



## BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA

Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka  
tel. 516 319 439; fax 75 74 11 262  
www.lubawka.eu e-mail: [lubawka@lubawka.eu](mailto:lubawka@lubawka.eu)



Lubawka, dnia 19 lutego 2024 r.

WI.271.23.2023.MP

### **INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY DOTYCZY POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM NA PODSTAWIE ART. 275 UST.1 U.P.Z.P.**

#### **DLA ZADANIA INWESTYCYJNEGO**

pn. **„Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sądeckiej 24 w Chełmsku Śląskim”**

na działce według ewidencji gruntów nr 164/28 obręb Chełmsko Śląskie, Gmina Lubawka

**Źródłem finansowana przedsięwzięcia jest Fundusz Dopłat w Banku Gospodarstwa Krajowego zasilany środkami budżetu państwa, w ramach Rządowego Programu Bezwrotnego Wsparcia Budownictwa Mieszkaniowego Rządowego Programu Budownictwa Komunalnego**

Zamawiający informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023, poz. 1605 ze zm.) zwanej dalej u.p.z.p. działając na podstawie art. 253 ust. 2 u.p.z.p. informuje o wyborze najkorzystniejszej oferty dla zadania: **„Przebudowa i rozbudowa budynku mieszkalnego wraz z rozbiórką zabudowań oraz wykonanie infrastruktury towarzyszącej przy ul. Sądeckiej 24 w Chełmsku Śląskim”**

Za najkorzystniejszą ofertę na wykonanie ww. zadania inwestycyjnego uznano ofertę złożoną przez firmę:

**Zakład Usług Wielobranżowych Tadeusz Osajdziński**

**ul. Boczna 13**

**58-370 Boguszów Gorce**

**NIP 886 1323192**

**Kwota: 3 650 000,00 zł brutto**

**Gwarancja: 60 miesięcy**

Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jego oferta jest zgodna z Ustawą i specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz jest najkorzystniejsza z punktu widzenia kryteriów wyboru określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Wyboru oferty

dokonano oparciu o przepis art. 239 u.p.z.p. – jest najkorzystniejsza na podstawie kryteriów oceny ofert określonych przez Zamawiającego – oferta uzyskała największą liczbę punktów zgodnie z formułą opisaną w SWZ.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu złożono sześć ofert.

Oferty niepodlegające odrzuceniu otrzymały liczbę punktów zgodną z załącznikiem nr 1.

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA  
  
Sławomir Antoniewski

Zatwierdził:

Kierownik Zamawiającego:

Z upoważnienia Burmistrza Miasta Lubawka

Zastępca Burmistrza Miasta Lubawka

/-/ Sławomir Antoniewski

Sporządziła:  
Marlena Popławska-Mazur  
Urząd Miasta Lubawka  
Wydział Inwestycji i Infrastruktury  
Tel. 532 400 482  
Email: [poplawska.marlena@lubawka.eu](mailto:poplawska.marlena@lubawka.eu)  


Załącznik nr 1 do informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty z dnia 19.02.2024 r.

L.p.	Wykonawca	Kryterium 1: Cena ryczałtowa brutto	Kryterium 2: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane	Punktacja dla kryterium 1: cena	Punktacja dla kryterium 2: okres gwarancji	Łączna ilość punktów
1.	TOPATOTERA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Floriana 7 44-190 Knurów, NIP 9691644577	4 277 500,00	60 miesięcy	51,20	40,00	91,20
2.	Rokom Roboty Ogólnobudowlane i Renowacja Obiektów Zabytkowych H.G.I. Komorowscy sp.j ul. Spacerowa 7A 58-400 Kamienna Góra NIP 6141295093	5 663 677,98	60 miesięcy	38,67	40,00	78,67
3.	Centrum Obsługi Pojazdów spółka cywilna Sławomira Kubacka, Arkadiusz Kubacki ul. Szymrychowska 45b 58-420 Lubawka NIP 614 160 74 28	4 755 909,78	60 miesięcy	46,05	40,00	86,05
4.	Kontrapost Konserwacja Zabytków Urszula Girtler ul. Żołnierzy II Armii WP 1 68-131 Witoszyn NIP 924 1915160	3 758 400,00	60 miesięcy	58,27	40,00	98,27
5.	Zakład Usług Wielobranżowych Tadeusz Osajdziński ul. Boczna 13 58-370 Boguszów Gorce NIP 886 1323192	3 650 000,00	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00
6.	HYDRATEC Sp. z o.o. ul. Por. Anatola Radziwonika 12 15-166 Białystok NIP 966 2135620	4 279 999,99	60 miesięcy	51,17	40,00	91,17

Sporządziła:  
Marlena Popławska-Mazur  
Urząd Miasta Lubawka  
Wydział Inwestycji i Infrastruktury  
Tel. 532 400 482  
Email:  
poplawska.marlena@lubawka.eu

Z up. BURMISTRZA  
ZASTĘPCA BURMISTRZA  
MIASTA LUBAWKA

Sławomir Antoniewski

Kierownik Wydziału  
Inwestycji i Infrastruktury

mgr inż. Daria Powązka - Łazarek

