

Ar t s a n

Łukasz Janicki

ul. Tucholska 41; 89-530 Śliwice,

e-mail: artsan@vp.pl tel. 696476758

①

**PROJEKT
ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI**


<u>INWESTYCJA</u>	WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU PŁYNNEGO PROPAN-BUTAN Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM O POJ. V=6,4M³ DO KOTŁOWNI REMIZY OSP W ŚLIWICACH
<u>ADRES OBIEKTU</u>	DZIAŁKI EWID. NR 255/2 OBRĘB EWIDENCYJNY: ŚLIWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: GMINA ŚLIWICE
<u>INWESTOR</u>	GMINA ŚLIWICE UL. KS. DRA ST. SYCHOWSKIEGO 30 89-530 ŚLIWICE
<u>DATA OPRACOWANIA</u>	6 LISTOPADA 2021R

Starosta Tucholski

Załącznik do decyzji
nr BD.6740.SL.80.2021

dnia 22 grudnia 2021r.

z up. Starosty
Zofia Reszka
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Komunikacji

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Instalacje sanitarne	MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych KUP/0202/PWBS/17	

SPIS TREŚCI.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	4
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
1.2. Podstawa opracowania	4
1.3. Zakres opracowania	4
1.4. Istniejący stan zagospodarowania działki	4
1.5. Projektowane zagospodarowanie działki	4
1.6. Zestawienie powierzchni	5
1.7. Informacje i dane	6
1.8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	7
1.9. Niezbędne dane	7
1.10. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.....	7
Projekt zagospodarowania działki [skala 1:500]	9
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	10
2. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY	11
2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	11
2.2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego	11
2.3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna	11
2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	11
2.5. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia obiektu budowlanego.....	11
2.6. Warunki korzystania przez osoby niepełnosprawne i starsze	12
2.7. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko	12
2.8. Analiza alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło	12
2.9. Analiza wykorzystania urządzeń, które automat. regulują temperaturę	12
2.10. Wyposażenie budowlano-instalacyjne	12
2.11. Ochrona przeciwpożarowa	14
CZEŚĆ RYSUNKOWA	16
1. Schemat wewnętrznej instalacji gazu	17
2. Profil zewnętrznej instalacji gazu	18
3. Aksonmetria instalacji gazu	19
4. Schemat lokalizacji anod	20
ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO	21
Spis załączników	22
1. Informacja o planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	23
2. Oświadczenie i uprawnienia projektanta	26
3. Uzgodnienie p.poż.	28
4. Kopia mapy do celów projektowych	29

1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWNIA DZIAŁKI

1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazu płynnego propan-butan z podziemnym zbiornikiem o poj. $V=6,4\text{m}^3$ do kotłowni remizy OSP w Śliwicach i projektem zagospodarowania działki opracowane według koncepcji inwestora. Obiekt remizy zlokalizowany w miejscowości Śliwice przy ulicy Dworcowej w gminie Śliwice na działce o numerze ewidencyjnym 255/2, obręb geodezyjny Śliwice w gminie Śliwice. Inwestorem jest Gmina Śliwice, ul. Ks. Dra St. Sychowskiego 30, 89-530 Śliwice.

1.2. Podstawa opracowania.

- a) Uzgodnienia z inwestorem;
- b) Mapę sytuacyjno - wysokościową do celów projektowych dla działki nr 255/2, obręb Śliwice w skali 1:500;
- c) Normy i Warunki techniczne.

1.3. Zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- a) Projekt zagospodarowania działki o nr ewid. 255/2 obręb Śliwice, Gm. Śliwice;
- b) Projekt budowlano - architektoniczny budowy wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazu płynnego propan-butan z podziemnym zbiornikiem o poj. $V=6,4\text{m}^3$ do kotłowni remizy OSP w Śliwicach ;

1.4. Istniejący stan zagospodarowania działki.

Działka o nr ewid. 255/2 obręb Śliwice, zlokalizowana jest w ścisłej zabudowie wsi Śliwice gminie Śliwice stanowi własność Gminy Śliwice z siedzibą na ul. Ks. Dra St. Sychowskiego 30, 89-530 Śliwice. Działka nr 255/2 jest przeznaczona pod zabudowę budynku użyteczności publicznej – remiza OSP wraz z przyłączami wodno - kanalizacyjną , gazową i elektryczną. Działka jest obecnie zabudowana i zagospodarowana, znajduje się na niej: budynek kotłowni przy remizie OSP, przyłącze gminnej sieci wodociągowej z hydrantem naziemnym p.poż Dn 80, przyłącze gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, nieczynny zbiornik na ścieki bytowo gospodarcze. Działka posiada istniejący zjazd z drogi gminnej - działka nr 1262 poprzez działkę 240/7.

1.5. Projektowane zagospodarowanie działki.

Zgodnie ze zleceniem inwestora oraz Warunkami technicznymi zaprojektowano budowę wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazu płynnego propan-butan z podziemnym zbiornikiem o poj. $V=6,4\text{m}^3$ do kotłowni remizy OSP według projektu indywidualnego. Podziemny zbiornik na gaz płynny o poj. $V=6,4\text{m}^3$ zostanie zlokalizowany na działce ewid. nr 255/2 obręb Śliwice w odległości 3,26 m od działki ewid. nr 255/3, 8,47 m od studni kanalizacyjnej, 7,5m od budynku oraz 6,89m od wjazdu nieczynnego zbiornika na ścieki bytowo gospodarcze.

Trasy instalacji zewnętrznej gazu pokazano w części graficznej projektu zagospodarowania działki.

Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

- Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy .
- Odprowadzanie wody deszczowej – nie dotyczy .
- Zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy.
- Składowanie odpadów stałych - na przedmiotowej działce istnieją miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych i umożliwiające ich segregację.

Zachowano minimalne odległości usytuowania pojemników względem otworów okiennych i drzwiowych oraz granicy działki. Odpady są okresowo wywożone przez służby posiadające stosowną koncesję na tego typu usługi.

- o Zaopatrzenie w gaz płynny – Budowa zewnętrznej instalacji gazu płynnego z podziemnym zbiornikiem do gazu płynnego propan butan $V=6,4\text{m}^3$ ustawiony na płycie prefabrykowanej. Budowa wewnętrznej instalacji gazowej do kotła jednofunkcyjnego.

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

- o Nie dotyczy

Układ komunikacyjny.

- o Dojazd do tankowania zbiornika i do gaszenia pożaru poprzez istniejący zjazd z drogi gminnej - działka nr 1262 przez działkę 240/7, której właścicielem jest również inwestor.

Sposób dostępu do drogi publicznej.

- o Działka posiada istniejący zjazd z drogi gminnej - działka nr 1262 poprzez działkę 240/7.

Parametry techniczne instalacji i urządzeń uzbrojenia terenu.

Parametry zgodnie z opisem technicznym i rysunkami instalacji gazowej.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni pokazano w części graficznej projektu zagospodarowania działki. Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu w stosunku do stanu istniejącego, tzn. nie ulegną zmianie charakterystyczne rzędne i przekroje pionowe terenu wokół inwestycji. Na działce nie występuje zadrzewienie w postaci lasu. Układ komunikacyjny, trawniki, roślinność, przedstawiono w części graficznej projektu zagospodarowania.

1.6. Zestawienie powierzchni

Projektowana powierzchnia zbiornika podziemnego	6,87 m ²	1,00 %
Istniejąca powierzchnia zabudowy budynku na działce	165,00 m ²	23,95 %
Powierzchnie utwardzone	21,00 m ²	3,05 %
Powierzchnia terenu czynnego biologicznie	496,13 m ²	72,00 %
Razem powierzchnia działki	689,00 m²	100,00 %

Powierzchnia podlegająca wyłączeniu z gruntów rolnych wynosi 192,87 m² co stanowi 27,99 % całej powierzchni działki

1.7. Informacje i dane.

Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu:

- o funkcja terenu — teren zabudowy użyteczności publicznej;
- o rodzaj inwestycji — instalacje sanitarne - budowy wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazu płynnego propan-butan z podziemnym zbiornikiem o poj. $V=6,4\text{m}^3$ do kotłowni remizy OSP;
- o Zbiornik podziemny posadowiony na płycie betonowej prefabrykowanej;
- o powierzchnia zabudowy: 6,87 m².

Działka, na której jest projektowana instalacja gazu z zbiornikiem podziemnym, nie jest wpisana do rejestru zabytków, gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane zlokalizowane jest w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.

Podczas wykonywania robót budowlanych, w razie ujawnienia przedmiotu, który posiada cechy zabytku, należy zabezpieczyć odkryty przedmiot i niezwłocznie zawiadomić właściwy Urząd Ochrony Zabytków.

Teren planowanej inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2020 r., poz. 1064 ze zm.) i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych.

Teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt. 34 ustawy Prawo wodne.

Projektowana inwestycja zarówno ze względu na przyjęte rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne, technologiczne, zastosowane materiały budowlane i wykończeniowe jak i na planowaną eksploatację, nie będzie wywierała negatywnego wpływu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Inwestycja nie spowoduje zmiany sposobu dotychczasowego użytkowania działki.

