



Poznań, dnia 8 lipca 2021 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.223.1.2021.MB

POSTANOWIENIE

Działając na podstawie art. 6a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 869 – zwanej dalej u. ochrony ppoż.) w związku z § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r., poz. 1065 – zwanego dalej rozporządzenie WT budynków), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11 czerwca 2021 r. (data wpływu do KW PSP w Poznaniu – 21 czerwca 2021 r.) złożonego przez Międzynarodowe Targi Poznańskie Sp. z o.o. wraz z „**Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej w związku z przebudową wraz z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania części Pawilonu nr 6 Międzynarodowych Targów Poznańskich przy ulicy H. Świącickiego 1 i 3**” (zwanej dalej Ekspertyzą techniczną), sporządzoną w maju 2021 r. przez rzeczoznawców: budowlanego mgr. inż. Kazimierza Miedzińskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. Jacka Podymę, z określonymi w punkcie 6.2 następującymi wskazaniem:

1. zachowaniem klasy odporności ogniowej elementów budynku w części nadziemnej o następujących parametrach:
 - konstrukcja główna budynku o szacowanej klasie odporności ogniowej – R 30,
 - konstrukcja stropu o szacowanej klasie odporności ogniowej – REI 30,
2. zachowaniem elementów oddzieleń przeciwpożarowych bez wymaganej klasy odporności ogniowej o następujących parametrach:
 - ściany oddzielenia przeciwpożarowego między częścią biurowo-usługową, a halą wystawienniczą o szacowanej klasie odporności ogniowej EI 120,
 - ściany oddzielenia przeciwpożarowego w górnej części budynku (oś 14-3 oraz oś 14-E) o szacowanej klasie odporności ogniowej R 30,
 - braku pionowego pasa na granicy stref pożarowych w obrębie parteru i I piętra,

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych następujących rozwiązań zamiennych, wskazanych w punkcie 7 Ekspertyzy technicznej, tj.:

- I. zastosowania w budynku systemu sygnalizacji pożarowej,
- II. połączenia systemu sygnalizacji pożarowej do sieci monitoringu pożarowego PSP w sposób uzgodniony z Komendantem Miejskim PSP w Poznaniu,
- III. zastosowania dźwiękowego systemu ostrzegawczego,

postanawiam

wyrazić zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż podany w rozporządzeniu WT budynków, tj. w sposób wskazany powyżej, przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych zaleceń wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm.

Uzasadnienie

Pan Jacek Podyma – pełnomocnik strony, Międzynarodowych Targów Poznańskich Sp. z o.o., skierował wniosek o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia WT budynków.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu wniosku postanowił zaakceptować przedstawione rozwiązania umożliwiające dostosowanie budynku do wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z Ekspertyzą techniczną,
- dokładne miejsce występowania oraz szczegółowy zakres nieprawidłowości wskazany jest w Ekspertyzie technicznej,
- nie rozpatrywano szczegółów technicznych założeń projektowych zastosowanych urządzeń przeciwpożarowych,
- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej Ekspertyzie technicznej i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej, ul. Masztalarska 3, 61-767 Poznań, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
Państwowej Straży Pożarnej

nadbryg. Dariusz Matczak

Otrzymują:

1. Pan Jacek Podyma
ul. Polska 74
60-401 Poznań
2. aa.

Do wiadomości:

1. KM PSP w Poznaniu

Załącznik:

Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej w związku z przebudową wraz z rozbudową i zmianą sposobu użytkowania części Pawilonu nr 6 Międzynarodowych Targów Poznańskich przy ulicy H. Święcickiego 1 i 3 – 1 egz.