

Przystajń, dnia 07.04.2022 r.

RI-KR.271.1.2022

Informacja o pytaniach do SWZ/OPZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy: Dostawa i montaż instalacji z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w Gminach Przystajń i Miedźno w formule "zaprojektuj i wybuduj"

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z:

- art. 284 ust. 2

ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ/OPZ.

W związku z powyższym zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia określił, że wymaga aby kolektor słoneczny posiadał układy hydrauliczny – serpentyna z rur miedzianych (meander), ograniczając tym samym uczciwą konkurencję, poprzez niedopuszczenie do zastosowania równoważnego i najpowszechniej stosowanego rozwiązania, jakim jest układ harfy pojedynczej. Należy zaznaczyć, że układ hydrauliczny kolektora jest parametrem dotyczącym wyłącznie jego wewnętrznej konstrukcji, która wynika z przyjętego przez producenta rozwiązania technologicznego. Układ orurowania nie determinuje ani wyższej wydajności, ani też wyższej trwałości niż wykazana została na podstawie przeprowadzonych badań w procesie uzyskania certyfikatu Solar Keymark. Zdecydowana większość zrealizowanych dotychczas instalacji kolektorów słonecznych w drodze zamówień publicznych, w tym największe projekty gminne ostatnich lat, w ramach których zainstalowano kilkadziesiąt tysięcy instalacji kolektorów słonecznych, oparta jest o kolektor z układem hydraulicznym w postaci harfy pojedynczej. Ich wieloletnia praca potwierdza, że nie jest to rozwiązanie, które należałoby z jakiegoś powodu eliminować. Ponieważ w kontekście zastosowania układu hydraulicznego meandrowego oraz układu hydraulicznego harfy pojedynczej, pomiędzy kolektorami nie ma żadnych różnic związanych z wydajnością, trwałością czy też samą eksploatacją – które to kwestie mogłyby być istotne z punktu widzenia zamawiającego – dopuszczenie w zakresie równoważności tylko jednego układu hydraulicznego (tj. układu hydraulicznego meandrowego), jest wynikiem celowej eliminacji określonego zakresu produktów bez jakiegokolwiek praktycznego uzasadnienia. Norma PN-EN 12975 nie dokonuje podziału kolektorów pod względem układu hydraulicznego, a kolektory przechodzą takie same badania bez względu na budowę wewnętrzną. Wymóg układu hydraulicznego meandrowego wskazuje na naruszenie zasad równego traktowania i zasad uczciwej konkurencji poprzez opisanie przedmiotu zamówienia w sposób ograniczający dostęp do udziału w postępowaniu wykonawcom, którzy stosują inną, powszechnie dopuszczalną i akceptowalną budowę kolektora, mimo iż kolektory oparte na tej innej budowie mogą osiągać lepsze parametry energetyczne. Konieczne jest zatem udzielenie odpowiedzi na pytania:

1) Czy w świetle postanowień SIWZ Zamawiający uznaje kolektory z układem hydraulicznym harfy pojedynczej za kolektory o danych techniczno-eksploatacyjnych gorszych niż kolektory z układem hydraulicznym meandrowym, a jeśli tak, to z jakich

konkretnie przyczyn? Z której konkretnie normy technicznej wynika to, że kolektory z układem hydraulicznym harfy pojedynczej charakteryzują się gorszymi danymi techniczno-eksploatacyjnymi niż kolektory z układem hydraulicznym meandrowym?

2) Czy Zamawiający rozważył zastosowanie kolektorów z układem hydraulicznym harfy pojedynczej i z jakich przyczyn technicznych nie dopuścił tego rozwiązania?

3) Czy w świetle przedstawionej powyżej argumentacji, Zamawiający zmieni SIWZ, eliminując z niego pozbawiony zasadności zapis dotyczący konstrukcji orurowania kolektora słonecznego lub dopuszczając równoważne kolektory z harfowym układem hydraulicznym?

Wnosimy o dokonanie takiej zmiany.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania w zakresie układu hydraulicznego kolektora słonecznego. Zamawiający uzyskał dofinansowanie przy zapisach wymagań w stosunku do kolektora słonecznego zgodnych z zapisami PFU i takie wymagania gwarantują mu osiągnięcie założonych wskaźników projektu. Dodatkowo wymagania określone dla kolektora są wymaganiami minimalnymi i w żaden sposób nie ograniczają konkurencji. Według wiedzy Zamawiającego na rynku istnieje wiele urządzeń spełniających wymagania stawiane w PFU. Stanowisko Zamawiającego jest zgodne z ugruntowanym orzecznictwem KIO.

Pytanie 2:

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia zawarł wymóg: „Szkło solarne o grubości min. 4mm”. Zwracamy uwagę Zamawiającego, że odpowiednia grubość szyby jest dobierana do gabarytów kolektora słonecznego wyłącznie przez producenta kolektora słonecznego. Jeżeli kolektor posiada odporność na gradobicie, potwierdzoną certyfikatem jakości, np. certyfikatem Solar Keymark, wówczas grubość szyby nie ma dla Zamawiającego żadnego obiektywnego znaczenia. Stosowanie szyby grubszej niż wymaga tego konstrukcja kolektora słonecznego nie oznacza lepszej odporności na gradobicie, gdyż ta zależy w dużej mierze od sposobu zamontowania szyby w obudowie kolektora, nie zaś tylko i wyłącznie od jej grubości. Poza tym wraz ze wzrostem grubości szyby obniża się sprawność kolektora na skutek niższej transmisyjności dla energii słonecznej. Zwracamy uwagę, że Zamawiający wymaga przedstawienia certyfikatu „Solar Keymark” lub równoważnego, który w pełni i wystarczający sposób potwierdza, że kolektor jest odporny na gradobicie zgodnie z warunkami określonymi w normie.

Z uwagi na powyższe, prosimy o wykreślenie wymogu „minimalna grubość szkła 4 mm”, jako bezzasadnego, mającego na celu tylko i wyłącznie ograniczenie konkurencji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie wymogów w zakresie minimalnej grubości szkła solarne. Wymagania Zamawiającego w zakresie grubości szkła są uzasadnione i nie jest prawdą, że nie wpływają one na żywotność kolektora słonecznego. Zastosowanie grubszej szyby daje Zamawiającemu gwarancję bezpieczeństwa i zmniejsza ryzyko uszkodzeń kolektora spowodowanych gradobiciem co jest dla Zamawiającego bardzo istotne mając na względzie długi okres eksploatacji kolektora.

