

## KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków
45453100-8	Roboty renowacyjne
45320000-6	Roboty izolacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45421132-8	Instalowanie okien
45331210-1	Instalowanie wentylacji
45442100-8	Roboty malarskie
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45321000-3	Izolacja cieplna
45421131-1	Instalowanie drzwi
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu

NAZWA INWESTYCJI:	REMONT I CZĘŚCIOWE OCIEPLENIE ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z USŁUGAMI.
ADRES INWESTYCJI:	65-001 Zielona Góra ul. Kupiecka nr 48 działka nr 368, 361, 134/8 obr. 0019
NAZWA INWESTORA:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA
ADRES INWESTORA:	65-001 Zielona Góra ul. Kupiecka nr 48.
WYKONAWCA:	-
ADRES WYKONAWCY:	-
BRANŻE:	Budowlana
DATA OPRACOWANIA:	2024-06-03

POZIOM CEN:	2 kw. 2024 SEKOCENBUD ceny RMS
-------------	-----------------------------------

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:	zł
PODATEK VAT:	( ) zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:	zł
SŁOWNIE:	zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

2024-06-03

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
1	45453000-7	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI - REMONT ELEWACJI.				
1.1	45443000-4	A - ELEWACJA FRONTOWA ul. Kupiecka nr 48.				
1.1.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
d.1.1.1	TZKNC N-K/VI 6/7-a	Wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i niezbędnymi pomiarami. Wykonanie wzorników detali. ( gzymsy ciągnięte, opaski, głowice, bazy, zworniki ) Przeciętny stopień trudności.	elewacja	1,00		
d.1.1.1	2 KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m	13,89		
d.1.1.1	3 KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	7,70		
d.1.1.1	4 Kalkulacja własna	Tymczasowe odprowadzenie wód opadowych.	kpl.	1,00		
d.1.1.1	5 KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	12,50		
d.1.1.1	6 Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż, anten, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratki wentylacyjnych, tablic informacyjnych, uporządkowanie kabli biegnących po elewacji itp.	kpl.	1,00		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
1.1.2	45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków.				
d.1.1.2	7 TZKNBK VIII 05-164	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią	m2	34,17		
d.1.1.2	8 ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek stalowych i szpachlelek - ponad 5,0 m2 ( 100 % )	m2	77,92		
d.1.1.2	9 ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2 ( ok. 40 % powierzchni elewacji ) w tym tynki elewacji przyziemia do h= 0,40 100 %.	m2	31,17		
d.1.1.2	10 ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek o nylonowym włosiu , włókna szklanego i ostrych gąbek konserwatorskich ( 15 % )	m2	11,69		
d.1.1.2	11 KNR 19-01 0641-03	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m2 ( 40 % )	m2	31,17		
d.1.1.2	12 ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fasadenreiniger - paste firmy Remmers )	m2	77,92		
d.1.1.2	13 ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 15 % ) Krotność = 2	m2	11,69		
Razem dział: Zewnętrzne czyszczenie budynków.						
1.1.3	45453100-8	Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )				
d.1.1.3	14 KNR 19-01 0337-05	Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/g szablonu	m3	0,90		
d.1.1.3	15 KNR 19-01 0313-02	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	8,00		
d.1.1.3	16 TZKNBK IV -119	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych - głęb.kucia 1 ceg. - do 1.0 m2 w jed.miejscu	msc	2,00		
d.1.1.3	17 KNR 19-01 0310-03	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej o pow. do 3 m2 o gr. 1/2-1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,80		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
18 d.1.1.3	ZKNR C-2 0817-07	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m	10,00		
19 d.1.1.3	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcia w/g systemu Silka Mini Pack Repair Mortar lub równoważnej.	m	10,00		
20 d.1.1.3	KNR AT-17 0106-01	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm ( szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar )	m2	3,33		
21 d.1.1.3	KNR 19-01 0321-04	Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar ( 8 mm ) - nierdzewna stal austenityczna 304 ( firmy HELIFIX , lub równoważnej )	m	32,58		
22 d.1.1.3	KNR 19-01 0321-05	Szpałdowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2, lub równoważną ( 0,45 l/mb )	m	32,58		
Razem dział: Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )						
1.1.4	45453100-8	Roboty renowacyjne - likwidacja rys				
23 d.1.1.4	KNR AT-27 0511-02	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - wiercenie otworów pod pakery o gł 30 cm	szt.	15,00		
24 d.1.1.4	KNR AT-27 0512-01	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - obsadzenie i wyjęcie pakera	szt.	15,00		
25 d.1.1.4	KNR AT-27 0512-03	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - powierzchniowe uszczelnienie rysy ( np. zaprawa zatykowa szybkowiążąca weber.tec 935.)	m	12,00		
26 d.1.1.4	KNR AT-27 0512-04	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - przeprowadzenie iniekcji ( np. zaprawa weber.tec 942 Cerinol BSP )	m	12,00		
27 d.1.1.4	KNR AT-27 0512-05	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - zasklepienie otworu ( np. zaprawa zatykowa szabkowiążąca weber.tec 935.)	szt.	15,00		
Razem dział: Roboty renowacyjne - likwidacja rys						
1.1.5	45453100-8	Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie - specjalista konserwator i restaurator dzieł sztuki )				
1.1.5.1	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne wystroju				
28 d.1.1.5 .1	TZKNBK VIII 05-148	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi materiał: np. Keim Dispersionsentferner ( ok. 5 % )	m2	3,90		