Z obiektu nie będą usuwane ani emitowane agresywne ścieki, płyny, gazy, wibracje, odpady stałe, promieniowanie jonizujące i zakłócenia elektromagnetyczne tak więc można stwierdzić, że nie będzie on wywierał szkodliwego oddziaływania na środowisko przyrodnicze w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska.

Projektowane zamierzenie położone jest w obszarze Natura 2000 PLB220009. Inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. W granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 obowiązuje zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 1183). Projektowana inwestycja nie powoduje powstania zagrożeń dla zachowania przedmiotów ochrony określonych w ww. zarządzeniu, a także nie powoduje ryzyka nieosiągnięcia określonych w zarządzeniu celów ochrony dla poszczególnych przedmiotów ochrony. Przedsięwzięcie nie powoduje również zajęcia siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono ww. obszary Natura 2000, a także nie powoduje zagrożeń określonych w formularzach danych ww. obszarów Natura 2000. Z uwagi na charakter, zakres inwestycji i lokalizację nie przewiduje się, aby jego oddziaływanie miało znacząco negatywny wpływ na ten obszar.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest również na terenie Śliwickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, gdzie obowiązują uwarunkowania określone w uchwale Nr XXIII/343/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26.06.2020r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu. Spełniono nakazy i zakazy z tym związane. Przedmiotowa inwestycja nie powoduje powstania zagrożeń dla zachowania przedmiotów ochrony określonych w ww. uchwale, a także nie powoduje ryzyka nie osiągnięcia określonych w uchwale celów ochrony.

Planowana budowa nie spowoduje jakiegokolwiek znaczącej ingerencji w środowisko powierzchni ziemi, ponieważ nie będą wykonywane żadne głębsze wykopy budowlane. Wobec powyższego prace budowlane należy prowadzić z uwzględnieniem wymogów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Prace w trakcie budowy obiektów należy wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu, wody powierzchniowej i podziemnej, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia ich poprzez wyciekający olej z pracujących maszyn.

1.8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Do obiektu doprowadzone są dojeżdża i dojazdy, nie projektuje się dróg pożarowych. W odległości do 75m od budynku znajdują się dwa hydrant nadziemne P.poż. Dn 80 gminnej sieci wodociągowej.

1.9. Niezbędne dane.

Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu w stosunku do stanu istniejącego, tzn. nie ulegną zmianie charakterystyczne rzędne i przekroje pionowe terenu wokół inwestycji. Na działce nie występuje zadrzewienie w postaci lasu. Lokalizacja i eksploatacja obiektu budowlanego nie będzie miała wpływu na dobra materialne i dziedzictwo kulturowe. Nie wpłynie też negatywnie na zmianę krajobrazu.

1.10. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

Mając na uwadze Ustawę prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r., dokonano analizy obszaru oddziaływania obiektu wzięto również pod uwagę ograniczenia wynikające z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie [WT], dotyczące:

- **ochrony przeciwpożarowej** - projektowany obiekt został usytuowany w odpowiedniej odległości od granicy z sąsiednią działką oraz zlokalizowanymi na niej istniejącymi bądź projektowanymi obiektami, zgodnie z § 12 w. w. rozporządzenia,
- **zacieniania** - projektowany obiekt nie ogranicza dopływu światła słonecznego do budynków istniejących na sąsiednich działkach - zgodnie z § 13 w. w. rozporządzenia,
- **stanowiska postojowe dla samochodów** – istniejące stanowiska postojowe dla aut osobowych są zlokalizowane w odległościach nie mniejszych niż opisane w rozdziale 3 w.w. rozporządzenia,
- **odpady stałe** – istniejące miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych z zamykanymi otworami wrzutowymi zlokalizowane są w odległościach nie mniejszych niż opisane w rozdziale 4 w. w. rozporządzenia, odpady są okresowo wywożone przez upoważnione podmioty,
- **odległości od ujęć wody** - obiekt usytuowany został w odpowiedniej odległości od ujęć wody, w odległości większej niż § 31 w. w. rozporządzenia WT,
- **odległości od zbiorników na nieczystości ciekłe** - obiekt usytuowany został w odpowiedniej odległości od zbiorników na nieczystości ciekłe, w odległości większej niż § 36 w. w. rozporządzenia WT,

Usytuowanie i odległości od budynków i urządzeń budowlanych pokazano w części graficznej projektu zagospodarowania terenu.

Wzięto również pod uwagę przepisy z zakresu ochrony środowiska, ochrony przyrody, ochrony zabytków, dróg publicznych i prawa wodnego - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1.03.2018r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów, Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, Ustawą z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska, Ustawą z dnia 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Ustawą z dnia 20.07.2017r. Prawo wodne.

- **ochrona przed hałasem** - obiekt nie wprowadza emisji hałasów i wibracji. Spełnia warunki §2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku
- **lokalizacja inwestycji na terenie objętym ochroną** - obiekt znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej. Nie znajduje się w rejonie wpływu eksploatacji górniczej, ani nie leży w strefie narażonej na niebezpieczeństwo powodzi lub osuwania się mas ziemnych, prace budowlane nie będą prowadzone w otoczeniu zabytków.


W systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania nie znajduje się w granicach rezerwatów przyrody.

Wnioskowana działka leży w Śliwickim Obszarze Chronionego Krajobrazu – spełniono wymogi dla danego terenu. Projektowane zamierzenie położone jest również w

obszarze Natura 2000 PLB220009. Inwestycja nie pogorszy stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar Natura 2000, nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Projektowana inwestycja nie powoduje powstania zagrożeń dla zachowania przedmiotów ochrony określonych w ww. zarządzeniu, a także nie powoduje ryzyka nieosiągnięcia określonych w zarządzeniu celów ochrony dla poszczególnych przedmiotów ochrony. Przedsięwzięcie nie spowoduje również zajęcia siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, dla których wyznaczono ww. obszary Natura 2000, a także nie powoduje zagrożeń określonych w standardowych formularzach danych ww. obszarów Natura 2000. Z uwagi zakres i lokalizację inwestycji nie przewiduje się, aby jego oddziaływanie miało znacząco negatywny wpływ na obszar Natura 2000. W związku z tym przeprowadzenie odpowiedniej oceny wymaganej na mocy art. 6 ust. 3 dyrektywy Rady 92/43/EWG nie zostało uznane za niezbędne. Normowe wymogi zostały zachowane w celu ograniczenia oddziaływania projektowanego budynku na środowisko.

- **odległości od krawędzi jezdni** - obiekt usytuowany został w odpowiedniej odległości od krawędzi drogi publicznej zgodnie z art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- **zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych** - Prace związane z budową obiektu będą miały niewielki wpływ na zanieczyszczenie powietrza, a ewentualne emitowane zanieczyszczenia nie będą uciążliwe dla człowieka. Ich stężenie nie przekroczy standardów, jakości środowiska. Instalacje wewnętrzne są zgodne z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia i nie przekraczają standardów emisyjnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 marca 2018r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów.
- **oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne** - obiekt z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powoduje szczególnego zacinienia otoczenia oraz naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania obiektu nie będzie wpływał negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania.
- **promieniowania elektromagnetycznego i jonizującego** - obiekt nie spowoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promien. elektromagnetycznego.
- **oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze i krajobraz** – brak istotnego wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze. Projektowany obiekt nie spowoduje szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Nie projektuje się działań o charakterze rekultywacyjnym, ponieważ teren działki nie wykazuje cech degradacji spowodowanym nieprawidłowym użytkowaniem.
- **Charakterystyka ekologiczna inwestycji** - w nawiązaniu do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2010r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowanej inwestycji nie zaliczono do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie powyższej analizy stwierdzono, iż obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza omawianą działkę 255/2.

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Instalacje sanitarne	MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI KUP/0202/PWBS/17	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

DZIAŁKI O NR EWID. 255/2

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W TORUNIU
DELEGATURA W BYDGOSZCZY
85-102 BYDGOSZCZ, ul. Jezuitska 2
tel./fax 52 322 49 98, 52 322 44 17
ul. Górna 14, 85-101 Bydgoszcz, tel. 52 322 44 17

Oświadczenie
Na podstawie art. 7 Ustawy
z dnia 17. maja 1989 r. Prawo
geodezyjne i kartograficzne
(jedn. Tekst Dz. U z 2020r. poz. 2052)
Niniejszy dokument został
opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych,
a rezultaty tych prac przekazano
w formie operatu technicznego,
który uzyskał pozytywny wynik
weryfikacji.
Mapa może być wykorzystywana
w procesie budowlanym.

Jestem świadomy odpowiedzialności
złożenie fałszywego oświadczenia.

