

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Dworze Mazowieckim
FILIA w NASIELSKU
ul. Elektonowa 3, 05-190 Nasielsk
- 3 -

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z BUDOWĄ PLACU ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM

działka nr 100 i 101 obręb 0014 Jackowo Dworskie

Jednostka ewidencyjna 141404_5

Kategoria obiektu - VIII

INWESTOR:

Gmina Nasielsk
ul. Elektonowa 3
05-190 Nasielsk

Projektował:

mgr inż. ARCH. PIOTR KRAWIEC
Upr. Bud. Nr. MA/062/13
Spec. architektoniczna

P
mgr inż. arch. Piotr Krawiec
upr. bud. nr. MA/062/13
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

instalacje elektryczne:
mgr inż. Konrad Drogomirecki
upr. Bud. Nr MAZ/0140/POOE/08
spec. instalacje elektryczne

K
mgr inż. Konrad Drogomirecki
projektant instalacji elektrycznych
i energetycznych bez ograniczeń
upr. bud. MAZ/0140/POOE/08

instalacje sanitarne:
dr inż. Marta Chludzińska
nr upr. MAZ/0523/PWOS/10
spec. sanitarna

M
dr inż. Marta Chludzińska
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
specj. w zakresie inst. sanitarnych
upr. bud. nr MAZ/0523/PWOS/10

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Dworze Mazowieckim
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
Załącznik do decyzji nr 122/2020
z dnia 14.06.2021
Znak sprawy AB.F.6740.106.2021
(3)



SPRWDZAJĄCY
MA-2603
Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
ARCHITEKT IARP
SPEC. ARCHITEKTURA

**dom
retro**
pracownia
architektoniczna

MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP PL 8221861035, REGON 016046076
TEL. 608 016 527
e-mail: domretro@wp.pl

Lipiec 2020 r.
egz. nr

SPIS TREŚCI:

Spis treści.....	2
- KSEROKOPIA UPRAWNIENI	3
- KSEROKOPIA ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY.....	6
- OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	9
- Potwierdzenie uzgodnienia w zakresie wymagań sanitarno – higienicznych oraz BHP	10
- CZĘŚĆ OPISOWA:	
1. TEMAT OPRACOWANIA.....	11
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	11
3. LOKALIZACJA.....	11
4. ZAKRES OPRACOWANIA.....	11
5. OPIS OGÓLNY.....	11
6. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.....	11
7. OPIS BUDOWLANY.....	13
8. INSTALACJE.....	16
9. ZAGADNIENIA P-POŻ	19
10. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ.....	20
11. UWAGI KOŃCOWE.....	21
Opis do części elektrycznej	22
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	
RYS.1. Projekt zagospodarowania terenu	- 1:500 -25
RYS.2. Rzut stan istniejący	- 1:100 -26
RYS.3. Elewacja - inwentaryzacja	- 1:100 -27
RYS.4. Rzut budynku- projekt	- 1:50 -28
RYS.5. Przekrój A-A	- 1:50 -29
RYS.6. Widok dachu	- 1:50 -30
RYS.7. Elewacje	- 1:100 -31
RYS.8. Zestawienie stolarki	-32
RYS.9. Zagospodarowanie terenu	- 1:150 -33
RYS.10. Rzut posadzki	-1:50 -34
RYS.11. Schody wejściowe	-1:50 -35
Instalacje sanitarne	
RYS.S1. Instalacja wodno - kanalizacyjna	-1:50 -36
Instalacja elektryczna	
RYS.E1. Instalacja zasilenia gniazd	-1:50 -37
RYS.E2. Instalacja oświetleniowa	-1:50 -38
RYS.E3. Schemat rozdzielni RPR	-39
RYS.E4. Instalacja odgromowa	-40



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Dworze Mazowieckim
FILIA W NASIELSKU
ul. Elektryonowa 3, 05-190 Nasielsk
- 3 -

Znak sprawy: 434/MaOKK/2013
Nr upr. MA/062/13

Warszawa, dnia 18 grudnia 2013r.

DECYZJA nr 088/MaOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt **Piotr Krawiec**
(tytuł zawodowy) (imię lub imiona i nazwisko)
urodzony w dniu 20 września 1968r. we Wschowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska – Talarczyk



[Handwritten signatures of the board members]

Otrzymują:

- 1) Strona (wnioskodawca): Piotr Krawiec Adres: Michałów 45A 05-079 Okuniew.
- 2) Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



sygn. akt MAZ/7131-7132/ 550 /10 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Pani Marcie Magdalenie Chłudzińskiej
magister inżynier
urodzonej dnia 20 listopada 1981 roku w Warszawie, córce Wojciecha**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0523/PWOS/10**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

- I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.
- II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.
- III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.



sygn. akt. MAZ/7131/45/08/E

Warszawa, dnia 25 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Konrad Witold Drogomirecki
magister inżynier
urodzony dnia 23 stycznia 1979 roku w Radomiu, syn Jacka

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0140/POOE/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołanie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Piotr KRAWIEC

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/062/13**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2572**.

Członek czynny od: 11-02-2014 r.

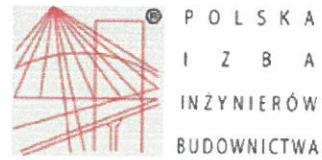
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-01-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2572-2FY6-FB62-B6AA-AFAS



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-IEX-3SG-RJ8 *

Pan KONRAD WITOLD DROGOMIRECKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0633/08
adres zamieszkania RUDA WIELKA 55 A, 26-680 WIERZBICA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-09-01 do 2020-08-31.

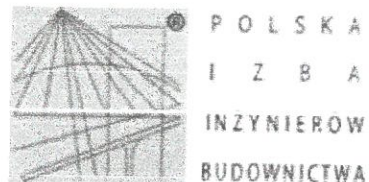
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-08-27 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-EQ9-Y91-S8Z *

Pani MARTA MAGDALENA CHLUDZIŃSKA o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0059/11
adres zamieszkania [REDAKTOWANE]
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-24 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

STAROSTWO POWIATOWE
w Nowym Dworze Mazowieckim
PIŁA w NASIELSKU
ul. Elektonowa 3, 05-190 Nasielsk
- 3 -

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane
Oświadczam

że projekt budowlany zamienny remontu świetlicy wiejskiej i budowy placu zabaw w Jackowie Dworskim na działce nr 100 i 101 obręb 0014 Jacków Dworski jed. ew. 141404_5.

Inwestor: Gmina Nasielsk ul. Elektonowa 3 05-190 Nasielsk został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną oraz sprawdzony.

mgr inż. ARCH. PIOTR KRAWIEC
Upr. Bud. Nr. MA/062/13
Spec. architektoniczna

instalacje elektryczne:
mgr inż. Konrad Drogomirecki
upr. Bud. Nr MAZ/0140/POOE/08
spec. instalacje elektryczne

instalacje sanitarne:
dr inż. Marta Chłodzińska
nr upr. MAZ/0523/PWOS/10

SPRAWOZDAWAJĄCY:
MA-2603
Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
ARCHITEKT IARP
Spec. ARCHITEKTONICZNA

[Signature]
mgr inż. arch. Piotr Krawiec
upr. bud. nr. MA/062/13
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

[Signature]
mgr inż. Konrad Drogomirecki
projektant instalacji elektrycznych
i energetycznych bez ograniczeń
upr. bud. MAZ/0140/POOE/08

[Signature]
dr inż. Marta Chłodzińska
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
specj. w zakresie inst. sanitarnych
upr. bud. nr. MAZ/0523/PWOS/10



Lipiec 2020 r.

Warszawa, dnia 22.08.2020 r.

mgr inż. Romuald Klimm
rzecznik do spraw sanitarno-higienicznych
oraz do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
01-040 Warszawa, ul. Stawki 21 m. 2
tel / fax (22) 838-55-18, kom. 604-336-029
e-mail: aklimm@wp.pl
l.p. PH-65

**Potwierdzenie uzgodnienia
w zakresie wymagań sanitarno-higienicznych
oraz bezpieczeństwa i higieny pracy**

**o projekcie budowlanym remontu budynku świetlicy wiejskiej
wraz z placem zabaw w Jackowie Dworskim
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
jednostka ewid. 141404_5**

PZT, architektura

Investor: Gmina Nasielsk
al. Elektonowa 3, 05-190 Nasielsk
Jednostka projektowa: Dom Retro Pracownia Architektoniczna
Michałów 45A, 05-079 Okuniew
Projektant: mgr inż. arch. Piotr Krawiec
Data opracowania: lipiec 2020r.

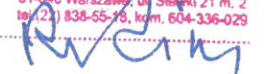
Projekt został przesłany z adresu domretro@wp.pl w dniu 22.08.2020r. o godz. 09:07

W związku z wprowadzeniem na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. (Dz.U. poz. 491 z późn. zm.) oraz rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 07.08.2020 w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. poz. 1356 z późn. zm.), a także biorąc pod uwagę ogólne wytyczne CIOP-PIB „Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia osób pracujących w czasie epidemii COVID-19” (maj 2020 r.) dokumentacja do uzgodnienia i zaopiniowania przyjmowana jest wyłącznie w formie elektronicznej. Klauzule uzgodnienia zamieszczone poniżej zastępują klauzule nanoszone w trybie określonym w obowiązujących przepisach na planie zagospodarowania terenu oraz na podstawowym rzucie obiektu i stanowi równoważne potwierdzenie zaopiniowania i uzgodnienia projektu jak wyżej. Dopuszcza się ewentualne zeskanowanie klauzuli i wklejenie ich na określonych rysunkach.

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami

(podpis) 
mgr inż. ROMUALD KLIMM
rzecznik do spraw sanitarno-higienicznych
nr uprawnień S-BP i OBP w zakresie
bud. prawn. i ogóln. bez obiektów służby zdrowia
01-040 Warszawa, ul. Stawki 21 m. 2
tel. (22) 838-55-18, kom. 604-336-029
Data: 2020-08-22
L.p. PH-65

Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii

1) bez zastrzeżeń
2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii
L.p. PH-65
mgr inż. ROMUALD KLIMM
rzecznik do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy
nr upr. GIP 278/99
w grupach 1.1, 1.2, 1.3, 1.4
01-040 Warszawa, ul. Stawki 21 m. 2
tel. (22) 838-55-18, kom. 604-336-029
Data: 2020-08-22
(podpis) 

Klauzula dotyczy wyłącznie projektu wymienionego na wstępie.

1. TEMAT OPRACOWANIA

Treścią niniejszego opracowania jest projekt budowlany zamienny remontu świetlicy wiejskiej i budowy placu zabaw w Jackowie Dworskim na działce nr 100 i 101 obręb 0014 Jacków Dworski jed. ew. 141404_5.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano na podstawie :

- zlecenie i wytyczne inwestora -
- przeprowadzonej inwentaryzacji i oględzin budynku
- projekt budowlany remontu świetlicy wiejskiej i budowy placu zabaw w Jackowie Dworskim z 2015r autorstwa f-my DOM RETRO.
- obowiązujących norm i przepisów

3. LOKALIZACJA

Remontowany budynek świetlicy będący przedmiotem niniejszego opracowania znajduje się w Jackowie Dworskim na działce nr 100 i 101 obręb 0014 Jacków Dworski jed. ew. 141404_5.

4. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt budowlany zamienny remontu budynku świetlicy wiejskiej, jego ocieplenie oraz budowę placu zabaw dla dzieci i podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Projekt obejmuje roboty budowlane w zakresie architektoniczno-budowlanym wraz z instalacjami: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną. Projekt został zaopiniowany w zakresie p.poż i sanitarnym.

Niniejsze opracowanie wraz z kosztorysem inwestorskim i Specyfikacją wykonania i odbioru robót stanowi całość dokumentacji dla wykonania remontu i docieplenia budynku świetlicy wiejskiej oraz budowy placu zabaw dla dzieci.

5. OPIS OGÓLNY

Remontowany budynek to parterowy budynek, o prostej bryle. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, murowanej, kryty jednospadowym stropodachem niewentylowanym,

Budynek posiada następujące instalacje: elektryczną, zasilaną z sieci miejskiej oraz instalacje wodociągową i kanalizację z szambem w postaci połączonych zbiorników z kręgów betonowych.

Konstrukcja budynku jest w ogólnie dobrym stanie technicznym ale ze względu na kilku letni brak należytej opieki i brak systematycznych remontów, jest on częściowo zdewastowany, ma przeciekający dach i wymaga gruntownego remontu.

6. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projektowany remont budynku wraz z placem zabaw i podjazdem dla osób niepełnosprawnych zostanie zrealizowane zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 z 15 czerwca 2002r z późniejszymi zmianami).

- istniejąca zabudowa

Na działce znajduje się obecnie jedynie budynek będący przedmiotem opracowania. Przed budynkiem znajduje się podjazd utwardzony kruszywem drogowym. Teren jest częściowo ogrodzony – część działki z boku i z tyłu budynku.

Gabaryty budynku:

- wymiary budynku – 15,86x 6,51 m.

schodami na obu jej końcach.

- komunikacja

Dojazd do budynku zapewniony jest od strony drogi gminnej, zlokalizowanej wzdłuż wschodniej granicy działki, za pomocą dwóch istniejących zjazdów. Przed budynkiem znajduje się plac manewrowy, utwardzony kruszywem który pełni też rolę parkingu. Od północy działka graniczy z prywatną drogą.

- Wartości kulturowe

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

- obszar oddziaływania inwestycji

Oddziaływanie budynku, będącego przedmiotem remontu, ogranicza się do terenu działki.

- zieleni

Teren działki w jej północnej, zachodniej i południowej części porośnięty jest trawą i krzakami. Wschodnia część działki stanowi plac manewrowy oddzielony od drogi rowem melioracyjnym i pasem zieleni. Wzdłuż południowej granicy na terenie działki rośnie szpaler świerków. Tereny zielone w większości zostaną uporządkowane a w części zachodniej działki 101 urządzony będzie plac zabaw.

- powierzchnia biologicznie czynna działki wynosi - 659,94 m² tj. - 66,95%

- Składowanie odpadów

Śmietnik projektuje się jako utwardzoną powierzchnię 1,5 x 2,0m na którym składowane będą w zamkniętych pojemnikach. Śmietnik zlokalizowano przy północnym wjeździe na teren. Odległość śmietnika od wschodniej granicy działki wynosi 3,00m, a od północnej 6,12m.

Kategoria geotechniczna budynku.

Posadowienie fundamentów schodów poniżej poziomu gruntu -1,00m. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. Poz. 463 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych projektowane schody zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej o prostej budowie geologicznej i optymalnych parametrach geotechnicznych. Zgodnie z obowiązującymi przepisami nie ma potrzeby wykonywania dokumentacji geologicznej – inżynierskiej, ponieważ budowa geologiczna jest korzystna i wystarczająco udokumentowana.

Dostępność dla osób niepełnosprawnych.

Dla niepełnosprawnych będzie dostępna świetlica w budynku. Projektuje się wykonanie podjazdu dla osób na wózkach przy budynku w jego frontowej części, oraz wc dostosowane dla osób niepełnosprawnych.

PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

W ramach niniejszego opracowania wprowadza się następujące zmiany w zagospodarowaniu terenu:

1. plac – teren przed świetlicą – zmiana utwardzenia z kruszywa drogowego na kostkę drogową, betonową.
2. - plac zabaw – wydzielony ogrodzeniem niskim z paneli ogrodzeniowych, malowanych i rur

stalowych , systemowych , ocynkowanych. Zlokalizowany jest w zachodniej części działki.
Główną część stanowić będzie teren na którym ustawione będą zabawki dla dzieci , ustawione na nawierzchni gwarantujące amortyzację upadków w postaci o nawierzchni z piasku o grubości 30cm. Pozostała część pokryta będzie trawnikiem

3. Przed budynkiem rozebrana zostanie rampa , a w jej miejsce wykonane będą schody wejściowe oraz podjazd dla osób niepełnosprawnych.
4. Pozostały teren działki – trawniki będą uporządkowane .

Na terenie zaprojektowane są 3 miejsca postojowe - 2 miejsca postojowe o wymiarach 2,5 x 5,0 m oraz 1 miejsce postojowe o wymiarach 3,60m x 5,0m dla osób niepełnosprawnych.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI – BILANS POWIERZCHNI .

powierzchnia ogólna terenu – Działka nr 100	- 522,0 m ²
- Działka nr 101	- 510,0 m ²
Łączna powierzchnia działek	1032,0 m ²

Zestawienie powierzchni w budynku		numeracja wg. Rysunków
1. sala ogólna	52,18 m ²	
2. Wc męski	4,16 m ²	
3. pom. socjalne	14,20 m ²	
4. komunikacja	6,18 m ²	
5. wc damski	6,05 m ²	
suma	82,77 m ²	

WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWE – stan istniejący- .

1. powierzchnia działek nr 100 + 101	- 1032,00m ² tj. - 100%
2. powierzchnia zabudowany budynku .	- 103,25 m ² tj. - 10,00%
3. nawierzchnie utwardzone:	
rampa	- 19,65 m ² tj. - 1,90%
podjazd	- 255,10 m ² tj. - 24,72%
łączna powierzchnia utwardzona	- 274,75 m ² - 26,62%
4. powierzchnia działki biologicznie czynna	- 654,00 m ² tj. - 63,38%

WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWE - projektowane.

