

**Projektowane postanowienia umowy**

**UMOWA NR BZP-...../2023**

zawarta w dniu ..... 2023 roku w Krakowie pomiędzy :

**Akademią Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie** z siedzibą w Krakowie (31-157), Plac Jana Matejki 13, NIP : 675-00-07-570, którą reprezentuje **Rektor Uczelni - prof. dr hab. Andrzej Bednarczyk**, w imieniu którego na podstawie pełnomocnictwa występuje:

**Kancelarz Uczelni - mgr Monika Wiejaczka**

przy kontrasygnacie finansowej **Kwestora Uczelni - mgr Katarzyny Rówińskiej**

zwaną w dalszej części niniejszej umowy „**Zamawiającym**”

a

**Firmą** ..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS, o kapitale zakładowym ..... zł, posiadającą nr REGON: ....., NIP: ....., którą reprezentuje:

.....  
\*(w.w. zapisy dot. identyfikacji Wykonawcy będą miały zastosowanie w przypadku wyboru Wykonawcy będącego osobą prawną)  
*alternatywnie, w przypadku osoby fizycznej, prowadzącej działalność gospodarczą (w przypadku spółki cywilnej zamawiający uwzględni obydwu współników bądź ich pełnomocnika) zastosowanie będą miały zapisy:*

..... prowadzącym/-ą działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą ....., REGON: ....., NIP: ....., zwaną w dalszej części niniejszej umowy „**Wykonawcą**”.

Umowę zawarto w wyniku postępowania o zamówienie publiczne przeprowadzonego w trybie podstawowym, z możliwością prowadzenia negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2022 r. poz. 1710, z późniejszymi zmianami) - numer sprawy BZP-2630-24/2023.

**§ 1.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **zakup energii elektrycznej do budynków Zamawiającego usytuowanych w granicach administracyjnych województwa małopolskiego**, szczegółowo opisanych w załączniku nr 1 do umowy, na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Umowa nie obejmuje czynności związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem, mocą i jakością energii, wchodzących zakres operatora systemu dystrybucyjnego.
3. Podstawą do ustalenia warunków niniejszej umowy są:
  - 1) ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późniejszymi zmianami), zwana dalej „Prawem energetycznym” wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej umowy;

- 2) rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 819).
  - 3) koncesja Wykonawcy na obrót energią elektryczną nr ..... z dnia ..... r. wydana przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki;
  - 4) umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawarte pomiędzy Zamawiającym a Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD);
  - 5) Generalna Umowa Dystrybucyjna zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD.
4. Jeśli inne postanowienia umowy nie stanowią inaczej, użyte pojęcia oznaczają:
- 1) OSD - Operator Systemu Dystrybucyjnego - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucji na danym terenie;
  - 2) Umowa dystrybucyjna - umowa pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
  - 3) Umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych - umowa o świadczenie usług dystrybucyjnych zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
  - 4) Punkt poboru energii elektrycznej (PPE) - miejsce dostarczania energii elektrycznej;
  - 5) Wykonawca - sprzedawca energii elektrycznej.

## **§ 2.**

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do OSD, z którym Zamawiający posiada zawartą umowę o świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada i będzie posiadać umowę dystrybucyjną z OSD, umożliwiającą dostawę energii elektrycznej do punktów poboru energii należących do Zamawiającego, za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej tego OSD;
  - 2) posiada koncesję na obrót energią elektryczną o numerze ..... wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu ....., której okres ważności upływa w dniu ..... (załącznik nr 3 do umowy). W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej umowy jest dłuższy niż okres ważności koncesji, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu kopii (poświadczonej za zgodność z oryginałem) nowej koncesji w celu wykazania ciągłości posiadanych uprawnień, najpóźniej w dniu wygaśnięcia poprzednio obowiązującej.
3. Energia elektryczna zakupiona na podstawie umowy zużywana jest na potrzeby odbiorcy końcowego jakim jest Zamawiający, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu Prawa energetycznego.