29 d.1.1.5 .1	KNR 19-01 0830-02 analiza indywidualna	Wzmocnienie odstającego tynku ( w technice konserwatorskiej )	dc m 2	30,00		
30 d.1.1.5 .1	ZKNR C-2 0416-01	Impregnacja i wzmocnienie powierzchni pionowych zewnętrznych wszystkich partii tynku, które nie będą usuwane np. środkiem na bazie estru kwasu krzemowego KEIM Silex-OH, lub nasączenie roztworem krzemionki organicznej np. firmy Remmers.( 60 % )	m2	77,92		
31 d.1.1.5 .1	Kalkulacja własna	OPASKI - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein ( specjalista konserwator )	m2	4,12		
32 d.1.1.5 .1	Kalkulacja własna	PŁYCINY PŁASKIE I WYPUKŁE- Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein ( specjalista konserwator )	m2	2,80		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
33 d.1.1.5 .1	Kalkulacja własna wycena indywidualna	GŁOWICE I BAZY PILASTRÓW - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein (specjalista konserwator)	m2	2,22		
34 d.1.1.5 .1	Kalkulacja własna wycena indywidualna	GZYMSY NADOKIENNE - Prace konserwatorskie detali architektonicznych - naprawa, czyszczenie, renowacja, zabezpieczenie antykorozyjne odsłoniętego elementu stalowego, oraz impregnacja elementów dekoracyjnych - w technice oryginału w oparciu o wzorniki wykonane z natury - materiał: do wykonania detalu np. Keim NHL Kalkputz Grob lub Keim Uniwersalputz Fein (specjalista konserwator)	m2	1,80		
35 d.1.1.5 .1	TZKNBK VIII 04-126	RYSUNEK BONIOWANIA ( elewacja frontowa) na ścianach w tynku - odtworzenie rowkowania na podstawie wykonanego szablonu w/g stanu istniejącego. ( wyostrzenie rysunku pozostałych ) materiały zgodne z WTA.	m	22,80		
36 d.1.1.5 .1	TZKNBK VIII 03-116	Tynki zewn.profilu ciągnionych szlachetnych - gzymsy nadokiennne, międzypiętrowe, wieńczące - gładzone o szer.do 30 cm z przygotowaniem zaprawy np. Keim NHL Kalkputz i Keim NHL Kalkputz Fein, lub Baumit Bayosan FG 88 i zaprawy droбноziarnistej Baumit Bayosan FF 89. ( uzupełnienie ok. 50 % ) Krotność = 0,5	m	48,87		
37 d.1.1.5 .1	TZKNBK VIII 03-79	Tynki zewn.profilu ciągnionych opasek okiennych o szer.do 12 cm z przygotowaniem zaprawy np. BaumitBayosan FG 88 i zaprawy droбноziarnistej BaumitBayosan FF 89. ( uzupełnienie )	m	27,48		
38 d.1.1.5 .1	TZKNBK VIII 05-161	Wykonanie spadków z zaprawy cem. na gzymsach, podokiennikach pod obróbki	m2	9,77		
39 d.1.1.5 .1	TZKNBK VIII 05-161	Obróbka górnych krawędzi opasek, gzymsów nadokiennych, pośrednich i pasów w linii stropów - za pomocą szlamu uszczelniającego ( elastyczna dwuskładnikowa szpachla uszczelniająca np. firmy Weber, Remmers lub równoważna. )	m2	12,22		
40 d.1.1.5 .1	ZKNR C-2 0816-03	Zabezpieczenie powłokowe powierzchni detali architektonicznych j/w - malowanie farbą wodoodporną np. Elastoflex, dwukrotne malowanie powierzchni pionowych i poziomych	m2	12,22		
41 d.1.1.5 .1	Kalkulacja własna	Nadzór konserwatorski przy renowacji i uzupełnianiu detali architektonicznych - dokumentacja konserwatorska.	kpl.	1,00		
Razem dział: Roboty remontowe i renowacyjne wystroju						
1.1.5.2	45453100-8	Roboty renowacyjne ( elementy drewniane - wystawki okienne - czyszczenie, malowanie )				
42 d.1.1.5 .2	TZKNBK VII -151	Oczyszczanie elementów drewnianych gzymsu z resztek farby metodą chemiczną ( np. Scansol lub Cowerax ) i mechaniczną	m2	7,57		
43 d.1.1.5 .2	TZKNBK V -137	Wymiana ( częściowa ) odeskowania - elementy uszkodzone i zdegradowane. ( ok. 15 % )	m2	1,14		
44 d.1.1.5 .2	TZKNBK V -338	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków ( fleków ) lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia narożnikowa do 0.25 m2 głęb.wycięcia 10 cm	szt.	3,00		
45 d.1.1.5 .2	KNR 19-01 0648-03	Impregnacje grzybobójcze elementów drewnianych metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi	m2	7,57		
46 d.1.1.5 .2	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie elementów drewnianych pod malowanie (oczyszczenie, odkurzenie, odtłuszczenie itp.)	m2	7,57		
47 d.1.1.5 .2	TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna celem zmniejszenia chłonności - bioodporne farby do gruntowania alkidowe lub akrylowe odporne na warunki atmosferyczne.	m2	7,57		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
48 d.1.1.5 .2	TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie ( mniejsze ubytki ) i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m2	7,57		
49 d.1.1.5 .2	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbami na bazie żywicznej np. Remmers, Beckers, Tikurilla i równoważne, elementów drewnianych - pierwszy raz ( w/g wykazu kolorów ) Krotność = 1,1	m2	7,57		
50 d.1.1.5 .2	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbami j/w elementów drewnianych drugi raz	m2	7,57		
Razem dział: Roboty renowacyjne ( elementy drewniane - wystawki okienne - czyszczenie, malowanie )						
Razem dział: Roboty renowacyjne ( prace konserwatorskie - specjalista konserwator i restaurator dzieł sztuki )						
1.1.6	45320000-6	Roboty izolacyjne ( izolacja pionowa cokołu h= 0,4 m )				
51 d.1.1.6	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z cegły	m2	5,56		
52 d.1.1.6	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2	5,56		
53 d.1.1.6	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach z cegły	m2	5,56		
54 d.1.1.6	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna preparatami np. Remmers Sulfatex flussig, Remmers Salzsperre ( h=40 cm )	m2	5,56		
55 d.1.1.6	KNR AT-26 0305-02	Warstwa uszczelniająca w przyziemiu ( zakres w/g PB ) ponad teren - materiał np. KEIM Porosan Dichtungsschlamme, Remmers Sulfatexschlemme, oraz równoważne zgodne z WTA ( h=0,40 m )	m2	5,56		
Razem dział: Roboty izolacyjne ( izolacja pionowa cokołu h= 0,4 m )						
1.1.7	45410000-4	Tynkowanie ( Tynki )				
56 d.1.1.7	Kalkulacja własna	Umieszczenie przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem.	kpl.	1,00		
57 d.1.1.7	KNR-W 2-02 0604-05	Izolacje powierzchni poziomych z papy - gzyms wieńczący, daszki wykuszy - na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m2	13,47		