- powierzchnia zabudowy docieplonego budynku	- 110,05 m ² tj. - 10,66%
- Powierzchnie utwardzone – komunikacja	- 244,54 m ² tj. - 20,70%
- Powierzchnie utwardzone – podjazd i schody	- 17,47 m ² tj. - 1,69%
Łącznie powierzchnie utwardzone	- 262,01 m ² tj. - 22,39%
- powierzchnia działki biologicznie czynna	- 659,94 m ² tj. - 66,95%

kubatura budynku

- 502 m³

7. OPIS BUDOWLANY PROJEKTOWANYCH PRAC

7.1 Opis budynku:

Budynek parterowy , murowany o prostej konstrukcji .

Fundamenty budynku betonowe, ściany zewnętrzne z cegły silikatowej, tynkowane od wewnątrz, o grubości łącznej 44 cm. Ściany wewnętrzne działowe, murowane z cegły o grubości 12 cm, obustronnie otynkowane.

Budynek kryty jest stropodachem niewentylowanym, nachylonym 8,5%, pokrycie dachu – papa. Stolarka drzwiowa stalowa i drewniana (wewnętrzna). Okna drewniane.

Budynek w stanie technicznym średnim, brak jest oznak przeciążenia konstrukcji. Ściany a szczególnie strop zawilgocony i częściowo zagrzybiony – powstałe w efekcie kilkuletniego nieużytkowania budynku, i mechanicznego uszkodzenia porycia dachowego.

7.2 Opis projektowanych prac budowlanych:

Projektuje się wykonać wewnątrz budynku roboty budowlane polegające na zmianie układu ścianek działowych, tak że z pom. magazynu powstanie sanitariat męski i damski dostosowany dla osób niepełnosprawnych oraz korytarz pełniący funkcje szatni. Powiększone zostaną okna w ścianie frontowej od sali głównej.

Wykonane będą nowe posadzki oraz remont generalny dachu. Usunięte będzie istniejące pokrycie, wykonane nowe docieplenie dachu ze styropianu gr. 20cm z betonową warstwą dociskową gr. 4 cm i pokryciem papą termozgrzewalną 2 razy.

Wymieniona będzie cała stolarka drzwiowa. Istniejące glazury będą usunięte a ściany w ich miejscu otynkowane.

Miejscowe zagrzybienia będą usunięte poprzez skucie tynków, odgrzybienie przy zastosowaniu preparatów chemicznych i powtórnie otynkowane. Ze ścian i sufitu zostanie zeszkrobana farba, i we wszystkich pomieszczeniach wykonane będą gładzie gipsowe i ściany pomalowane farbą emulsyjną, akrylową. W sanitariatach na wys. 2,05m i częściowo w pom. socjalnym na wys. 1,6m ułożona będzie na ścianach glazura.

Przed wejściem głównym, w miejsce rozebranej rampy projektuje się nowe schody oraz podjazd dla niepełnosprawnych. Dodatkowe schody zaprojektowane zostały z tyłu budynku.

Istniejący daszek nad rampą zostanie rozebrany.

W budynku wykonana będzie nowa instalacja elektryczna wraz z wymianą rozdzielnic głównej budynku (obudowy).

Projektowane jest też nowe rozprawdzenie instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej.

W całym budynku wymienione zostaną posadzki na posadzki z płytek gresowych.

Wymienione zostaną wszystkie drzwi i okna. Jako drzwi wejściowe do budynku projektuje się drzwi antywłamaniowe, metalowe typu ciepłego, z dwoma zamkami w tym jeden z ryglami samozamykaczem w kolorze brązowym i nadświetlem. Do pozostałych pomieszczeń świetlicy projektuje się drzwi pełne, płycinowe lub drewniane w kolorze jasny dąb, z zamkami.

Cały budynek ocieplony zostanie styropianem grubości 15 cm i otynkowany tynkiem cienkowarstwowym, akrylowym. Partia cokołowa budynku zostanie ocieplona styropianem ekstrudowanym gr. 12 cm i otynkowana tynkiem mozaikowym. Kolorystyka wg rysunku. Należy do ocieplenia zastosować gotowy system dociepleń.

Projektuje się również wykonać placu zabaw dla dzieci. Zamontowanych zostanie kilka urządzeń do zabawy, - wykaz umieszczony został na rysunku. Projektuje się urządzenia f-my BabyCam serii Steel lub równoważne.

W miejscu montażu urządzeń, na obszarze oddziaływań (bezpieczeństwa) ich wykonany będzie plac z piaskiem na głębokość 30cm w celu amortyzacji upadków. Teren ten by piasek nie mieszał się z gruntem i humusem wydzielony będzie opornikami betonowymi. Ze względów bezpieczeństwa użytkownika oporniki muszą być wkopane na równo z gruntem. Poza urządzeniami zabawowymi zamontowane będzie ławka i śmietniczka. Urządzenia należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-7:2009 oraz

wytycznymi producenta, za pomocą fundamentów betonowych np. 0,25x0,25m na głębokość 1,0m, chyba że producent dla danego urządzenia wymaga innego sposobu montażu.

Wszystkie urządzenia i elementy Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Pozostała część terenu działki zostanie obsiana trawą.

Teren placu zabaw należy ogrodzić płotem z paneli ogrodzeniowych, systemowych, ocynkowanych, malowanych proszkowo o wysokości 1,2m, montowanej do słupków z rur stalowych o średnicy 50mm osadzonych w fundamentach 0,25x0,25m i głębokich na 1m. W ogrodzeniu placu zabaw należy wykonać jedynie furtkę wejściową o szerokości 1,0m.

7.3 opis elementów budowlanych i wykończenia wewnątrz:

- **ściany fundamentowe** – grubości 25cm – z bloczków betonowych- wykonać zgodnie z rysunkiem fundamentów i docieplić od zewnątrz. Posadowienie 1,00m od poziomu gruntu. Zaprawa betonowa marki 3Mpa. Wszystkie powierzchnie betonowe stykające się z gruntem zaizolować przez zagruntowanie Bityzolem R i dwukrotnie posmarowane Bityzolem P. Istniejące ściany fundamentowe docieplić styropianem ekstrudowanym grubości 12cm. Ścianki żelbetowe podjazdu dla niepełnospranych – murowane z bloczków, zwieńczone wieńcem 25x25 z krawędzią o szerokości 5cm i wysokości 17cm. Zbrojenie 4x12 + 2x12 w „krawężniku”. Strzemiona fi 6 co 20cm.
 - **Ściany zewnętrzne** – docieplenie. Projektuje się docieplenie styropianem fazowanym, klejonym do muru, z współczynnikiem przewodzenia ciepła większym niż 0,040W/(m*K). Płyty styropianowe należy dodatkowo przymocować za pomocą łączników o długości min. 21cm w ilości co najmniej 5szt/m². Przy krawędziach budynku należy na szerokości 1,5m zwiększyć ilość łączników do 10szt. Należy zastosować podwójną warstwę siatki zbrojonej z tworzywa sztucznego.
 - **ściany działowe** - z bloczków gazobetonowych o grubości 12 cm, na zaprawie cementowo – wapiennej.
 - **Tynki** - Ściany murowane należy wytynkować tynkiem gipsowym na wysokość do sufitu. Ścianki wykończyć gładzią gipsową.
 - **Zewnętrzne** – cienkowarstwowy, systemowy tynk akrylowy, wzmocniony siatką z włókna szklanego w kolorach wg. rysunku.
 - **dach** – stropodach niewentylowany – należy usunąć istniejące warstwy izolacji i wykonać jego docieplenie płytami styropianowymi gr. 20cm fazowanymi. Dopuszcza się 2 warstwy styropianu gr. 12cm pod warunkiem przesunięcia łączenia płyt i klejeniem obu warstw styropianu do podłoża. Izolację termiczną należy docisnąć warstwą betonu gr. 4cm wylewanego na izolację z folii PCV. Pokrycie dachu wykonać z 2 warstw papy termozgrzewalnej.
 - **kominy**- Przewody wentylacyjne wykonać z pustaków ceramicznych wentylacyjnych obudowanych cegłą ceramiczną. Nad stropem w przestrzeni dachowej obudować cegłą o grubości 12cm. Nad dachem kominy wykonać z cegły klinkierowej w kolorze szarym. Kominy zwieńczyć czapkami betonowymi gr. 5 cm i wystające 3 cm poza obrys komina. Wyloty wentylacyjne, boczne, zabezpieczyć przed ptakami kratkami z PCV w kolorze szarym lub czarnym.
 - **Oblachowanie** - dachu, parapety zewnętrzne, daszki, kominy - wykonać z blachy ocynkowanej powlekanej gr. 0,55mm w kolorze ciemno szarej.
 - Rynny i rury spustowe – z PCV w kolorze ciemnoszarym (grafitowym.) Rynny min. szer. 15cm. Rury spustowe – 12cm.
- Rynny daszków o szerokości 8 a rury spustowe o średnicy 5,3cm w kolorze ciemnoszarym prowadzone w słupie z odpływem przy posadce na zewnątrz.

- izolacje:

- przeciwwilgociowa pozioma 2xpapa asfaltowa na lepiku lub folia PCV
- przeciwwilgociowa pionowa – gruntowanie Bityzolem R i dwukrotnie posmarowane Bityzolem P.
- paroizolacja – 1x folia paroszczelna
- termiczna dachu – 20cm twardej styropian
- termiczna ścian zewnętrznych – 15cm wełny mineralnej lub styropianu.
- termiczna ścian fundamentowych – 12cm styropianu ekstrudowanego
- stolarka drzwiowa- wewnętrzna – drewniana wg rysunków z samozamykaczami.
- stolarka okienna – PCV dwuszybowe, jednoramowe, otwierane i uchylne wg. zestawienia stolarki, z zamontowanymi nawietrznikami higrosterowanymi w białym kolorze i okuciami obwiedniowymi, klamki białe . Okna muszą mieć współczynnik przenikania ciepła U mniejszy niż 0,9 W/m²K.
- Podokienniki wewnętrzne- z konglomeratu w kolorze beżowym gr. 3 cm o drobnej strukturze , beżowe.
- stolarka drzwiowa- - Drzwi wewnątrz pełne płycinowe, fornir naturalny, dębowy. Drzwi wyposażyc w zamki typu Yale. Klamka ECO SCHULE U-Form na rozetach , stal nierdzewna. Ościeżnice metalowe katowe duża , regulowana, w kolorze dębowym. Drzwi f-my Porta lub równoważne.
- Drzwi zewnętrzne stalowe lub aluminiowe z profili ciepłych, antywłamaniowe , wewnętrzne z profili zimnych. Drzwi należy szklić szkłem w klasie P4 . Drzwi muszą mieć współczynnik przenikania ciepła U mniejszy niż 1,3 W/m²K
Zamontować odboje przy wszystkich drzwiach.
- **Podłogi** – posadzki należy wykonać z płytek gresowych wg. Rysunku posadzek.
- Na styku łączenia posadzek z różnych materiałów należy zastosować listwy mosiężne (narożnik budowlany L).
- Wysokość cokołów z gresu 10cm.
- Fuga grubości 2,5mm w kolorze płytek.
- **malowanie** –
- farbami emulsyjnymi akrylowymi , odpornymi na zmywanie- sufity - na kolor biały – RAL 9016
- farbami lateksowymi , zmywalnymi. – wg kolorystyki umieszczonej na rysunkach.
- **Glazura** - Na ścianach WC należy ułożyć glazurę 20x20 cm, z połyskiem na wysokość -2,05m . Fuga o szerokości 2 mm (szary).
- W pomieszczeniu socjalnym należy ułożyć glazurę na wysokość 1,60m- płytki identyczne jak w WC.
- Wyposażenie sanitarne i socjalne -**
- miska ustępowa – typu kompakt KOŁO PRO z deską sedesową twardą z duraplastu (kod L200111).
- umywalka KOŁO PRO z otworem 56x44cm , pół postument bateria – umywalkowa , stojąca , f-my ORAS, seria SAGA lub równoważna
- pisuar Koło PRO z zasilaniem tylnym, z lub równoważny
- zlewozmywak , nierdzewny, jednokomorowy z ociekaczem i bez ociekacza typu brudownik
- ceramika dla niepełnosprawnych

8. INSTALACJE

- INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Zasilanie w wodę

Źródłem wody dla budynku jest istniejące przyłącze wodne Dz40 z wodociągu gminnego z rury PEHD 100 SDR 11.

Istniejący zestaw wodomierzowy należy obrócić na ścianę zewnętrzną (o 90 stopni)

Instalacja wody zimnej

Projektowana instalacja wody zimnej z rur BOR Plus PN 16 z polipropylenu typ 3 firmy Wavin. Przewody prowadzone będą w warstwach podłogi i bruzdach ściennych. Przewody zimnej wody, aby zapobiec wykrapaniu się wody należy zaizolować otuliną ze spienionego polietylenu typ FRM z zamkiem zatraskowym grubości min. 9 mm.

Instalacja ciepłej wody

Zasilanie w ciepłą wodę z termy elektrycznej o pojemności 80l w układzie poziomym lub pionowym. Rurociągi prowadzone w bruzdach i piony prowadzone w obudowie należy zaizolować prefabrykowanymi izolacjami termicznymi :

dla rur o średnicy wewnętrznej do 22 mm – izolacja gr. 20 mm
od 22 do 35 mm – izolacja gr. 30 mm
od 35 mm do 100 mm – izolacja gr. równa średnicy rury
od 100 mm – izolacja gr. 100 mm

(dla materiału o współczynniku 0,035W/m*K).

Izolacje wykonać jako powietrzno – szczelną.

- instalacja kanalizacji

Odprowadzenie ścieków

Projektuje odprowadzenie ścieków do istniejącego zbiornika bezodpływowego. Istniejące szamba, składające się z rzędu komór wykonanych z kręgów betonowych zostaną opróżnione i zasypane – rozplantowywanym gruntem z wykopów .

Kanalizacja sanitarna

Projektowana kanalizacja sanitarna ma za zadanie odprowadzenie ścieków sanitarnych . Kanalizacja sanitarna pod płytą wykonana będzie z rur kielichowych PVC-U z uszczelką klasy S. Przejścia rury pod ławą fundamentową należy poprowadzić w stalowej rurze osłonowej zabezpieczonej przed korozją. Podejścia do przyborów będą wykonane z rur HT/PP w kolorze białym, piony będą wykonane z rur PVC-U.

W dolnych częściach pionów, przed odejściem w poziom lub na poziomie w pobliżu kolana należy wykonać rewizje.

Projektowane piony w toaletach należy połączyć z istniejącymi wywiewkami kanalizacji sanitarnej.

Wentylacja pionów poprzez istniejące piony, zakończone wywiewką kanalizacyjną wyprowadzoną 0,5m ponad górne zwieńczenie komina.

Warunki wykonania i odbioru

Instalacja wody bytowej

Przewody rozdzielcze prowadzone w warstwach posadzki, po ścianach oraz w bruzdach ściennych wykonane zostaną z rur z polipropylenu typ 3 PN16 typ Bor-plus, łączonych przez zgrzewanie w systemie Wavin. Przewody ciepłej wody oraz cyrkulacji wykonane zostaną z polipropylenu typ 3 PN16 typ Bor-plus, łączonych przez zgrzewanie w systemie Wavin.

Minimalne przykrycie rur warstwą betonu przy prowadzeniu w posadzce i bruzdach ściennych wynosi min 4 cm. Jedynie dla rur o średnicach 16-25 prowadzonych w bruzdach ściennych dopuszcza się przykrycie warstwą zaprawy min 3 cm. Przy prowadzeniu rur w bruzdach ściennych, rury układać w izolacji, owijając folią lub tekturą, z uwagi na trudność całkowitego wypełnienia bruzdy zaprawą i możliwość uszkodzenia ścianki rury podczas jej przemieszczania spowodowanego rozszerzalnością cieplną materiału.

Wszystkie rurociągi przed zalaniem betonem zamocować do podłoża lub ściany tak, aby nie uległy przesunięciu lub wypłynięciu podczas przykrywania wylewką lub tynkiem.

Przejścia rurociągów przez ściany i stropy wykonać w tulejach ochronnych z tworzyw sztucznych. Montaż instalacji przeprowadzić zgodnie z instrukcjami producentów.

Instalację zabezpieczyć termicznie izolacją o grubościach podanych na schemacie:

- Przewody stalowe ze spienionego polietylenu typ Thermaflex pianki
- Przewody PP-3 izolacją ze spienionego polietylenu typ Thermaflex.

Jako armaturę odcinającą instalacji stosować zawory kulowe (min PN10, $t_{max}=110^{\circ}C$ z gwintem wewnętrznym), po zastosowaniu kształtek przejściowych. Rozprowadzenie instalacji wody kryte w posadzce i ścianach, bezpośrednio do odbiorników.

Należy przeprowadzić próby ciśnienia wykonanych instalacji, wstępną, zasadniczą i końcową na ciśnienie w instalacji (ok. 1.0 MPa).

- Dla próby wstępnej czynność podnoszenia ciśnienia wykonać 2 razy w okresie 30 min. odpowiednio co 10 min. Po czasie 30 min. ciśnienie nie może się obniżyć o więcej niż 0.06 MPa i nie może wystąpić żaden przeciek.