GK.II.6642.198.2021
/identyfikator zgłoszenia prac/

Starosta Tucholski
/organ, który otrzymał zgłoszenie/

GK.II.6642.198.2021 z dnia
/numer i data pozytywnego prot. weryfikacji/

/imię i nazwisko, nr. upr. zaw. kie. prac geod./

/wykonawca prac geodezyjnych/

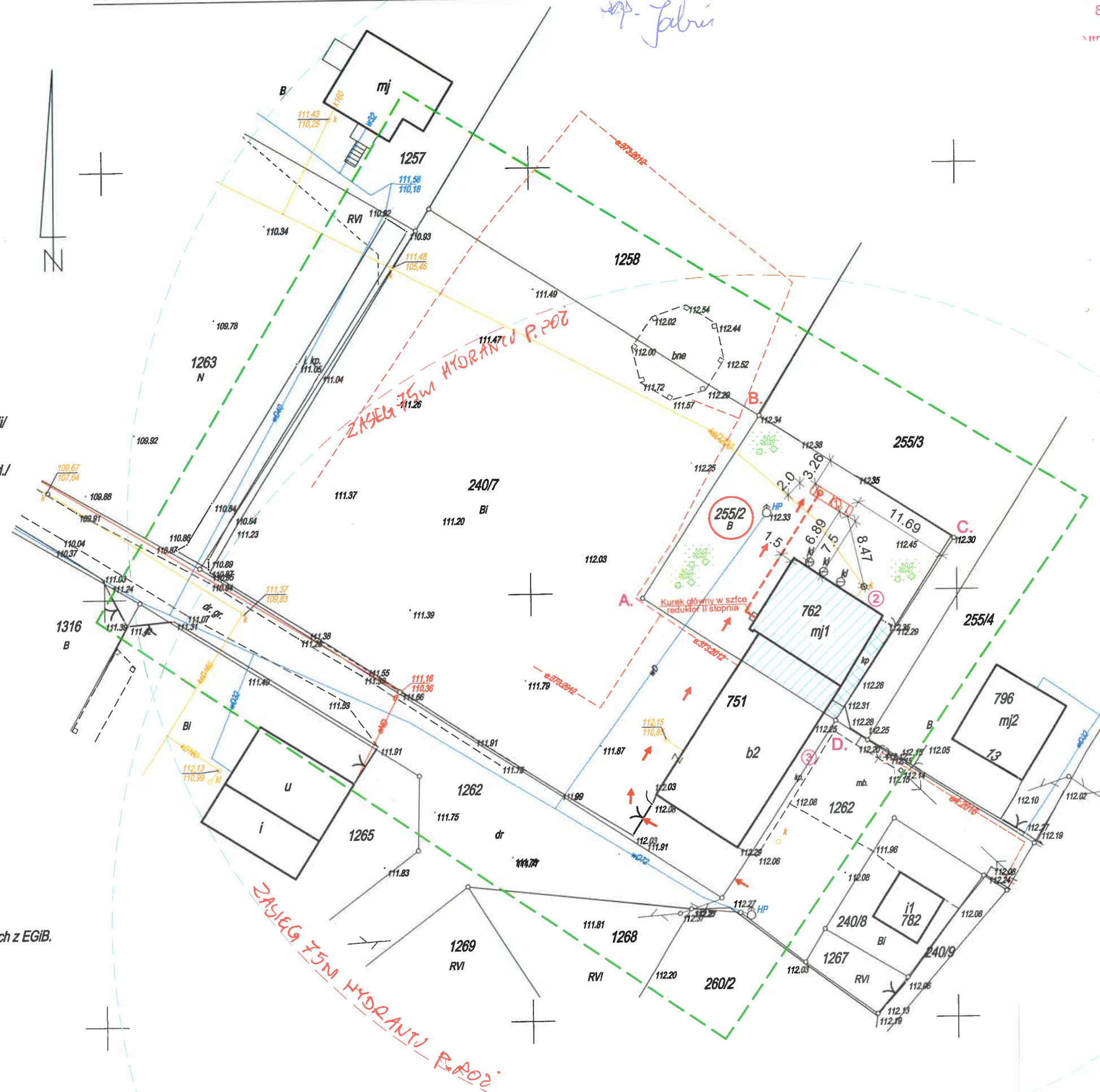
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
D/C PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: tucholski
Nazwa jedn. ewid.: 041605 2 Śliwice
Nazwa obr. Ewid.: 0015 Śliwice
Miejscowość: Śliwice
Działka: 240/7, 255/2
Seksja: 6.206.22.08.3.1, 08.3.3

1. Układ "2000"
2. Ppoziom odniesienia Kronsztadt "86"
3. Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych
4. Granice naniesiono na podstawie danych z EGiB.
5. Mapa aktualna na 9.02.2021

wykonawca:
GK.II.6642.198.2021

USŁUGI GEODEZYJNE
Jurand Pawlak
89-500 Tuchola
NIP 561-102-2401



Opis nr 1423/2021
z 14.12.2021r.

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik
Wydziału Zabytków Nieruchomych
mgr Janusz Flemming

Starosta Tucholski
Załącznik do decyzji
Nr BP.6240.5180.2021
z dnia 22 grudnia 2021r.
z up. Starosty
Zofia Reszka
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Komunikacji

INWESTYCJA:	INSTALACJA GAZU PLYNNEGO Z ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM V=6400 L		
ADRES:	DZIAŁKA EWID. NR 255/2 OBREB GEODEZYJNY ŚLIWICE UL. DWORCOWA GMINA ŚLIWICE		
INWESTOR:	UL. KS. DRA ST. SYCHOWSKIEGO 30 89-530 ŚLIWICE		

Projektowana powierzchnia zbiornik podziemnego	6,87 m ²	1,00 %
Istniejąca powierzchnia zabudowy	165,00 m ²	23,95 %
Powierzchnia utwardzeń	21,00 m ²	3,05 %
Powierzchnia terenu czynnego biologicznie	496,13 m ²	72,01 %
Razem powierzchnia działki	689,00 m ²	100,0 %

LEGENDA:

- ① - projektowany podziemny zbiornik na gaz 6400m³
- - istniejąca zabudowa budynek użyteczności publicznej
- - istniejące utwardzenia
- A.B.C.D - granice opracowania
- - teren biologicznie czynny, zieleni izolacyjnej
- ② - istniejące pojemniki na śmieci
- ③ - istniejące stnowiska postojowe dla aut
- - układ komunikacji
- - - - - projektowana zewnętrzna instalacja gazu płynnego
PE 100, PN10, SDR11, 32x3,0 L=18m

Temat:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	Rys. nr:	1
Opis:	Zewnętrzna instalacja gazu płynnego z zbiornikiem podziemnym V=6400 L Działka nr 255/2 obręb Śliwice	Skala:	1:500
Wykonawca:	Branża: Imię i nazwisko, uprawnienia bud. mgr inż. Łukasz Janicki Upr. nr KUP/0202/PWS/17	Data:	01.10.2021r.
Projektant:	Sanitarna	Podpis:	


Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowany metodą elektroniczną na bazie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest zgodna z oryginałem przyjętym do zasobu państwowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Tucholi w dniu 15.02.2021 ; Nr GK.II.6642.198.2021
mgr inż. Łukasz Janicki
Upr. nr KUP/0202/PWS/17

Ar t s a n*Łukasz Janicki*

ul. Tucholska 41; 89-530 Śliwice,

e-mail: artsan@vp.pl tel. 696476758**PROJEKT**
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

<u>INWESTYCJA</u>	WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU PŁYNNEGO PROPAN-BUTAN Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM O POJ. V=6,4M³ DO KOTŁOWNI REMIZY OSP W ŚLIWICACH
<u>ADRES OBIEKTU</u>	DZIAŁKI EWID. NR 255/2 OBRĘB EWIDENCYJNY: ŚLIWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: GMINA ŚLIWICE
<u>INWESTOR</u>	GMINA ŚLIWICE UL. KS. DRA ST. SYCHOWSKIEGO 30 89-530 ŚLIWICE
<u>DATA OPRACOWANIA</u>	6 LISTOPADA 2021R

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Instalacje sanitarne	MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych KUP/0202/PWBS/17	

2. OPIS PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazu płynnego propan-butan z podziemnym zbiornikiem o poj. $V=6,4\text{m}^3$ do kotłowni remizy OSP w Śliwicach na działce ewid nr 255/2.

2.2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego

Wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazu płynnego propan-butan z podziemnym zbiornikiem o poj. $V=6,4\text{m}^3$ do zasilania kotła 58KW przy remizie OSP w Śliwicach.

2.3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna

Zaprojektowano podziemny zbiornik o poj. $V=6,4\text{m}^3$ na gazu płynny propan-butan do zasilania kotła jednofunkcyjnego w istniejącej kotłowni remizy OSP w Śliwicach. Istniejąca kotłownia jest budynkiem parterowym o wys. 4m z dachem dwuspadowym.

Zaprojektowano wymianę istniejącego komina na komin powietrzno-spalinowy do kotła 150-200cm, wentylację wywiewną kotłowni doprowadzoną do kotłowni przy suficie przewodem spiro DN 110 z istniejącego przewodu wentylacyjnego komina w pomieszczeniu gospodarczym i wentylację wywiewną przy posadzce 10/30cm odprowadzającą ewentualne wycieki gazu na zewnątrz pomieszczenia. W kotłowni należy zlikwidować wszystkie studzienki poniżej posadzki. Zaprojektowano wymianę drzwi do kotłowni do komunikacji na drzwi stalowe p.poż. EI 60.