58 d.1.1.7	KNR-W 4-01 0537-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy z tytanocynku o szerokości ponad 25 cm. Obróbka gzymsu wieńczącego i daszków wykuszy - wtórna obróbka witryn.	m2	11,10		
59 d.1.1.7	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m2	77,92		
60 d.1.1.7	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach z cegły	m2	31,17		
61 d.1.1.7	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie z odtworzeniem rysunku płycin )	m2	31,17		
62 d.1.1.7	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m2	77,92		
63 d.1.1.7	KNR 9-13 0201-03	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - zaprawą szpachlową BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach	m2	13,05		
Razem dział: Tynkowanie ( Tynki )						
1.1.8	45421132-8	Instalowanie okien. ( W )				

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
64 d.1.1.8	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych O1 (0,80 x 1,30 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szprosły naklejane obustronnie "Weneckie", szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane U=0,9 W/m2K w górnej ramie zamontować nawiewniki ( opis w/g P.B. ) 2 - szt.	m2	2,08		
Razem dział: Instalowanie okien. ( W )						
1.1.9	45331210-1	Instalowanie wentylacji grawitacyjnej w ścianach elewacji ( okna piwniczne )				
65 d.1.1.9	KNR-W 4-01 0335-10	Przebiecie otworów w ścianach pod kratki wentylacyjne z żaluzjami ( okna piwniczne )	szt.	4,00		
66 d.1.1.9	KNR-W 2-17 0137-02	Kratki wentylacyjne typ A z żaluzjami o obwodzie do 2400 mm - do przewodów murowanych ( w oknach piwnicznych )	szt.	4,00		
67 d.1.1.9	KNR-W 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.	3,00		
Razem dział: Instalowanie wentylacji grawitacyjnej w ścianach elewacji ( okna piwniczne )						
1.1.10	45442100-8	Roboty malarskie elewacji.				
68 d.1.1.1 0	ZKNR C-2 0416-01	Grunтовanie podłoża pod malowanie środkiem głęboko gruntującym w systemie przyjętej farby	m2	90,97		
69 d.1.1.1 0	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji dwukrotne silikatowymi farbami fasadowymi - kolorystyka w/g PB	m2	74,02		
70 d.1.1.1 0	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie ościeży farbą silikatową dwukrotnie - kolorystyka w/g PB	m2	13,05		
71 d.1.1.1 0	TZKBNK XV 0107-03	Malowanie farbą elewacyjną silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącą elewacją ) profili ciągnionych - gzymsy	m2	16,67		
72 d.1.1.1 0	TZKBNK XV 0108-01	Malowanie farbą fasadową silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - płyciny, bazy, głowice	m2	6,31		
73 d.1.1.1 0	TZKBNK XV 0108-01	Malowanie farbą fasadową silikatową j/w ( kolor w/g kolorystyki scalającej z istniejącymi kolorami ) wystrojów sztukatorskich - opaski okienne	m2	4,12		
74 d.1.1.1 0	KNR-W 4-01 1301-07	Naprawa lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych	szt.	2,00		
75 d.1.1.1 0	KNR 2-02 1510-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem ( kolor jak elewacja )	m2	1,50		
Razem dział: Roboty malarskie elewacji.						
1.1.11	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych				
76 d.1.1.1 1	KNR-W 2-02 1218-03	Wsporniki ze stali do montażu rur spustowych, klimatyzatorów, reklam, anten itp.	szt.	10,00		
77 d.1.1.1 1	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku ( 15 % nowe )	m	13,89		
78 d.1.1.1 1	KNR 2-02 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z tytan-cynku ( 15 % nowe )	m	7,70		
79 d.1.1.1 1	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.	1,00		
80 d.1.1.1 1	KNR K-05 0302-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa blaszana odchylana.	szt.	1,00		
81 d.1.1.1 1	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 150 mm	szt.	2,00		
82 d.1.1.1 1	KNR 2-02 1219-08	Uchwyty do flag	szt.	2,00		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
Razem dział: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych						
1.1.12	45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań				
83 d.1.1.1 2	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2	112,09		
84 d.1.1.1 2	KNR AT-30 0405-02	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.	1,00		
85 d.1.1.1 2	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	112,09		
86 d.1.1.1 2	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2	4,00		
87 d.1.1.1 2	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 78, 79, 82)	m-g	88,68		
Razem dział: Roboty przy wznoszeniu rusztowań						
Razem dział: A - ELEWACJA FRONTOWA ul. Kupiecka nr 48.						
1.2	45443000-4	B - ELEWACJA SZCZYTOWA I TYLNA.				
1.2.1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
88 d.1.2.1	TZKNC N-K/ VI 6/7-a	Wykonanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem i niezbędnymi pomiarami. Wykonanie wzorników detali. ( gzymsy ciągnięte, opaski ) Przeciętny stopień trudności.	elewacja	1,00		
89 d.1.2.1	KNR-W 4-01 0545-05	Rozebranie rury spustowej z blachy nadającej się do użytku	m	27,45		
90 d.1.2.1	KNR-W 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku	m	28,31		
91 d.1.2.1	KNR-W 2-02 0515-06	Rury wentylacyjne - z blachy z cynku - demontaż	m	9,30		
92 d.1.2.1	Kalkulacja własna	Tymczasowe odprowadzenie wód opadowych.	kpl.	1,00		
93 d.1.2.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek okapów, parapetów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	15,79		
94 d.1.2.1	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż, anten, klimatyzatorów, rur wywiewnych, urządzeń alarmowych, kratki wentylacyjnych, tablic informacyjnych, itp.	kpl.	1,00		
95 d.1.2.1	KNR-W 4-01 0434-03	Wykonanie pochyłych pomostów na dachu ( pod rusztowanie )	m2	22,66		
96 d.1.2.1	TZKNCBK V -290	Ułożenie na dachu pochyłych schodni z rozebraniem	m	5,00		
97 d.1.2.1	TZKNCBK V -288	Ustawienie na dachu zastaw zabezpieczających wysokości 0.5 m z rozebraniem	m	11,33		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
1.2.2	45452000-0	Zewnętrzne czyszczenie budynków.				