Próbie główną przeprowadza się po próbie wstępnej i trwa ona 2 godziny, a spadek ciśnienia nie może być większy niż 0.02 MPa.

Po zakończeniu próby wstępnej i głównej, należy przeprowadzić próbę końcową polegającą na wytwarzaniu naprzemiennie co 5 min ciśnienia 1.0 i 0.1 MPa. W żadnym miejscu instalacji nie może wystąpić nieszczelność.

Instalacja kanalizacji

Instalację wykonać zgodnie z instrukcją producentów rur.

Piony i podłączenia do urządzeń wykonać z rur z PVC łączonych za pomocą uszczelki wargowej, małe średnice z rur HT/PP w kolorze białym. W dolnych częściach pionów, przed odejściem w poziom należy wykonać rewizje.

Przewody PVC należy mocować do konstrukcji budynku za pomocą uchwytów lub obejm, mocowanych pod kielichami. Maksymalny rozstaw uchwytów dla przewodów poziomych wynosi:

Średnica zewn. [mm]	50-110	>110
Odległości [m]	1,0	1,25

W miejscach gdzie przewód przechodzi przez strop lub ścianę pomiędzy powierzchnią rur, a otworem w przegrodzie budowlanej powinna być wolna przestrzeń wypełniona materiałem utrzymującym stale stan plastyczny.

Wyjścia przewodów przez ściany i stropy zewnętrzne uszczelnić przeciwwilgociowo, przy wyjściach przewodów z budynku do gruntu zastosować przejścia gazoszczelne.

Przeprowadzić próbę szczelności:

- podejścia i przewody spustowe (piony) kanalizacji wewnętrznej należy sprawdzić na szczelność w trakcie swobodnego przepływu przez nie wody
- przewody odpływowe (poziomy) sprawdza się na szczelność, poprzez oględziny po napełnieniu wodą instalacji powyżej kolana łączącego pion z poziomem.

- ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH

Wody opadowe zostaną odprowadzone bezpośrednio na teren biologicznie czynny działki. W celu zabezpieczenia sąsiednich działek przed zalewaniem teren działki zostanie ukształtowany ze spadkami na tereny zielone

- OPIS WENTYLACJI

Budynek nie posiada bezpośredniej wentylacji wszystkich pomieszczeń i dlatego projektuje się dodatkową wentylację grawitacyjną. Każde pomieszczenie będzie posiadać własny, wydzielony pion.

Dla zapewnienia prawidłowego przepływu powietrza zaprojektowano zamontowanie w każdym oknie napowietrznika higrosterowanego o wydajności 30m³/h w ilościach określonych na rysunku. Pomieszczenia sanitarne będą posiadać wentylację mechaniczną wywiewną składającą się z wentylatorów kanałowych o wydajności 100m³/h. Wentylatory załączane będą wraz z oświetleniem. Wyloty ścienne pionów należy w pomieszczeniach zakończyć kratkami wentylacyjnymi, ściennymi, aluminiowymi, malowanymi proszkowo na kolor biały o wymiarach podanych na rysunku.

- OPIS INSTALACJI CO

W budynku w pomieszczeniach zamontowane będą grzejniki elektryczne konwektorowe w celu utrzymania w okresie zimowym temp. dyżurnej +5st.C (gdy nie będą pom. użytkowane a +16st.C gdy będą używane. W sali głównej projektuje się ogrzewania elektryczne konwektorowe. Jako rezerwowe źródło ciepła projektuje się kominek z wkładem żeliwnym o mocy 14kW. Zaprojektowano wkład Selenic z szybrem i dolotem Invict lub równoważnym oraz jego obudowę typu Veni Prosta Marimi Decor lub równoważną. Wkład kominkowy należy zamontować zgodnie z wytycznymi jego producenta.

- INSTALACJA ELEKTRYCZNA

Opis instalacji elektrycznych dla budynku znajdują się w dalszej części opracowania.

9. ZAGADNIENIA P-POŻ

- KATEGORIA ZAGROZENIA LUDZI ZL III

- WYMAGANA KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ – D

- JEDNA STREFA POZAROWA

Budynek parterowy kryty jednospadowym stropodachem, niewentylowanym, opartym na stropie żelbetowym.

Stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych – NRO dla całego budynku.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru - Woda do gaszenia pożaru z hydrantu ulicznego o minimalnej wydajności 20l/s znajdującego się w pobliżu.

Ulica przy której znajduje się przebudowywany budynek spełnia wymagania dojazdu pożarowego.

Oświetlenie awaryjne - występuje w ciągach komunikacyjnych. Oświetlenie ewakuacyjne – zaprojektowano oprawy kierunkowe i oznaczające wyjścia ewakuacyjne. Oprawy załączane są przy zaniku napięcia. W oprawach stosować inwertery o czasie świecenia min.1h.

Oznakowanie ewakuacyjne – w projektowany obiekt wyposażony zostanie w podświetlane znaki ewakuacyjne zgodnie z Polską Normą.

W budynku nie będzie montowany wyłącznik p.poż instalacji elektrycznej – strefa pożarowa jest mniejsza niż 1000m².

Warunki ewakuacji – Szerokości dróg ewakuacyjnych w budynku 224 cm. Szerokość wyjść ewakuacyjnych – 150 i 120 cm. Długość dojsć ewakuacyjnych poniżej 40m – dla dwóch wyjść. W pomieszczeniach długości dojsć nie przekracza 40m. W sali głównej świetlicy zaprojektowano 2 wyjścia ewakuacyjne na zewnątrz. Drzwi otwierane na zewnątrz.

Wyposażenie w gaśnice - na każde 100m² jedno jednostka gaśnicza o masie 2 kg, proszkowa do gaszenia pożarów grupy ABC. Miejsce umieszczenia gaśniczy należy oznakować zgodnie z PN i zapewnić dostęp o szerokości 1m.

10. INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla robót przy wykonaniu remontu Świetlicy wiejskiej.

Informacja opracowana zgodnie z wymaganiami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz.U. Nr 120, poz.1126).

A. Zakres robót oraz kolejność realizacji:

Zakresem inwestycji jest remont budynku świetlicy wiejskiej

Kolejność wykonywania prac budowlanych.:

1. Przygotowanie terenu budowy, wraz z zabezpieczeniem terenu.
2. Wykonanie fundamentów
3. Demontaż ścianek działowych
4. skucie posadzki
5. murowanie murowanie ścianek działowych
6. Wykonanie posadzek
7. Montaż stolarki okiennej i drzwiowej
8. Wykonanie robót instalacyjnych wewnątrz budynku
9. Wykonanie prac wykończeniowych – tynkowanie i malowanie
10. Wykonanie białego montażu oraz końcowe prace wykończeniowe
11. Wykonanie elewacji całego budynku
12. Uporządkowanie terenu

B. Wykaz istniejących obiektów na działce:

Obecnie działka jest ogrodzona siatką ocynkowaną. Na terenie znajduje się budynek będący przedmiotem opracowania.

C. Określenie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych

Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi może stanowić:

- transport i rozładunek materiałów budowlanych
- prace rozbiórkowe
- prace związane z wykonywaniem dachu
- montaż i demontaż rusztowań
- prace prowadzone przy instalacjach (prąd, itd.)

Dlatego też niezbędne jest prowadzenie robót pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy z koniecznością przestrzegania przepisów BHP.

D. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji inwestycji

Prowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót należy do obowiązków kierownika budowy i powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

Pracownicy do prac montażowych konstrukcji budynku i instalacyjnych powinni mieć zaliczone przeszkolenie i doświadczenie przy montażu na wcześniej prowadzonych budowach.

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie BHP.

E. Wskazanie środków technicznych do zapobiegania wypadkom.

Plan BIOZ powinien być opracowany zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r (Dz.U. Nr 120, poz.1126).

Plan BIOZ powinien zawierać :

- analizę udźwigu i zasięgu dźwigu montażowego i jego usytuowanie w etapach budowy.
- miejsce składowania śmieci i odpadów i jeśli to dotyczy to określa sposób likwidacji materiałów

- uciążliwych i toksycznych
- określenie sprzętu i zabezpieczeń indywidualnych pracowników pracujących na wysokościach i w miejscach niebezpiecznych
- określenie czasookresu występowania prac uciążliwych (hałasu, zapylenia itd.) i uprzedzeniem mieszkańców sąsiednich działek.
- informacje dotyczące rozmieszczenia środków p. pożarowych , oraz informacje dotyczącą adresu właściwego terenowego Nadzoru Budowlanego, Służby Zdrowia, Policji , a także zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.
- instruktaż operatorów dźwigów o linii energetycznej 400kV oraz oznakowanie z informacją o linii energetycznej

F. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- ogrodzenie terenu budowy przed osobami postronnymi
- rusztowania powinny być systemowe, posiadające atest, montowane zgodnie z instrukcją producenta i sprawdzone przed rozpoczęciem na nich prac.
- od wysokości stropu nad parterem należy stosować barierki ochronne
- przy robotach związanych z budową i pokryciem dachu należy zabezpieczyć pracowników specjalistycznymi linami i uprężkami asekuracyjnymi
- stosować robocze wyposażenie ochronne (odzież, rękawice, kaski, okulary ochronne, osłony spawalnicze itd.)
- na tablicy budowy należy umieścić numery telefonów do Straży Pożarnej, Policji, Pogotowia Ratunkowego
- umożliwić wjazd i dojazd na działkę dla w/w służb
- na terenie budowy należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym i oznakowanym miejscu apteczkę z podstawowymi środkami opatrunkowymi i lekami

11. UWAGI KOŃCOWE

- 11.1 Prace należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym , a wszelkie zmiany muszą uzyskać zgodę projektanta.
- 11.2 Z niniejszą dokumentacją oraz z projektem wykonawczym musi się zapoznać Wykonawca Robót i Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 11.3 Całość prac należy wykonać zgodnie z normami i przepisami pod kontrolą uprawnionych osób.
- 11.4 Wszystkie materiały i montowane wyposażenie techniczne musi posiadać niezbędne aprobaty techniczne, certyfikaty zgodne z polskimi normami i wymagane atesty higieniczne.
- 11.5 Po zakończeniu etapów prac należy przeprowadzić niezbędne próby i pomiary.
- 11.6 Prace podlegające zakryciu należy zgłaszać do odbioru.
- 11.7 Podczas prac należy sporządzić dokumentację po wykonawczą i opracować protokoły zdawczo - odbiorcze
- 11.8 Roboty należy prowadzić zgodnie z przepisami BHP

mgr inż.. ARCH. PIOTR KRAWIEC
Upr. Bud. Nr. MA/062/13
Spec. architektoniczna

mgr inż. arch. Piotr Krawiec
upr. bud. nr. MA/062/13
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

instalacje sanitarne:
dr inż. Marta Chludzińska
nr upr. MAZ/0523/PWOS/10

dr inż. Marta Chludzińska
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
specj. w zakresie inst. sanitarnych
upr. bud. nr MAZ/0523/PWOS/10



OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH DLA ROBÓT
REMONTOWYCH W BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W JACKOWIE DWORSKIM GM.
NASIELSK

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny instalacji elektrycznych dla remontu świetlicy wiejskiej i budowy placu zabaw w Jackowie Dworskim na działce nr 100 i 101 obręb 0014 Jacków Dworski jed. ew. 141404_5.

2. Podstawa opracowania

- a) Zlecenie Inwestora,
- b) Projekt architektoniczny,
- c) Wytyczne branżowe i Inwestora,
- d) Obowiązujące przepisy i normy.

3. Opis projektowanych rozwiązań

3.1. Demontaże

Instalacje elektryczne w budynku podlegają całkowitemu demontażowi.

3.2. Instalacja gniazd wtyczkowych

W sali głównej i korytarzu zaprojektowano gniazda wtykowe 16A IP20 ogólnego przeznaczenia. Gniazda instalowane będą podtynkowo w ramach wielokrotnych. W pomieszczeniu socjalnym i sanitariatach zaprojektowano gniazda wtykowe, gryzgoszczelne 16A IP44. Gniazda wtykowe zasilane będą z rozdzielnic głównej budynku nowymi przewodami N2XH-J 3x2,5 mm². Obwody gniazd zabezpieczone będą w rozdzielnicach piętrowych wyłącznikami nadprądowymi oraz wyłącznikami różnicowoprądowymi o prądzie różnicowym 30mA.

3.3. Instalacja oświetlenia podstawowego

W pomieszczeniach zaprojektowano oprawy z źródłem światła LED. Oprawy instalowane będą na stropowo. Obwody oświetleniowe prowadzone będą przewodami N2XH-J 3x1,5mm² zabezpieczone będą wyłącznikami nadprądowymi i różnicowoprądowymi w rozdzielnicach. Łączniki oświetlenia instalowane będą na wysokości 130cm nad posadzką. Rozmieszczenie opraw oświetleniowych pokazano na rysunku E2. Oprawy oświetlenia podstawowego zostały dobrane tak, aby spełniały wymagania normatywne w pomieszczeniach w których będą zainstalowane:

- | | |
|-------------|----------|
| - korytarze | - 150Lx, |
| - sala | - 300Lx. |

3.4. Instalacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego

Oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zrealizowane będzie z wykorzystaniem dodatkowych opraw z źródłem światła LED wyposażonymi w min. 1-godz. moduły awaryjne. Oprawy awaryjne pozwalają oświetlić drogę ewakuacyjną na poziomie min. 1Lx. Projektowane oprawy awaryjne zasilane będą z tych samych obwodów co oświetlenie podstawowe, lecz z przed łączników oświetlenia. Zaprojektowane podświetlane znaki bezpieczeństwa pracować będą w trybie awaryjno sieciowym, tzn. że oprawa będzie podświetlana zarówno podczas obecności napięcia podstawowego jak również podczas braku zasilania obwodzie. Wszystkie oprawy awaryjne i znaki bezpieczeństwa wyposażone będą w min. 1-godz. moduły awaryjne z funkcją autotestu. Podświetlane znaki bezpieczeństwa zasilane będą z wydzielonych obwodów. Nad wyjściami ewakuacyjnymi z budynku zainstalowane zostaną na elewacji budynku oprawy awaryjne oświetlające teren zewnętrzny przy drzwiach ewakuacyjnych. Oprawy awaryjne instalowane na zewnątrz budynku powinny być odporne na warunki atmosferyczne.

3.5. Rozbudowa rozdzielnic głównej RPR

Istniejąca rozdzielnica RPR podlega rozbudowie zgodnie za załączonym schematem na rysunku E3. Zaprojektowane aparaty należy zainstalować w nowej obudowie podtynkowej.

Bilans mocy:

Moc zainstalowana $P_i = 15,6 \text{ kW}$

Wsp. jednoczesności $k_j = 0,5$

Moc szczytowa $P_s = 7,8 \text{ kW}$

3.6. Trasy kablowe

Przewody prowadzone będą pod tynkiem.

3.7. Instalacja uziemienia

Na zewnątrz budynku zaprojektowano instalację uziemienia otokowego. Projektowane uziemienie należy wykonać taśmą ocynkowaną FeZn 30x4mm układaną na głębokości 0,6m. Miejsce spawania należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Rezystancja uziemienia powinna wynosić $< 10 \text{ Ohm}$.

3.8. Instalacja odgromowa

Na dachu budynku zaprojektowano sieć zwodów poziomych wykonanych drutem stalowym ocynkowanym o średnicy $\phi 8 \text{ mm}$ instalowanym na wspornikach w odstępach 1m. Wokół budynku zaprojektowano przewody odprowadzające wykonane będą z ocynkowanego drutu stalowego o średnicy $\phi 8 \text{ mm}$ instalowanego w grubościennych rurach PCV w warstwie ocieplenia. Złącza kontrolne umieścić w zamkniętych obudowach. Na kominach wentylacyjnych należy zainstalować zwody pionowe o wysokości 1,0 m.

4. Ochrona przeciwporażeniowa

Jako podstawową ochronę od porażenia prądem elektrycznym stosuje się izolację roboczą i ochronną kabli, przewodów i urządzeń. Jako system dodatkowej ochrony od porażenia prądem elektrycznym stosuje się: w urządzeniach odbiorczych nn 0,4/0,23kV - SAMOCZYNNY WYŁĄCZENIE ZASILANIA, realizowane za pomocą wyłączników nadmiarowo-prądowych oraz wyłączników różnicowoprądowych o prądzie różnicowym $\Delta I=30\text{mA}$. Układ sieci zasilającej TN-S.

Po wykonaniu instalacji należy powierzyć eksploatację urządzeń elektroenergetycznych osobom przeszkolonym, posiadającym właściwe kwalifikacje uprawniające do obsługi tych urządzeń.

5. Ochrona przeciwpożarowa

Wszystkie stosowane przewody, aparaty i urządzenia muszą posiadać atesty stosowności w budownictwie B, przewody elektryczne muszą mieć izolację o napięciu znamionowym 1000V. Izolacje przewodów powinny spełniać wymagania rozporządzenia CPR. Wszystkie przejścia przewodów przez granice stref pożarowych należy uszczelnić masą ognioodporną. Oprawy awaryjne i znaki bezpieczeństwa muszą być wyposażone w 1-godz. moduły zasilania awaryjnego i muszą posiadać aktualne certyfikaty dopuszczające do stosowania w systemach ochrony p.poż. wydane przez CNBOP oraz powinny posiadać certyfikat stałości parametrów technicznych.