Pytanie 3:

W dokumentacji technicznej instalacji kolektorów słonecznych Pojemnościowy podgrzewacz ciepłej wody projektant wymaga zastosowania pogrzewacza, którego współczynnik przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy EN 12664:2001, przez akredytowane laboratorium, wynosi maximum 0,0205 W/mK przy $\Delta T = 10$ [°C] lub

klasa energetyczna A. Nie jasnym jest dlaczego projektant w ramach rozwiązań równoważnych stawia na równi „Współczynnik przenikania ciepła izolacji zbiornika zbadany wg normy PN-EN 12664:2001 z klasą energetyczną A podgrzewacza. Takie sformułowanie opisu wymagań, nie jest w stosunku do siebie w żadnym stopniu równoważne i jest manipulacją mającą na celu zachowanie pozorów dopuszczenia konkurencyjnych produktów. Spełnianie nieznaczącego z punktu widzenia użytkownika parametru, jakim jest współczynnik przewodzenia ciepła, charakterystycznego dla konkretnego materiału, z którego wykonana została izolacja podgrzewacza, nie może być porównywane z klasą energetyczną podgrzewacza - wykorzystując te zapisy specyfikacji, można zastosować podgrzewacze klasy energetycznej C. Zamawiający stosując powyższy wymóg narusza warunki konkurencyjności, ponieważ zmusza innych producentów do dopasowywania się do niespotykanych wymagań.

Z uwagi na powyższe, prosimy o:

- usunięcie wymagania co do błędnych współczynników przenikania ciepła,
- wysokość zasobnika o pojemności 300 dm³: 1795 mm
- **klasa efektywności energetycznej zgodnie z UE 812/2013 - klasa C.**

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymagań w zakresie izolacyjności i efektywności energetycznej zastosowanych zasobników solarnych. Zamawiający informuje, że otrzymał dofinansowanie przy założonych parametrach zasobnika mających wpływ na efektywność pracy instalacji, a w konsekwencji na osiągnięcie wymaganych wskaźników projektu.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że wymóg w sterowniku „...kartę pamięci umożliwiającą zapis zliczonej przez sterownik pozyskanej energii słonecznej” oznacza zapis danych na karcie SD lub oznacza funkcję zapisu danych w pamięci sterownika z możliwością ich późniejszego zdalnego odczytu on-line, na dowolnym urządzeniu z dostępem do Internetu, w tym na urządzeniu mobilnym.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby zastosowany sterownik gwarantował zapis zliczonej energii pozyskanej z kolektorów słonecznych.

Pytanie 5:

Prosimy o informację od Zamawiającego czy w przedmiotowym postępowaniu wymagane są modemy do każdej instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby każda instalacja była przygotowana w sposób umożliwiający jej zdalne monitorowanie w przyszłości. Jednocześnie nie jest wymagany montaż modemu, zliczanie energii będzie się odbywało za pomocą sterownika, a dane zapisywane na karcie.

Pytanie 6:

Witam, przygotowuje dokumenty i mam pytanie do SWZ, w rozdziale II "wymagania stawiane wykonawcy" punkt 8 ustęp 4 "zdolności techniczne lub zawodowe" w części II jest informacja, "wykonawca wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na montażu minimum 30 instalacji fotowoltaicznych". Czy chodzi tu o przetarg dla jednego podmiotu czy wystarczy wykazać minimum 30 instalacji dla indywidualnych odbiorców?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku wymagań dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w części II wymaga, żeby wykonawca wykazał się jedną robotą polegającą na montażu min. 30 instalacji fotowoltaicznych - w ramach jednego zamówienia, nie na montażu 30 indywidualnych instalacji w ramach odrębnych zamówień.

Analogiczna zasada dotyczy pozostałych części zamówienia.

Pytanie 7:

Zamawiający wymaga, aby rury solarne wykonane były ze stali nierdzewnej 316 L, która obecnie jest trudno dostępna. W związku z tym czy Zamawiający dopuści rury solarne z równoważnej stali nierdzewnej 304 w izolacji o gr. 10 mm spełniających wszystkie pozostałe parametry opisane w PFU?

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie rury solarnej ze stali 304 przy zachowaniu pozostałych parametrów dot. rur solarnych podanych w PFU

Pytanie 8:

Czy Zamawiający wymaga modemu dla każdej instalacji solarnej?

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pyt 5.

Pytanie 9:

Czy Zamawiający potwierdza, że po stronie mieszkańca jest zapewnienie internetu o wystarczającym sygnale?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza w przypadku instalacji fotowoltaicznych.

Pytanie 10:

W nawiązaniu do ogłoszonego postępowania przetargowego jw. wnosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu. Zwracamy uwagę, że postawione przez Zamawiającego warunki w zakresie zdolności technicznej i zawodowej są nieadekwatne do zakresu zamówienia. Wnosimy, aby warunki uwzględniały element projektowy i realizacyjny w ramach jednej umowy, ponieważ obecnie postawione wymagania mogą nie gwarantować poprawnej realizacji inwestycji przez wykonawcę nie mającego żadnego doświadczenia w wymaganym przez Zamawiającego zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający utrzymuje warunki udziału w postępowaniu.

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź:

Obiekty objęte projektem nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską

Pytanie 12

Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź:

Nie przewiduje się montażu instalacji na obiektach o pow. Powyżej 300 m².

Pytanie 13

Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 14

Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 15

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji z udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu realizacji projektu z wymienionej przyczyny. Gmina do daty zawarcia umowy z potencjalnym Wykonawcą, przewiduje zawarcie kompletu umów z mieszkańcami na realizację zadania. Jedynym warunkiem rezygnacji przewidzianym w projekcie jest brak warunków technicznych montażu instalacji na etapie wstępnej weryfikacji obiektu. W takim przypadku Zamawiający posiada listę rezerwową, która umożliwi niezwłoczne zastąpienie lokalizacji.

Pytanie 16

Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.

Odpowiedź:

Szczegółowe wyjaśnienia w tej kwestii zawiera § 9 Wzoru umowy (zał. Nr 10 do SWZ)

Pytanie 17

Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje takiego rozwiązania. Z doświadczenia Zamawiającego w ramach innych projektów realizowanych w budynkach mieszkalnych wynika, że takie sytuacje nie występują.

Pytanie 18

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub

gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiej możliwości.

Pytanie 19

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści ewentualne wydłużenie terminu realizacji zadania w przypadku braku dostępności urządzeń, jeśli brak dostępności zostanie odpowiednio potwierdzony i nie był do przewidzenia na etapie składania oferty oraz podpisywania umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający realizuje projekt dofinansowany ze środków UE i jest ograniczony terminem określonym we wniosku o dofinansowanie. W związku z powyższym zmiana terminu realizacji umowy z Wykonawcą z w/w powodów uzależniona jest od zgody Instytucji Zarządzającej na zmianę terminu realizacji projektu oraz zmian w Budżecie Gminy.

Biorąc pod uwagę obecną sytuację na rynku, Zamawiający dopuszcza taką możliwość po uzyskaniu zgody Instytucji Zarządzającej, a także po zmianach w Budżecie Gminy, pod warunkiem zgłoszenia przedmiotowej sytuacji przez Wykonawcę na co najmniej 3-miesiące przed datą zakończenia realizacji umowy.