98 d.1.2.2	TZKNCBK VIII 05-164	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej przed zabrudzeniem zaprawą przez obłożenie folią	m2	20,89		
99 d.1.2.2	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych z tynku kamyczkowego nakrapianego przy użyciu szczotek stalowych i szpachlelek - ponad 5,0 m2 ( 100 % )	m2	217,62		
100 d.1.2.2	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach, gzymsach, filarach, pilastrach - ponad 5 m2 ( w/g PB ok. 40 % powierzchni elewacji ) w tym tynki elewacji przyziemia i nad dachami do ok. h=80 cm 100 %.	m2	87,05		
101 d.1.2.2	ZKNR C-2 0402-03	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach łatwo dostępnych przy użyciu szczotek o nylonowym włosiu , włókna szklanego i ostrych gąbek konserwatorskich ( 15 % )	m2	32,64		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
102 d.1.2.2	KNR 19-01 0641-03	Oczyszczenie spoin ścian ceglanych na gł. do 5 mm w miejscach łatwodostępnych - pow. ponad 5,0 m2 ( 40 % )	m2	87,05		
103 d.1.2.2	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża ( para wodna + detergenty biodegradowalne Baumit FassadenReiniger lub Fasadenreiniger - paste firmy Remmers )	m2	217,62		
104 d.1.2.2	ZKNR C-2 0101-03	Przygotowanie podłoża - w miejscach zakażenia mikrobiologicznego ( porosty w partii przy terenie i nad dachami ) - zabieg dezynfekcji preparatem biobójczym ( np, Keim Algecid Plus, Sikagard 715-W, lub równoważne STO, Remmers, Baumit ) Aplikacja preparatu metodą natryskową. ( 10 % ) Krotność = 2	m2	21,76		
Razem dział: Zewnętrzne czyszczenie budynków.						
1.2.3	45453100-8	Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )				
105 d.1.2.3	KNR 19-01 0337-05	Gzymsy z cegieł budowlanych - uzupełnienia ubytków w/g szablonu	m3	0,30		
106 d.1.2.3	KNR 19-01 0313-02	Naprawa pęknięć ścian z cegły - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 3 cegły w jednym miejscu	msc	6,00		
107 d.1.2.3	TZKNBK IV -118	Ostrożne wykucie z muru uszkodzonych cegieł komina w elewacji i wstawienie nowych - głębokość kucia 1 ceg. - do 0.5 m2 w jednym miejscu	msc	5,00		
108 d.1.2.3	KNR 19-01 0310-03	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej o pow. do 3 m2 o gr. 1/2-1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,50		
109 d.1.2.3	KNR AT-17 0106-01	Cięcie piłą diamentową ścian z cegły o grubości do 5 cm ( szczeliny poziome pod pręty wzmacniające HeliBar )	m2	4,38		
110 d.1.2.3	KNR 19-01 0321-04	Osadzenie w szczelinach kształtowników HeliBar ( 8 mm ) - nierdzewna stal austenityczna 304 ( firmy HELIFIX , lub równoważnej )	m	87,54		
111 d.1.2.3	KNR 19-01 0321-05	Szpaldowanie szczelin zaprawą HeliBond MM2, lub równoważną ( 0,45 l/mb )	m	87,54		
112 d.1.2.3	ZKNR C-2 0817-07	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m	5,00		
113 d.1.2.3	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięciem w/g systemu Silka Mini Pack Repair Mortar lub równoważnej.	m	5,00		
114 d.1.2.3	KNR-W 4-01 0314-04	Wzmocnienie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie kątownika stalowego L 60 x 60 x 6 mm.	m	5,20		
115 d.1.2.3	KNR-W 4-01 0703-03	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na stopkach kątowników	m	5,20		
116 d.1.2.3	KNR DC-03 0101-01	Mocowanie elementów za pomocą kotew chemicznych iniekcyjnych z żywicy epoksydowej Koelner R-KEX, żywicy epoksydowo akrylowej Koelner R-KER, żywicy winyloestrowej Koelner RV200, żywicy poliestrowej Koelner RP30, żywicy poliestrowej Koelner R-KEM+ lub żywicy poliestrowej Koelner RM50 - kątowników 60x60x6 mm do podłoży betonowych lub ceglanych	szt.	6,00		
Razem dział: Roboty renowacyjne ( naprawa pęknięć ścian i nadproży )						
1.2.4	45453100-8	Roboty renowacyjne - likwidacja rys				
117 d.1.2.4	KNR AT-27 0511-02	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - wiercenie otworów pod pakery o gł 30 cm	szt.	15,00		
118 d.1.2.4	KNR AT-27 0512-01	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - obsadzenie i wyjęcie pakera	szt.	15,00		
119 d.1.2.4	KNR AT-27 0512-03	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - powierzchniowe uszczelnienie rysy ( np. zaprawa zatykowa szybkowiążąca weber.tec 935.)	m	12,00		
120 d.1.2.4	KNR AT-27 0512-04	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - przeprowadzenie iniekcji ( np. zaprawa weber.tec 942 Cerinol BSP )	m	12,00		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
121 d.1.2.4	KNR AT-27 0512-05	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - zasklepienie otworu ( np. zaprawa zatykowa szabkowiążąca weber.tec 935.)	szt.	15,00		