6. Uwagi końcowe


W trakcie realizacji instalacji należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP. Przed oddaniem instalacji do eksploatacji wykonać niezbędne badania i pomiary.

Zakres badań i pomiarów:

- pomiary rezystancji izolacji przewodów,
- pomiary skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
- pomiary natężenia oświetlenia podstawowego,
- pomiary natężenia oświetlenia awaryjnego.

Wszystkie zmiany podczas realizacji robót należy nanieść w dokumentacji powykonawczej.

Opracował:


mgr inż. Konrad Drogomirecki
nr upr. MAZ/0140/POOE/08

mgr inż. Konrad Drogomirecki
projektant instalacji elektrycznych
projektowanych bez ograniczeń
MAZ/0140/POOE/08

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	PODGIK.6641.204.2020
Powiat	nowodworski
Jednostka ewidencyjna	141404_5
Nazwa	Naselsk
Identyfikator	0014
Identyfikator	Jackowo Dworskie
Selekcja	7.182.19.11.2.2; 7.182.19.11.2.1
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	2000/7
Obszar aktualizacji	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Dzielnica nr 100, 101 Wykonano: bez ustalenia obciążzeń
Dokładność położenia punktów granicznych w obszarze opracowania.	0,91, 0,60m X, Y, Z, 1:500
Punkty zakamień i inne oznaczone symbolem X pochodzą z wieloletnich pomiarów ewidencyjnych w skali 1:5000, których położenie nie spełnia wymogów dokładnościowych przewidzianych w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 28 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.	

AGENCJA USŁUGOWO-CONSULTINGOWA "GEOPAKT"
 01-922 Warszawa, ul. J. Conrada 6/22
 inż. Kamil Piątkowski
 Nazwa: 1669-78-36-654-02-28
 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data geodezyjnego uprawnień
 Uwagi: Punkty osnowy państwowej prawnie chronione na podstawie art. 15 ust.3 ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 PODGIK.6641.204.2020
 nowodworski
 141404_5
 Naselsk
 0014
 Jackowo Dworskie
 7.182.19.11.2.2; 7.182.19.11.2.1
 1:500
 2000/7
 PL-EVRF2007-NH
 Dzielnica nr 100, 101
 Wykonano:
 bez ustalenia obciążzeń

STAROSTA NOWODWORSKI
 dr inż. Roman Kopelewski
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 ul. Elektrykowska 3, 03-200 Warszawa
 P.M.H. 2020.256
 03 LUT. 2020

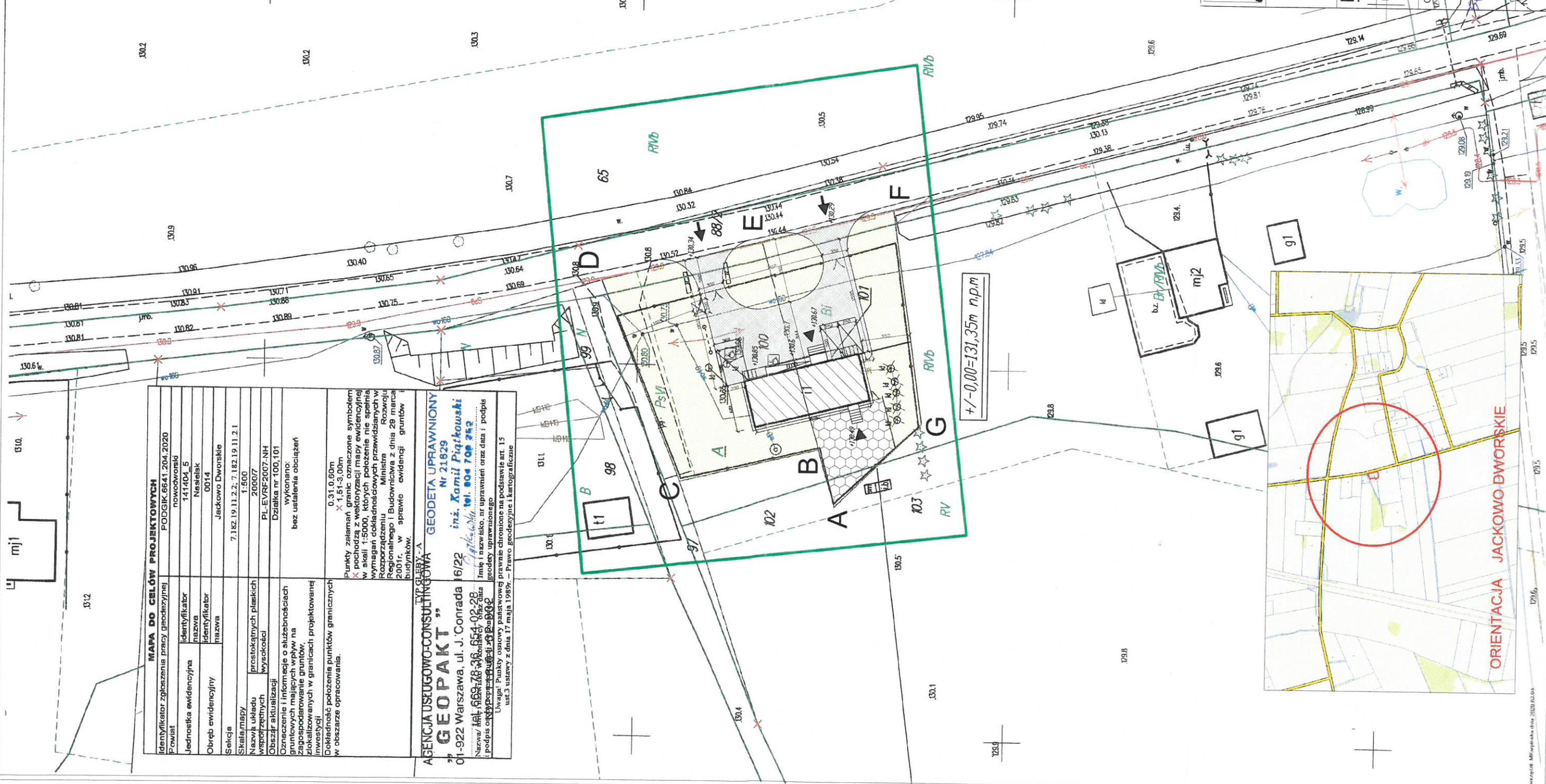
Z up. STAROSTY
 65
 Marcin Stryjek
 Kierownik
 Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
 ul. Elektrykowska 3, 03-200 Warszawa
 RZECZOZNAWA: inż. Roman Kopelewski
 PRZECIWPÓZAROWYCH
 inż. Piotr Roman Kopelewski
 nr upr. 31184
 miejscowość: Jackowo Dworskie
 Zgodność projektu z wytycznymi uchwały przedwyborczej sejmiku powiatu nowodworskiego z dnia 14.12.2019 r.

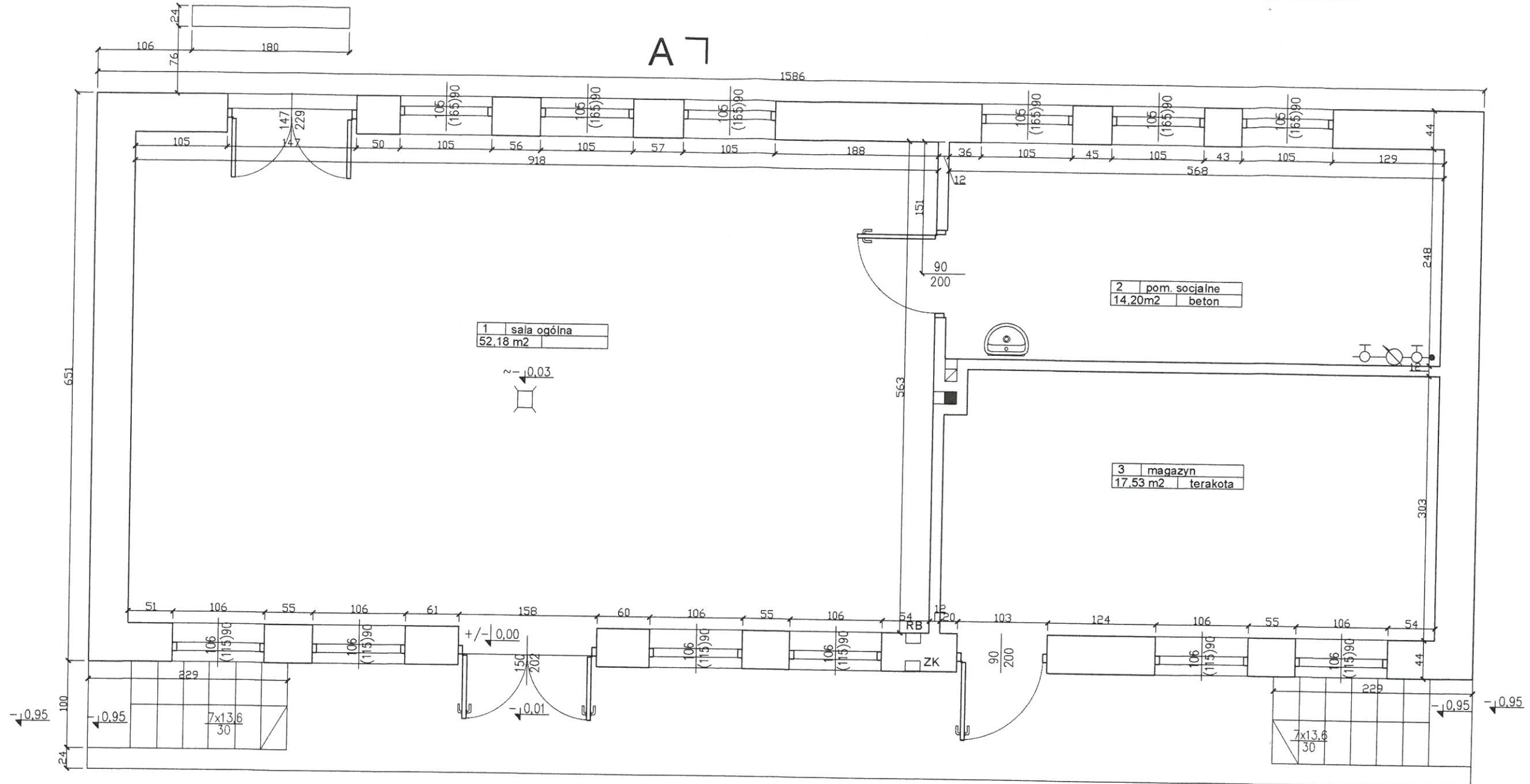


LEGENDA:

A-B-...-A	TEREN DZIAŁEK
[Symbol]	REMONTOWANY BUDYNEK
[Symbol]	PLAC ZABAW
[Symbol]	MIEJSCA PARKINGOWE 2,50 X 5,0 m
[Symbol]	MIEJSCA PARKINGOWE 3,60 X 5,0 m DLA OSOB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
[Symbol]	PROJEKTOWANE SCHODY
[Symbol]	PODjazd DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
[Symbol]	ZIELEŃ WYSOKA
[Symbol]	TERENY BIOLOGICZNIE CZYNNY
[Symbol]	TERENY UTWARDZONE
[Symbol]	WEJŚCIE DO BUDYNKU
[Symbol]	WJAZD NA TEREN
[Symbol]	ELEMENTY DO DEMONTAŻU
[Symbol]	SMIETNIK - 1,50X2,00m - NAWIERZCHNIA KOSTKA BRUKOWA BETONOWA GR. 6cm
[Symbol]	RZĘDNE TERENU

225
 ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 mgr inż. arch. PIOTR KRAMEC





1 sala ogólna
 52,18 m²

2 pom. socjalne
 14,20 m² beton

3 magazyn
 17,53 m² terakota

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
1	sala ogólna	52,18 m ²
2	pom. socjalne	14,20 m ²
3	magazyn	17,53 m ²
SUMA		83,91 m ²



MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
 NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
 TEL: 608 016 527;
 EMAIL: domretro@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
 BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
 Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
 działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
 Jednostka ewid. 141404_5

**RZUT BUDYNKU
 INWENTARYZACJA**

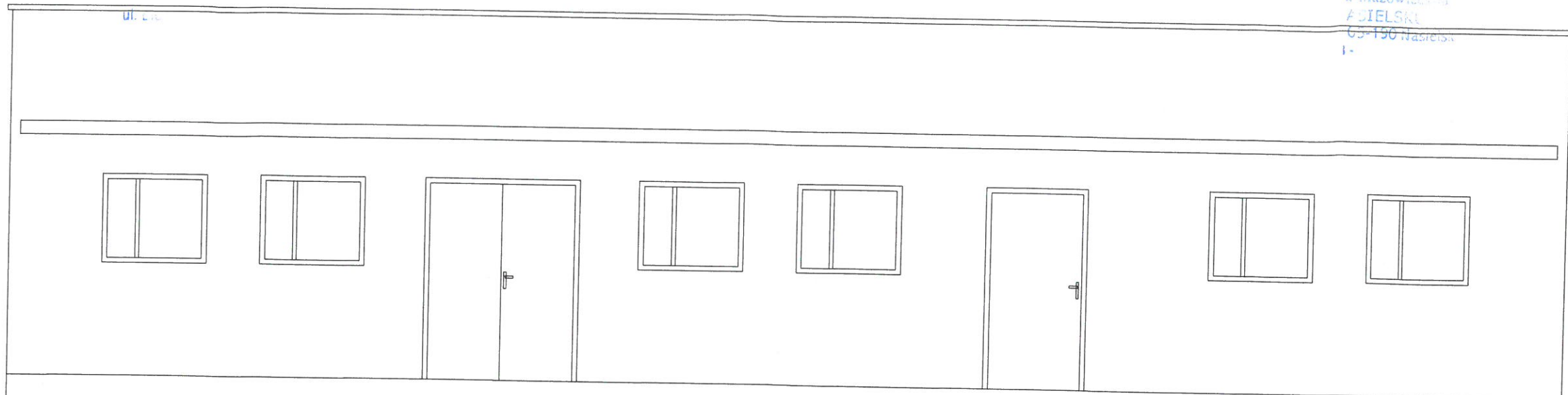
INWESTOR: GMINA NASIELSK
 UL. ELEKTRONOWA 3
 05-190 NASIELSK

projektował: mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC
 upr. bud. Nr MA/062/13

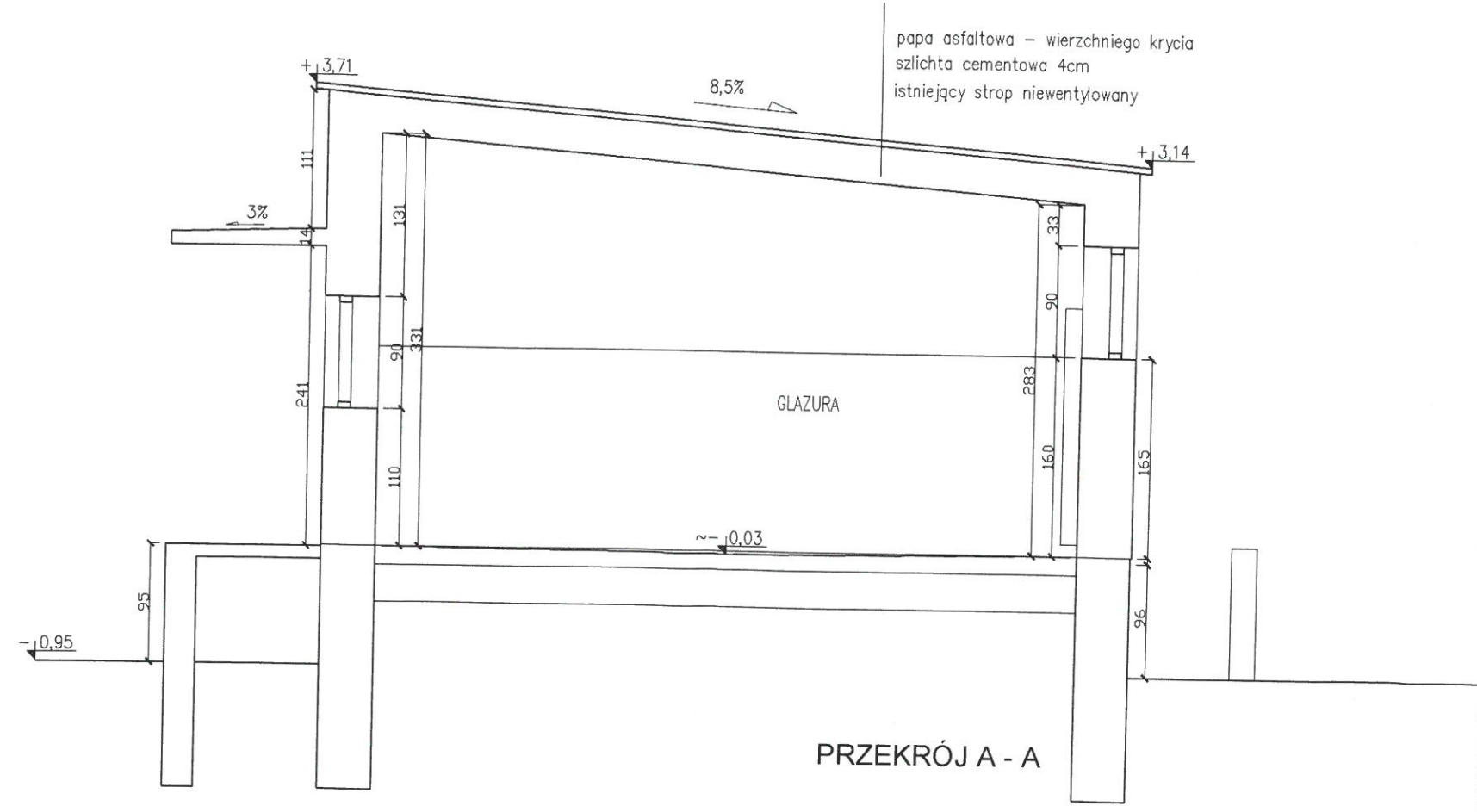
MA-2603
 Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
 ARCHYTEKT IARP


Nr. rys. **2** SKALA 1:50 faza: P.B. branża: ARCH. lipiec 2020 r.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH
 WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
 W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY
 ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA
 UWAGA!
 Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub
 jego części, bez wyraźnego upoważnienia firmy DOM RETRO (Dz. U. Nr. 24/1994, poz. 83 art. 115-118)



POWIATOWA
z Mazowieckim
ADIELSKI
05-190 Nasielsk
1-



	MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW NIP 822 186 10 35 REGON 016046076 TEL: 608 016 527; EMAIL: domretro@wp.pl		
	PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie Jednostka ewid. 141404_5		
PRZEKRÓJ BUDYNKU I ELEWACJA INWENTARYZACJA			
INWESTOR: GMINA NASIELSK UL. ELEKTRONOWA 3 05-190 NASIELSK			
projektował: SPRAWDZIŁY	mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC upr. bud. Nr MA/062/13 MA-2603 Nr upr. MA/056/13 TOMASZ DUSZCZYK ARCHITEKT IARP		
Nr. rys. 3	SKALA 1:50	faza: P.B.	branża: ARCH. lipiec 2020 r.

ZECZYZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA
PRZECIWPÓZAROWYCH
inż. poz. Roman Ropelewski
nr upr. 311/94
miejscowość 14072020 data

Zgodność projektu z wymogami
ochrony przeciwpożarowej
stwierdzam
bez uwag z uwagami

1	sala ogólna	52,18 m ²	< 50 osób
2	WC męski	4,16 m ²	gres
3	pom. socjalne	14,20 m ²	gres
4	komunikacja	6,18 m ²	gres
5	WC damski	6,05 m ²	gres
suma		82,77 m ²	

- ściany istniejące
- - - ściany do wyburzenia
- ▨ nowe ściany
- ▧ projektowane docieplenie
- ⤴ drzwi do demontażu

nr | pomieszczenie
powierzchnia | posadzka
malowanie | kolor RAL

Sprawy
MA-2603
Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
ARCHITEKT IARP

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH
WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY
ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

UWAGA!
Wszelkie prawa zastrzeżone. Liczba i prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub
jego części, bez wyjątku, uprawnień Emory DOM RETRO (Dz.U. Nr. 24) 994, poz. 83 art. 115-118)

Dom Retro
pracownia architektoniczna

MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
TEL: 608 016 527;
EMAIL: domretro@wp.pl

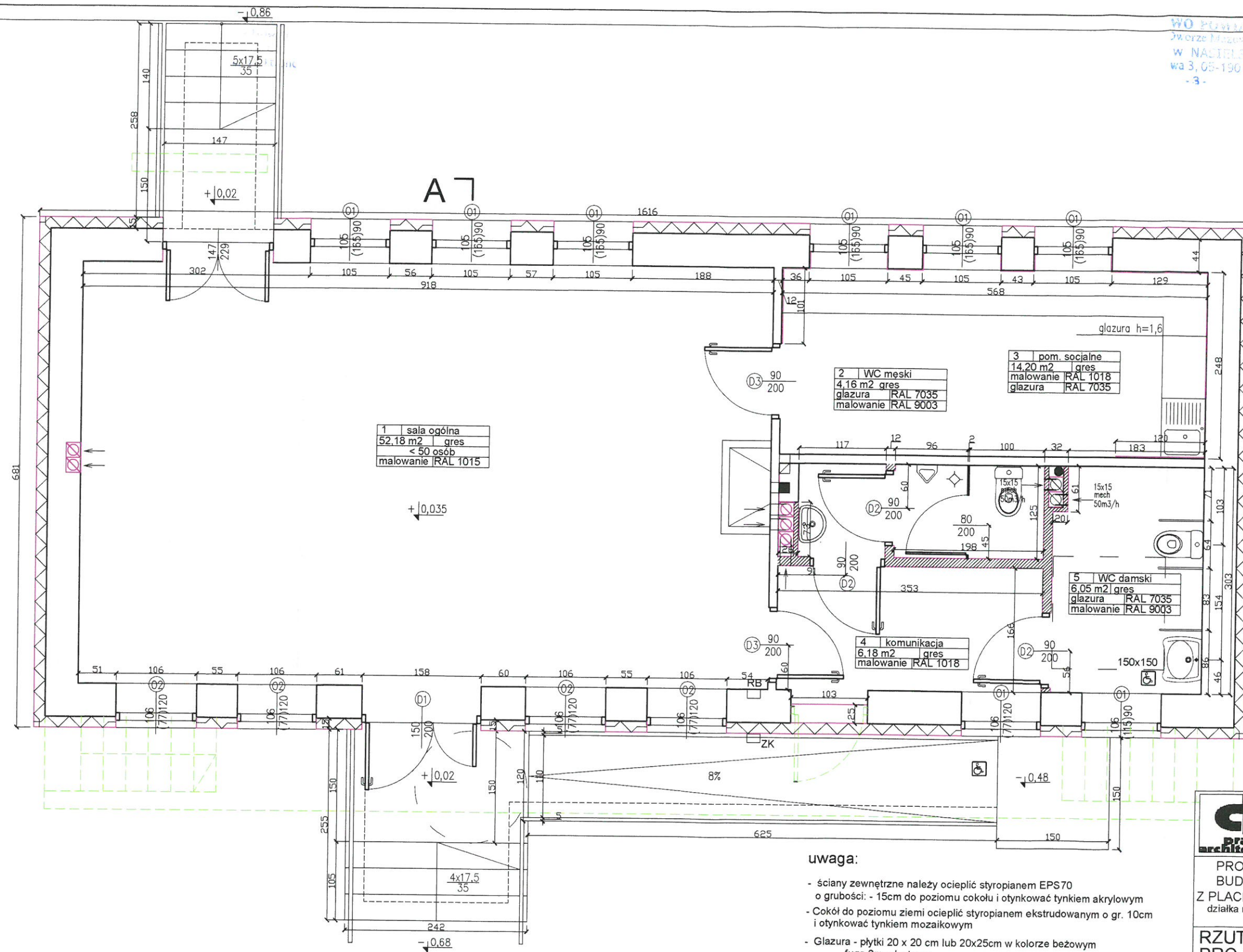
PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
Jednostka ewid. 141404_5

**RZUT BUDYNKU
PROJEKT**

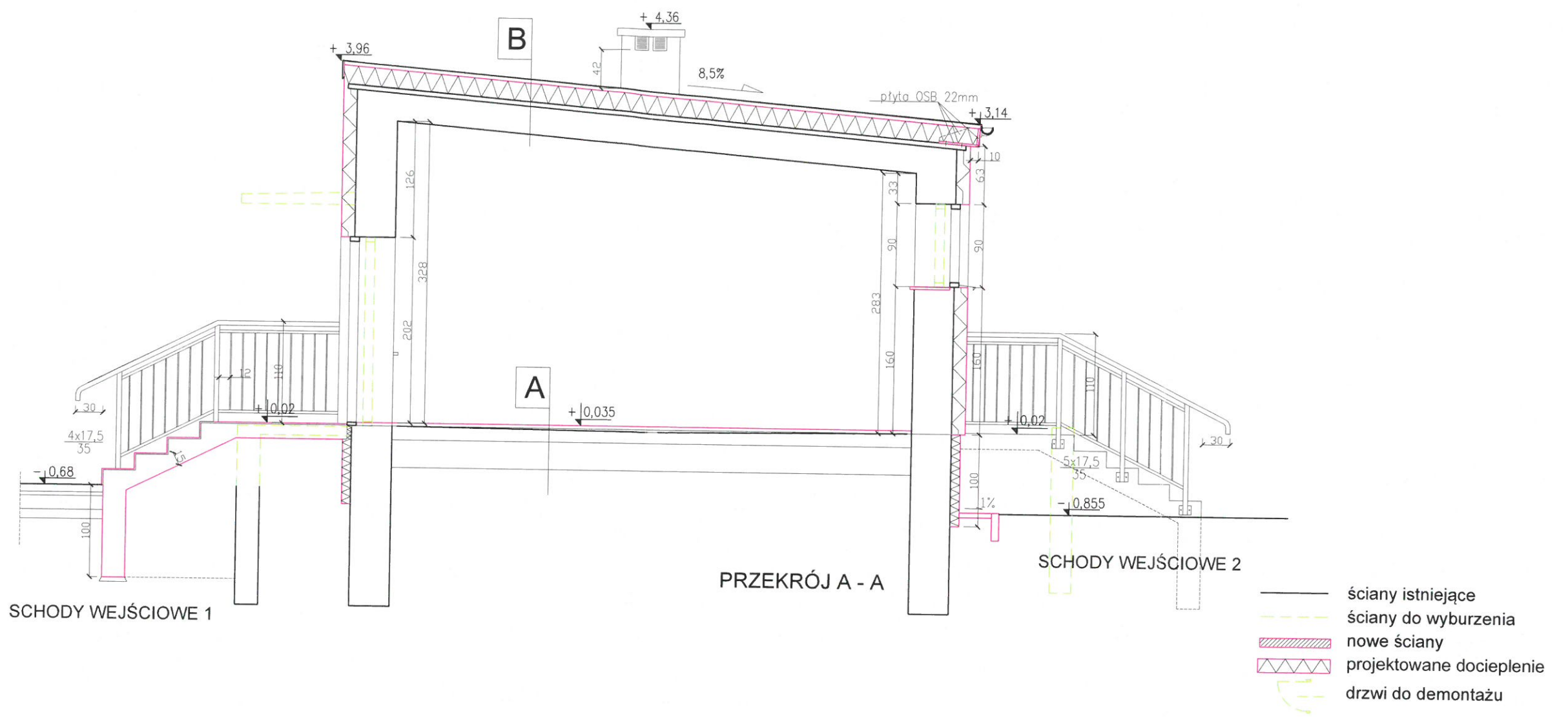
INWESTOR: GMINA NASIELSK
UL. ELEKTRONOWA 3
05-190 NASIELSK

projektował: mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC
upr. bud. Nr MA/062/13

Nr. rys. **4** SKALA 1:50 faza: P.B. branża: ARCH. lipiec 2020 r.



- uwaga:**
- ściany zewnętrzne należy ocieplić styropianem EPS70 o grubości: - 15cm do poziomu cokołu i otnykować tynkiem akrylowym
 - Cokół do poziomu ziemi ocieplić styropianem ekstrudowanym o gr. 10cm i otnykować tynkiem mozaikowym
 - Glazura - płytki 20 x 20 cm lub 20x25cm w kolorze beżowym fuga 2mm beżowa
 - Gres - płytki 30 x 30 cm lub 33,3 x33,3 cm w kolorze szarym do użytków publicznych- min. klasy IV/6000, fuga szara 2mm
 - Gres -podesty zewnętrzne - płytki 30 x 30 cm lub 33,3 x33,3 cm w kolorze ciemnoszarym lub szaro niebieskim, mrozoodporne, antypoślizgowy, do stosowania w użytkach publicznych, min. klasy IV/6000
 - sufity - kolor biały, emulsja akrylowa zmywalna.
 - ściany - kolor wg. rysunku - emulsja lateksowa, lamperie usunąć, tynk wyrównać i zagruntować przed malowaniem. Należy naprawić uszkodzenia tynku.
 - Tynki zawilgocone skuć, mur odgrzybić i wykonać nowe tynki.



A płytki gresowe na kleju
 szlichta cementowa 3,5-6,5cm
 grunt do podłoża krytycznych
 istniejąca podłoga

B papa termozgrzewalna wierzchniego krycia
 papa termozgrzewalna podkładowa
 szlichta cementowa 4cm
 folia PCV
 styropian EPS 100 - 20cm
 istniejący strop niewentylowany

PRZED PRYZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH
 WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
 W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY
 ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA
 UWAGA!
 Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub
 jego części, bez wyraźnego upoważnienia firmy DOMRETRO (Dz. U. Nr. 24/1994, poz. 85 art. 115-118)

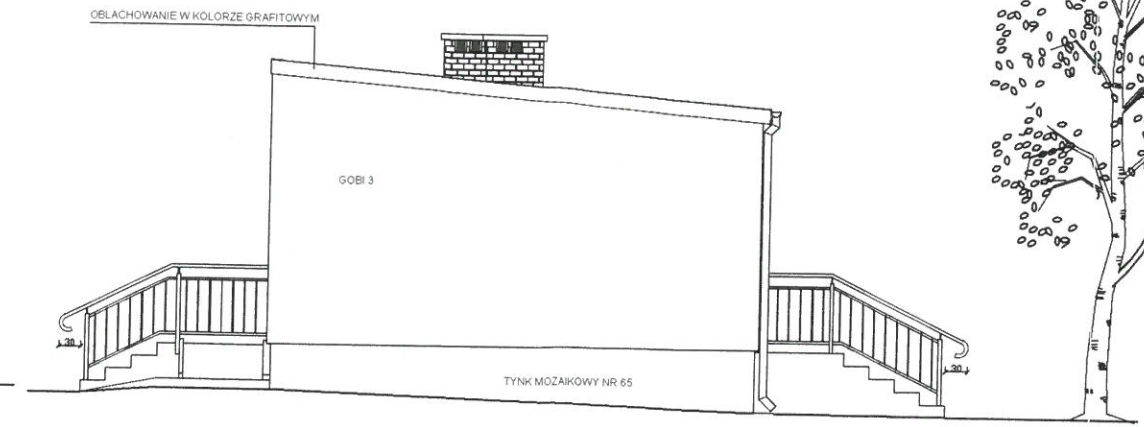
	MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW NIP 822 186 10 35 REGON 016046076 TEL: 608 016 527; EMAIL: domretro@wp.pl		
	PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie Jednostka ewid. 141404_5		
PRZEKRÓJ BUDYNKU PROJEKT			
INWESTOR: GMINA NASELSK UL. ELEKTRONOWA 3 05-190 NASELSK			
projektował: mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC upr. bud. Nr MA/062/13 MA-2603 Nr upr. MA/056/13 TOMASZ DUSZCZYK ARCHITEKT IARP	[Signature]		
Nr. rys. 5	SKALA 1:50	faza: P.B.	branża: ARCH. lipiec 2020 r.