Na zewnętrznej ścianie budynku zaprojektowano skrzynkę naścienną z reduktorem II stopnia i kurkiem głównym odcinającym gaz. Skrzynkę należy zamontować na wysokości min. 50cm nad terenem z zachowaniem odległości 0,5m od wszystkich otworów okiennych i drzwiowych.

2.4. Charakterystyczne parametry kotłowni:

Powierzchnia kotłowni	26,18 m ²
Wysokość kotłowni	3,30 m
Kubatura kotłowni	86,4 m ³
Wysokość komina	5,00 m
Powierzchnia zabudowy zbiornika podziemnego	6,87 m ³

2.5. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia obiektu budowlanego

Przyjęto, że obiekt należy do **pierwszej kategorii geotechnicznej** wg rozporządzenia MSWiA z 24.09.1998 r. (2.4.126, poz. 839), która obejmuje niewielkie obiekty budowlane o prostych schematach obliczeniowych, w prostych warunkach gruntowych, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntów. W poziomie posadowienia fundamentów występują grunty spoiste oraz nie stwierdzono występowania wód gruntowych. Parametry geotechniczne ustalono metodą „C” – przyjęto wartość parametru na podstawie praktycznych doświadczeń na innych podobnych terenach, uzyskanego dla budowni o podobnej konstrukcji i zbliżonych obciążeniach.

W miejscu projektowanej inwestycji znajduje się grunt suchy piaszczysto-gliniasty, ustabilizowany, który przenosi obciążenia z fundamentów, a woda podskórna i gruntowa nie występują na głębokości posadowienia. Możliwe jest bezpośrednie posadowienie budynku na grunt nośny rodzimy. Wartość jednostkowa oporu obliczeniowego podłoża przyjęto 150 MPa. Wymiary elementów konstrukcyjnych dostosowano do miejscowych warunków gruntowych oraz projektowanych obciążeń. W przypadku wystąpienia innych warunków gruntowych należy powiadomić projektanta. Stwierdzony grunt potwierdzić wpisem do dziennika budowy.

Poziom posadowienia płyty betonowej prefabrykowanej wykonać na -2,2m poniżej poziomu terenu z zachowaniem minimalnego przykrycia zbiornika 60cm.

Niniejszy projekt nie przewiduje posadowienia na terenach szkód górniczych.

2.6. Warunki korzystania przez osoby niepełnosprawne i starsze.

Nie dotyczy.

2.7. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko.

Projektowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W systemie ekologicznych obszarów chronionych rejon będący przedmiotem opracowania znajduje się w granicach obszaru chronionego krajobrazu (Śliwicki Obszar Chronionego Krajobrazu), oraz zlokalizowany jest w obszarze specjalnej ochrony ptaków Bory Tucholskie PLB220009 Natura 2000. Przedsięwzięcie nie powoduje niszczenia i nie ingeruje w siedliska gatunków, będących celem ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Zapotrzebowanie i jakość wody oraz odprowadzanie ścieków i wód opadowych:

W obiekcie nie będzie pobieranej wody.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych:

Obiekt spełnia warunki ochrony atmosfery. Nie będzie występowała emisja zanieczyszczeń pyłowych, gazowych i płynnych.

Wytwarzanie odpadów stałych:

Nie będą powstawać odpady stałe mogące być zagrożeniem dla środowiska.

Emisja hałasów i wibracji i promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące:

Obiekt nie wprowadza emisji hałasów i wibracji.

Kotłownia zasilany będzie prądem elektrycznym o niskim napięciu 0,4kV, co nie powoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. W budynku nie będzie urządzeń emitujących promieniow. jonizujące.

Wpływ na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne:

Zbiornik podziemny z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powoduje szczególnego zacinienia otoczenia oraz nie powoduje naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowania kotłowni nie wpływa negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania. W zakresie gospodarki wodno - ściekowej nie będzie obiektem uciążliwym dla środowiska.

2.8. Analiza alternatywnych systemów zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

2.9. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

Kocioł gazowy sterowany regulatorem pokojowym z czujnikiem temperatury zewnętrznej i czujnikiem tem. CWU.

2.10. Wyposażenie budowlano-instalacyjne

Zewnętrzna instalacja gazu:

Rodzaj paliwa gazowego: gaz płynny propan butan.

Zewnętrzną Instalację gazu do budynku kotłowni zaprojektowano z rury PE100, PN10 SDR11, 32,x3,0, L=18m łączonych za pomocą muf elektrooporowych. Kurek główny zaprojektowano w szafce wentylowanej i reduktorem II stopnia. Na 0,5m przed zewnętrzną ścianą budynku do wprowadzenia poza lico wewnętrznej ściany przyłączyć gaz wykonać z rur stalowych bez szwu (wg. PN-EN-10208-1/2000) spawanych zabezpieczonych przed korozją poprzez malowanie farbą przeciw rdzewną a następnie farba chloro-kauczukową w kolorze żółtym.

Wewnętrzna instalacja gazu.:

Wewnętrzną instalację gazu w budynku zaprojektowano z rur miedzianych dn 28 o połączeniach zaciskanych. Armatura, złączki i materiały służące do wykonywania instalacji

gazowych powinny odpowiadać przedmiotowym normom i posiadać certyfikat lub deklarację zgodności. Przewody należy układać w odległości 2 cm od tynku, zachowując jednocześnie normatywne odległości od innych przewodów i urządzeń (§164.1-5, §165.1-21 WT). Przejścia przez przegrody budowlane wykonać zgodnie z BN-82/8976-50, w rurach ochronnych wg BN-72/8976-52.

Instalację gazową przed nagazowaniem, należy poddać próbie szczelności, za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu 50 kPa przez okres 30 minut. Próbę szczelności wykonuje wykonawca instalacji w obecności przedstawiciela dostawcy gazu. Przewody gazowe z rur stalowych, po wykonaniu próby szczelności, należy zabezpieczyć przed korozją. Instalację gazową należy zabezpieczyć przed wpływem prądów błądzących oraz objęta systemem elektrycznych połączeń wyrównawczych (§183.1.7 WT).

Płyta fundamentowa zbiornika:

Zaprojektowano płytę fundamentową zbiornika prefabrykowaną o wymiarach 4x2m gr. 0,2m. Poziom posadowienia płyty betonowej prefabrykowanej wykonać na -2,20m poniżej poziomu terenu z zachowaniem minimalnego przykrycia zbiornika 60cm. Płytę posadowić w wykopie na posypce piaskowej gr. 15cm.

Zbiornik na gaz:

Dla zasilania kotła gazowego zaprojektowano jeden zbiornik podziemny o pojemności 6,4m³ o wymiarach:

Długość zbiornika	5845 mm
Średnica zbiornika	1250 mm
Wysokość całkowita zbiornika	1930 mm
Rozstaw stóp	3500 mm
Powierzchnia zabudowy zbiornika podziemnego	6,87 m ³
Ciężar zbiornika	1366 m ³

Zbiornik mocowany do betonowej płyty za pomocą taśm metalowych i uziemiony. Zbiornik podlega odbiorowi UDT

Ochrona katodowa :

W celu zabezpieczenia zbiornika przed korozją przewiduje się zainstalowanie ochrony elektrochemicznej polegającej na polaryzacji katodowej uzyskiwanej przez połączenie zbiornika chronionego z anodą galwaniczną. Z uwagi na małe zapotrzebowanie prądu ochrony katodowej przyjmuje się wykonanie instalacji ochrony katodowej z zastosowaniem anod magnezowych. Dla pojedynczego zbiornika 6,4m³ - 4 anody o masie 2,15kg każda.

Przejście przewodu gazu przez ścianę budynku:

Przejście przewodu gazu przez ściany wykonać w tulejach ochronnych o średnicy o 2 dymensje większe od średnicy rury przewodowej, wolna przestrzeń wypełnić szczeliwem plastycznym.

Wentylacja kotłowni.

Zaprojektowano wentylację wywiewną kotłowni doprowadzoną do kotłowni przy suficie przewodem spiro DN 110 z istniejącego przewodu wentylacyjnego komina w pomieszczeniu gospodarczym i wentylację wywiewną przy posadzce 10/30cm odprowadzającą ewentualne wycieki gazu na zewnątrz pomieszczenia. W kotłowni należy zlikwidować wszystkie studzienki poniżej posadzki.

Komin powietrzno -spalinowy.

Zaprojektowano wymianę istniejącego komina na komin powietrzno-spalinowy do kotła 150-200cm o wysokości 5m. Komin przystosowany do sytemu kotła.

Uwagi końcowe.