Razem dział: Roboty renowacyjne - likwidacja rys						
1.2.5	45453100-8	Roboty renowacyjne - kraty ozdobne ( szt.2 )				
122 d.1.2.5	KNR-W 4-01 1306-01	Demontaż i ponowny montaż krat ozdobnych	szt.	2,00		
123 d.1.2.5	TZKNC N-K/ XVII t.05-a.1A	Usuwanie nawarstwień korozyjnych metodą chemiczną - okucia, przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub średnio złożonym; pow. gładka; st. trudności - średni ( kraty okienne )	m2	1,44		
124 d.1.2.5	TZKNBK XXI I 0809-01	Kraty ozdobne - naprawa i uzupełnienie brakujących drobnych elementów w/g istniejącego wzoru.	kg	2,05		
125 d.1.2.5	TZKNC N-K/ XVII t.21-a.1A	Nanoszenie powłok konwersyjnych - zabezpieczających ( roztwór alkoholowy taniny ) na oczyszczone powierzchnie - pow. gładka; st. trudności - średni.	m2	1,44		
126 d.1.2.5	TZKNC N-K/ XVII t.23-a.1A	Antykorozyjne zabezp. powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych ( rozpuszczalnikowy roztwór Paraloidu B44 ) - okucia i przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub śr. złożonym; pow. gładka; st. trudności - średni.	m2	1,44		
Razem dział: Roboty renowacyjne - kraty ozdobne ( szt.2 )						
1.2.6	45331210-1	Instalowanie wentylacji grawitacyjnej w warstwach ocieplenia - kanał 14 x 20 cm, 14x14 cm ( przedłużenia kanałów wentylacyjnych )				
127 d.1.2.6	KNR-W 4-01 0335-10	Przebicie ( wywiercenie ) otworów w ścianach budynku pod wentylację grawitacyjną	szt.	7,00		
128 d.1.2.6	KNR-W 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I 14 x 20 cm - udział kształtek do 35 %	m2	4,28		
129 d.1.2.6	KNR-W 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I 14 x14 cm - udział kształtek do 35 %	m2	2,80		
130 d.1.2.6	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 800 mm - do przewodów stalowych	szt.	7,00		
Razem dział: Instalowanie wentylacji grawitacyjnej w warstwach ocieplenia - kanał 14 x 20 cm, 14x14 cm ( przedłużenia kanałów wentylacyjnych )						
1.2.7	45320000-6	Roboty izolacyjne ( izolacja pozioma Kiesol C ściany zewnętrzne w poziomie terenu )				
131 d.1.2.7	KNR AT-26 0101-02	Przygotowanie i naprawa podłoża - usunięcie zmurzałych spoin w murach z cegły	m2	10,61		
132 d.1.2.7	KNR AT-26 0101-04	Przygotowanie i naprawa podłoża - oczyszczenie powierzchni muru	m2	10,61		
133 d.1.2.7	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofiliacja spoin w murach z cegły	m2	10,61		
134 d.1.2.7	KNR AT-26 0102-05	Impregnacja przeciwsolna ręczna preparatami np. Remmers Sulfatex flussig, Remmers Salzsperre ( h=40 cm )	m2	10,61		
135 d.1.2.7	KNR AT-25 0101-03	Iniekcja grawitacyjna ( bezciśnieniowa ) jednostronna - otwory o średnicy 12 mm wiercone w poziomie 30 cm ponad teren, poziomo w spoinie w odstępach co 12 cm w ścianie o grubości do 51 cm - stopień przesiąknięcia wilgocią do 95 % - materiał - np. krem iniekcyjny Remmers Kiesol C, lub równoważny zgodny z WTA.	m	21,49		
136 d.1.2.7	KNR AT-26 0305-02	Warstwa uszczelniająca w przyziemiu ( zakres w/g PB ) ponad teren - materiał np. KEIM Porosan Dichtungsschlamme, Remmers Sulfatexschlemme, oraz równoważne zgodne z WTA ( h=40 cm )	m2	8,60		
Razem dział: Roboty izolacyjne ( izolacja pozioma Kiesol C ściany zewnętrzne w poziomie terenu )						
1.2.8	45410000-4	Tynkowanie ( Tynki )				
137 d.1.2.8	Kalkulacja własna	Umieszczenie przewodów przebiegających na elewacji w rurkach pod tynkiem.	kpl.	1,00		
138 d.1.2.8	KNR-W 2-02 0604-05	Izolacje powierzchni poziomych z papy - gzyms - na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m2	6,99		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
139 d.1.2.8	KNR-W 4-01 0537-04	Uzupełnienie obróbek blacharskich z blachy z tytanocynku o szerokości ponad 25 cm	m2	15,78		
140 d.1.2.8	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ), oraz cokołu do poziomu 80 cm ( np. Fast Grunt SIL )	m2	217,62		
141 d.1.2.8	KNR AT-26 0101-05	Przygotowanie i naprawa podłoża - reprofilacja spoin w murach z cegły	m2	87,05		
142 d.1.2.8	TZKNBK VIII 02-25	Tynk zewn. czysto wapienny nawierzchniowy np. Keim NHL - Kalkputz Grob ( uzupełnienie )	m2	87,05		
143 d.1.2.8	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m2	217,62		
144 d.1.2.8	KNR 9-13 0201-03	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - zaprawą szpachlową BaunitBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ościeżach	m2	16,18		
Razem dział: Tynkowanie ( Tynki )						
1.2.9	45321000-3	Isolacja termiczna ścian.				
1.2.9.1	45320000-6	Roboty izolacyjne ścian - wełna mineralna gr. 15 cm.				
