

Nazwa	<u>Świadczenie usługi sprzątnia w Punkcie opieki dla osób z niepełnosprawnościami z Ukrainy</u>																																																													
Planowany termin realizacji	Realizacja usługi w terminie: od dnia zawarcia umowy do 31 sierpnia 2023 r.																																																													
Opis przedmiotu zamówienia	<p>Utrzymanie bezpiecznych i higienicznych warunków obsługi bezpośredniej obywateli Ukrainy, tj. koszty sprzątnia pomieszczeń w budynkach przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu, w tym: wynagrodzenie personelu obsługowego; koszty środków czystości, higienicznych oraz dezynfekcyjnych. łączna powierzchnia do sprzątnia wynosi ok. 1 124 m².</p> <p>Usługa obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mycie i dezynfekcja łóżek, materacy, stolików przyłóżkowych w pokojach podopiecznych, - zmiatanie/odkurzanie, mycie i dezynfekcja podłóg oraz toalet (w tym urządzeń sanitarnych, umywalek, luster, drzwi), - mycie i dezynfekcja pomieszczeń administracyjnych, gospodarczych, socjalnych oraz ciągów komunikacyjnych, - mycie i dezynfekcja sal terapeutycznych, - opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do wyznaczonych kontenerów przy budynku (codziennie) - mycie okien – łączna powierzchnia okien – 236 m², (raz na kwartał). <p>Szczegółowy wykaz rodzajów pomieszczeń wraz z metrażem:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>RODZAJ POMIESZCZENIA</th> <th>łączna powierzchnia w m²</th> <th>Częstotliwość realizacji usług</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>biuro</td> <td>84,85</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>brudownik</td> <td>12,10</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>gabinet pielęgniarki</td> <td>12,35</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>gabinet zabiegowy</td> <td>24,00</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>izolatka</td> <td>8,20</td> <td>raz w tygodniu i w razie nagłej potrzeby</td> </tr> <tr> <td>klatka schodowa</td> <td>26,80</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>korytarz</td> <td>193,01</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>kuchnia</td> <td>22,57</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>łazienka podopiecznych</td> <td>13,63</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>magazyn</td> <td>38,09</td> <td>raz na dwa tygodnie</td> </tr> <tr> <td>pokoje podopiecznych</td> <td>303,13</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>pokój personelu</td> <td>24,50</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>sala terapeutyczna</td> <td>194,80</td> <td>dwa razy w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>stołówka</td> <td>17,77</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>szatnia</td> <td>23,10</td> <td>raz w tygodniu</td> </tr> <tr> <td>światlica</td> <td>53,98</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>toaleta</td> <td>66,96</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>winda</td> <td>3,64</td> <td>codziennie</td> </tr> <tr> <td>suma</td> <td>1 123,48</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		RODZAJ POMIESZCZENIA	łączna powierzchnia w m ²	Częstotliwość realizacji usług	biuro	84,85	raz w tygodniu	brudownik	12,10	raz w tygodniu	gabinet pielęgniarki	12,35	codziennie	gabinet zabiegowy	24,00	codziennie	izolatka	8,20	raz w tygodniu i w razie nagłej potrzeby	klatka schodowa	26,80	raz w tygodniu	korytarz	193,01	codziennie	kuchnia	22,57	codziennie	łazienka podopiecznych	13,63	codziennie	magazyn	38,09	raz na dwa tygodnie	pokoje podopiecznych	303,13	codziennie	pokój personelu	24,50	raz w tygodniu	sala terapeutyczna	194,80	dwa razy w tygodniu	stołówka	17,77	codziennie	szatnia	23,10	raz w tygodniu	światlica	53,98	codziennie	toaleta	66,96	codziennie	winda	3,64	codziennie	suma	1 123,48	
RODZAJ POMIESZCZENIA	łączna powierzchnia w m ²	Częstotliwość realizacji usług																																																												
biuro	84,85	raz w tygodniu																																																												
brudownik	12,10	raz w tygodniu																																																												
gabinet pielęgniarki	12,35	codziennie																																																												
gabinet zabiegowy	24,00	codziennie																																																												
izolatka	8,20	raz w tygodniu i w razie nagłej potrzeby																																																												
klatka schodowa	26,80	raz w tygodniu																																																												
korytarz	193,01	codziennie																																																												
kuchnia	22,57	codziennie																																																												
łazienka podopiecznych	13,63	codziennie																																																												
magazyn	38,09	raz na dwa tygodnie																																																												
pokoje podopiecznych	303,13	codziennie																																																												
pokój personelu	24,50	raz w tygodniu																																																												
sala terapeutyczna	194,80	dwa razy w tygodniu																																																												
stołówka	17,77	codziennie																																																												
szatnia	23,10	raz w tygodniu																																																												
światlica	53,98	codziennie																																																												
toaleta	66,96	codziennie																																																												
winda	3,64	codziennie																																																												
suma	1 123,48																																																													



