

UMOWA NR/2024
zawarta w dniu2024 r.

pomiędzy:

GMINĄ MIASTO BOGUSZÓW- GORCE,
Pl. Odrodzenia 1, 58-370 Boguszów – Gorce
NIP 886-25-72-804

w imieniu której działa:

Sylwia Dąbrowska – Burmistrz Miasta Boguszowa - Gorca
zwaną dalej ***Sprzedającym***,

a

.....
.....
.....
.....
.....

w imieniu, której działa:

.....
zwany dalej *Kupującym*

§ 1
Przedmiot umowy

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący zakupi drzewa na pniu w ilości 114,00 m³, rosnące w lasach komunalnych Gminy Boguszów - Gorce. Pozyskanie prowadzone jest zgodnie z uproszczonym planem urządzenia lasu na okres gospodarczy od 01.01.2021 r. do 31.12.2030 r. dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa należących do gminy miejskiej Boguszów-Gorce, zatwierdzonym przez Starostę Wałbrzyskiego zarządzeniem nr 12/2021 z dnia 18 lutego 2021 r. Część planowanego do pozyskania drewna jest drewnem pokornikowym i związana jest z sanitarnym porządkowaniem oddziału 10d. Szacunkowy rodzaj, ilość sortymentu i ceny jednostkowe za 1 m³ przedstawia załącznik nr 1 do umowy.

2. W ramach umowy Kupujący zobowiązuje się do wykonania następujących czynności:

2.1 „pozyskanie drewna” w ramach, którego należy wykonać:

- pozyskanie drewna z miejsc wyłącznie wskazanych przez Leśniczego; tj. oddziały: 10d, 11b, 11d, oraz 11f, o łącznej szacowanej masie 114 m³
- ścinkę wyznaczonych drzew wraz z obaleniem, okrzesywaniem i manipulacją drewna zgodnie z obowiązującymi normami i wskazaniem Sprzedającego,
- wyrzynkę dłużyc, kłód i grubizny stosowej wg wskazań Sprzedającego,

- ułożenie grubizny stosowej w stosy,
- uporządkowanie powierzchni roboczej poprzez złożenie gałęzi w stos;

2.2 „zrywkę drewna” w ramach, której należy wykonać:

- przemieszczenie drewna z miejsca ścinki do miejsca składowania drewna wg wskazań Sprzedającego,
- przygotowanie drewna do wywozu poprzez złożenie drewna w mygły na legarach - w przypadku dłużyc lub kłód oraz w stosy na legarach - w przypadku drewna krótkiego,
- zabezpieczenie pni drzew stojących przed uszkodzeniami,
- zabezpieczenie ran otwartych na pniach drzew uszkodzonych preparatem grzybobójczym,
- transport drewna na swój koszt na plac składowy w terminie 5 dni od daty odbioru drewna przez upoważnionego przedstawiciela Starosty Powiatu Wałbrzyskiego,
- poprawa szlaku po wykonanej zrywce.

3. Sprzedający zastrzega sobie prawo do prowadzenia monitoringu terenu objętego pracami oraz składowania pozyskanego materiału, bez wcześniejszego powiadomienia Kupującego.

4. Podana w ust. 1 ilość drewna do pozyskania przewidziana do realizacji w okresie obowiązywania umowy jest szacunkowa i może ulec zwiększeniu bądź zmniejszeniu max o 20%.

§ 2

Termin wykonania umowy

Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany **w terminie 6 tygodni od daty podpisania umowy.**

§ 3

Obowiązki Sprzedającego

1. Do obowiązków Sprzedającego należy:

- wskazanie miejsca wykonania prac wraz ze szczegółowym określeniem rodzaju i zakresu prac,
- wskazanie miejsca i sposobu ułożenia drewna,
- dokonywanie odbioru wykonanych prac.

2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte drewna.

§ 4

Obowiązki Kupującego

1. Do obowiązków Kupującego należy:

- wykonywanie prac będących przedmiotem umowy zgodnie z technologią dla prac leśnych z należytą starannością zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego,
- stosowanie technologii prac przyjaznych dla środowiska, minimalizujących szkody w ekosystemie leśnym,
- wykonanie prac przy pomocy wykwalifikowanej kadry, posiadającej niezbędną wiedzę, umiejętności i doświadczenie, a także stosowne uprawnienia do wykonywania poszczególnych usług będących przedmiotem umowy,
- dysponowanie w trakcie realizacji umowy niezbędną liczbą pracowników oraz zapleczem technicznym, umożliwiającym prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,

2. Do obowiązków Kupującego, oprócz obowiązków wynikających z ust 1, należy:

- przestrzeganie zasad ujętych w ustawie z dnia 26.06.1974 r. *Kodeks pracy* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) – w szczególności Dział X *Bezpieczeństwo i Higiena Pracy*,
- przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w *sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych* (Dz. U. z 2023 r. poz. 822)
- przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22.03.2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2022 r. poz. 1065),
- przestrzeganie zasad ujętych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24.08.2006 r. w *sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej* (Dz. U. z 2006 r. nr 161, poz 1141),
- przestrzeganie obowiązujących przepisów ochrony pracy z uwzględnieniem wyposażenia pracownika w środki ochrony indywidualnej, odzież roboczą, sprawny sprzęt i narzędzia,
- wykonywania przedmiotu umowy w sposób niezagrażający życiu i zdrowiu osób trzecich,
- oznakowanie terenu prowadzenia prac i terenu przyległego tablicami informacyjnymi i taśmą,
- ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów,
- ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Kupujący zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości,
- zapewnienie, by na powierzchniach roboczych, na których prowadzi się ścinę, obalenie i wyróbkę drewna, przebywało co najmniej dwóch pracowników, mających możliwość kontaktowania się,
- wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami,
- uporządkowania terenu, na którym prowadzone były roboty, przed zgłoszeniem przez Sprzedającego drewna do odbioru i nadania świadectwa legalności przez upoważnionego przedstawiciela Starosty Wałbrzyskiego.