S. ...
ul. Elek...

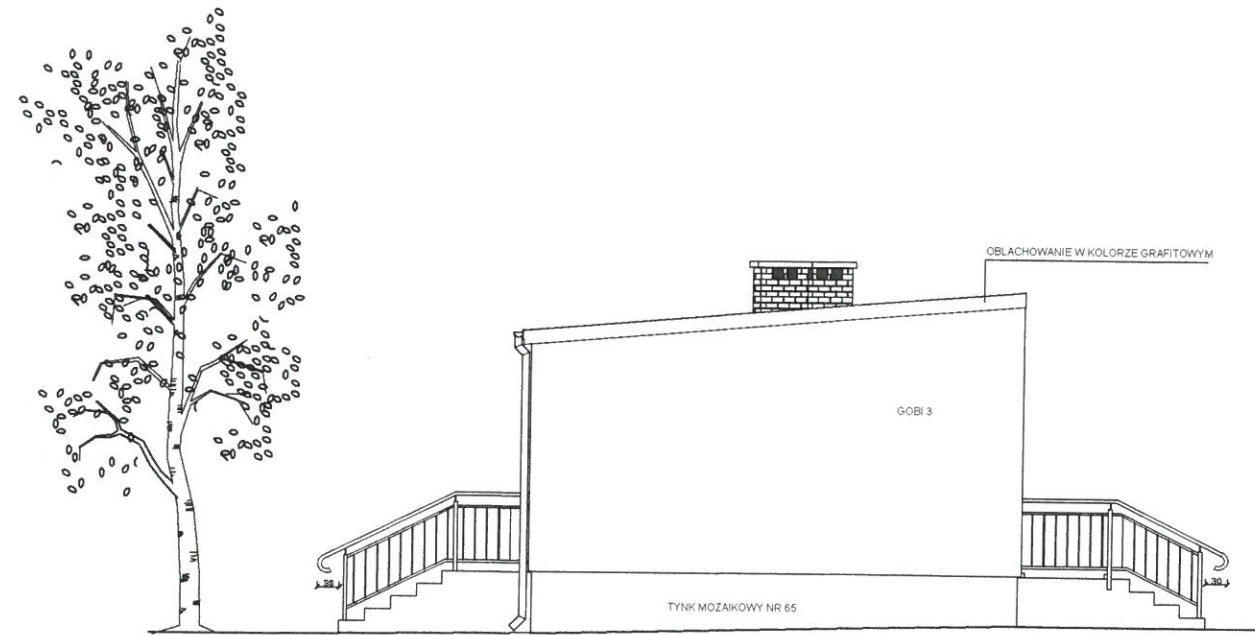
O POWIATOWE
orze Mazowieckim
NASIELSKU
13, 05-190 Nasielsk
- 3 -



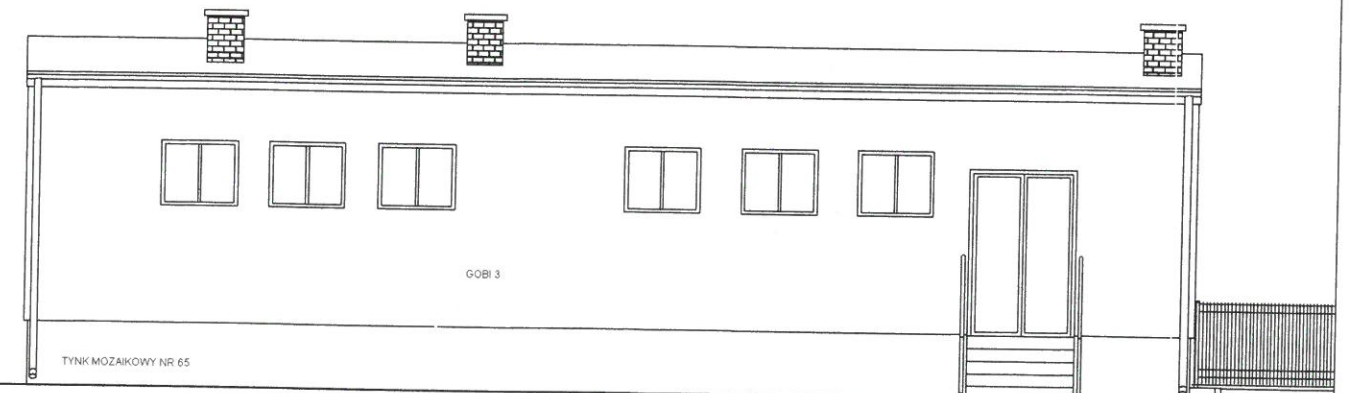
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA

KOLORY DOBRANO WG. WZORNIKA F-MY CERESIT

KOMINY - CEGŁA KLINKIEROWA - CIEMNO SZARA

OBLACHOWANIA - BLACHA POWLEKANA W KOLORZE
CIEMNO SZARYM (GRAFITOWYM)

RYNNY - CIEMNO SZAR GRAFITOWE Z PCV

ŚCIANY - TYNK AKRYLOWY, TYPBU BARANEK, ZIARNO MAX. 1,5mm
KOLOR GOBI 3 - JASNY BŁADO ŻÓŁTY - PIASKOWY

COKÓŁ, ŚCIANY BOCZNE SCHODÓW, PODJAZD - TYNK MOZAIKOWY
W KOLORZE NR 65 - CIEMNO SZARYM



MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
TEL: 608 016 527;
EMAIL: domretro@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
Jednostka ewid. 141404_5

ELEWACJE BUDYNKU
PROJEKT

INWESTOR: GMINA NASIELSK
UL. ELEKTRONOWA 3
05-190 NASIELSK

projektował: mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC
upr. bud. Nr MA/062/13

MA-2603
Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
ARCHITEKT IARP

Nr. rys. 7 SKALA 1:100 faza: P.B. branza: ARCH. lipiec 2020 r.

OZNACZENIE	D1		D2		D3	
SCHEMAT						
UWAGI	Drzwi pełne, z nadświetłem szklonym szkłem bezpiecznym, stolarka stalowa, typu ciepłego antywarstwionego w klasie P4 samozamykacz i zamontować odbij...		Drzwi pełne, fornir naturalny dębowy, jeden zamek typu Yale z samozamykaczem (D2 i D3) z odbojem. klamka na rozetach, stal nierdzewna ościeżnica stalowa kątowna duża w kolorze złoty dąb, laminowana PCV Drzwi typu: PORTA Classic lub równoważne			
WYMIARY W SWIETLE	So	150 (90+60)	80		90	
OSCIEZY(mm)	Ho	200	200		200	
WYMIARY W OTWORU(mm)	So	160	90		100	
	Ho	210	205		205	
STRONA OTWIERANIA		L P	L	P	L	P
ILOŚĆ SZTUK		- 1	1	2	2	-

		01	02
		Okna PCV min.5 komorowe, w kolorze białym (RAL 9016) okucia obwiedniowe zamontować 1 nawietrznik higrosterowany szklone szkłem zespolonym. współ. przenikania ciepła <1,0 W/m2K	
		95	95
		80	110
		105	106
		90	120
		8	4

Uwaga:
 Należy w oknach zamontować napowietrzniki higrosterowane o wyd. 30m3/h po 1 szt/okno

- Przed zamówieniem stolarki należy sprawdzić wymiary wykonanych otworów w naturze.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

UWAGA!
 Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępnienia osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyjątku upoważnienia firmy DOM RETRO (Dz. U. Nr. 24/1994, poz. 83 art. 115-118)

dom retro
 pracownia architektoniczna

MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
 NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
 TEL: 608 016 527;
 EMAIL: domretro@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
 działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
 Jednostka ewid. 141404_5

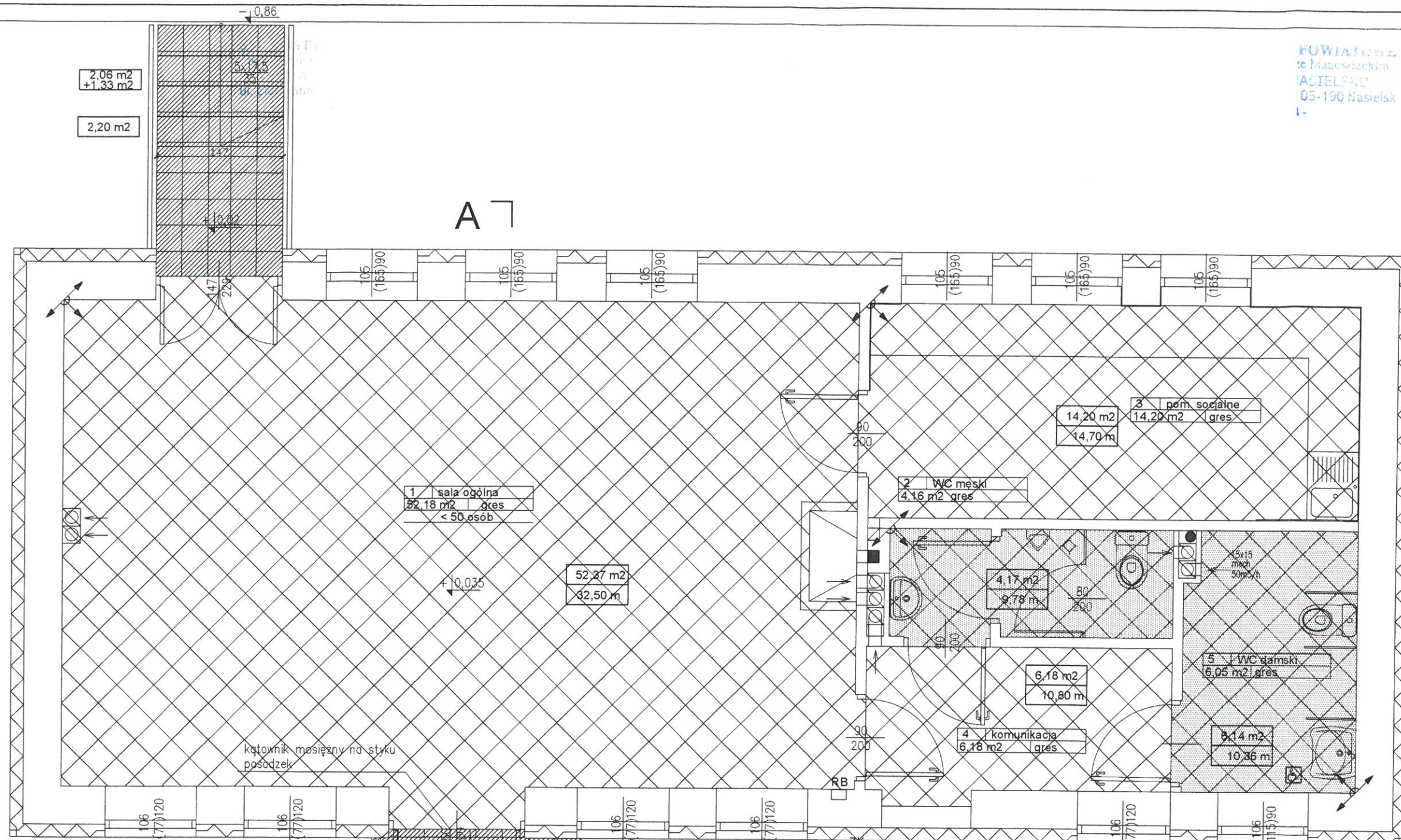
ZESTAWIENIE STOLARKI

INWESTOR: GMINA NASIELSK
 UL. ELEKTRONOWA 3
 05-190 NASIELSK

projektował: mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC
 upr. bud. Nr MA/062/13

MA-2603
 Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
 ARCHITEKT IARP

Nr. rys. **8** SKALA 1:50 faza: P.B. branża: ARCH. lipiec 2020 r.



1	sala ogólna	52,18 m ²	< 50 osób
2	WC męski	4,16 m ²	gres
3	pom. socjalne	14,20 m ²	gres
4	komunikacja	6,18 m ²	gres
5	WC damski	6,05 m ²	gres
suma		82,77 m ²	

SPRAWDZIŁY
 MA-2603
 Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
 ARCHITEKT IARP

PRZED PRYZYSTAPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH
 WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
 W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY
 ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

UWAGA!
 Wszelkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub odtworzenia osobom trzecim tego rysunku lub
 jego części, bez wyjątku upoważnienia firmy DOM RETRO (Dz. U. z 24/1994, poz. 83 art. 115-118)



MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
 NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
 TEL: 608 016 527;
 EMAIL: domretro@wp.pl

**PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
 BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
 Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM**
 działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
 Jednostka ewid. 141404_5

RZUT POSADZEK

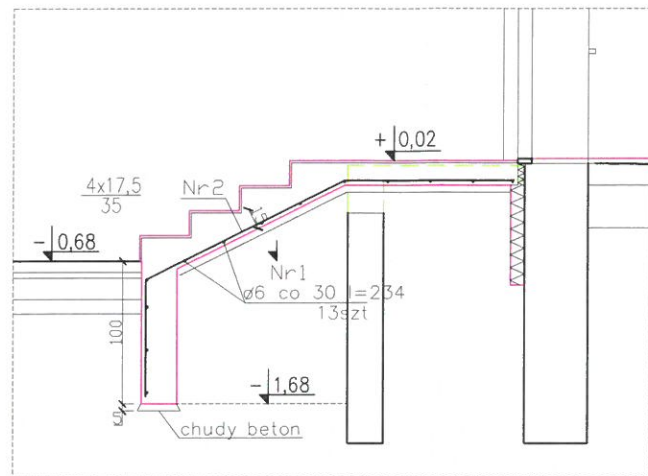
INWESTOR: GMINA NASIELSK
 UL. ELEKTRONOWA 3
 05-190 NASIELSK

projektował: mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC
 upr. bud. Nr MA/062/13

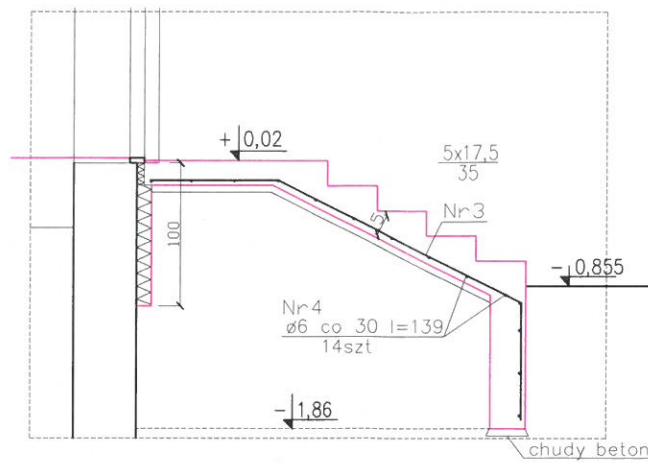
Nr. rys. **10** SKALA 1:50 faza: P.B. branża: ARCH. lipiec 2020 r.

oznaczenie	opis	powierzchnia	pow. cokołu długość cokołu
10,10 m ²	powierzchnia posadzki		
10,20 m	obwód pomieszczenia		
	miejsce startu układania płytek		
	płytki gresowe w kolorze RAL 7011, klasy IV, R10	13,69 m ²	0,18 m ² 1,80 m
	płytki gresowe w kolorze RAL 7032, klasy IV, R10	72,75 m ²	4,02 m ² 40,20 m
	płytki gresowe w kolorze RAL 7038, klasy IV, R10	10,31 m ²	
	kostka brukowa betonowa - szara gr. 6cm	8,80 m ²	

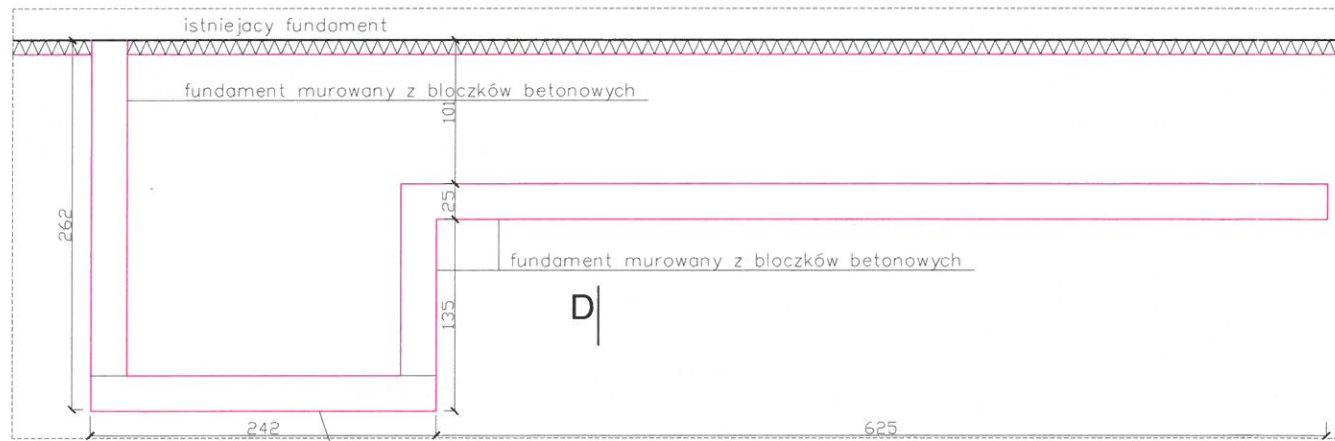
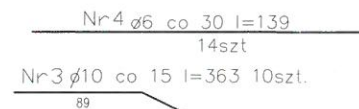
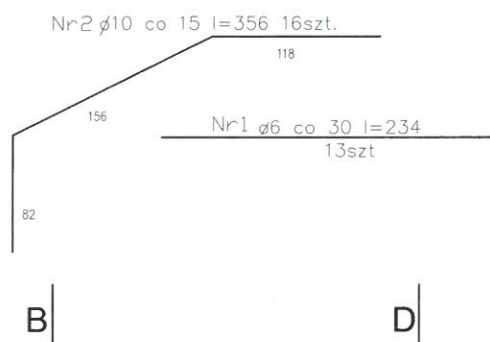
kątownik mosiężny L -2,8 mb