145 d.1.2.9 .1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	216,56		
146 d.1.2.9 .1	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	26,52		
147 d.1.2.9 .1	KNR 0-33 0102-04	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt z wełny mineralnej Fasada ( $\lambda=0,034$ W/mK ) o gr. 15 cm (roboty wykonywane ręczne)	m2	200,38		
148 d.1.2.9 .1	KNR 0-33 0102-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2	200,38		
149 d.1.2.9 .1	TZKNBK IV -403	Parapety zewnętrzne ceramiczne z kapinosem w kolorze ceglastym na zaprawie cementowej	m	15,82		
150 d.1.2.9 .1	KNR 0-23 2613-02	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system STO - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 3 cm do ościeży	m2	16,18		
151 d.1.2.9 .1	KNR 0-33 0123-01	Przymocowanie płyt z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt.	97,08		
152 d.1.2.9 .1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach - wzmocnienie narożników ukośnie paskami siatki ( 20 % )	m2	40,08		
153 d.1.2.9 .1	KNR 0-33 0121-01	Ochrona narożników wypukłych listwami kątowymi z fabrycznie wklejoną siatką.	m	64,72		
154 d.1.2.9 .1	KNR 0-33 0126-02	Tynki elewacyjne cienkowarstwowe silikonowe gładkie pod malowanie wykonywane ręcznie ( np. Baunit, Caparol, Fast )	m2	216,56		
Razem dział: Roboty izolacyjne ścian - wełna mineralna gr. 15 cm.						
1.2.9.2	45442100-8	Roboty malarskie				
155 d.1.2.9 .2	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2	216,56		
156 d.1.2.9 .2	ZKNR C-2 0119-07	Malowanie elewacji farbą silikatową np. CT 54 dwukrotnie; tynk gładki ( kolorystyka w/g Projektu budowlanego )	m2	200,38		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
157 d.1.2.9 .2	ZKNR C-2 0119-07	Malowanie ościeży farbą silikatową np. CT 54 dwukrotnie; tynk gładki ( kolorystyka w/g Projektu budowlanego )	m2	16,18		
158 d.1.2.9 .2	ZKNR C-2 0119-07	Malowanie gzymsu głównego farbą silikatową np. CT 54 dwukrotnie; tynk gładki ( kolorystyka w/g Projektu budowlanego )	m2	12,58		
159 d.1.2.9 .2	KNR-W 4-01 1301-07	Wymiana lub uzupełnienie drzwiczek do wnęk licznikowych	szt.	2,00		
160 d.1.2.9 .2	KNR 2-02 1510-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwiczek szafek instalacyjnych i elementów pełnych z dwukrotnym szpachlowaniem ( kolor jak elewacja )	m2	2,50		
Razem dział: Roboty malarskie						
Razem dział: Izolacja termiczna ścian.						
1.2.10	45320000-6	Izolacja termiczna cokołu. XPS gr. 12 cm ( h=0,42-0,72 m )				
1.2.10. 1	45320000-6	Roboty izolacyjne				
161 d.1.2.1 0.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	17,24		
162 d.1.2.1 0.1	KNR 0-33 0122-01	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m	25,12		
163 d.1.2.1 0.1	KNR 0-41 0115-02	Docieplenie ścian cokołu płytami fazowanymi z polistyrenu ekstrudowanego XPS 300 gr 12 cm mocowanymi całopowierzchniowo np. w technologii firmy DEITERMANN lub równoważnej ( h=0,40-0,72 m )	m2	17,24		
164 d.1.2.1 0.1	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	m2	17,24		
165 d.1.2.1 0.1	KNR AT-48 0106-05	Mocowanie mechaniczne termoizolacji ścian ze styropianu lub wełny mineralnej łącznikami w ilości 6 szt/m2 w podłożu z cegły	m2	103,44		
166 d.1.2.1 0.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach.	m2	17,24		
167 d.1.2.1 0.1	KNR 0-23 0931-01	Cokół- Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku kamyczkowego mozaikowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie masy tynkarskiej	m2	17,24		
Razem dział: Roboty izolacyjne						
Razem dział: Izolacja termiczna cokołu. XPS gr. 12 cm ( h=0,42-0,72 m )						
1.2.11	45421132-8	Instalowanie okien. ( W )				
168 d.1.2.1 1	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych O2 ( 0,90 x 1,30 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szproszy naklejane obustronnie "Weneckie", szklenie szybą jednokomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane U=0,9 W/m2K w górnej ramie zamontować nawiewniki ( opis w/g P.B. ) 2 - szt.	m2	2,34		
169 d.1.2.1 1	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych O3 ( 0,50 x 0,65 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą dwukomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane U=1,6 W/m2K w górnej ramie zamontować nawiewniki ( opis w/g P.B. ) 1 - szt.	m2	0,33		
170 d.1.2.1 1	KNNR-W 3 0702-01	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien jednoramowych O4 ( 0,45 x 0,60 m ), drewno klejone impregnowane, okucia obwiedniowe z mkrowentylacją, szklenie szybą dwukomorową zespoloną, okapniki przy skrzydłach drewniane U=1,6 W/m2K w górnej ramie zamontować nawiewniki ( opis w/g P.B. ) 1 - szt.	m2	0,27		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
Razem dział: Instalowanie okien. ( W )						
1.2.12	45421131-1	Instalowanie drzwi ( W )				
171 d.1.2.1 2	KNR-W 2-02 1031-02	Brama drewniana ramowa dwuskrzydłowa bez ościeżnicy obita klepką, skrzydło pasywne blokowane, zamek patentowy	m2	2,66		
Razem dział: Instalowanie drzwi ( W )						
1.2.13	45453100-8	Renowacja stolarki drzwiowej. ( R )				
172 d.1.2.1 3	TZKNBK XX 1004-08 Kalkulacja własna	Renowacja starej stolarki drzwiowej - drzwi dwuskrzydłowe z nadświetłem, ościeżnicą i dekoracją snycerską 2,58 x 1,2 m od strony zewnętrznej i wewnętrznej - w/g opisu w PB.( usunięcie kolejnych warstw farby, flekowanie ubytków, dopasowanie i uszczelnienie skrzydeł, uzupełnienie szklenia i kitowania, oczyszczenie zawiasów, zamków i sztyldów - malowanie ) Opis w PB.	m2	3,10		
Razem dział: Renowacja stolarki drzwiowej. ( R )						
1.2.14	45453100-8	Roboty renowacyjne ( elementy drewniane - deskowe okapy przybudówek i zadaszeń - czyszczenie, malowanie )				