3. Jednocześnie Kupujący przyjmuje do wiadomości fakt o swojej karnej i cywilnej odpowiedzialności za ewentualne straty, jakie powstałyby w majątku Sprzedającego na skutek nieprzestrzegania zasad ochrony przeciwpożarowej podczas wykonywania prac.

4. Odpowiedzialność prawną i finansową za skutki nieprzestrzegania przepisów BHP oraz innych przepisów związanych z prowadzonymi na terenie Lasów Komunalnych Gminy Boguszów - Gorce pracami, jak również za szkody wyrządzone osobom trzecim, ponosi Kupujący.

5. Przed zawarciem umowy Kupujący wpłaci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny wywoławczej brutto. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie do 15 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru terenu bez uwag, na którym prowadzone były roboty.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Sprzedającego z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Kupującego, w tym usunięcie wad i usterek, w szczególności roszczeń Sprzedającego wobec Kupującego o zapłatę kar umownych.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Kupujący za zakupione na pniu drzewa zapłaci Sprzedającemu szacunkową kwotę w wysokości **zł netto (słownie:**) tj. **zł brutto (słownie:**) ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy. Sposób ostatecznego naliczenia należności netto będzie wymagał przemnożenia jednostkowych cen netto podanych w formularzu cenowym przez ilość rzeczywiście odebranych sortymentów drewna. Należność netto zostanie powiększona o należny podatek od towarów i usług VAT. Ceny jednostkowe będą niezmiennie w okresie obowiązywania umowy.
2. W terminie 7 dni od daty podpisania umowy Kupujący wpłaci na rachunek Sprzedającego nr 18 1020 3668 0000 5002 0509 9033 kwotę w wysokości **20% szacunkowej kwoty brutto tj. zł (słownie:**) na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury zaliczkowej.
3. Brak wpłaty upoważnia Sprzedającego do wstrzymania przekazania terenu robót i może skutkować rozwiązaniem umowy z winy Kupującego.
4. Końcowe rozliczenie umowy nastąpi po zakończeniu prac. Ostateczna należność za zakupione na pniu drzewa naliczona zostanie na podstawie ilości faktycznie pozyskanego drewna przy uwzględnieniu cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, na podstawie faktury końcowej wystawionej przez Sprzedającego.
5. Kupujący zobowiązuje się, że nie będzie cedować wierzytelności z tytułu realizacji przedmiotu Umowy na osoby trzecie bez zgody Sprzedającego.
6. Sprzedający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP: 8862572804.
7. Kupujący oświadcza, że jest/nie jest płatnikiem podatku VAT, posiada NIP

§ 6

Odbiory

W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Sprzedający odmówi odbioru do czasu ich usunięcia, a Kupujący usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Sprzedającego.

§ 7

Przedstawiciele

1. Przedstawiciel Kupującego:
.....
2. Przedstawiciel Sprzedającego:
Dina Hołub – Leśniczy, tel.: 517-214-735
Joanna Filip – Inspektor WZKŚ, tel: 74 8449 311 (wew. 32)

§ 8

Kary umowne

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonywaniu przedmiotu umowy – w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia zakończenia umowy,

Projekt umowy

- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia zakończenia umowy,
 - c) za uszkodzenia drzew stojących powyżej 5% ilości drzew na powierzchni objętej usługą - w wysokości 1% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie usługi, za każdy kolejny 1% uszkodzonych drzew stojących,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Kupującego – w wysokości 2000,00 zł.
2. Sprzedający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego zastrzeżone kary umowne do pełnej faktycznie poniesionej szkody, w tym utraconych korzyści.

§ 9

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Sprzedającego.
2. Wszelką korespondencję, w tym pisma zawierające oświadczenia woli, mogą być przez Sprzedającego wysyłane do Kupującego drogą poczty elektronicznej na adres e-mail:
Datą doręczenia tej korespondencji jest dzień umożliwienia odczytania tego listu na skrzynce operatora poczty elektronicznej Kupującego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy *Kodeksu cywilnego*.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

Kupujący

Sprzedający

Projekt umowy

Załącznik nr 1
do umowy.....
z dnia2024 r.

**SZACUNKOWA ILOŚĆ SORTYMENTÓW DREWNA ZAPLANOWANEGO DO POZYSKANIA
W LASACH KOMUNALNYCH GMINY MIASTO BOGUSZÓW - GORCE**

Gatunek	Sortyment	m³	Cena jednostkowa netto za m³ (zł)
Świerk	WD3	12	
	WD2	2	
	WD1	12	
	S2ap	16	
	S4	20	
Modrzew	WB3	19	
	WB2	6	
	WD1	10	
	S2a	7	
	S4	10	
RAZEM		114	