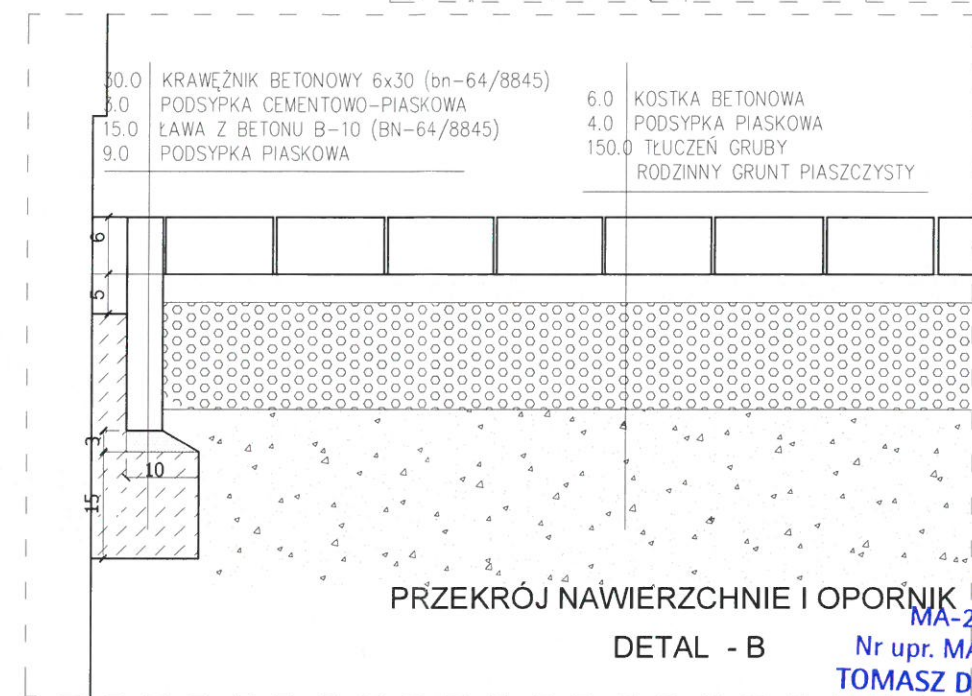
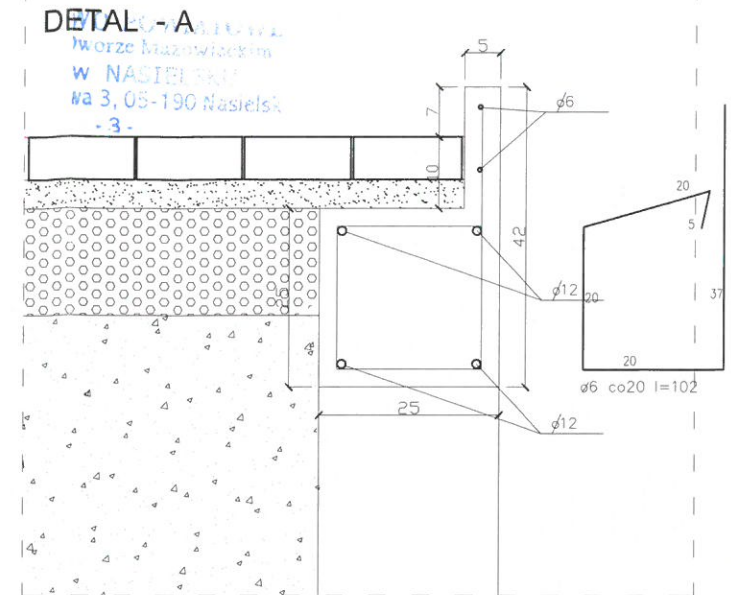
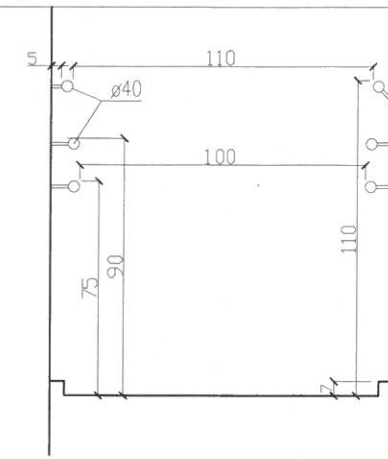
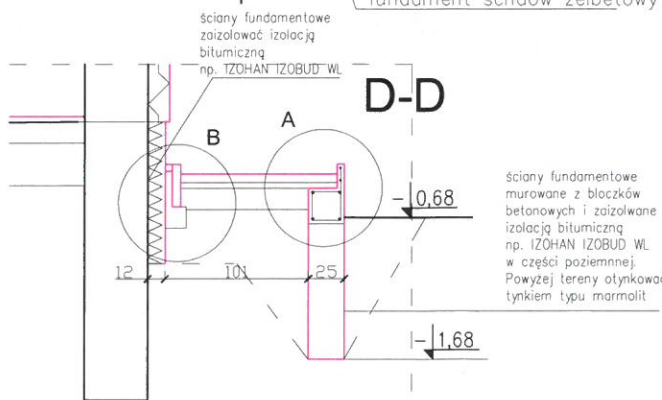
SCHODY WEJŚCIOWE 1 PRZEKRÓJ B-B



SCHODY WEJŚCIOWE 2 PRZEKRÓJ B-B

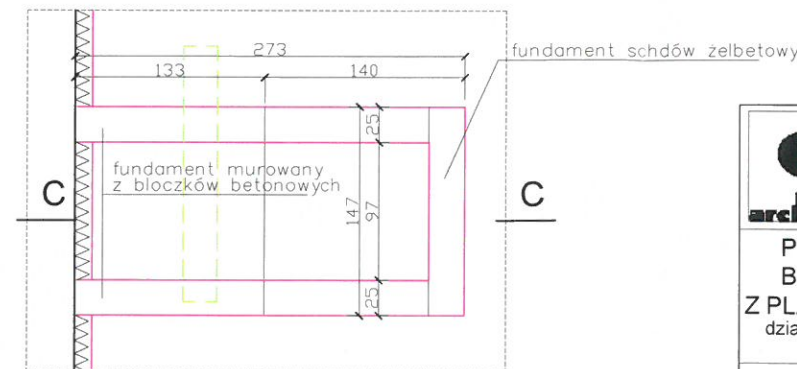


SCHODY WEJŚCIOWE 1 FUNDAMENTY WRAZ Z PODJAZDEM



PRZEKRÓJ NAWIERZCHNIE I OPORNIK

DETAL - B



SCHODY WEJŚCIOWE 2 FUNDAMENTY

BETON B 25
STAL AI - St3Sx
STAL AIII - 34GS

SPRACOWANIE
MA-2603
Nr upr. MA/056/13
TOMASZ DUSZCZYK
ARCHITEKT IARP

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WSKAZANYCH PRAC WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

dom retro pracownia architektoniczna
MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
TEL: 608 016 527;
EMAIL: domretro@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
Jednostka ewid. 141404_5

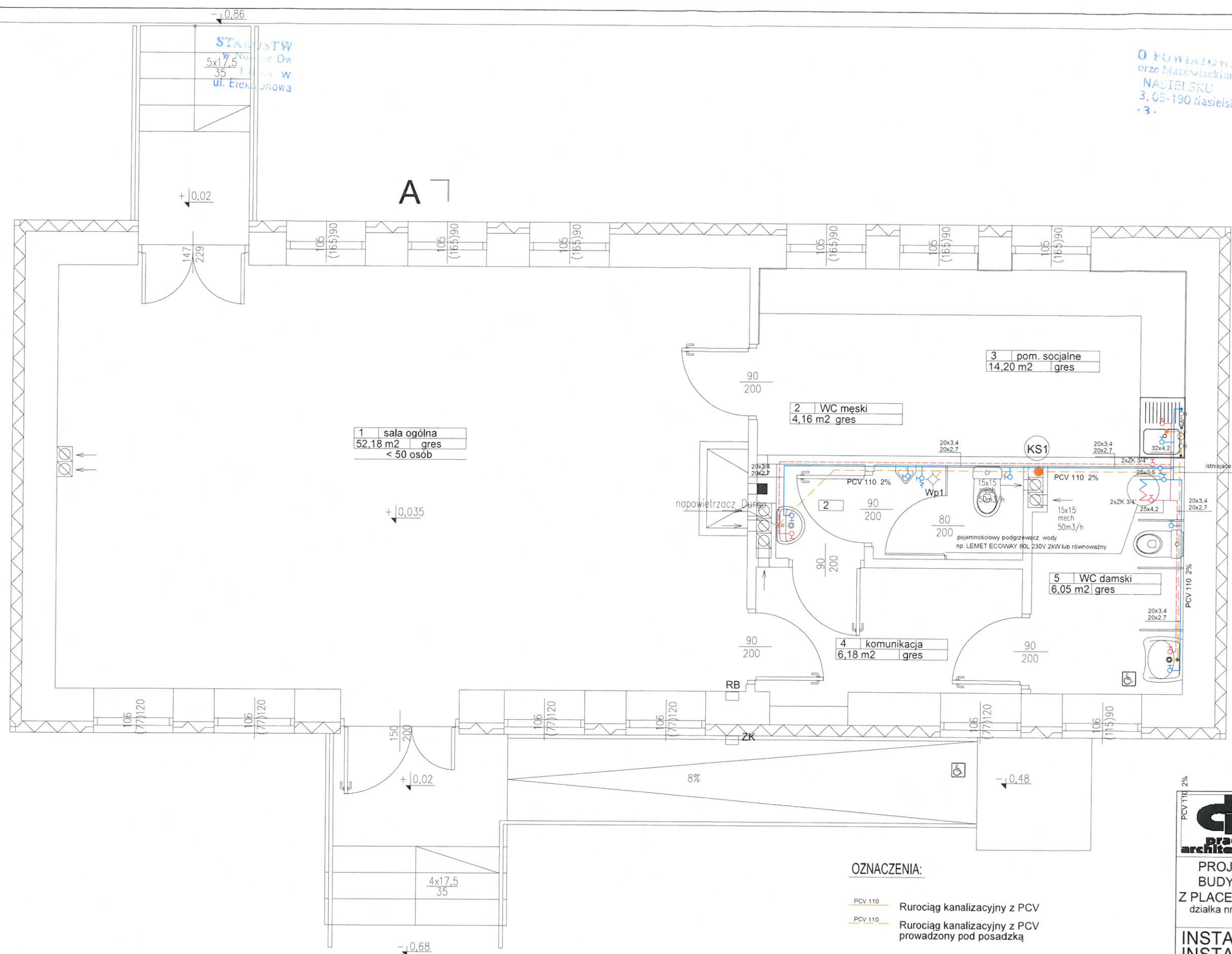
SCHODY WEJŚCIOWE

INWESTOR: GMINA NASIELSK
UL. ELEKTRONOWA 3
05-190 NASIELSK

projektował: mgr inż. arch. PIOTR KRAWIEC
upr. bud. Nr MA/062/13

Nr. rys. 11 SKALA 1:50 faza: P.B. branża: ARCH. lipiec 2020 r.

O FOWIAŁONA
 orze Mazowieckia
 NASIELSKU
 3, 05-190 Nasielsk
 -3-



1	sala ogólna	52,18 m ²	< 50 osób
2	WC męski	4,16 m ²	gres
3	pom. socjalne	14,20 m ²	gres
4	komunikacja	6,18 m ²	gres
5	WC damski	6,05 m ²	gres
suma		82,77 m ²	

1 sala ogólna
 52,18 m² gres
 < 50 osób

2 WC męski
 4,16 m² gres

3 pom. socjalne
 14,20 m² gres

4 komunikacja
 6,18 m² gres

5 WC damski
 6,05 m² gres

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH
 WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
 W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY
 ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

UWAGA!
 Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub
 jego części, bez wyraźnego upoważnienia firmy DOMRETRO (Dz. U. Nr. 24/1994, poz. 43 art. 115-118)



MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
 NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
 TEL: 608 016 527;
 EMAIL: domretro@wp.pl

OZNACZENIA:

- PCV 110 Rurociąg kanalizacyjny z PCV
- PCV 110 Rurociąg kanalizacyjny z PCV prowadzony pod posadzką
- zimna woda - rury stalowe ocynkowane istniejące
- 16x2,2 zimna woda - rury z PP 3
- 16x2,2 zimna woda - rury z PP 3 prowadzona w podłozie
- 16x2,7 ciepła woda - rury z PP 3 STABI płaszczem aluminiowym
- 16x2,7 ciepła woda - rury z PP 3 STABI płaszczem aluminiowym prowadzone w posadce

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
 BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
 Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
 działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
 Jednostka ewid. 141404_5

INSTALACJE SANITARNE
 INSTA. WODNO -KANALIZACYJNA

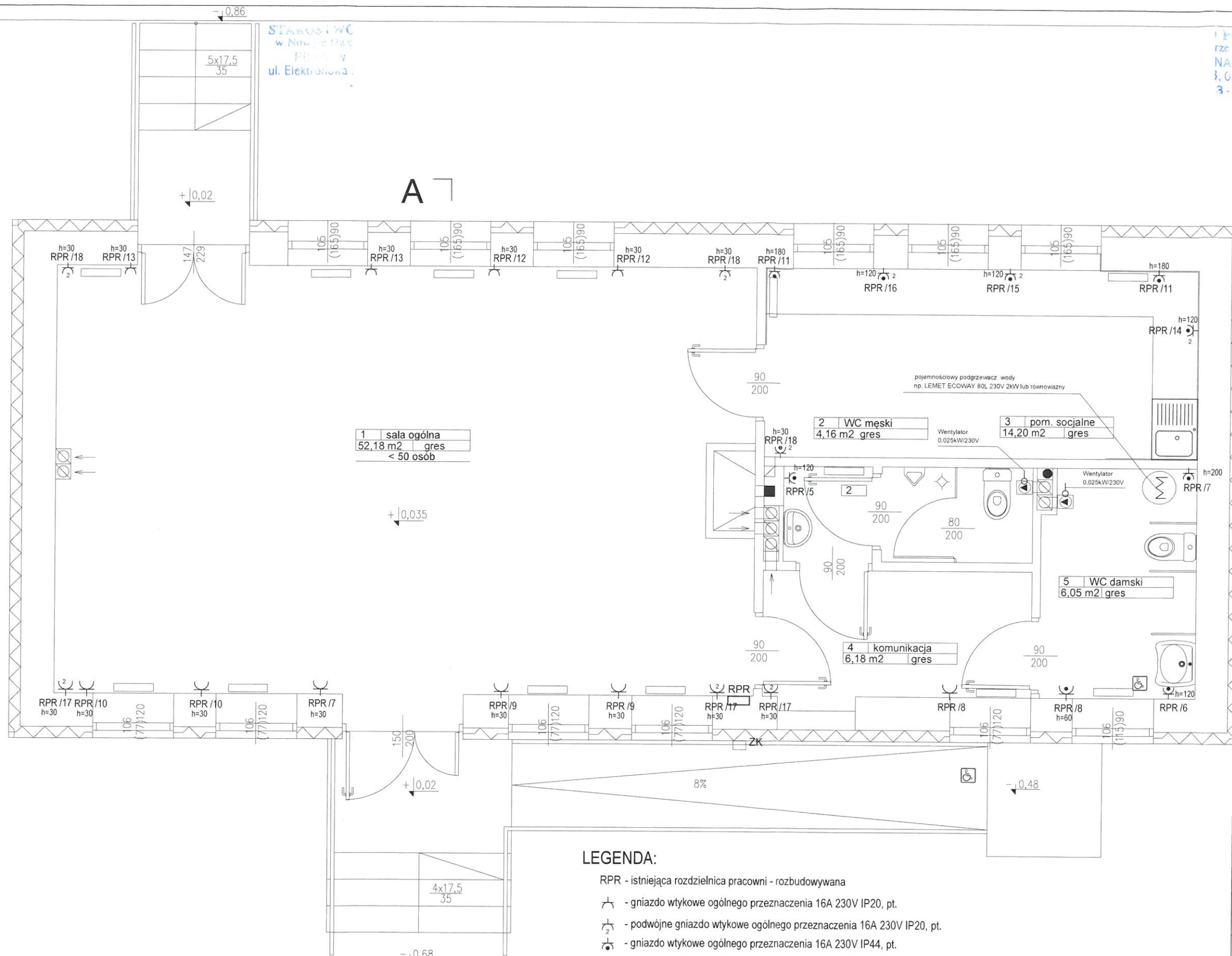
INWESTOR: GMINA NASIELSK
 UL. ELEKTRONOWA 3
 05-190 NASIELSK

Projektowała: dr inż. Marta Chłodzińska
 upr. bud. Nr MAZ/0523/PWOS/10

Nr. rys. S-1 SKALA 1:50 faza: P.B. branża: IS lipiec 2020 r.

