



Fig. Nr 3

STADIUM:

Projekt zagospodarowania terenu wykonany w celu zgłoszenia  
robót nie wymagających pozwolenia na budowę

STAROSTA  
JAROSŁAWSKI

ZADANIE:

Projekt zagospodarowania terenu

Załącznik niniejszy stanowi  
integralną część zgłoszenia  
Nr. AB-ANB 6243 424 2021  
z dnia 08.06.2021

ADES INWESTYCJI: Wiązownica, działka 1727/4, obręb 0010

INWESTOR: Gmina Wiązownica 180411\_2

ADRES INWESTORA: 37-522 Wiązownica, ul. Warszawska 15

	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis
Projektował:	Władysław Papa	PDK/BO/0487/01	<p>Władysław Papa 37-522 Wiązownica, ul. Jarosławska 180 tel. 16/622-32-92 K. 608360218 Upr. Nr wyBPP/ZNB/UB/1743.28/66/79 w spec. konstr.-bud. i arch. w zakresie projektowania, kierowania i nadzoru nad robót budowlanych</p>

Czerwiec 2021 r.

STAROSTA  
JAROSŁAWSKI

Zawartość opracowania:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Wykaz urządzeń

2. Projekt zagospodarowania terenu Rys. 1

skala 1:500

STAROSTA  
JAROSŁAWSKI

**CZĘŚĆ OPISOWA**

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU NA POTRZEBY PLACU ZABAW

W MIEJSCOWOŚCI WIĄZOWNICA

dz. nr 1727/4, obręb 0010

Spis treści

1.Podstawa opracowania.....	5
2.Przedmiot opracowania.....	5
3.Inwestor.....	5
4. Stan istniejący zagospodarowania działki.....	5
4.1Lokalizacja .....	5
4.2Uzbrojenie terenu .....	6
4.3Ukształtowanie terenu .....	6
4.4Szata roślinna .....	6
4.5Dojścia i dojazd .....	6
5Ochrona archeologiczna i konserwatorska.....	6
7. Dane o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.....	6
8. Planowany stan zagospodarowania działki.....	7
9. Opis gotowych elementów wyposażenia placu zabaw.....	7
1) Zestaw zabawowy .....	7
2) Huśtawka pionowa wahadłowa .....	8
4) Karuzela obrotowa powinna spełniać niżej wymienione wymagania:.....	9
5) Sprężynowiec typu baran: .....	10
6) Sprężynowiec typu żyrafa: .....	10
7) Ławka z oparciem:.....	10
8) Kosz na śmieci powinien spełniać niżej wymienione wymagania:.....	11
9) Tablica informacyjna .....	11
10. Dane techniczne .....	11
11. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	12

W MIEJSCOWOŚCI WIĄZOWNICA

dz. nr 1727/4, obręb 0010

**1. Podstawa opracowania**

- wizja w terenie
- mapa do celów projektowych skala 1:500
- aktualne normy i przepisy techniczno - budowlane

**2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania placu zabaw dla dzieci w miejscowości Wiązownica. Celem inwestycji zwiększenie dostępności dla dzieci do infrastruktury rekreacyjnej, tym samym poprawę ich kondycji fizycznej i zdrowotnej.

Plac zabaw przeznaczony jest do celów wypoczynku i rekreacji najmłodszych mieszkańców Wiązownicy i okolic. Teren objęty opracowaniem znajduje się w miejscowości Wiązownica na działce nr 1727/4 obręb 0010.

Plac zabaw zostanie wyposażony w bezpieczne urządzenia zabawowe wysokiej jakości - trwałe, kolorowe i estetyczne. Zakres inwestycji obejmuje montaż urządzeń zabawowych w skład którego wchodzić będzie: zestaw zabawowy, karuzela, sprężynowce, huśtawka wahadłowa i huśtawka ważka. Dodatkowo na placu zabaw przewiduje się umieszczenie tablicy informacyjnej z regulaminem korzystania z placu zabaw, łatkę i kosz na odpady. Rozmieszczenie poszczególnych urządzeń wyposażenia placu zabaw przedstawiony jest na projekcie zagospodarowania terenu Rys. nr 1.