- ☞ Wszelkie uwagi techniczne dotyczące projektu będą konsultowane przez projektantów w ramach nadzoru autorskiego.
- ☞ Wszystkie zastosowane materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane i urządzenia muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi oraz ustaleniom odnośnych norm budowlanych.
- ☞ Zmiany do niniejszego projektu mogą być wprowadzone za zgodą autora dokumentacji.
- ☞ Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi Polskimi i Europejskimi Normami Budowlanymi oraz wymaganiami technicznymi.
- ☞ Projekt jest chroniony Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
- ☞ Wykopy wykonywać ręcznie i mechanicznie zgodnie z zasadami bezpieczeństwa oraz prawidłowo oznakować.
- ☞ Zlecić wytyczenie i inwentaryzację powykonawczą uprawnionym służbom geodezyjnym.
- ☞ Urządzenia montować zgodnie z DTR.

2.11. Ochrona przeciwpożarowa.***Informacje o obiekcie:***

Wewnętrzna i zewnętrzna instalacja gazu płynnego propan-butan z podziemnym zbiornikiem o poj. $V=6,4\text{m}^3$ do kotłowni remizy OSP w Śliwicach.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego:

Materiał niebezpieczny pożarowo jest gaz płynny propan magazynowany w zbiorniku i wykorzystywany do spalania w kotle jednofunkcyjnym -58 KW na potrzeby ogrzewania i przygotowania CWU w budynku remizy OSP.

Gaz płynny propan butan został zakwalifikowany do materiałów niebezpiecznych w klasie II i klasie wybuchowości IIA o gęstości względnej powietrza 1,56 i granicy wybuchowości 2,1-10,0%. Mieszanina powietrza z gazem może być niebezpieczna w tym zakresie przy normalnych wartościach ciśnienia i temperatury. W fazie ciekłej jest cieczą bezbarwną o wadze stanowiącej w przybliżeniu połowę wagi wody o tej samej objętość. Gaz płynny jest bezwonny, ze względów bezpieczeństwa jest nawanianym poprzez dodanie merkaptanów lub siarczku metylu. Nawanianie pozwala wykryć obecność gazu przy koncentracji równej 1/5 granicy zapłonu tj. około 0,4% gazu w powietrzu.

Wartości fizykochemiczne gazu płynnego:

- stan skupienia, barwa, zapach – gaz skroplony, bezbarwny, nawaniany, zapach ostry nieprzyjemny;
- temperatura samozapłonu – 470°C ;
- zapach – gaz;
- wartość opałowa – 45220 kJ/kg ;
- granice wybuchowości – 2,1%-9,5% (50g/m^3 do 340g/m^3);
- gęstość par względem powietrza – powyżej 2;
- gęstość względna propanu – $0,493\text{ g/cm}^3$;
- Palność – skrajnie łatwopalny F+, R12;

Kategoria zagrożenia ludzi:

Projektowany zbiornik magazynowy gazu płynnego jest kwalifikowany ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania do obiektów magazynowych – PM.

Gęstość obciążenia ogniowego:

Dla analizowanego zbiornika nie określa się gęstości obciążenia ogniowego

Ocena zagrożenia wybuchem:

Strefa 2 – w promieniu 1,5m od wszystkich króćców zbiornika.

Klasa odporności pożarowe, odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia:
Nie dotyczy.

Podział na strefy pożarowe :

Zbiornik magazynowy stanowi jedną strefę pożarową. Kotłownia wydzielona stanowi jedną strefę pożarową.

Usytuowanie obiektu ze względu na bezpieczeństwo pożarowe:

Podziemny zbiornik o poj. 6400l usytuowany w odległości 3,26 m od granicy działki, 6,89m od studzienki kanalizacyjnej oraz 7,5m od budynku - spełnia Warunki Techniczne określone w par. 179.

Informacja o warunkach ewakuacji ludzi w razie pożaru:

Nie dotyczy.

Informacja o sposobie zabezpieczenia p.poż. instalacji użytkowych:

Projektowany podziemny zbiornik na gaz płynny zostanie uziemiony. Zostanie również wykonany króciec uziemiający cysternę podczas tankowania zbiornika.

Informacja o urządzeniach p.poż. w obiekcie:

Obiekt remizy OSP jest wyposażony w gaśnice p.poż.

Informacja o przygotowaniu obiektu i terenu do działań ratowniczo gaśniczych:

☞ Drogą pożarową jest dojazdowa droga gmina poprzez działkę wewnętrzną.

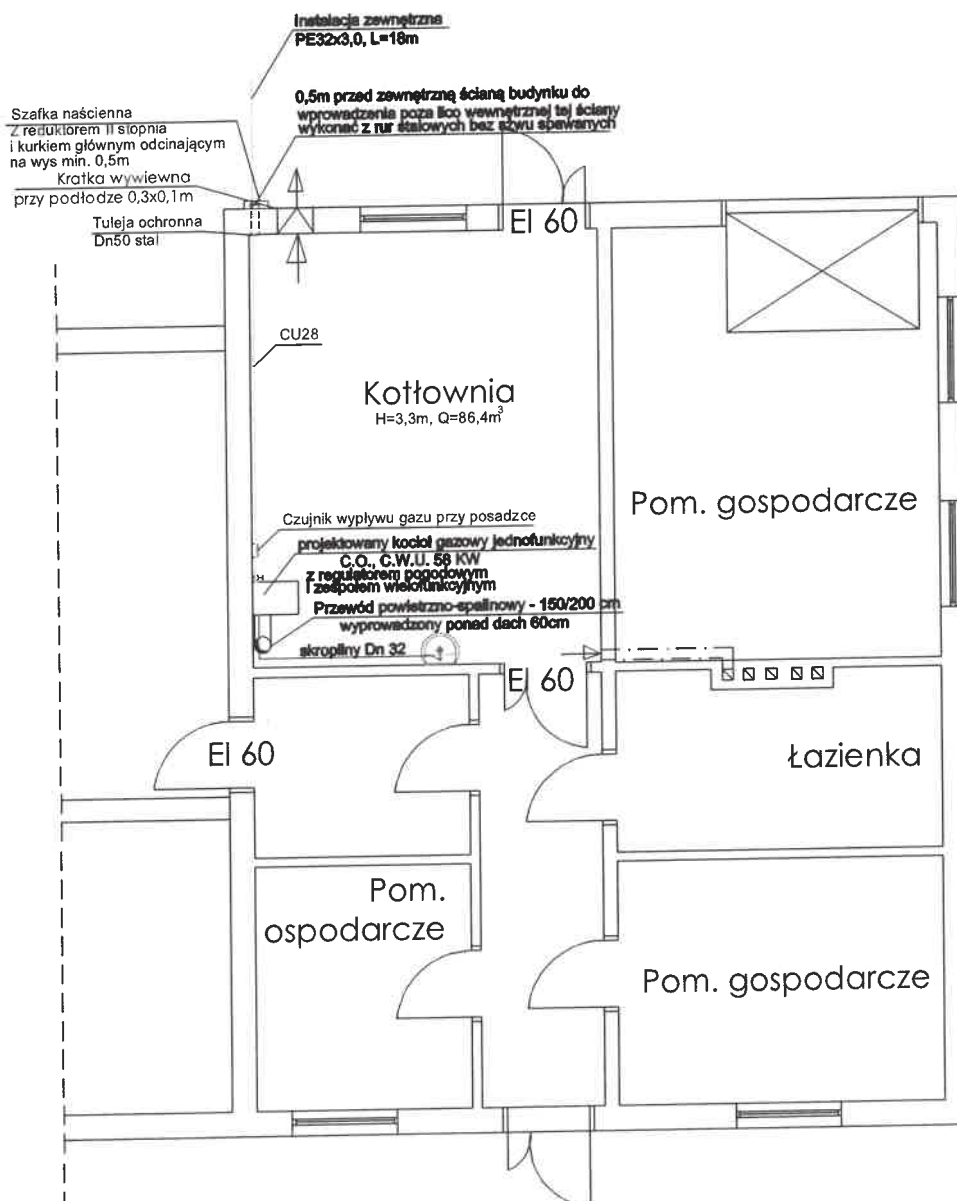
Autor opracowania:

i



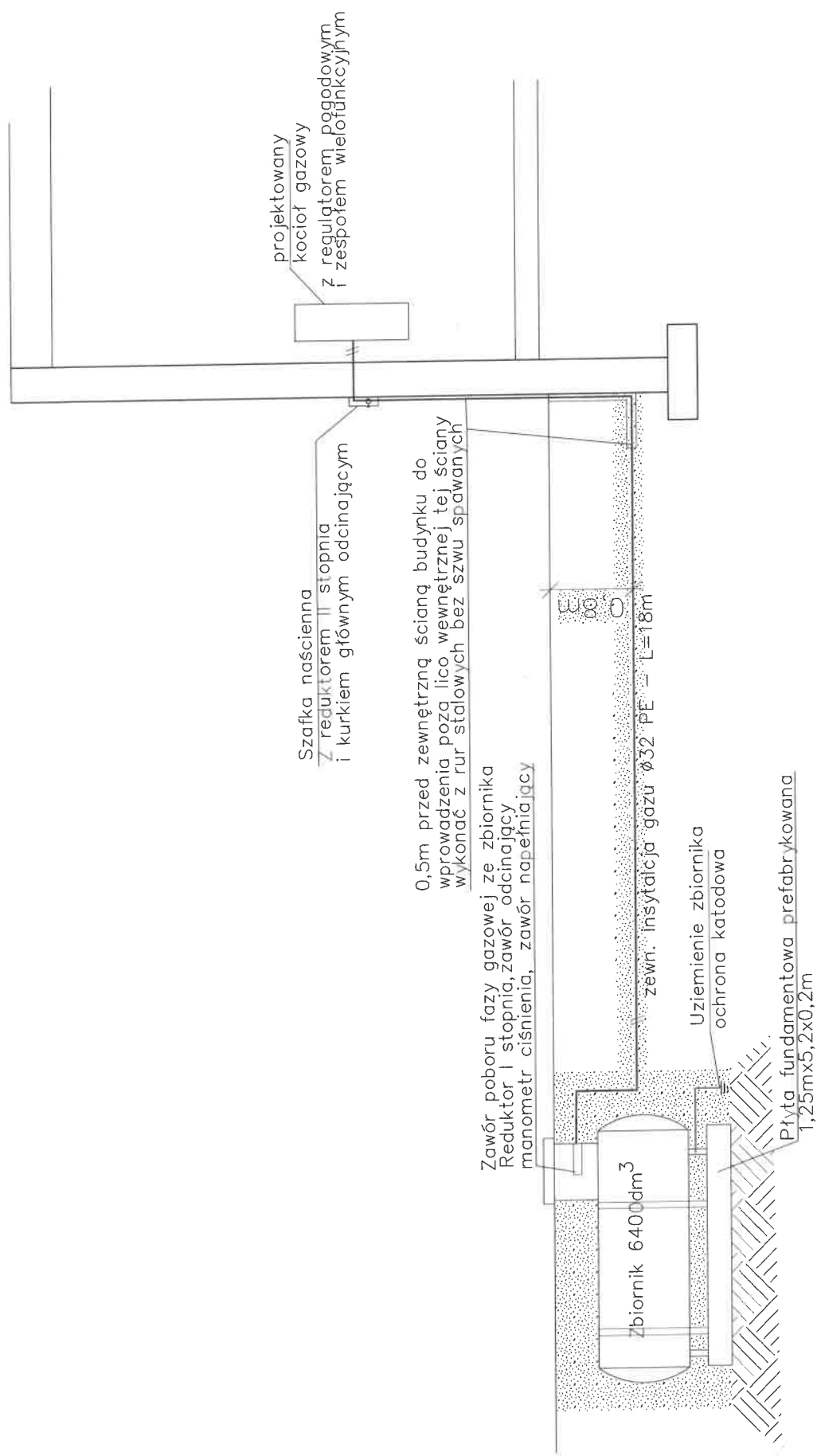
MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-
inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych
KUP/0202/PWBS/17

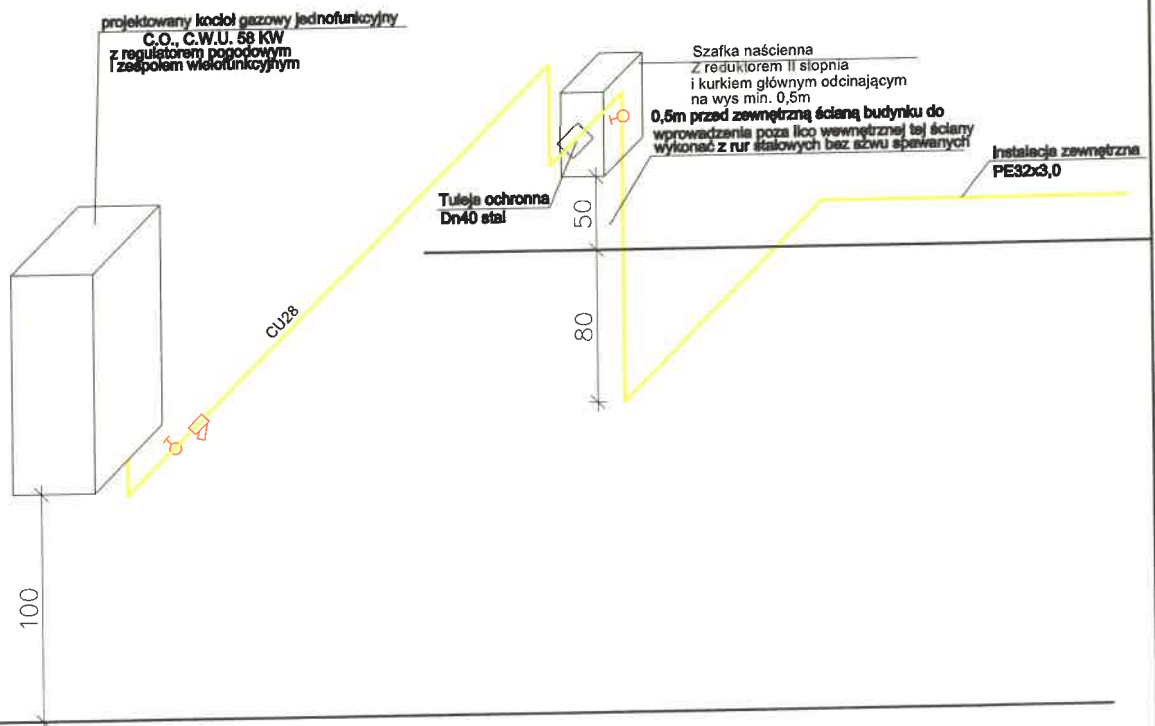


Obiekt:	INSTALACJA WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA GAZU PŁYNNEGO W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM NA GAZ PŁYNNY DZIAŁKA EWID. NR 255/2 OBRĘB GEODEZYJNY ŚLIWICE			Rys. nr:	S1
				Skala:	1:100
Przedmiot:	Schemat połączenia instalacji gazu				
Wykonanie:	Branda:	Imię i nazwisko, uprawnienie budowlane:	Date:	Podpis:	
Projektant:	Instalacje sanitarne	mgr inż. Janicki Łukasz Up. nr KUP10202/PWB/S/17	1 X 2020r.		

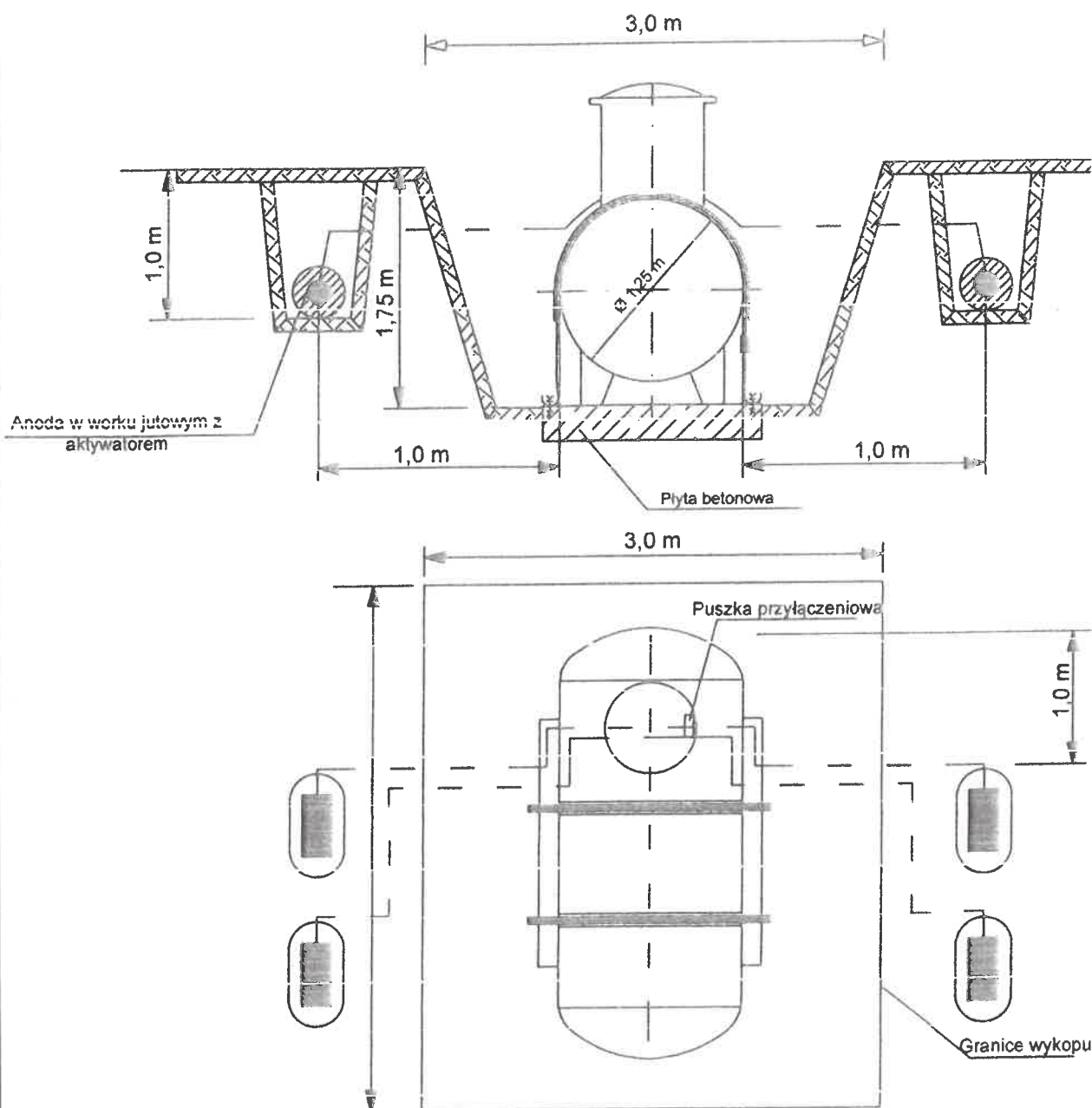
Profil zewnętrznej instalacji gazu do budynku użyteczności publicznej