STANISŁAW
w Nowym Dworze
Filipow
ul. Elektonowa 3

POWIATOWA
rzesze Mazowieckim
NASIELSKU
3, 05-190 Nasielsk
3-



1	sala ogólna	52,18 m ²	gres	< 50 osób
---	-------------	----------------------	------	-----------

2	WC męski	4,16 m ²	gres
---	----------	---------------------	------

3	pom. socjalne	14,20 m ²	gres
---	---------------	----------------------	------

4	komunikacja	6,18 m ²	gres
---	-------------	---------------------	------

5	WC damski	6,05 m ²	gres
---	-----------	---------------------	------

1	sala ogólna	52,18 m ²	< 50 osób
2	WC męski	4,16 m ²	gres
3	pom. socjalne	14,20 m ²	gres
4	komunikacja	6,18 m ²	gres
5	WC damski	6,05 m ²	gres
suma		82,77 m ²	

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH
WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE.
W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY
ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

UWAGA!
Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub
jego części, bez wyjątku, zgodnie z polskim prawem z dnia 24 lutego 1994 r. (Dz. U. Nr. 24/1994, poz. 83 art. 113-118)

LEGENDA:

- RPR - istniejąca rozdzielnica pracowni - rozbudowywana
- ⚡ - gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia 16A 230V IP20, pt.
- ⚡ - podwójne gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia 16A 230V IP20, pt.
- ⚡ - gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia 16A 230V IP44, pt.
- ⚡ - podwójne gniazdo wtykowe ogólnego przeznaczenia 16A 230V IP44, pt.
- - wypust kablowy 1-faz.
- 🌀 - wentylator łazienkowy 100 m³/h 25W 230V
- ▬ - grzejnik konwektorowy ścienny np. Thermoval TX-500W

UWAGI:

1. Ostateczną lokalizację gniazd należy ustalić na etapie wykonawczym.
2. Przewody zasilające należy instalować pt.



MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
TEL: 608 016 527;
EMAIL: domretro@wp.pl

**PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM**
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
Jednostka ewid. 141404_5

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE
GNIAZDA ZASILAJĄCE**

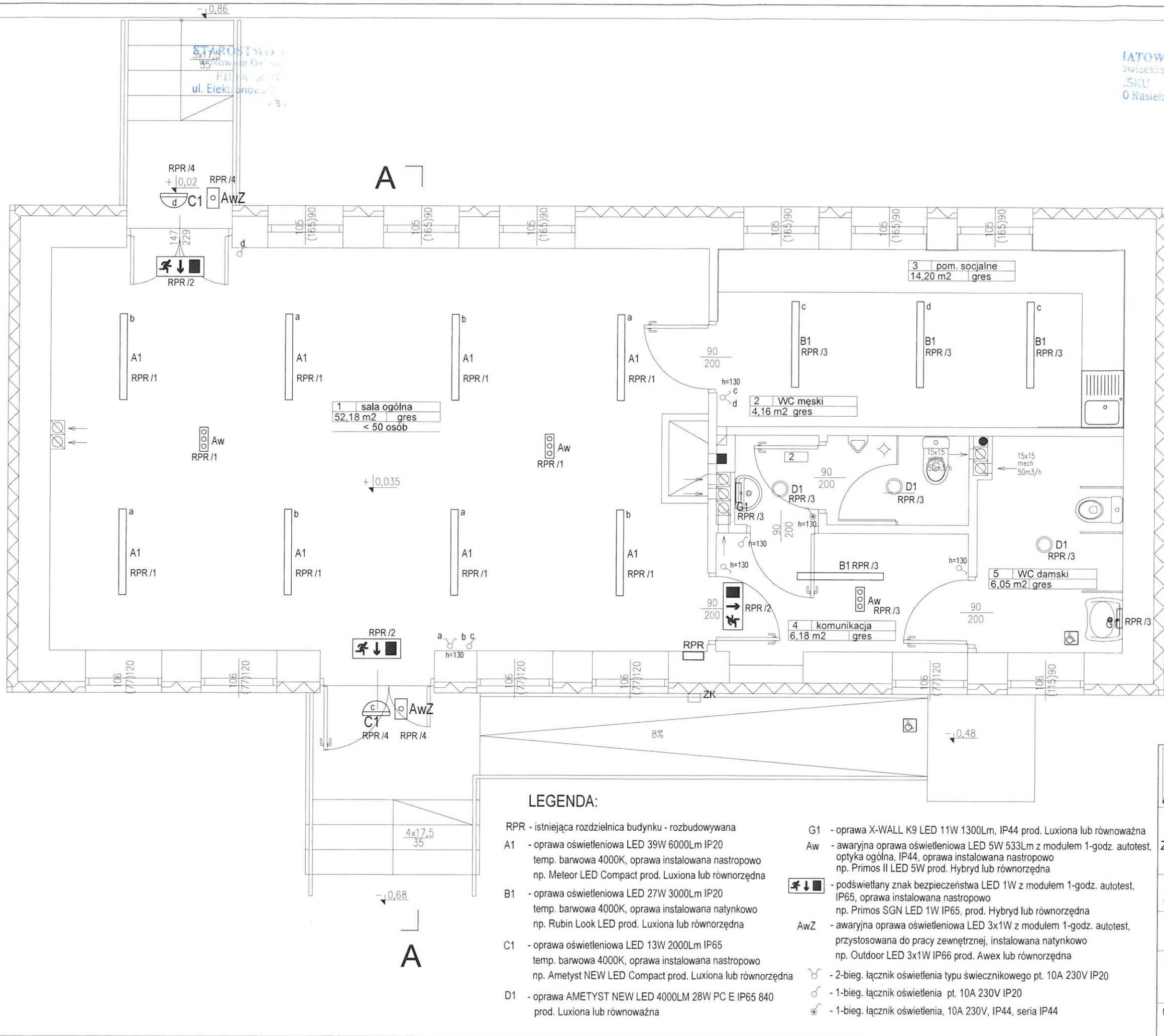
INWESTOR: GMINA NASIELSK
UL. ELEKTRONOWA 3
05-190 NASIELSK

Projektował: mgr inż. Konrad Drogomirecki
upr. bud. Nr MAZ/0140/POOE/08

Nr. rys. **E-1** SKALA 1:50 faza: P.B. branża: ELE. lipiec 2020 r.

STAROSTWA
35 Nowy Dwór
Filia w
ul. Elektonowa 3
-3-

IATOWE
Polskim
SKU
0 Nasielsk



1	sala ogólna	52,18 m ²	gres	< 50 osób
---	-------------	----------------------	------	-----------

3	pom. socjalne	14,20 m ²	gres
---	---------------	----------------------	------

2	WC męski	4,16 m ²	gres
---	----------	---------------------	------

5	WC damski	6,05 m ²	gres
---	-----------	---------------------	------

4	komunikacja	6,18 m ²	gres
---	-------------	---------------------	------

1	sala ogólna	52,18 m ²	< 50 osób
2	WC męski	4,16 m ²	gres
3	pom. socjalne	14,20 m ²	gres
4	komunikacja	6,18 m ²	gres
5	WC damski	6,05 m ²	gres
suma		82,77 m ²	

UWAGI:
1. Przewody zasilające do opraw należy instalować pt.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.
UWAGA!
Wszelkie prawa zastrzeżone. Łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyjątku opisanego formą DOM RETRO (Dz. U. Nr. 24/1994, poz. 83 art. 115-118).

LEGENDA:

- RPR - istniejąca rozdzielnica budynku - rozbudowywana
- A1 - oprawa oświetleniowa LED 39W 6000Lm IP20 temp. barwowa 4000K, oprawa instalowana nastropowo np. Meteor LED Compact prod. Luxiona lub równorzędna
- B1 - oprawa oświetleniowa LED 27W 3000Lm IP20 temp. barwowa 4000K, oprawa instalowana natynkowo np. Rubin Look LED prod. Luxiona lub równorzędna
- C1 - oprawa oświetleniowa LED 13W 2000Lm IP65 temp. barwowa 4000K, oprawa instalowana nastropowo np. Ametyst NEW LED Compact prod. Luxiona lub równorzędna
- D1 - oprawa AMETYST NEW LED 4000LM 28W PC E IP65 840 prod. Luxiona lub równoważna
- G1 - oprawa X-WALL K9 LED 11W 1300Lm, IP44 prod. Luxiona lub równoważna
- Aw - awaryjna oprawa oświetleniowa LED 5W 533Lm z modulem 1-godz. autotest, optyka ogólna, IP44, oprawa instalowana nastropowo np. Primos II LED 5W prod. Hybryd lub równorzędna
- AwZ - awaryjna oprawa oświetleniowa LED 3x1W z modulem 1-godz. autotest, przystosowana do pracy zewnętrznej, instalowana natynkowo np. Outdoor LED 3x1W IP66 prod. Awex lub równorzędna
- Podświetlany znak bezpieczeństwa LED 1W z modulem 1-godz. autotest, IP65, oprawa instalowana nastropowo np. Primos SGN LED 1W IP65, prod. Hybryd lub równorzędna
- 2-bieg. łącznik oświetlenia typu świecznikowego pt. 10A 230V IP20
- 1-bieg. łącznik oświetlenia pt. 10A 230V IP20
- 1-bieg. łącznik oświetlenia, 10A 230V, IP44, seria IP44

dom retro
pracownia architektoniczna

MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
TEL: 608 016 527;
EMAIL: domretro@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie Jednostka ewid. 141404_5

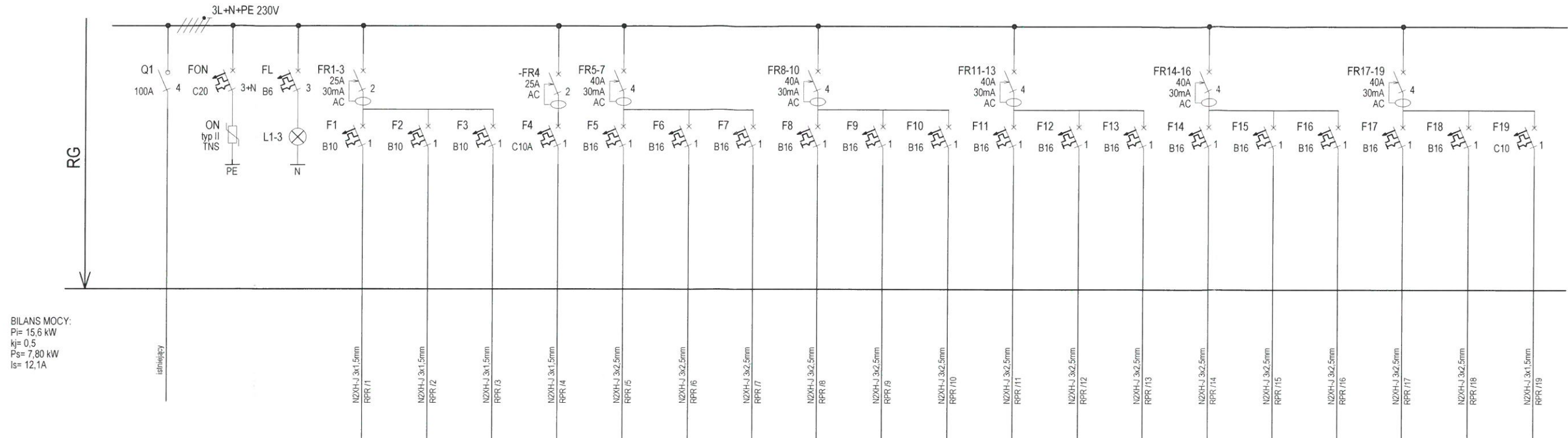
INSTALACJE ELEKTRYCZNE OŚWIETLENIE

INWESTOR: GMINA NASIELSK
UL. ELEKTRONOWA 3
05-190 NASIELSK

Projektował: mgr inż. Konrad Drogomirecki
upr. bud. Nr MAZ/0140/POE/08

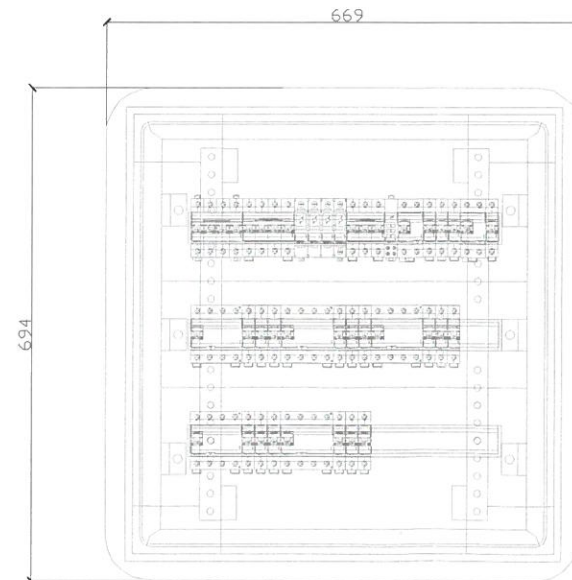
Nr. rys. **E-2** SKALA 1:50 faza: P.B. branża: ELE. lipiec 2020 r.

SCHEMAT ROZDZIELNICY RPR



BILANS MOCY:
Pi= 15,6 kW
kj= 0,5
Ps= 7,80 kW
Is= 12,1A

Typ obwodu	Zasilanie z R-22	Ochrona przepięciowa	Kontr. faz	Oświetlenie pom.1	Oświetlenie kierunkowe pom.1	Oświetlenie pozostałe pom.	Oświetlenie zewnętrzne	Gn. ogólne wc pom.2	Gn. ogólne wc pom. 5	Gn. wc terma	Gn. grzejnik wc pom.5, 4.	Gn. grzejnik pom. 1	Gn. grzejnik pom. 1	Gn. grzejnik pom. 3	Gn. grzejnik pom. 1	Gn. grzejnik pom. 1	Gn. ogólne pom. 3	Gn. ogólne pom. 3	Gn. ogólne pom. 3	Gn. ogólne pom. 1 i 4	Gn. ogólne pom. 1 i 3	Wentylatory wywiewne
Moc Pi [kW]		-	-	0,31	0,001	0,22	0,03	1,0	1,0	2,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	0,05



Obudowa podtynkowa, min. IP43, głębokość 178mm

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

UWAGA!
Wszelkie prawa zastrzeżone. Łączenie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyjątku opozycji firmy DOMRETRO (Dr. U. Nr. 24/1994, poz. 43 art. 115-118)

dom retro
pracownia architektoniczna

MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
TEL: 608 016 527;
EMAIL: domretro@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
Jednostka ewid. 141404_5



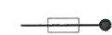

INSTALACJE ELEKTRYCZNE
SCHEMAT ROZDZIELNICY RPR

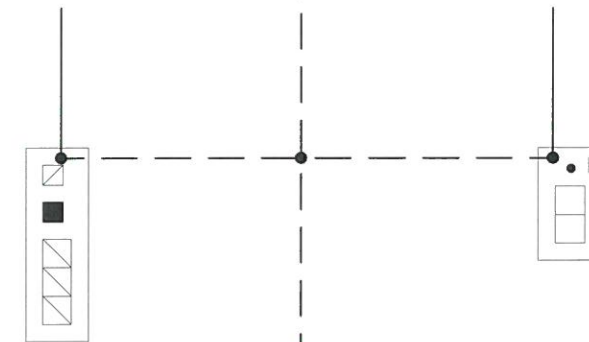
INWESTOR: GMINA NASIELSK
UL. ELEKTRONOWA 3
05-190 NASIELSK

Projektował: mgr inż. Konrad Drogomirecki
upr. bud. Nr MAZ/0140/POOE/08

Nr. rys. E-3 SKALA - faza: P.B. branża: ELE. lipiec 2020 r.

OZNACZENIA:

-  - Uziom otokowy wykonać płaskownikiem Fe/Zn 30 x 4
Do uziomu podłączyć bednarę Fe/Zn 25 x 4 i doprowadzić ją do złącza kablowego oraz rozdzielni głównej RG.
-  - Projektowane zwody poziome niskie oraz przewody odprowadzające wykonać drutem stalowym ocynkowanym D/Fe fi 8.
Zwody poziome montować na typowych uchwytach dystansowych np. UI0 zakup "POLPROFIL"
Przewody odprowadzające układać w rurkach RVS 22 pod elewacją.
-  - Złącza kontrolne montować we wnęce 25 x 25 x 15 cm osłoniętej drzwczkami metalowymi na wys. 60 cm od terenu.
-  - Zwody pionowe przy kominach wypuścić 1.0 m nad komin.



PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH
WSZYSTKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE
W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY
ZWRÓCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA

UWAGA!
Wszelkie prawa zastrzeżone, łącznie z prawem reprodukcji lub udostępniania osobom trzecim tego rysunku lub jego części, bez wyjątku upoważnienia firmy DOMRETRO (Dz. U. Nr. 241994, poz. 83 art. 115-118)



MICHAŁÓW 45A 05-079 OKUNIEW
NIP 822 186 10 35 REGON 016046076
TEL: 608 016 527;
EMAIL: domretro@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY REMONTU
BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ WRAZ
Z PLACEM ZABAW W JACKOWIE DWORSKIM
działka nr 14-100, 14-101 obręb 0014 Jackowo Dworskie
Jednostka ewid. 141404_5

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE
INSTALACJA ODGROMOWA**

INWESTOR: GMINA NASIELSK
UL. ELEKTRONOWA 3
05-190 NASIELSK

Projektował: mgr inż. Konrad Drogomirecki
upr. bud. Nr MAZ/0140/POOE/08

Nr. rys. E-4	SKALA -	faza: P.B.	branża: ELE.	lipiec 2020 r.
------------------------	---------	---------------	-----------------	----------------

UWAGA:

Do zwodów poziomych niskich podłączyć metalowe obróbki dachu, rynny, metalowe kominy wentylacji, oraz maszty antenowe



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Warszawa, dnia 18 grudnia 2013r.

Znak sprawy: 021/MaOKK/2013

Nr upr. MA/056/13

DECYZJA nr 080/MaOKK/2013

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010r. Dz.U. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2009 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2009 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

magister inżynier architekt **Tomasz Duszczyk**
(tytuł zawodowy) (imie lub imiona i nazwisko)

urodzony w dniu 17 września 1981r. w Warszawie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

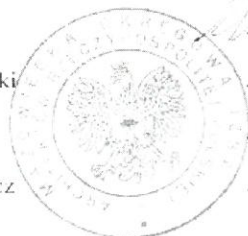
Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOIA RP arch. Anna Wojterska - Talarczyk



[Handwritten signatures of the commission members]

Otrzymują

1. Strona (wnioskodawca): Tomasz Duszczyk Adres: ul. Ozarowska 79 lok. 57 01-444 Warszawa
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna: 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane, 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz DUSZCZYK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/056/13**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2603**.

Członek czynny od: 03-06-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 12-02-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2603-233D-FB81-A785-3B77



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Tomasz DUSZCZYK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/056/13**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2603**.

Członek czynny od: 03-06-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-11-2020 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2021 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2603-5FA4-E23B-Y737-9191