**3. Inwestor**

Gmina Wiązownica

Ul. Warszawska 15

37-522 Wiązownica

**4. Stan istniejący zagospodarowania działki**

**4.1 Lokalizacja**

Teren pod zorganizowanie placu zabaw znajduje się w granicach działki nr 1727/4 w miejscowości Wiązownica. Powierzchnia działki wynosi 3800 m<sup>2</sup>. Teren działki zlokalizowany jest w pobliżu zabudowy domów jednorodzinnych.

#### 4.2 Uzbrojenie terenu

Przez teren działki przebiega infrastruktura techniczna: kanalizacja sanitarna, przewód wodociągowy.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na mapie urządzeń podziemnych, o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

#### 4.3 Ukształtowanie terenu

Na przedmiotowej działce jest nieznaczna różnica w poziomie terenu (rzędne terenu od 176.7 m n. p. m. do 176.3 m n. p. m.)

#### 4.4 Szata roślinna

Działka pod plac zabaw porośnięta jest trawą naturalną i niską roślinnością.

#### 4.5 Dojścia i dojazd

Komunikacja z działką zapewniona jest przez zjazd z drogi gminnej (dz. nr 1840). Teren działki jest ogrodzony.

#### 5. Ochrona archeologiczna i konserwatorska

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków jak również nie podlega ochronie konserwatorskiej i nie wymaga opiniowania pod względem konserwatorskim planowanych robót.

#### 6. Oddziaływanie eksploatacji górniczej

Na terenie przeznaczonym na inwestycję brak jest oddziaływania wywołanego eksploatacją wyrobisk górniczych.

#### 7. Dane o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Przedmiotowy plac zabaw zaprojektowano tak, aby nie stanowił zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników z uwzględnieniem następujących problemów:

- a) ochrona czystości powietrza – *nie dotyczy*
- b) ochrona przed promieniowaniem jonizującym i polami elektromagnetycznymi – *brak urządzeń wytwarzających pole elektromagnetyczne o szkodliwym działaniu dla człowieka,*
- c) ochrona przed hałasem i drganiami – *brak urządzeń wytwarzających hałas i drgania o szkodliwym działaniu dla człowieka,*
- d) oszczędność energii i izolacyjność cieplna – *nie dotyczy,*
- e) ochrona higieny i zdrowia użytkowników – *stosowane urządzenia placu zabaw posiadają wymagane certyfikaty i dopuszczenia.*

#### 8. Planowany stan zagospodarowania działki

Projektuje się plac zabaw zgodnie z projektem zagospodarowania Rys. Nr 1, na którym pokazane jest rozmieszczenie poszczególnych urządzeń zabawowych.

Plac zabaw zostanie wyposażony w zestaw zabawowy, karuzelę, sprężynowce, huśtawkę wahadłową

i huśtawkę ważkę. Zestawy zabawowe wykonane będą z konstrukcji metalowo-plastikowej. Na placu zabaw umieszczona zostanie tablica informacyjna z regulaminem użytkowania, informacją o zarządcy terenu i numerami telefonów do służb ratowniczych, ławka oraz kosz na odpady.

Elementy małej architektury (ławka, kosz na odpady, tablica informacyjna) wykonane będą z profili stalowych malowanych proszkowo lub stali nierdzewnej. Wypełnienie ławek (siedzisko i oparcie) z drewna impregnowanego. Rozmieszczenie elementów małej architektury wykonane zostanie zgodnie z rzutem placu zabaw. Kotwienie elementów wykonane zostanie według instrukcji dostawcy. Posadowienie elementów wyposażenia placów zabaw wykonane będą zgodnie z dokumentacją wykonawczą dostawcy urządzeń. Nie projektuje się nowych dojazdów pieszych ani zmiany w układzie istniejących dojazdów. Dojście na teren objęty opracowaniem pozostanie istniejące, prowadzące z dróg gminnych.