## **§ 3.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) sprzedaży energii elektrycznej do punktów poboru energii elektrycznej Zamawiającego wymienionych w załączniku nr 1, zgodnie z warunkami niniejszej umowy;
  - 2) zapewnienia Zamawiającemu dostępu do informacji o danych pomiarowo - rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych punktach poboru energii;
  - 3) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej sprzedanej w ramach umowy;

4) złożenia do OSD w imieniu własnym i Zamawiającego zgłoszenia o zawarciu umowy zawartej z Wykonawcą na sprzedaż energii elektrycznej, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem (załącznik nr 2 do umowy);

5) dokonania w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, na podstawie załączonego do niniejszej umowy pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy. W ramach niniejszego zobowiązania Wykonawca dokona wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy. W przypadku okoliczności uniemożliwiających lub opóźniających zmianę sprzedawcy, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej oraz podejmie w imieniu Zamawiającego (na podstawie pełnomocnictwa stanowiącego załącznik nr 2 do umowy) niezbędne w tym zakresie czynności.

6) pomocy w doprowadzeniu do zawarcia przez Zamawiającego umowy dystrybucyjnej z OSD, zgodnie z załączonym do niniejszej umowy pełnomocnictwem (załącznik nr 2 do umowy);

7) rozpatrywania wniosków lub reklamacji Zamawiającego w sprawie rozliczeń i udzielanie odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji. Nie spełnienie powyższego skutkować będzie naliczeniem kar umownych.

2. Czynności wskazane w ust. 1 pkt 4, 5 i 6 Wykonawca podejmie niezwłocznie po zawarciu umowy i udzieleniu stosownych pełnomocnictw przez Zamawiającego, jednak nie później niż 5 dni po otrzymaniu danego pełnomocnictwa. Wykonywanie przez Wykonawcę niniejszych czynności nie wiąże się z dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego.

3. Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami umowy;
- 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
- 3) przekazywania Wykonawcy istotnych informacji dotyczących realizacji umowy, w szczególności o zmianach w umowach dystrybucyjnych mających wpływ na realizację umowy;
- 4) powiadamiania Wykonawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru energii oraz zmianie liczby punktów poboru energii;
- 5) udzielenia Wykonawcy stosownych pełnomocnictw celem przeprowadzenia czynności, o których mowa w ust. 1 pkt 4, 5 i 6.

4. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

#### **§ 4.**

1. Wykonawca w ramach umowy pełni funkcję Podmiotu Odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej do obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.

2. Wszelkie koszty związane z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do OSD oraz Operatora Systemu Przesyłowego ponosi Wykonawca, zgodnie z obowiązkami określonymi w ust. 1. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenach jednostkowych energii elektrycznej, o których mowa w § 5 ust. 3 umowy. Tym samym Zamawiający zwolniony jest z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.

3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.

4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, awarii w systemie, awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD oraz innych przypadków „siły wyższej”, zdefiniowanej dla potrzeb niniejszej umowy w § 8 ust. 2 pkt 8 umowy.

5. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.

6. Wykonawca uwzględni należną Zamawiającemu bonifikatę na fakturze wystawionej za okres rozliczeniowy, którego ta bonifikata dotyczy, a jeżeli nie jest to możliwe z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, najpóźniej na fakturze za następny, bezpośrednio przypadający okres rozliczeniowy, w stosunku do okresu rozliczeniowego, którego dotyczy bonifikata.

## § 5.

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotowej umowy, w pełnym zakresie, zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:

Brutto: ..... PLN (słownie:.....)

stawka podatku VAT ....%

Netto: ..... PLN (słownie: .....)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 1 ma charakter szacunkowy. Wynagrodzenie, które będzie przysługiwało Wykonawcy wyliczane będzie na podstawie faktycznej ilości poboru energii w okresach rozliczeniowych określonych przez OSD, odrębnie dla każdego punktu poboru, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych odczytowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD z wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych, o których mowa w ust. 3. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Ceny jednostkowe za sprzedaż 1 kWh energii elektrycznej w poszczególnych grupach taryfowych, zostały określone w załączniku nr 2 do niniejszej umowy (Formularz cenowy). Ceny jednostkowe uwzględniają wszystkie koszty i składniki cenowe, które Wykonawca poniesie z tytułu realizacji umowy. Ceny jednostkowe określone w załączniku nr 2 do umowy obowiązują również dla nowo dodanych punktów poboru energii, w obrębie grup taryfowych wycenionych w ofercie Wykonawcy.

4. Należności za dostarczoną energię regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę odrębnie dla każdego z poszczególnych punktów poboru energii, zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy zawierającym szczegółowy podział odbiorców energii elektrycznej Zamawiającego.