Pytanie 20

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy umowa posiada zapisy nie zgodne z obowiązującym prawem to wiążące dla stron są zapisy aktualnych przepisów.

Odpowiedź:

Zapisy § 15 wzoru umowy stanowią, że w sprawach nieuregulowanych umową stosuje się obowiązujące przepisy Prawa.

Pytanie 21

Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca ma obowiązek wystawić fakturę zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r lub jego aktualizacjami.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 22

Prosimy o potwierdzenie, że za datę dostawy/wykonania usługi uznaje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru, zgodnie z Dziennikiem Urzędowym Ministra Finansów – Interpretacja ogólna nr PT3.8101.41.2015.AEW.2016.AMT.141 Ministra Finansów z dnia 1 kwietnia 2016r.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż do momentu wydania przez TSUE w dniu 2 maja 2019 r. orzeczenia w sprawie Budimex C-224/18 dotyczącej określenia momentu wykonania usługi budowlanej, w praktyce organów podatkowych dominowało stanowisko oparte na wydanej w 2016 r. przez Ministra Finansów interpretacji ogólnej, zgodnie z którą za datę wykonania usługi uznać należało moment faktycznego wykonania usług, utożsamiany z

momentem zgłoszenia przez wykonawcę prac do odbioru zamawiającemu (a nie moment podpisania protokołu odbioru usług).

Jednakże TSUE, w wydanym wyroku, zwrócił uwagę na standardy branży budowlanej, tj. w szczególności fakt, iż w praktyce zgłoszenie wykonania prac następuje bezpośrednio po tym, gdy robotnicy zejdą z placu budowy, jednak pomiędzy tą chwilą a odbiorem prac niejednokrotnie upływa okres nawet kilku miesięcy. TSUE uznał, że usługa budowlana „może zostać uznana za wykonaną dopiero po dacie materialnego zakończenia usługi, w następstwie spełnienia pewnych warunków nierozzerwalnie związanych z usługą i mających decydujące znaczenie dla zapewnienia jej kompletności”. Jeżeli zatem w umowie o prace budowlane przewidziano formalność odbioru tych prac i strony uzgodniły, a owa formalność – jak to określił TSUE – „stanowi materialne zakończenie usługi i ustala ostatecznie wysokość należnego świadczenia wzajemnego”, liczy się moment dopełnienia tej właśnie formalności, czyli podpisania protokołu odbioru wykonanych robót. W takim przypadku zatem, o rzeczywistym wykonaniu usługi decyduje moment przyjęcia prac budowlanych przez zamawiającego.

Przy czym, jak wynika z wyroku TSUE, w każdym przypadku kluczowe jest ustalenie, czy w umowach o wykonanie prac budowlanych odbiór prac wskazany został jako zakończenie wykonania usługi.

Zwracamy uwagę, iż wskazane powyżej stanowisko TSUE jest zgodne z obecnym stanowiskiem prezentowanym przez Dyrektora Krajowej Informacji Skarbowej oraz Naczelną Sąd Administracyjny (przykładowo wyrok z dnia 18 lipca 2019 r., sygn. akt I FSK 65/16).

Z tezy wyroków TSUE oraz NSA wynika, że odbiór usługi (bądź części usługi, jeżeli umowa przewiduje częściowe wykonanie usług i dokonywanie odbiorów poszczególnych etapów) może być uznany za moment wykonania usługi pod dwoma warunkami:

1. formalność odbioru musi być uzgodniona przez strony, w umowie wiążącej strony postanowieniami umownymi,
2. formalność ta powinna stanowić materialne zakończenie usługi i ustalać ostatecznie wysokość należnego świadczenia wzajemnego.

Jednocześnie, zwracamy uwagę, iż wykonawca usługi budowlanej jest zobowiązany wystawić fakturę za jej wykonanie w terminie 30 dni od momentu wykonania tej usługi.

Zgodnie z zapisami umowy oraz biorąc pod uwagę powyższe Zamawiający za datę wykonania usługi uzna datę podpisania częściowego lub końcowego protokołu odbioru robót (bezusterkowego), który należy dołączyć do faktury.

Pytanie 23

Prosimy o potwierdzenie że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przypadku konieczności montażu zasobnika oraz innych elementów instalacji w pomieszczeniu innym niż np. kotłownia, w którym nie znajduje

się wymieniona instalacja (do której należy wpiąć instalację solarną), jej doprowadzenie jest po stronie mieszkańca, o czym Wykonawca będzie zobowiązany poinformować właściciela na etapie projektowym. W innym przypadku wykonawca jest zobowiązany wpiąć się do istniejącej instalacji. Niniejsze wymagania zostały opisane w PFU rozdział 3.2,

Pytanie 24

Prosimy o doprecyzowanie czy zgodnie ze schematem podpięcie węzownicy wraz z pozostałymi elementami jak pompa, armatura, rury, jest dodatkową opcją, czyli prace te nie są objęte przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Zgodnie z PFU.

Pytanie 25

Prosimy o podanie ilości instalacji kolektorów słonecznych wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Każda instalacja winna posiadać sterownik umożliwiający monitoring instalacji.

Pytanie 26

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pytaniu 5

Pytanie 27

Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź:

Montaż grzałki nie jest przedmiotem zamówienia i jest opcją uzależnioną od decyzji właściciela nieruchomości i przez niego finansowaną.

Pytanie 28

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 29

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 30

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź:

Prace związane z przygotowaniem podłoża, to jest wyrównanie i oczyszczenie terenu pod konstrukcje gruntowe leżą po stronie mieszkańca. Pozostałe elementy konstrukcji niezbędne do montażu instalacji na gruncie są po stronie Wykonawcy.

Pytanie 31

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem lambda 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.

Odpowiedź:

Izolacja rur solarnych zgodnie z zapisami PFU. Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie grubości izolacji min. 10 mm, parametry izolacji zgodnie z PFU

Pytanie 32

Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 33

Z uwagi na różne wymiary pomieszczeń kotłowni wnosimy o dopuszczenie do zamówienia kotłów o głębokości do 110cm (z czopuchem) - dot. kotłów o mocach minimum 25 i 30 kW.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 34

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zliczanie oraz odczyt danych szacowanej ilości wyprodukowanej energii przez regulator w kotle, lub za pomocą dodatkowego modułu internetowego umożliwiającego funkcję odczytu online danych zapisanych na serwerze zamiast karty SD? Zapisane na serwerze dane będą identyczne jak na karcie SD – z tym że dane na serwerze będą znacznie bezpieczniejsze a ryzyko uszkodzeń znacznie mniejsze niż w przypadku karty SD.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 35

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga montażu termostatu pokojowego dla każdej lokalizacji dostawy i montażu kotła.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga zastosowania termostatu. Kocioł ma mieć możliwość wpięcia w układ termostaty jednak nie jest on kosztem kwalifikowalnym w projekcie.