## 9. Opis gotowych elementów wyposażenia placu zabaw

### 1) Zestaw zabawowy

Składa się z:

- słupów,
- podestów kwadratowych
- podestu trapezowego/prostokątnego,
- schodków,
- dachu,
- ślizgu prostego dwutorowego,
- ślizgu spiralnego otwartego LLDPE,
- ślizgu tubowego 3 elementowego,
- paneli zabezpieczających,
- panelu kółko-krzyżak
- podpory do ślizgów,
- motywów dekoracyjnych na słup,
- elementów mocujących/klemy, obejmy, śruby montażowe

Elementy nośne zestawu jak słupy, podpory, barierki ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo.

Podesty, schody wykonane ze stali pokrytej warstwą tworzywa gumowego – pvc o właściwościach antypoślizgowych. Zjeżdżalnie, ścianki wspinaczkowe, daszek, przejścia, tunele, panele oraz elementy ozdobne wykonane z rotacyjnego tworzywa LLDPE próżniowo zamkniętego barwionego w pełnej masie. Obejmy i klemy montażowe wykonane z odlewów aluminiowych malowanych proszkowo.

Podest wieży ze schodami metalowymi na wysokości minimum  $h=90/120$  cm, podest wieży ze ślizgiem jednorodowym oraz wielorodowym - na wysokość  $h=90$  cm, podest do ślizgu spiralnego otwartego na wysokość minimum  $h=155$  cm, podest wieży ze ślizgiem tubowym na wysokość minimum  $h=90$  cm.

**Dane techniczne:**

- a) minimalne wymiary: 800 cm x 340 cm
- b) strefa bezpieczeństwa: 1200cm x 740 cm
- c) wysokość swobodnego upadku HIC: 155 cm
- d) minimalna wysokość zestawu: 400 cm

**2) Huśtawka pionowa wahadłowa**

- a) konstrukcja wykonana ze stali cynkowanej malowanej proszkowo, trzy siedziska gumowe z wkładem aluminiowym, jedno siedzisko kubekowe dla małych dzieci. Słupy o przekroju minimum  $\varnothing 114$  mm x 2,5 mm, belka pozioma o przekroju minimum 79 mm.
- b) elementy metalowe wykonane ze stali cynkowanej malowanej proszkowo są odporne na działanie czynników atmosferycznych, mechanicznych, promienie UV.
- c) podstawa metalowa do kotwienia w betonie lub do zalania bezpośrednio w gruncie otwór 40 x 40x 50 cm. Beton B-25.
- d) waga maksymalna dla jednego użytkownika – minimum 40 kg.

**Dane techniczne:**

- a) długość: 650 cm,
- b) szerokość: 130 cm
- c) wysokość: 220 cm.
- d) strefa bezpieczeństwa: 650 x 750 cm

**3) Huśtawka wagowa:**

Huśtawka wagowa przeznaczona dla dwóch osób. Siedziska z tworzywa LLDPE umieszczone na ruchomej konstrukcji. Elementy nośne z rury stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo o średnicy 114 mm

**Dane techniczne:**

- a) długość: 250cm
- b) szerokość: 40cm
- c) wysokość: 60cm
- d) wysokość swobodnego upadku: 50 cm
- e) strefa bezpieczeństwa: 550 x 300cm

STAROSTA  
JAROSŁAWSKI



f) normy bezpieczeństwa EN 1176-1, EN 1176-6

g) liczba użytkowników : 2

h) przedział wiekowy: 3-12 lat.

Elementy nośne zestawu: słupy, barierki wykonane ze stali galwanicznie powlekanej zabezpieczonej antykorozyjnie, malowanej proszkowo. Siedliska wykonane z rotacyjnego tworzywa LLDPE próżniowo zamkniętego barwionego w pełnej masie, co daje dużą ochronę na warunki atmosferyczne oraz promienie UV. Słupy wykonane ze stali grubościennych o średnicy  $\varnothing 114$  mm i 60 mm.

**4) Karuzela obrotowa powinna spełniać niżej wymienione wymagania:**

a) konstrukcja mocująca wykonana ze stali, ocynkowana, malowana proszkowo, rury konstrukcyjne o średnicy 35 mm .

b) siedzisko wykonane z płyty HDPE.