Obiekt:	INSTALACJA WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA GAZU PŁYNNEGO W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ		Rys. nr:	S2
	Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM NA GAZ PŁYNNY DZIAŁKA EWID. NR 255 / 2 OBRĘB GEODEZYJNY ŚLIWICE		Skala:	1:100
Przedmiot:	Profil zewnętrznej instalacji gazu			
Wykonat:	Branża:	Imię i nazwisko, uprawnienia budowlane:	Data:	Podpis:
Projektant:	Instalacje sanitarne	mgr inż. Janicki Łukasz Upr. nr KUP0202PWBS/17	1 X 2020r.	




Obiekt:	INSTALACJA WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA GAZU PŁYNNEGO W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM NA GAZ PŁYNNY DZIAŁKA EWID. NR 255/2 OBRĘB GEODEZYJNY ŚLIWICE			Rys. nr:	S3
				Skala:	1:100
Przedmiot:	Aksonometria instalacji gazowej				
Wykonat:	Strona:	Imię i nazwisko, uprawnienia budowlane:	Data:	Podpis:	
Projektant:	Instalacja sanitarna	mgr inż. Janicki Łukasz Up. nr KLP/0202/PWBS/17	6 XI 2020r.	<i>[Signature]</i>	



Olekt:	INSTALACJA WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA GAZU PŁYNNEGO W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM NA GAZ PŁYNNY DZIAŁKA EWID. NR 255/2 OBRĘB GEODEZYJNY ŚLIWICE				Rys. nr:	S4
	Schemat lokalizacji anod				Skala:	1:100
Przedmiot:	Instalacja elektryczna				Projektant:	mgr inż. Adam Linda Upr. nr 70/Gd/2002
Wykonawca:	Branża:	Instalacje elektryczne	Imię i nazwisko, uprawnienia budowlane:	Data:	6 XI	2020r.

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

<u>INWESTYCJA</u>	WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU PŁYNNEGO PROPAN-BUTAN Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM O POJ. V=6,4M³ DO KOTŁOWNI REMIZY OSP W ŚLIWICACH
<u>ADRES OBIEKTU</u>	DZIAŁKI EWID. NR 255/2 OBRĘB EWIDENCYJNY : ŚLIWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: GMINA ŚLIWICE
<u>INWESTOR</u>	GMINA ŚLIWICE UL. KS. DRA ST. SYCHOWSKIEGO 30 89-530 ŚLIWICE
<u>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</u>	INSTALACJA GAZOWA – „VIII”
<u>DATA OPRACOWANIA</u>	6 LISTOPADA 2021R

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Instalacje sanitarne	MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych KUP/0202/PWBS/17	

Spis Załączników

- Informacje o BiOZ
- Oświadczenie projektanta
- Kserokopia uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do samorządu zawodowego projektanta
- Uzgodnienie p.poż.
- Kopia mapy do celów projektowych [1:500]

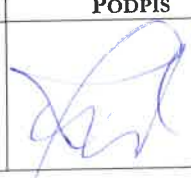
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Podstawa prawna:

§ 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 10 lipca 2003r. Nr 120, poz. 1126)

STRONA TYTUŁOWA

<u>INWESTYCJA</u>	<i>WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU PŁYNNEGO PROPAN-BUTAN Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM O POJ. V=6,4M³ DO REMIZY OSP W ŚLIWICACH</i>
<u>ADRES OBIEKTU</u>	<i>DZIAŁKI EWID. NR 255/2 OBRĘB EWIDENCYJNY: ŚLIWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: GMINA ŚLIWICE</i>
<u>INWESTOR</u>	<i>GMINA ŚLIWICE UL. KS. DRA ST. SYCHOWSKIEGO 30 89-530 ŚLIWICE</i>
<u>DATA OPRACOWANIA</u>	<i>6 LISTOPADA 2021R</i>

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Instalacje sanitarne	MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych KUP/0202/PWBS/17	

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Niniejsze zamierzenie obejmuje budowę podziemnego zbiornika na gaz płynny oraz zewnętrznej i wewnętrznej instalacji gazu. Inwestycja obejmuje następujący zakres i kolejność robót budowlanych:

- 1) instalacja gazu
- roboty ziemne;
- roboty montażowe osadzenia zbiornika podziemnego na gaz płynny;
- wykonanie podejść zewnętrznej instalacji gazu;
- wykonanie otoku obwodowego instalacji uziemienia zbiornika;
- prace przy wykonywaniu wewnętrznej instalacji gazu i montażu kotła;

8.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Teren przedmiotowej działki jest zabudowana i zagospodarowana – budynek kotłowni przy remizie OSP przyłącze kanalizacji sanitarnej i sieć wodociągowa z hydrantem P.poż.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Na terenie przedmiotowej działki nie występują elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przewiduje się występowanie następujących zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych:

- uszkodzenie ciała w czasie pracy z użyciem narzędzi i elektronarzędzi
- porażenie prądem elektrycznym

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do wykonywania prac należy przeprowadzić każdorazowo instruktaż stanowiskowy pracowników bezpośrednio wykonujących te prace oraz instruktaż dot. występowania i zapobiegania zagrożeniom pracowników mogących przebywać w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie. Instruktaż powinien obejmować również zagadnienia bezpiecznej i sprawnej komunikacji, umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Przeprowadzany instruktaż powinien zapewniać uczestnikom:

- zaznajomienie się z zagrożeniami wypadkowymi i chorobowymi związanymi z wykonywaną pracą,
- poznanie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy w zakresie niezbędnym do wykonywania pracy na określonym stanowisku oraz związanych z tym stanowiskiem obowiązków i odpowiedzialności w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- nabycie umiejętności wykonywania pracy w sposób bezpieczny dla siebie i innych osób oraz postępowania w sytuacjach awaryjnych, a także umiejętności udzielania pomocy osobom, które uległy wypadkom.
- czas trwania instruktażu stanowiskowego powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracownika, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju pracy i zagrożeń występujących na stanowisku pracy, na którym pracownik ma być zatrudniony.

Instruktaż stanowiskowy przeprowadza osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe oraz przeszkolona w zakresie metod prowadzenia instruktażu.

Instruktaż stanowiskowy powinien być zakończony sprawdzianem wiadomości i umiejętności z zakresu wykonywania pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa

i higieny pracy, stanowiącym podstawę dopuszczenia pracownika do wykonywania pracy na określonym stanowisku.

Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego i instruktażu stanowiskowego powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie oraz odnotowane w aktach osobowych pracownika. Na stanowiskach pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe, powinno być przeprowadzone szkolenie podstawowe przed rozpoczęciem pracy na tych stanowiskach. Wykaz takich stanowisk pracy określa pracodawca.


Ramowe programy szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy zawarte są w załączniku do rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

Roboty budowlane wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Bezwzględnie stosować środki ochrony indywidualnej.

Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym, wyznaczając strefy niebezpieczne. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m.

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Instalacje sanitarne	MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI Nr KUP/0202/PWBS/17	

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

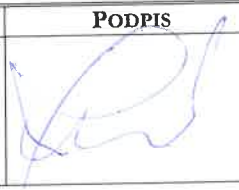
Zgodnie z Art. 34, ust 3d, pkt.3 Prawa Budowlanego

NINIEJSZY PROJEKT BUDOWLANY DOTYCZY:

<u>INWESTYCJA</u>	<i>WEWNĘTRZNA I ZEWNĘTRZNA INSTALACJA GAZU PŁYNNEGO PROPAN-BUTAN Z PODZIEMNYM ZBIORNIKIEM O POJ. V=6,4M³ DO KOTŁOWNI REMIZY OSP W ŚLIWICACH</i>
<u>ADRES OBIEKTU</u>	<i>DZIAŁKI EWID. NR 255/2 OBRĘB EWIDENCYJNY : ŚLIWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: GMINA ŚLIWICE</i>
<u>INWESTOR</u>	<i>GMINA ŚLIWICE UL. KS. DRA ST. SYCHOWSKIEGO 30 89-530 ŚLIWICE</i>
<u>DATA OPRACOWANIA</u>	<i>6 LISTOADA 2021R</i>

ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI
ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

SPORZĄDZONO PROJEKT TECHNICZNY ZGODNY Z PROJEKTEM BUDOWLANYM.