Pytanie 36

Prosimy o informację ile kotłów wymaganych jest do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Monitoring energii dotyczy wszystkich kotłów

Pytanie 37

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kotłów do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź:

Odpowiedzi udzielono w pytaniu 5.

Pytanie 38

Prosimy o potwierdzenie, że Właściciel budynku odpowiada za prawidłowo wykonany przewód dymowy, wentylacyjny i napowietrzający.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 39

Prosimy o potwierdzenie, że odłączenie kotła jest po stronie Wykonawcy natomiast wyniesienie go z pomieszczenia leży w gestii Właściciela budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza

Pytanie 40

Wnosimy o dopuszczenie kotłów o mocy 10,15 i 20 kW i pojemności zasobnika na pellet 180 l.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 41

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zliczanie oraz odczyt ilości wyprodukowanej energii przez regulator kotła.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 42

Prosimy o podanie ilości instalacji kolektorów słonecznych wymaganych do podłączenia do monitoringu.

Odpowiedź:

Wszystkie instalację powinny być monitorowane.

Pytanie 43

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie odpowiedniego dostępu sieci Internetowej dla podłączenia instalacji kolektorów słonecznych do monitoringu, leży po stronie Mieszkańca.

Odpowiedź:

Dla instalacji kolektorów słonecznych nie jest wymagane podłączenie do monitoringu zdalnego zgodnie z pytaniem 5.

Pytanie 44

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 45

Prosimy o potwierdzenie po czyjej stronie jest przerobienie układu otwartego na zamknięty jeżeli nie spełnia przepisów prawa budowlanego.

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy

Pytanie 46

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zezwoli nie zamykanie układu otwartego, jeżeli w instalacji znajdzie się zawór bezpieczeństwa, DBV1 oraz naczynie przeponowe.

Odpowiedź:

Układ zabezpieczony naczyniem przeponowym jest układem zamkniętym istniejący układ otwarty należy zamknąć.

Pytanie 47

Czy zamawiający dopuszcza zapalarkę metalową – cechującą się znacznie dłuższą żywotnością.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 48

Wnosimy o dopuszczenie kotłów których wymienniki wykonane są w innej technologii np. płomieniówkowo półkowej w układzie pionowym, pionowo-poziomym oraz poziomym. Kotły spełniają wymagane przepisami prawa 5 klasę oraz ecodesing.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 49

Prosimy o dopuszczenie kotłów, w których rura podająca jest długości 1300 mm i a rura przezroczysta giętka min950 mm – wymogi takie nie mają żadnego uzasadnienia.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 50

Prosimy o dopuszczenie kotłów o wysokości 1440 mm. Biorąc pod uwagę wytyczne prawa budowlanego dotyczące minimalnej wysokości kotłowni (norma PN-87/B-02411 „Kotłownie wbudowane na paliwo stałe”), która w istniejących budynkach może wynosić 1,9 m, zatem różnica 4 cm nie może stanowić jakiegokolwiek problemu.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 51

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający wymaga najwyższej sprawności kotła biogazowego dla budynków mieszkalnych wynoszącego 97%.

Odpowiedź:

Minimalne parametry kotłów zgodnie z tabelą PFU minimalne parametry decydujące o równoważności

Pytanie 52

Prosimy o informację jakie parametry ma spełniać ochronnik przepięć zastosowany dla obwodu stałoprądowych (DC) i zmiennoprądowych (AC)?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest zastosować urządzenia zgodne z obowiązującymi przepisami i normami. Na etapie projektowania należy dokonać doboru urządzeń spełniających obowiązujące przepisy. Ostateczny wariant zabezpieczeń należy uzgodnić z inspektorem na etapie projektowania.

Pytanie 53

Czy Zamawiający wyrazi zgodę i wymaga zastosowania wyłącznika bezpiecznikowego z odpowiedni dobranymi wkładkami do zabezpieczenia każdego z łańcuchów instalacji?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest zastosować urządzenia zgodne z obowiązującymi przepisami i normami. Na etapie projektowania należy dokonać doboru urządzeń spełniających obowiązujące przepisy. Ostateczny wariant zabezpieczeń należy uzgodnić z inspektorem na etapie projektowania.

Pytanie 54

Czy Zamawiający wymaga zastosowania wyłącznika różnicowo prądowego?

Odpowiedź:

Jeżeli zastosowane falowniki nie posiadają wyłącznika różnicowo-prądowego Zamawiający wymaga ich zastosowania w instalacji.

Pytanie 55

Prosimy o informację, czy wyłącznik różnicowoprądowy ma być w klasie A – jeżeli jest tak potrzeba?

Odpowiedź:

Klasa wyłącznika winna zostać określona na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

Pytanie 56

Prosimy o informację, czy prąd wyłączeniowy wyłącznik różnicowoprądowy ma wynosić 100mA – jeżeli jest tak potrzeb?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 57

Proszę o informację, czy Zamawiający zaakceptuje wyłącznik różnicowo prądowy o prądzie udarowym 6kA – jeżeli jest tak potrzeb?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 58

Proszę o informację, czy Zamawiający zaakceptuje wyłącznik różnicowo prądowy o prądzie udarowym 10kA – jeżeli jest tak potrzeb?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 59

Proszę o informację, czy Zamawiający wymaga, aby wyłącznik nadprądowy był w klasie charakterystyki B czy C?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 60

Proszę o informację, czy Zamawiający zaakceptuje wyłącznik nadprądowy o prądzie udarowym 6kA?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 61

Proszę o informację, czy Zamawiający zaakceptuje wyłącznik nadprądowy o prądzie udarowym 10kA?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU, przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 62

Prosimy o informację po czyje stronie jest wykonanie/modernizacja instalacji odgromowych na obiektach mieszkalnych?

Odpowiedź:

Przetarg swoim zakresem nie obejmuje wykonania instalacji odgromowej. Jedynie w przypadku gdy na obiekcie istnieje instalacja odgromowa Wykonawca zobowiązany jest włączyć się do istniejącej instalacji.

Pytanie 63

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż wykonanie instalacji odgromowej leży po stronie Właściciela obiektu?

Odpowiedź:

Przetarg swoim zakresem nie obejmuje wykonania instalacji odgromowej. Jedynie w przypadku gdy na obiekcie istnieje instalacja odgromowa Wykonawca zobowiązany jest włączyć się do istniejącej instalacji.