**Dane techniczne:**

a) Wymiary urządzenia : c/150 cm

b) Wysokość swobodnego upadku : 60 cm

c) Minimalna powierzchnia placu : 500 cm

d) Norma bezpieczeństwa : EN 1176-1, en 1176-5

e) Materiały : Blacha stalowa pokryta tworzywem pvc , rura stalowa ocynkowana malowana proszkowo

f) Zakres wiekowy : 3-12 lat

e) Ilość użytkowników – minimum 6 osób

f) Mocowanie wg wskazania producenta.

**5) Sprężynowiec typu baran:**

- Korpus wykonany z tworzywa LLDPE barwionego w masie

- Podstawa metalowa do kotwienia w betonie mocowana do urządzenia jedną sprężyną

- Poręcze pochwytu oraz inne elementy wykonane z tworzywa LLDPE

**Dane techniczne:**

a) minimalna długość: 39 cm

b) minimalna szerokość: 75 cm

c) minimalna wysokość: 77 cm

d) wysokość swobodnego upadku HIC: 62 cm

e) strefa bezpieczeństwa: 220 x 230cm

f) powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 5m<sup>2</sup>

g) obwód strefy bezpieczeństwa: 900 cm

h) waga maksymalna użytkownika: minimum 40 kg

**6) Sprężynowiec typu żyrafa:**

- Korpus wykonany z tworzywa LLDPE barwionego w masie
- Podstawa metalowa do kotwienia w betonie mocowana do urządzenia jedną sprężyną
- Poręcze pochwytu oraz inne elementy wykonane z tworzywa LLDPE

Dane techniczne

- a) minimalna długość: 39 cm
- b) minimalna szerokość: 75 cm
- c) minimalna wysokość: 77 cm
- d) wysokość swobodnego upadku HIC: 62 cm
- e) strefa bezpieczeństwa: 220 x 230cm
- f) powierzchnia strefy bezpieczeństwa: 5m<sup>2</sup>
- g) obwód strefy bezpieczeństwa: 900 cm
- h) waga maksymalna użytkownika: minimum 40 kg

**7) Ławka z oparciem:**

- Konstrukcja wykonana ze stopu aluminium malowanego proszkowo,
  - Deska wykonana z przetworzonego plastiku /HDPE / plus drewna lub proszku bambusowego.
- Tworzywo ekologiczne, wodoodporne, ognioodporne, bezobsługowe, odporne na UV.

Dane techniczne:

- a) długość – minimum 150cm
- b) szerokość – minimum 60 cm
- c) wysokość - minimum 78cm
- d) strefa bezpieczeństwa HIC – 55 cm

Waga maksymalna dla jednego użytkownika – 80 kg.

**8) Kosz na śmieci powinien spełniać niżej wymienione wymagania:**

- Konstrukcja wykonana z ceowników stalowych, ocynkowanych.
- Listwy drewniane świerkowe, malowane lakierobejcą.
- Wkład ocynkowany o pojemności 45 l.
- Mocowanie do podłoża .

Wymiary: 38 cm x 38 cm x 55 cm

**9) Tablica informacyjna**

Tablica informacyjna (regulamin) służy dostarczeniu informacji na temat korzystania z placu zabaw i stanowi wyposażenie uzupełniające placu zabaw.

Konstrukcja wykonana z rury stalowej malowanej proszkowo. Tablica wykonana z płyty pvc. Łączenia śrubowe wykonane z użyciem elementów ocynkowanych zabezpieczone plastikowymi kapslami.

Dane techniczne

STAROSTA  
JAROSŁAWSKI

a) Wysokość całkowita słupa minimum – 200cm

b) Minimalne wymiary tablicy: 0,15 m x 0,7 m

#### 10. Dane techniczne

Wszystkie urządzenia posiadają certyfikat produkcji zgodnie z obowiązującymi normami PN – EN 1176, EN 71-3. Urządzenia zabawowe charakteryzują się wysoką jakością produkcji i walorami estetycznymi zachęcającymi dzieci do zabawy. Urządzenia cechuje duża odporność na wandalizm.

Zestawy zabawowe przeznaczone dla dzieci w wieku od 3 do 14 lat. Ilość użytkowników korzystających jednocześnie z urządzeń zabawowych w przedziale 15-30 użytkowników.