173 d.1.2.1 4	TZKNBK VII -151	Oczyszczanie elementów drewnianych gzymsu z resztek farby metodą chemiczną ( np. Scansol lub Cowerax ) i mechaniczną	m2	16,78		
174 d.1.2.1 4	TZKNBK V -137	Wymiana ( częściowa ) odeskowania - elementy uszkodzone i zdegradowane. ( ok. 15 % )	m2	2,52		
175 d.1.2.1 4	TZKNBK V -338	Wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków ( fleków ) lub naprawa części zniszczonych.Powierzchnia narożnikowa do 0.25 m2 głęb.wycięcia 10 cm	szt.	3,00		
176 d.1.2.1 4	KNR 19-01 0648-03	Impregnacje grzybobójcze elementów drewnianych metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi	m2	16,78		
177 d.1.2.1 4	TZKNBK XV 0433-01	Przygotowanie elementów drewnianych pod malowanie (oczyszczenie, odkurzenie, odtłuszczenie itp.)	m2	16,78		
178 d.1.2.1 4	TZKNBK XV 0434-01	Zagruntowanie drewna celem zmniejszenia chłonności - bioodporne farby do gruntowania alkidowe lub akrylowe odporne na warunki atmosferyczne.	m2	16,78		
179 d.1.2.1 4	TZKNBK XV 0436-01	Wyszpachlowanie ( mniejsze ubytki ) i wyszlifowanie powierzchni uprzednio zagruntowanych - po raz pierwszy	m2	16,78		
180 d.1.2.1 4	TZKNBK XV 0437-01	Malowanie farbami na bazie żywicznej np. Remmers, Beckers, Tikurilla i równowazne, elementów drewnianych - pierwszy raz ( w/g wykazu kolorów ) Krotność = 1,1	m2	16,78		
181 d.1.2.1 4	TZKNBK XV 0437-02	Malowanie farbami j/w elementów drewnianych drugi raz	m2	16,78		
Razem dział: Roboty renowacyjne ( elementy drewniane - deskowe okapy przybudówek i zadaszeń - czyszczenie, malowanie )						
1.2.15	45400000-1	Remont studzienek doświetlających. ( szt 1. )				
1.2.15. 1	45111300-1	Roboty rozbiórkowe				
182 d.1.2.1 5.1	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianach studzienek doświetlających	m2	2,53		
183 d.1.2.1 5.1	KNR-W 4-01 0348-02	Rozebranie zdegradowanych koron ścian studzienek doświetlających z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	0,21		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
1.2.15. 2	45450000-6	Renowacja studzienek doświetlających.				
184 d.1.2.1 5.2	KNR-W 4-01 0312-03	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o szerokości 1 ceg. poziomo ( korony studzienek )	m	2,30		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
185 d.1.2.1 5.2	KNR-W 4-01 0313-01	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 ceg.	m	2,50		
186 d.1.2.1 5.2	KNR AT-39 0115-01	Obsadzenie wpustów odwodnieniowych punktowych	szt.	1,00		
187 d.1.2.1 5.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża - jednokrotne gruntowanie ścian ( np. KEIM Putzgrunt MT, Fast Grunt M ),	m2	4,32		
188 d.1.2.1 5.2	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2	4,32		
189 d.1.2.1 5.2	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne wykonywane ręcznie - grunt w systemie przyjętego tynku	m2	4,32		
190 d.1.2.1 5.2	KNR 0-33 0127-02	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe barwione w masie o strukturze baranek o uziarnieniu 1,2 mm, wykonywane ręcznie	m2	4,32		
Razem dział: Renowacja studzienek doświetlających.						
Razem dział: Remont studzienek doświetlających. ( szt 1. )						
1.2.16	45453000-7	Podwórko - opaska, schody, nawierzchnia z kostki.				
1.2.16. 1	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne - opaska zotoczeków szer. 30 cm				
191 d.1.2.1 6.1	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta pod odtworzenie opaski z otoczeków szer. 50 cm w gruncie kat. II-IV - 20 cm głębokości koryta Krotność = 2	m2	3,20		
192 d.1.2.1 6.1	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m2	3,20		
193 d.1.2.1 6.1	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod obrzeża o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	9,00		
194 d.1.2.1 6.1	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	9,00		
195 d.1.2.1 6.1	KNR 2-31 0104-01	Warstwy podsypkowe z piasku w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm Krotność = 0,5	m2	3,20		
196 d.1.2.1 6.1	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami przed chwastami układanymi wzdłuż opaski, sposobem ręcznym	m2	3,20		
197 d.1.2.1 6.1	KNR 2-31 0104-01	Warstwy górna z otoczeków w korycie, wykonanie i zagęszczanie ręczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 5 cm Krotność = 0,5	m2	3,20		
Razem dział: Roboty remontowe i renowacyjne - opaska zotoczeków szer. 30 cm						
1.2.16. 2	45450000-6	Schody nr 1.				
198 d.1.2.1 6.2	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie nawierzchni betonowej i ceglanej o grubości do 10 cm	m2	3,04		
199 d.1.2.1 6.2	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianie schodów	m2	1,86		
200 d.1.2.1 6.2	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2	1,86		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
201 d.1.2.1 6.2	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumiBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m2	1,86		
202 d.1.2.1 6.2	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia z osadnikiem 40x60 cm ( z kraty pomostowej )	szt.	1,00		
203 d.1.2.1 6.2	ZKNR C-2 0604-02	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm ( zaprawa wodoszczelna )	m2	3,04		
204 d.1.2.1 6.2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (mrozoodpornej folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	5,59		
205 d.1.2.1 6.2	KNR 0-12II 1121-05	Okladzina schodów z płytek z profilem antypoślizgowym, mrozoodpornych 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną kolor w/g PB.	m2	5,59		
206 d.1.2.1 6.2	KNR-W 4-01 1301-03	Uzupełnienie balustrad schodowych - słupki, pochwyt d=6 cm	m	5,50		
207 d.1.2.1 6.2	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm	m	5,50		
Razem dział: Schody nr 1.						