Pytanie 64

Prosimy o informację czy zamawiający wyrazi na zastosowanie ochronników przepięciowych typu T2 po stronie stała prądowej o wartości $I_n(8/20)$ μs – 15 kA na biegun?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 65

Prosimy o informację czy zamawiający wyrazi na zastosowanie ochronników przepięciowych typu T2 po stronie stała prądowej o wartości $I_{total}(8/20)$ μs – 30 kA?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 66

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga zastosowania na wszystkich instalacjach ochronników przepięć T1+T2?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 67

Czy w przypadku zastosowania ochronników przepięciowych SPD typu T1+T2 Zamawiający dopuści ochronnik po stronie stało prądowej o wartości I_{imp} (10/350) μ s – 5kA na biegun?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 68

Czy w przypadku zastosowania ochronników przepięciowych SPD typu T1+T2 Zamawiający dopuści ochronnik po stronie stało prądowej o wartości I_{total} (10/350) μ s – 10 kA?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 69

Prosimy o informację czy zamawiający wyrazi na zastosowanie ochronników przepięciowych typu T2 po stronie zmiennie prądowej o wartości I_n (8/20) μ s – 15 kA na biegun?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 70

Prosimy o informację czy zamawiający wyrazi na zastosowanie ochronników przepięciowych typu T2 po stronie zmiennie prądowej o wartości I_{total} (8/20) μ s – 30 kA dla instalacji 1 - fazowej?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 71

Prosimy o informację czy zamawiający wyrazi na zastosowanie ochronników przepięciowych typu T2 po stronie zmiennie prądowej o wartości I_{total} (8/20) μ s – 60 kA dla instalacji 3 - fazowej?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na

Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 72

Czy w przypadku zastosowania ochronników przepięciowych SPD typu T1+T2 Zamawiający dopuści ochronnik po stronie zmienno prądowej o wartości I_{imp} (10/350) μ s – 5kA na biegun?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 73

Czy w przypadku zastosowania ochronników przepięciowych SPD typu T1+T2 Zamawiający dopuści ochronnik po stronie zmienno prądowej o wartości I_{total} (10/350) μ s – 10 kA dla instalacji 1 – fazowej

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 74

Czy w przypadku zastosowania ochronników przepięciowych SPD typu T1+T2 Zamawiający dopuści ochronnik po stronie zmienno prądowej o wartości I_{total} (10/350) μ s – 40 kA dla instalacji 3 – fazowej

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , przypominamy, że przetarg obejmuje swoim zakresem etap projektowy dlatego to na Wykonawcy ciąży obowiązek określenia wymaganych parametrów dla zabezpieczenia instalacji na etapie projektowania. Wykonawca zobowiązany jest spełnić wymagania określone w PFU oraz zastosować urządzenia spełniające obowiązujące przepisy i normy.

Pytanie 75

W związku ze mieniającym się rynkiem modułów fotowoltaicznych i wprowadzeniem coraz większym mocy instalacji zwracamy się z prośbą o wyrażenie zgody na dopuszczenie modułów fotowoltaicznych wyższych mocach, niż 270Wp i innych parametrach elektrycznych. Przy jednoczesnym zachowaniu minimalnej mocy poszczególnych instalacji i nie odbiegania od standardów jakości modułów zapisanych w PFU.

Odpowiedź:

Zamawiający określił w PFU wymagania minimalne tak więc Wykonawca może zaoferować moduły o mocy większej aniżeli 270 Wp pozostałe parametry oferowanych modułów muszą spełniać co najmniej wymagania minimalne określone w PFU

Pytanie 76

W związku z niedoprecyzowaniem parametrów falownika do systemu optymalizacji prosimy o uszczegółowienie parametrów falownika do urządzeń z systemem bezpieczeństwa napięcia bezpiecznego na modułach w przypadku wyłączenia systemu obiektu całkowicie z pod napięcia.

Odpowiedź:

Zamawiający zezwala na zastosowanie w prowadzonym postępowaniu mikroinwerterów montowanych pod modułami fotowoltaicznymi, mikroinwertery montowane pod modułami nie wymagają wprowadzenia przewodów prądu stałego do budynku, tym samym zapewniają bezpieczne rozłączenie systemu na poziomie modułów podczas zaniku zasilania budynku. Zamawiający również wyraża zgodę na zastosowanie optymalizatorów mocy łączonych z automatycznym przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu DC.

Pytanie 77

Prosimy o rezygnację wymogu zastosowania falownika 1-fazowego którego moc maksymalna wynosić będzie 6000Wp. W związku z obecnymi przepisami Prawa energetycznego dla instalacji 1 fazowych nie można zamontować falownika o większej mocy niż 3680Wp. Jeżeli zamawiający wymaga aby falownik 1-fazowy był o mocy wyjściowej 3600W to aby zapewnić optymalną moc bezpieczną wystarczy 4000Wp. Prosimy więc o zmianę zapisu w wytycznych falownika.

Odpowiedź:

PFU nie wymaga falowników 1 faza dla mocy 6 kWp

Pytanie 78

Zgodnie z Dokumentacją techniczną Zamawiający wymaga użycia optymalizatorów mocy na każdy moduł na których po zaniku zasilania napięcie bezpieczne wynosić będzie poniżej 60V na łańcuch. W dalszej części dokumentacji zamawiający wymaga zastosowania standardowych falowników. Pragniemy podkreślić iż tego typu system optymalizacji jest konkretnym rozwiązaniem firmy Solar Edge. Wszystkie obecne falowniki współpracują z różnymi systemami optymalizacji lecz zapewnienie bezpiecznego napięcia na każdym module bez konieczności zasilania innym urządzeniem zewnętrznym spełnia tylko ten producent. Wnosimy więc o rezygnację z zapewnienia napięcia bezpiecznego na każdym module i zastąpienia je zapis łańcuch tak aby napięcie z modułów nie było wprowadzone do wietrzna budynków w przypadku awarii. Takie rozwiązanie jest również w pełni akceptowalne przez Rzecznawców PPOŻ i Państwową Straż Pożarną. Da to również wykonawcy możliwość zastosowanie większej liczby rozwiązań w celu bardziej efektywnego i ekonomicznego doboru urządzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na rezygnację z napięcia bezpiecznego na poziomie każdego modułu z osobna pod warunkiem, że wykonawca zastosuje automatyczny przeciwpożarowy wyłącznik prądu stałego DC powodujący odcięcie napięcia DC z poszczególnych stringów. Tym samym napięcie DC nie powinno wejść kablami solarnymi do wewnątrz budynku.

Zamawiający również wyraża zgodę na zastosowanie mikrofalowników montowanych pod modułami fotowoltaicznymi, nie wymagających prowadzenia kabli solarnych do wewnątrz budynku. Napięcie niebezpieczne DC pozostanie tylko i wyłącznie na poziomie każdego modułu z osobna.

Pytanie 79

Proszę Zamawiającego o informację po czyjej stronie leży dostarczenie usługi połączenia z siecią Internet na obiektach mieszkalnych takiej usługi?