#### 11. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Bilans terenu działki nr 1727/4

- powierzchnia działki – 3800 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zajęta pod plac zabaw – 407 m<sup>2</sup>

Władysław Papa  
37-522 Wiazownica, ul. Jarosławska 180  
tel./16/622-32-92 K. 608360258  
Upr. Nr WBPP/ZNB/LUB/174/3.28/5679  
w sp. konstr.-bud. i arch. w zakresie  
projektowania, kierowania i nadzoru  
robót budowlanych

STAROSTA  
JAROSŁAWSKI

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWNIA TERENU NA POTRZEBY PLACU ZABAW W

MIEJSCOWOŚCI WIĄZOWNICA

Dz. nr 1727/4, obręb 0010

Zestaw zabawowy



Karuzela



Sprężynowiec typu  
żyrafa



STAROSTA  
JAROSŁAWSKI

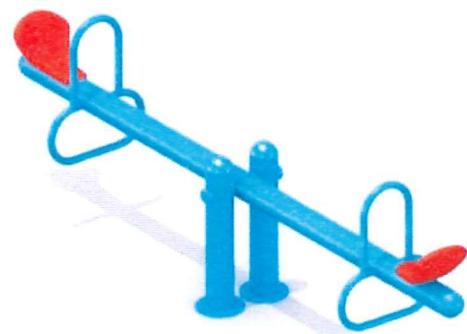
Sprężynowiec typu  
baran



Huśtawka wahadłowa



Huśtawka wagowa



**GEODETA UPRAWNIONY**  
**ROBERT KASPRZAK**  
ul. Jarowa 2, 37-500 Jarosław  
Tel. 603 509 197  
NIP: 792 148 33 33 Regon 650180668

# MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

8.126.09.22.3.3

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Mapę sporządzono na podstawie mapy zasadniczej ark. nr 8.126.09.22.3 oraz pomiaru uzupełniającego. Obiekt: Budowa placu zabaw dla dzieci

Treść mapy w zakresie granic działek, konturów użytków i konturów klas gleboznawczych Lokalizacja: dz. nr ewid. 1727/4 obr. Wiązownica [Nr 0010] jest zgodna z mapą ewidencji gruntów i budynków obrębu Wiązownica.

Mapa aktualna w zakresie opracowania na dzień 20.05.2021 r.

Inwestor: Gmina Wiązownica, ul. Warszawska 15, 37-522 Wiązownica

W oznaczonym zakresie nie badano obciążeń służebnościami gruntowymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych, które nie zostały zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

dziątka nr 1727/4 (180411\_2.0010.1727/4)  
obręb Wiązownica (180411\_2.0010)  
gmina Wiązownica (180411\_2)

pow. Jarosław

woj. podkarpackie

Układ współrzędnych "2000"