5. W przypadku, gdy wartość wykonanych dostaw zrówna się z kwotą określoną w ust. 1, umowa wygasa. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie przekazać Zamawiającemu informację o wartości wykonanych dostaw.

6. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę należności stanowiącej różnicę pomiędzy kwotą określoną w ust. 1, a wynagrodzeniem określonym zgodnie z ust. 2.

7. Faktury wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania odczytów z układów pomiarowo-rozliczeniowych od OSD. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach oraz wysokości należności z tego tytułu.

8. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie do 30 dni od daty wystawienia prawidłowej faktury. W przypadku otrzymania faktury VAT, której termin płatności upłynął, Zamawiający zobowiązany jest do jej zapłaty w terminie 7 dni od otrzymania.

9. Strony określają, że terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
10. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania stałych cen jednostkowych netto określonych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy (Formularz cenowy), z zastrzeżeniem § 8 ust. 1 lit. f) umowy.
11. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
12. W przypadku nie dotrzymania terminu płatności faktur, o którym mowa w ust. 8, Wykonawca może obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
13. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
14. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania. W przypadku uchybienia 14 dniowemu terminowi na rozpatrzenie reklamacji, Wykonawca udzieli bonifikaty w wysokości określonej Prawem energetycznym oraz obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
15. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający posiada konto na platformie nr PEPPOL: 6750007570.
16. Wykonawca oświadcza, że wskazany w ofercie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym przedsiębiorcy służącym do celów prowadzonej działalności gospodarczej, dla którego bank prowadzący ten rachunek utworzył powiązany z nim rachunek VAT.  
*(zapis ust.16 dotyczy osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)*
17. Jeżeli łączna wartość zużycia w poszczególnych grupach taryfowych w ramach umowy podstawowej przekroczy 90% wartości określonej w załączniku nr 1 do umowy, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym fakcie Zamawiającego e-mailowo na adres: [dag@asp.krakow.pl](mailto:dag@asp.krakow.pl)

## § 6.

1. Wykonawcy przysługuje prawo złożenia do OSD wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności wskazanego w § 5 ust. 8 umowy.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.

## § 7.

1. **Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia jej podpisania do dnia 31 grudnia 2023 roku** lub do wyczerpania kwoty określonej w § 5 ust. 1 umowy i stanowiącej maksymalne

wynagrodzenie Wykonawcy (maksymalna wartość umowy), w zależności, która z sytuacji nastąpi wcześniej.

**2. Przedmiot umowy będzie realizowany przez okres 3 miesięcy od dnia zawarcie umowy, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2023 roku do dnia 31.12.2023 roku.**

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany terminu wykonania zamówienia określonego w ust. 2 poprzez przesunięcie terminu rozpoczęcia realizacji zamówienia tj. przesunięcia początkowej daty 3-miesięcznego terminu realizacji zamówienia, w wyniku niemożliwości zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia przed rozpoczęciem terminu realizacji zamówienia z powodu niezakończenia przed tym terminem przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

4. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.

5. Rozwiązanie umowy może nastąpić za jednostronnym oświadczeniem złożonym przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w szczególności gdy:

- 1) został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości likwidacyjnej Wykonawcy;
- 2) Wykonawca nie zapewnia sprzedaży energii w sposób zgodny z warunkami niniejszej umowy;
- 3) przed zakończeniem realizacji umowy Wykonawca utraci uprawnienia, koncesje lub zezwolenia, i nie przekaze Zamawiającemu w wyznaczonym terminie dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji lub zezwoleń zapewniających nieprzerwane dostawy energii elektrycznej, zgodnie z treścią w § 2 ust. 2, niniejszej umowy;
- 4) Wykonawca nie dokonuje bilansowania handlowego;
- 5) Wykonawca nie uwzględni bonifikaty należnej Zamawiającemu;
- 6) Wykonawca nie koryguje faktur w wyniku złożonej reklamacji, która została uznana;
- 7) Wykonawca wykonuje niniejszą umowę w sposób sprzeczny z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa, w szczególności przepisami przywołanymi w § 1 niniejszej umowy;
- 8) Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy z przyczyn innych niż określone w § 6 ust. 1 i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni. Za przyczyny nie leżące po stronie Wykonawcy nie mogą być uznane zdarzenia, które były w sposób obiektywny do przewidzenia, bądź których Wykonawca miał lub mógł mieć świadomość mając na uwadze zawodowy charakter swojej działalności;
- 9) Wykonawca powierzy wykonanie całości lub części umowy osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.