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS
Instalacje sanitarne	MGR INŻ. ŁUKASZ JANICKI Upewnienienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych KUP/0202/PWBS/17	

KUJAWSKO
POMORSKA
OKREGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKREGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUP01IB/KK-0054-0012/17
KUP01IB/KK-0055-0050/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Łukasz Michał Janicki
magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 25 lipca 1979 r. w Tucholi

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0202/PW/BS/17

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 t.j.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Otrzymują:
1. Pan Łukasz Michał Janicki
ul. Tucholska 41
89-530 Śliwice
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4 a/a

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kolodziej
inż. Wojciech Klatecki
inż. Paweł Gonczewicz

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan Łukasz Michał Janicki jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, nadzoru nad wykonaniem, nadzoru nadzoru inwestorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- bez ograniczeń.

Zgodnie z § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kolodziej
inż. Wojciech Klatecki
inż. Paweł Gonczewicz

Stwierdzam zgodność kopii
z oryginałem

Łukasz Janicki

Starosta Tucholski

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-WNV-TMW-6MB *

adres zamieszkania

ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DZIAŁKI O NR EWID. 255/2

Starosta Tucholski

Oświadczenie
Na podstawie art. 7 Ustawy
z dnia 17.maja 1989 r. Prawo
geodezyjne i kartograficzne
(jedn. Tekst Dz. U z 2020r poz. 2052)
Niniejszy dokument został
opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych,
a rezultaty tych prac przekazano
w formie operatu technicznego,
który uzyskał pozytywny wynik
weryfikacji.
Mapa może być wykorzystywana
w procesie budowlanym.

Jestem świadomy odpowiedzialności
złożenie fałszywego oświadczenia.

GK.11.6842.198.2021
/identyfikator zgłoszenia prac/

Starosta Tucholski
/organ, który otrzymał zgłoszenie/

GK.11.6842.198.2021 z dnia
/numer i data pozytywnego prot. weryfikacji/

Amię i nazwisko, nr. upr. zaw. kie. prac geod./

/wykonawca prac geodezyjnych/

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
DLC PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

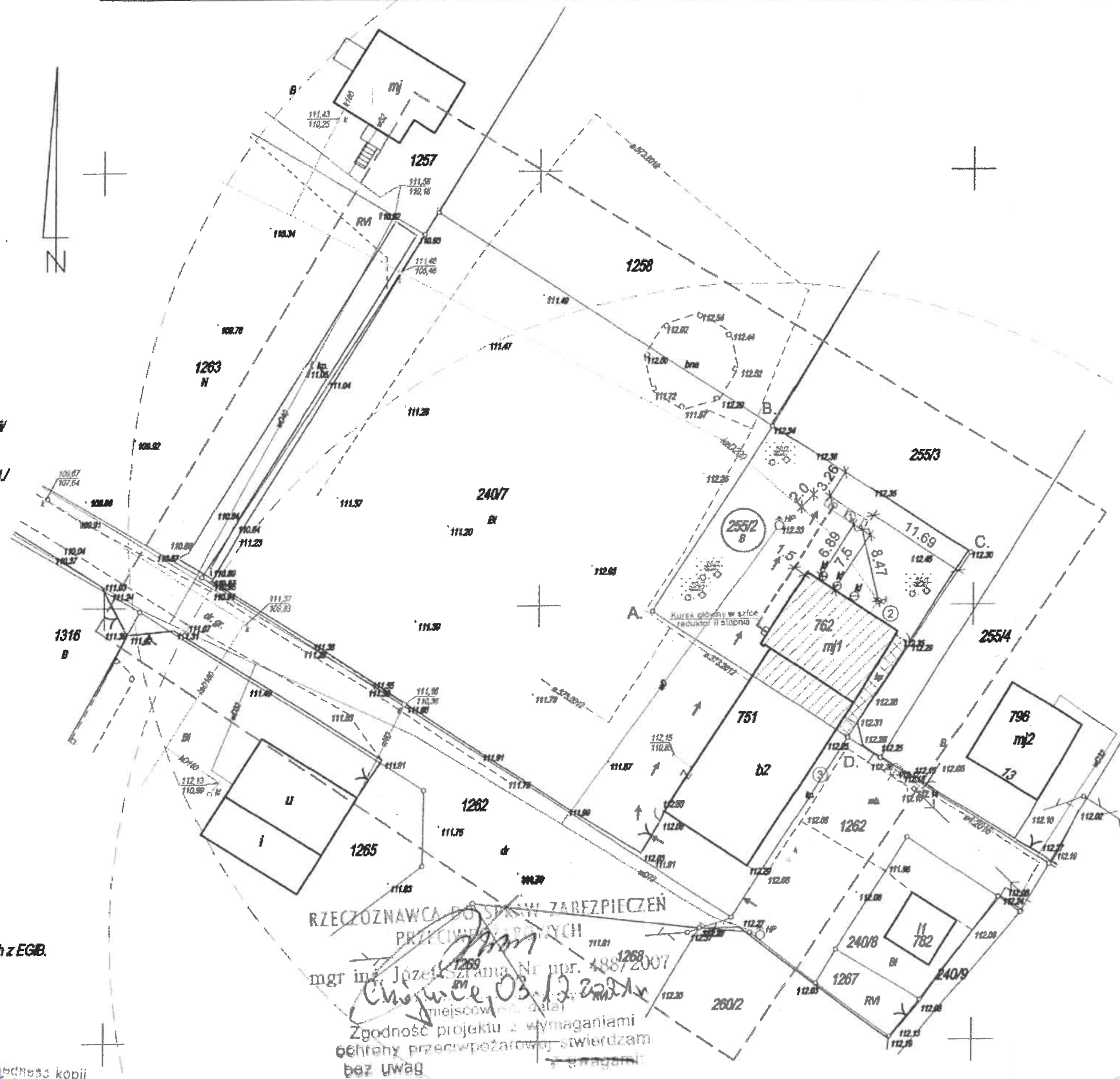
Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: tucholski
Nazwa jedn. ewid.: 041605 2 Śliwice
Nazwa obr. Ewid.: 0015 Śliwice
Miejscowość: Śliwice
Działka: 240/7, 255/2
Sekcja: 6.206.22.08.3.1, 08.3.3

1. Układ "2000"
2. Ppoziom odniesienia Kronsztadt "86"
3. Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księgach wieczystych
4. Granice naniesiono na podstawie danych z EGIB.
5. Mapa aktualna na 9.02.2021

wykonawca:
GK.11.6842.198.2021

USŁUGI GEODEZYJNE
Jurand Pawlak
89-500 Tuchola
NIP 581-102-2401

Stwierdzam zgodność kopii
z oryginałem
Lukasz Janicki



INWESTYCJA	INSTALACJA GAZU PŁYNNEGO Z ZBIORNIKIEM PODZIEMNYM V=6400l
ADRES	DZIAŁKA EWID. NR 255/2 OBRĘB GEOD. JĘTNO: ŚLIWICE GMINA: ŚLIWICE
INWESTOR	UŁ. KS. DRA STANISŁAWA WSKAŁA 30 89-530 ŚLIWICE
Przebieg kanału gazowego	4,87 m 1,00
Planowana powierzchnia zabudowy	165,00 m 22,95
Powierzchnia uwarunk.	21,00 m 3,05
Powierzchnia terenu czynnego zielonizacji	496,13 m 72,01
Razem powierzchnia działki	689,00 m 100,0

LEGENDA:

- ① - projektowany podziemny zbiornik na gaz 6400m³
- ▨ - istniejąca zabudowa budynek użyteczności publicznej
- ▨ - istniejące utwardzenia
- A.B.C.D - granice opracowania
- ② - teren biologicznie czynny, zieleni izolacyjnej
- ③ - istniejące pojemniki na śmieci
- ④ - istniejące stnowiska postojowe dla aut
- - układ komunikacji
- g — projektowana zewnętrzna instalacja gazu płynnego PE 100/PN10, SDR11, 32x3,0 L=18m

Forma:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Rys. nr:	1
Objekt:	Zewnętrzna instalacja gazu płynnego z zbiornikiem podziemnym V=6400l Działka nr 255/2 obręb Śliwice	Skala:	1:500
Wykonawca:	mgr inż. Łukasz Janicki ul. w. KUP 102/2 PWS/17	Data:	01.10.2021r.
Projektant:	Sanitarna	Podpis:	

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany opracowany jest
elektronicznie na podstawie mapy sytuacyjno-wysokościowej, która jest
zgodna z oryginałem przesyłanym do zasobu państwowego archiwu
dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w Tucholi w dniu
15.02.2021 r. Nr GK.11.6842.198.2021

mgr inż. Łukasz Janicki
ul. w. KUP 102/2 PWS/17