Odpowiedź:

Dostarczenie odpowiedniego sygnału internetowego w miejscu montażu falownika jest po stronie mieszkańca

Pytanie 80

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż w przypadku braku możliwości połączenia z zewnątrz siecią Internet u Beneficjenta Wykonawca wykona podstawową konfigurację siecią falownika. Sama wewnętrzna konfiguracja sieciowa na obiekcie leży w gestii właściciela obiektu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostarczenie odpowiedniego sygnału internetu jest po stronie mieszkańca, w przypadku braku możliwości podłączenia z Internetem mieszkańca Wykonawca winien zamontować urządzenia umożliwiające podłączenie do internetu,

Pytanie 81

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż po stronie Wykonawcy leży konfiguracja połączenia monitoringu instalacji fotowoltaicznej z istniejącą infrastrukturą sieci na obiekcie mieszkalnym. W przypadku braku takiej infrastruktury jej wykonanie leży po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dostarczenie odpowiedniego sygnału internetu jest po stronie mieszkańca, w przypadku braku możliwości podłączenia z Internetem mieszkańca Wykonawca winien zamontować urządzenia umożliwiające podłączenie do internetu,

Pytanie 82

Proszę Zamawiającego o informację w jaki sposób ma być rozwiązana kwestia transmisji danych z monitoringu zamontowanych instalacji. Prosimy o sprecyzowanie konkretnej topologii, czy leży to w kwestii wykonawcy i zostanie ustalona osobna na każdym obiekcie z nieuwzględnieniem możliwości technicznych danego obiektu?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga systemowego monitoringu oferowanego przez producentów falowników.

Pytanie 83

Prosimy o informacje po czyjej stronie będzie ewentualne wzmocnienie konstrukcji więźby dachowej budynku w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego obiektu.

Odpowiedź:

Wzmocnienie konstrukcji więźby dachowej po stronie mieszkańca lub w przypadku braku takiej możliwości Zamawiający przewidują zmianę lokalizacji zadania z przyczyn technicznych.

Pytanie 84

Prosimy Zamawiającego o informacje, czy przygotowanie miejsca montażu pod konstrukcję instalacji fotowoltaicznej na gruncie (wyrównanie terenu przygotowanie bloczków betonowych) leży po stronie Właściciela obiektu?

Odpowiedź:

Prace związane z przygotowaniem podłoża, to jest wyrównanie i oczyszczenie terenu pod konstrukcje gruntowe leżą po stronie mieszkańca. Pozostałe elementy konstrukcji niezbędne do montażu instalacji na gruncie są po stronie Wykonawcy.

Pytanie 85

Prosimy Zamawiającego o informację czy zezwala on prowadzenie przewodów solarnych i zasilających w poszczególnych obiektach mieszkańców w rurkach elektroinstalacyjnych RL.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga zastosowania rur osłonowych odpornych na UV

Pytanie 86

Prosimy o informację czy Zamawiaczy dopuści zastosowanie środków chemiczny zmierzające rezystancje gruntu w przypadku braku możliwości wbicia uziomu lub słabej rezystywności gruntu?

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował podstawowe wymagania instalacji w PFU , kwestie montażowe winny zostać ustalone na etapie wykonawstwa z Inspektorem Nadzoru przy założeniu wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

Pytanie 87

Prosimy o informacje czy Zamawiający wymaga zastosowania naklejek z nazwą inwestycji/ zadania? Jeżeli tak to jaka ma być forma i na czym ma być wykonana taka naklejka?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wskazuje rodzaju materiału, z którego należy wykonać naklejkę, ani formy naklejki. Wskazuje informacje, które należy na niej umieścić, to jest: logo wymagane w ramach RPO WSL 2014-2020, nazwę projektu, która jest zbieżna z nazwą niniejszego postępowania, a także adresem / lokalizacją montażu. Naklejki należy wykonać z w formie oraz z materiałów umożliwiającym ich czytelność oraz trwałość przez okres trwałości projektu.

Pytanie 88

Prosimy zamawiającego o informację czy wymagać on będzie montażu Unijnej tablicy informacyjnych z nazwą projektu?

Odpowiedź:

Zamawiający zaplanował montaż tablic pamiątkowych we własnym zakresie.

Pytanie 90

Prosimy Zamawiającego o informację czy w przypadku nieuzasadnionego wezwania serwisu do awarii nie podlegającego zakresowi Zamówienia koszty takiego przyjazdu pokryje Beneficjent?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje takiego rozwiązania. Z doświadczenia Zamawiającego w ramach innych projektów realizowanych w budynkach mieszkalnych wynika, że takie sytuacje nie występują.

Pytanie 91

Prosimy Zamawiającego o informacje, iż w przypadku rezygnacji któregoś z Beneficjentów z załączonej listy obiektów posiada odpowiednią listę osób rezerwowych na ich miejsce?

Odpowiedź:

Zamawiający posiada listę osób rezerwowych dla wszystkich rodzajów instalacji w budynkach mieszkalnych.

Pytanie 92

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyraża zgodę na wpięcie się instalacji fotowoltaiczne w gniazdko siłowe lub bezpośrednio w puszkę przyłączeniową najbliższej zlokalizowaną miejsca montażu falownika?

Odpowiedź:

Szczegóły montażowe wykonawca winien ustalić na etapie realizacji z Inspektorem Nadzoru

Pytanie 93

Czy Zamawiający wymaga aby, falownik był zamontowany na obiekcie mieszkalnym, czy może być zamontowany na zewnątrz pod warunkiem zgody Właściciela obiektu.

Odpowiedź:

Szczegóły montażowe wykonawca winien ustalić na etapie realizacji z Inspektorem Nadzoru

Pytanie 94

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, iż w skład dostawy instalacji nie wchodzi montaż dodatkowego układu pomiarowego tylko możliwość prezentacji danych na wyświetlaczu wbudowanym w falownik? Pragniemy zauważyć iż obecnie nie jest potrzebny montaż zewnętrznych układów pomiarowych z uwagi na wbudowany system pomiaru i prezentacji danych który jest bardziej rzeczywisty od zewnętrznego tańszego układu pomiarowego.

Odpowiedź:

Zakres prac zgodnie z zapisami PFU

Pytanie 95

Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający ma potwierdzone dla przynajmniej 90% instalacji z przygotowanej listy montażu zgody od Beneficjentów/Właścicieli obiektów na montaż instalacji fotowoltaicznych/solarnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 96

Czy Zamawiający przewiduje możliwość przedłużenia terminu w przypadku problemów ze znalezieniem wymaganej liczby dodatkowych osób na etapie realizacji zamówienia?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje takiej sytuacji ze względu na wystarczającą liczbę osób na liście rezerwowej.

Pytanie 97

Prosimy o informację po czyjej stronie leży uzyskanie zgody kominiarskiej na wykorzystanie szachtu wentylacyjnego na obiekcie objętymi zamówieniem?