6. Rozwiązanie umowy z powodu przypadków opisanych w ust. 3 umowy następuje w trybie natychmiastowym.

7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

8. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.

9. Rozwiązanie umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

## § 8.

1. Strony przewidują możliwość istotnej zmiany umowy poprzez zawarcie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, przy zachowaniu ryczałtowego charakteru ceny umowy, w następujących przypadkach:

- a) zmiany liczby punktów poboru energii elektrycznej/zapotrzebowania na energię elektryczną wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy, przy czym zmiana liczby punktów poboru energii elektrycznej/zapotrzebowania na energię elektryczną wynikać może np. z włączenia do umowy punktu poboru przez Zamawiającego, z likwidacji punktu poboru, budowy nowych punktów poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany w zakresie odbiorcy, zaistnienia przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym w przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. Dodanie nowych punktów poboru energii elektrycznej możliwe będzie wyłącznie w obrębie grup taryfowych wycenionych w ofercie Wykonawcy;
- b) zmiany terminu rozpoczęcia/zakończenia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów kompleksowych/sprzedazy;
- c) zmiany lokalizacji punktów poboru energii określonych w załączniku nr 1 do umowy;
- d) zmiany taryf określonych w załączniku nr 2 do umowy dla poszczególnych punktów poboru energii wraz z ewentualną zmianą (zmniejszeniem) należnego Wykonawcy wynagrodzenia;
- e) zmiany terminu lub zakresu realizacji umowy z powodu zaistnienia po zawarciu umowy przypadku „siły wyższej”, przez którą rozumieć się będzie zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej o charakterze niezależnym od Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć, i któremu nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności;
- f) zmiany stawek podatku VAT związanych z przedmiotem zamówienia, zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;
- g) zmiany odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy zaistnieją okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- h) zmiany odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy wystąpią zdarzenia siły wyższej rozumianej jako zewnętrzne, nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą Stron, w szczególności wojny i innego działania o charakterze zbrojnym, działania siły przyrody, akty terroru, zamieszki, rozruchy, strajki i inne działania zagrażające porządkowi publicznemu, decyzje lub działania władz publicznych, a także klęski żywiołowe;
- i) zmiany odpowiednich zapisów umowy, w sytuacji gdy w czasie trwania umowy konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;
- j) zmiany zakresu części prac powierzonych podwykonawcy w przypadku, gdy wprowadzenie nowego podwykonawcy zapewni lepszą realizację zamówienia;
- k) gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę:
  - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki

udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy;

- w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 Pzp;

l) w przypadku konieczności zmiany umowy wynikającej z okoliczności, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 3 i 4 Pzp.

2. Zmiany niedotyczące postanowień umownych np. gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana danych teleadresowych określonych w umowie, gdy zmianie ulegnie numer konta bankowego jednej ze Stron, nastąpią poprzez przekazanie pisemnego oświadczenia Strony, której te zmiany dotyczą, drugiej Stronie.

3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 1 lit. f) każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany ceny jednostkowej netto/brutto, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmian stawek podatku VAT, zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowej ceny, potwierdzone powołaniem się na stosowne przepisy, z których wynikają w/w zmiany. Zmiana ceny jednostkowej netto/brutto nastąpi, po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, w formie aneksu do umowy.

## § 9.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie niniejszej umowy poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w wysokości:

- 1) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy;
- 2) z tytułu czasowej utraty przez Wykonawcę przed zakończeniem realizacji umowy uprawnień, koncesji lub zezwoleń bądź dokumentów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia (o których mowa w § 2 ust. 2 umowy), lub w przypadku zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu tych dokumentów w terminie 2 dni roboczych od daty wezwania przez Zamawiającego - w wysokości 0,2% brutto wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
- 3) z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w szczególności braku zapewnienia ciągłości w dostawie energii dla któregokolwiek z punktów poboru energii, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, z przyczyn innych niż wskazane w § 6 ust. 1 umowy - każdorazowo w wysokości 0,1 % wartości brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy;
- 4) z tytułu braku przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego wykazu (specyfikacji) zużycia energii elektrycznej w terminach i na zasadach opisanych w § 5 ust. 7, w wysokości 50,00 zł za każdy punkt poboru energii elektrycznej z osobna;
- 5) z tytułu braku odpowiedzi na złożony wniosek lub reklamację Zamawiającego w terminie dłuższym niż określony w § 3 ust. 1 pkt 7, w wysokości 100, 00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, z zastrzeżeniem § 5 ust. 14 umowy;
- 6) w przypadku nie podjęcia w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 2 umowy, przez Wykonawcę czynności, do których był zobowiązany przez Zamawiającego w udzielonym pełnomocnictwie - w wysokości 0,1 % wartości brutto, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.



2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje od Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów zakupu energii elektrycznej kupionej od sprzedawcy rezerwowego na skutek rozwiązania przez Zamawiającego lub Wykonawcę umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Koszty te stanowią różnicę w cenie wynikającą z wyższej ceny jednostkowej zakupu energii od sprzedawcy rezerwowego w porównaniu do obowiązującej na podstawie umowy ceny jednostkowej zakupu energii od Wykonawcy.
4. Strony ograniczają wzajemną odpowiedzialność odszkodowawczą z tytułu niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy do rzeczywistej szkody (straty).
5. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej od każdej płatności należnej lub jaka będzie się należeć Wykonawcy. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca zrealizuje niniejsze zamówienie własnymi siłami, bez udziału podwykonawców.
2. Wykonawca powierzy podwykonawcom realizację niniejszego zamówienia, w zakresie ..... (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności lub zaniechania podwykonawców jak za działania lub zaniechania własne.
4. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o zamiarze zmiany podwykonawcy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.

#### **§ 11.**

##### **Ochrona danych osobowych**

Zgodnie z art 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Rozporządzenie ogólne o ochronie danych) Zamawiający informuje, iż:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy będzie Akademia Sztuk Pięknych im. Jana Matejki w Krakowie, pl. Jana Matejki 13, 31-157 Kraków.
- 2) dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: iod@asp.krakow.pl ;
- 3) dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu:
  - a) wykonania niniejszej umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit b) Rozporządzenia ogólnego
  - b) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) Rozporządzenia ogólnego,
  - c) ewentualnego dochodzenia roszczeń związanych z zawartą z Wykonawcą umową, czyli przetwarzanie będzie niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, na podstawie art. 6 ust. 1 lit f) Rozporządzenia ogólnego,
- 4) podanie danych osobowych w związku z zawieraną umową jest dobrowolne, ale konieczne do zawarcia i wykonywania umowy – bez podania danych osobowych nie jest możliwe zawarcie umowy.
- 5) Wykonawca posiada prawo do:
  - a) dostępu do swoich danych, ich sprostowania,

- b) usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w sytuacji gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie udzielonej Administratorowi zgody,
  - c) przenoszenia danych,
  - d) wniesienie sprzeciwu wobec przetwarzania  
– w przypadkach i na warunkach określonych w Rozporządzeniu ogólnym;
- 6) dane Wykonawcy mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Administratora (podmiotom przetwarzającym) m.in. dostawcom usług IT i podmiotom przetwarzającym dane w celu określonych przez Administratora - przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy z Administratorem.
  - 7) odbiorcami danych osobowych Wykonawcy będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
  - 8) dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa, w szczególności obowiązku przechowywania dokumentów księgowych dotyczących umowy oraz do momentu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy.
  - 9) Wykonawca posiada prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzasadnione jest, że jego dane osobowe przetwarzane są przez administratora niezgodnie z przepisami Rozporządzenia ogólnego.

#### **§ 12.**

- 1. Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony, w szczególności Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 2. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną pod dotychczas znany adres.
- 3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, chyba że dla danego przypadku w treści umowy zastrzeżono inaczej.
- 4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm).
- 5. Sądem właściwym dla wszystkich spraw spornych, które wynikną z realizacji niniejszej umowy będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13.**

- 1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
- 2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
  - Załącznik nr 1 - Wykaz obiektów Zamawiającego objętych umową, w tym wykaz punktów poboru energii.
  - Załącznik nr 2 - Formularz cenowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**