntowanie oraz wypełnienie szczeliny masą zalewową zgodnie z kartą technologiczną zatwierdzonego materiału. Na tak zabezpieczoną rysę należy dodatkowo położyć warstwę o szer. 10 cm powłoki izolacyjnej odpornej na promienie UV i ekstremalne warunki atmosferyczne. Przygotowanie podłoża pod warstwę izolacyjną należy wykonać zgodnie z kartą technologiczną zatwierdzonego materiału.

Uwaga: Wszystkie materiały zastosowane do wykonania prac naprawczych powinny być rozwiązaniami systemowymi i powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w dokumentach odniesienia (normach, europejskich ocenach technicznych, aprobaty technicznych, wydanych do 31 grudnia 2016 r., a po zakończeniu okresu ich ważności w krajowych ocenach technicznych, kartach technicznych itp.).

Wymagania i właściwości użytkowe materiałów muszą odpowiadać zamierzonym zastosowaniom i przyjętym metodom naprawy. Wymagania stawiane wyrobom definiują generalnie normy serii PN-EN 1504, jednakże na rynku funkcjonuje znaczna liczba systemów posiadających ważne aprobaty techniczne (np. IBDiM), wydane do 31 grudnia 2016 r., a po zakończeniu okresu ich ważności krajowe oceny techniczne. W tym ostatnim przypadku wymagania techniczne oraz zakres zastosowania systemów definiują aprobaty. Dla wyrobów deklarowanych na zgodność z normami serii PN-EN 1504 decyzję o uwzględnieniu w wymaganiach parametrów dodatkowych (dla niektórych zastosowań) podejmuje projektant indywidualnie dla każdej naprawianej konstrukcji, w zależności od przyczyn uszkodzeń, oddziaływujących obciążeń i metody naprawy.

4. Całość robót należy realizować zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi w tym zakresie normami i przepisami oraz zgodnie z postanowieniami zawartymi w niniejszym opisie. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie prace niezbędne do prawidłowej realizacji zadania.

5. Wytyczne organizacyjne.

- 1) Z uwagi na realizację robót w czynnym obiekcie, czas i realizację robót należy uzgodnić z użytkownikiem.
- 2) Wykonawca musi przewidzieć i wykonać zabezpieczenie zainstalowanych i funkcjonujących urządzeń i systemów w czasie wykonywania prac budowlano-instalacyjnych przed uszkodzeniem, zapaleniem i zalaniem.
- 3) Prace wykonywane będą w strefach zagrożenia wybuchem wyznaczonych na kopułach ZKF-ów tj:
 - zawór bezpieczeństwa - objęty strefą nr 1 w promieniu 5m
 - komora osadowa przelewu roboczego i awaryjnego - objęty strefą nr 1 w promieniu 5m.Część DZPW dotycząca kopuł ZKF-ów w załączniku.
W związku z powyższym należy podczas wykonywania prac zastosować odpowiednie środki ochronne i zapobiegawcze tworzeniu się atmosfery wybuchowej.
- 4) Zobowiązuje się Wykonawcę do bezwzględnego utrzymania czystości w obrębie wykonywanych prac.
- 5) Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego usuwania zdemontowanych elementów i gruzu z terenu robót – jeżeli powstaną. Musi również ująć w wycenie robót wydobycie oraz utylizację szlamu i wody gromadzącej się w zbiorniku w trakcie realizacji robót.
- 6) Odpady powstałe w trakcie realizacji zlecenia są własnością Wykonawcy, natomiast materiały i urządzenia podlegające złomowaniu Wykonawca zobowiązany jest przekazać do magazynu Zamawiającego.

Z uwagi na specyfikę obiektu każdy z Wykonawców powinien przeprowadzić wizję lokalną miejsca robót w celu sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, zakresem robót oraz w celu uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy..

Uwaga: wszystkie osoby chcące się umówić na wizję w terenie muszą się umawiać indywidualnie z Panem Jarosławem Woltmanowski tel. kontaktowy 885 601 800.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z przedmiotem zamówienia oraz za uzyskanie wszelkich niezbędnych informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację robót.

Załączniki:

- 1) Dokumentacja fotograficzna.

Opracował:
Jarosław Woltmanowski