Odpowiedź:

Uzyskanie odpowiedniej zgody kominiarskiej jest po stronie mieszkańca

Pytanie 98

Prosimy o potwierdzenie minimalnej gwarancji na moduły fotowoltaiczne oraz falownik (inwerter)?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami PFU i wzorem umowy

Pytanie 99

Współczynnik wyrażony w W/mK nie jest parametrem równoważnym z klasą energetyczną A, ponieważ nie uwzględnia on grubości izolacji cieplnej. Czy jako rozwiązanie równoważne zamawiający dopuszcza zasobniki, które zgodnie z wymaganiami rozporządzenia EU 814/2013, nie przekraczają wartości granicznej: $S=16,66 + 8,33 * V^{0,4}$ watów, gdzie S to straty postojowe zasobników ciepłej wody użytkowej o pojemności magazynowej V, wyrażanej w litrach?

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania w zakresie zasobników solarnych. Podane parametry są wymaganiami minimalnymi Wykonawca może zaoferować urządzenia o parametrach wymaganych w PFU lub lepszych

Pytanie 100

Czy dopuszcza się zastosowanie rotametu w grupie pompowej o zakresie 2 – 12 l / min? W instalacji składającej się maksymalnie z 4 kolektorów (9,8 m² powierzchni apertury) przepływ będzie wynosił około 5 do 6 l/min. Zatem pod względem zakresu pomiaru skala rotametu do 12 l/min jest wystarczającym zakresem.

Poza tym to dostawca systemu solarnego określa jaki przepływ ma być ustawiony w instalacji solarnej żeby pracowała prawidłowo, a zatem każdy dostawca ma prawo sam dobierać rotametr do grupy pompowej tak aby dostosować ją do potrzeb swojego systemu solarnego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie zakresu przepływu o ile jest on zgodny z wytycznymi producenta kolektorów słonecznych

Pytanie 101

Czy zamawiający dopuszcza temp. maksymalną dla izolacji od strony rurociągu do 150 oC? Zwracamy Zamawiającemu uwagę na to, że instalacja solarna nie może pracować przy temperaturze czynnika 220 stC. Nie pozwoli na to układ sterowania w którym maksymalną temp. pracy instalacji solarnej ustawia się na temp. nie wyższą niż maksymalna temp. pracy komponentu o najniższej maksymalnej temperaturze pracy.

Zamawiający dopuścił stosowanie węzownicy o temp. maksymalnej pracy nie niższej niż 110 stC. Jeśli więc dostawca systemu solarnego zastosuje zbiornik o takiej maksymalnej temp. to temp. pracy instalacji solarnej nie może przekraczać 110 stC (zakładając że pozostałe komponenty obiegu solarnego również mogą pracować w co najmniej takiej temperaturze). Zwracamy się zatem z prośbą o dostosowanie wymogu maksymalnej temp. izolacji do parametrów pracy instalacji solarnej i dopuszczenie zastosowania izolacji o maksymalnej temperaturze pracy do 150 stC.

Odpowiedź:

Zamawiający jasno określił parametry w zakresie izolacji rurociągów solarnych. Zamawiający zaznacza, że wymagania te są minimalne wykonawca ma prawo zaoferować izolację o parametrach minimalnych lub lepszych aniżeli wymagane w PFU.

Pytanie 102

Zamawiający wymaga izolacji o grubości co najmniej 20mm. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie do postępowania typowej rury preizolowanej przeznaczonej do stosowania w instalacjach solarnych o grubości izolacji 13mm. Prośba poparta jest tym, że nie ma aktu prawnego wymuszającego zastosowanie w obiegu solarnym izolacji o grubości 20mm. Jedyna informacja na temat wymogów grubości izolacji zawarta jest w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) z późn. zm. Zgodnie z §133 pkt 9 tego rozporządzenia straty ciepła w instalacjach centralnego ogrzewania powinny być na racjonalnie niskim poziomie z uwzględnieniem wymogów dotyczących grubości izolacji zawartych w załączniku nr 2 do tego rozporządzenia. Paragraf 133, pkt 1. definiuje również co należy traktować jako instalację ogrzewczą. Zgodnie z §133 pkt 1 wymagane jest zastosowanie prawidłowej izolacji za zaworami oddzielającymi źródło ciepła. W tym przypadku zgodnie z projektem, zawory te znajdują się w obrębie grupy pompowej, a więc obieg od grupy pompowej do kolektorów słonecznych jest w wewnętrznym obiegu źródła ciepła i nie powinno tu być wymagane dostosowanie grubości izolacji do wymogów zawartych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający jasno określił parametry w zakresie izolacji rurociągów solarnych. Zamawiający zaznacza, że wymagania te są minimalne wykonawca ma prawo zaferować izolację o parametrach minimalnych lub lepszych aniżeli wymagane w PFU.

Pytanie 103

Zwracamy się z prośbą o rezygnację z wymogu dotyczącego współczynnika przewodzenia ciepła dla izolacji. To po stronie dostawcy systemu solarnego powinien spoczywać wymóg dostosowania izolacji do warunków eksploatacji i przez to zapewnienia dostawy ciepła na poziomie nie mniejszej niż wynika z wymogu Zamawiającego w postaci „zysku solarnego minimum” podanego przez Zamawiającego dla każdego typu instalacji - A,B,C. W przypadku wykazania przez Dostawcę spełnienia minimalnego zysku solarnego zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o to aby nie był brany pod uwagę wymóg dotyczący współczynnika przewodzenia ciepła przez izolację rurociągu obiegu solarnego.

Odpowiedź:

Zamawiający jasno określił parametry w zakresie izolacji rurociągów solarnych. Zamawiający zaznacza, że wymagania te są minimalne wykonawca ma prawo zaferować izolację o parametrach minimalnych lub lepszych aniżeli wymagane w PFU.

Pytanie 104

Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o rezygnację z wymogu dotyczącego ograniczenia w postaci powierzchni apertury oraz o dopuszczenie do postępowania kolektora o powierzchni brutto 2.85 m². Różnica 0,05 m² czyli 1,8 % nie ma żadnego istotnego znaczenia nawet jeśli warunek podyktowany jest dostępnością miejsca na dachu. Prosimy o dopuszczenie do postępowania kolektorów o powierzchni brutto 2,85 m².

Powierzchnia brutto jest to cecha charakterystyczna kolektora wynikająca z jego konstrukcji i nie ma żadnego wpływu na sprawność kolektora. Przy zachowaniu tej samej powierzchni apertury i zachowaniu tej samej mocy kolektorów mogą one mieć w zależności od technologii wykonania różną powierzchnię brutto (inna szerokość ramy).

Certyfikacja Solar Keymark ani normy EN 12975-2 (nieobowiązująca) oraz ISO 9806 (aktualna) nie kategoryzują kolektorów ze względu na powierzchnię apertury.