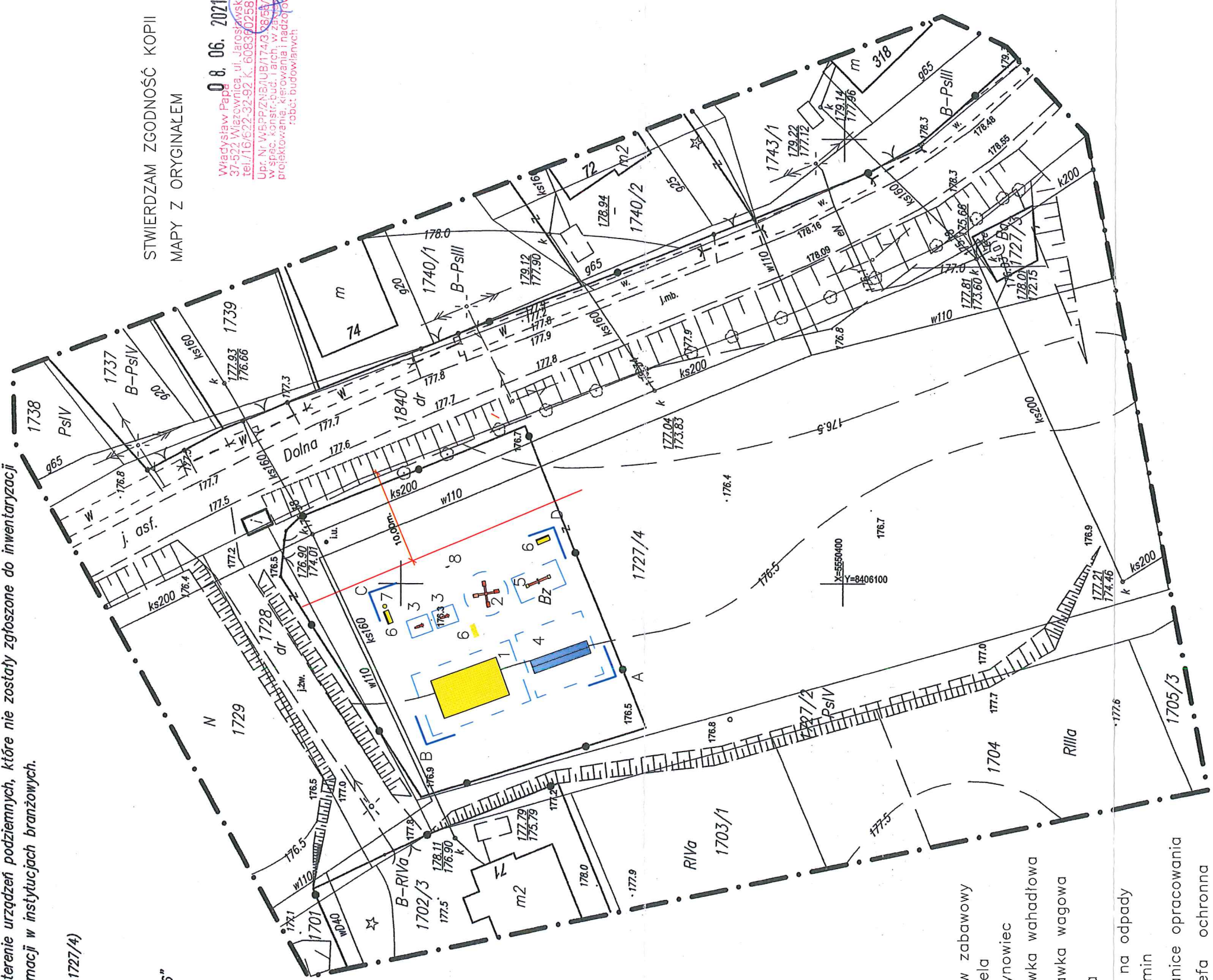
Układ odniesienia "Kronsztadt 86"

440.1322.2021

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ KOPII  
MAPY Z ORYGINAŁEM

08.06.2021

Władysław Pępa  
37-522 Wiązownica, ul. Jarosławska 180  
tel./16/622-32-92 k. 608360258  
Upr. Nr: W5BPZNS1UB/174/3 86/58/79  
W spec. - sędzi. - bud., arch., w zakresie  
projektowania, kierowania i nadzoru nad  
robotami budowlanymi



Legenda:

- 1 zestaw zabawowy
- 2 karuzela
- 3 sprężynowiec
- 4 huśtawka wahadłowa
- 5 huśtawka wagowa
- 6 ławka
- 7 kosz na odpady
- 8 reulamin
- A-D granice opracowania
- (---) strefa ochronna

**STAROSTA**  
**JAROSŁAWSKI**

obiekt:	BUDOWA PLACU ZABAW DLA DZIECI		
lokalizacja:	dz. nr ewid. 1727/4 obr. Wiązownica [Nr 0010] gm. Wiązownica		
przedmiot rys.:	projekt	data:	05-2021
zespół projektowy:	ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
projektował:	tech. bud. Władysław Pępa	specjalni:	nr upr.: 86/58/79 W spec. - sędzi. - bud., arch., w zakresie projektowania, kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	440.1322.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jarosławiu
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	440.1322.2021_15560 25.05.2021 r.
Imię i Nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY <b>ROBERT KASPRZAK</b> Upr nr 86/58/79 ul. JAROWA 2 37-500 Jarosław