1.2.16. 3	45450000-6	Schody nr 2.				
208 d.1.2.1 6.3	KNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	5,51		
209 d.1.2.1 6.3	KNR K-55 0105-01	Mechaniczne wyrównanie powierzchni betonu - frezowanie na głębokość do 5 mm ( wyrównanie poziomów )	m2	5,51		
210 d.1.2.1 6.3	ZKNR C-2 0401-05	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków zawilgoconych, zdegradowanych, odspojonych, spękanych, o słabej przyczepności do podłoża - na ścianie schodów	m2	1,86		
211 d.1.2.1 6.3	KNR-W 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m2	1,86		
212 d.1.2.1 6.3	KNR 9-13 0201-02	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - pod malowanie - wyrównawczej renowacyjną zaprawą szpachlową - np. Keim Universalputz zbrojoną mikrowłóknami, lub drobnoziarnistą BaumiBayosan FF 89 na uprzednio przygotowanym podłożu - warstwa grubości 1,5 mm na ścianach płaskich ( w miejscach większych spękań zatopić siatkę )	m2	1,86		
213 d.1.2.1 6.3	KNR-W 2-02 1219-03	Wycieraczki do obuwia z osadnikiem 40x60 cm ( z kraty pomostowej )	szt.	1,00		
214 d.1.2.1 6.3	ZKNR C-2 0604-02	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm ( zaprawa wodoszczelna )	m2	5,51		
215 d.1.2.1 6.3	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (mrozoodpornej folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	5,51		
216 d.1.2.1 6.3	KNR 0-12II 1121-05	Okladzina schodów z płytek z profilem antypoślizgowym, mrozoodpornych 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną kolor w/g PB.	m2	5,51		
217 d.1.2.1 6.3	KNR-W 4-01 1301-03	Uzupełnienie balustrad schodowych - słupki, pochwyt	m	9,70		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
218 d.1.2.1 6.3	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm	m	9,70		
Razem dział: Schody nr 2.						
1.2.16. 4	45450000-6	Schody nr 3.				
219 d.1.2.1 6.4	KNR-W 3 0801-03	Zerwanie nawierzchni progu, oraz uszkodzonych cegieł podstopnic.	m2	1,22		
220 d.1.2.1 6.4	ZKNR C-2 0604-02	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 10 mm ( zaprawa wodoszczelna )	m2	3,61		
221 d.1.2.1 6.4	TZKNBK IV -437	Uzupełnienie rolki stopni schodów z cegły budowlanej na zaprawie cem.-wap. poziomej o szer. 1 ceg.	m	5,82		
Razem dział: Schody nr 3.						
1.2.16. 5	45450000-6	Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm - chodnik.				
222 d.1.2.1 6.5	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta pod nawierzchnię z kostki, oraz plac manewrowy z kamienia w gruncie kat. II-IV - 30 cm głębokości koryta Krotność = 1,5	m2	18,00		
223 d.1.2.1 6.5	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne w gruncie kat. III-IV	m2	18,00		
224 d.1.2.1 6.5	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m	21,86		
225 d.1.2.1 6.5	KNR 2-31 0403-04	Krawężniki betonowe bez fazowania o wymiarach 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m	21,86		
226 d.1.2.1 6.5	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2	18,00		
227 d.1.2.1 6.5	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 6 cm grubości warstwy po zagęszczeniu Krotność = 2	m2	18,00		
228 d.1.2.1 6.5	KNR 0-11 0317-02	Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm np. Starobruk na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową ( nowa nawierzchnia )	m2	18,00		
Razem dział: Nawierzchnia z kostki betonowej gr. 8 cm - chodnik.						
Razem dział: Podwórko - opaska, schody, nawierzchnia z kostki.						
1.2.17	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych				
229 d.1.2.1 7	KNR-W 2-02 1218-03	Wsporniki ze stali do montażu rur spustowych, klimatyzatorów, reklam, anten itp.	szt.	15,00		
230 d.1.2.1 7	KNR 2-02 0511-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy z tytan-cynku ( 10 % nowych )	m	27,45		
231 d.1.2.1 7	KNR 2-02 0509-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynku ( 10 % nowych )	m	28,31		
232 d.1.2.1 7	KNR K-05 0502-03	Montaż rur spustowych - kolanko	szt.	3,00		
233 d.1.2.1 7	KNR K-05 0302-06	Montaż rur spustowych - kłapa burzowa blaszana odchylana.	szt.	3,00		
234 d.1.2.1 7	KNR-W 4-02 0237-04	Przeczyszczenie podejścia odpływowego o śr. do 150 mm	szt.	3,00		
Razem dział: Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych						
1.2.18	45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań				

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
235 d.1.2.1 8	KNR-W 2-02 1603-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2	238,51		
236 d.1.2.1 8	KNR AT-30 0405-02	Zsyp budowlany do gruzu o długości do 20 m	kpl.	2,00		
237 d.1.2.1 8	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	238,51		
238 d.1.2.1 8	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 2 (pozycje: 89, 90, 91, 93, 94, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158)				
Razem dział: Roboty przy wznoszeniu rusztowań						
Razem dział: B - ELEWACJA SZCZYTOWA I TYLNA.						
1.3	45111220-6	C - WYWÓZ GRUZU, składowanie.				
239 d.1.3	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3	11,55		
240 d.1.3	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km ( do 6 km ) Krotność = 5	m3	11,55		
241 d.1.3	WKI III kw. 2022. wycena indywidualna	Opłata za składowanie i utylizację gruzu. symbol. klasyf. 2.701.07.	mg.	9,78		
Razem dział: C - WYWÓZ GRUZU, składowanie.						
Razem dział: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY Z USŁUGAMI - REMONT ELEWACJI.						
Kosztorys netto						
VAT 8%						
Kosztorys brutto						