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował parametry urządzeń określają wartości graniczne, należy zaznaczyć że postawione parametry są parametrami minimalnymi a Wykonawca ma możliwość zaoferować urządzenie o parametrach tych samym lub lepszych nie mniej jednak Zamawiający mając na względzie konieczność osiągnięcia wskaźników projektu musi ustalić parametry graniczne w ramach których wykonawcy winni dobrać odpowiednie urządzenia.

Pytanie 105

Podanie jako warunku koniecznego konstrukcji absorbera typu meander, a jako sposób połączenia przez spawanie laserowe wyeliminowało produkty o równoważnych bądź lepszych parametrach o innej konstrukcji (pojedyncza/podwójna harfa) i innym sposobie łączenia (lutowanie, spawanie ultradźwiękami). Jeśli producent deklaruje odpowiednią długość gwarancji zgodną z wymaganiami przetargu to produkt powinien być traktowany jako równoważny z wymaganiami określonymi w SIWZ i specyfikacji technicznej. Należy podkreślić, że na rynku dostępne są kolektory z absorberem lutowanym o układzie hydraulicznym absorbera w postaci harfy pojedynczej i podwójnej charakteryzujące się równie wysoką sprawnością i trwałością co kolektory z układem hydraulicznym w postaci meandry spawanej laserowo. Należy zwrócić uwagę na fakt, że norma PN-EN 12975 lub PN-EN ISO 9806 nie dokonuje podziału kolektorów ze względu na sposób połączenia płyty absorbera z układem hydraulicznym ani też ze względu na układ hydrauliczny absorbera. Kolektory, niezależnie od układu hydraulicznego absorbera i rodzaju połączenia absorber – układ hydrauliczny muszą przejść te same testy wytrzymałościowe i wydajnościowe na drodze certyfikacji Solar Keymark.

Ze względu na brak merytorycznych przesłanek mających uzasadnienie w normach czy aktach prawnych, które wskazywałyby na wyższość jednej konstrukcji absorbera, układu hydraulicznego i sposobu łączenia nad innymi układami hydraulicznymi i metodami łączenia prosimy aby traktować każde rozwiązanie potwierdzone gwarancją producenta jako równoważne.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania w zakresie układu hydraulicznego kolektora słonecznego. Zamawiający uzyskał dofinansowanie przy zapisach wymagań w stosunku do kolektora słonecznego zgodnych z zapisami PFU i takie wymagania gwarantują mu osiągnięcie założonych wskaźników projektu. Dodatkowo wymagania postawiona dla kolektora są wymaganiami minimalnymi i w żaden sposób nie ograniczają konkurencji. Według wiedzy Zamawiającego na rynku istnieje wiele urządzeń spełniających wymagania stawiane w PFU. Stanowisko Zamawiającego jest zgodne z ugruntowanym orzecznictwem KIO.

Pytanie 106

Zamawiający ograniczył temperaturę stagnacji kolektora do 209 oC. Czy Zamawiający dopuszcza kolektor o temperaturze stagnacji 210 oC? Jeśli nie to prosimy o wyjaśnienie jakie realne korzyści uzyskuje się ograniczając temp. stagnacji o jeden stopień mniej czyli do 209 oC.

Odpowiedź:

Zamawiający jasno sprecyzował parametry urządzeń określają wartości graniczne, należy zaznaczyć, że postawione parametry są parametrami minimalnymi a Wykonawca ma możliwość zaoferować urządzenie o parametrach tych samym lub lepszych nie mniej

jednak Zamawiający mając na względzie konieczność osiągnięcia wskaźników projektu musi ustalić parametry graniczne w ramach których wykonawcy winni dobrać odpowiednie urządzenia.

Pytanie 107

Oferent zwraca się z wnioskiem o wykreślenie z pkt. 2.1. PFU (str. 15) zapisu "Kocioł musi posiadać wodną podłogę komory paleniskowej", ponieważ przytoczone wymaganie stanowi ograniczenie konkurencji.

Odpowiedź:

Zamawiający określił parametry równoważności oferowanych kotłów w PFU tabela Minimalne parametry decydujące o równoważności. Kotły spełniające zapisy tabeli zostaną uznane przez Zamawiającego jako spełniające wymagania przetargu.

Pytanie 108

Oferent zwraca się z wnioskiem o wyjaśnienie zapisów dotyczących wymaganej gwarancji. Zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ Oferent jest zobowiązany dać 5 lat gwarancji na kocioł na biomase, a 2 lata gwarancji na pozostały asortyment. Natomiast w SWZ opisano kryterium oceny oferty "Długość gwarancji i rękojmi" w przedziale 60-84 miesiące. Proszę o potwierdzenie, że kryterium oceny ofert dotyczy tylko gwarancji i rękojmi na roboty budowlane i nie dotyczy żadnych montowanych urządzeń.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami SWZ (Rozdz. III ust 3 pkt 2)) minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi, który stanowi kryterium oceny ofert, dotyczy robót budowlanych. Jednocześnie Zamawiający wymaga minimalnych okresów gwarancji producenta dla poszczególnych urządzeń zamontowanych w każdej z części zamówienia.

Pytanie 109

Oferent prosi o potwierdzenie, że do zamówienia zostanie dopuszczony kocioł o poniższych parametrach:

- z zapalarką stalową – większa żywotność
- ze sterownikiem bez karty SD – parametry zapisywane są na serwerze
- bez wbudowanego modułu internetowego – zewnętrzny moduł internetowy
- z rurą podajnika o długości 1300 mm
- szerokość kotła 667 mm
- wysokość kotła 1140 mm
- ze zliczaniem energii cieplnej bez wykorzystywanie zewnętrznego licznika ciepła

Odpowiedź:

Zamawiający określił parametry równoważności oferowanych kotłów w PFU tabela Minimalne parametry decydujące o równoważności. Kotły spełniające zapisy tabeli zostaną uznane przez Zamawiającego jako spełniające wymagania przetargu.

Pytanie 110

Oferent prosi o uszczegółowienie zapisu odnośnie spalania pelletu - czy Zamawiający dopuści do zamówienia kotły spalające tylko pellet?

Oferent przypomina, że ruszt awaryjny wyspecyfikowany w pkt. 1.6.3 PFU (str. 13) jest prawnie zakazany, w związku z tym taki zapis znacznie ogranicza konkurencję oraz dopuszcza do spalania paliw nieekologicznych.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z rusztu awaryjnego, kocioł winien spalać paliwo w postaci pelletu. Wymagania decydujące o równoważności zostały określone w tabeli Minimalne parametry decydujące o równoważności.

Pytanie 111

Czy zamawiający dopuści użycie inwertera o Max napięciu wejściowym 1080Vdc zamiast wymaganego 1100Vdc - dla instalacji Budynku Użyteczności Publicznej – SP Bór Zajaciński

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje wymagania w zakresie napięcia wejściowego

Agnieszka Zabawa
/-/ Z-ca Wójta