Województwo
Kujawsko-Pomorskie



	<p><u>Podział na rodzaje nawierzchni wraz z metrażem:</u></p> <table border="1" data-bbox="395 235 1200 495"> <thead> <tr> <th>RODZAJ NAWIERZCHNI</th> <th>łąćzna powierzchnia w m2</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>wykładzina PCV</td> <td>711,68</td> </tr> <tr> <td>panele podłogowe</td> <td>73,08</td> </tr> <tr> <td>płytki podłogowe</td> <td>289,17</td> </tr> <tr> <td>poliamidowe płytki dywanowe</td> <td>49,55</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1 123,48</td> </tr> </tbody> </table> <p>Usługa stanowiąca przedmiot umowy świadczona będzie codziennie, w dni powszednie, soboty, niedziele i święta, w godzinach 8:00-20:00, przez min. 8 h dziennie, według częstotliwości określonej powyżej.</p> <p>Po uprzednim uzgodnieniu, godziny sprzątania mogą ulec zmianie, przy czym łączny czas sprzątania w tygodniu nie może przekroczyć liczby godzin określonych w przedmiocie zamówienia.</p>	RODZAJ NAWIERZCHNI	łąćzna powierzchnia w m2	wykładzina PCV	711,68	panele podłogowe	73,08	płytki podłogowe	289,17	poliamidowe płytki dywanowe	49,55		1 123,48
RODZAJ NAWIERZCHNI	łąćzna powierzchnia w m2												
wykładzina PCV	711,68												
panele podłogowe	73,08												
płytki podłogowe	289,17												
poliamidowe płytki dywanowe	49,55												
	1 123,48												
<p>Miejsce świadczenia usługi</p>	<p>Punkt opieki dla osób z niepełnosprawnościami z Ukrainy przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27/29, 87-100 Toruń.</p>												
<p>Wymagania SARS-CoV-2</p>	<p>1. Wykonawca winien przestrzegać procedur higienicznych dotyczących higieny rąk, środków transportu, urządzeń i sprzętu oraz stosowania preparatów myjących i dezynfekujących dopuszczonych w kontakcie z żywnością.</p> <p>2. W przypadku wystąpienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii wywołanego przez zakażenia wirusem SARS-CoV-2, w szczególności uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego:</p> <ul style="list-style-type: none"> wszelkie usługi stanowiące przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z obowiązującymi instrukcjami dotyczącymi realizacji usług pielęgnacyjno-opiekuńczych i innymi zaleceniami wydanymi przez odpowiednie służby i organy państwa, wymaga się od Wykonawcy właściwego postępowania z osobami podejrzanymi o zakażenie oraz pozostawienie w stałym kontakcie z lokalnymi służbami sanitarno-epidemiologicznymi. 												
<p>Opis wymagań dotyczących Wykonawcy oraz kwalifikacji/doświadczenia, jakie powinny posiadać osoby, świadczące</p>	<p>1. Wykonawca będzie zobligowany do wykonania usługi przy użyciu własnego personelu, bądź poprzez podwykonawcę, w tym zapewnienia sprzętu i środków czystości, tj. środków do czyszczenia mebli, płynów oraz preparatów do mycia oraz konserwacji, płynów do dezynfekcji, worków na odpady, środków zapachowych, środków do utrzymania i pielęgnacji powierzchni podłóg oraz mebli, itp. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na swój koszt odpowiedni stan zaopatrzenia w niezbędne materiały, środki czystości, środków transportu, urządzeń, narzędzi, sprzętu.</p> <p>2. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego uzupełniania środków czystościowych takich jak: mydło, papier toaletowy, składane ręczniki jednorazowego użytku, płyn dezynfekujący do rąk i kompleksowej renowacji powierzchni (impregnacja, doczyszczanie, zabezpieczenie).</p>												

<p>usługi sprzątnia i pozostałe informacje</p>	<ol style="list-style-type: none"> 3. Wykonawca zobowiązany jest używać środków/substancji/preparatów posiadających świadectwo jakości zdrowotnej PZH, spełniających wymogi ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1816). Używane środki muszą być skuteczne w stosowaniu, powszechnie dostępne i używane na rynku, bezpieczne dla zdrowia i życia ludzi oraz środowiska, rozkładalne, nietoksyczne, posiadające właściwości odtłuszczająco-myjące, dopuszczone do obrotu w Polsce, w terminie ważności do użycia; 4. Pracownicy winni mieć aktualne badania sanitarno-epidemiologiczne z racji wykonywania usługi sprzątnia w miejscach, w których mogą mieć styczność z podopiecznymi i w których podawane są posiłki. 5. Wykonawca zobowiązany jest do: <ul style="list-style-type: none"> - zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności podmiotu i przebywających w nim podopiecznych, - przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego wewnętrznych przepisów porządkowych oraz ppoż i bhp, - zapewnienia terminowości i wysokiej jakości wykonywanych prac. 4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić odpowiednie ubranie ochronne personelowi świadczącemu usługi (fartuch, rękawiczki jednorazowe, maseczki i inne ubranie) dostosowane do wykonywanych usług z uwzględnieniem stanu epidemii. 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania, jakości i terminowości prac realizowanych przez pracowników wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji umowy. 6. Kontroli dokonywać będzie na bieżąco upoważniony pracownik Zamawiającego, który będzie przekazywał Wykonawcy na bieżąco ewentualne uwagi dotyczące realizowanej usługi. 7. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania osobie wyznaczonej przez Wykonawcę na wskazany przez niego adres e-mail każde zdarzenie i okoliczność mającą wpływ na poprawność wykonania przedmiotu umowy, proponując sposób naprawienia nieprawidłowości. 8. Wykonawca musi przestrzegać wszystkich przepisów związanych z przedmiotem zamówienia, w tym także dotyczących reżimu sanitarnego. 9. Płatność następować będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT, o ile Zleceniobiorca posiadał będzie środki na koncie.
---	---



Województwo
Kujawsko-Pomorskie

